

CHURCHILLWEG / SPELSTRAAT, WAGENINGEN

inrichtingsplan (openbare) buitenruimte nieuwbouw



25 januari 2022

CHURCHILLWEG / SPELSTRAAT, WAGENINGEN



- Stedenbouwkundig ontwerp vastgesteld door de raad
- Buitenruimte heeft een nadere uitwerking
- Inventarisatie behoeften / wensen van omwonenden

∨ Bewonersavond 1



- Voorlopig inrichtingsplan met aandacht voor:
 - groene kwaliteiten en verrijking van biodiversiteit;
 - de erfafscheiding en privacy van omwonenden;
 - het reduceren van hittestress en geluid door materialisering;
 - reduceren van lichtvervuiling door slimme verlichting.

∨ Bewonersavond 2



- Maatvast inrichtingsplan met daarin:
 - nadere aanvulling, afweging en keuzes van de wensen van omwonenden;
 - beplantingskeuze en detailering van erfafscheiding.

∨ Bewonersavond 3

- Definitief inrichtingsplan

CHURCHILLWEG / SPELSTRAAT, WAGENINGEN

samenvatting bijeenkomst 2

- Wens bewoners is om voetgangerssteeg / voetgangerszone te behouden;
- Volledige overkapping van de buitenruimte tot aan de nieuwbouw Spelstraat;
- Type grasbetonsteen
- Schaarhek i.p.v. paaltjes
- Opstelplaats brandweer en afvalinzameling
- Te handhaven groen, nieuw groen en te verwijderen groen en/of een nulmeting;
- Oplossing keerwand achtertuin hoek Churchillweg/Harnjesweg nader uit te werken;
- Op tekening aangeven welke gevels worden voorzien van gevelbeplanting;

samenvatting bijeenkomst 3

- Beplantingskeuze herzien

CHURCHILLWEG & SPELSTRAAT - WAGENINGEN

BESTAANDE SITUATIE



0 20m



Openbaar groen



Gebouw



Privaat terrein



Projectgrens



Bestaande bomen



Te verwijderen
bestaande bomen



N

Januari 2022 Schaal 1:200
versie 2










CHURCHILLWEG & SPELSTRAAT - WAGENINGEN

DEFINITIEF ONTWERP



LEGENDA

	straatbaksteen DF	keperverband
	straatbaksteen DF	halfsteensverband
	bestaande boom	
	nieuwe boom	

	meerstammige boom	
	variatie onder beplanting met klimplanten op gevel	grasbetontegels
	schaarhek	hoogtebegrenzer

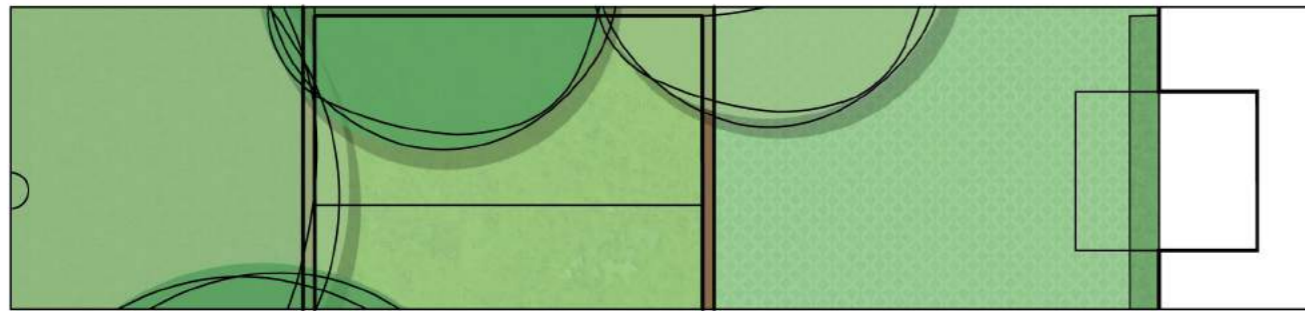
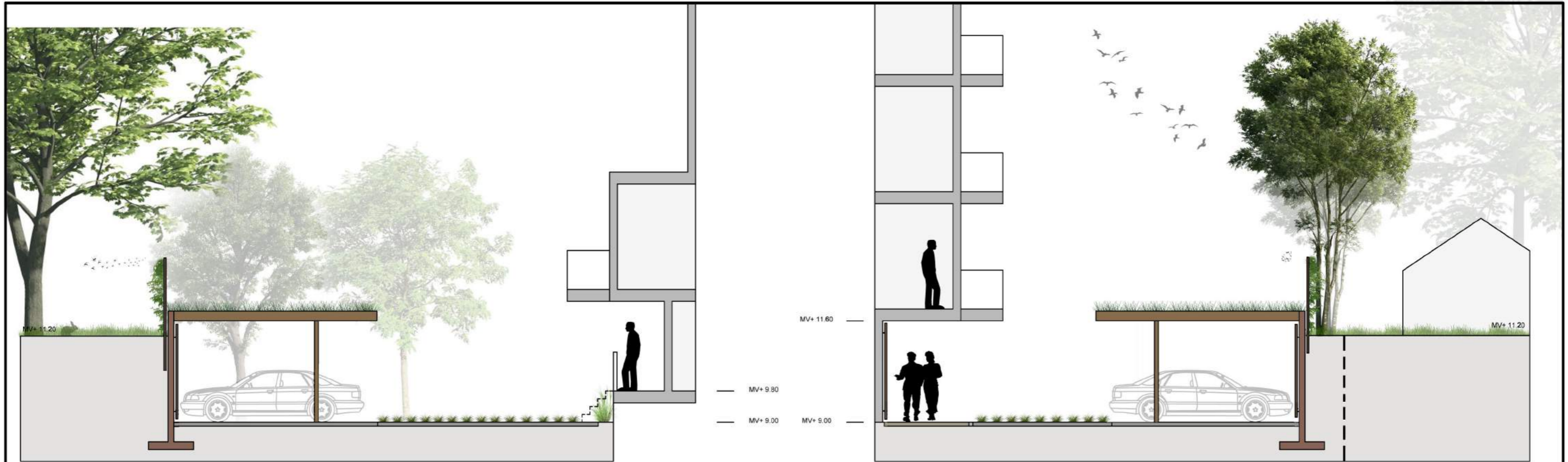
3472 werknummer	project • CHURCHILLWEG • WAGENINGEN	MTD LANDSCHAPSARCHITECTEN
DO bladnummer	tekening • DEFINITIEF ONTWERP	
	schaal • 1:200	• TA
	versie • 25-01-2022	•
	versie • 25-01-2022	•

