

Rapport

Nader bodemonderzoek Nieuwstraat 17
'Dijkzicht-Zuid' te Zuilichem

Aveco de Bondt bv
bezoekadres Reggesingel 2
postbus 202
postcode 7460 AE Rijssen
telefoon (+31) (0)548 51 52 00
telefax (+31) (0)548 51 85 65
e-mail info@avecodebondt.nl
internet www.avecodebondt.nl

projectnaam Nader bodemonderzoek Nieuwstraat 17 'Dijkzicht-Zuid' te Zuilichem
projectnummer 100579
kenmerk R-PTW/311
opdrachtgever Gemeente Zaltbommel
postadres Postbus 10.002
5300 DA Zaltbommel
contactpersoon de heer A. Sybesma

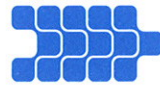
versie 01

datum 8 juni 2010

auteur P.J. te Wierik

paraaf
gecontroleerd G.C. Tiekstra





INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	2
2	LOCATIEGEGEVENS EN VOORONDERZOEK	3
2.1	Onderzoekslocatie	3
2.2	Beschikbare onderzoeksgegevens	3
2.3	Vooronderzoek	4
3	OPZET NADER BODEMONDERZOEK	5
4	UITVOERING ONDERZOEK	6
4.1	Veldwerkzaamheden	6
4.2	Veldresultaten	6
4.2.1	Locale bodemopbouw	6
4.2.2	Zintuiglijke waarnemingen	7
4.3	Monsterselectie en chemische analyses	7
4.4	Toetsingskader	7
4.4.1	Wet bodembescherming	7
4.4.2	Besluit bodemkwaliteit	8
5	TOETSING EN INTERPRETATIE	9
5.1	Toetsing analyseresultaten grond	9
5.2	Interpretatie onderzoeksresultaten	9
6	CONCLUSIE	10

Bijlagen

bijlage 1: Topografische ligging onderzoekslocatie en kadastrale situatie

bijlage 2: Kopieën archiefonderzoek gemeente Zaltbommel

bijlage 3: Boorprofielen

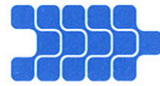
bijlage 4: Analysecertificaten

bijlage 5: Toetsingstabellen

bijlage 6: Kwaliteitsborging

Tekening

tekening 1: Overzicht locatie met monsterpunten



1 INLEIDING

In opdracht van gemeente Zaltbommel is door Aveco de Bondt een nader bodemonderzoek uitgevoerd op de locatie Nieuwstraat 17 (projectlocatie 'Dijkzicht-Zuid') te Zuilichem.

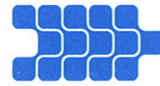
Op de locatie is in het verleden het volgende bodemonderzoek uitgevoerd:

1. Verkennend bodemonderzoek Nieuwstraat - Uilkerweg te Zuilichem-Zaltbommel, Aveco de Bondt, projectnummer 08.1436, kenmerk: R-SVBH/69 d.d. 19 maart 2009

De aanleiding tot het uitvoeren van het nader bodemonderzoek zijn de resultaten van het verkennend bodemonderzoek [1], waarbij ter plaatse van monsterpunt B02, na uitsplitsing, een matig verhoogd gehalte aan koper in de bovengrond is gemeten. De verontreiniging is zowel horizontaal als verticaal nog niet in beeld gebracht.

De doelstelling van het nader bodemonderzoek is het vastleggen van de omvang en het maken van een risico-evaluatie van de aanwezige verontreiniging met koper in de bovengrond.

In de volgende hoofdstukken wordt verslag gedaan van het uitgevoerde onderzoek.



2 LOCATIEGEGEVENS EN VOORONDERZOEK

2.1 Onderzoekslocatie

De onderzoekslocatie ligt aan de Nieuwstraat 17 te Zuilichem. De topografische ligging van de onderzoekslocatie is aangegeven in bijlage 1.

De onderzochte percelen staan kadastraal bekend als gemeente Brakel, sectie K, nummers 540 en 541. Voor een overzicht van de locatie wordt verwezen naar tekening 1.

2.2 Beschikbare onderzoeksgegevens

Op de locatie is het volgende bodemonderzoek uitgevoerd:

- Verkennend bodemonderzoek Nieuwstraat - Uilkerweg te Zuilichem-Zaltbommel, Aveco de Bondt, projectnummer 08.1436, kenmerk: R-SVBH/69 d.d. 19 maart 2009

Uit dit onderzoek zijn de volgende conclusies getrokken:

Uit het uitgevoerde bodemonderzoek is gebleken dat de bovengrond van Nieuwstraat 17-19 plaatselijk een matig verhoogd gehalte aan koper en zink bevat. Verder is gebleken dat de bovengrond van het overige terrein plaatselijk licht verhoogde gehalten aan cadmium, lood, barium, kwik, minerale olie, PCB en PAK bevat. In de ondergrond zijn geen van de onderzochte stoffen in verhoogde gehalten aangetroffen.

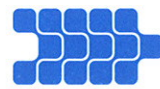
In het ondiepe grondwater zijn plaatselijk lichte verontreinigingen aan zink, barium en dichlooretheen gemeten.

Resumé

Gezien de vastgestelde bodemkwaliteit zijn er geen risico's voor de volksgezondheid en/of het milieu. Voor geen van de gemeten stoffen wordt de interventiewaarde overschreden. Gegeven de beschreven onderzoeksresultaten, wordt de grond vanuit milieuhygiënisch oogpunt geschikt geacht voor voorgenomen herontwikkeling van de locatie ('agrarisch' naar 'wonen').

Indien er in de toekomst bij eventuele grondwerkzaamheden grond afkomstig uit de bovenlaag van de locatie vrijkomt, wordt geadviseerd deze grond binnen de begrenzing van het perceel te verwerken.

In afwijking op de getrokken conclusies uit bovenstaand verkennend bodemonderzoek, wenst de gemeente Zaltbommel een nader bodemonderzoek ter plaatse van monsterpunt B02. Ter plaatse van monsterpunt B02, waarbij na uitsplitsing en separate analyse nog een matig verhoogd gehalte aan koper in de bovengrond is gemeten, is zowel horizontaal als verticaal nog niet voldoende in beeld gebracht.



2.3 Vooronderzoek

De gemeente Zaltbommel heeft verzocht het verrichte vooronderzoek conform de NEN 5725, zoals uitgevoerd bij het verkennend bodemonderzoek [1], nader te onderbouwen. In onderhavige paragraaf en bijlage 2 zijn derhalve de aanvullende gegevens uit het vooronderzoek opgenomen.

Bij het vooronderzoek is het archief van de gemeente Zaltbommel geraadpleegd (milieudossiers) en zijn de huidige bewoners/eigenaren geïnterviewd. Uit het archiefonderzoek bij de gemeente Zaltbommel zijn een aantal (verdachte) deellocaties naar voren gekomen. Zie bijlage 2 voor kopieën uit het archief van de gemeente Zaltbommel:

- Wasplaats
- Olie-/benzineafscheider
- Verfopslagplaats in zeecontainer
- Bovengrondse dieseltank
- Ondergrondse tank (Nieuwstraat 19)
- Olie opslag
- Opslag van afgewerkte olie

De bijgevoegde tekening ("Hamer Installatietechniek" in bijlage 2) geeft de verdachte deellocaties weer. De tekening is gebruikt bij een vergunningaanvraag, maar de plannen ervan zijn echter niet doorgevoerd. De wasplaats, olie-/benzineafscheider, verfopslagplaats (in zeecontainer) en bovengrondse dieseltank zijn niet op de locatie aanwezig (of aanwezig geweest). De eigenaar / gebruiker van het terrein heeft dit tevens aan de veldwerkers bevestigd. Op de luchtfoto (bijlage 2) zijn deze verdachte deellocaties ook niet weer te vinden.

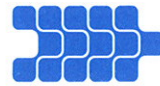
De ondergrondse tank op de locatie Nieuwstraat 19 ligt buiten de grenzen van het plangebied 'Dijkzicht-Zuilichem' en is derhalve tevens niet onderzocht. De olie opslag en de opslag van de afgewerkte olie waren wel aanwezig en zijn bij het verkennend bodemonderzoek [1] tezamen onderzocht als één deellocatie.

Aan de Uilkerweg 19 heeft een kassencomplex gestaan met bijbehorend ketelhuis. De gemeente Zaltbommel heeft aangegeven dat op het perceel in het verleden bodemonderzoek is verricht. Ter plaatse van de leidingen van het ketelhuis is destijds een lichte olie- en aromatenverontreiniging aangetroffen. Ter plaatse van het kassencomplex zijn licht verhoogde waarden aan bestrijdingsmiddelen aangetroffen.

Er hebben op de onderzoekslocatie voor zover bekend geen ophogingen, dempingen of stortingen plaatsgevonden.

Naar aanleiding van bovenstaande zijn bij het verkennend bodemonderzoek [1] uitsluitend de volgende (verdachte) deellocaties onderzocht:

- Olie opslag (Nieuwstraat 19)
- Voormalig leidingtracé kassencomplex (Uilkerweg 19)
- Overig terrein



3 OPZET NADER BODEMONDERZOEK

Getracht is om het nader bodemonderzoek zoveel mogelijk in één fase af te ronden.

De matige verontreiniging met koper ter plaatse van monsterpunt B02 is zowel horizontaal als verticaal nog niet afgeperkt. Ten behoeve van de horizontale afperking (1^e fase) worden vier boringen geplaatst in de vier windrichtingen. Ten behoeve van de verticale afperking wordt in de kern van de verontreiniging (boorpunt B02) een diepe boring verricht.

Omdat niet zeker is of de verontreiniging in de 1^e fase volledig kan worden afgeperkt, zijn hiertoe op voorhand tijdens de uitvoering van de 1^e fase, aanvullende boringen verricht die (eventueel) gebruikt konden worden voor de 2^e fase (verdere afperking, met name in horizontale richting).



4 UITVOERING ONDERZOEK

4.1 Veldwerkzaamheden

De werkzaamheden zijn verricht conform ons procescertificaat op basis van de BRL SIKB 2000. De procescertificaten staan op naam van Aveco de Bondt bv. Aveco de Bondt bv is statutair gevestigd te Utrecht en geregistreerd onder nummer Kamer van Koophandel nr. 30169759. Als postadres geldt postbus 202 te Rijssen. De operationele werkzaamheden worden vanuit verschillende standplaatsen uitgevoerd. Met het voor akkoord tekenen van deze rapportage verklaart Aveco de Bondt dat de volgens Kwalibo als kritische functie omschreven (veld)werkzaamheden zijn uitgevoerd door of onder directe leiding van een daartoe erkende medewerker (in deze de heer F. Drijer). Daarnaast is door Aveco de Bondt getoetst en bij deze geborgd dat sprake is van een externe functiescheiding zoals bedoeld in Kwalibo. Voornoemde is nader toegelicht in bijlage 6.



Uitgevoerde werkzaamheden

Het verrichten van de grondboringen is uitgevoerd op 21 mei 2010. In tabel 1 is een overzicht gegeven van de verrichte veldwerkzaamheden.

tabel 1: Overzicht veldwerkzaamheden

Omschrijving	Aantal	Nummers
Boring tot 1,0 m-mv	8	201 t/m 208
Boring tot 2,0 m-mv	1	200

Bemonstering heeft plaatsgevonden bij elke boring per halve meter of per zintuiglijk onderscheiden grondlaag. Voor een overzicht van de genomen grondmonsters wordt verwezen naar bijlage 3, de boorprofielen.

4.2 Veldresultaten

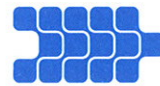
4.2.1 Locale bodemopbouw

Op basis van de opgeboorde grond is een globaal bodemprofiel opgesteld dat is weergegeven in tabel 2:

tabel 2: Locale bodemopbouw

Bodemlaag [m-mv]	Hoofdnaam	Toevoeging	Kleur
0,0 - 0,5	ZAND	Matig grof, zwak siltig	Lichtgeelbruin
0,5 - 1,0	ZAND	Matig grof, zwak siltig	Neutraalgrijs
1,0 - 1,8	KLEI	Sterk zandig	Lichtgrijsbruin
1,8 - 2,0	ZAND	Matig fijn, matig siltig	Lichtbruingrijs

Tijdens het uitvoeren van de grondboringen is het grondwater aangetroffen op een diepte van circa 1,6 m-mv.



4.2.2 Zintuiglijke waarnemingen

In bijlage 3 zijn alle boorprofielen opgenomen en zijn de zintuiglijke waarnemingen beschreven.

Tijdens het verrichten van de handboringen zijn geen bijzonderheden waargenomen die kunnen wijzen op de aanwezigheid van een bodemverontreiniging. In de boven- en ondergrond zijn geen bijmengingen aangetroffen. Tevens zijn op het maaiveld of in de bodem zintuiglijk geen asbestverdachte materialen aangetroffen.

4.3 Monsteselectie en chemische analyses

In relatie tot de doelstelling van het bodemonderzoek zijn bodemonsters geselecteerd voor chemische analyses. De opdracht voor de chemische analyses is verstrekt aan het ISO 17025 geaccrediteerde laboratorium van Analytico. Het laboratorium is erkend door het Ministerie van VROM, voor de 'analyse milieuhygiënisch onderzoek' (AS3000) en 'analyse van bouwstoffen' (AP04).

Op basis van de veldwaarnemingen zijn grondmonsters geselecteerd en grondmengmonsters samengesteld ten behoeve van chemische analyses op de pakketten zoals weergegeven in tabel 3.

tabel 3: Overzicht selectie grondmonsters en chemische analyses

Grondmonster (diepte in cm-mv)	Grondsoort	Herkomst / motivatie	Analyse op
200 (50-100)	Zand	Ondergrond / verticale afperking	Koper, lutum & organisch stofgehalte
201 (8-50)	Zand	Bovengrond / horizontale afperking	Koper, lutum & organisch stofgehalte
202 (8-50)	Zand	Bovengrond / horizontale afperking	Koper, lutum & organisch stofgehalte
203 (8-50)	Zand	Bovengrond / horizontale afperking	Koper, lutum & organisch stofgehalte
204 (8-50)	Zand	Bovengrond / horizontale afperking	Koper, lutum & organisch stofgehalte
205 (8-58)	Zand	Bovengrond / horizontale afperking	Koper, lutum & organisch stofgehalte
206 (8-50)	Zand	Bovengrond / horizontale afperking	Koper, lutum & organisch stofgehalte

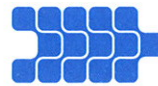
4.4 Toetsingskader

4.4.1 Wet bodembescherming

De aan- of afwezigheid van bodemverontreiniging wordt bepaald door de overschrijding van de normwaarden van de onderzochte chemische stoffen. De bodemtypecorrectie van de normwaarden voor de vaste bodem is gerelateerd aan het gehalte aan lutum en organische stof.

Voor de toetsing van de bodemkwaliteit worden de streefwaarden grondwater en de interventiewaarden grond en grondwater gehanteerd volgens de Circulaire bodemsanering 2009. Daarnaast worden de achtergrondwaarden voor grond gehanteerd volgens de Regeling Bodemkwaliteit.

Met deze toetsingswaarden worden richtwaarden aangegeven ter beoordeling van de milieuhygiënische toestand van de bodem. De interventiewaarde is de waarde, waarbij risico's voor het milieu en de volksgezondheid aanwezig kunnen zijn. Er is mogelijk sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Een sanering kan dan noodzakelijk zijn.



Volgens de Wet bodembescherming (Wbb) is er sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging indien voor tenminste één stof de gemiddelde gemeten concentratie van minimaal 25 m³ bodemvolume in het geval van een bodemverontreiniging, of 100 m³ poriënverzadigd bodemvolume in het geval van grondwaterverontreiniging, hoger is dan de betreffende interventiewaarde. Voor een bodemverontreiniging met asbest is het volumecriterium voor het vaststellen van de ernst van het geval niet van toepassing, maar geldt alleen de overschrijding van de interventiewaarde.

4.4.2 Besluit bodemkwaliteit

Het Besluit bodemkwaliteit bevat de milieuhygiënische regels voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie op of in de bodem en in oppervlaktewater. Het Besluit bodemkwaliteit streeft naar een balans tussen de bescherming van de bodemkwaliteit voor mens en milieu en ruimte voor maatschappelijke ontwikkelingen. Deze balans wordt duurzaam bodembeheer genoemd.

In het Besluit bodemkwaliteit wordt onderscheid gemaakt tussen grond en baggerspecie, niet-vormgegeven bouwstoffen (bijvoorbeeld: gebroken puin, grind en dergelijke) en vormgegeven bouwstoffen (bijvoorbeeld: klinkers, dakpannen en dergelijke). De milieuhygiënische randvoorwaarden voor het toepassen van bouwstoffen zijn afhankelijk van de mate waarin verontreinigende stoffen in de bouwstof voorkomen (samenstelling) en de mate waarin verontreinigende stoffen uit de bouwstof (uitloging = emissie) in de bodem / het oppervlaktewater terecht kunnen komen.

Voor de toetsing van de hergebruiksmogelijkheden worden de normwaarden voor het toepassen van grond of baggerspecie op of in de bodem gehanteerd volgens de Regeling bodemkwaliteit.

Grond en baggerspecie worden in de volgende klassen ingedeeld: altijd toepasbaar, klasse wonen, klasse industrie, niet toepasbaar en nooit toepasbaar.



5 TOETSING EN INTERPRETATIE

5.1 Toetsing analyseresultaten grond

In bijlage 4 zijn de analysecertificaten van het grondonderzoek opgenomen. De gemeten waarden zijn getoetst aan de (gecorrigeerde) normwaarden voor grond zoals in paragraaf 4.4 omschreven. De toetsingstabellen zijn opgenomen in bijlage 5.

5.2 Interpretatie onderzoeksresultaten

Uitsluitend in het grondmonster 201 (8-50) van de zintuiglijk onverdachte bovengrond is een matig verhoogd gehalte aan koper gemeten (indicatief geclassificeerd als kwaliteitsklasse industrie). In de overige grondmonsters zijn geen verhoogde gehalten aan koper gemeten. De matige verontreiniging met koper is daarmee zowel horizontaal als verticaal afgeperkt. Omdat de interventiewaarde voor koper niet wordt overschreden is er geen sprake van een ernstige bodemverontreiniging (geen saneringsplicht).

Een duidelijke oorzaak voor de matige verontreiniging met koper in de bovengrond is op basis van de beschikbare gegevens niet te geven.

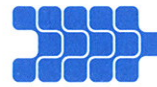
Risico-evaluatie

De gemeente Zaltbommel heeft verzocht om een risico-evaluatie uit te voeren (via www.risicotoolbox.nl). Als namelijk uit de risico-evaluatie blijkt dat er risico's optreden ten gevolge van de aanwezigheid van de verhoogde kopergehalten, dan wordt negatief geadviseerd over het voorgenomen toekomstig gebruik (realisatie woningen).

Het invullen van Sanscrit of risicotoolbox is echter niet mogelijk, omdat in deze situatie de interventiewaarde voor koper niet wordt overschreden. Er is geen sprake van een ernstige bodemverontreiniging.

Ondanks dat de bestaande bodem (plaatselijk 'industrie') niet voldoet aan de gewenste kwaliteit ('wonen') is dat geen reden om een sanering uit te voeren. Bij het toepassen van grond en/of grondverzet ter plaatse van de matige koperverontreiniging gaat het wél een rol spelen, waarbij de strengste norm geldt, in deze de klasse 'wonen' (één en ander staat uitgelegd in de 'Handreiking Besluit bodemkwaliteit').

Aangezien de interventiewaarde niet wordt overschreden zijn er geen risico's voor de volksgezondheid en/of het milieu.



