

Procesnota ontwerpbestemmingsplannen “Zaltbommel, Bommelsekade 18 transformatorstation” en “Zuilichem, Mertstraat transformatorstation”

Ontwerpbestemmingsplannen: <i>Zaltbommel, Bommelsekade 18 transformatorstation</i> <i>Zuilichem, Mertstraat transformatorstation</i> Hoort bij collegebesluit : <i>20 juli 2021</i>
--

Vanaf 4 maart 2021 tot en met 14 april 2021 heeft het voorontwerpbestemmingsplan “Netuitbreiding westelijk deel van de Bommelerwaard” ter inzage gelegen. In de procesnota gaan wij in op de ingediende inspraakreacties. U kunt lezen of deze reacties zorgen voor aanpassingen in de ontwerpbestemmingsplannen “Zaltbommel, Bommelsekade 18 transformatorstation” en “Zuilichem, Mertstraat transformatorstation”.

Wij eindigen deze nota met een totaaloverzicht van alle wijzigingen in de ontwerpbestemmingsplannen “Zaltbommel, Bommelsekade 18 transformatorstation” en “Zuilichem, Mertstraat transformatorstation” ten opzichte van het voorontwerpbestemmingsplan “Netuitbreiding westelijk deel van de Bommelerwaard”.

I. Procedure voorontwerpbestemmingsplan “Netuitbreiding westelijk deel van de Bommelerwaard”

In 2018 heeft Liander een studie gedaan naar de toekomstige vermogensontwikkelingen in de Bommelerwaard. Hieruit blijkt dat er rekening gehouden moet worden met toekomstige grootschalige (duurzame) opwek van elektriciteit en verder dat de elektriciteitsvraag als gevolg van economische ontwikkelingen de komende 15 jaar sterk toeneemt. Er is vermogensuitbreiding noodzakelijk om deze energietransitie en de economische ontwikkelingen te kunnen faciliteren. Om te voldoen aan de wettelijke aansluitplicht en de netstructuur geschikt te maken voor de groeiende vermogensvraag zijn op grondgebied van de gemeente Zaltbommel de volgende werkzaamheden nodig:

1. het realiseren van een nieuw 150/20kV-onderstation in Zuilichem;
2. het leggen van een dubbele 150kV-kabelverbinding, en;
3. het uitbreiden van het onderstation in Zaltbommel.

Deze werkzaamheden kunnen op basis van de vigerende bestemmingsplannen niet worden gerealiseerd. Een bestemmingsplanherziening is noodzakelijk. Het voorontwerpbestemmingsplan “Netuitbreiding westelijk deel van de Bommelerwaard” heeft van 4 maart 2021 tot en met 14 april 2021 ter inzage gelegen. In deze periode bestond de mogelijkheid om zowel mondeling als schriftelijk inspraakreacties naar de gemeente Zaltbommel te sturen. Op 22 maart 2021 zijn er informatiebijeenkomsten georganiseerd in de vorm van persoonlijke (digitale) overleggen.

Op 9 maart 2021 hebben wij besloten om het plangebied van het voorontwerpbestemmingsplan “Netuitbreiding westelijk deel van de Bommelerwaard” te splitsen in een ontwerpbestemmingsplan “Zaltbommel, Bommelsekade 18 transformatorstation” voor de uitbreiding van het bestaande transformatorstation aan de Bommelsekade 18 in Zaltbommel én een ontwerpbestemmingsplan “Zuilichem, Mertstraat transformatorstation” voor de realisatie van een transformatorstation aan de Mertstraat in Zuilichem en een dubbele ondergrondse 150 kV-kabelverbinding tussen beide transformatorstations. Omdat de inspraakreacties betrekking hebben op het (grotere) plangebied van het voorontwerpbestemmingsplan “Netuitbreiding westelijk deel van de Bommelerwaard” is de beoordeling van ingediende inspraakreacties samengevoegd in één procesnota voor beide ontwerpbestemmingsplannen.

II. Ingediende zienswijzen/ op tijd ingediend?

Er zijn vijf zienswijzen ingediend.

De zienswijzen zijn voor het einde van die termijn verzonden c.q. ontvangen (deze termijn liep tot en met 14 april 2021).

Wij concluderen dat de inspraakreacties op tijd zijn ingediend.

III. Samenvatting ingekomen inspraakreacties en beoordeling inspraakreacties

Wij hebben de ingediende inspraakreacties hieronder samengevat. Ook zijn de reacties van een beoordeling voorzien. We hebben de volledige reacties bij het bepalen van ons besluit meegenomen. Ook is aangegeven of deze leiden tot het aanpassen van het bestemmingsplan.

De kopie van de inspraakreacties en de ontwerp bestemmingsplannen “Zaltbommel, Bommelsekade 18 transformatorstation” (een versie met de voorgestelde wijzigingen) en “Zuilichem, Merstraat transformatorstation” liggen ter inzage.

