

Rapport
Verkennd bodemonderzoek NEN 5740
Zonnenbergstraat 47 Wilp



Projectnummer: 20047

Datum: 25 mei 2020

Boluwa Eco Systems BV T 0578 - 691 218 KVK 06067840
P Postbus 11 E info@boluwa.nl BTW NL 801784803.B01
8180 AA Heerde I www.boluwa.nl IBAN NL42 RABO 0396 8209 64

Alle leveringen geschieden volgens onze bij de K.v.K Oost Nederland gedeponeerde voorwaarden.

bodem-
onderzoek

sanering

advies &
begeleiding



Rapport
Verkennd bodemonderzoek NEN 5740
Zonnenbergstraat 47 Wilp

Opdrachtgever: Dhr. R. Eleveld
p.a. Zonnenbergstraat 47
7384 DL WILP

Projectnummer: 20047

Datum: 25 mei 2020

Opgesteld door:	Paraaf:	Goedgekeurd door:	Paraaf:
F. H. de Vries		ing. G. van Dijk	



Inhoud

1 Inleiding	3
2 Inventarisatie.....	4
2.1 Historisch gebruik.....	4
2.2 Huidig gebruik	6
2.3 Toekomstig gebruik	6
2.4 Geohydrologische gegevens	7
2.5 Hypothese	8
3 Uitgevoerd veld- en laboratoriumonderzoek	9
4 Resultaten veldonderzoek	11
5 Resultaten laboratoriumonderzoek	13
5.1 Toetsingskader	13
5.2 Analyseresultaten.....	13
6 Conclusie.....	15
6.1 Toetsing van de onderzoekshypothese.....	15
6.2 Aanbeveling	16
7 Zorgvuldigheid onderzoek	17

Bijlagen

1. Topografisch en kadastraal overzicht
2. Situatietekening
3. Monsternemingsformulier (grond en grondwater)
4. Boorbeschrijvingen
5. Toegepaste methoden/normen veldwerk en laboratorium onderzoek
6. Analyseresultaten + toetsing
7. bodeminformatie



1 Inleiding

Door de dhr. R. Eleveld is op 13 februari 2020 opdracht verleend tot het instellen van een verkennend bodemonderzoek ter plaatse van een gedeelte van een locatie aan de Zonnenbergstraat 47 te Wilp.

Voor de ligging van de onderzoekslocatie wordt verwezen naar bijlage 1.
De inrichting van de locatie is weergegeven in bijlage 2.

Het verkennend bodemonderzoek dient voor het vastleggen van de kwaliteit van de bodem van een gedeelte van het terrein ten behoeve van functieverandering en het verkrijgen van een omgevingsvergunning voor de bouwplannen op de locatie (ontwikkeling tweede woning op de locatie).

Doel van het onderzoek is het vaststellen van eventuele verontreiniging van grond en grondwater van de locatie en een globaal inzicht te verschaffen in de aard, plaats en concentratie van eventuele verontreinigende stoffen.

Het vooronderzoek is uitgevoerd volgens de Nederlandse Norm NEN 5725 (strategie voor het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend en nader onderzoek). Gezien de aanleiding van dit onderzoek is een standaard vooronderzoek uitgevoerd. In dit vooronderzoek hebben wij informatie verzameld over het historisch, huidig en toekomstig gebruik van de locatie. Daarnaast hebben wij informatie verzameld over de bodemopbouw en geohydrologie. Ook hebben wij de omvang van de onderzoekslocatie afgebakend en een onderzoekshypothese opgesteld.

Ten behoeve van dit vooronderzoek hebben wij de volgende bronnen geraadpleegd:

- Informatie verstrekt door de opdrachtgever
- Kadaster
- Topografische Dienst
- Grondwaterkaart Nederland
- www.bodemloket.nl
- www.dinoloket.nl
- www.topotijdreis.nl
- www.bagviewer.kadaster.nl
- Gemeente Voorst, contactpersoon dhr. W. Ogg

Uit deze gegevens kan worden opgemaakt dat er bodembedreigende activiteiten op het te onderzoeken gedeelte van de locatie hebben plaatsgevonden (voormalige bovengrondse dieselolietank).

In de volgende hoofdstukken zal achtereenvolgens worden ingegaan op de verrichte veld- en laboratoriumwerkzaamheden en de resultaten van het onderzoek. In hoofdstuk 6 worden de bevindingen geïnterpreteerd, alsmede conclusies getrokken over de actuele kwaliteit van de grond en het grondwater op de locatie.



2 Inventarisatie

De onderzoekslocatie ligt op het perceel Zonnenbergstraat 47 te Wilp.

Het perceel is kadastraal bekend als de gemeente Voorst, sectie Q, nr. 119 (ged.).

x-coördinaat = 202.230 en y-coördinaat = 470.471.

Het onderzoek dient voor de functiewijziging en het verkrijgen van een omgevingsvergunning voor de nieuwbouw van een tweede woning op de locatie.

2.1 Historisch gebruik

Algemeen:

De locatie is gelegen in het buitengebied ten noorden van Wilp.

Op historisch kaartmateriaal is de Zonnenbergstraat in 1850 reeds waarneembaar.

Op de locatie bevindt zich een boerderij met diverse agrarische opstallen.

De boerderij op de locatie dateert oorspronkelijk uit 1898. In de loop der jaren zijn er diverse opstallen bijgebouwd welke in later jaren ook deels weer verwijderd zijn. De huidige opstallen welke bestaan uit een drietal stallen en een werktuigenberging dateren uit de periode 1975 – 1983 (Basisregistraties Adressen en Gebouwen).

