

Raadsvoorstel

Wageningen, 21 november 2013

Raadsvergadering : 2 december 2013
 Agendanummer : 9
 Afdeling : RUIMTE
 Registratienummer : 13.0214433
 Portefeuillehouder : M.C. Uitdehaag

Onderwerp:
 vaststellen structuurvisie

Beslispunten



1. Conform de overwegingen in de 'Zienswijzennota ontwerp "Structuurvisie Wageningen"' d.d. 10 september 2013, de ingekomen zienswijzen deels ongegrond en deels gegrond te verklaren;
2. De Structuurvisie Wageningen als vervat in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.0289.0031structuurvisie-VGS1 langs elektronische weg en in analoge vorm gewijzigd vast te stellen, zoals aangegeven in hoofdstuk 3 van de 'Zienswijzennota ontwerp "Structuurvisie Wageningen"' d.d. 17 september 2013;

1. Samenvatting

De structuurvisie is een integraal ruimtelijk ontwikkelings- en toetsingskader voor nieuwe initiatieven die niet in het bestemmingsplan passen.

U heeft op 22 oktober 2012 de kaders vastgesteld als uitgangspunt voor het opstellen van deze structuurvisie, als ook een budget vrijgegeven voor het opstellen van een structuurvisie en de daarbij behorende procesbegeleiding door een extern bureau.

Het proces dat vervolgens doorlopen is, is aan u bekend gemaakt middels de raadsinformatiebrief dd 3 januari 2013 met nummer GZ/12.0106938, die als bijlage (bijlage 5) bij dit raadsvoorstel is gevoegd. Daarnaast hebben raadsleden actief deelgenomen aan het proces.

Ook bent u geïnformeerd over de ontwerpstructuurvisie die van 6 juni tm 18 juli ter inzage heeft gelegen via de raadsinformatiebrief dd 21 mei met nummer GZ/13.0103480, waarin behalve het proces ook de aard van de structuurvisie en de uitvoeringsparagraaf wordt toegelicht en de verwerking van de kaders is verantwoord. Ook deze raadsinformatiebrief is als bijlage bij dit raadsvoorstel gevoegd (bijlage 6).

Tijdens de periode dat de ontwerpstructuurvisie ter inzage heeft gelegen, heeft de gemeente 14 zienswijzen tegen de ontwerpstructuurvisie ontvangen. In de 'Zienswijzennota ontwerp "structuurvisie Wageningen" d.d. 17 september 2013 (bijlage 1) zijn de zienswijzen samengevat en gemotiveerd beantwoord. De structuurvisie is naar aanleiding van een aantal zienswijzen en ambtelijke wijzigingen aangepast tot voorliggende structuurvisie.

Om tot een vastgestelde structuurvisie te komen moet de structuurvisie door u worden

vastgesteld.

2. Aanleiding

Directe aanleiding voor het opstellen van een structuurvisie is dat alle gemeenten in Nederland actuele structuurvisies voor hun grondgebied moeten hebben, eea conform artikel 2.1 Wro . De laatste structuurvisie is de structuurvisie van 2003. Daarnaast geven verschillende ontwikkelingen aanleiding tot actualisatie.

Op 22 oktober 2012 heeft u de kaders voor het opstellen van de structuurvisie (bijlage A) vastgesteld. De verwerking van deze kaders in de ontwerpstructuurvisie is toegelicht in de bijlage van de raadsinformatiebrief dd 21 mei jl.

3. Doelstelling en gewenst resultaat

Met het vaststellen van de structuurvisie ontstaat een actuele structuurvisie voor het gehele grondgebied van de gemeente, die een integraal ruimtelijk ontwikkelings- en toetsingskader biedt voor nieuwe initiatieven die niet in het bestemmingsplan passen.

De door uw raad gestelde kaders zijn verwerkt in de ontwerpstructuurvisie. In de bijlage bij de raadsinformatiebrief dd 21 mei '13 is aangegeven op welke plekken in de ontwerpstructuurvisie de kaders terug te vinden zijn.

4. Mogelijke oplossingen

Er zijn twee oplossingen:

1. wel (gewijzigd) vaststellen van de structuurvisie;
2. niet (gewijzigd) vaststellen van de structuurvisie.