Ingekomen zienswijzen

1. Gasunie

Uit het voorontwerpbestemmingsplan blijkt dat de aanleg van de ondergrondse 150 kV kabelverbinding nabij / onder een gastransportleiding mogelijk gemaakt wordt. Een ondergrondse 150kV kabelverbinding kan gastransportleidingen negatief beïnvloeden. De Gasunie verzoekt om over de mogelijke consequenties van de voorgestelde aanleg van de ondergrondse 150kV kabelverbinding en de te treffen maatregelen in overleg te gaan met de tracébeheerder. Tot uit dit overleg het tegendeel blijkt, kan Gasunie niet instemmen met de aanleg van een ondergrondse 150kV kabelverbinding ter plaatse van onze gastransportleidingen.

Commentaar gemeente:

Er is door initiatiefnemer een beïnvloedingsberekening uitgevoerd. Deze is afgestemd en akkoord bevonden door Gasunie. Dit is per mail d.d. 22 april 2021 door Gasunie bevestigd.

Deze inspraakreactie leidt niet tot aanpassing van de ontwerpbestemmingsplannen.

2. ProRail

Uit een risicoanalyse moet blijken dat de "Netuitbreiding westelijk deel van de Bommelerwaard", geen negatief effect heeft op de hoofdspoorweginfrastructuur. Dat moet onder meer uit de vereiste EMC (elektromagnetische compatibiliteit) berekening blijken, conform de bijgevoegde Richtlijn RLN00398. ProRail adviseert om deze risico's te (laten) berekenen. Voordat gestart wordt met de realisatie van de "Netuitbreiding westelijk deel van de Bommelerwaard" moet ProRail geïnformeerd zijn over de uitkomsten van de risicoanalyse.

Verder wijst ProRail op de beperkingengebieden spoor. Binnen deze beperkingengebieden is voor te verrichten activiteiten op grond van artikel 19 van de Spoorwegwet een vergunning van ProRail vereist.

Commentaar gemeente:

Er is een beïnvloedingsberekening uitgevoerd. Deze is afgestemd en d.d. 15 januari 2020 goedgekeurd door ProRail. Voor de spoorwegkruising is door initiatiefnemer een vergunning aangevraagd bij ProRail.

Deze inspraakreactie leidt niet tot aanpassing van de ontwerpbestemmingsplannen.

Volledigheidshalve wordt hier vermeld dat naar aanleiding van overleg tussen initiatiefnemer en ProRail een ambtshalve wijziging is doorgevoerd op de verbeelding van het ontwerpbestemmingsplan "Zuilichem, Mertstraat transformatorstation". Het tracé van de ondergrondse 150kV-kabelverbinding ter plaatse van de spoorwegverbinding Utrecht – 's Hertogenbosch is circa 25 meter in zuidelijke richting verlegd zodat het tracé niet onder een wissel loopt.

3. Grondeigenaar

Argument 1.

Naar mening van indiener is de noodzaak van de aanleg van de netwerkuitbreiding onvoldoende aangetoond. De simpele mededeling dat initiatiefnemer als netbeheerder verantwoordelijk is voor het elektriciteitsnet in (o.a.) deze regio en dat de elektriciteitsvraag de komende 15 jaar sterk toe zal

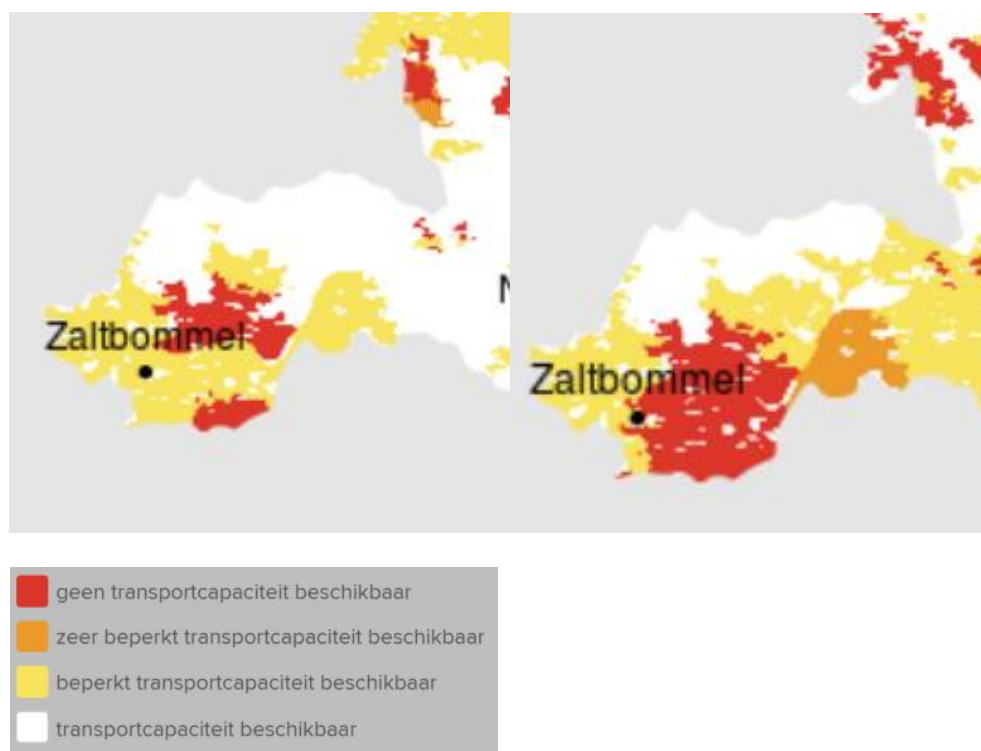
nemen, is geen onderbouwing. De vraag 'of het werk nodig is', een voorwaarde voor het kunnen opleggen van een gedoogplicht, is niet beantwoord.