De bedrijfsactiviteiten hebben in het verleden bestaan uit het houden van vleesvarkens en melkvee. In later jaren is alleen rundvee gehouden.

De volgende vergunningen/meldingen uit het verleden zijn bekend:

- Oprichtingsvergunning Wet Milieubeheer/Hinderwet, kenmerk HW955, 02-11-1982;
- Melding Hinderbesluit, kenmerk M96102, 18-06-1996;
- Actualiseren voorschriften Wet Milieubeheer, kenmerk M96131, 11-10-1996;
- Aanvraag Wet Milieubeheer, kenmerk 99045, 8 juli 1999. Dit betreft een gehele nieuwe vergunning voor de totale inrichting.

Op de locatie hebben zich voor zover bekend geen calamiteiten met een bodembedreigend karakter voorgedaan.

Uit de asbestdakenkaart van de provincie Gelderland blijkt dat op de locatie Zonnenbergstraat 47 een tweetal stallen voorzien zijn van asbestverdachte dakbedekking (voormalige jongveeststal en ligboxenstal/melkstal).

De inspoelzones zijn voorzien van verharding.

Op of nabij de locatie zijn geen (historische) activiteiten bekend die de bodem verdacht



maken voor PFAS verbindingen. Op basis van het handelingskader PFAS wordt de kans op het vrijkomen van PFAS in het milieu verwaarloosbaar geacht. De locatie is niet gelegen in een gebied met specifiek beleid voor PFAS.

Bodeminformatie Bodemloket

Op het digitale bodemloket is de locatie bekend onder rapportnummer GE0285500864, HBB: Buitenhuis. De volgende mogelijk verontreinigende activiteiten uit het verleden worden vermeld:

- HBO-tank (bovengronds), vanaf 1982;
- Smeeroliettank (bovengronds), vanaf 1982;
- Dieseltank (ondergronds), vanaf 1982;
- HBO-tank (ondergronds), vanaf 1992.

Volgens de huidige eigenaar is er echter slechts sprake van 2 voormalige tanks (Dieseltank en HBO-tank).

Bodeminformatie gemeente Voorst

Er zijn geen bodemonderzoeken van de locatie bekend.

Volgens het dossier is er in het verleden een voormalige ondergrondse dieseltank (zonder certificaat) verwijderd. Verder blijkt dat naast de woning sprake is geweest van een 3.000 liter ondergrondse huisbrandolietank. Deze tank is in 1992 (niet gecertificeerd) verwijderd. De exacte locatie van deze tank is onbekend.

Op de locatie is een bovengrondse dieselolietank aanwezig geweest van 1.200 liter. Deze was gelegen in een lekbak. Op de revisietekening behorend bij de aanvraag Wet Milieubeheer uit 1999 is deze tank reeds aangegeven.

Deze tank is op 12-09-2017 afgevoerd door (Kiwa gecertificeerd bedrijf) Wubben Noord, er is een tanksaneringscertificaat aanwezig.

Van de locatie is een controlerapport van de Omgevingsdienst Veluwe IJssel bekend van 12 juni 2017.

Tijdens deze controle is geconstateerd dat van de bovengrondse (enkelwandige) dieselolietank geen installatiecertificaat aanwezig is en daarom niet aan de voorschriften voldoet. Verder zijn er geen overtredingen vastgesteld.

Uit de controle blijkt dat er geen gevaarlijke of bodembedreigende stoffen aanwezig zijn op de locatie.

Bodeminformatie omgeving:

Van de nabije omgeving is geen bodeminformatie bekend.

Eventuele invloeden van nabijgelegen percelen op de onderzoekslocatie worden niet verwacht.

Voor een overzicht van de beschikbare bodeminformatie wordt verwezen naar bijlage 7



(bodeminformatie).

2.2 Huidig gebruik

Voor de ligging van de onderzoekslocatie verwijzen wij naar bijlage 1.
De inrichting van de locatie is weergegeven in bijlage 2.

Op het perceel bevindt zich bebouwing in de vorm van de boerderij met diverse stallen en silo's.

Het erf tussen de stallen/schuren is grotendeels verhard met beton en/of tegels.

Het gehele kadastrale perceel heeft een oppervlakte van 48.310 m². De onderzoekslocatie betreft het gedeelte waar de bouw van een tweede woning zal plaatsvinden. De oppervlakte van het te onderzoeken gedeelte bedraagt 500 m².

Op dit gedeelte bevinden zich (een deel van) de werktuigenberging en de ligboxenstal.
In de werktuigenberging heeft zich de voormalige bovengrondse dieselolietank bevonden (vallend binnen de onderzoekslocatie).

Inpandig is de werktuigenberging voorzien van tegels. De stal is voorzien van een gesloten betonvloer (deels onderkelderde).

2.3 Toekomstig gebruik

Op de locatie zal het agrarische bedrijf worden beëindigd waarbij de boerderij een woonbestemming krijgt en er achter op het erf een woning bijgebouwd wordt. Daarbij zal het grootste deel van de huidige schuren en silo's worden gesloopt.