6 CONCLUSIE

In opdracht van gemeente Zaltbommel is door Aveco de Bondt een nader bodemonderzoek uitgevoerd op de locatie Nieuwstraat 17 (projectlocatie 'Dijkzicht-Zuid') te Zuilichem.

Op de locatie is in het verleden het volgende bodemonderzoek uitgevoerd:

1. Verkennend bodemonderzoek Nieuwstraat - Uilkerweg te Zuilichem-Zaltbommel, Aveco de Bondt, projectnummer 08.1436, kenmerk: R-SVBH/69 d.d. 19 maart 2009

De aanleiding tot het uitvoeren van het nader bodemonderzoek zijn de resultaten van het verkennend bodemonderzoek [1], waarbij ter plaatse van monsterpunt B02, na uitsplitsing, een matig verhoogd gehalte aan koper in de bovengrond is gemeten. De verontreiniging is zowel horizontaal als verticaal nog niet in beeld gebracht.

De doelstelling van het nader bodemonderzoek is het vastleggen van de omvang en het maken van een risico-evaluatie van de aanwezige verontreiniging met koper in de bovengrond.

Zintuiglijke waarnemingen

Tijdens het verrichten van de handboringen zijn geen bijzonderheden waargenomen die kunnen wijzen op de aanwezigheid van een bodemverontreiniging. In de boven- en ondergrond zijn geen bijmengingen aangetroffen. Tevens zijn op het maaiveld of in de bodem zintuiglijk geen asbestverdachte materialen aangetroffen.

Verontreinigingssituatie

Uit het uitgevoerde verkennend en nader bodemonderzoek is gebleken dat zeer plaatselijk de zintuiglijk onverdachte bovengrond een matig verhoogd gehalte aan koper bevat (indicatief geclassificeerd als kwaliteitsklasse industrie).

In de overige grondmonsters zijn geen verhoogde gehalten aan koper gemeten. De matige verontreiniging met koper is daarmee zowel horizontaal als verticaal afgeperkt. Omdat de interventiewaarde voor koper niet wordt overschreden is er geen sprake van een ernstige bodemverontreiniging. Een duidelijke oorzaak voor de matige verontreiniging met koper in de bovengrond is op basis van de beschikbare gegevens niet te geven.

Risico-evaluatie

Aangezien de interventiewaarde voor koper niet wordt overschreden zijn er geen risico's voor de volksgezondheid en/of het milieu.

Resumé

Gezien de vastgestelde bodemkwaliteit zijn er geen risico's voor de volksgezondheid en/of het milieu. Voor geen van de gemeten stoffen wordt de interventiewaarde overschreden.

Gegeven de in dit rapport beschreven onderzoeksresultaten, wordt de grond vanuit milieuhygiënisch oogpunt geschikt geacht voor het huidige gebruik en voorgenomen herontwikkeling.

bijlage 1:
Topografische ligging onderzoekslocatie en kadastrale situatie



Deze kaart is noordgericht.

Schaal 1: 12500

Hier bevindt zich Kadastraal object BRAKEL K 540
Nieuwstraat 17, 5305 EC ZUILICHEM

© De auteursrechten en databankenrechten zijn voorbehouden aan de Topografische Dienst Kadaster.



<p>bebouwd gebied</p> <p>a huizenblok, groot gebouw b huizen c hoogbouw d kas</p> <p>wegen</p> <p>autosnelweg hoofdweg met gescheiden rijbanen hoofdweg regionale weg met gescheiden rijbanen regionale weg lokale weg met gescheiden rijbanen lokale weg weg met losse of slechte verharding onverharde weg straat/overige weg wandelgebied fietspad pad, voetpad weg in aanleg weg in ontwerp viaduct tunnel vaste brug beweegbare brug brug op pijlers</p>	<p>spoorwegen</p> <p>spoorweg: enkelspoor spoorweg: dubbelspoor spoorweg: driespoorig spoorweg: viersporig a station b leadvorm tram a metro bovengronds b metrostation</p> <p>hydrografie</p> <p>waterloop: smaller dan 3 m waterloop: 3-6 m breed waterloop: breder dan 6 m</p> <p>a schutsluis b brug c vonder d koedam a grondduiker b stuw c duiker d sluis</p> <p>bodemgebruik</p> <p>a weide met sloten b bouwland met greppels c boomgaard d fruitkwekerij e boomkwekerij f weide met populieren g loofbos h naaldbos i gemengd bos j griend k heide l zand m dras en riet n heg en houtwal</p>	<p>overige symbolen</p> <p>a kerk, moskee b toren, hoge koepel c kerk, moskee met toren d markant object e watertoren f vuurtoren</p> <p>a gemeentehuis b postkantoor c politiebureau d wegwijzer a kapel b kruis c vlampijp d telescoop a windmolen b watermolen c windmolenkje d windturbine a oliepompinstallatie b seinmast c zendmast a hunebed b monument c poldergermaal a begraafplaats b boom c paal d opslagtank a kampeerterrin b sportcomplex c ziekenhuis a schietbaan afrostering hoogspanningsleiding met mast muur geluidswering</p>
---	--	---



12345	Perceelnummer	Schaal 1:500	
25	Huisnummer	Kadastrale gemeente	BRAKEL
—	Kadastrale grens	Sectie	K
—	Voorlopige grens	Perceel	540
—	Bebouwing		
—	Overige topografie		

Voor een eensluitend uittreksel, ARNHEM, 7 juni 2010
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland
Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheeken en beslagen

Betreft: BRAKEL K 540 7-6-2010
Nieuwstraat 17 5305 EC ZUILICHEM 10:16:54
Uw referentie: 100579
Toestandsdatum: 4-6-2010

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding: BRAKEL K 540
Grootte: 14 a
Coördinaten: 137962-424471
Omschrijving kadastraal object: WONEN ERF - TUIN
Locatie: Nieuwstraat 17
5305 EC ZUILICHEM
Ontstaan op: 26-7-1989

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de gemeentelijke beperkingenregistratie en de kadastrale registratie.

Gerechtigde**EIGENDOM BELAST MET GEBRUIK EN BEWONING**

De heer Paulus Cornelis Droogers

Nieuwstraat 19

5305 EC ZUILICHEM

Geboren op: 29-12-1949

Geboren te: ZUILICHEM

(Persoonsgegevens zijn conform GBA)

Recht ontleend aan: HYP4 ARNHEM 8729/66

Eerst genoemde object in brondocument: BRAKEL K 540

Aantekening recht

BURGERLIJKE STAAT GEHUWD

Betrokken persoon:

Mevrouw Dirkje Bok

Nieuwstraat 5

5305 EC ZUILICHEM

Ontleend aan:

BSA 505/26003 AHM d.d. 20-5-2005

Betreft: BRAKEL K 540 7-6-2010
Nieuwstraat 17 5305 EC ZUILICHEM 10:16:54
Uw referentie: 100579
Toestandsdatum: 4-6-2010

Gerechtigde**GEBRUIK EN BEWONING**De heer Dirk van Veen

Hogesteeg 2

5324 AD AMMERZODEN

Geboren op:

30-10-1927

Geboren te:

ZUILICHEM

Overleden op:

12-09-1997

(Persoonsgegevens zijn conform GBA)

Recht ontleend aan:

HYP4 ARNHEM 8729/66

Eerst genoemde object in brondocument: BRAKEL K 540

Aantekening recht

BURGERLIJKE STAAT ONBEKEND

Ontleend aan:

BSA 505/24002 AHM d.d. 18-5-2005

RAADPLEEG BRONDOCUMENT

Ontleend aan:

HYP4 ARNHEM 8729/66 d.d.

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland
Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake
hypotheken en beslagen

Betreft: BRAKEL K 541 8-6-2010
Nieuwstraat 19 5305 EC ZUILICHEM 13:43:05
Uw referentie: 100579
Toestandsdatum: 7-6-2010

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding: BRAKEL K 541
Grootte: 14 a
Coördinaten: 137960-424449
Omschrijving kadastraal object: WONEN ERF - TUIN
Locatie: Nieuwstraat 19
5305 EC ZUILICHEM
Ontstaan op: 26-7-1989

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de gemeentelijke beperkingenregistratie en de kadastrale registratie.

Gerechtigde**EIGENDOM**

De heer Paulus Cornelis Droogers
Nieuwstraat 19
5305 EC ZUILICHEM
Geboren op: 29-12-1919

Recht ontleend aan: HYP4 ARNHEM 4510/94
Eerst genoemde object in brondocument: BRAKEL K 541

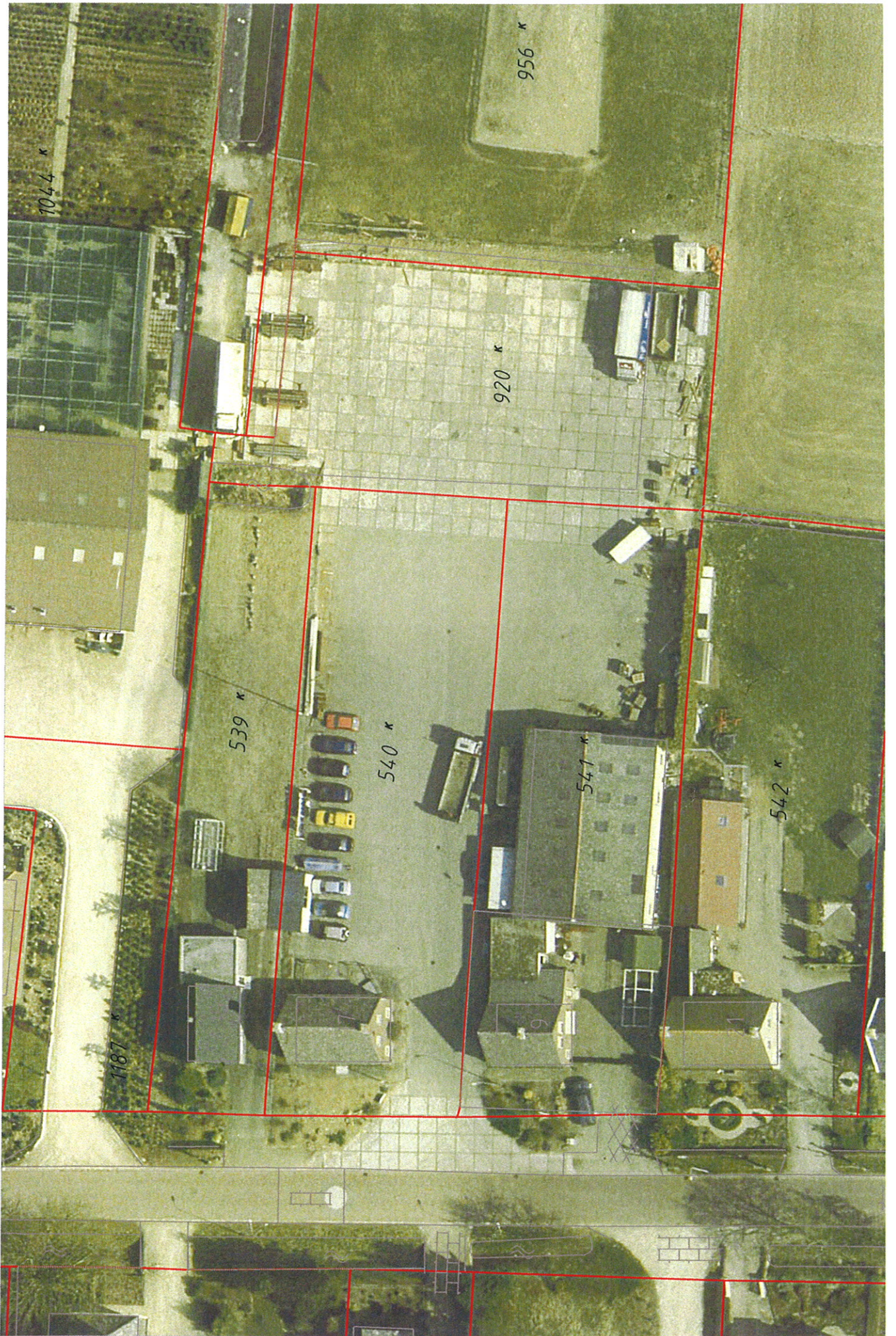
Aantekening recht

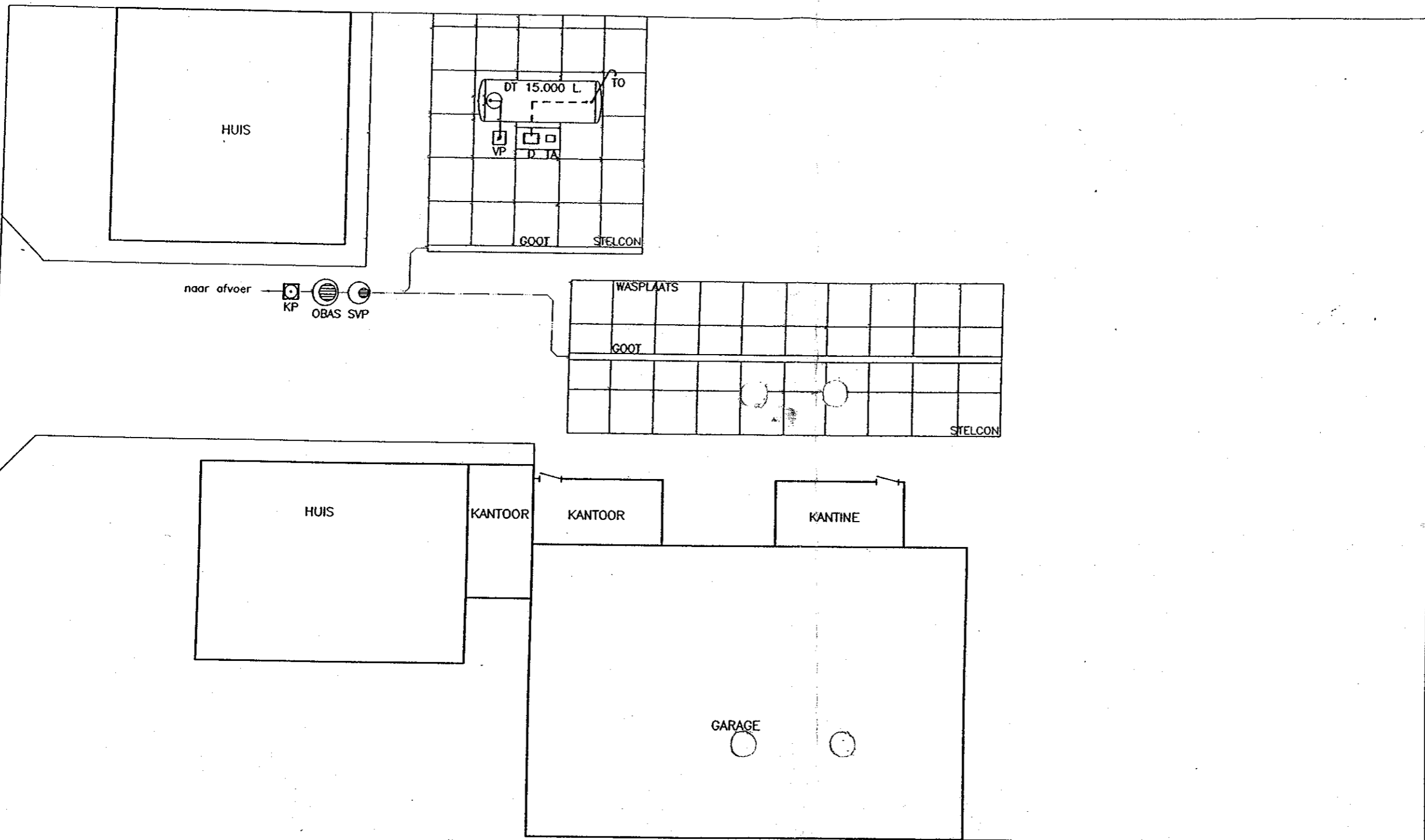
BURGERLIJKE STAAT ONBEKEND
Ontleend aan: BSA 504/29005 AHM d.d. 25-4-2005

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

bijlage 2:
Kopieën archiefonderzoek gemeente Zaltbommel



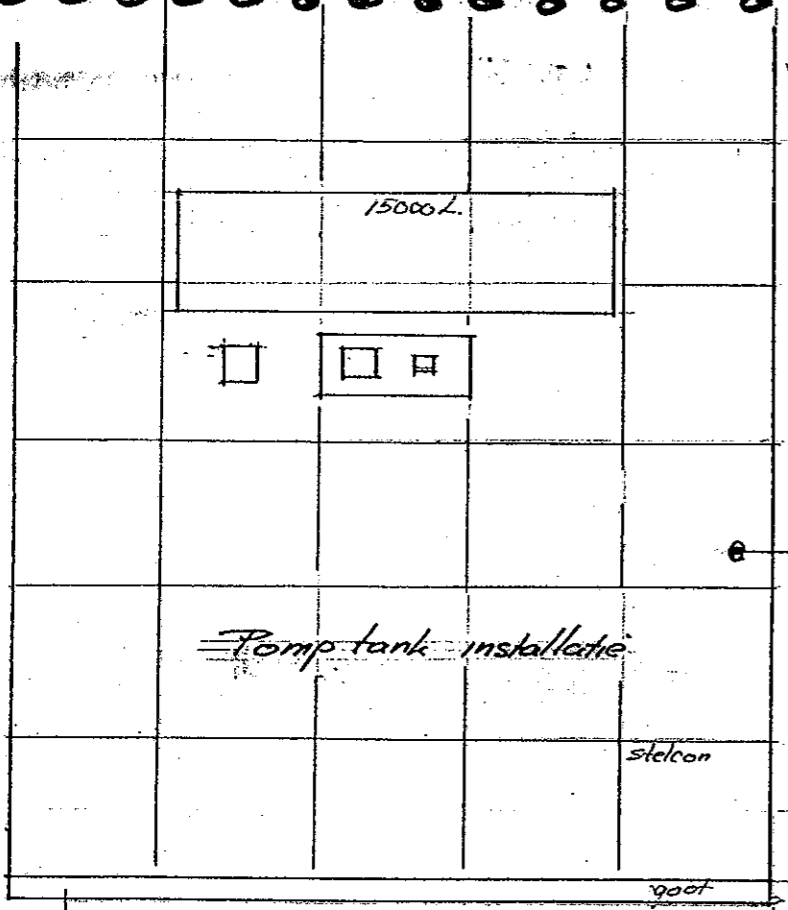


A		Projekt:	
B		TRANSPORTBEDRIJF BOOGERS ZUILICHEM	
C		NEUWSTRAAT 19 ZUILICHEM	TEVAN
Getekend R.d.J.		Onderwerp:	
Datum :13.03.2000		LAYOUT POMP TANK INSTALLATIE	
Gekontr. :			
Projekt l.:B. Ploeg:			
Projekt nr.	Tekening nr.		
	00040049		
Formaat	Fase :VO		
A3	Schaal:1:200		
Afd.:PTM	Blad :1		

