



VERKLARING

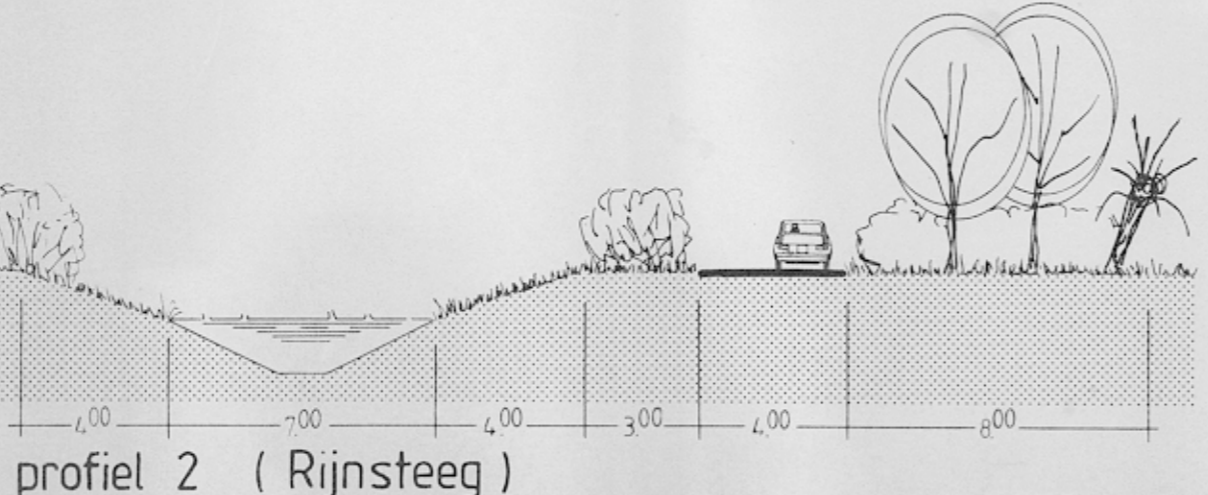
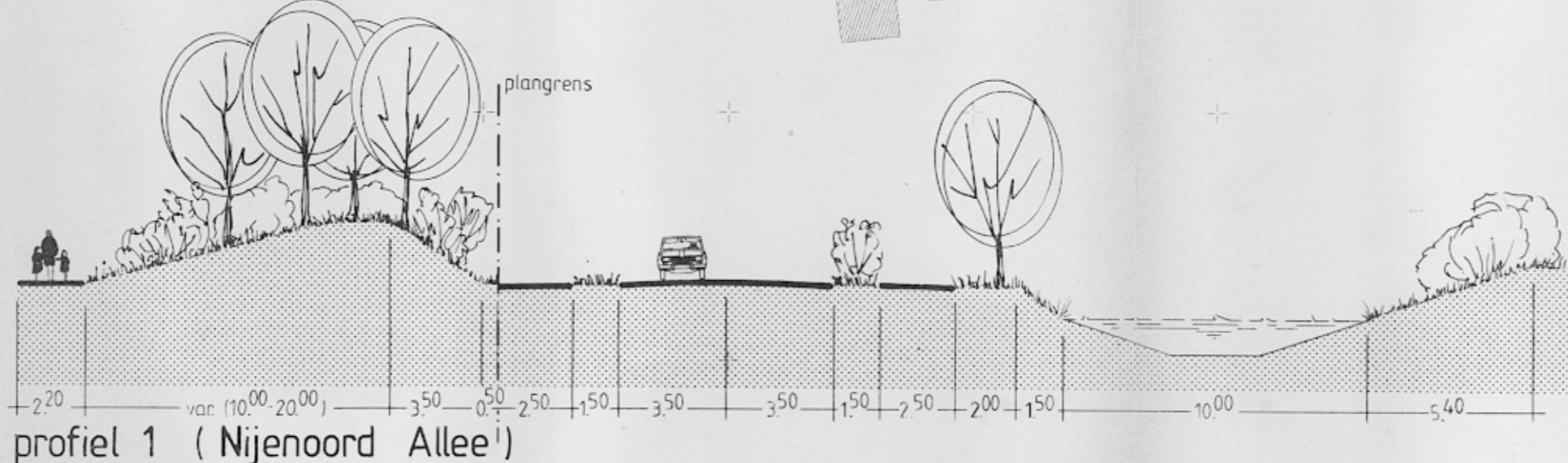
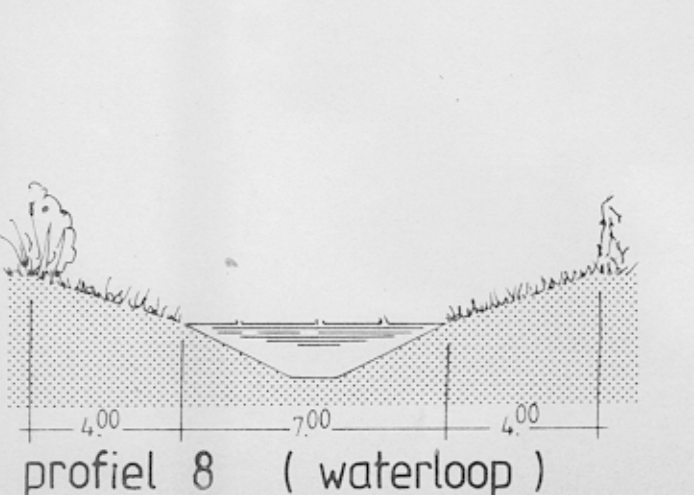
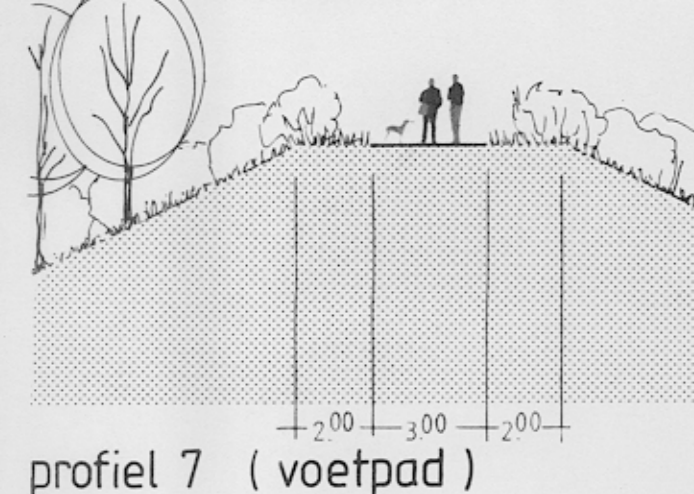