Commentaar gemeente:

Uit de regiostudie Rivierenland van initiatiefnemer uit 2019 wordt voor de komende 10 jaar een verdubbeling van de energievraag in de regio Rivierenland verwacht; waarna deze in de jaren erna naar verwachting nog eens verdubbeld. Groei van de glastuinbouw en bedrijventerreinen liggen hieraan ten grondslag. Daarnaast voorziet initiatiefnemer als gevolg van de duurzame opwek van energie de komende 10 jaar een verviervoudiging van de energielevering in de regio Rivierenland; waarna deze in de jaren erna mogelijk nog eens verdubbeld.

In de hele regio Rivierenland is initiatiefnemer bezig met de planvorming voor uitbreiding van het energienet om voorgaand beschreven ontwikkelingen te kunnen faciliteren. In Zaltbommel – Zuilichem loopt het energienet van Liander nu al tegen haar grenzen aan. Liander heeft reeds beperkingen afgegeven voor de situatie op transformatorstation Zaltbommel (zie www.liander.nl/zuilichem).

Initiatiefnemer kan pas aan alle nieuwe aanvragen voor elektrisch vermogen voldoen als het net is uitgebreid. Er is nu onvoldoende vermogen beschikbaar op diverse stations in het gebied om te kunnen voorzien in de toenemende vraag en teruglevering van energie. Het huidige netwerk kan de grote vraag naar en teruglevering van elektrisch vermogen niet aan. Inmiddels is de maximale capaciteit op alle stations in de regio bereikt. De kaarten (figuur 1) geven beschikbare capaciteit voor afnemen en terugleveren van elektriciteit weer. Hierin is te zien dat in grote delen van de Bommelerwaard beperkte transportcapaciteit beschikbaar is, voor zowel afnemen als terugleveren van elektriciteit. In een deel van de Bommelerwaard is geen transportcapaciteit meer beschikbaar voor het afnemen van elektriciteit. Er is een grote kans dat op korte termijn meer delen op 'rood' of 'oranje' gaan.



Figuur 1. Beschikbare capaciteit afnemen (links) en beschikbare capaciteit terug leveren (rechts) (d.d. 24-6-2021)

Zie voor meer informatie ook:

["https://www.liander.nl/grootzakelijk/aansluitingen/capaciteit-stroomnet"](https://www.liander.nl/grootzakelijk/aansluitingen/capaciteit-stroomnet).

Argument 2

De belemmering mag naar mening van appellant niet groter zijn dan redelijkerwijs voor de aanleg en de instandhouding van het werk nodig is. Deze voorwaarde houdt (o.a.) in dat er sprake moet zijn van het voor de grondeigenaar minst bezwarende tracé. Hiervan is volgens appellant geen sprake nu de ondergrondse 150 kV kabelverbinding in het midden van de percelen kadastraal bekend gemeente Brakel, sectie K, nummers 405, 930 en 933 worden gerealiseerd.

Het minst bezwarende tracé voor de Fundatie Vrijvrouwe is een tracé direct evenwijdig aan de Capreton. De leiding doorsnijdt dan de zuidkant van de percelen kadastraal bekend gemeente Brakel, sectie K, nummers 423 en 424. Appellant verzoekt hiermee rekening te houden en het tracé van de ondergrondse 150 kV kabelverbinding op te schuiven in zuidelijke richting, parallel aan de Capreton.

Commentaar gemeente:

In de voorbereiding is door initiatiefnemer een tracé gezocht dat voldoet aan wet- en regelgeving, het beleid van de netbeheerder en een zo efficiënt mogelijke ligging. Onnodig ruimtebeslag dient te worden voorkomen. De lengte van het tracé is bepalend voor de kosten. Verder is bij de tracékeuze bepalend dat de ondergrondse 150 kV kabelverbinding zo min mogelijk kruisingen met (water)wegen en andere (ondergrondse) infra heeft.