Hamer
installatietechniek bv

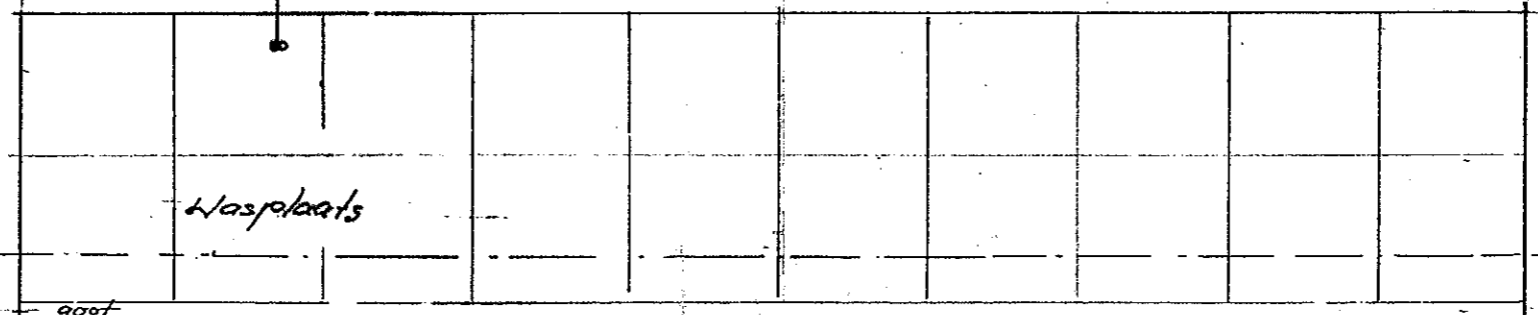
*APELDOORN
 Stadhoudersmolenweg 23
 Postbus 525
 7300 AM APELDOORN
 Tel: 055 - 5777200
 Fax: 055 - 5777202

*AMSTERDAM
 Bolstoen 36a
 1046 AV
 AMSTERDAM
 Tel: 020-6116050
 Fax: 020-6114687



★★
 Pomp. Tank installatie met wasplaats
 volgens bijlage Hamer installatie techniek BV

— PARKEERTERRAIN —

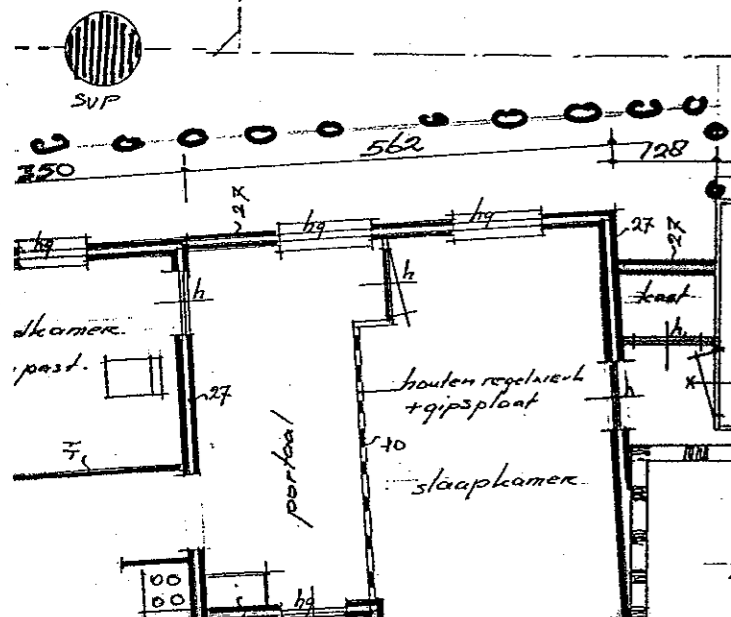


kantoor Unit: wanden houten regelwerk met isolatie Hecht hout
 vloer houten balklaag met isolatie Hecht hout
 dak houten regelwerk met isolatie + pijpstriek
 plafond Hecht hout
 afmetingen 6 x 3 meter

kantine Unit: idem zie kantoor unit
 afmetingen 6 x 3 meter

dak 215 cm Dak
 Zolder houten balklaag + gipsplaat/plafond 260 +
 hout " " "

fora vloer gestuc
 " " " " " " " " " "



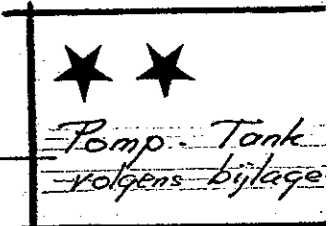
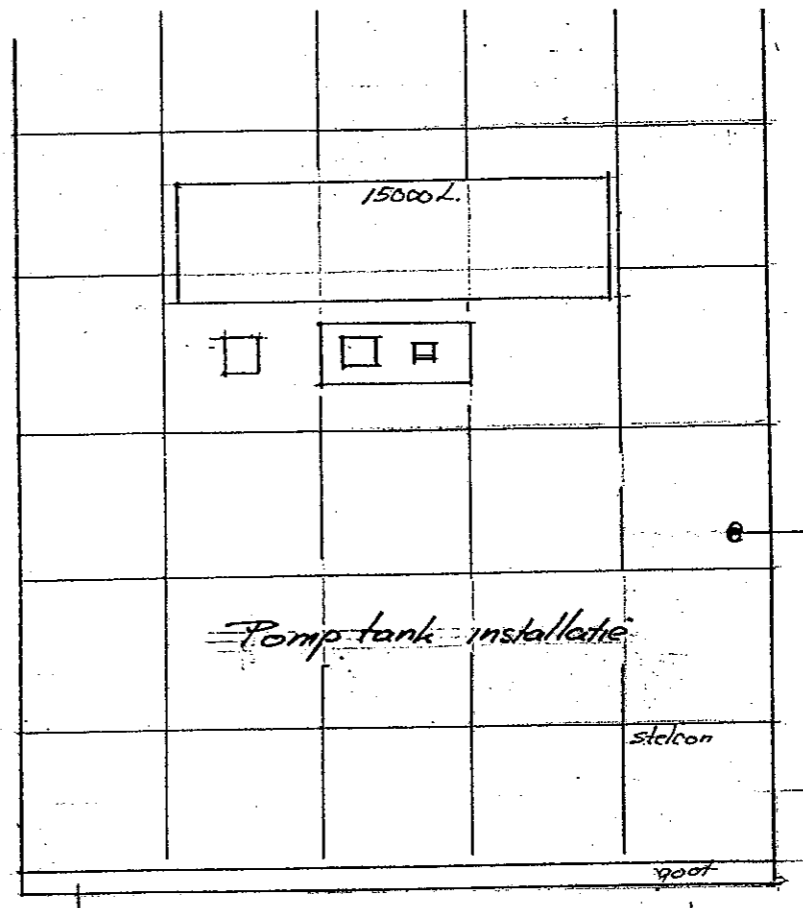
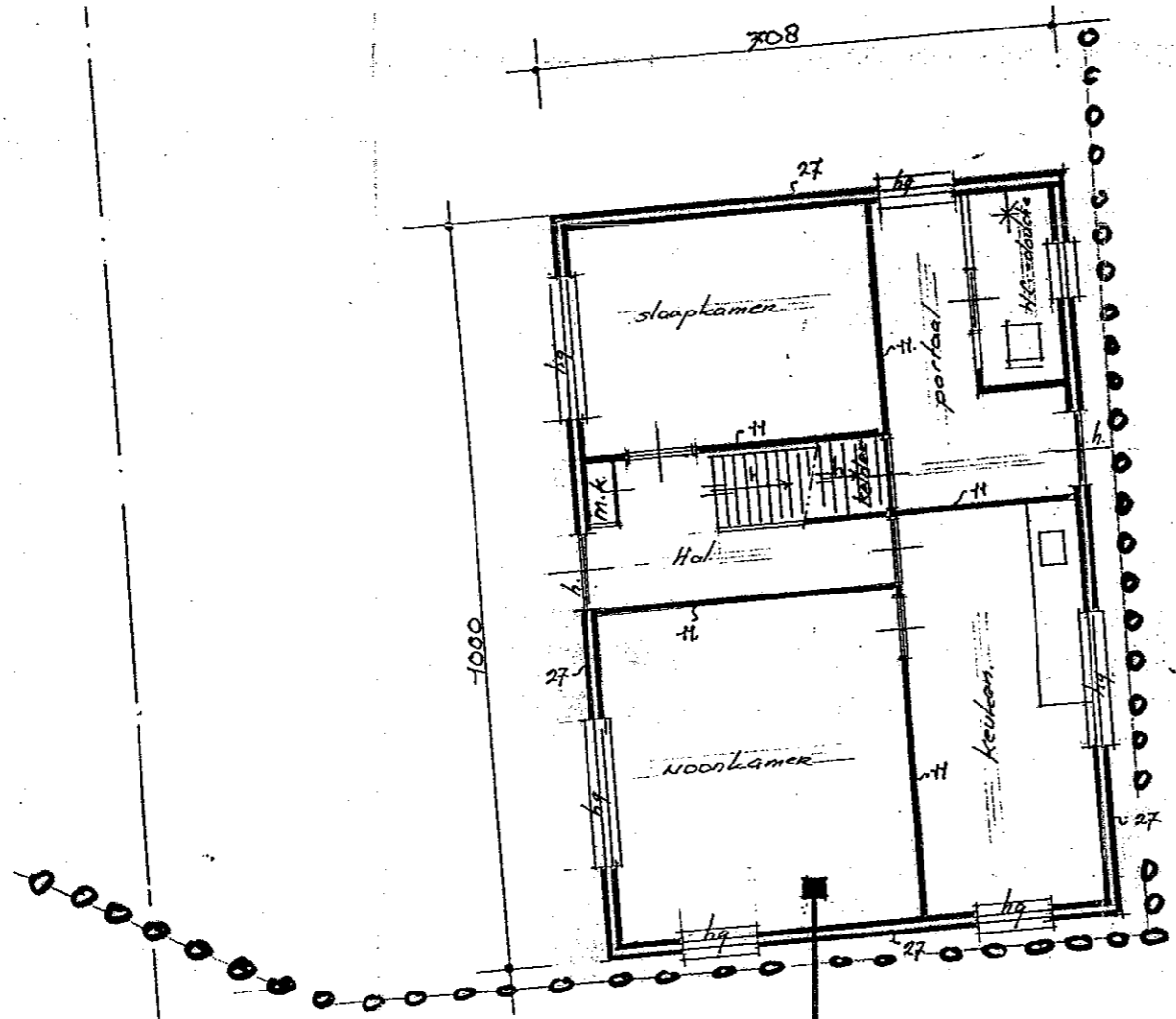
bergruimte

portaal

4

10

20

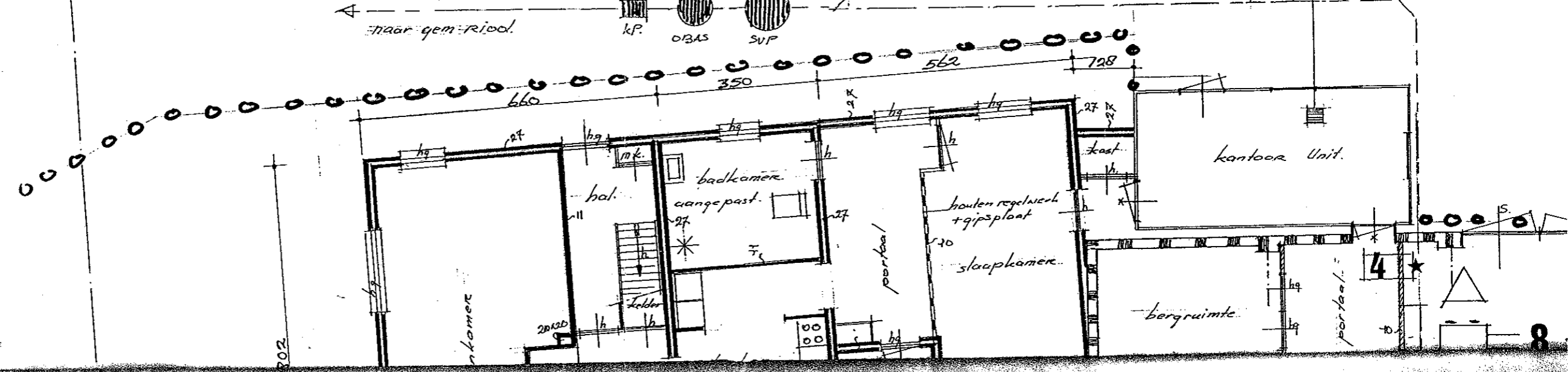
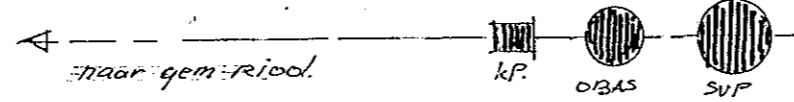


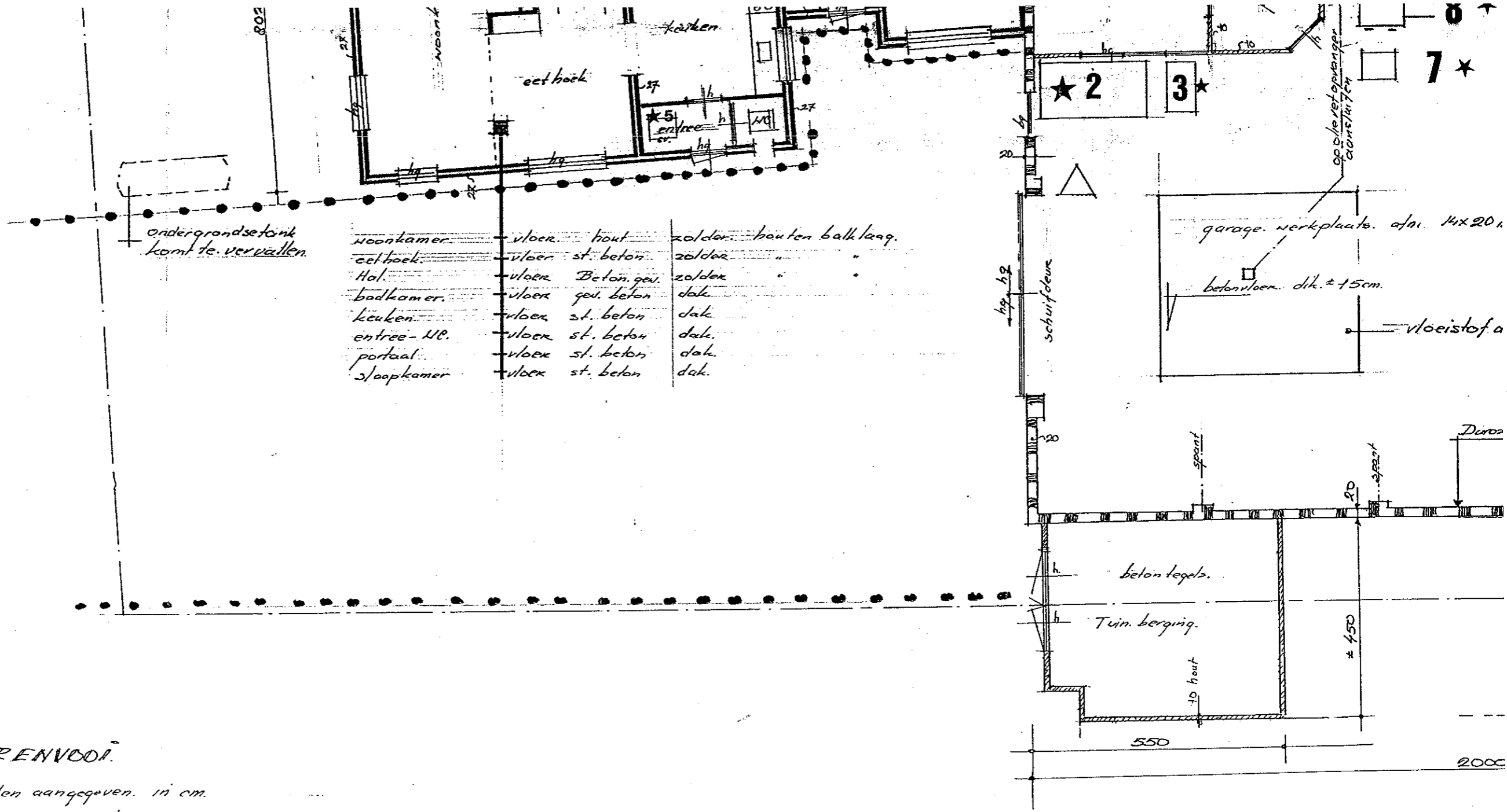
— PARKE

woonkamer	vloer - hout	zolder perforabeel gestuc
hal	vloer - beton	zolder " " "
slaapkamer	vloer - hout	zolder " " "
keuken	vloer - st. beton	zolder " " "
portaal	vloer - st. beton	zolder " " "
douche - etc.	vloer - st. beton	zolder " " "

Waspplaats

kantoor Unit
 wanden... houten regelwerk met vloer... houten balklaag met dak... houten regelwerk me. plafond. Hecht Hout
 afmetingen 6 x 3 meter



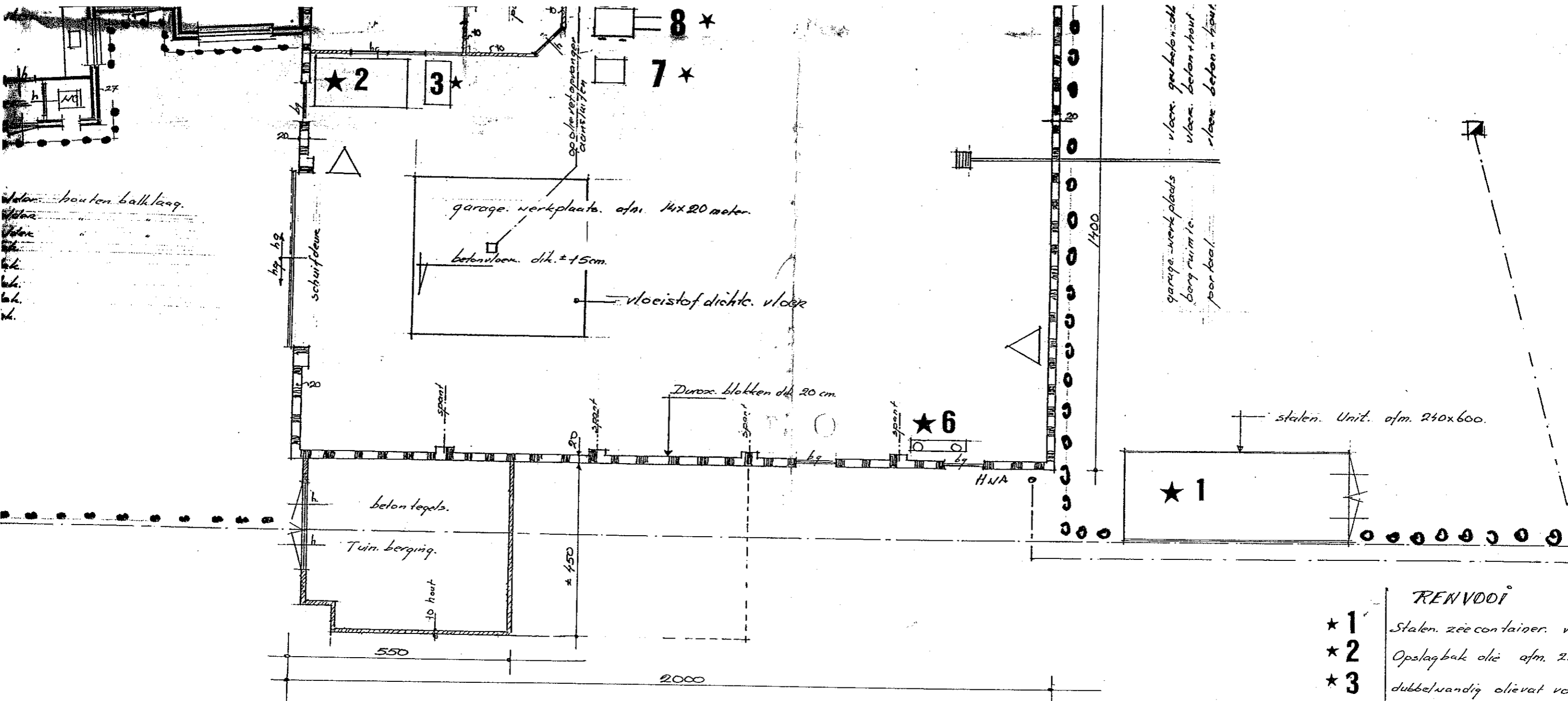


woonkamer	vloer	hout	zolder	houten balklaag.
eetboek	vloer	st. beton	zolder	"
Hal	vloer	Beton gev.	zolder	"
badkamer	vloer	gev. beton	dak	"
keuken	vloer	st. beton	dak	"
entree-NB.	vloer	st. beton	dak	"
portaal	vloer	st. beton	dak	"
slaapkamer	vloer	st. beton	dak	"

RENVODI.