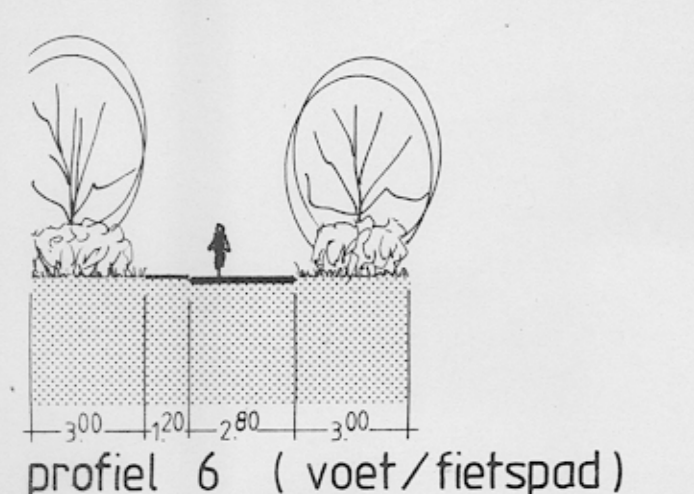
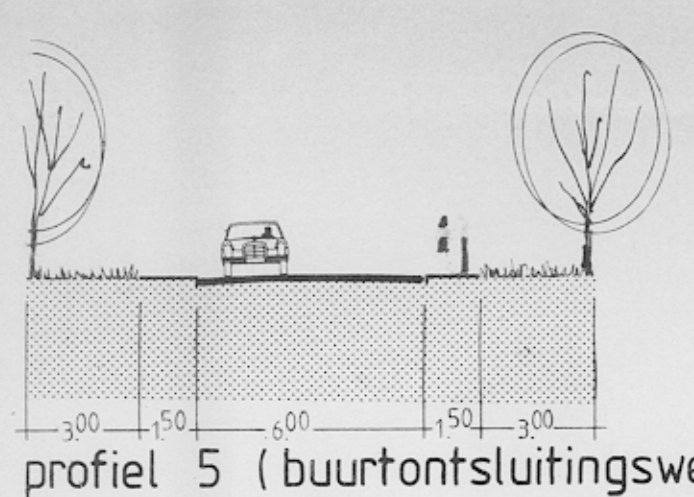
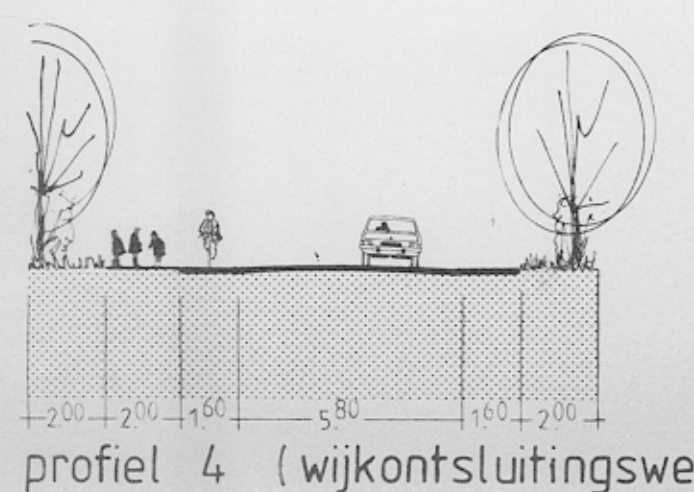
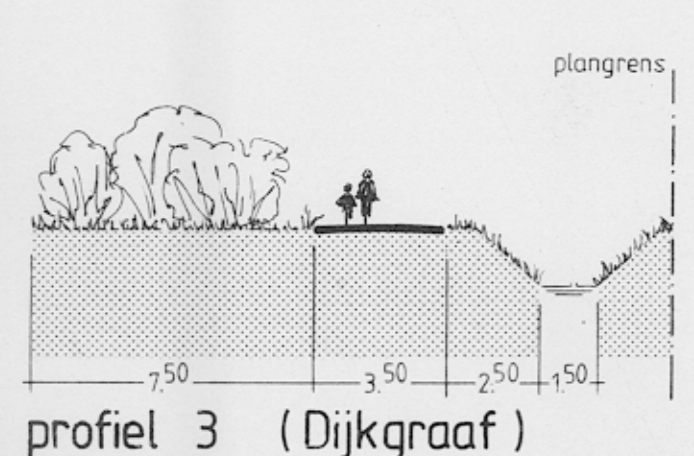
GEDETAILEERDE BESTEMMINGEN