Gezien het bovenstaande is er gekeken naar de mogelijkheid het tracé parallel aan de N322 / van Heemstraweg te leggen. Dit is een tracé met de kortst mogelijke lengte. Er blijkt echter onvoldoende ruimte in de ondergrond aanwezig te zijn, o.a. door de recent aangelegde persleiding van het waterschap en andere (ondergrondse) infrastructuur en bebouwing. In een in september 2019 gepresenteerd tracé lag het tracé daarom achter het bouwblok van de bedrijven aan de Parallelweg 1, 2 en 3. Deze bedrijven worden daardoor echter belemmerd bij eventuele toekomstige uitbreidingsmogelijkheden. Tijdens de inloopavond is hiertegen bezwaar gemaakt. Daarom is gekozen om het tracé aan de zuidkant van de percelen Brakel, sectie K, nummers 405, 933 en 930 te situeren parallel aan de bestaande watergang.

Het tracé omleggen via de Capreton is 700 meter langer en daarmee niet efficiënt en duurder. Daarbij wordt ook overwogen dat de percelen langs de Capreton zijn aangewezen als groene ontwikkelingszone door de provincie Gelderland.

Nadat de ondergrondse 150 kV kabelverbinding (grotendeels middels een gestuurde boring) is aangelegd blijft het mogelijk om de percelen, overeenkomstig de daarop rustende bestemming in het bestemmingsplan Buitengebied Zaltbommel, agrarisch te blijven gebruiken.

Argumenten 1 en 2 leiden niet tot aanpassing van de ontwerpbestemmingsplannen.

4. Grondeigenaar

Argument 1

Indiener is van mening dat de netuitbreiding en het tracé van de ondergrondse 150 kV kabelverbinding de (toekomstige) mogelijkheden van de percelen beperkt.

Commentaar gemeente:

De gronden van appellanten zijn gelegen in het bestemmingsplan 'Buitengebied Zaltbommel' bestemd tot 'Agrarisch met waarden' en de gebiedsaanduiding 'openheid'. Nadat de ondergrondse 150 kV kabelverbinding is aangelegd blijft het mogelijk om de percelen, overeenkomstig de daarop rustende bestemming in het bestemmingsplan Buitengebied Zaltbommel, agrarisch te blijven gebruiken.

Argument 2

Indiener is van mening dat de op de verbeelding aangegeven contouren van de geluidsnormen niet juist zijn aangegeven op de bij indiener in eigendom zijnde percelen. Daarnaast is indiener van mening dat de onderzoeken niet voldoen. Verder is er niet voldoende rekening gehouden met de bewoning/gebruik van de huishoudens

Commentaar gemeente:

De op de verbeelding van het voorontwerp bestemmingsplan aangegeven geluidscontouren zien alleen toe op de twee transformatorstations Zaltbommel en Zuilichem. De bij de indiener in eigendom zijnde percelen zijn niet gelegen in de omgeving van deze transformatorstations. In opdracht van initiatiefnemer is een geluidsonderzoek is uitgevoerd door een onafhankelijke en deskundige partij. Dit onderzoek is beoordeeld door de gemeente en een deskundige van de omgevingsdienst Rivierenland en akkoord bevonden. Indiener geeft geen nadere motivatie waarom de berekeningen niet voldoen. De tussenliggende ondergrondse 150 kV kabelverbinding produceert geen geluid zodra deze in bedrijf is genomen. Ingevolge de bij de bestemming 'Agrarisch met waarden' behorende bestemmingsomschrijving is bewoning/gebruik van huishoudens op deze gronden niet toegestaan.

Argument 3

Indiener is van mening dat in het stikstofrapport de problematiek stikstof voor de nieuwbouw en tracé niet geregeld zijn.

Commentaar gemeente:

Indiener geeft geen nadere motivatie met betrekking tot dit argument. In het kader van de bestemmingsplanherziening is er een stikstofberekening uitgevoerd voor de realisatie fase van zowel de bouw op transformatorstation Zaltbommel (en Zuilichem) als de aanleg van de 150kV kabelverbinding. De berekening maakt onderdeel uit van het bestemmingsplan. Zie hiervoor onderdeel 4.4 van de toelichting en bijlage 7. In de beheerfase van de ondergrondse 150 kV kabelverbinding is er geen stikstofuitstoot.

Argument 4

Indiener is van mening dat noodzaak niet goed is onderbouwd en met cijfers aangetoond;

