



**VERKLARING**

**BESTEMMINGEN**

gronden bestemd voor:

- EENGEZINSHUIZEN in max. twee bouwlagen (met bijbehorend erf)
- villa's
- in open bebouwing
- in half open bebouwing
- in half gesloten bebouwing

**MEERGEZINSHUIZEN**

- in drie woonlagen
- in vier woonlagen op onderbouw in één laag
- in vijf woonlagen op onderbouw in één laag
- in zestien woonlagen op onderbouw in twee lagen

**BIJZONDERE WOONDOELEINDEN (met bijbehorend erf)**

- bebouwing klasse A
- bebouwing klasse B
- bebouwing klasse C
- bebouwing klasse D

**WINKELS**

- in één laag
- in twee lagen, waarboven meergezinswoningen in vier woonlagen

**KANTOREN (met bijbehorend erf)**

- in max. zes lagen

**BIJZONDERE DOELEINDEN (met bijbehorend erf)**

- bebouwing klasse A
- bebouwing klasse B
- bebouwing klasse C
- bebouwing klasse D
- bebouwing klasse E

**BEDRIJFSDOELEINDEN (met bijbehorend erf)**

- bebouwing klasse A
- bebouwing klasse A-Kunsthorsmortelfabriek
- bebouwing klasse B
- bebouwing klasse B-Constructiewerkplaats
- bebouwing klasse B-Sigarenindustrie
- verzorgende bedrijven in één laag, waarboven meergezinswoningen in vier woonlagen

**G** GARAGEBOXEN

**T** TRANSFORMATORHUISJE

**V** VERKEERSDOELEINDEN

**W** WATER

**G** GROENVOORZIENINGEN

**A B** SPORTTERREIN bebouwing klasse A c.q. B

**S** SPEELTERREIN

**H** HOOGSPANNINGSLEIDING (dubbelbestemming)

**DIVERSE AANDUIDINGEN**

- bestaande bebouwing en kadastrale gegevens
- bebouwingsgrens
- nader omschreven bebouwing (bijgebouwen) toegestaan
- in de begrotingsgrondslag verzorgende bedrijven, geen winksels zijnde, toegestaan
- 40% max. bebouwingspercentage van het bebouwingsooppervlak
- brug
- dijk
- verwijzing naar dwarsprofiel (zie blad 4)
- monument

- hoogspanningsleiding
- kadastrale sectiegrens
- bladgrens
- grens van het plan

Vastgesteld bij besluit van de raad der gemeente Wageningen d.d. 17/18 november 1980, nr. 10371, old. XII  
Mij bekend,  
de secretaris,

Goedgekeurd krachtens artikel 28 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening bij besluit van Gedeputeerde Staten van Gelderland, d.d. 9 november 1981, nr. B14667/5-ROV/65210

Mij bekend,  
de wnd. griffier der Staten  
w.g. onleesbaar

Goedgekeuring onherroepelijk geworden bij Koninklijk Besluit van 19 maart 1984, nr. 18.

**GEMEENTE WAGENINGEN**

**BESTEMMINGSPLAN "NUDE 1980"**



ter inzage 10 mei 1980  
vastgesteld 17/18 november 1980  
goedgekeurd 9 november 1981  
onherroepelijk 19 maart 1984

blad 3  
aantal bladen 4