MTD landschapsarchitecten | Zuid-Willemsvaart 142 | Postbus 5225 | 5201 DE 's-Hertogenbosch
T 073 6125033 | F 073 6136665 | E mtd@mtdis.nl | www.mtdis.nl

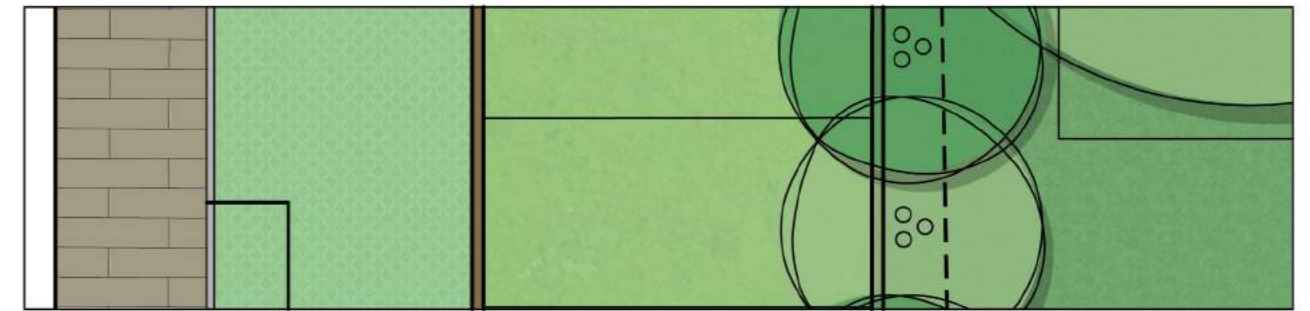


CHURCHILLWEG & SPELSTRAAT - WAGENINGEN

DEFINITIEF ONTWERP



KEERWAND 0.16
 PARKEREN 5.14
 RIJBAAN 5.66
 PLANTVAK 10.30



ELEMENT VERHARDING 2.00
 RIJBAAN 3.66
 PARKEREN 5.13
 KEERWAND 0.16 0.85

0 10m

3472
 verkenner
 DR501
 bladnummer

project
 plaats
 tekening
 schaal
 versie 1
 versie 2
 versie 3

CHURCHILLWEG
 WAGENINGEN
 DEFINITIEF ONTWERP
 DOORSNEDES

1:100
 17-12-2021
 17-12-2021

TA



CHURCHILLWEG / SPELSTRAAT, WAGENINGEN

beplantingsplan

jan 2022 



Liguster - *Ligustrum vulgare*

2-5 m hoog / 2-5 m breed
hoogte aanplant 1-2 m
breedte aanplant 1-2 m

bijen, vlinders

Vuilboom - *Frangula alnus*

4-6 m hoog / 2-4 m breed
hoogte aanplant 1-2 m
breedte aanplant 1 m

bijen, vlinders, vogels, kleine zoogdieren

Hulst - *Ilex aquifolium*

5-10 m hoog / 3-5 m breed
hoogte aanplant 1-2 m
breedte aanplant 1 m

vlinders, vogels

Vlinderstruik - *Buddleja davidii*

1,5-2 m hoog / 1-2 m breed
hoogte aanplant 1 m
breedte aanplant 1 m

bijen, vlinders

Robinia  *Robinia pseudoacacia*

hoogstam 20-25 m hoog / 15-20 m breed
hoogte aanplant 6-8 m
stamomtrek 20-25 cm

meerstammig, hoogte 6-8 m
breedte 3-4 m

bijen, vlinders, vogels

Berk  *Betula pendula*

hoogstam 15-20 m hoog / 9-12 m breed
hoogte aanplant 6-8 m
stamomtrek 20-25 cm

meerstammig, hoogte 6-8 m
breedte 3-4 m

bijen, vlinders

Gewone walnoot  *Juglans regia*

hoogstam 20-30 m hoog / 20-30 m breed
hoogte aanplant 8-10 m
stamomtrek 25-30 cm

vogels, kleine zoogdieren

Zomereik  *Quercus robur*


hoogstam 25-35 m hoog / 25-35 m breed
hoogte aanplant 8-10 m
stamomtrek 25-30 cm

vogels, kleine zoogdieren, bijen, vlinders

Zoete kers  *Prunus avium*

hoogstam 15-20 m hoog / 10-15 m breed
hoogte aanplant 8-10 m
stamomtrek 25-30 cm

bijen, vlinders, vogels, kleine zoogdieren

Spaanse eik  *Quercus x hispanica 'Wageningen'*


hoogstam 8-12 m hoog / 6-8 m breed
hoogte aanplant 6-8 m
stamomtrek 20-25

bijen, vlinders, uilen, kleine zoogdieren


Malus baccata 'Street Parade'  *Kersappel*

meerstammig 5-6 hoog / 3-4 m breed
hoogte aanplant 3-4 m
breedte 2-3 m

bijen, vlinders, kleine zoogdieren

bestaande boom 


