

Notitie

Referentienummer
GM-0129750

Datum
4 april 2014

Kenmerk
313890

Betreft
Notitie ecologieparagraaf ten behoeve van Bestemmingsplan 'Campus Plaza'

1 Inleiding

De natuur in Nederland wordt beschermd vanuit twee invalshoeken: bescherming van gebieden en bescherming van soorten. De gebiedsbescherming is geregeld via de Natuurbeschermingswet (Natura 2000-gebieden en Beschermdenatuurmonumenten) en het Streekplan (onder andere Ecologische Hoofdstructuur (EHS), weidevogel- en ganzenbeschermingsgebieden). De soortbescherming is geregeld in de Flora- en faunawet.

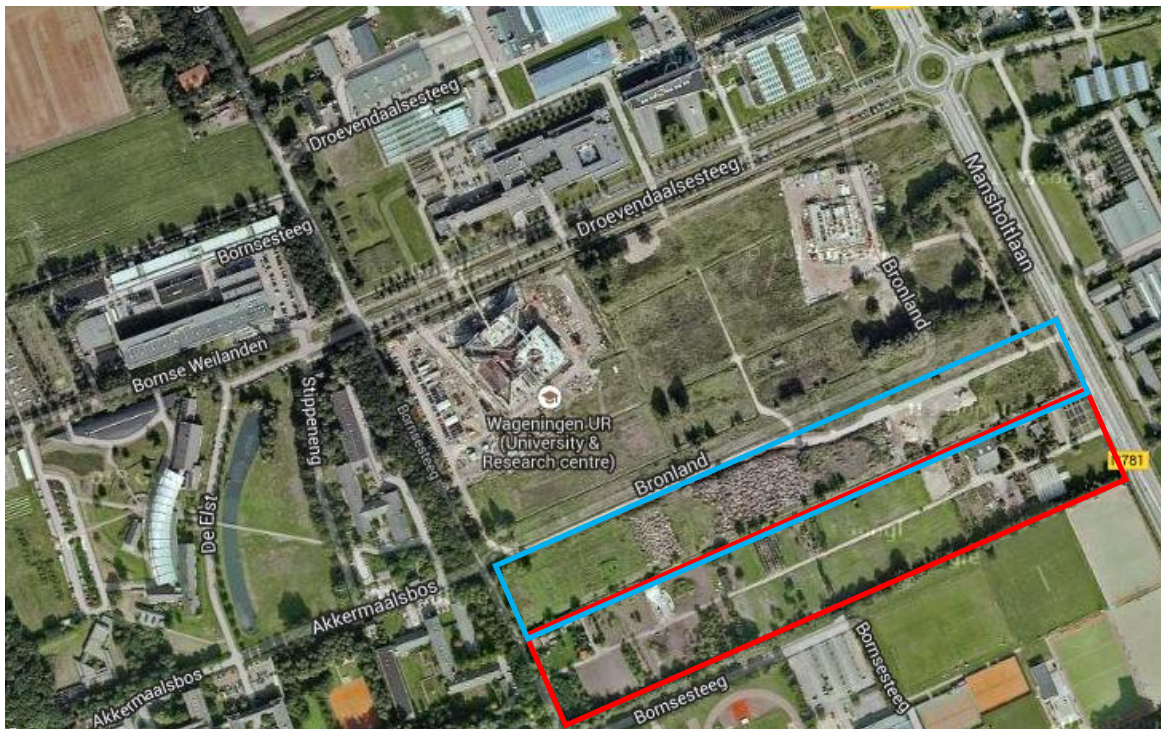
De natuurwetgeving in Nederland heeft als belangrijkste component het zorgplichtbeginsel, dat van elke initiatiefnemer verlangt dat hij zich vooraf op de hoogte stelt van eventuele schadelijke effecten op voorkomende planten en dieren en hun leefomgeving. In verband hiermee is een natuuronderzoek uitgevoerd in en rond het plangebied. De uitkomsten van het natuuronderzoek vormen de basis voor deze ecologische paragraaf in het bestemmingsplan.

