

23 MEI 2016

No. 76..... BESLUIT VOORBLAD



*Aangenomen*

Gemeente Zutphen, 11 mei 2016  
Ruimte Economie en  
Duurzaamheid nr. 76325

Griffienummer: 2016-0061

## RAADSVOORSTEL

Onderwerp	Vaststellen bestemmingsplan "Basseroord"	
Programma	03. Duurzame leefomgeving	null
Forum	Hamerstuk	
Portefeuillehouder	J. Pennings - Hanemaaijer	
Inlichtingen bij	J. Westerink, 0575 587947   j.westerink@zutphen.nl	
Soort bevoegdheid	Kaderstellend	
Beleidsvrijheid	Beperkt	
Programmabegrotingswijziging	Nee	
<b>Het college van burgemeester &amp; wethouders stelt voor :</b>		
<ul style="list-style-type: none"><li>• het bestemmingsplan "Basseroord" ongewijzigd vast te stellen overeenkomstig de bij dit plan behorende toelichting, regels en verbeelding (NL.IMRO.0301.bp1401Basseroord-vs01);</li><li>• geen exploitatieplan vast te stellen als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening.</li></ul>		

## **Inleiding/aanleiding**

Voorliggend bestemmingsplan is de tweede in de reeks bestemmingsplannen die nog geactualiseerd moeten worden, ook bekend als 'witte vlekken'. Op grond van de Wet ruimtelijke ordening moesten voor 1 juli 2013 alle bestemmingsplannen geactualiseerd en gedigitaliseerd zijn. Als op dat moment niet aan die verplichting is voldaan, mogen er bij aanvragen om omgevingsvergunning geen leges worden geheven.

Het bestemmingsplan "Basseroord 1988" is op 29 februari 1988 vastgesteld door de raad en op 5 juli 1988 goedgekeurd door de provincie Gelderland. Gezien de leeftijd van het plan "Basseroord 1988" is het goed het ruimtelijk kader voor dit gebied volgens de huidige ruimtelijke inzichten opnieuw te bestemmen.

Dit bestemmingsplan bestaat uit een verbeelding, regels en toelichting.

## **Beoogd effect**

Het bestemmingsplan "Basseroord" is een actualisatieplan waarmee wordt beoogd de bestaande situatie op de locaties adequaat vast te leggen, volgens de huidige ruimtelijke inzichten.

## **Argumenten**

1.1 Het plan heeft zes weken ter inzage gelegen, er zijn geen zienswijzen kenbaar gemaakt

Tijdens de zes weken dat het ontwerp bestemmingsplan ter inzage heeft gelegen zijn geen zienswijzen met betrekking tot het plan kenbaar gemaakt. Het plan kan ongewijzigd vastgesteld worden.

1.2 Ambtshalve zijn er geen redenen het bestemmingsplan aan te passen

Het plan is volledig en correct opgesteld en kan ongewijzigd vastgesteld worden.

2.1 Er hoeft geen exploitatieplan te worden vastgesteld

Artikel 6.12.1 Wro stelt dat de gemeenteraad een exploitatieplan moet vaststellen voor gronden waarop een bij algemene maatregel van bestuur (AmvB) aangewezen bouwplan is voorgenomen. Dit bestemmingsplan is een actualisatie van de bestaande situatie waarbij geen sprake is van een bij (AmvB) aangewezen bouwplan.

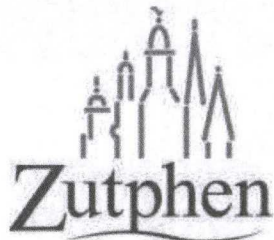
## **Communicatie/Vervolgtraject/Uitvoering**

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan wordt bekendgemaakt op de gemeentepagina van de Zutphense Koerier, het digitale gemeenteblad (via [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl)), in de Staatscourant, op de website van de gemeente en op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Na de bekendmaking van de vaststelling van het bestemmingsplan kunnen belanghebbenden gedurende zes weken beroep indienen bij de Raad van State. Na afloop van de beroepstermijn treedt het bestemmingsplan in werking, tenzij een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Raad van State.

## **Bijlagen**

Bestemmingsplan "Basseroord" regels, verbeelding en bijlagen IDN: NL.IMRO.0401.Basseroord-vs01.



~~ONTWERP~~

**BESLUIT**

**Griffienummer: 2016-0061**

De raad van de gemeente zutphen,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester & wethouders van 11 mei 2016 met nummer 76325;

b e s l u i t :

1. het bestemmingsplan "Basseroord" ongewijzigd vast te stellen overeenkomstig de bij dit plan behorende toelichting, regels en verbeelding (NL.IMRO.0301.bp1401Basseroord-vs01);
2. geen exploitatieplan vast te stellen als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening.

Aldus besloten in de openbare vergadering van

de raad van de gemeente zutphen,

gehouden op: 23 MEI 2016

de voorzitter,

de griffier,