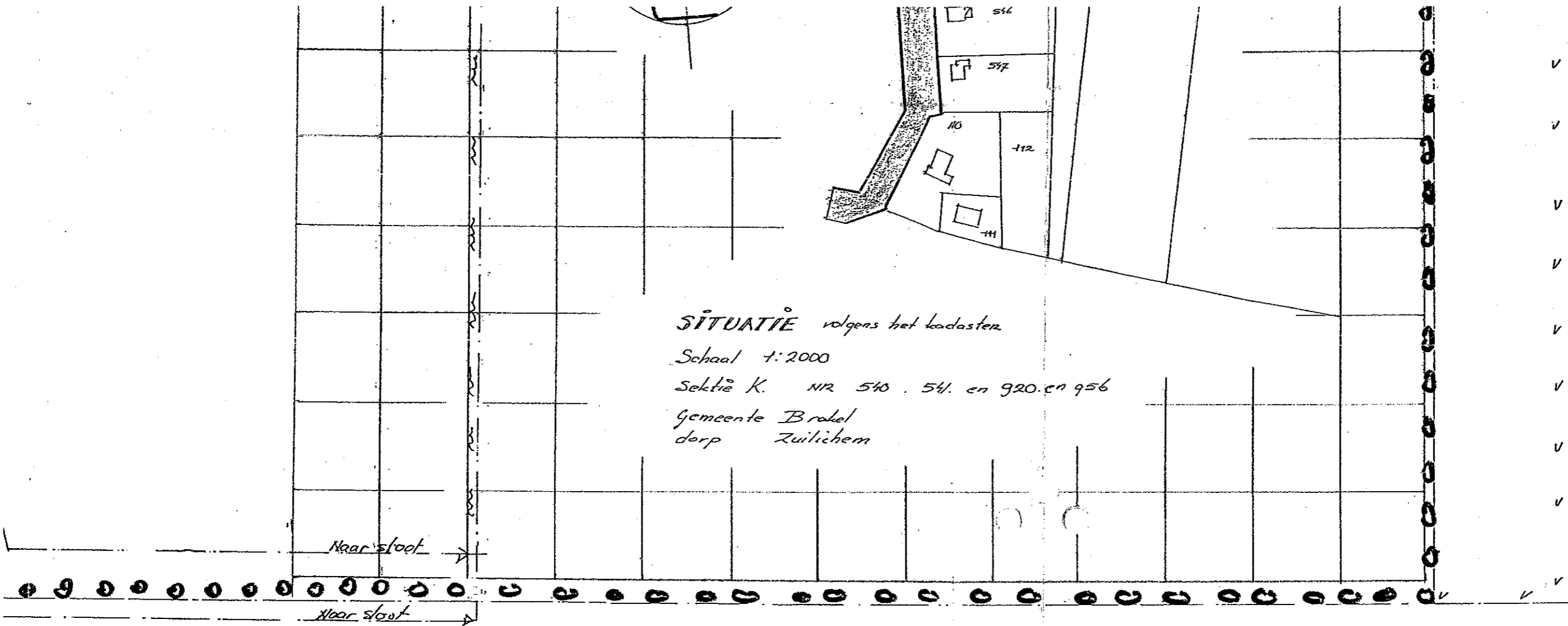
* maten aangegeven in cm.

- perceelsgrens. kadastraal
- meterkast
- grens. bestrating. / beton platen / tegels met het overige terrein.
- grens. bestrating. / asfalt met het overige terrein.
- grens. weiland met het overige terrein.
- straat. kolk-put.
- plaats brandblus. middel zie tekening poederblussers > 6 kg.
- buizen t.b.v. dichtgemaakte sloot van voldoende diameter.
- Burger woning



RENVODI

- ★ 1 Stalen. zee container. v.
- ★ 2 Opslag bak olie afm. 25
- ★ 3 dubbelwandig olietat voor
- ★ 4 Compressor 1/2 pk.
- ★ 5 CV. kachel. gasgestookt
- ★ 6 Plaats. 1 zuurstofcilinder
- ★ 7 H.D. reiniger
- ★ 8 vorkheftruck diesel



SITUATIE volgens het kadaster
 Schaal 1:2000
 Sektie K. nr 540, 541, en 920 en 956
 Gemeente Brabell
 derp Zuilichem

voor opslag. blikken verf, olie enz (ca. 25 liter)
 250x125 2x 200 liter
 een afgevoerde olie afm. 72x114x1100g 145 (1200 liter)
 geplaatst op zolder.
 2kt
 10k en 2 gas cilinders. acetyleen.
 Mark 39 kW.

Behoort bij de melding Opslag- en
 transportbedrijven milieubeheer t.b.v. Droogers
 Transport Zuilichem te Zuilichem d.d. 08-07-2002

P/O

Project : **Transportbedrijf Droogers, Nieuwstraat 19, Zuilichem**
 Opdrachtgever : **Transportbedrijf Droogers Zuilichem**
 Onderwerp : **Melding Besluit Opslag- en transportbedrijven Wm**
 Onderdeel : **Situatietekening inrichting**

Project no.:
02.105

Opifex milieu-adviesbureau
 Milieu-adviesbureau
 Espenhof 6
 4623 BA Bergen op Zoom
 Tel: 0164 - 25 22 96
 Fax: 0164 - 23 60 30
 E-mail: opifex@westbrabant.net

Wijzigingen
 Datum:
 Datum:
 Datum:

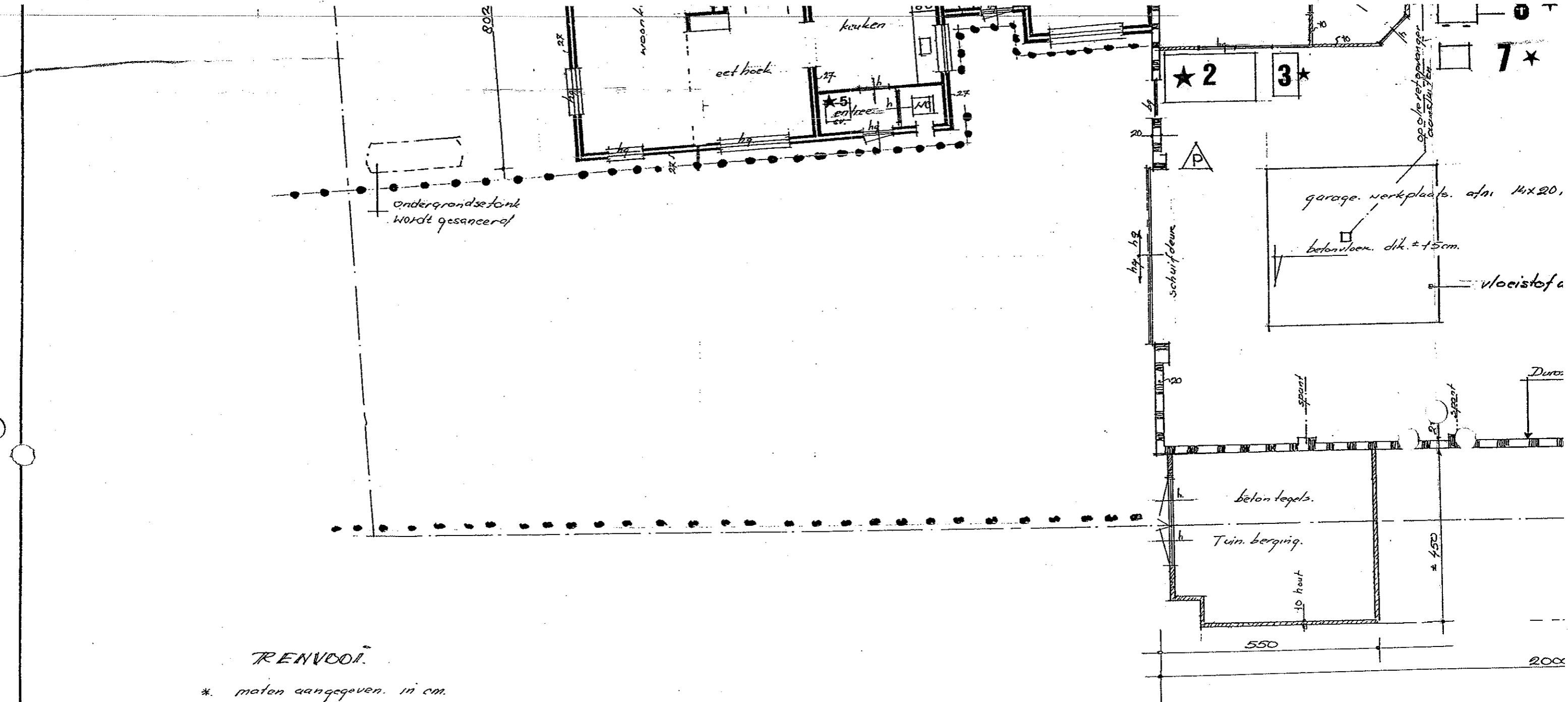
Tek. no.:
02.105.01
 Blad nr.:
01

Datum: **08-07-2002**

Schaal: **1:100**

Formaat: **73x1.07 cm**

Get.: **HD**



TRENDVOOI.

* maten aangegeven in cm.

- perceelsgrens. kadastr.
- m.k. meterkast.
- o o o o o o grens. bestrating. / beton platen / tegels met het overige terrein.
- grens. bestrating. / asfalt met het overige terrein.
- v.v.v. >>> grens. weiland met het overige terrein.
- ⊠ straat. kolkput.
- △ plaats brandblusmiddel zie tekening poederblussers > 6kg.
- ~ ~ ~ ~ ~ buizen t.b.v. dichtgemaakte sloot van voldoende diameter.
- B.H. Burger woning

betonplaten 2.00x2.00 m²

naar sloot

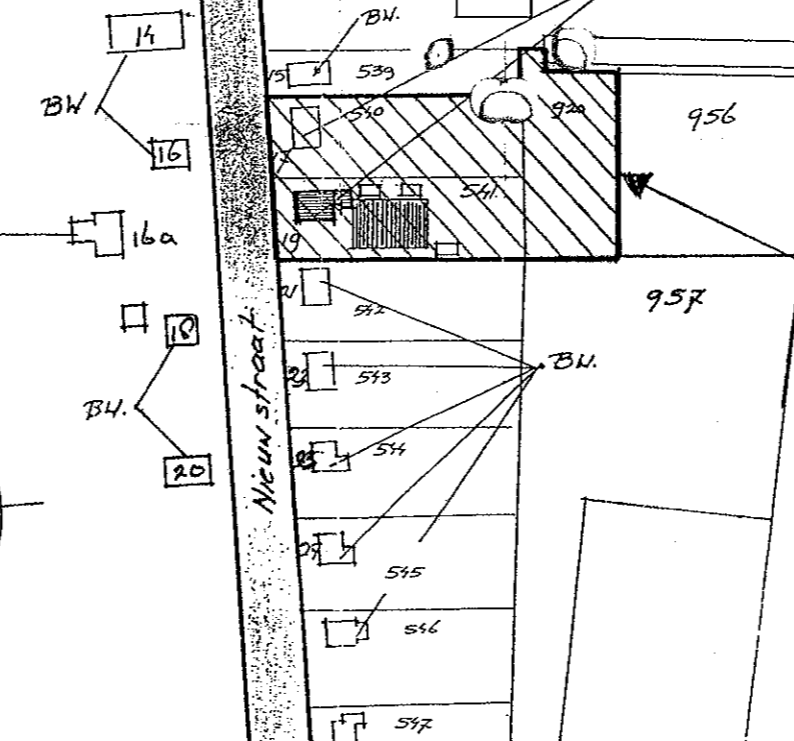
bedrijfs woning bij transport bedrijf
van derden

bedrijfs woningen

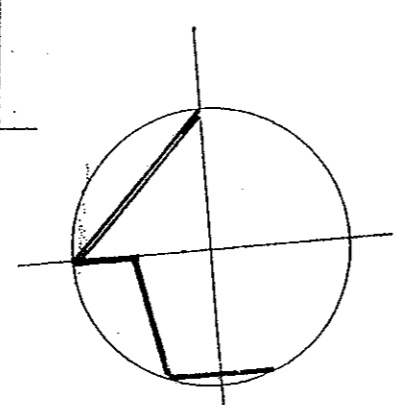
bedrijfs woning bij
derden

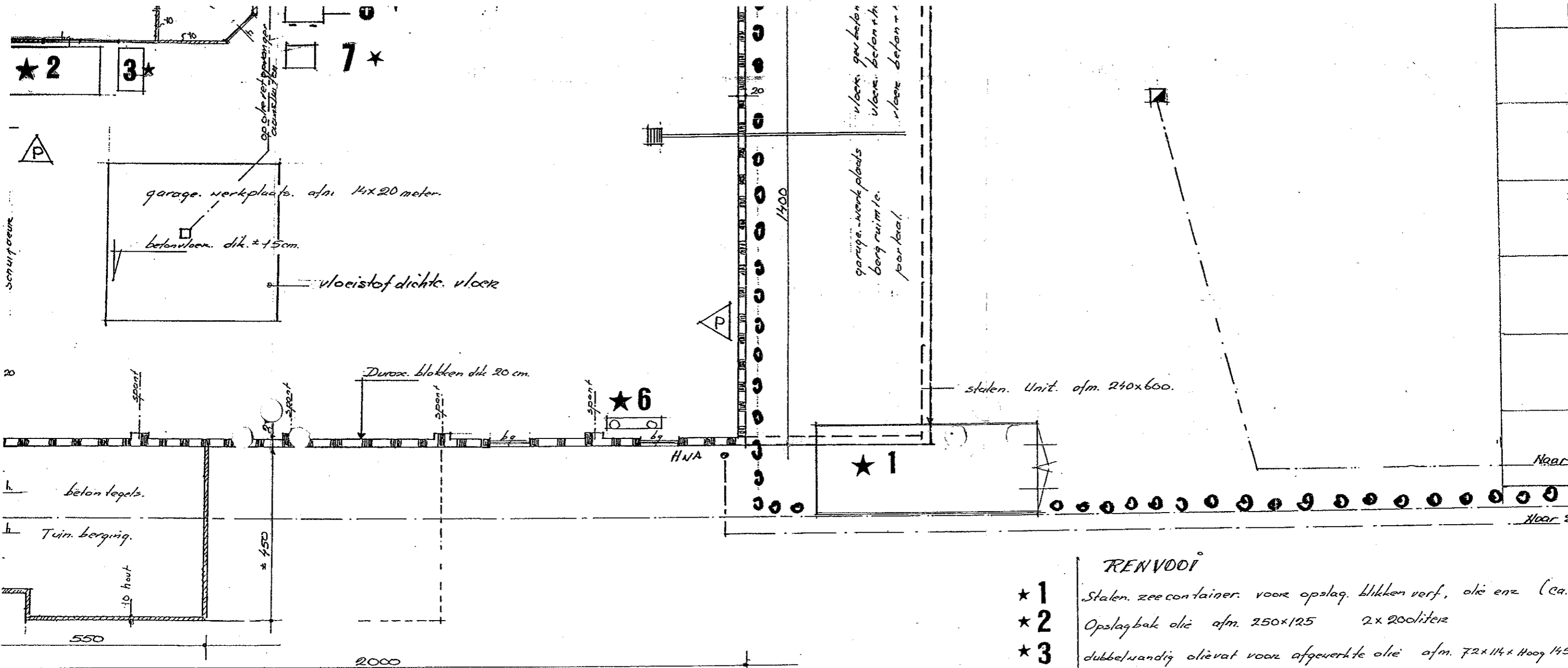
grens inrichting

Nieuw straat



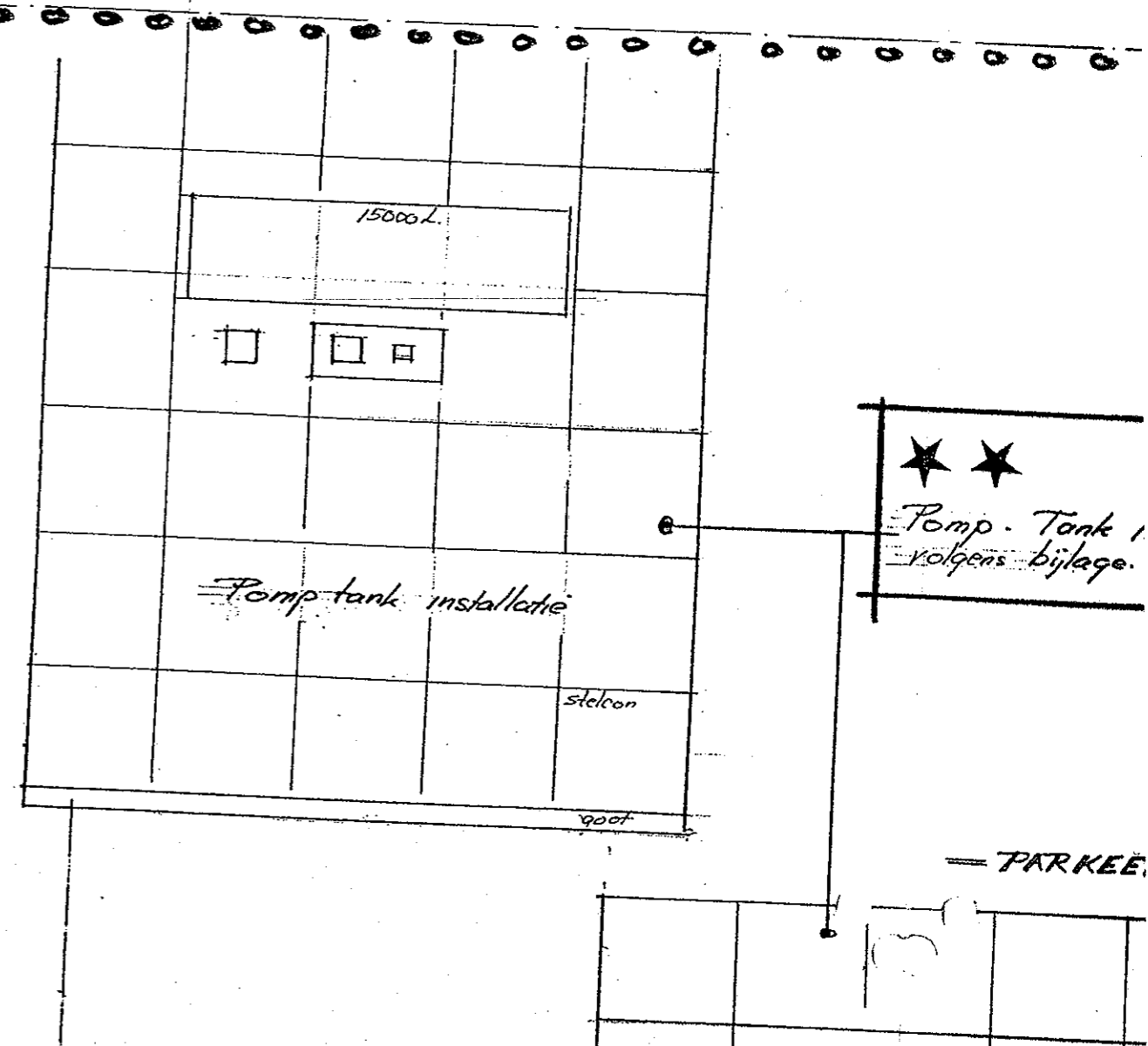
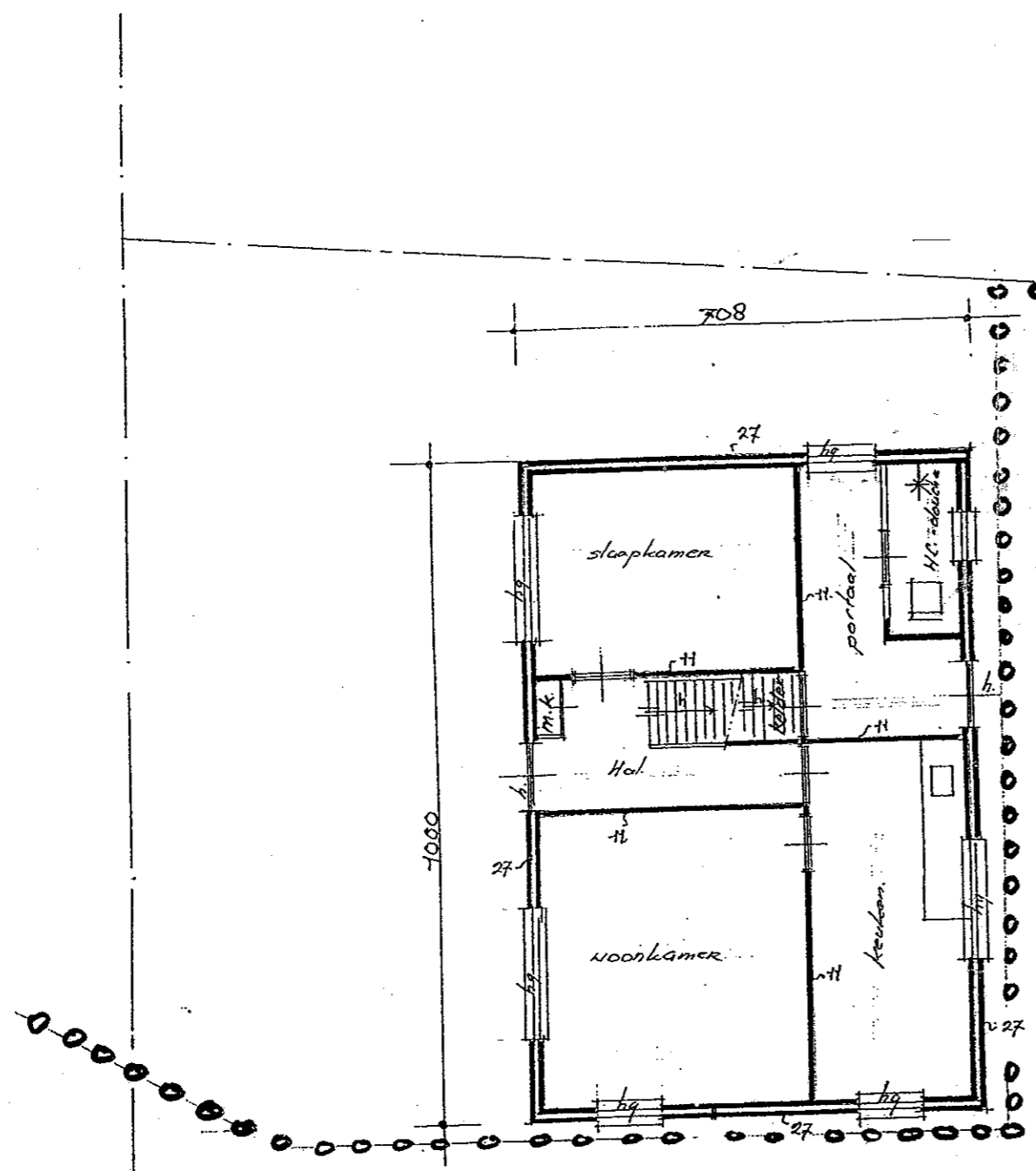
1 loods
10 m²
nader





