

## RAADSBESLUIT

De raad van de gemeente Z a l t b o m m e l ;

- dat het in het kader van een goede ruimtelijke ordening gewenst is voor de binnenstad van Zaltbommel een bestemmingsplan vast te stellen waarin de ruimtelijke ontwikkelingen voor dat gebied worden vastgelegd;
- dat hiertoe het bestemmingsplan "Zaltbommel, Binnenstad" is opgesteld;
- dat dit bestemmingsplan conform de gemeentelijke inspraakverordening aan inspraak onderworpen is geweest en dat over het ontwerpbestemmingsplan overleg met het waterschap en de provincie Gelderland heeft plaatsgevonden;
- dat het ontwerpbestemmingsplan voor een ieder ter inzage heeft gelegen van 11 juni 2015 tot en met 22 juli 2015;
- dat 21 zienswijzen zijn ingediend;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 1 september 2015

gelet op afdelingen 3.1 en 3.2 van de Wet ruimtelijke ordening;

gelet op hoofdstuk 1 en 3 van het Besluit ruimtelijke ordening;

gelet op de Inspraakverordening van de gemeente Zaltbommel

b e s l u i t :

1. Ten behoeve van het kostenverhaal geen exploitatieplan vast te stellen;
2. De voorgestelde beantwoording van de zienswijzen en de voorgestelde wijzigingen voor het ontwerpbestemmingsplan als opgenomen in de bijlage "Procesnota bestemmingsplan Zaltbommel, Binnenstad" vast te stellen en integraal onderdeel te laten uitmaken van het bestemmingsplan Zaltbommel, Binnenstad;
3. De zienswijzen gelet op beslispunt 2 ontvankelijk te verklaren en gedeeltelijk over te nemen;
4. Het bestemmingsplan 'Zaltbommel, Binnenstad', opgenomen in de bestandset met identificatienummer NL.IMRO.0297.ZBMBP20130019-VS01 elektronisch en analoog gewijzigd vast te stellen;
5. In de artikelen  
34.2.3 lid a  
34.4.1 lid d  
34.4.2 lid e  
34.4.3 lid d  
34.4.4 lid d  
34.4.5 lid e  
34.5.4 lid c  
de tekst "*Het schriftelijk advies betreft in het bijzonder:*" vervangen door de tekst "*Het schriftelijk advies geeft in ieder geval antwoord op:*"

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Zaltbommel in  
zijn vergadering van 1 oktober 2015

De raad voornoemd,  
de raadsgriffier,

  
drs. M.S.P. Muurling

de voorzitter,

  
A. van den Bosch



## AMENDEMENT

Agendapunt: 11

Onderwerp: Bestemmingsplan Zaltbommel Binnenstad.

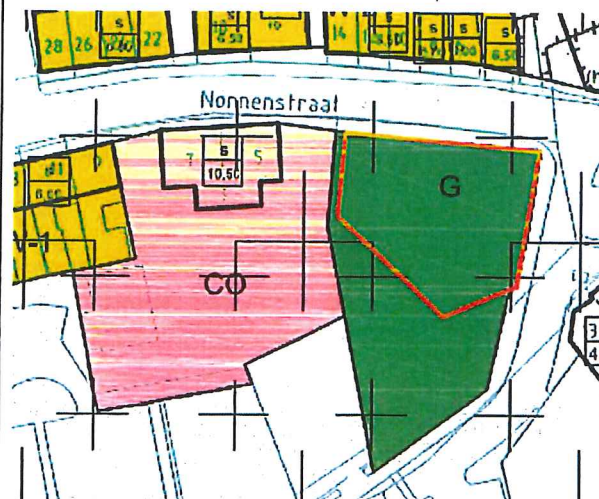
De raad van de gemeente Zaltbommel in vergadering bijeen op 1 oktober 2015.

Ondergetekenden stellen voor het conceptbesluit als volgt te wijzigen:

**Ondergetekenden stellen voor de verbeelding van het bestemmingsplan Zaltbommel, Binnenstad als volgt te wijzigen:**

Het perceel naast het Stadskasteel, gelegen op de hoek Nonnenstraat/Omhoeken (locatie voormalige Philipsschool), zoals opgenomen in onderstaande tekening, te wijzigen van een bestemming 'Groen' in een bestemming 'Maatschappelijk'.

Daarnaast op de verbeelding ter plaatse van het met een rode lijn omgeven vlak een bouwvlak opnemen en de maatvoering 'maximum goothoogte' 8,00 meter opnemen.



**Toelichting:**

In het ontwerpbestemmingsplan Zaltbommel, Binnenstad heeft het perceel waar voorheen de Philipsschool stond de bestemming 'Groen' gekregen. In het oude bestemmingsplan 'Nonnenstraat' heeft dit perceel nog de bestemming 'Bijzondere doeleinden'. Het Stadsbestuur heeft overleg gevoerd met de gemeente of een uitbreiding van het museum op dit perceel in de toekomst mogelijk is. Om deze en eventuele andere cultuur- en/of maatschappelijke ontwikkelingsmogelijkheden voor de toekomst open te houden willen wij de bestemming uit het nu nog geldende bestemmingsplan voortzetten.

Kees Metz ZVV

Geert Bok SGP

Thom Ummels D66

Kees Kesting CU

Jaco Melse CDA

Dit amendement is aangenomen / verworpen in de vergadering van 1 oktober 2015  
de raadsgriffier,