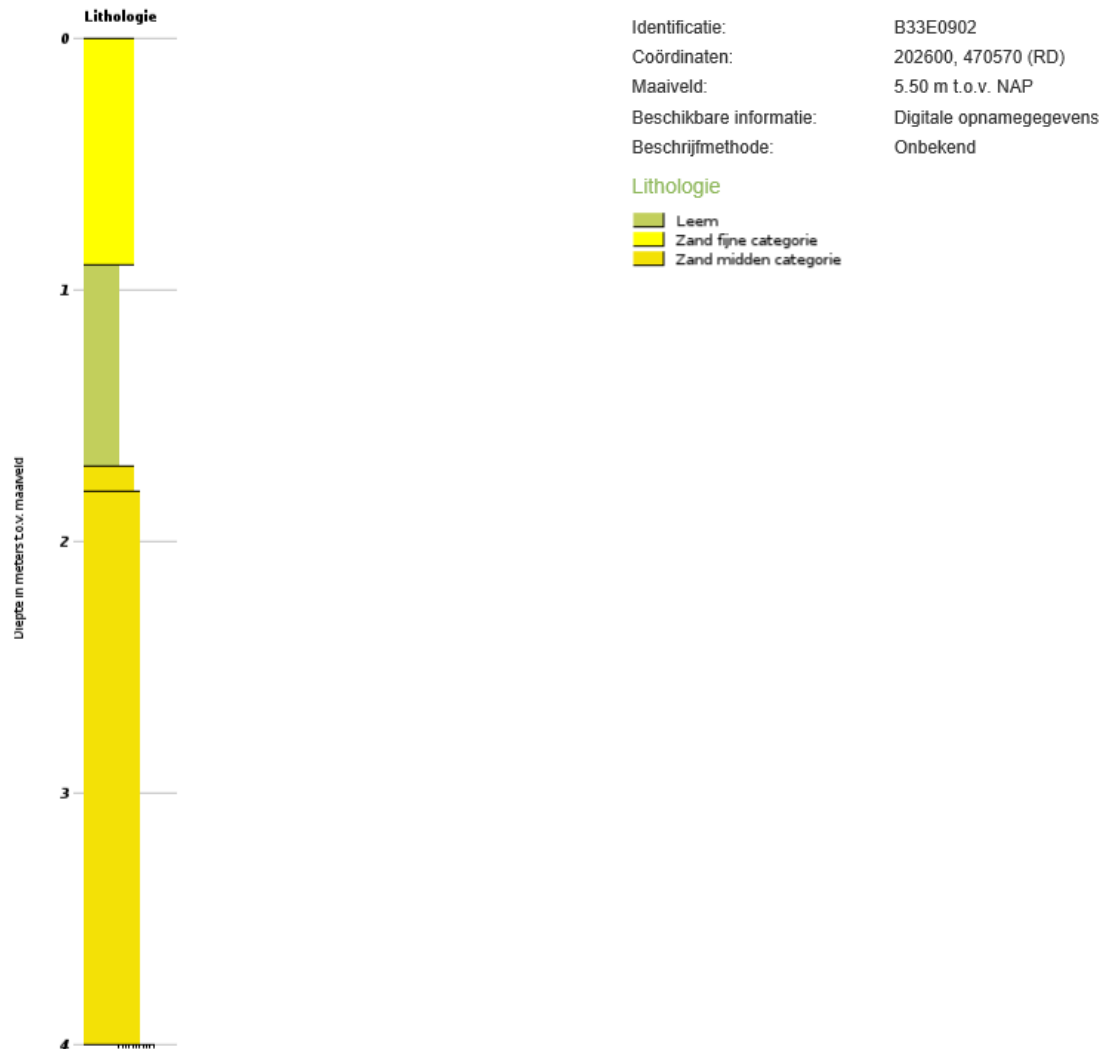
Tot heden is er in deze situatie geen wijziging.



2.4 Geohydrologische gegevens

De geohydrologische lithologie rond de locatie in Wilp is volgens DINO loket als volgt:

Boormonsterprofiel



Het freatisch grondwater bevindt zich op 0,82 m-mv. Volgens de Grondwaterkaart van Nederland is de stromingsrichting globaal in noordoostelijke richting.



2.5 Hypothese

Uit voorgaande informatie kan worden opgemaakt dat er een verdachte deellocatie op de locatie aanwezig is in de vorm van een voormalige (bovengrondse) dieselolietank.

De onderzoeksstrategie voor het terrein is gedeeltelijk (overig terrein) gebaseerd op verkennend bodemonderzoek zoals is beschreven in de NEN-5740 voor een niet lijnvormige onverdachte locatie (ONV-NL) en voor een gedeeltelijk verdachte deellocatie (VEP) (voormalige dieselolietank).

De relevante resultaten van het zintuiglijk en chemisch onderzoek van de bovengenoemde onderzoekspunten zijn mede in dit rapport opgenomen om een totaalbeeld te krijgen van de



3 Uitgevoerd veld- en laboratoriumonderzoek

Ten behoeve van het onderzoek is een programma voor veld- en laboratoriumonderzoek opgesteld. Het veldwerk, de analyses en de voorbehandeling zijn uitgevoerd conform de geldende NEN- normen. [zie bijlage 5.2]

De veldwerkzaamheden zijn op 27-02-2020 en 06-03-2020 uitgevoerd door erkende monsternemer dhr. A. de Graaf van Boluwa Eco Systems BV en bestaan uit:[zie voor de situatie van de boringen bijlage 2]

- het verrichten van 8 handboringen variabel van 0 – 2,50 m beneden maaiveld [-m.v.];
- het zintuiglijk beoordelen van de uit de boringen vrijkomende grond op bodemkundige eigenschappen en op eventueel aanwezige verontreinigingskenmerken;
- het nemen van grondmonsters;
- het plaatsen van 1 peilbuis;
- het doorpompen van de geplaatste peilbuis;
- het nemen van een grondwatermonster uit de doorgepompte peilbuis, minimaal een week na plaatsing.