RENVODI

- ★ 1 Stalen zee container voor opslag. blikken verf, olie enz (ca.
- ★ 2 Opslagbak olie afm. 250x125 2x 200 liter
- ★ 3 dubbelwandig oliëvat voor afgeverkte olie afm. 72x114x1100g 145
- ★ 4 Compressor 7 1/2 pk. geplaatst op zolder.
- ★ 5 CV. kachel gasgestookt
- ★ 6 Plaats 1 zuurstofcilinder en 2 gas cilinder acetylen
- ★ 7 H.D. reiniger
- ★ 8 vorkheftruck diesel Clark 39 kW.

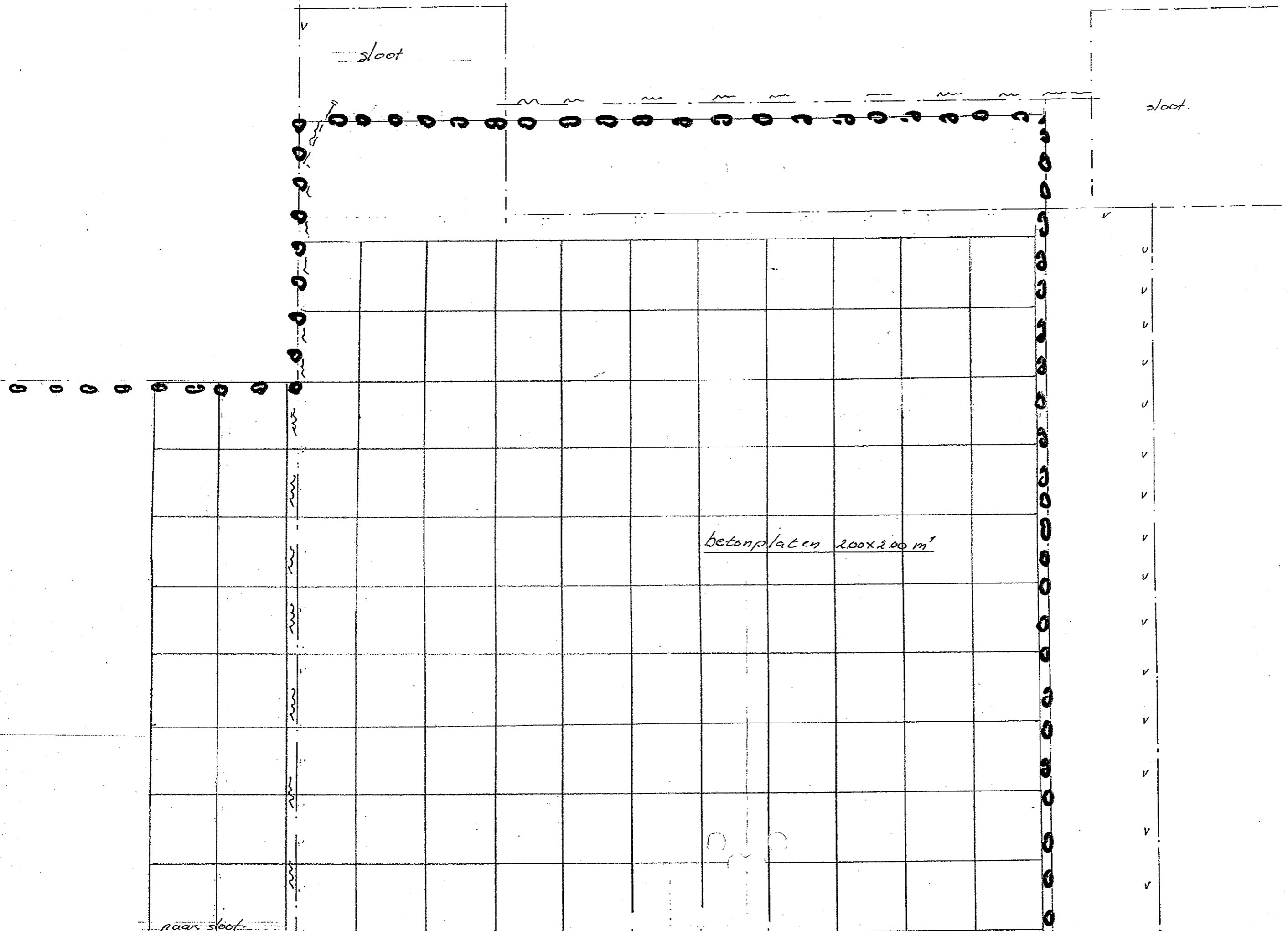


sloot

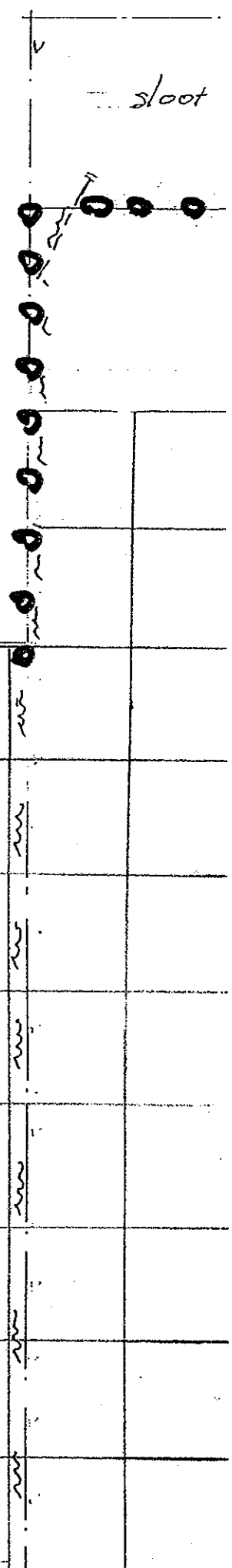
sloot

betonplaten 200x200 m²

naar sloot

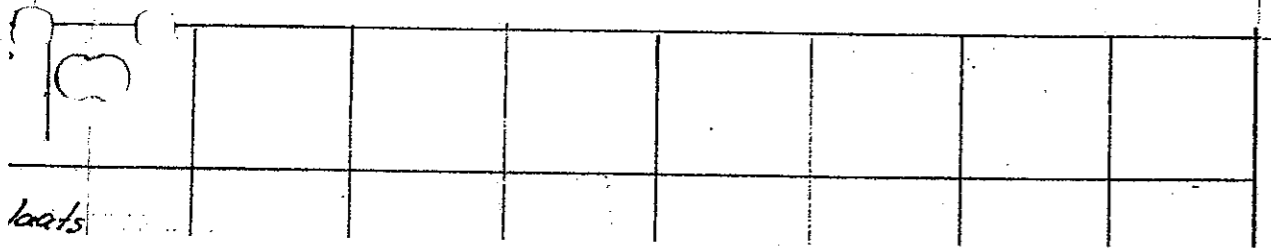


sloot



★★
 Pomp. Tank installatie met wasplaats
 volgens bijlage Hamer installatie techniek BV

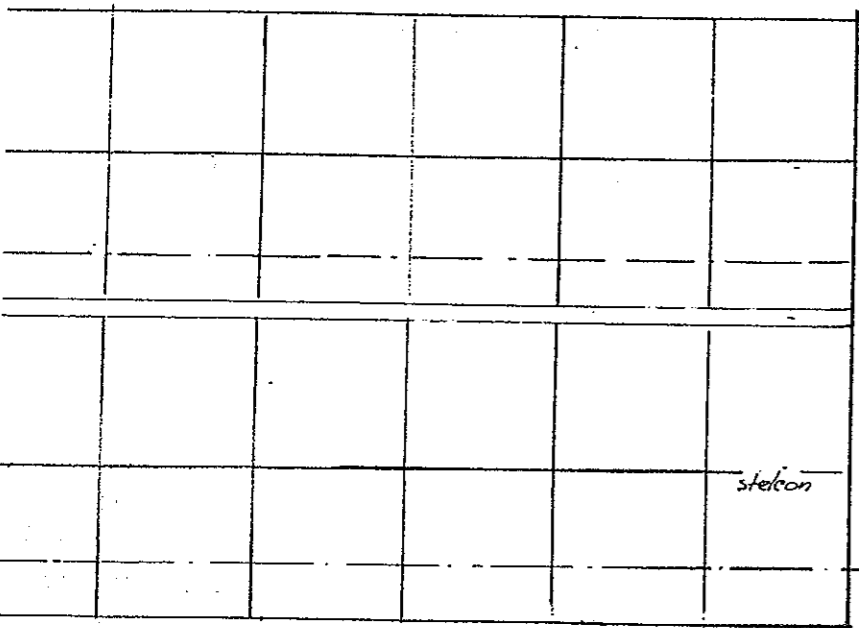
— PARKEER TERREIN —



naar sloot

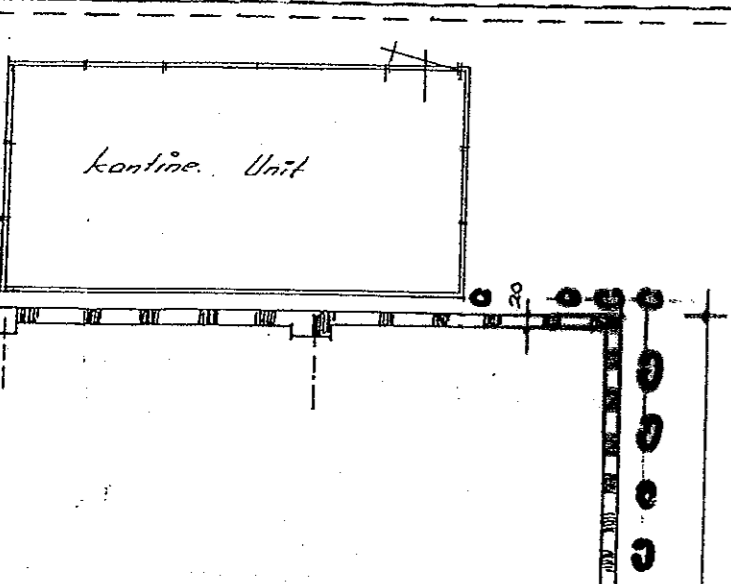
installatie met wasplaats
Hammer installatie techniek BV

TERREIN



stelcon

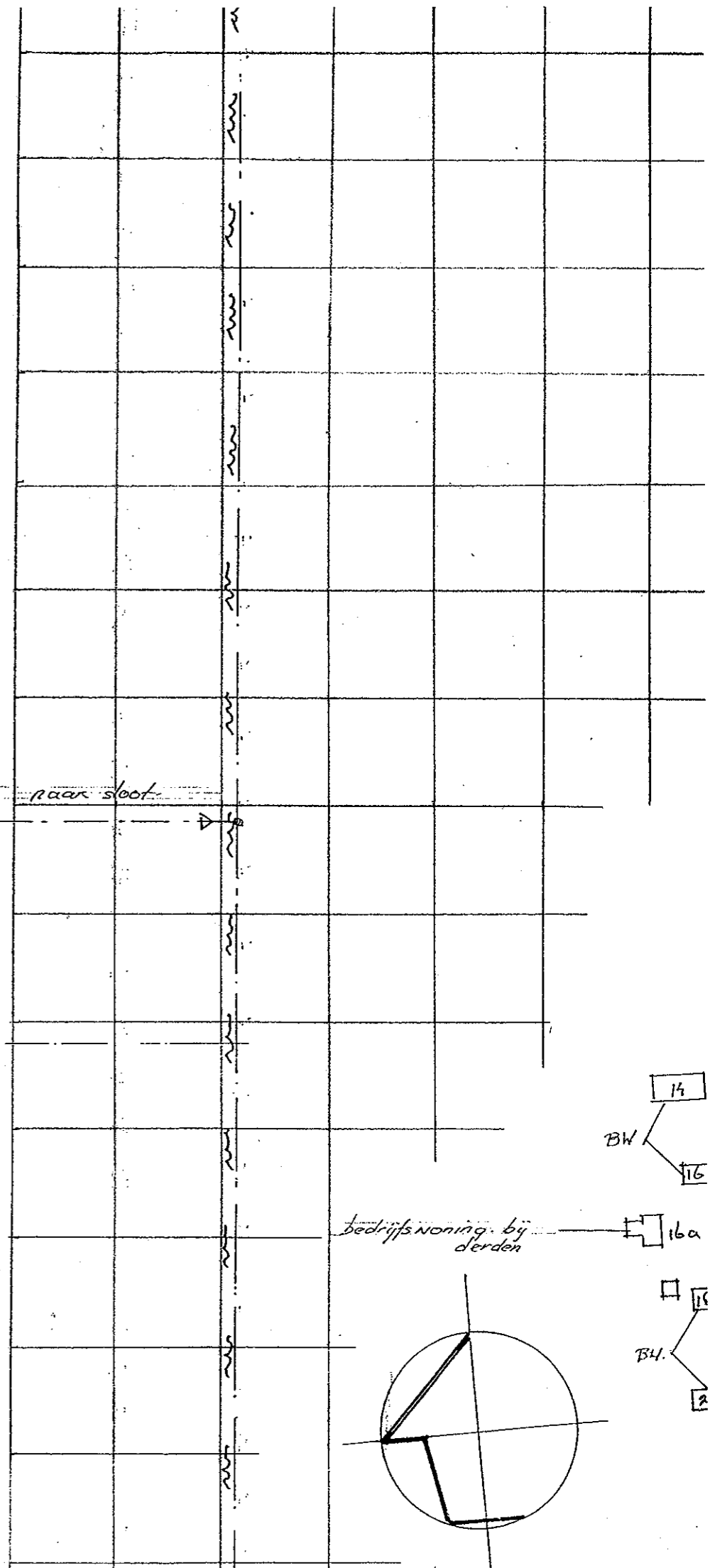
beton vloer + gipsplaat/plafond 260 +
" " " " " " " "



beton vloer + 15 cm
lon + hout
lon + hout

Dak
zolder
Zolder

Geplande nieuwbouw loods
(afm. 18,00 x 25,00 m²)
Indeling ruimten nader
te bepalen.



