

Memo

memonummer
datum 25 april 2018
aan Ellen van Assouw Gemeente Zaltbommel
van Jeroen Eskens Antea Group
project Bestemmingsplan Waluwe II
projectnr.
betreft Beschouwing externe veiligheid zorgwoningen

Aanleiding

De gemeente Zaltbommel heeft het bestemmingsplan Waluwe II in voorbereiding. Ten behoeve van dit plan zijn eerder door Antea Group de externe veiligheidsaspecten beschouwd. Een latere ontwikkeling is dat enkele woningen aan de zuidzijde van het plangebied gebruikt gaan worden voor zorgwoningen. Het betreft hier zorgwoningen voor zelfstandig wonende personen, die 'van afstand' begeleiding krijgen.

Beschouwing externe veiligheid

Nabij het plangebied is een drietal risicobronnen aanwezig. Het betreft hier op volgorde van risico:

- De rijksweg A2
- Het zuidelijk gelegen LPG-tankstation
- Het oostelijk gelegen chemische bedrijf Sachem.

Voor het risico afkomstig van de A2 zijn eerdere risicoberekeningen gemaakt. Geconstateerd is dat de locatie ruim buiten de 10^{-6} -contour voor het plaatsgebonden risico ligt buiten de grens van het plangebied. Het groepsrisico ligt onder de oriëntatiewaarde. Door de komst van de zorgwoningen verandert het groepsrisico niet. De woningen zijn al eerder betrokken bij de berekening en de verandering van de bestemming heeft geen invloed op het berekeningsresultaat.

De woningen zijn gelegen buiten het invloedsgebied van het LPG-tankstation.

De woningen zijn gelegen binnen het invloedsgebied van Sachem, maar om dezelfde reden als bij de A2 is er geen invloed op de hoogte van het groepsrisico.

Zelfredzaamheid en bestrijdbaarheid van een incident

De bestrijdbaarheid van een incident is overeenkomstig de beschrijving in eerdere rapportages.

De personen in de zorgwoningen zijn zowel verstandelijk als lichamelijk in staat om bij een incident met gevaarlijke stoffen het door de hulpdiensten of via NL Alert aangegeven handelingsperspectief te realiseren.

Het is zinvol om de mechanische ventilatie in de woningen handmatig afschakelbaar uit te voeren, dit wordt als de Omgevingswet van kracht wordt ook een landelijke verplichting. Daarnaast is het zinvol om vanuit de begeleidende zorginstelling instructies te verstrekken wat het juiste handelingsperspectief is in geval van een incident met gevaarlijke stoffen.