

Collegebesluit

Het college van de gemeente Zaltbommel,
overwegende,

- dat het in het kader van een goede ruimtelijke ordening gewenst is voor het gebied aan de Molenstraat 48 te Nederhemert een wijzigingsplan vast te stellen waarin de ruimtelijke ontwikkelingen voor dat gebied worden vastgelegd;
- dat hiertoe het wijzigingsplan 'Nederhemert, Molenstraat 48' is opgesteld;
- dat dat over het ontwerpwijzigingsplan overleg met het waterschap heeft plaatsgevonden;
- dat het wijzigingsplan voor een ieder ter inzage heeft gelegen van 28 juli 2022 tot en met 7 september 2022
- dat geen zienswijzen zijn ingediend;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 27-09-2022;

gelet op afdelingen 3.1 en 3.2 van de Wet ruimtelijke ordening;

gelet op hoofdstuk 1 en 3 van het Besluit ruimtelijke ordening;

gelet op artikel 6.12 juncto artikel 6.24 van de Wet ruimtelijke ordening.

besluit :

1. Voor het verhalen van kosten van het wijzigingsplan 'Nederhemert, Molenstraat 48' geen exploitatieplan vast te stellen;
2. Het wijzigingsplan 'Nederhemert, Molenstraat 48' opgenomen in de bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0297.BGBBPW20220015-VS01, elektronisch en analoog vast te stellen;

Aldus vastgesteld door het college van Zaltbommel in zijn vergadering van
27 september 2022.

College van B&W voornoemd,

De gemeentesecretaris,

W. (Wouter) Abee

De voorzitter,

P.C. (Pieter) van Maaren