	Agrarisch: blijvend onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de bestaande landschappelijke elementen	**Agrarisch - Glastuinbouw:** blijvend onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de bestaande landschappelijke elementen	**Gemengd - specifieke vorm van gemengd- De Warkense molen:** geen onevenredige aantasting van de windvang	**Bos:** blijvend onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de natuur	**Groen:** blijvend onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de groenstructuur, in die zin dat door de werken of de werkzaamheden de conditie, levensverwachting, groeiplaats en ruimtelijke kwaliteit van de groenstructuur negatief wordt beïnvloed	**Natuur:** blijvend onevenredige afbreuk aan de natuur	**Water:** blijvend onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de waterhuishoudkundige waarden	**Water - Kanaal:** blijvend onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de waterhuishoudkundige waarden	**Water - Rivier:** blijvend onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de waterhuishoudkundige waarden	**Waarde - Beschermd dorpsgezicht**: geen onevenredige aantasting van de aanwezige cultuurhistorische, architectonische en lanschappelijke waarden dan wel dat deze aantasting onvoldoende wordt geompenseerd	**Waarde - Beekdal:** geen onevenredige aantasting van het gebiedsDNA landschap	**Waarde - Bos en landgoederen:** geen onevenredige aantasting van het gebiedsDNA landschap	**Waarde- Broeklanden:** geen onevenredige aantasting van het gebiedsDNA landschap	**Waarde - Kampen en essen:** geen onevenredige aantasting van het gebiedsDNA landschap	**Waarde - Kronkelwaarden:** geen onevenredige aantasting van het gebiedsDNA landschap	**Waarde – Oeverwal en rivierduin:** geen onevenredige aantasting van het gebiedsDNA landschap	**Waarde - Ulterwaarden:** geen onevenredige aantasting van het gebiedsDNA landschap	**Waarde - Natte landnatuur:** blijvend onevenredige afbreuk wordt gedaan aan vochtgebonden natuurlijke waarden	**Waarde – Waardevolle bomen:** zie artikel 78.6.1	**Waterstaat – Waterkering:** verstoring waterkering	**Waterstaat – Waterstaatkundige functie:** verstoring waterstaatkundige functie	**Leiding - Buisleidingenstrook:** geen afbreuk wordt gedaan aan de mogelijkheid aanleg nieuw tracé	**Leiding – Gas :** afbreuk wordt gedaan aan de mogelijkheid van een adequaat beheer of de veiligheid van de leiding	**Leiding - Hoogspanningswebinding:** blijvend onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de mogelijkheid van een adequaat beheer of de veiligheid van de leiding	**Leiding - Rioo**dgeen afbreuk wordt gedaan aan aan de mogelijkheid van een adequaat beheer of de veiligheid van de leiding	**Leiding – Water:** onevenredige aantasting van de belangen van de drinkwaterleiding ontstaat of kan ontstaan.	**Vrijwaringszone - Molenbiotoop:** geen onevenredige aantasting van de windvang
Ophogen en/of egalisering van gronden	X	X	X (ophogen)	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X	X		
Ontgronden, vergraven, afgraven, diepploegen, woelen en/of mengen van gronden	X (afgraven of vergraven)	X (afgraven of vergraven)		X (afgraven)		X (vergraven, afgraven)	X (afgraven)	X (afgraven)	X (afgraven en vergraven)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X	X	
Aanleggen, verdiepen en/of verbreden van watergangen, sloten en andere waterpartijen	X	X		X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X (aanleg in de lengteridhting van het tracé)	X	X	X	
Dempen van watergangen, sloten en andere waterpartijen en oeverbeschoeiingen	X	X		X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X	X	