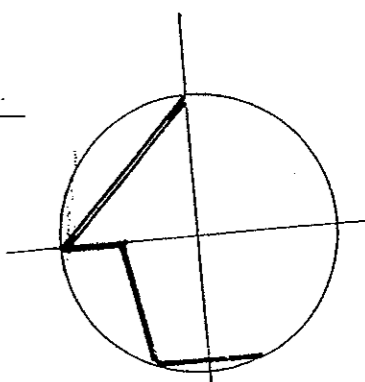
naar sloot

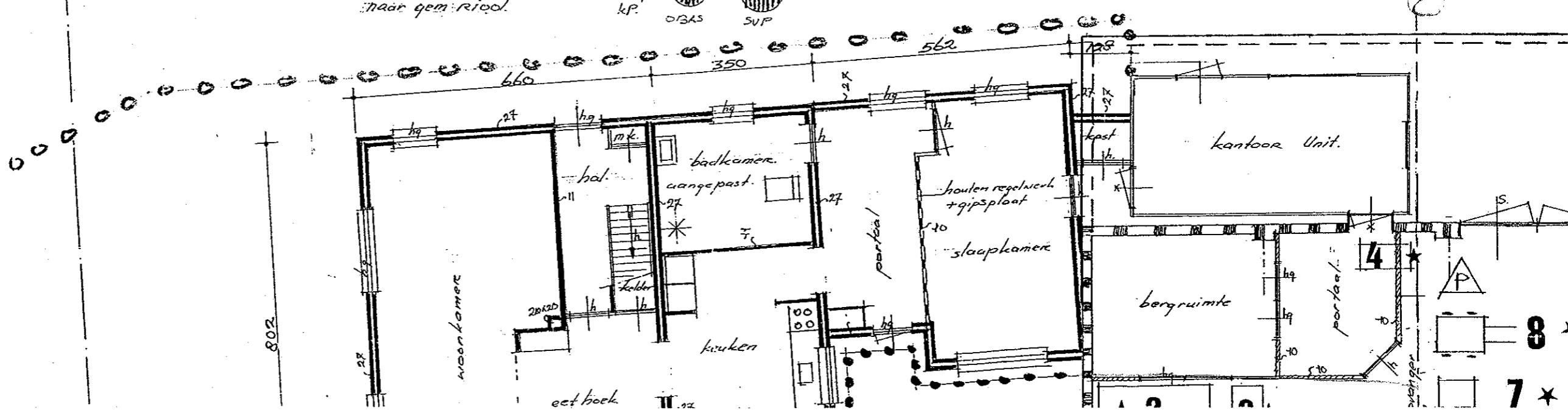
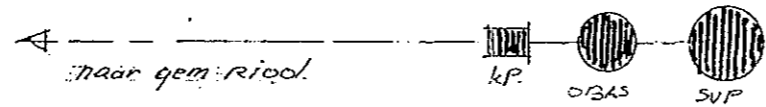
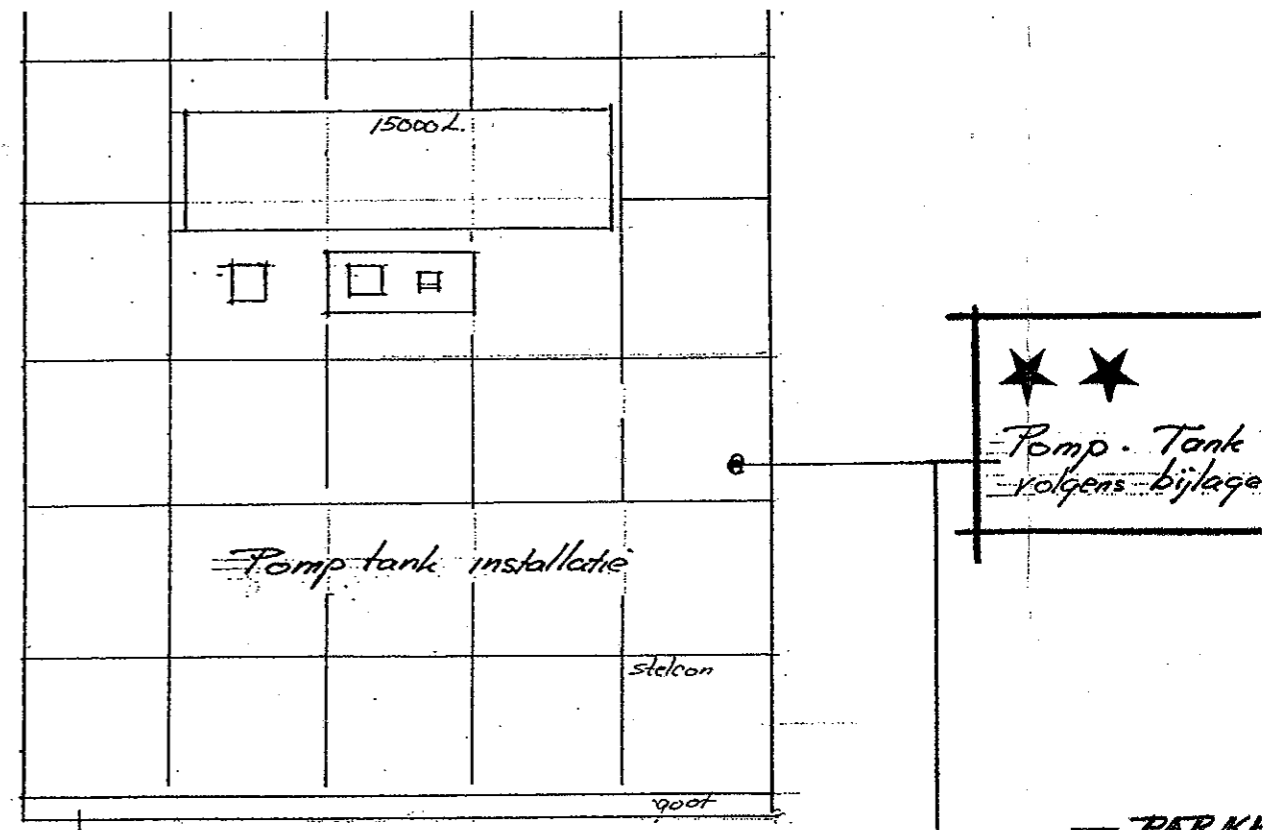
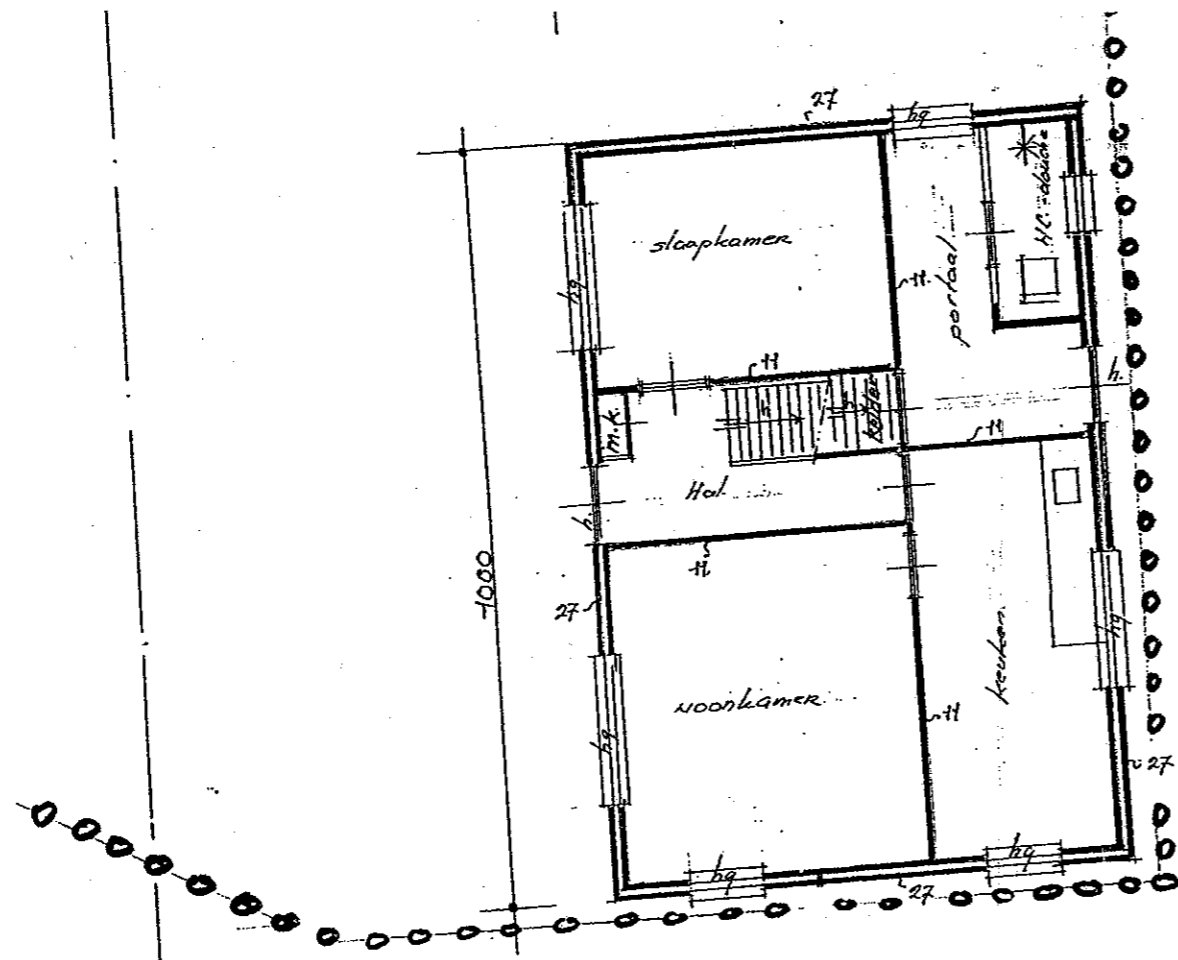
bedrijfs woning bij derden

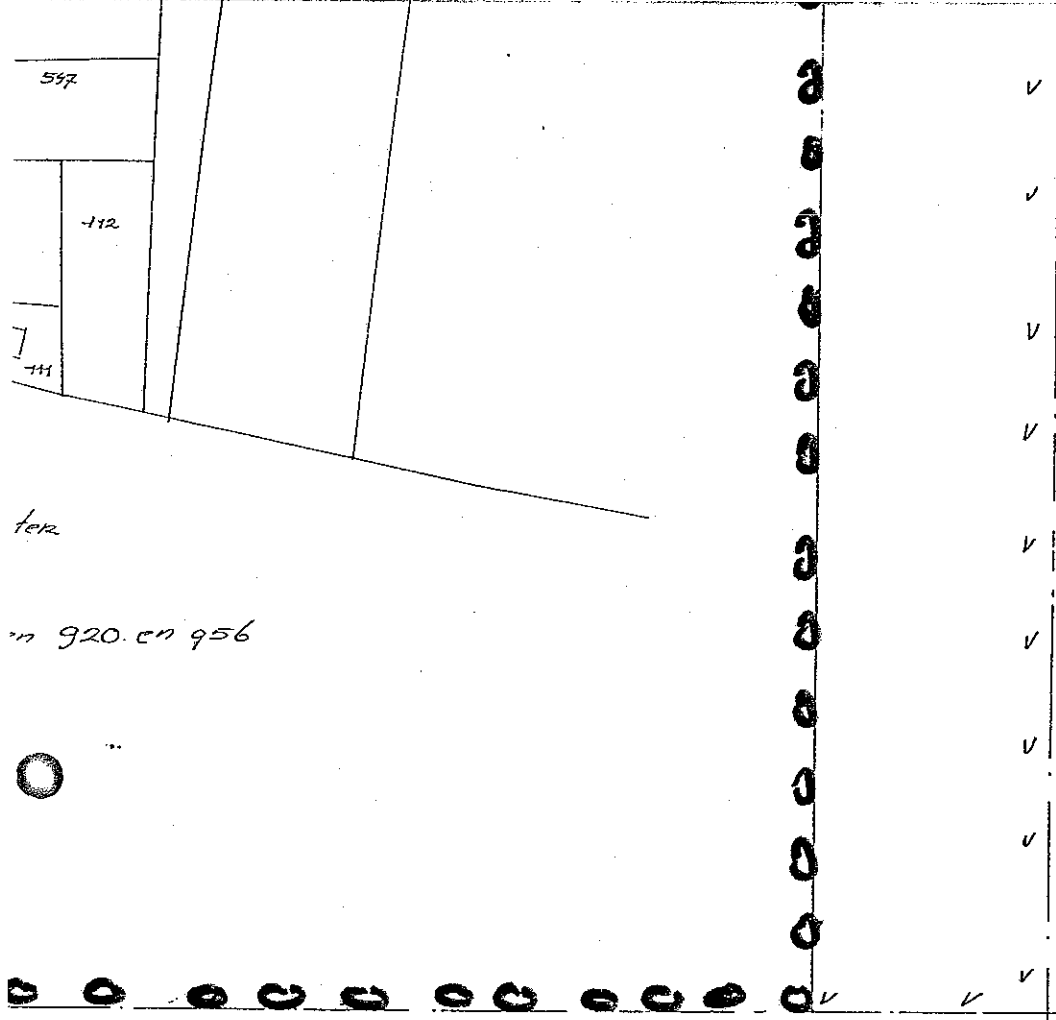
BW 14
16

16a

BH 16
2







ter
 in 920. en 956

Tekening behorende bij de aanvraag. Milieuvergunning. dd. 10-10-2000

aanemers bedrijf. Hed. A van Horssen Haaldijk 65. 5305 PC. Zuilichem Tel. 0418-671216

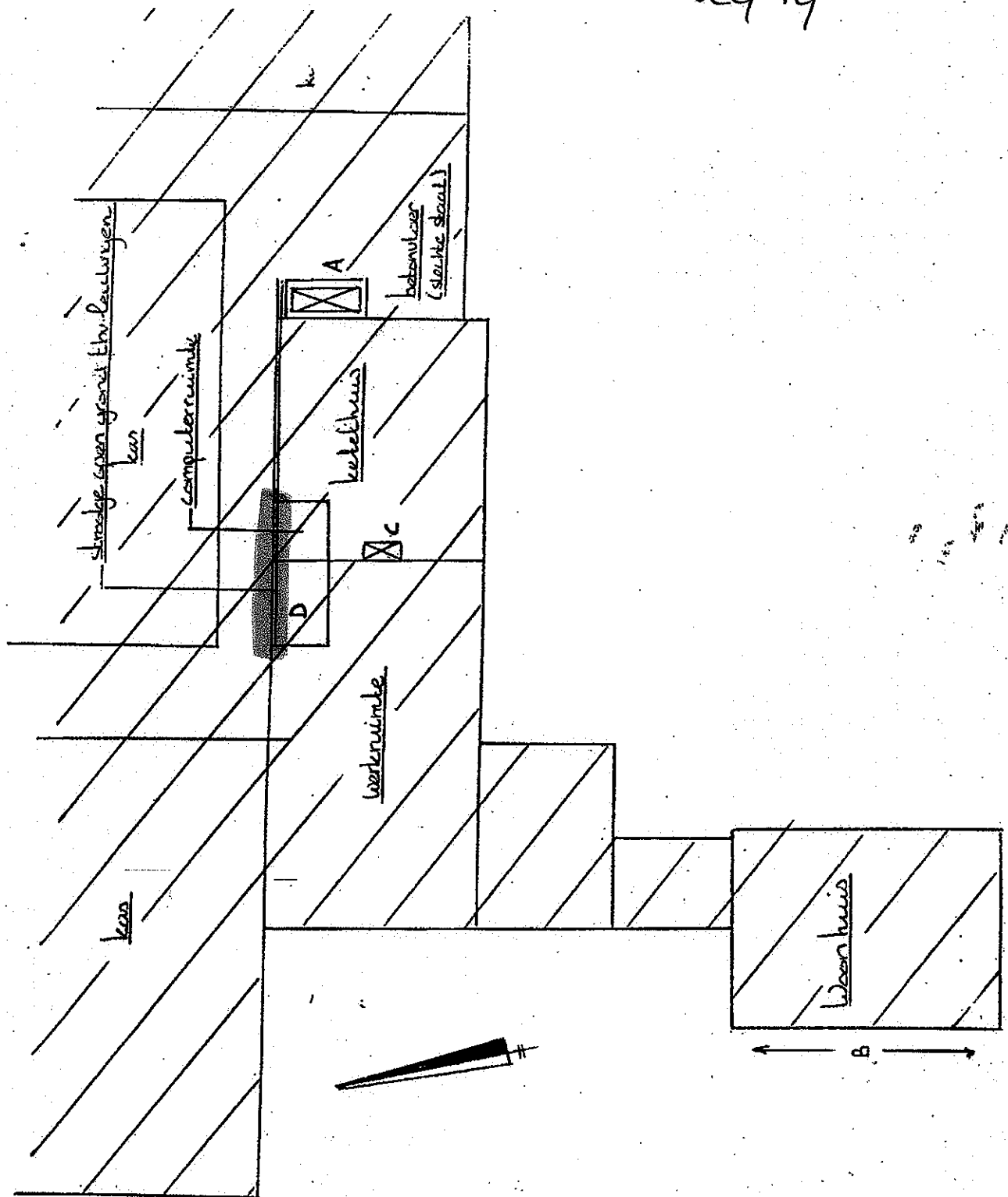
Plattegrond tekening. terrein.
 t.b.v. aanvraag. Met Milieubeheer
 voor. P.C. Droogers Transport
 Nieuwstraat 19
 5305 EC. Zuilichem





schaal	1:100
datum	5-12-95
getekend	FH
geijagd	10-10-2000

blad
I

Situatieschets

Uilkerweg 19



-  - Diepboring
-  - Pijlpaleis
-  - Boring 0 - 50 cm
-  - Bestaande bebouwing

Verdachte plekken:

- A HBO tank (kas)
- B vml HBO tank (woonhuis)
- C opsl. en aanm. bestr.middelen
- D Opslag en aanmaak meststoffen

Schaal: ca 1 : 200

Dijkzicht-Zuid Zuilichem

Uilkerweg 19

De Uilkerweg 19 ligt binnen dit gebied. Over de locatie Uilkerweg 19 zijn al eerder adviezen uitgebracht. Deze heb ik voor de volledigheid hieronder integraal weergegeven:

Ik heb het rapport Verkennend bodemonderzoek Uilkerweg 19 Zuilichem gemeente Zaltbommel van Syncera (projectnummer B07B0201, d.d. 25 juli 2007) beoordeeld. Zelfs na ontvangst van de aanvullende gegevens is het rapport niet compleet. De analysecertificaten met chromatogrammen (bijlage 5) ontbreken nog. De hieronder staande beoordeling is dan ook alleen geldig als uit de analysecertificaten geen onvolkomenheden blijken. Hiertoe wil ik alsnog de analysecertificaten ontvangen.

Het onderzoek is uitgevoerd conform NEN 5740. Het onderzoek heeft de volgende gegevens opgeleverd:

GROND

Onverdacht deel: nikkel licht verhoogd in de ondergrond

Kassencomplex bovengrond: cadmium, koper, kwik, zink, DDT/DDE/DDD, minerale olie, EOX, gamma-HCH licht verhoogd

Kassencomplex ondergrond: geen verhogingen

Stookinstallatie bovengrond: geen verhogingen

Stookinstallatie ondergrond: minerale olie licht verhoogd.

GRONDWATER:

Geen verhoogde gehalten

Bij het nulsituatie-onderzoek dat in 1999 op deze locatie is uitgevoerd, werd in de bovengrond en in het grondwater minerale olie aangetroffen in licht verhoogde gehalten. Nu wordt in de bovengrond nog steeds minerale olie aangetroffen. In plaats van in het grondwater wordt nu in de ondergrond een licht verhoogd gehalte aan minerale olie aangetroffen. De kas en het onverdachte terreindeel werden bij het onderzoek uit 1999 niet betrokken. Ik concludeer dat er tussen nul- en eindsituatie een significant verschil is.

Wel moet rekening worden gehouden met het volgende: In 1999 werd ter plaatse van de huidige opslagplaats voor meststoffen een matige oliegeur aangetroffen tussen 1,5 en 2,0 meter onder maaiveld. Dit is onder de grondwaterspiegel. Analytisch werd in het grondwater een lichte verontreiniging met minerale olie aangetroffen, in de grond werd geen verontreiniging aangetroffen. Bij het huidige onderzoek werd op deze plaats (boring 30) een lichte oliegeur aangetroffen tussen 1,5 en 2,0 meter onder maaiveld. In de grond werd een licht verhoogd gehalte aan minerale olie aangetroffen. Het grondwater is op deze plaats niet onderzocht. Mogelijk is er een bron van verontreiniging aanwezig tussen de tank (waar geen verontreiniging werd aangetroffen) en de opslagplaats voor meststoffen, bijvoorbeeld in de leidingen van de tank naar het ketelhuis. Ik adviseer om hier aanvullend onderzoek te laten doen.

In het rapport is vermeld dat er op het perceel geen gedempte sloten voorkomen. Dit is niet juist. Uit de luchtfoto van 1940 blijkt dat toen meerdere sloten op het perceel aanwezig waren. Op de recente luchtfoto (stroomlijn) zijn sporen van een gedempte sloot waarneembaar op de perceelsgrens die midden over het terrein loopt. Er is geen onderzoek gedaan naar het materiaal waarmee deze sloten gedempt zijn. Ik adviseer om dit alsnog te laten onderzoeken. Het kan voorkomen dat de sloten met afval/puin/asbest gedempt zijn.

Beoordeeld is de Notitie Syncera B.V. van Syncera, projectnummer B07B0270, d.d. 16 augustus 2007 over de Uilkerweg 19 te Zuilichem.