Uit het materiaal van de boringen B01 t/m B08 zijn van de verschillende bodemlagen mengmonsters samengesteld, deze mengmonsters met de verschillende analyses zijn:

Analyse-monster	Traject (m -mv)	Deelmonsters	Analysepakket
Voormalige bovengrondse dieselolietank:			
MM1	0,00 – 0,50	B01 (0,00 – 0,50) B02 (0,20 – 0,50) B03 (0,20 – 0,50)	Min.olie GC (C10-C40), Pakket lutum en organische stof
Overig terrein:			
MM2	0,04 - 0,50	B04 (0,15 - 0,50) B05 (0,15 - 0,50) B06 (0,15 - 0,50) B07 (0,04 - 0,50) B08 (0,04 - 0,50)	Standaardpakket incl. lu/os
MM3	0,50 - 1,50	B01 (0,50 - 1,00) B01 (1,00 - 1,30) B06 (0,50 - 1,00) B06 (1,00 - 1,50)	Standaardpakket incl. lu/os

Ter plaatse van de voormalige bovengrondse dieselolietank zijn zintuiglijk geen verontreinigingen waargenomen. De peilbuis is daarom gecombineerd.

Uit boring B01 [peilbuis] is een grondwatermonster genomen en geanalyseerd. Dit grondwatermonster met analyses is:

Analyse-monster	Filterdiepte (m -mv)	Analysepakket
B01-1-1	1,50 - 2,50	Standaard pakket

zie bijlage 6 voor de analyse uitslagen van dit rapport.



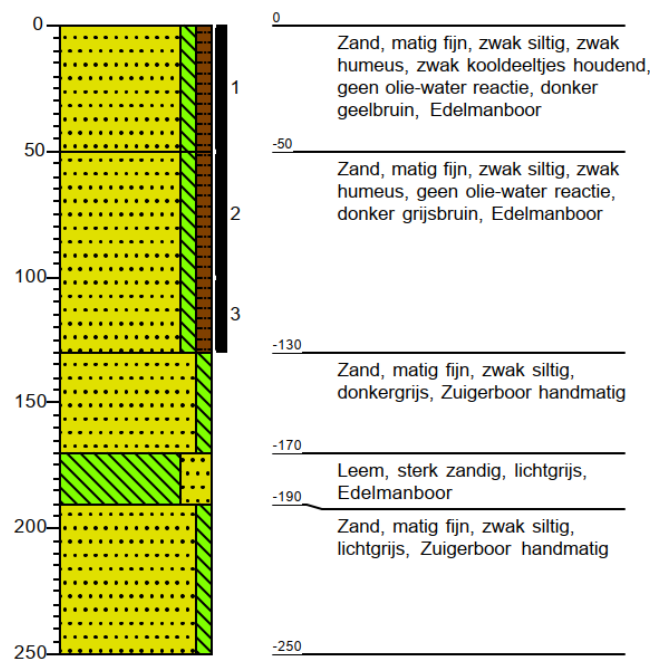
De bemonstering en analyse zijn uitgevoerd conform het protocol voor verkennend bodemonderzoek volgens de NEN 5740, onder certificaat van de BRL SIKB 2000 (nr. EC-SIK-20249). Tijdens het onderzoek is gelet op afwijkingen, die duiden op de aanwezigheid van milieuvreemde en/of schadelijke stoffen.
Per boring is een profielbeschrijving gemaakt, deze zijn vermeld in de bijlage 4.



4 Resultaten veldonderzoek

De resultaten van de bodemkundige beoordeling van de boringen zijn weergegeven in de vorm van boorprofielen met beschrijving. [bijlage 4]

De boringen zijn verspreid over de locatie genomen. De bodemopbouw bestaat globaal uit:



De boringen tot 2,0 m-mv worden in trajecten van ten hoogste 0,5 m bemonsterd, of anders, afhankelijk van de bodemgesteldheid en/of de veldwaarnemingen.

De genomen grondmonsters met de betreffende dieptes van de diverse boringen zijn terug te vinden in de boorstaten. De boringen worden verdeeld over de onderzoekslocatie, waarbij tijdens het onderzoek naar aanleiding van de aangetroffen bevindingen, de strategie aangepast kan worden.

Tijdens het veldonderzoek zijn bij de boringen de volgende zintuiglijke waarnemingen gedaan:

Boring	Diepte boring (m -mv)	Traject (m -mv)	Grondsoort	Waargenomen bijzonderheden
B01	2,50	0,00 - 0,50	Zand	geen olie-water reactie
		0,50 - 1,30	Zand	geen olie-water reactie
B02	1,30	0,00 - 0,05		Tegel
		0,05 - 0,20	Zand	geen olie-water reactie
		0,20 - 1,30	Zand	geen olie-water reactie



Boring	Diepte boring (m -mv)	Traject (m -mv)	Grondsoort	Waargenomen bijzonderheden
B03	1,30	0,00 - 0,05		Tegel
		0,05 - 0,20	Zand	geen olie-water reactie
		0,20 - 1,00	Zand	geen olie-water reactie
		1,00 - 1,30	Zand	zwak leemhoudend
B04	0,50	0,00 - 0,05		Tegel
B05	0,50	0,00 - 0,04		Tegel
B06	1,40	0,00 - 0,04		Tegel
B07	0,50	0,00 - 0,04		Tegel
B08	0,50	0,00 - 0,04		Tegel

Zintuiglijk is geen asbest in of op de bodem aangetroffen. Tevens zijn geen puinresten e.d. aangetroffen in de bodem welke kunnen duiden op het voorkomen van asbest in de bodem. Er is echter geen asbestonderzoek conform NEN 5707 uitgevoerd.

