

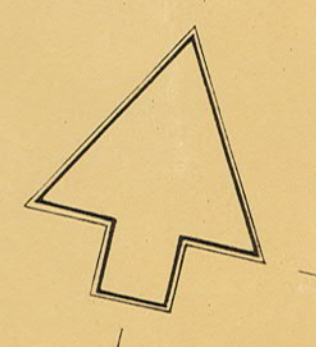
GEMEENTE WAGENINGEN

Uitbreidingsplan regelende de bestemming van gronden, gelegen in de Nude, het Nieuwland en langs de stadsgracht in de gemeente Wageningen. Plan Nude

Blad 1^B Bestemmingen schaal 1:1000

- Bladnummers:
- Bestemmingen 1A, 1B, en 1C
- Verklaring 1^D
- Bouwkavels 2A en 2B
- Beplanting 3A en 3B
- Wegprofielen 4

GOEDGEKEURD
 bij besluit van Gedeputeerde Staten van Gelderland d.d. 2 maart 1960, nr 5362/311-3306.
 Mij bekend, De Griffier der Staten (gkst.) onleesbaar.



behoort bij raadsbesluit van 3 juli 1959, nr 4437, Mij bekend, De Secretaris.

Delft, juli 1959 ir S.J. van Embden b.i. Medzw. in. N.P.H. Roorda van Eysinga l.i.

GEMEENTE WAGENINGEN

Uitbreidingsplan regelende de bestemming van gronden, gelegen in de Nude, het Nieuwland en langs de stadsgracht in de gemeente Wageningen. Plan Nude

Blad 1B Verklaring en overzicht

Delft, juli 1959. in S.J. van Embden b.i.
Medew. in NPH.J. Roorda van Eysinga l.i.

Bladnummers: 1A, 1B en 1C behoort bij raads-
Bestemmingen 1A, 1B en 1C besluit van 3 juli 1959.
Verklaring 1D nr. 4437.
Bouwkavels 2A en 2B Mij bekend
Beplanting 3A, 3B en 3C De Secretaris.
Wegprofielen 4

GOEDGEKEURD
bij besluit van Gedeputeerde Staten
van Gelderland d.d. 2 maart 1960,
nr. 5362/311-3305.
Mij bekend, De Griffier der Staten
(get.) onleesbaar.

bestaande bebouwing en kadastrale indeling

— kadastrale sectiegrens

••••• grens van het plan

--- grens tussen de bladen 1A, 1B en 1C
stadsmuur

--- hoogspanningsleiding

↖ aanduiding wegprofiel

3. 6. 2. maten, aangeduid in meters

┌ bebouwingsgrens

Gronden bestemd voor bebouwing met woningen

condi- catie	minimum, ysser- gevelbreedte per woning	geothoogte minimum	geothoogte maximum	omschrijving
I	6 - m	5 - m	6 50 m	eengezinshuizen
II	6 50 m	5 - m	6 50 m	eengezinshuizen
III	7 - m	—	3 75 m	eengezinshuizen
IV	7 50 m	—	8 - m	etagewoningen in 2 woonlagen op onderverdieping
V	8 - m	8 50 m	10 50 m	etagewoningen in 3 woonlagen
VA	8 - m	8 50 m	10 50 m	etagewoningen in 3 woon- lagen op onderverdieping
VII	4 75 m	10 - m	11 50 m	maatschappijwoningen in 4 of 5 woonlagen
VIII	—	—	—	woningen in 4 of 5 woonlagen
IX	—	—	—	woningen in 8 - 10 woonlagen op onderverdiepingen

▬ kleine bedrijven toegestaan
▬ winkels verplicht

Gronden waarop lage gebouwen zijn toegestaan:

oor- du- ing	cate- gorie	maximum bebouwing hoogte	maximum geothoogte	maximum wings percentage
▨	d	5 - m	—	100 %
▧	b	4 - m	—	100 %
▩	c	—	3 25 m	40 %

Gronden bestemd voor:

▭ bebouwing met garageboxen
▭ bebouwing ten dienste van
bizarde doeleinden

cate- gorie	geothoogte minimum	geothoogte maximum
A	4 - m	4 50 m
B	4 - m	8 - m
C	6 - m	10 - m
E	—	12 - m

▨ bebouwing ten dienste van industriële doeleinden
▨ bebouwing met een benzine - station
▨ berm, groenstrook of plantsoen
▨ speeltterrein
▨ bestaande) wegen, voetpaden en andere voor het
ontwerpen) publiek toegankelijke verharde terreinen
Opervlakken bestemd voor:
▨ bestaand water
▨ ontworpen water

S 771 -106