Syncera is teruggeweest naar de locatie. Uit een interview met de heer G. van Maaren, eigenaar van het perceel is gebleken dat hetgeen op de luchtfoto's als 'sloot' is te zien een greppeltje is geweest. Dit is door frezen verdwenen. Bij de veldwerkzaamheden is geen afwijkend bodemprofiel gevonden, zodat er geen aanleiding bestaat tot het uitvoeren van analyses. De voormalige sloot is niet meer verdacht van bodemverontreiniging.

Verder is er nog de lichte verontreiniging met olie bij de opslagplaats voor meststoffen. De aangetroffen concentraties geven geen aanleiding tot vervolgonderzoek. Echter, de onlogische plaats van voorkomen en de tijdsduur (al vanaf 1999) geven aanleiding om te veronderstellen dat er een bron aanwezig is buiten de nu onderzochte locaties. De uitgevoerde onderzoeken hebben niet volledig uitgesloten dat verontreiniging aanwezig is. Ik adviseer om aanvullend onderzoek te doen ter plaatse van het ketelhuis (zoals ook aangegeven in mijn advies van 31 juli 2007).

Transportbedrijf Droogers, Nieuwstraat

Ook over transportbedrijf Droogers is al eerder advies uitgebracht. Hieronder de relevante passage:

Ik heb even in Strabis gekeken. Er is nog een ondergrondse brandstoftank (geweest?) waar onderzoek moet gebeuren. Ook is er een bovengrondse brandstoftank waar nog geen onderzoek is verricht, dit moet ook nog gebeuren. Buiten deze verdachte locaties moet de rest van het perceel onderzocht worden volgens de hypothese 'onverdacht'.

Voor het feitelijke veldonderzoek moet een vooronderzoek gebeuren om de locaties van de genoemde tanks vast te leggen en eventuele andere bodembedreigende activiteiten (die wel in de dossiers staan en niet in ons digitale systeem) te achterhalen. In het gebied zelf zijn verder geen bodemonderzoeken uitgevoerd. Wel zijn er nog onderzoeken gedaan op belendende percelen.

Uilkerweg 23

Op het perceel Uilkerweg 23 is in 2007 een verkennend bodemonderzoek verricht ten behoeve van de bouwvergunning voor een woonhuis met schuur. Hierbij zijn geen verontreinigingen van betekenis aangetroffen.

Belendende percelen

Verder heb ik gekeken of van het gebied of op de belendende percelen nog historische informatie aanwezig is van bodembedreigende activiteiten. Uit de historische informatie blijkt dat, buiten de hierboven genoemde activiteiten, aan de Nieuwstraat 23 een ondergrondse brandstoftank aanwezig is (geweest). Aan de Nieuwstraat 13 is een bovengrondse dieseltank aanwezig (geweest). Ik verwacht niet dat deze activiteiten de bodemkwaliteit binnen het beschouwde gebied beïnvloed hebben.

Conclusie

Aanvullend onderzoek is in ieder geval nodig aan de Uilkerweg 19. De andere locaties zijn onverdacht. Er worden geen problemen voorzien voor de ontwikkelingen in het gebied. Voor de ruimtelijke ontwikkelingen kan een bodemonderzoek achterwege blijven. Te zijner tijd zal bij voor bouwvergunningprocedures waarschijnlijk wel onderzoek nodig zijn.

Concreet houdt dit in: het perceel van het transportbedrijf Droogers (Nieuwstraat) kan worden onderzocht volgens de hypothese "onverdacht" met uitzondering van de locaties van een bovengrondse brandstoftank en een mogelijk nog aanwezige ondergrondse brandstoftank. Deze locaties dienen wel te worden onderzocht volgens de hypothese "verdacht". Voor wat betreft de locatie van het glastuinbouwbedrijf aan de Uilkerweg 19: er is reeds bodemonderzoek verricht. Er dient alleen onderzoek te worden verricht ter hoogte van het ketelhuis van het glastuinbouwbedrijf met hypothese "verdacht". Ik adviseer dat het bureau dat het bodemonderzoek gaat uitvoeren, alvorens daadwerkelijk te starten, contact opneemt met Serve de Graaf, onze bodemdeskundige (0418-681718) en met hem een afspraak maakt om de reeds verrichte onderzoeken te raadplegen. Serve is ervan op de hoogte dat hij hiervoor benaderd kan worden.

**bijlage 3:
Boorprofielen**

Legenda (conform NEN 5104)

grind

	Grind, siltig
	Grind, zwak zandig
	Grind, matig zandig
	Grind, sterk zandig
	Grind, uiterst zandig

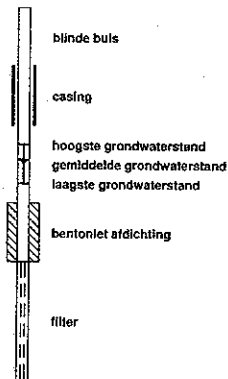
zand

	Zand, kleefig
	Zand, zwak siltig
	Zand, matig siltig
	Zand, sterk siltig
	Zand, uiterst siltig

veen

	Veen, mineraalarm
	Veen, zwak kleefig
	Veen, sterk kleefig
	Veen, zwak zandig
	Veen, sterk zandig

peilbuis



klei

	Klei, zwak siltig
	Klei, matig siltig
	Klei, sterk siltig
	Klei, uiterst siltig
	Klei, zwak zandig
	Klei, matig zandig
	Klei, sterk zandig

leem

	Leem, zwak zandig
	Leem, sterk zandig

overige toevoegingen

	zwak humeus
	matig humeus
	sterk humeus
	zwak grindig
	matig grindig
	sterk grindig

geur

- geen geur
- ◐ zwakke geur
- ◑ matige geur
- ◒ sterke geur
- ◓ uiterste geur

olie

- geen olie-water reactie
- ▣ zwakke olie-water reactie
- ▤ matige olie-water reactie
- ▥ sterke olie-water reactie
- ▦ uiterste olie-water reactie

p.i.d.-waarde

- ⊖ >0
- ⊕ >1
- ⊗ >10
- ⊙ >100
- ⊛ >1000
- ⊜ >10000

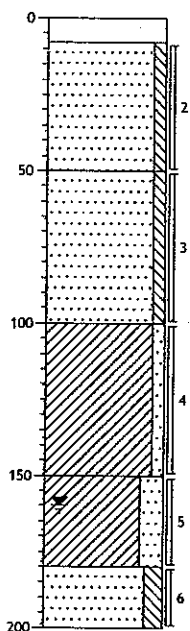
monsters

- geroerd monster
- ongeroerd monster

overig

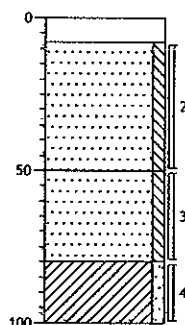
- ▲ bijzonder bestanddeel
- ◄ Gemiddeld hoogste grondwaterstand
- ≠ grondwaterstand
- ◆ Gemiddeld laagste grondwaterstand
- slib
- water

200 21-05-2010



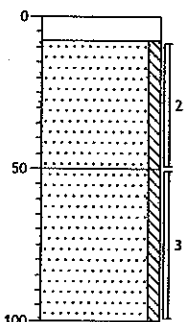
0 klinker
 -8 Zand, matig grof, zwak siltig, zwak roesthoudend, licht geelbruin, Edelmanboor
 -50 Zand, matig grof, zwak siltig, neutraalgrijs, Edelmanboor
 -100 Klei, zwak zandig, matig roesthoudend, licht grijsbruin, Edelmanboor
 -150 Klei, sterk zandig, matig roesthoudend, licht geelbruin, Edelmanboor
 -180 Zand, matig fijn, matig siltig, licht bruingrijs, Edelmanboor
 -200

201 21-05-2010



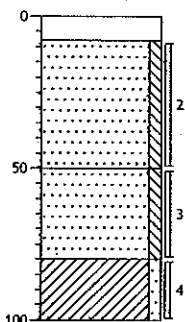
0 klinker
 -8 Zand, matig grof, zwak siltig, licht geelbruin, Edelmanboor
 -50 Zand, matig grof, zwak siltig, neutraalgrijs, Edelmanboor
 -80 Klei, zwak zandig, neutraal bruingrijs, Edelmanboor
 -100

202 21-05-2010



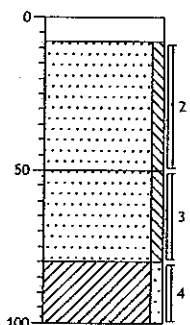
0 klinker
 -8 Zand, matig grof, zwak siltig, licht geelbruin, Edelmanboor
 -50 Zand, matig grof, zwak siltig, neutraalgrijs, Edelmanboor
 -100

203 21-05-2010



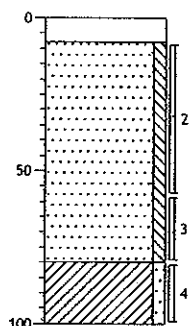
0 klinker
 -8 Zand, matig grof, zwak siltig, licht geelbruin, Edelmanboor
 -50 Zand, matig grof, zwak siltig, neutraalgrijs, Edelmanboor
 -80 Klei, zwak zandig, neutraal bruingrijs, Edelmanboor
 -100

204 21-05-2010



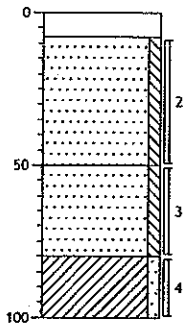
0 klinker
 -8 Zand, matig grof, zwak siltig, licht geelbruin, Edelmanboor
 -50 Zand, matig grof, zwak siltig, neutraalgrijs, Edelmanboor
 -80 Klei, zwak zandig, neutraal bruingrijs, Edelmanboor
 -100

205 21-05-2010



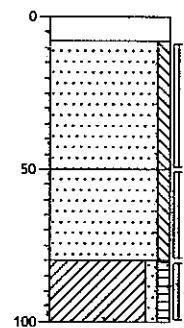
0 klinker
 -8 Zand, matig grof, zwak siltig, licht geelbruin, Edelmanboor
 -50 Zand, matig grof, zwak siltig, neutraalgrijs, Edelmanboor
 -80 Klei, zwak zandig, neutraal bruingrijs, Edelmanboor
 -100

206 21-05-2010



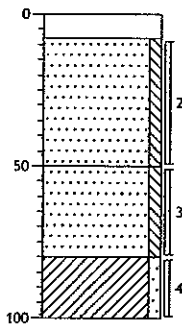
0 klinker
 -8
 Zand, matig grof, zwak siltig, licht geelbruin, Edelmanboor
 -50
 Zand, matig grof, zwak siltig, neutraalgrijs, Edelmanboor
 -80
 Klei, zwak zandig, neutraal bruingrijs, Edelmanboor
 -100

207 21-05-2010



0 klinker
 -8
 Zand, matig grof, zwak siltig, licht geelbruin, Edelmanboor
 -50
 Zand, matig grof, zwak siltig, neutraalgrijs, Edelmanboor
 -80
 Klei, zwak zandig, zwak humeus, neutraal grijsbruin, Edelmanboor
 -100

208 21-05-2010



0 klinker
 -8
 Zand, matig grof, zwak siltig, licht geelbruin, Edelmanboor
 -50
 Zand, matig grof, zwak siltig, neutraalgrijs, Edelmanboor
 -80
 Klei, zwak zandig, neutraal bruingrijs, Edelmanboor
 -100

**bijlage 4:
Analysecertificaten**

Analysecertificaat

Uw projectnummer	100579	Certificaatnummer	2010077691
Uw projectnaam	Dijkzicht-Zuid	Startdatum	21-05-2010
Uw ordernummer		Rapportagedatum	28-05-2010/09:11
Datum monstername	21-05-2010	Bijlage	A, C
Monsternemer	F. Drijer	Pagina	1/1

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
Voorbehandeling						
S Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses						
S Droge stof	% (m/m)	86.1	92.2	92.8	91.9	91.5
S Organische stof	% (m/m) ds	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5
S Gloeirest	% (m/m) ds	99.7	99.6	99.7	99.7	99.7
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	2.1	1.4	1.9	<1.0	<1.0
Metalen						
S Koper (Cu)	mg/kg ds	<5.0	58	<5.0	<5.0	<5.0

Nr. Monsteromschrijving

1 200 (50-100)
 2 201 (8-50)
 3 202 (8-50)
 4 203 (8-50)
 5 204 (8-50)

Analytico-nr.

5418202
 5418203
 5418204
 5418205
 5418206

Akkoord
Pr.coörd.

VA

Eurofins Analytico B.V.



Q: door RVA geaccrediteerde verrichting
 A: AP04 erkende verrichting
 S: AS 3000 erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Gildeweg 44-46
 3771 NB Barneveld
 P.O. Box 459
 3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
 Fax +31 (0)34 242 63 99
 E-mail info@analytico.com
 Site www.analytico.com

ABN AMRO 54 85 74 456
 VAT/BTW No.
 NL 8043.14.883.B01
 KvK No. 09088623

Eurofins Analytico B.V. is ISO 9001: 2008 gecertificeerd door Lloyd's RQA en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. INE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).



TESTEN
RVA L010

Bijlage (A) met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat 2010077691

Pagina 1/1

Analytico-n Boornr	Deelmonster	Omschrijving	Van	Tot	Barcode	Monsteromschrijving	
5418202	200	3	3	50	100	0505441392	200 (50-100)
5418203	201	2	2	8	50	0505441372	201 (8-50)
5418204	202	2	2	8	50	0505441371	202 (8-50)
5418205	203	2	2	8	50	0505441373	203 (8-50)
5418206	204	2	2	8	50	0505441366	204 (8-50)

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info@analytico.com
Site www.analytico.com

ABN AMRO 54 05 74 456
VAT/BTW No.
NL 8043.14.883.B01
KVK No. 09088623

Eurofins Analytico B.V. is ISO 9001: 2008 gecertificeerd door Lloyd's RQA en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2010077691

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Referentiemethode
Cryogeen malen AS3000	W0106	Voorbehandeling	Cf. AS3000
Droge stof	W0104	Gravimetrie	Cf. pb 3010-2 en Gw. NEN-ISO 11465
Organische stof	W0109	Gravimetrie	Cf. NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum) DMA rob	W0173	Sedimentatie	Cf. pb 3010-4 en cf. NEN 5753
Metalen AS3010 (Cu)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juli 2009.

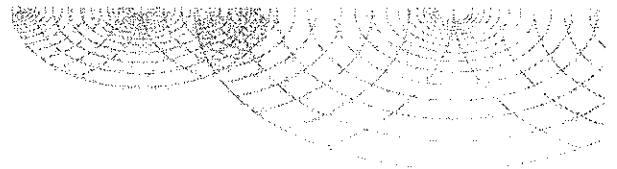
Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info@analytico.com
Site www.analytico.com

ABN AMRO 54 85 74 456
VAT/BTW No.
NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623

Eurofins Analytico B.V. is ISO 9001: 2008 gecertificeerd door Lloyd's RQA en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. INE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).


Analysecertificaat

Uw projectnummer	100579	Certificaatnummer	2010080754
Uw projectnaam	Dijkzicht-Zuid	Startdatum	31-05-2010
Uw ordernummer		Rapportagedatum	04-06-2010/17:41
Datum monstername	21-05-2010	Bijlage	A, C
Monsternemer	F. Drijer	Pagina	1/1

Analyse	Eenheid	1	2
Voorbehandeling			
S Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses			
S Droge stof	% (m/m)	96.2	96.5
S Organische stof	% (m/m) ds	<0.5	<0.5
S Gloeirest	% (m/m) ds	99.7	99.8
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	<1.0	<1.0
Metalen			
S Koper (Cu)	mg/kg ds	<5.0	<5.0

Nr. Monsteromschrijving

1 205 (8-58)
2 206 (8-50)

Analytico-nr.
5428892
5428893

Eurofins Analytico B.V.



Q: door RVA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende verrichting
S: AS 3000 erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Akkoord
Pr. coörd.
VA

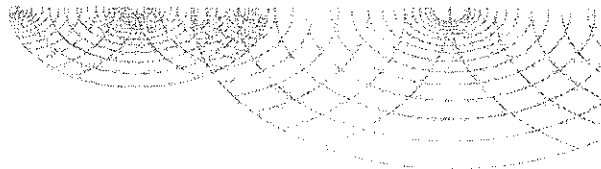
Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info@analytico.com
Site www.analytico.com

ABN AMRO 54 85 74 456
VAT/BTW No.
NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623

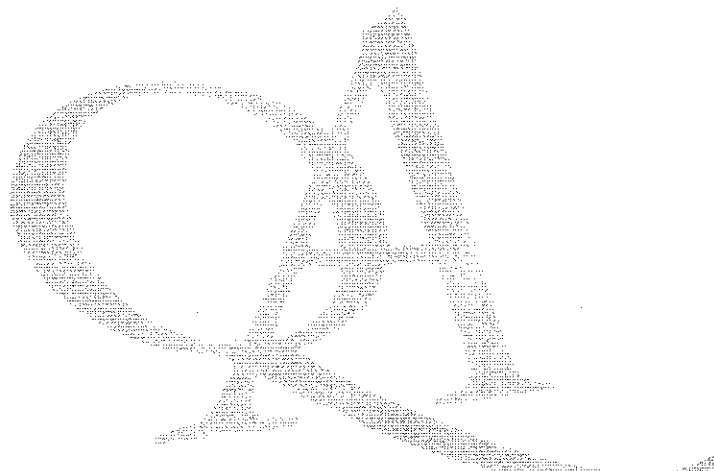
Eurofins Analytico B.V. is ISO 9001: 2008 gecertificeerd door Lloyd's RQA en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).




Bijlage (A) met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat 2010080754

Pagina 1/1

Analytico-n	Boornr	Deelmonster	Omschrijving	Van	Tot	Barcode	Monsteromschrijving
5428892	205	2	2	8	58	0505440780	205 (8-58)
5428893	206	2	2	8	50	0505440787	206 (8-50)

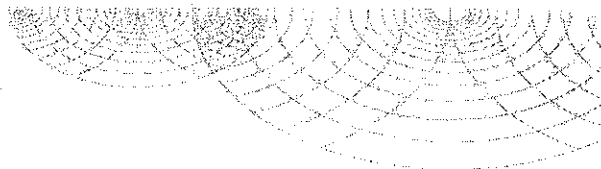

Eurofins Analytico B.V.

 Gildeweg 44-46
 3771 NB Barneveld
 P.O. Box 459
 3770 AL Barneveld NL

 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 Fax +31 (0)34 242 63 99
 E-mail info@analytico.com
 Site www.analytico.com

 ABN AMRO 54 85 74 456
 VAT/BTW No.
 NL 8043.14.883.B01
 KvK No. 09088623

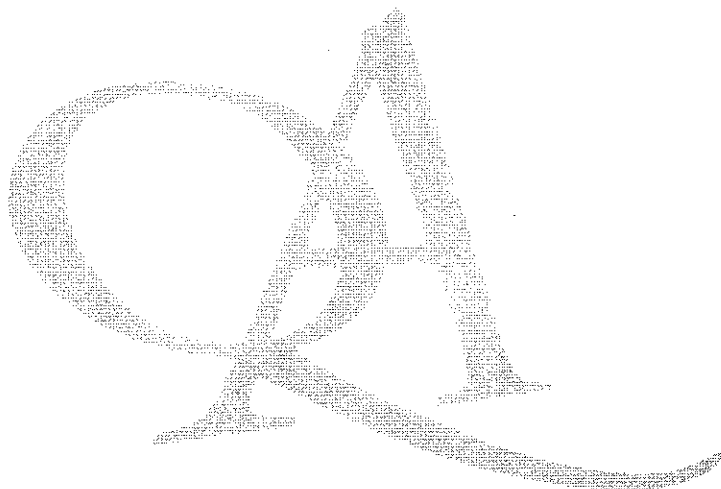
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 9001: 2008 gecertificeerd door Lloyd's
 RQA en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. INE),
 het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
 en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).


Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2010080754

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Referentiemethode
Cryogeen malen AS3000	W0106	Voorbehandeling	Cf. AS3000
Droge stof	W0104	Gravimetrie	Cf. pb 3010-2 en Gw. NEN-ISO 11465
Organische stof	W0109	Gravimetrie	Cf. NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum) DMA rob	W0173	Sedimentatie	Cf. pb 3010-4 en cf. NEN 5753
Metalen AS3010 (Cu)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juli 2009.



Eurofins Analytico B.V.

 Gildeweg 44-46
 3771 NB Barneveld
 P.O. Box 459
 3770 AL Barneveld NL

 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 Fax +31 (0)34 242 63 99
 E-mail info@analytico.com
 Site www.analytico.com

 ABN AMRO 54 85 74 456
 VAT/BTW No.
 NL 8043.14.883.B01
 KvK No. 09088623

Eurofins Analytico B.V. is ISO 9001: 2008 gecertificeerd door Lloyd's RQR en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).

**bijlage 5:
Toetsingstabellen**

Projectnummer 100579
 Projectnaam Dijkzicht-Zuid
 Datum monstername 21-05-2010
 Monsternemer F. Drijer
 Certificaatnummer 2010077691
 Startdatum 21-05-2010
 Rapportagedatum 28-05-2010

Analyse	Eenheid	200 (50-100)	S/AW	T	I
Bodemtype correctie					
Organische stof		0,5			
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		2,1			
Voorbehandeling					
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd			
Bodemkundige analyses					
Droge stof	% (m/m)	86,1			
Organische stof	% (m/m) ds	<0,5			
Gloeirest	% (m/m) ds	99,7			
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	2,1			
Metalen					
Koper (Cu)	mg/kg ds	<5,0	-	19	56 92

Legenda

Nr.	Monsteromsch	Analytico-nr
1	200 (50-100)	5418202
> streefwaarde/aw2000	*	0
> tussenwaarde	**	0
> interventiewaarde	***	0

Projectnummer 100579
 Projectnaam Dijkzicht-Zuid
 Datum monsternamen 21-05-2010
 Monstememer F. Drijer
 Certificaatnummer 2010077691
 Startdatum 21-05-2010
 Rapportagedatum 28-05-2010

Analyse	Eenheid	201 (8-50)		S/AW	T	I
Bodemtype correctie						
Organische stof		0,5				
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		1,4				
Voorbehandeling						
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd				
Bodemkundige analyses						
Droge stof	% (m/m)	92,2				
Organische stof	% (m/m) ds	<0,5				
Gloeirest	% (m/m) ds	99,6				
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	1,4				
Metalen						
Koper (Cu)	mg/kg ds	58	**	19	56	92

Legenda

Nr.	Monsteromsch Analytico-nr	
	201 (8-50)	5418203
> streefwaarde/aw2000	*	0
> tussenwaarde	**	1
> interventiewaarde	***	0

Projectnummer 100579
 Projectnaam Dijkzicht-Zuid
 Datum monstername 21-05-2010
 Monsternemer F. Drijer
 Certificaatnummer 2010077691
 Startdatum 21-05-2010
 Rapportagedatum 28-05-2010

Analyse	Eenheid	202 (8-50)	S/AW	T	I
Bodemtype correctie					
Organische stof		0,5			
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		1,9			
Voorbehandeling					
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd			
Bodemkundige analyses					
Droge stof	% (m/m)	92,8			
Organische stof	% (m/m) ds	<0,5			
Gloeirest	% (m/m) ds	99,7			
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	1,9			
Metalen					
Koper (Cu)	mg/kg ds	<5,0	-	19	56 92

Legenda

Nr.	Monsteromsch Analytico-nr	
	202 (8-50)	5418204
> streefwaarde/aw2000	*	0
> tussenwaarde	**	0
> interventiewaarde	***	0

Projectnummer 100579
 Projectnaam Dijkzicht-Zuid
 Datum monsternamen 21-05-2010
 Monsternemer F. Drijer
 Certificaatnummer 2010077691
 Startdatum 21-05-2010
 Rapportagedatum 28-05-2010

Analyse	Eenheid	203 (8-50)	S/AW	T	I
Bodemtype correctie					
Organische stof		0,5			
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		1			
Voorbehandeling					
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd			
Bodemkundige analyses					
Droge stof	% (m/m)	91,9			
Organische stof	% (m/m) ds	<0,5			
Gloeirest	% (m/m) ds	99,7			
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	<1,0			
Metalen					
Koper (Cu)	mg/kg ds	<5,0	-	19	56 92

Legenda

Nr.	Monsteromsch Analytico-nr	
	203 (8-50)	5418205
> streefwaarde/aw2000	*	0
> tussenwaarde	**	0
> interventiewaarde	***	0

Projectnummer 100579
 Projectnaam Dijkzicht-Zuid
 Datum monsternamen 21-05-2010
 Monsternemer F. Drijer
 Certificaatnummer 2010077691
 Startdatum 21-05-2010
 Rapportagedatum 28-05-2010

Analyse	Eenheid	204 (8-50)	S/AW	T	T
Bodemtype correctie					
Organische stof		0,5			
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		1			
Voorbehandeling					
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd			
Bodemkundige analyses					
Droge stof	% (m/m)	91,5			
Organische stof	% (m/m) ds	<0,5			
Gloeirest	% (m/m) ds	99,7			
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	<1,0			
Metalen					
Koper (Cu)	mg/kg ds	<5,0	-	19	56 92

Legenda

Nr.	Monsteromsch Analytico-nr	
	204 (8-50)	5418206
> streefwaarde/aw2000	*	0
> tussenwaarde	**	0
> interventiewaarde	***	0

Projectnummer 100579
 Projectnaam Dijkzicht-Zuid
 Datum monsternamen 21-05-2010
 Monsternemer F. Drijer
 Certificaatnummer 2010080754
 Startdatum 28-05-2010
 Rapportagedatum 04-06-2010

Analyse	Eenheid	205 (8-58)	S/AW	T	I
Bodemtype correctie					
Organische stof		0,5			
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		1			
Voorbehandeling					
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd			
Bodemkundige analyses					
Droge stof	% (m/m)	96,2			
Organische stof	% (m/m) ds	<0,5			
Gloeirest	% (m/m) ds	99,7			
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	<1,0			
Metalen					
Koper (Cu)	mg/kg ds	<5,0	-	19	56 92

Legenda

Nr.	Monsteromsch Analytico-nr	
	205 (8-58)	5428892
> streefwaarde/aw2000	*	0
> tussenwaarde	**	0
> interventiewaarde	***	0

Projectnummer 100579
 Projectnaam Dijkzicht-Zuid
 Datum monsternamen 21-05-2010
 Monsternemer F. Drijer
 Certificaatnummer 2010080754
 Startdatum 28-05-2010
 Rapportagedatum 04-06-2010

Analyse	Eenheid	206 (8-50)	S/AW	T	I
Bodemtype correctie					
Organische stof		0,5			
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		1			
Voorbehandeling					
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd			
Bodemkundige analyses					
Droge stof	% (m/m)	96,5			
Organische stof	% (m/m) ds	<0,5			
Gloeirest	% (m/m) ds	99,8			
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	<1,0			
Metalen					
Koper (Cu)	mg/kg ds	<5,0	-	19	56 92

Legenda

Nr.	Monsteromsch Analytico-nr	
	206 (8-50)	5428893
> streefwaarde/aw2000	*	0
> tussenwaarde	**	0
> interventiewaarde	***	0

Projectnummer 100579
 Projectnaam Dijkzicht-Zuid
 Datum monsternam 21-05-2010
 Monsternemer F. Drijer
 Certificaatnummer 2010077691
 Startdatum 21-05-2010
 Rapportagedatum 28-05-2010

Analyse	Eenheid	200 (50-100)	AW	AW x 2	Wonen	> AW+W	indust
Bodemtype correctie							
Organische stof		0,5					
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		2,1					
Voorbehandeling							
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd					
Bodemkundige analyses							
Droge stof	% (m/m)	86,1					
Organische stof	% (m/m) ds	<0,5					
Gloeirest	% (m/m) ds	99,7					
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	2,1					
Metalen							
Koper (Cu)	mg/kg ds	<5,0	-	19	26	26	45 92

Legenda

Nr.	Monsteromsch	Analytico-nr
1	200 (50-100)	5418202
> achtergrondwaarde	*	0
> 2xAW max W	**	0
> normwaarde wonen	***	0
> achtergrond+woonwaarde	****	0
> normwaarde industrie	*****	0
Aantal getoetste componenten		1
Aantal toegestane overschrijdingen		0
Indicatief eindoordeel	overal toepasbaar	

Projectnummer 100579
 Projectnaam Dijkzicht-Zuid
 Datum monsternam 21-05-2010
 Monsternemer F. Drijer
 Certificaatnummer 2010077691
 Startdatum 21-05-2010
 Rapportagedatum 28-05-2010

Analyse	Eenheid	201 (8-50)		AW	AW x 2	Wonen	> AW+W	indust.
Bodemtype correctie								
Organische stof		0,5						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		1,4						
Voorbehandeling								
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd						
Bodemkundige analyses								
Droge stof	% (m/m)	92,2						
Organische stof	% (m/m) ds	<0,5						
Gloeirest	% (m/m) ds	99,6						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	1,4						
Metalen								
Koper (Cu)	mg/kg ds	58	****	19	28	26	45	92

Legenda

Nr.	Monsternr	Analytico-nr
2	201 (8-50)	5418203
> achtergrondwaarde	*	0
> 2xAW max W	**	0
> normwaarde wonen	***	0
> achtergrond+woonwaarde	****	1
> normwaarde industrie	*****	0
Aantal getoetste componenten		1
Aantal toegestane overschrijdingen		0
Indicatief eindoordeel	kwaliteitsklasse industrie	

Projectnummer 100579
 Projectnaam Dijkzicht-Zuid
 Datum monstername 21-05-2010
 Monsternemer F. Drijer
 Certificaatnummer 2010077691
 Startdatum 21-05-2010
 Rapportagedatum 28-05-2010

Analyse	Eenheid	202 (8-50)	AW	AW x 2	Wonen	> AW+W	indust.
Bodemtype correctie							
Organische stof		0,5					
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		1,9					
Voorbehandeling							
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd					
Bodemkundige analyses							
Droge stof	% (m/m)	92,8					
Organische stof	% (m/m) ds	<0,5					
Gloeirest	% (m/m) ds	99,7					
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	1,9					
Metalen							
Koper (Cu)	mg/kg ds	<5,0	19	26	26	45	92

Legenda

Nr.	Monsteromsch	Analytico-nr
3	202 (8-50)	5418204
> achtergrondwaarde	*	0
> 2xAW max W	**	0
> normwaarde wonen	***	0
> achtergrond+woonwaarde	****	0
> normwaarde industrie	*****	0
Aantal getoetste componenten		1
Aantal toegestane overschrijdingen		0
Indicatief eindoordeel	overal toepasbaar	

Projectnummer 100579
 Projectnaam Dijkzicht-Zuid
 Datum monstername 21-05-2010
 Monsternemer F. Drijer
 Certificaatnummer 2010077691
 Startdatum 21-05-2010
 Rapportagedatum 28-05-2010

Analyse	Eenheid	203 (8-50)	AW	AW x 2	Wonen	> AW+W	indust.
Bodemtype correctie							
Organische stof		0,5					
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		1					
Voorbehandeling							
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd					
Bodemkundige analyses							
Droge stof	% (m/m)	91,9					
Organische stof	% (m/m) ds	<0,5					
Gloeirest	% (m/m) ds	99,7					
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	<1,0					
Metalen							
Koper (Cu)	mg/kg ds	<5,0	19	26	26	45	92

Legenda

Nr.	Monstersch	Analytico-nr
4	203 (8-50)	5418205
> achtergrondwaarde	*	0
> 2xAW max W	**	0
> normwaarde wonen	***	0
> achtergrond+woonwaarde	****	0
> normwaarde industrie	*****	0
Aantal getoetste componenten		1
Aantal toegestane overschrijdingen		0
Indicatief eindoordeel	overal toepasbaar	

Projectnummer 100579
 Projectnaam Dijkzicht-Zuid
 Datum monsternam 21-05-2010
 Monstememer F. Drijer
 Certificaatnummer 2010077691
 Startdatum 21-05-2010
 Rapportagedatum 28-05-2010

Analyse	Eenheid	204 (8-50)	AW	AW x 2	Wonen	> AW+W	indust
Bodemtype correctie							
Organische stof		0,5					
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		1					
Voorbehandeling							
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd					
Bodemkundige analyses							
Droge stof	% (m/m)	91,5					
Organische stof	% (m/m) ds	<0,5					
Gloeirest	% (m/m) ds	99,7					
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	<1,0					
Metalen							
Koper (Cu)	mg/kg ds	<5,0	19	26	26	45	92

Legenda

Nr.	Monstersch Analytico-nr	
	204 (8-50)	5418206
> achtergrondwaarde	*	0
> 2xAW max W	**	0
> normwaarde wonen	***	0
> achtergrond+woonwaarde	****	0
> normwaarde industrie	*****	0
Aantal getoetste componenten		1
Aantal toegestane overschrijdingen		0
Indicatief eindoordeel	overal toepasbaar	

Projectnummer 100579
 Projectnaam Dijkzicht-Zuid
 Datum monstername 21-05-2010
 Monsternummer F. Drijer
 Certificaatnummer 2010080754
 Startdatum 28-05-2010
 Rapportagedatum 04-06-2010

Analyse	Eenheid	205 (8-58)	AW	AW x 2	Wonen	> AW+W	indust.
Bodemtype correctie							
Organische stof		0,5					
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		1					
Voorbehandeling							
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd					
Bodemkundige analyses							
Droge stof	% (m/m)	96,2					
Organische stof	% (m/m) ds	<0,5					
Gloeirest	% (m/m) ds	99,7					
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	<1,0					
Metalen							
Koper (Cu)	mg/kg ds	<5,0	-	19	26	26	45 92

Legenda

Nr.	Monsteromsch	Analytico-nr
1	205 (8-58)	5428892
> achtergrondwaarde	*	0
> 2xAW max W	**	0
> normwaarde wonen	***	0
> achtergrond+woonwaarde	****	0
> normwaarde industrie	*****	0
Aantal getoetste componenten		1
Aantal toegestane overschrijdingen		0
Indicatief eindoordeel	overal toepasbaar	

Projectnummer 100579
 Projectnaam Dijkzicht-Zuid
 Datum monstername 21-05-2010
 Monstemer F. Drijer
 Certificaatnummer 2010080754
 Startdatum 28-05-2010
 Rapportagedatum 04-06-2010

Analyse	Eenheid	206 (8-50)	AW	AW x 2	Wonen	> AW+W	indust.
Bodemtype correctie							
Organische stof		0,5					
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		1					
Voorbehandeling							
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd					
Bodemkundige analyses							
Droge stof	% (m/m)	96,5					
Organische stof	% (m/m) ds	<0,5					
Gloeirest	% (m/m) ds	99,8					
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	<1,0					
Metalen							
Koper (Cu)	mg/kg ds	<5,0	19	26	26	45	92

Legenda

Nr.	Monsteromsch Analytico-nr	
2	206 (8-50)	5428893
> achtergrondwaarde	*	0
> 2xAW max W	**	0
> normwaarde wonen	***	0
> achtergrond+woonwaarde	****	0
> normwaarde industrie	*****	0
Aantal getoetste componenten		1
Aantal toegestane overschrijdingen		0
Indicatief eindoordeel	overal toepasbaar	

**bijlage 6:
Kwaliteitsborging**

Kwaliteitsborging

Erkenningen Kwalibo

De veldwerkzaamheden worden uitgevoerd conform de eisen uit het 'Besluit uitvoeringskwaliteit bodembeheer' (bekend als Kwalibo). Dit besluit richt zich op kwaliteit en integriteit van de bodemintermediair, in deze Aveco de Bondt bv.

Bodemintermediairs mogen alleen onder Kwalibo werkzaamheden verrichten als zij daarvoor door de ministers van VROM en Verkeer en Waterstaat zijn erkend. SenterNovem beheert de erkenningen. Een erkenning is een beschikking afgegeven door de ministers van VROM en V&W, waarin staat dat de bodemintermediair voldoet aan de gestelde voorwaarden. Bevoegd gezag mag alleen gegevens accepteren van een erkende intermediair.

De kwaliteitseisen zijn vastgelegd in beoordelingsrichtlijnen, protocollen en andere documenten. Daarin is beschreven hoe een bodemintermediair bepaalde werkzaamheden moet uitvoeren. Aveco de Bondt borgt dat de veldwerkzaamheden, monsterneming en/of milieukundige begeleiding worden uitgevoerd door of onder directe leiding van een door VROM en V&W erkende medewerker conform onze procescertificaten:

- Monsterneming voor partijkeuringen. Waarbij de uitgevoerde processen voldoen aan de beoordelingsrichtlijn SIKB 1000 "Monsterneming voor partijkeuringen Bouwstoffenbesluit".
- Veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek. Waarbij de uitgevoerde processen voldoen aan de beoordelingsrichtlijn SIKB 2000 "Veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek".
- Milieukundige begeleiding van (water)bodemsaneringen en nazorg. Waarbij de uitgevoerde processen voldoen aan de beoordelingsrichtlijn SIKB 6000 "Milieukundige begeleiding en evaluatie van bodemsanering".

De procescertificaten staan op naam van Aveco de Bondt bv. Aveco de Bondt bv is statutair gevestigd te Utrecht en geregistreerd onder nummer Kamer van Koophandel nr. 30169759. Als postadres geldt postbus 202 te Rijssen. De operationele werkzaamheden worden vanuit verschillende standplaatsen uitgevoerd.

Funcitiescheiding (integriteit)

Bodemintermediairs moeten onafhankelijk zijn van hun opdrachtgevers om hun integriteit te borgen. Dit moet voorkomen dat eigenaren van bijvoorbeeld verontreinigde locaties of initiatiefnemers tot bijvoorbeeld een bodemsanering op een ongewenste wijze de bodemintermediairs beïnvloeden. De eis van verplichte funcitiescheiding betreft alleen de relatie opdrachtgever (indien eigenaar) versus bodemintermediair.

Funcitiescheiding is verplicht voor de onder de voornoemde procescertificaten uit te voeren zogeheten kritische functies. Conform de daartoe in het kwaliteitssysteem van Aveco de Bondt bv opgenomen procedure wordt bij iedere (potentiële) opdracht voor de uitvoering van één van deze kritische functies, gecontroleerd of van funcitiescheiding sprake is. In onze offertes en rapportages wordt het resultaat van deze toets weergegeven.

**tekening 1:
Overzicht locatie met monsterpunten**



LEGENDA

- Grens onderzoekslocatie
- - - Voorgenomen nieuwbouwplannen
- ⊘ Peilbuis
- ⊕ Boring tot 2,0 m-mv
- Boring tot 1,0 m-mv



projekt **Dijkzicht-Zuid te Zuilichem**
 onderdeel **Nader bodemonderzoek Nieuwstraat 17**
 -
 -
 werknnummer **100579**


Aveco de Bondt
 ingenieursbedrijf
 Reggesingel 2
 Postbus 202
 7460 AE Rijssen
 T +31 (0)548 51 52 00
 F +31 (0)548 51 85 65
 E rijssen@avecodebondt.nl

getekend	gecontroleerd	gezien	blad	1 van 1	formaat A3
naam MMK	PTW	GTI	versie	01	
dat./par. 08-06-2010	08-06-2010	08-06-2010	bestandsnaam	100579	schaal 1:500