2 Ontwikkelingen Wageningen Campus

Afgelopen jaren zijn in het kader van verschillende ruimtelijke procedures en ingrepen diverse onderzoeken op het gebied van ecologie uitgevoerd. De basis van deze onderzoeken is het jaar-rond onderzoek wat in 2009 voor bestemmingsplan 'Wageningen Campus' is uitgevoerd (Natuurwaarden onderzoek Wageningen Campus, Grontmij, 2009).

In aanvulling op dit onderzoek is voor het terrein Schiphorst (zie afbeelding 1) ook een natuurtoets uitgevoerd (Natuurtoets Schiphorst Wageningen, Grontmij 2010). In het onderzoek wordt opgemerkt, dat zekerheidshalve de Dienst Regelingen van het ministerie van EL&I (thans EZ) om een zogeheten 'positieve afwijzing' is verzocht. Deze 'positieve afwijzing' is bij brief van 2 december 2010, kenmerk FF/75C/2010/0337, verleend. De positieve afwijzing had betrekking op de sloop van de boerderij die op het terrein aanwezig was. In de boerderij was een kleine kolonie huismussen aangetroffen van 3-5 paartjes. De boerderij is medio 2011 gesloopt, waarbij de vaste rust- en verblijfplaatsen van de huismussen zijn vernietigd. Door het ophangen van huismussen-kasten in de omgeving van het plangebied is voorkomen dat de functie van het gebied voor huismussen is aangetast. Met het toepassen van deze mitigerende maatregel zijn geen verbodsbepalingen uit de Flora- en faunawet overtreden ten aanzien van de huismus.

In de omgeving van het plangebied zijn recent enkele natuuronderzoeken uitgevoerd ten behoeve van een busbaan en voor de kapen van enkele houtwallen langs de Bornsesteeg rond de gebouwen Atrium en Helix. Uit deze onderzoeken is gebleken dat de Bornsesteeg een vliegroute vormt voor vleermuizen. Andere ecologische relaties met het plangebied liggen er niet. Verder is door Wageningen UR een Visie Flora en fauna opgesteld waarin globaal de natuurwaarden op het campusterrein in beeld zijn gebracht en een visie op het beheer van het terrein is gegeven over hoe om te gaan met aanwezige bijzondere flora en fauna.



Afbeelding 1: verdeling voormalige zuidelijke bouwstrook Wageningen Campus (blauw omrand) en Schiphorst (rood omrand) (bron: Google Maps)

3 Gebiedsbescherming

Het plangebied ligt niet binnen de grenzen van een Natura 2000-gebied, een Beschermd natuurmonument of de Ecologische Hoofdstructuur (EHS). De dichtstbijzijnde Natura 2000-gebieden, Beschermd natuurmonumenten dan wel EHS gebieden liggen op meer dan 1 kilometer afstand van het plangebied. De ingreep kent geen grote netwerkeffecten (externe werking) die verder reiken dan een kilometer. De wezenlijke kenmerken en waarden van de Natura 2000-gebieden, Beschermd natuurmonumenten of EHS worden niet aangetast, waardoor significant negatieve effecten op de instandhoudingsdoelstellingen voor deze gebieden niet aan de orde zijn. De bepalingen uit de Natuurbeschermingswet ten aanzien van Natura 2000-gebieden en Beschermd natuurmonumenten en uit de Provinciale Ruimtelijke Verordening ten aanzien van de EHS staan derhalve niet aan de uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan in de weg.

4 Soortenbescherming

In de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) zijn diverse waarnemingen opgenomen van beschermde soorten in het plangebied. Dit betreft onder meer ransuil (vogelsoort met een jaar rond beschermde nestplaats) en eekhoorn (tabel 2 Ffwet). De waarnemingen van deze soorten dateren veelal uit de periode dat het plangebied nog een braakliggend terrein met enkele oude boerderijen met daaromheen begroeiing betrof. Medio 2011 is de bebouwing gesloopt en het grootste gedeelte van de begroeiing verwijderd, waardoor momenteel geen geschikte broedbiotoop meer in het plangebied aanwezig voor de ransuil en geen geschikt leefgebied voor de eekhoorn.

