

Bijlage 2

Resultaten onderzoek naar vleermuizen

Notitie

'Vleermuisonderzoek Beuningsesteeg Wijchen'

Auteurs: ing. M. Wallink
Datum: 6 oktober 2005
Projectcode: Gm(15)_280905



ecogroen advies bv
Postbus 625, 8000 AP Zwolle
t: 038 423 64 64
f: 038 423 64 65
info@ecogroen.nl
www.ecogroen.nl

1. Inleiding

1.1 Aanleiding en doelstelling

In opdracht van Grontmij Zwolle (contactpersoon dhr. P. van den Brandhof) heeft EcoGroen Advies op 5 oktober 2005 ecologisch onderzoek uitgevoerd op een locatie aan de Beuningsesteeg te Wijchen. Het onderzoek is uitgevoerd vanwege de geplande sloopwerkzaamheden van een woonboerderij met bijbehorende schietclub en de consequenties van deze plannen op aanwezige dier- en plantensoorten die beschermd zijn in de Flora- en faunawet.

In het onderzoek is nagegaan in hoeverre de te slopen bebouwing geschikt is als vaste verblijfplaats voor de strikt beschermde soortgroep vleermuizen (Bijlage IV Habitatrichtlijn, Lijst 3 Flora en faunawet). Daarnaast zijn waarnemingen van juridisch zwaarder beschermde soorten als broedvogels (bijvoorbeeld uilen, zwaluwen en mussen), flora en marterachtigen zoals Steenmarter meegenomen.

1.2 Situatie en werkwijze

Op de betreffende locatie aan de Beuningsesteeg in Wijchen ligt een woonboerderij met daarnaast een schietclub. Beide panden worden gesloopt.

Door middel van een visuele inspectie zijn tijdens het veldbezoek van 5 oktober jl. alle voor vleermuizen bereikbare ruimten in de te slopen gebouwen geïnspecteerd op de aan- of afwezigheid van vleermuizen of sporen daarvan (uitwerpselen, prooiresten). Verder is de buitenzijde van de gebouwen onderzocht op de aanwezigheid van geschikte invliegopeningen en vrije aan- en afvliegroutes.

Bovendien is op basis van zichtwaarnemingen, sporenonderzoek en biotoopvoorkeur aandacht beteed aan mogelijk aanwezige beschermde soorten (Lijst 2/ 3).

2. Resultaten

Vleermuizen

Op basis van de visuele inspectie kan geconcludeerd worden dat met uitzondering van één (spouw)muur van de woonboerderij, de gebouwen niet gebruikt kunnen worden als zomer- en/of winterverblijfplaats. Dit is te verklaren door de ongeschikte bouwkundige constructies in combinatie met het ontbreken van geschikte invliegopeningen.

De spouwmuur die een potentiële vaste verblijfplaats voor vleermuizen vormt, is met behulp van een zaklamp gecontroleerd op de aanwezigheid van vleermuizen of sporen daarvan. Deze zijn niet aangetroffen. Bovendien is het niet aannemelijk dat vleermuizen er in een recent verleden 'gehuisd' hebben, omdat voedselresten en uitwerpselen niet zijn aangetroffen en de spouw vol zat met spinnenwebben. Gezien de seizoensactiviteit van vleermuizen is het bovendien zeer onwaarschijnlijk dat de spouwmuur deze winter als nog bezet zal worden.

Vleermuizen zoeken aan het eind van de zomer hun winterverblijven op. Van Gewone dwergvleermuis en Ruige dwergvleermuis is bijvoorbeeld bekend dat de mannetjes veelal al in de maanden juli- augustus een territorium afbakenen (overwinteringslocatie) om vervolgens door middel van baltsgedrag de vrouwtjes te lokken¹.

Om te voorkomen dat in een volgend seizoen vleermuizen zich in het gebouw kunnen vestigen - en zo de sloop kunnen hinderen - is aan te raden om de aanwezige invliegopeningen (ruimte tussen geveldakpan en muur) bij de desbetreffende spouwmuur voor medio april 2006 te dichten met bijvoorbeeld purschuim. Wanneer dit niet mogelijk is, raden we aan voorafgaand aan de sloop - mocht deze na half april 2006 plaatsvinden - een aanvullende vleermuisinspectie uit te voeren.

Broedvogels

In de te slopen woonboerderij is één algemeen voorkomende broedvogelsoort aangetoond, namelijk Merel. Het is niet mogelijk ontheffing te verkrijgen voor verbodsbepalingen ten opzichte van broedvogels. Er mogen derhalve geen activiteiten worden ondernomen op locaties waar nesten of andere voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen van de vogels aanwezig zijn. Werkzaamheden die broedbiotopen van vogels verstoren of beschadigen dienen gefaseerd te worden door uitvoering in de periode voor 15 maart en na 15 juli. Zo dient de sloop van de woonboerderij buiten de periode 15 maart- 15 juli plaats te vinden.

De sloop van de schietclub kan gezien het oogpunt van broedvogels te allen tijde plaatsvinden.

Overige soorten

Tijdens het veldbezoek zijn geen waarnemingen gedaan die duiden op de aanwezigheid van andere juridisch zwaarder beschermde flora- en faunasoorten (b.v. Steenmarter) of soorten van de Rode Lijsten (b.v. Kerkuil of Steenuil).

3. Conclusies

Er zijn geen vaste verblijfplaatsen van vleermuizen aangetoond in de te slopen gebouwen. Afhankelijk van het moment van de sloopwerkzaamheden is wel het aan te bevelen geschikte invliegopeningen te dichten met bijvoorbeeld te 'purschuim'. Zodra dit het geval is zijn er geen beperkingen vanuit de Flora- en faunawet voor de plannen en kunnen de gebouwen te allen tijde, zonder enige restricties, vanuit het oogpunt van vleermuizen gesloopt worden. Daarnaast dient in de periode 15 maart - 15 juli rekening gehouden te worden met de aanwezigheid van broedvogels.

¹ *K. Kapteyn, 1995. *Vleermuizen in het landschap; Over hun ecologie, gedrag en verspreiding*. Schuyt & Co Uitgevers en Importeurs BV/ Provincie Noord-Holland, Haarlem. p. 85 & 96 *.