

## RAADSBESLUIT

De raad van de gemeente Zevenaar;

overwegende dat met ingang van 10 mei 2012 tot en met 20 juni 2012 het ontwerp bestemmingsplan en het exploitatieplan "BAT-terrein" voor iedereen langs elektronische weg beschikbaar is gesteld en raadpleegbaar gemaakt en tevens volledig op papier ter inzage heeft gelegen;

dat voorafgaande aan de ter inzage legging openbare bekendmaking is gedaan in de Staatscourant, de Zevenaar Post en de gemeentelijke website, waarbij is gewezen op de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen gedurende voornoemde inzage termijn;

dat het digitale ontwerp bestemmingsplan tevens is gepubliceerd op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) met IDN: NL.IMRO.0299.BP01NBATTERREIN-ON01;

dat bij de vaststelling gebruik is gemaakt van een recente digitale kadastrale ondergrond;

dat het bestemmingsplan betrekking heeft op het voormalige BAT-terrein in Zevenaar;

dat van de geboden gelegenheid tot het indienen van zienswijzen wel gebruik is gemaakt;

dat gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders, nummer IN12.6638, met bijbehorende zienswijzennota (kenmerk IN12.6641), waarin wordt voorgesteld de zienswijzen deels gegrond te verklaren;

dat het bestemmingsplan gewijzigd wordt vastgesteld;

dat het gezien de aard van het bestemmingsplan en mogelijke onzekere ontwikkelingen in de toekomst, het noodzakelijk is om een exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro vast te stellen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van Zevenaar:

Onderwerp	Voorstelnummer
Vaststellen bestemmingsplan "BAT-terrein"	12-089

Gelet op artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening, de Crisis- en herstelwet en het Besluit uitvoering Crisis- en herstelwet;

### **b e s l u i t :**

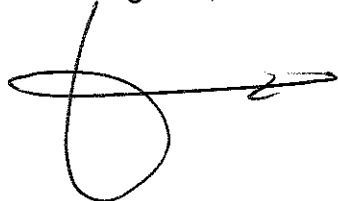
- I. Ten aanzien van de zienswijzen in te stemmen met hetgeen is gesteld in de bij het voorstel aan de raad gevoegde zienswijzennota en de zienswijzen deels gegrond en voor het overige ongegrond te verklaren;
- II. De voorgestelde planaanpassingen en ambtshalve wijzigingen zoals verwoord in de zienswijzennota over te nemen;

Onderwerp	Voorstelnummer
Vaststellen bestemmingsplan "BAT-terrein"	12-089

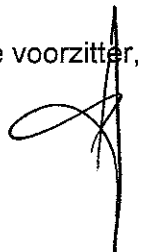
- III. Het bestemmingsplan "BAT-terrein" gewijzigd vast te stellen, zowel in papieren vorm als digitaal (IDN: NL.IMRO. BP01NBATTERREIN-ON01), overeenkomstig de daartoe behorende verbeelding, regels en toelichting;
- IV. Voor dit plan het exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening ongewijzigd vast te stellen;
- V. Op dit besluit de Crisis- en herstelwet van toepassing te verklaren. Dit betekent dat belanghebbenden die beroep wensen in te stellen tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan en het exploitatieplan, in hun beroepschrift moeten aangeven welke beroepsgronden zij daartegen aanvoeren. Na afloop van de beroepstermijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. In de publicatie van het vaststellingsbesluit worden belanghebbenden op het voorgaande gewezen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Zevenaar, gehouden op 28 november 2012

De griffier,



De voorzitter,



Onderwerp	Voorstelnummer
Vaststellen bestemmingsplan "BAT-terrein"	12-089