- Gronden bestemd voor:
- E 20 eengezinshuizen in maximaal twee bouwlagen (met bijbehorend erf)
 - M meergezinshuizen (met bijbehorend erf)
 - verkeersdoelenden A (stedelijke hoofdweg)
 - verkeersdoelenden B (wijkontsluitingsweg)
 - verkeersdoelenden C (in hoofdzaak langzaam verkeer)
 - verkeersdoelenden D (voetpad)
 - waterlopen
 - groenvoorzieningen

Globale Bestemmingen (uit te werken door burgemeester en wethouders)

- Gronden bestemd voor:
- uit te werken woondoeleinden
 - uit te werken maatschappelijke doeleinden
 - uit te werken sportvoorzieningen
 - uit te werken recreatieve doeleinden

DWARSPROFIELEN, SCHAAL 1:200



DIVERSE AANDUIDINGEN

- bestaande bebouwing en kadastrale gegevens
- kadastrale sectiegrens
- hoogspanningsleiding
- bestaande bomen
- talud
- grens van het plan
- bebouwingsgrens
- nader omschreven bebouwing (bijgebouwen) toegestaan
- centrumgebied
- gebied grotere bouwhoogte
- zone waarbinnen hoofdontsluitingswegen, voor zover zij loodrecht staan op de bestaande kavelsstructuur, moeten worden gesitueerd
- verwijzing naar dwarsprofiel
- ongelijkvloerse kruising

GEMEENTE WAGENINGEN				ter inzage vastgesteld goedgekeurd onherroepelijk
BESTEMMINGSPLAN "NOORDWEST 1985"				
PLANKAART				
OD205	dienst voor planologische architectuur en landschap	schaal 1:2500 formaat 80 x 100 kad. sectie A en B	VI V IV III II I	
GEMEENTEWERKEN afd. stadsontwikkeling		get. 75 archiefnr. 3.0771-831-A	d.d. januari 1985	