Uit de veldwaarnemingen blijkt verder:

Watermonster	Filterdiepte (m -mv)	Grondwater-stand (m -mv)	pH (-)	EC (µS/cm)	Troebelheid (NTU)
B01-1-1	1,50 - 2,50	0,82	6,9	283	12,32

De toegepaste methoden met betrekking tot het veldwerk en het laboratoriumonderzoek van de grondmonsters zijn beschreven in bijlage 5.



5 Resultaten laboratoriumonderzoek

De grondmengmonsters en het grondwatermonster zijn volgens de NEN 5740 geanalyseerd door het AS 3000 erkende laboratorium van Synlab uit Rotterdam op de onderstaande parameters en de bijbehorende toetsingswaarden. De analyseresultaten van de monsters zijn weergegeven in bijlage 6.

5.1 Toetsingskader

De analyseresultaten zijn met behulp van de Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa) getoetst aan het kader uit de circulaire bodemsanering 2013, waarin een toetsingskader staat vermeld voor een aantal verontreinigende stoffen waarbij men onderscheid maakt in twee toetsingswaarden met concentratieniveau: achtergrondwaarde [S] en interventiewaarde [I]. De achtergrond- en de interventiewaarde zijn gerelateerd aan het humus- en lutumgehalte van de grondmonsters.

[S]achtergrondwaarde:	geldt als referentiewaarde en komt overeen met de gemiddelde achtergrondconcentratie waarbij er sprake is van een duurzame bodemkwaliteit.
[I]interventiewaarde:	is te beschouwen als de toetsingswaarde waarboven, afhankelijk van de situatie of er risico's zijn voor schade aan gezondheid en/of milieu, veelal een saneringsonderzoek c.q. sanering wordt uitgevoerd. [$>25 \text{ m}^3$ grond of $>100 \text{ m}^3$ grondwater]
$1/2[S+I]=[N]$ ader:	bij gehalten boven deze grens is er sprake van een matige verontreiniging en dient een nader onderzoek [N] uitgevoerd te worden naar de aard en de omvang van de aangetroffen verontreiniging.

5.2 Analyseresultaten

De grondmonsters van de boven- en ondergrond en het grondwatermonster zijn geanalyseerd op het analysepakket van de NEN-5740, de analyseresultaten zijn weergegeven in bijlage 6.

De grondmengmonsters zijn getoetst aan de toetsingswaarden met gehalten in mg/kg droge stof. De toetsingswaarden zijn gecorrigeerd voor het gehalte organische stof en de zware metalen zijn tevens gecorrigeerd voor het lutumgehalte. Alle parameters worden omgerekend naar gestandaardiseerde waarden (GSSD), zie bijlage 6.

Grond

Overig terrein:

In de onderzochte grondmengmonsters van de bovengrond van MM2 en de ondergrond van MM3 zijn geen verhoogde gehalten aangetoond.



Analyse-monster	Traject (m -mv)	> AW (+index)	> I (+index)	BBK monster-conclusie (indicatief)
MM2	0,04 - 0,50	-	-	Altijd toepasbaar
MM3	0,50 - 1,50	-	-	Altijd toepasbaar

> AW : > Achtergrondwaarde
 > I : > Interventiewaarde
 Index : $(\text{GSSD} - \text{AW}) / (\text{I} - \text{AW})$

BBK monster-conclusie (indicatief) : Dit is een indicatieve indeling voor wat betreft hergebruiksmogelijkheden van de grond.
 Voor een officiële kwaliteitsklasse indeling dient een AP-04 onderzoek plaats te vinden.

Alle gemeten gehalten zijn lager of gelijk aan de achtergrondwaarde en/of de detectiegrenzen.

Voormalige bovengrondse dieselolietank:

In het onderzochte grondmengmonster van de bovengrond van MM1 zijn geen verhoogde gehalten aangetoond.

Analyse-monster	Traject (m -mv)	> AW (+index)	> I (+index)	BBK monster-conclusie (indicatief)
MM1	0,00 - 0,50	-	-	Altijd toepasbaar

> AW : > Achtergrondwaarde
 > I : > Interventiewaarde
 Index : $(\text{GSSD} - \text{AW}) / (\text{I} - \text{AW})$

BBK monster-conclusie (indicatief) : Dit is een indicatieve indeling voor wat betreft hergebruiksmogelijkheden van de grond.
 Voor een officiële kwaliteitsklasse indeling dient een AP-04 onderzoek plaats te vinden.

Alle gemeten gehalten zijn lager of gelijk aan de achtergrondwaarde en/of de detectiegrenzen.

Dit blijkt uit de analyseresultaten, die getoetst zijn aan de toetsingstabel uit de circulaire bodemsanering 2013, 1 juli 2013.

Grondwater

In het grondwatermonster afkomstig uit de peilbuis bij de boring B01 zijn licht [>streefwaarde] verhoogd gehalten barium en naftaleen aangetoond.

Watermonster	Filterdiepte (m -mv)	> S (+index)	> I (+index)
B01-1-1	1,50 - 2,50	Barium (0,09) Naftaleen (-)	-

> S : > Streefwaarde
 > I : > Interventiewaarde
 Index : $(\text{GSSD} - \text{S}) / (\text{I} - \text{S})$

Alle overige gemeten gehalten zijn lager of gelijk aan de streefwaarde en/of de detectiegrenzen.

Dit blijkt uit de analyseresultaten, die getoetst zijn aan de toetsingstabel uit de circulaire bodemsanering 2013, 1 juli 2013.



