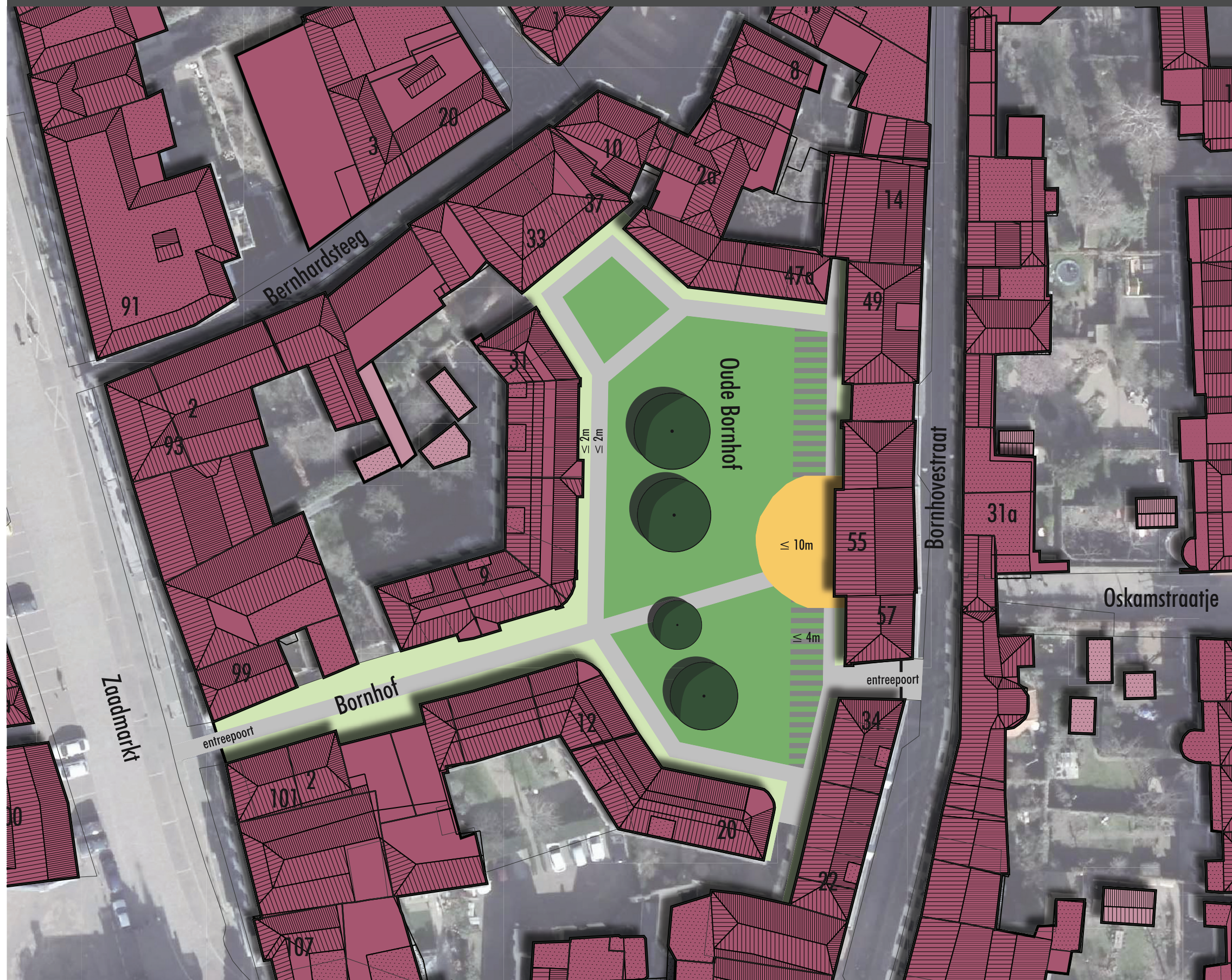




GROENE PLINT

De groene plint is de ruimte direct voor de woningen welke dienst doet als **privetuin**, "stoep"tuin". Deze zone heeft geen verdere afsluiting in de vorm van een **haag of hek**. De invulling van de groene plint is aan de bewoners zelf, te denken valt aan groen, een bankje, potten etc. De **maximale diepte** van deze zone is 2m. Uitzondering is de Bornhof steeg waar de groene plint de restruimte vormt.

VERKEERSRUIMTE

Deze zone biedt toegang tot de bebouwing en ruimte om door het hof te bewegen. De zone is **obstakelvrij** en heeft een **uniforme** materialisering om de herkenbaarheid van de verkeersruimte, en daarmee het Bornhof, te versterken. Het materiaal bestaat uit een gebakken klinker en/of natuursteen. De verkeersruimte heeft een **maximale breedte** van 2m.

PODIUM

Het podium is de **multifunctionele buitenruimte** van Huize Borro. De zone sluit qua materialisering aan bij de verkeersruimte maar kent een subtiel afwijking in bijvoorbeeld kleur, straatverband o.i.d. In geval van een horeca-functie in Huize Borro kan het podium gebruikt worden als **terrasruimte**. De **diepte** van het podium is maximaal 10m.

GRIJZE PLINT

De grijze plint is een verbreding van de verkeersruimte aan weerszijden van het podium. Het is een **multifunctionele ruimte** die qua materialisering identiek is aan de verkeersruimte. In deze ruimte is plaats voor **fietsparkeren**. Ook kan deze zone ten tijde van een tijdelijke activiteit dienen als **overloophouding** van het podium en het hof, of als uitstallingsruimte bij markten, braderie etc. Op de grijze plint is ook ruimte voor eventueel **straatmeubilair**, bankje, prullenbak. De uitstraling van het straatmeubilair is uniform en ingetogen en is gemaakt van natuurlijke, duurzame materialen. De **maximale diepte** van de grijze plint bedraagt 4m.

HOF

Het hof is een **gemeenschappelijke**, open, groene ruimte / tuin zonder straatmeubilair. Het hof heeft drie functies: het dient binnen de stad als parkruimte, het is een gemeenschappelijke tuin voor de omwonenden en dient als ruimte voor tijdelijke activiteiten zoals bijvoorbeeld een kunstexpositie of workshop. De overgang van het hof naar de verkeersruimte kan benadrukt worden door een lage (max. 50cm) **haag** of (**sier**)**hekwerk**. Naast de monumentale bomen is de overige beplanting maximaal 1m hoog om de **openheid** (sociale veiligheid) te waarborgen.