

Totaal overzicht parkeerbehoefte			
	Bewoners	Bezoekers	
Bestaand			
woningen, koop	19	4	
studentenhuisvesting	20	20	
zorgeenheden	6.8	14	
kantoor	2.25	0	
Nieuw			
woningen, sociaal en midden	68	31	
woningen, koop	126	34	
zorgeenheden	12	24	
zorggerelateerde functies	6	7	
horeca (ondersteunend)	6	0	
	265	134	399
Aanwezigheidspercentages			337

gebouw nr	functie	totaal bvo	totaal go	# woningen	gemid opp	categorie	parkeernorm	wonen	bezoek	# pp wonen	# pp bezoek
1	wonen	4,283	3,325	4	126	koop	Woning midden 90-135 m2 GBO	1.2	0.3	4.8	1.2
				20	141	koop	Woning groot, > 135 m2 GBO	1.5	0.3	30	6
2	wonen	3,714	2,931	2	62	koop	Woning klein 2, 50-75 m2 GBO	0.7	0.3	1.4	0.6
				23	81	koop	Woning klein 1, 75-90 m2 GBO	1	0.3	23	6.9
				10	95	koop	Woning midden 90-135 m2 GBO	1.2	0.3	12	3
4	wonen	4,548	3,511	5	68	koop	Woning klein 2, 50-75 m2 GBO	0.7	0.3	3.5	1.5
				4	71	koop	Woning klein 2, 50-75 m2 GBO	0.7	0.3	2.8	1.2
				6	83	koop	Woning klein 1, 75-90 m2 GBO	1	0.3	6	1.8
				5	83	koop	Woning klein 1, 75-90 m2 GBO	1	0.3	5	1.5
				4	84	koop	Woning klein 1, 75-90 m2 GBO	1	0.3	4	1.2
				9	84		Woning klein 1, 75-90 m2 GBO	1	0.3	9	2.7
				8	97		Woning midden 90-135 m2 GBO	1.2	0.3	9.6	2.4
				1	105	koop	Woning midden 90-135 m2 GBO	1.2	0.3	1.2	0.3
5	wonen	3,034	2,094	16	41	soc /midden huur	Woning klein 3, < 50 m2 GBO	0.4	0.2	6.4	3.2
				6	48	soc /midden huur	Woning klein 3, < 50 m2 GBO	0.4	0.2	2.4	1.2
				10	48	soc /midden huur	Woning klein 3, < 50 m2 GBO	0.4	0.2	4	2
				7	49	soc /midden huur	Woning klein 3, < 50 m2 GBO	0.4	0.2	2.8	1.4
				6	54	soc /midden huur	Woning klein 2, 50-75 m2 GBO	0.7	0.3	4.2	1.8
6	wonen	4,218	3,225	4	45	soc /midden huur	Woning klein 3, < 50 m2 GBO	0.4	0.2	1.6	0.8
				28	51	soc /midden huur	Woning klein 2, 50-75 m2 GBO	0.7	0.3	19.6	8.4
				20	65	soc /midden huur	Woning klein 2, 50-75 m2 GBO	0.7	0.3	14	6
				4	68	soc /midden huur	Woning klein 2, 50-75 m2 GBO	0.7	0.3	2.8	1.2
				1	69	soc /midden huur	Woning klein 2, 50-75 m2 GBO	0.7	0.3	0.7	0.3
7	wonen	1,297	964	24	40	soc /midden huur	Woning klein 3, < 50 m2 GBO	0.4	0.2	9.6	4.8
8	wonen	1,632	1,182	4	70	koop	Woning klein 2, 50-75 m2 GBO	0.7	0.3	2.8	1.2
				1	75	koop	Woning klein 1, 75-90 m2 GBO	1	0.3	1	0.3
				3	98	koop	Woning midden 90-135 m2 GBO	1.2	0.3	3.6	0.9
				2	101	koop	Woning midden 90-135 m2 GBO	1.2	0.3	2.4	0.6
				3	110	koop	Woning midden 90-135 m2 GBO	1.2	0.3	3.6	0.9
Totaal		22,726	17,232	240						194	65

gebouw nr	functie	totaal bvo	totaal go	# eenheden	gemid opp		parkeernorm	wonen	bezoek	# pp wonen	# pp bezoek
3	commercieel/ overig	380					kantoor zonder baliefunctie	1.5	0.1	6	0
9	zorgeenheden	4,126		59			verpleeghuis (per wooneenheid)	0.2	0.4	12	24
	zorg*	2,733		8			gezondheidscentrum	0.7	0.9	6	7
Totaal										23	31