Grasbetontegels
Type: Nokkentang-Stil-Veilig
v.d. Bosch Beton b.v.

 Grond onder tegels mengen
met kruidenrijk mengsel

Private tuin 

Klimplanten  - *Clematis Armandii*
- *Lonicera caprifolium*

Sedum-, gras- en kruidendak

 - zandbadjes / waterbadjes
- dood hout / kleine houtstobben

takkenhopen 

CHURCHILLWEG / SPELSTRAAT, WAGENINGEN

beplantingsvoorstel



Robinia pseudoacacia
Robinia
hoogstam



Robinia pseudoacacia
Robinia
meerstammig



Betula pendula
Berk
hoogstam



Betula pendula
Berk
meerstammig



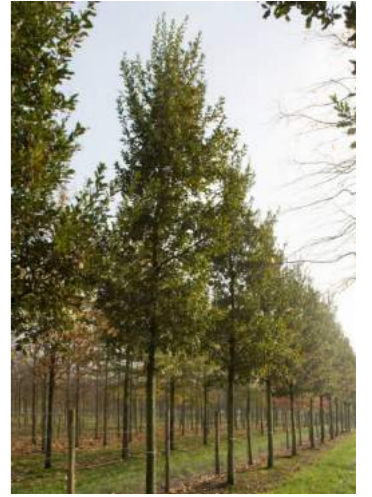
Juglans regia
Gewone walnoot
hoogstam



Quercus robur
Zomereik
hoogstam



Prunus avium
Zoete kers
hoogstam



Quercus x hispanica 'Wageningen'
Spaanse eik
hoogstam



Malus baccata 'Street Parade'
Kersappel
meerstammig



Ligustrum vulgare
Liguster
bosplantsoen



Frangula alnus
Vuilboom
bosplantsoen



Ilex aquifolium
Hulst
solitaire heester



Buddleja davidii
Vlinderstruik
solitaire heester



Sedum-, gras- en kruidendak i.c.m. zand- en waterbadjes en insectenhôtels



CHURCHILLWEG / SPELSTRAAT, WAGENINGEN

Bestemmingsplan

- De minimale hoogte bij aanplant bomen is 6 meter
- De minimale hoogte en breedte bij aanplant van heesters is 1 meter
- Daar waar de gevel geen kozijnen bevat dienen klimplanten aangebracht te worden, eventueel begeleidt door spankabels
- Een bouwkundighe constructie als een keerwand dient de hoogteverschillen tussen de tuinen op te vangen en dient eventuele verzakking te voorkomen
- De keerwand dient bekleed te zijn met houten latten , op enige afstand van de wand, waarbij de houten latten een onderlinge afstand van tenminste 3 cm hebben ten behoeve van de biodiversiteit
- De parkeerplaatsen aangrenzend aan de tuinen van de omwonenden dienen overkapt te worden met een sedum-, gras- en kruidendak, uitgevoerd in duurzame materialisering
- De verharding op hellingen en onder de overkapping dient te bestaan uit elementen verharding in een keperverband
- De verharding op het vlakke maaiveld wat niet overkapt is dient te bestaan uit geluidsreducerende grasbetonttegels
- De verlichting dient een laag ophangpunt te hebben, naar beneden te schijnen en dynamisch te zijn
- Nabij de auto-entree vanaf de openbare weg dient voorzien te zijn van een hoogtebegrenzer met een maximale hoogte van 2.4 meter