Uit een recent verkennend veldbezoek door een ecooloog van Grontmij is gebleken dat het plangebied momenteel geschikte biotoop voor verschillende algemeen beschermde soorten (tabel 1 Ffwet) bevat. Het betreft enkele muizensoorten (veldmuis, bosmuis, bosspitsmuis, huisspitsmuis), mol, egel en konijn. Voor deze soorten geldt een vrijstelling van de verbodsbepalingen uit de Flora- en faunawet, waardoor het aanvragen van een ontheffing op grond van artikel 75 Flora- en faunawet niet aan de orde is.

Het plangebied wordt incidenteel door gewone dwergvleermuizen gebruikt om te foerageren, van essentieel foerageergebied is vanwege het ontbreken van begroeiing in het plangebied geen sprake. Alleen langs de randen van het plangebied is geschikt foerageergebied voor vleermuizen aanwezig. Er zijn tijdens vleermuisonderzoek geen vaste rust- of verblijfplaatsen van vleermuizen aangetroffen en geen functionele vliegroutes en foerageergebieden in het plangebied zelf. Door de ingreep worden derhalve geen verbodsbepalingen uit de Flora- en faunawet overtreden ten aanzien van vleermuizen. Wel is uit het vleermuisonderzoek gebleken dat de bomen langs de Bornsesteeg een belangrijke vliegroute voor vleermuizen vormen. Deze bomen blijven behouden, maar om de vliegroute niet in gevaar te brengen moet voorkomen worden dat de bomenrij extra verlicht wordt door directe lichtuitstraling van bebouwing of lantaarnpalen. Dit kan voorkomen worden door lampen alleen op de plek te laten schijnen die daadwerkelijk verlicht moet worden en uitstraling van strooilicht via speciale afschermkappen op de bomenrij langs de Bornsesteeg te voorkomen.

Het plangebied bevat momenteel geen potentie voor verblijfplaatsen van andere zwaardere beschermde soorten zoals eekhoorn of vogels met een jaarrond beschermde vaste rust- en verblijfplaats zoals roofvogels en uilen. Wel zijn er in 2012 (dus na het slopen van de gebouwen en verwijderen van de begroeiing op het terrein) nog enkele waarnemingen gedaan van een foeragerende ransuil (NDFF). De ransuilen zijn vermoedelijk afkomstig uit het naastgelegen park De Blauwe Bergen van waaruit foerageervluchten in de omgeving plaatsvinden. Het plangebied vormt geen zodanig essentieel foerageergebied voor de ransuil, dat door de voorgenomen ingreep de functionaliteit van de vaste rust- en verblijfplaats (die zich waarschijnlijk in het park De Blauwe Bergen bevindt) wordt aangetast. Van een overtreding van de verbodsbepalingen uit de Flora- en faunawet ten aanzien van de ransuil is derhalve geen sprake. Een ontheffing op grond van de Flora- en faunawet is niet noodzakelijk.

Een waarneming van een eekhoorn in 2012 (NDFF) aan de overzijde van de Bornsesteeg buiten het plangebied heeft waarschijnlijk betrekking op een foeragerend exemplaar vanuit het naastgelegen park De Blauwe Bergen. Binnen het plangebied is momenteel geen geschikte biotoop voor de eekhoorn aanwezig.

Aangezien het plangebied een braakliggend terrein betreft, bestaat de kans dat er voornamelijk in de wat ruiger begroeide delen in het broedseizoen algemeen voorkomende zangvogels broeden. Wanneer de werkzaamheden (bouwrijp maken) buiten het broedseizoen van vogels plaatsvinden, dan worden geen broedende vogels verstoord. Wanneer hiermee rekening wordt gehouden, dan leiden de ingrepen niet tot het overtreden van verbodsbepalingen uit de Flora- en faunawet ten aanzien van beschermde soorten. De bepalingen uit de Flora- en faunawet ten aanzien van beschermde soorten staan derhalve niet aan de uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan in de weg.

5 Conclusie

Aan de hand van het natuuronderzoek kan worden geconcludeerd, dat er vanwege het aspect ecologie geen belemmeringen zijn voor de uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan.