

Notitie

Referentienummer
99056754

Datum
29 oktober 2010

Kenmerk
297914

Betreft

notitie verkeer ten behoeve van de ontwikkeling FrieslandCampina

1 Parkeervraag

Met behulp van kentallen uit CROW publicatie 182 ('Parkeerkencijfers – Basis voor parkeernormering') is de parkeervraag berekend. Hierbij is uitgegaan van 20.000 m² BVO en 350 medewerkers.

De CROW-kentallen bieden ruimte om de parkeerbehoefte zowel op basis van het BVO als het aantal arbeidsplaatsen te berekenen. De CROW-publicatie gaat uit van 3,3 arbeidsplaatsen per 100 m² BVO, terwijl voor het FrieslandCampina gebouw slechts 1,75 arbeidsplaatsen per 100 m² BVO geldt. Laatstgenoemde bezetting is als uitgangspunt gehanteerd.

Daarnaast geeft de CROW 5 categorieën van verstedelijkingsgraad, variërend van 'Zeer sterk stedelijk' tot 'Niet stedelijk'. Voor deze ontwikkeling is de middencategorie gebruikt: 'Matig stedelijk'. Binnen de categorie 'Matig stedelijk' wordt een bandbreedte gegeven van 1,7 tot 2,2 parkeerplaatsen per 100 m² BVO. Voor dit project wordt een waarde van 1,9 aangehouden. Uitgaande van 1,75 arbeidsplaatsen per 100 m² BVO betekent dit 0,58 parkeerplaatsen per arbeidsplaats.

Dit resulteert in de volgende berekening:

- 350 medewerkers x 0,58 parkeerplaatsen = 203 parkeerplaatsen;
- 100 parkeerplaatsen zijn reeds op eigen terrein voorzien. Dat betekent dat er 103 parkeerplaatsen extra benodigd zijn. Deze parkeerplaatsen worden gevonden in de parkeervoorzieningen die reeds in de zuidelijke bouwstrook van Wageningen Campus voorzien zijn.

2 Verkeersproductie

Ook de verkeersproductie wordt op basis van een CROW-kentallen bepaald (online rekentool voor verkeersgeneratie).

Van de drie beschikbare categorieën (Kantoor Administratief, Kantoor Zakelijk en Baliefunctie) wordt Kantoor Zakelijk als meest representatief gezien. Een baliefunctie wordt wel beoogd, maar in beperkte vorm. Daarom wordt voor de verkeersproductie per werkdagemaal het gemiddelde genomen tussen Kantoorfunctie Zakelijk en Baliefunctie.

- Kantoorfunctie Zakelijk: 895 mvt/etmaal.
- Baliefunctie: 1.567 mvt/etmaal.
- Gemiddeld: 1.231 mvt/etmaal.

Ten behoeve van de onderverdeling naar voertuigcategorie en dagdeel worden de volgende uitgangspunten aangehouden:

- vrachtwagenbewegingen zullen gering zijn;
- daguurverdeling
 - 92% van de verkeersproductie vindt plaats tussen 7:00 – 19:00;
 - 5% van de verkeersproductie vindt plaats tussen 19:00 – 23:00;
 - 3% van de verkeersproductie vindt plaats tussen 23:00 – 7:00.

Dit leidt tot de volgende intensiteitentabel:

		Licht	Middelzwaar	Zwaar	Totaal
7:00 - 19:00	92%	1131	5	5	1141
19:00 - 23:00	5%	62	0	0	62
23:00 - 7:00	3%	37	0	0	37
Totaal		1229	5	5	1239