

RAADSBSLUIT

De raad van de gemeente Zevenaar;

overwegende dat:

- de gemeente op grond van de Wet ruimtelijke ordening moet beschikken over actuele bestemmingsplannen;
- een bestemmingsplan wettelijk gezien niet ouder mag zijn dan 10 jaar en de bestemmingsplannen Industrierrein Hengelder Zevenaar en Hengelder Didam ouder zijn dan 10 jaar;
- er sprake is van beheer van de bestaande situatie;
- geen grote planologische ontwikkelingen zijn voorzien in het verordeningengebied voor de periode dat de beheersverordening zal gelden;
- een beheersverordening (bestemmingsverordening) een volwaardig alternatief is voor een (conserverend) bestemmingsplan;
- de wet voor de totstandkoming van een beheersverordening geen voorbereidingsprocedure voorschrijft;
- dat op grond van de inspraakverordening Zevenaar inspraak niet verplicht is;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van Zevenaar:

Onderwerp	Voorstelnummer
Vaststellen Beheersverordening Bedrijventerrein Hengelder Noord	14-074

gelet op artikel 3.1 juncto 3.38 van de Wet op de ruimtelijke ordening;

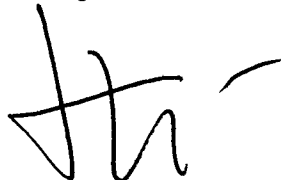
b e s l u i t :

- I. Beheersverordening Bedrijventerrein Hengelder Noord vast te stellen

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Zevenaar, gehouden op 17 december 2014.

De griffier,

De voorzitter,




Onderwerp	Voorstelnummer
Vaststellen Beheersverordening Bedrijventerrein Hengelder Noord	14-074