BESTAAND WONEN

gebouw nr	functie	totaal bvo	totaal go	# woningen	gemid opp	categorie	parkeernorm	wonen	bezoek	# pp wonen	# pp bezoek
Dvd 1A	wonen	191		1		koop	Woning groot, 135 m2 GBO	1.5	0.3	2	0
Dvd 1	wonen	1,154		7		koop	Woning groot, 135 m2 GBO	1.5	0.3	11	2
Dvd 3	wonen	104		1		koop	Woning midden 90-135 m2 GBO	1.2	0.3	1	0
Dvd 4	wonen	201		1		koop	Woning groot, 135 m2 GBO	1.5	0.3	2	0
Dvd 7-9	wonen	508		3		koop	Woning groot, 135 m2 GBO	1.5	0.3	5	1
Costerweg !	studentenhuisve	5,552		178		huur	studentenkamers <35	0.1	0.1	18	18
Dvd 2	studentenhuisve	1,076		22		huur	studentenkamers <35	0.1	0.1	2	2
Totaal		8,786		213						39	24

BESTAAND ANDERE FUNCTIES

gebouw nr	functie	totaal bvo	totaal go	# eenheden	gemid opp	categorie	parkeernorm	wonen	bezoek	# pp wonen	# pp bezoek
Dvd 8	kantoor	150		1			kantoor zonder baliefunctie	1.5	0.1	2.25	0.15
Dvd 10	zorgeenheden	2,548		34			verpleeghuis (per wooneenheid)	0.2	0.4	6.8	13.6
Totaal		2,698								9.05	13.75
Totaal										265	134
											399

Aanwezigheidspercentage

		Werkdag ochtend	Werkdag middag	Werkdag avond	Koopavon d	Werkdag nacht	Zaterdag middag	Zaterdag avond	Zondag midag (winkelslui koopzondag ting)	Zondagmid dag,
Woningen bewoners		50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%	70%
Studentenhuisvesting bewoners		10%	20%	60%	60%	100%	60%	60%	60%	60%
Woningen en studentenhuisvesting bezoekers		19%	20%	80%	70%	0%	60%	100%	70%	70%
Aanleunwoning, verpleeg, verzorgingstehuis		50%	50%	100%	100%	25%	100%	100%	100%	100%
Kantoor, bedrijven		100%	100%	5%	5%	0%	0%	0%	0%	0%
Sociaal medisch		100%	75%	10%	10%	0%	10%	10%	10%	10%
Woningen bewoners eigen parkeerplek		100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
Woningen bewoners	194	97	97	174	155	194	116	155	136	136
Studentenhuisvesting bewoners	20	2	4	12	12	20	12	12	12	12
Woningen en studentenhuisvesting bezoekers	89	17	18	71	62	0	54	89	62	62
Aanleunwoning, verpleeg, verzorgingstehuis	56	28	28	56	56	14	56	56	56	56
Kantoor, bedrijven	8	8	8	0	0	0	0	0	0	0
Sociaal medisch	13	21	16	2	2	0	2	2	2	2
Woningen bewoners eigen parkeerplek	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21
	401	194	192	337	309	249	261	335	289	289

Voor het hele gebied Duivendaal zijn 337 pp nodig (incl aanwezigheidspercentage)

Het plan telt momenteel 313 pp.

Er is een verschil van 24 pp, middels deelmobiliteit wordt dit opgevangen (8 deelauto's)