5. Voorkeursoplossing en argumentatie

De argumenten om de structuurvisie (gewijzigd) vast te stellen zijn als volgt:

- Met het vaststellen van de structuurvisie ontstaat een actuele structuurvisie voor de gemeente, die een integraal ruimtelijk ontwikkelings- en toetsingskader biedt voor nieuwe initiatieven die niet in het bestemmingsplan passen; n.
- Hiermee wordt voldaan aan artikel 2.1 van de Wro om een actuele structuurvisie te hebben.
- De structuurvisie (inclusief de voorgestelde wijzigingen hierin) past in de eerder door u vastgestelde kaders

6. Draagvlak en advies

Bergcommissie

Aan de Bergcommissie is advies gevraagd over de ontwerpstructuurvisie. Dit advies is mede aanleiding geweest voor de wijzigingsvoorstellen die de kwaliteiten en kansen voor de Wageningse Berg meer te benadrukken.

CRK

Aan de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit (CRK) is advies gevraagd over de ontwerpstructuurvisie. Dit advies, dat per abuis een zienswijze is benoemd, gaf niet direct aanleiding tot aanpassingen.

TAWÉ

Aan de Territoriale Adviescommissie Wageningse Eng (TAWÉ) is advies gevraagd over de ontwerpstructuurvisie. De TAWÉ is akkoord met de ontwerpstructuurvisie.

Symposium

Op 11 juni 2013 heeft de gemeente een symposium georganiseerd over de structuurvisie voor alle belangstellenden. Ongeveer 80 mensen hebben deelgenomen aan het symposium. Tijdens deze avond was er gelegenheid kennis te nemen van het plan en te reageren op het plan.

De ontwerpstructuurvisie heeft gedurende de termijn van 6 juni t/m 18 juli 2013 voor een ieder ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn zijn 14 zienswijzen ingediend tegen de ontwerpstructuurvisie. De structuurvisie is mede naar aanleiding van deze zienswijzen als ook naar aanleiding van ambtelijke wijzigingen aangepast tot de voorliggende structuurvisie. In de 'Zienswijzennota ontwerp "Structuurvisie Wageningen"' d.d. 17 september 2013 zijn de zienswijzen samengevat en gemotiveerd beantwoord. Hoofdstuk 3 van de zienswijzennota bevat een overzicht van de wijzigingen die in de vast te stellen structuurvisie zijn doorgevoerd.

Minimacheck

De minimacheck is niet van toepassing.

7. Financiën

De structuurvisie en bijbehorende uitvoeringsparagraaf bevatten projecten die in meer of mindere mate bekostigd worden door de gemeente. Door de actieve rol die de gemeente heeft in de "ontwikkelpromoties" komt het grootste deel van de kosten voor de gemeente voort uit deze projecten. Het betreft met name projecten in de openbare ruimte en lopende grondexploitaties waar de gemeente risicodragend in deelneemt. Wanneer de raad instemt met de structuurvisie en bijbehorende uitvoeringsparagraaf, zullen de investeringsbudgetten zoals genoemd in de uitvoeringsparagraaf en daarin opgenomen projectenmatrix meelopen in de besluitvorming binnen de P&C cyclus. In een nog op te nemen Investeringsagenda (IA), die onderdeel wordt van de begroting, vindt zodoende een integrale afweging plaats van de investeringen met betrekking tot de structuurvisie ten opzichte van alle andere investeringen van de gemeente. De planning is om een IA voor het eerst te behandelen in de raadsvergadering in november 2013.

8. Uitvoering/Communicatie

Nadat de structuurvisie door u is vastgesteld, worden de wijzigingsvoorstellen verwerkt en wordt het plan op www.ruimtelijkeplannen.nl gepubliceerd. Voorts worden degenen die een zienswijze hebben ingediend schriftelijk op de hoogte gebracht.

9. Bijlagen en voorafgaande relevante besluitvorming

Inhoudelijke bijlage:

1. Bijlage 1: ontwerpstructuurvisie Wageningen
2. Bijlage 2: 'Zienswijzennota ontwerp "Structuurvisie Wageningen"' d.d. 10 september 2013
3. Bijlage 3: advies CRK d.d. 9 juli 2013
4. Bijlage 4: advies Bergcommissie d.d. 16 juli 2013
5. Bijlage 5: raadsinformatiebrief dd 3 januari 2013 met nummer GZ/12.0106938
6. Bijlage 6: raadsinformatiebrief dd 21 mei met nummer GZ/13.0103480

Voorafgaande relevante besluitvorming:

7. Bijlage A: Vastgestelde kaders structuurvisie

10. Rol van de raad

Kaderstellend en besluitvormend.

11. Fatale behandeltermijn

Niet van toepassing.

12. Bezwaar, beroep, zienswijzen

Tegen het besluit van de raad tot het vaststellen van de structuurvisie kan noch bezwaar worden gemaakt, noch beroep worden ingesteld.

Burgemeester en wethouders van Wageningen,

nummer GZ/13.0214433
blad 4/4

de secretaris,

M.J.F. Verstappen

de burgemeester,

G.J.M. van Rumund