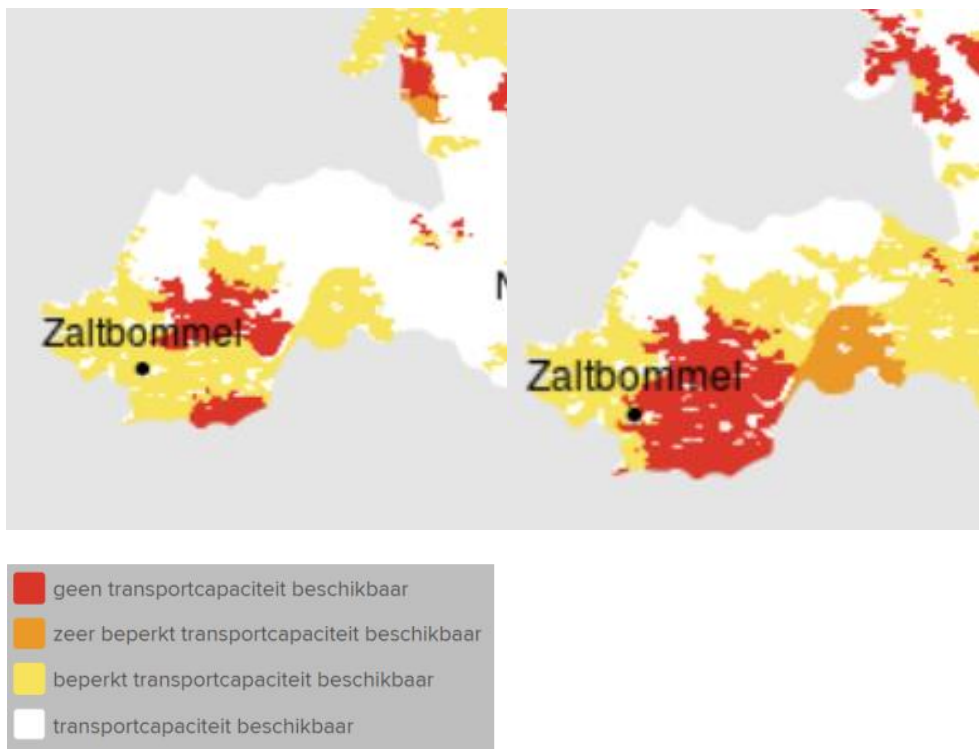
Commentaar gemeente

Uit de regiostudie Rivierenland van initiatiefnemer uit 2019 wordt voor de komende 10 jaar een verdubbeling van de energievraag in de regio Rivierenland verwacht; waarna deze in de jaren erna naar verwachting nog eens verdubbeld. Groei van de glastuinbouw en bedrijventerreinen liggen hieraan ten grondslag. Daarnaast voorziet initiatiefnemer als gevolg van de duurzame opwek van energie de komende 10 jaar een verviervoudiging van de energielevering in de regio Rivierenland; waarna deze in de jaren erna mogelijk nog eens verdubbeld.

In de hele regio Rivierenland is initiatiefnemer bezig met de planvorming voor uitbreiding van het energienet om voorgaand beschreven ontwikkelingen te kunnen faciliteren. In Zaltbommel – Zuilichem loopt het energienet van Liander nu al tegen haar grenzen aan. Liander heeft reeds beperkingen afgegeven voor de situatie op transformatorstation Zaltbommel (zie www.liander.nl/zuilichem).

Initiatiefnemer kan pas aan alle nieuwe aanvragen voor elektrisch vermogen voldoen als het net is uitgebreid. Er is nu onvoldoende vermogen beschikbaar op diverse stations in het gebied om te kunnen voorzien in de toenemende vraag en teruglevering van energie. Het huidige netwerk kan de grote vraag naar en teruglevering van elektrisch vermogen niet aan. Inmiddels is de maximale capaciteit op alle stations in de regio bereikt. De kaarten (figuur 1) geven beschikbare capaciteit voor afnemen en terugleveren van elektriciteit weer. Hierin is te zien dat in grote delen van de Bommelerwaard beperkte transportcapaciteit beschikbaar is, voor zowel afnemen als terugleveren van elektriciteit. In een deel van de Bommelerwaard is geen transportcapaciteit meer beschikbaar voor

het afnemen van elektriciteit. Er is een grote kans dat op korte termijn meer delen op 'rood' of 'oranje' gaan.



Figuur 1. Beschikbare capaciteit afnemen (links) en beschikbare capaciteit terug leveren (rechts) (d.d. 24-6-2021)

Zie voor meer informatie ook:

["https://www.liander.nl/grootzakelijk/aansluitingen/capaciteit-stroomnet"](https://www.liander.nl/grootzakelijk/aansluitingen/capaciteit-stroomnet).

Argument 5

Indiener is van mening dat de nieuwe ondergrondse 150 kV kabelverbinding ten behoeve van de netuitbreiding ook anders kan lopen, de gemeente Zaltbommel heeft nabij het bij hen in eigendom zijnde perceel zelf percelen grond in eigendom.

Commentaar gemeente:

Het is niet duidelijk welk perceel er wordt bedoeld. Ingeval de wegberm langs de Middelsteeg wordt bedoeld merken wij op dat daar onvoldoende fysieke ruimte aanwezig is om de kabelverbinding aan te kunnen leggen.

In de voorbereiding is door initiatiefnemer een tracé gezocht dat voldoet aan wet- en regelgeving, het beleid van de netbeheerder en een zo efficiënt mogelijke ligging. Onnodig ruimtebeslag dient te worden voorkomen. De lengte van het tracé is bepalend voor de kosten. Verder is bij de tracékeuze bepalend dat de ondergrondse 150 kV kabelverbinding zo min mogelijk kruisingen met (water)wegen en andere (ondergrondse) infra heeft. Voorliggend tracé over de bij indiener in eigendom zijnde grond voldoet aan deze voorwaarden.

Argument 6

Indiener is van mening dat hij schade lijdt doordat koopovereenkomst niet doorgaat, vanwege de in dit voorontwerpbestemmingsplan beoogde netuitbreiding.

Commentaar gemeente:

Onderhavige bestemmingsplanprocedure is bedoeld om de benodigde werkzaamheden ten behoeve van de uitbreiding van het elektriciteitsnetwerk van het westelijk deel van de Bommelerwaard mogelijk

te maken en juridisch planologisch te verankeren. Indien indiener van mening is dat hij als gevolg van de beoogde planologische wijziging schade leidt, dan kan hij (nadat onderhavig bestemmingsplan is vastgesteld en onherroepelijk is geworden) op grond van artikel 6.1 van de Wet ruimtelijke ordening een verzoek tot een tegemoetkoming in planschade indienen.

Argument 7

Indiener is van mening dat er een beter alternatief bestaat, namelijk de ondergrondse 150 kV kabelverbindingen elders, bijvoorbeeld op gemeentegrond, aanleggen. Hiervoor zou de gemeente Zaltbommel percelen grond moeten aankopen, zodat zij andere problemen die in de gemeente spelen op lossen, zoals locatie huisvesting arbeidsmigranten, woningbouw, bouw bedrijfspanden.

Commentaar gemeente:

Onderhavige bestemmingsplanprocedure heeft geen betrekking op het grondbeleid van de gemeente Zaltbommel. Eventuele aankoop van gronden door de gemeente Zaltbommel is in deze procedure dan ook niet aan de orde. Onderhavige bestemmingsplanprocedure is bedoeld om de benodigde werkzaamheden ten behoeve van de uitbreiding van het elektriciteitsnetwerk van het westelijk deel van de Bommelerwaard mogelijk te maken en juridisch planologisch te verankeren, niet om huisvesting van arbeidsmigranten, woningbouw en/of uitbreiding van bedrijventerreinen te faciliteren.

Argumenten 1 tot en met 7 leiden niet tot aanpassing van de ontwerpbestemmingsplannen.

5. Grondeigenaar

Argument 1

Indiener is van mening dat de uitbreiding de (toekomstige) mogelijkheden en woonkwaliteit c.q. veiligheid van het in 2020 aangekocht object aangekocht in 2020, Bommelsekade 1 te Zaltbommel beperkt;

Commentaar gemeente:

Het perceel aan de Bommelsekade 1 te Zaltbommel is gelegen in het onherroepelijke bestemmingsplan 'Buitengebied Zaltbommel'. Hierin zijn de gronden en de daarop aanwezige opstallen bestemd tot 'Bedrijf' met een bouwvlak. Op grond van de bij deze bestemming behorende bestemmingsomschrijving zijn de voor 'Bedrijf' aangewezen gronden bestemd voor agrarisch verwante bedrijven, aan het buitengebied gebonden bedrijven of specifiek voor dit perceel aan de Bommelsekade 1 in Zaltbommel voor een garagebedrijf inclusief een bedrijfswoning.

Nadat de uitbreiding van het transformatorstation aan de Bommelsekade 18 in Zaltbommel is gerealiseerd blijft het mogelijk om het perceel aan de Bommelsekade 1 in Zaltbommel, overeenkomstig de daarop rustende bestemming in het bestemmingsplan Buitengebied Zaltbommel, als bedrijfsgronden ten behoeve van agrarisch verwante bedrijven, aan het buitengebied gebonden bedrijven of een garagebedrijf (inclusief bedrijfswoning) te blijven gebruiken met dien verstande dat de bedrijfswoning buiten de geluidscontour moet worden gesitueerd.

Op dit moment wordt gewerkt aan de voorbereiding van een bestemmingsplanherziening voor de realisatie van bedrijventerrein De Wildeman III. Op dit toekomstige bedrijventerrein worden bedrijven tot milieucategorie 3.2 toegestaan. Dit betekent een verruiming van de juridisch planologische mogelijkheden voor het perceel aan de Bommelsekade 1 in Zaltbommel ten opzichte van de vigerende juridisch planologische mogelijkheden op grond van het bestemmingsplan 'Buitengebied Zaltbommel'. Voorliggend bestemmingsplan ten behoeve van de uitbreiding van het netwerk van het westelijk deel van de Bommelerwaard vormt geen belemmering voor de bedrijventerrein Wildeman III.

Argument 2

Indiener is van mening dat de contouren van de geluidsnormen niet juist over het in 2020 aangekochte perceel aan de Bommelsekade 1 in Zaltbommel lopen. Naar mening van de indiener voldoen de onderzoeken niet en is er niet voldoende rekening gehouden met de bewoning/gebruik van de huishoudens;

Commentaar gemeente:

In opdracht van initiatiefnemer is een geluidsonderzoek is uitgevoerd door een onafhankelijke en deskundige partij. Dit onderzoek is beoordeeld door de gemeente en een deskundige van de omgevingsdienst Rivierenland en akkoord bevonden. De geluidscontour is vastgesteld op basis van de berekeningen in het geluidsonderzoek. Er is bij de vaststelling van de geluidscontour rekening gehouden met de aanwezige bedrijfswoning. De bedrijfswoning valt niet binnen de geluidscontour. Indiener geeft geen nadere motivatie waarom de berekeningen niet voldoen.

Daarnaast merken wij op dat 'bewoning en gebruik door huishoudens' in strijd is met de vigerende bestemming 'Bedrijf' uit het onherroepelijke bestemmingsplan 'Buitengebied Zaltbommel'. Enkel een bedrijfswoning ten behoeve van het op het perceel aanwezige (garage)bedrijf is juridisch planologisch toegestaan.

Argument 3

Indiener is van mening dat in het stikstofrapport de problematiek stikstof voor de nieuwbouw en tracé niet geregeld is;

Commentaar gemeente:

Indiener geeft geen nadere motivatie met betrekking tot dit argument. Er is een stikstofberekening uitgevoerd voor de realisatie fase van zowel de bouw op transformatorstation Zaltbommel en Zuilichem als de aanleg van de ondergrondse 150kV kabelverbinding. De berekening maakt onderdeel uit van het bestemmingsplan. Zie hiervoor onderdeel 4.5 van de toelichting en bijlage 7.

In de gebruiksfase is er sprake van zeer minimale van uitstoot van stikstof: het betreft een onbemand station, dat enkel in de winter wordt verwarmd als er onderhoud of storing is. De installaties zelf stoten geen stikstof uit.

Argument 4

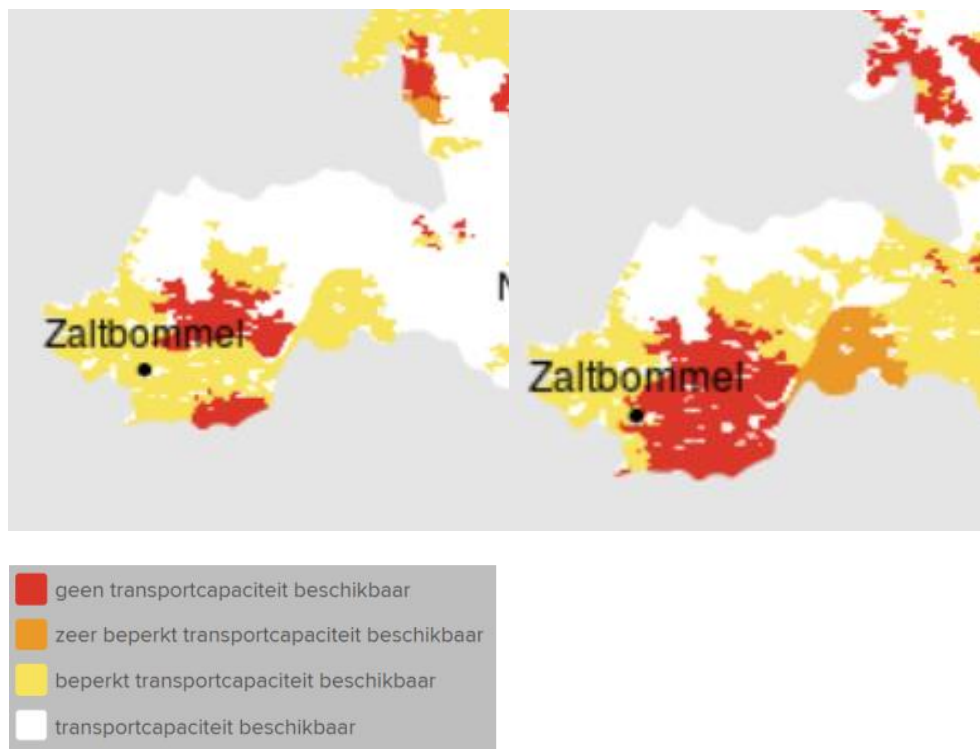
Appellant is van mening dat de noodzaak niet goed is onderbouwd en met cijfers aangetoond;

Commentaar gemeente

Uit de regiostudie Rivierenland van initiatiefnemer uit 2019 wordt voor de komende 10 jaar een verdubbeling van de energievraag in de regio Rivierenland verwacht; waarna deze in de jaren erna naar verwachting nog eens verdubbeld. Groei van de glastuinbouw en bedrijventerreinen liggen hieraan ten grondslag. Daarnaast voorziet initiatiefnemer als gevolg van de duurzame opwek van energie de komende 10 jaar een verviervoudiging van de energielevering in de regio Rivierenland; waarna deze in de jaren erna mogelijk nog eens verdubbeld.