6 Conclusie

In opdracht van dhr. R. Eleveld heeft Boluwa Eco Systems BV een verkennend bodemonderzoek verricht naar eventuele aanwezigheid van verontreiniging van de grond en grondwater van een gedeelte van een locatie aan de Zonnenbergstraat 47 te Wilp.

Voor de opzet van het onderzoek is uitgegaan van een gedeeltelijk onverdachte en gedeeltelijk verdachte locatie conform de NEN-5740 norm.

Uitgevoerd zijn in totaal 8 boringen tot een variabele diepte van 0 tot 2,50 m-mv.

Geanalyseerd zijn:

- 1 grondmengmonster bovengrond [0 - 0,50 m];
- 1 grondmengmonster bovengrond [0,04 - 0,50 m];
- 1 grondmengmonster ondergrond [0,50 - 1,50 m];
- 1 grondwatermonster uit de peilbuis bij boring B01.

Op basis van de resultaten van het onderzoek kan geconcludeerd worden:

Grond:

Overig terrein:

In de **bovengrond van MM2** zijn geen verhoogde gehalten aangetoond.

In de **ondergrond van MM3** zijn geen verhoogde gehalten aangetoond.

Voormalige bovengrondse dieselolietank:

In de **bovengrond van MM1** zijn geen verhoogde gehalten aangetoond.

Grondwater:

In het **grondwater** van de peilbuis B01-1-1 zijn licht [$>$ streefwaarde] verhoogde gehalten barium en naftaleen aangetoond.

Het aangetroffen licht verhoogde gehalte barium is waarschijnlijk van natuurlijke oorsprong. Zware metalen kunnen van nature in de ondergrond aanwezig zijn. In de loop der jaren zijn deze metalen uitgespoeld naar het grondwater.

Het aangetroffen licht verhoogde gehalte naftaleen kan mogelijk worden gerelateerd aan de voormalige bovengrondse dieselolietank op de locatie.

Eindconclusie:

De resultaten van het uitgevoerde bodemonderzoek geven geen milieuhygiënische belemmeringen voor de functieverandering en het verkrijgen van een omgevingsvergunning



voor de bouw van een woning op het onderzochte gedeelte van de locatie.

6.1 Toetsing van de onderzoekshypothese

Op basis van de onderzoeksresultaten wordt de hypothese dat er wordt uitgegaan van een onverdachte locatie voor het overig gedeelte van de locatie aangenomen voor de grond en verworpen voor het grondwater.

De hypothese verdacht voor de deellocatie voormalige bovengrondse dieselolietank wordt verworpen voor de grond en aangenomen voor het grondwater.

Met betrekking tot de gevolgde onderzoeksstrategie wordt gesteld dat op basis van de beschikbare gegevens, de strategie voldoende van opzet is geweest om de toetsing te verrichten.

6.2 Aanbeveling

Volgens het toetsingskader uit de circulaire bodemsanering 2013, gedateerd van 1 juli 2013, heeft op de betreffende locatie geen nader onderzoek plaats te vinden, aangezien geen van de onderzochte parameters zich boven het gemiddelde van $1/2\{S+I\}$ bevindt.

Hergebruik van eventueel bij graafwerkzaamheden vrijkomende grond op het eigen terrein is zondermeer toegestaan.

Eventueel vrijkomende grond mag echter tegenwoordig niet zondermeer worden afgevoerd of elders worden toegepast. De regels van het Besluit Bodem Kwaliteit zijn hierop mogelijk van toepassing. Voor meer informatie hierover kunt u zich wenden tot de gemeente Voorst.



7 Zorgvuldigheid onderzoek

Het in dit rapport beschreven onderzoek is op zorgvuldige wijze verricht. Een bodemonderzoek is echter gebaseerd op door bevoegd gezag en opdrachtgever verstrekte informatie en/of aanwijzingen, zintuiglijke waarnemingen en een beperkt aantal controlemonsters van de bodem.

Hierdoor blijft het mogelijk dat lokale afwijkingen in de bodem kunnen voorkomen, die tijdens dit onderzoek niet naar voren zijn gekomen. Boluwa Eco Systems BV acht zich niet aansprakelijk voor de schade die hieruit voort kan vloeien.

Hierbij wordt er tevens op gewezen, dat een op enig moment uitgevoerd bodemonderzoek een momentopname is, waarbij diverse invloeden van belang zijn, zoals: ophogingen met grond van elders, storende lagen in de bodem, gebruik van het perceel, lozingen e.d. of van naburige terreinen via het grondwater.

Naarmate de termijn tussen de uitvoering van het bodemonderzoek en het interpreteren van de resultaten van dit rapport groter wordt, dient meer voorzichtigheid te worden betracht bij het beoordelen en het gebruik van de onderzoeksresultaten.