Werken, geen bouwwerk zijnde en werkzaamheden die de waterhuishouding beïnvloeden, zoals bemalen, onderbemalen, het slaan van putten				X		X				X	X	X	X	X	X	X	X	X								
Aanbrengen van ondergrondse leidingen en daarmee verband houdende constructies, installaties en apparatuur				X		X				X	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X			X	X	
Het indrijven van andere voorwerpen in de bodem ten behoeve van het aanleggen van ondergrondse leidingen										X	X	X	X	X	X	X	X	X					X		X	
Aanleggen en/of verbreden van wegen				X	X	X				X	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X	X (in de lengteridhting van het tracé)	X	X	X	
Aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen				X	X	X				X	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X	
Het aanbrengen van teeltondersteunende voorzieningen, niet zijnde bouwwerken										X	X	X	X	X	X	X										
Aanbrengen van diepwortelende beplantingen, het bebossen en/of aanplanten van gronden			X							X	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X	X (bebossen)	X	X	X	X [1]
Vellen en rooien van bomen, hakhout, bos of boomgaard en andere houtopstanden en/of handelingen die de dood of beschadigingen ten gevolge kunnen hebben				X	X	X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X (vellen)	X	X		X	X		X	
De bedrijfsmatige teelt van gewassen die naar hun aard en wijze van telen – bijvoorbeeld ten gevolge van een hoge afhankelijkheid van bestrijdingsmiddelen en/of meststoffen – negatieve invloed kunnen hebben op wateren van het hoogste ecologische niveau en de daarop toestromende A-watergangen, indien en voor zover deze teelten nog niet aanwezig waren op het tijdstip waarop dit plan rechtskracht verkrijgt				X		X					X	X	X	X	X	X	X									
Het permanent opslaan van goederen waaronder ook begrepen het opslaan van afvalstoffen											X	X	X	X	X	X	X					X			X	
Het verwijderen, rooien en/of kappen van houtwallen en/of houtsingels	X	X				X					X	X	X	X	X	X	X	X						X		
Het aanbrengen van bovengrondse transport- energie- of telefooncommunicatieleidingen en daarmee verband houdende constructies, installaties en apparatuur.				X	X	X			X		X	X	X	X	X	X	X			X	X			X		
Aanleggen van ondergrondse leidingen, constructies en apparatuur				X							X	X	X	X	X	X	X									
Het aanleggen en aanbrengen van beschoeiingen en puinstortingen									X		X	X	X	X	X	X	X	X								
Het wijzigen van het waterpeil									X		X	X	X	X	X	X	X	X		X (verlagen)	X (verlagen)			X		
Het verwijderen of aanbrengen van opgaande beplanting									X		X	X	X	X	X	X	X	X						X		
Het aanleggen, vergraven, verruimen en dempen van vijvers, poelen, kolken en waterlopen									X		X	X	X	X	X	X	X	X						X	X	
Het aanbrengen van drainage					X						X	X	X	X	X	X	X	X					X	X		
Het indrijven van andere voorwerpen in de bodem											X	X	X	X	X	X	X	X					X	X		
Omzetten van grasland in bouwland											X	X	X	X	X	X	X			X	X					
Verwijderen van gebouwen of bouwwerken											X	X	X	X	X	X	X			X	X			X		
Adviesorgaan			Onafhankelijke deskundige		Adviseur groen van de gemeente		Waterbeheerder	Waterbeheerder	Waterbeheerder	Commissie Ruimtelijke Kwaliteit en Cultuurhistorie								Waterbe-heerder					Leiding-beheerder	Leidingbeheerder	Leidingbeheerder	Drinkwaterleiding-beheerder	

[1] A. Binnen afstand van 100 m van de molen: de hoogte die gelijk is aan de hoogte van de onderste punt van de verticaal staande wiek van de molen

B. Buiten een afstand van 100 m van de molen: de hoogte genoemd onder A vermeerderd met 1/30ste afstand tussen de beplanting en de molen
met dien verstande dat deze regels niet gelden voor hoogopgaande beplanting of bomen waarvan de hoogte niet hoger wordt dat het gestelde onder A en B