In de hele regio Rivierenland is initiatiefnemer bezig met de planvorming voor uitbreiding van het energienet om voorgaand beschreven ontwikkelingen te kunnen faciliteren. In Zaltbommel – Zuilichem loopt het energienet van Liander nu al tegen haar grenzen aan. Liander heeft reeds beperkingen afgegeven voor de situatie op transformatorstation Zaltbommel (zie www.liander.nl/zuilichem).

Initiatiefnemer kan pas aan alle nieuwe aanvragen voor elektrisch vermogen voldoen als het net is uitgebreid. Er is nu onvoldoende vermogen beschikbaar op diverse stations in het gebied om te kunnen voorzien in de toenemende vraag en teruglevering van energie. Het huidige netwerk kan de grote vraag naar en teruglevering van elektrisch vermogen niet aan. Inmiddels is de maximale capaciteit op alle stations in de regio bereikt. De kaarten (figuur 1) geven beschikbare capaciteit voor afnemen en terugleveren van elektriciteit weer. Hierin is te zien dat in grote delen van de Bommelerwaard beperkte transportcapaciteit beschikbaar is, voor zowel afnemen als terugleveren van elektriciteit. In een deel van de Bommelerwaard is geen transportcapaciteit meer beschikbaar voor het afnemen van elektriciteit. Er is een grote kans dat op korte termijn meer delen op 'rood' of 'oranje' gaan.



Figuur 1. Beschikbare capaciteit afnemen (links) en beschikbare capaciteit terug leveren (rechts) (d.d. 24-6-2021)

Zie voor meer informatie ook:

"<https://www.liander.nl/grootzakelijk/aansluitingen/capaciteit-stroomnet>".

Argument 5

De uitbreiding kan naar mening van indiener ook elders op het perceel in kleinere vorm worden uitgevoerd, en daarnaast ook achter het bestaande gebouw of de aangekochte percelen van de gemeente Zaltbommel achter het bestaande gebouw;

Commentaar gemeente:

In de voorbereiding van dit project is geconcludeerd dat er onvoldoende ruimte is om aan de achterzijde van het transformatorstation de uitbreiding te kunnen realiseren. Naast de benodigde ruimte voor de bovengrondse gebouwen en installaties is er ook ruimte nodig om de installatie aan te kunnen sluiten met ondergrondse middenspanningskabels. De benodigde ruimte is wel aanwezig aan de voorzijde van het station.

Initiatiefnemer bouwt daarnaast zo efficiënt mogelijk. Een kleinere vorm van het gebouw heeft als gevolg dat er minder klanten kunnen worden aangesloten waardoor initiatiefnemer niet kan voldoen aan de wettelijke aansluitverplichting.

Argument 6

Om eigenaar zekerheid te bieden, ziet indiener als oplossing om zijn plannen op zijn perceel gelijktijdig mee te nemen in hetzelfde bestemmingsplan.

Commentaar gemeente:

Onderhavige bestemmingsplanprocedure is bedoeld om de benodigde werkzaamheden ten behoeve van de uitbreiding van het elektriciteitsnetwerk van het westelijk deel van de Bommelerwaard mogelijk te maken en juridisch planologisch te verankeren en niet om eventuele (en bij de gemeente onbekende) buiten het plangebied gelegen initiatieven van indiener te faciliteren. Indien indiener concrete initiatieven heeft op het in 2020 aangekochte perceel aan de Bommelsekade 1 in Zaltbommel dan kan een principeverzoek ter beoordeling indienen bij de gemeente Zaltbommel.

Argumenten 1 tot en met 6 leiden niet tot aanpassing van de ontwerpbestemmingsplannen.

IV. Voorgestelde aanpassingen/wijzigingen bij het vaststellen van de ontwerp bestemmingsplannen “Zaltbommel, Bommelsekade 18 transformatorstation” en “Zuilichem, Mertstraat transformatorstation”

a. naar aanleiding van inspraakreacties

De naar voren gebrachte argumenten hebben niet geleid tot aanpassingen in de ontwerpbestemmingsplannen “Zaltbommel, Bommelsekade 18 transformatorstation” en “Zuilichem, Mertstraat transformatorstation”

b. ambtshalve wijzigingen

Verbeelding/toelichting

Op de verbeelding van het ontwerpbestemmingsplan “Zuilichem, Mertstraat transformatorstation” is het tracé van de ondergrondse 150kV-kabelverbinding ter plaatse van de spoorwegverbinding Utrecht – ‘s Hertogenbosch circa 25 meter in zuidelijke richting verlegd zodat het tracé van de ondergrondse 150kV-kabelverbinding niet onder een wissel loopt.

Behoort bij besluit van het college van burgemeester en wethouders d.d. 20 juli 2021

Bijlagen bij nota:

-