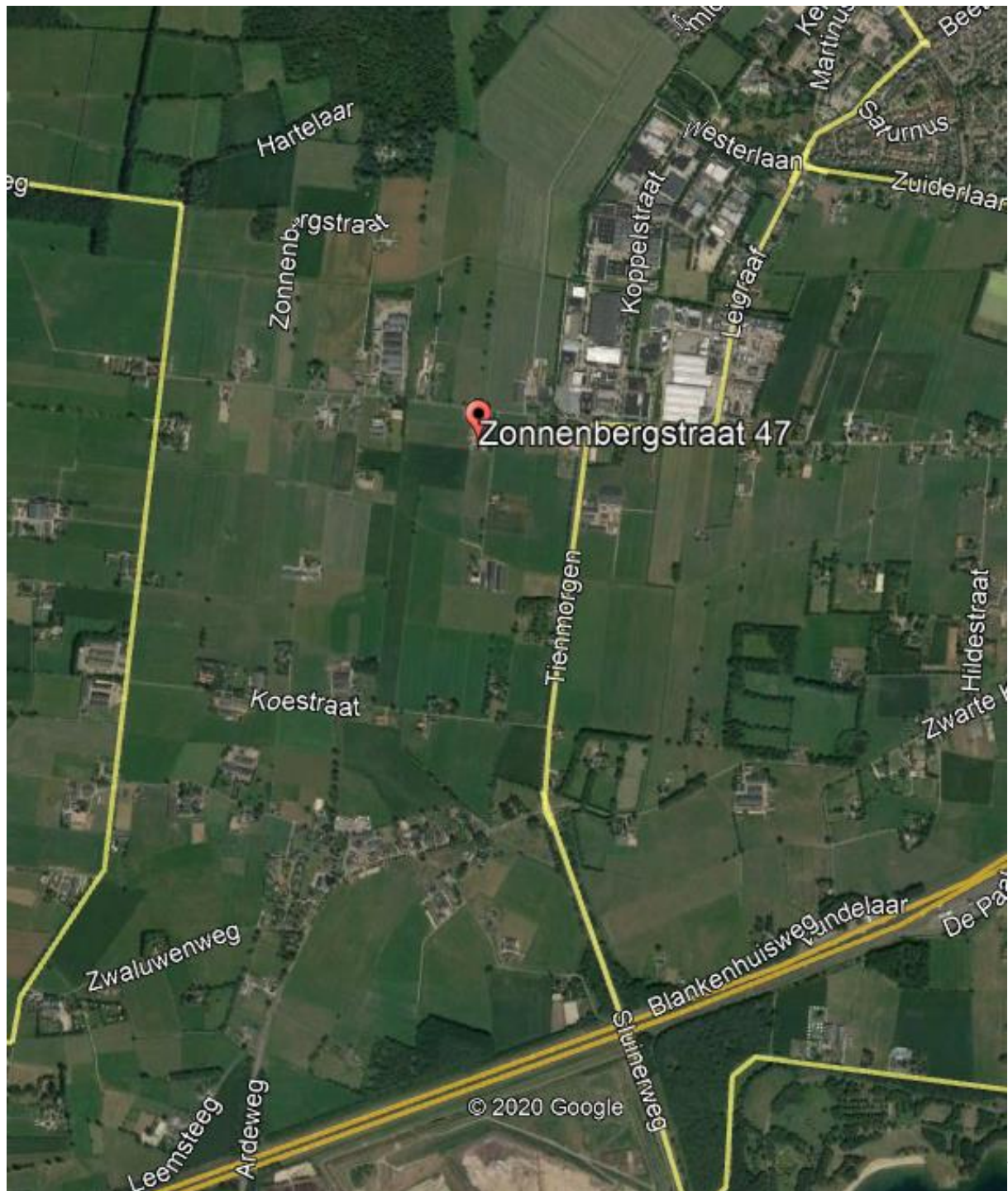


Bijlagen



Bijlage 1 Topografisch en kadastraal overzicht





Bijlage 1: Onderzoekslocatie	
Gemeente Voorst	
Zonnenbergstraat 47 te Wilp	
Sectie: Q. nr.: 119 (ged.)	Projectnr.: 20047
	Schaal: 1 : 25000



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 2000

Kadastrale gemeente Voorst

Sectie Q

Perceel 1119

kadaster



Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 25 mei 2020

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



Bijlage 2: Situatietekening





Situering meetpunten

Zonnenbergstraat 47 te Wilp



Legenda

Situering meetpunten



Boring 0 – 0.5 m-mv

Boring 0 – 2.0 m-mv



Peilbuis



Onderzoekslocatie



Terreingrens



Opdrachtgever

Dhr. R. Eleveld

Projectnummer

20047

Datum

27-02-2020



Bijlage 3: Monsternemingsformulier (grond en grondwater)





Monsternemingsformulier grond

Projectgegevens

Opdrachtnummer	20047
Contactpersoon locatie	Dhr. R. Eleveld
Opdrachtgever	Naam Dhr. R. Eleveld
	Contactpersoon Idem
	Adres, plaats p.a. Zonnenbergstraat 47, 7384 DL WILP
	Telefoon 06 20302732
Uitvoerde organisatie	Boluwa Eco Systems BV
Monsternemer(s)	Dhr. A. de Graaf
Datum monstername	27-02-2020

Locatiegegevens

Adres	Zonnenbergstraat 47 te Wilp
Oppervlakte	Totaal kadastrale perceel 48.310 , te onderzoeken ca. 500 m ²
Oppervlakte bepaald door	Kadaster / opmeten
Grondsoort	zand / kleiig zand / zandige klei / klei / veen / anders, nl.
Bebouwing anders dan op tek.	-
Bijzonderheden locatie	Geen
Bijmengingen aangetroffen	-
Veiligheids klasse	Basispakket

Monsterneming

Wijze van monsterneming	Conform monsternemingsplan? Ja Nee
Motivatie afwijkingen	
Aantal verrichte boringen	8
Grondwaterstand (m-mv)	B01-1-1: 0,82 m-mv
Diepte onderkant peilbuis (t.o.v. mv.)	2,50 m
Filterlengte peilbuis	1,00 m
Traject filtergrind	1,00 – 2,50 m-mv
Traject bentoniet	0,50 – 1,00 m-mv
Werkwater gebruikt	Nee
Ec grondwater	B01-1-1: 283
Verloren casing gebruikt	ja / nee
Monstername materiaal	Guts ø 3 cm / edelman ø 7 cm / edelman ø 10 cm / anders, nl.
Monsterverpakking	Potten
Monstertransport	Gekoeld
Monstercodering	MM1/MM2/MM3
Soort onderzoek	NEN-5740 ONV/VEP
Soort analyses	NEN-5740 pakket grond / grondwater, bij voormalige dieselolietank min. olie.
Aangeleverd aan	Synlab
Levertijd	5 werkdagen

checklist

Monsternemingsplan	x
Monsternemingsformulier	x
locatie aangegeven op plattegrond	x
boorstaten volledig	x
monsters volledig	x
begeleidingsformulier lab ingevuld	x
Bemonstering volgens BRL SIKB 2000	x

Kwalitering monsternemingsformulier t.a.v. monsternemingsplan

Monsternemer verklaart hierbij dat de werkzaamheden onafhankelijk van de opdrachtgever zijn uitgevoerd conform de eisen van de BRL SIKB 2000 en de daarbij behorende protocollen.

	Naam	Handtekening	Datum
Monsternemer (erkend)	A de Graaf		27-02-2020
Kwaliteitscontrole	G. van Dijk		27-02-2020



Monsternemingsformulier (grondwater)

Projectgegevens

Opdrachtnummer		20047
Contactpersoon locatie	Dhr. R. Eleveld	
Opdrachtgever	Naam	Dhr. R. Eleveld
	Contactpersoon	Idem
	Adres, plaats	p.a. Zonnenbergstraat 47, 7384 DL Wilp
	Telefoon	06 20302732
Uitvoerde organisatie		Boluwa Eco Systems
Monsternemer(s)		Dhr. A. de Graaf
Datum monsternamen		06-03-2020
Tijdstip monsternamen		14:30 – 15:15 u

Locatiegegevens

Adres	Zonnenbergstraat 47 Wilp
Bijzonderheden locatie	-
Veiligheids klasse	Basispakket

Toegepaste monsternemingstoestellen

Slangenpomp	ja / nee
Monsternamen slang	ja / nee
Siliconen slang	ja / nee

Monsterneming

Wijze van monsterneming	Conform monsternemingsplan? Ja Nee, afwijkingen		
Motivatie afwijkingen	-		
Monsterverpakking	Flessen		
Peilbuis nr.	B01-1-1	Pb....	Pb....
Diepte onderkant peilbuis (t.o.v. maaiveld)	2,50		
Diepte bovenkant peilbuis (t.o.v. maaiveld)	0,15		
Grondwater stand voor monsternamen	0,82 m-mv		
Grondwaterstand tijdens monsternamen	0,86 m-mv		
Afgepompte hoeveelheid grondwater	4 l.		
Voorpomptijd	16 min.		
Doorstroming	+++ / ++ / + / +/- / -	+++ / ++ / + / +/- / -	+++ / ++ / + / +/- / -
Filterdeel onder water	ja / nee	ja / nee	ja / nee
Zijn monsters belucht geweest?	ja / nee	ja / nee	ja / nee
pH	6,9		
EGV (µS)	283		
Troebelheid (FTU)	12,32		
Grondwater filtratie uitgevoerd?	ja / nee	ja / nee	ja / nee
Wijze van conservering	standaard		
Monstertransport	Gekoeld		
Monstercodering	GWM1-B01-1-1		
Zintuiglijke waarnemingen	-		
Soort analyses	Standaard		
Aangeleverd aan	Synlab		
Levertijd	5 werkdagen		

**checklist**

monsternemingsplan	x
monsternemingsformulier	x
locatie aangegeven op plattegrond	x
monsters volledig	x
begeleidingsformulier lab ingevuld	x
bemonstering volgens protocol 2002	x

Kwalitering monsternemingsformulier t.a.v. monsternemingsplan

Monsternemer verklaart hierbij dat de werkzaamheden onafhankelijk van de opdrachtgever zijn uitgevoerd conform de eisen van de BRL SIKB 2000 en de daarbij behorende protocollen.

	Naam	Handtekening	Datum
Veldwerker (erkend)	A. de Graaf		06-03-2020
Kwaliteitscontrole	G. van Dijk		06-03-2020

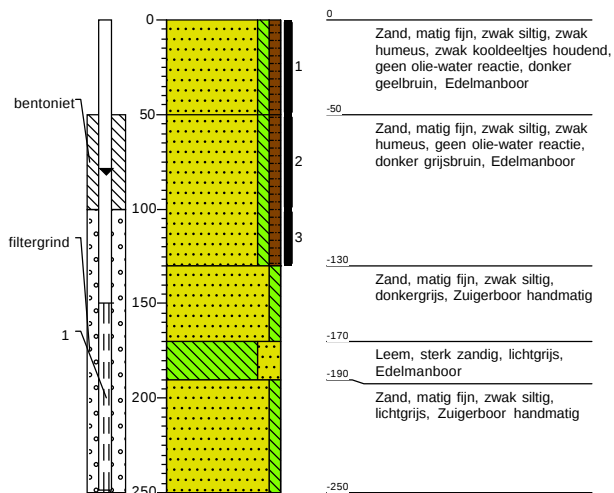


Bijlage 4: Boorbeschrijvingen



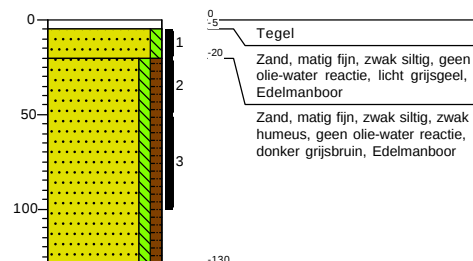
Boring: B01

Datum: 27-2-2020



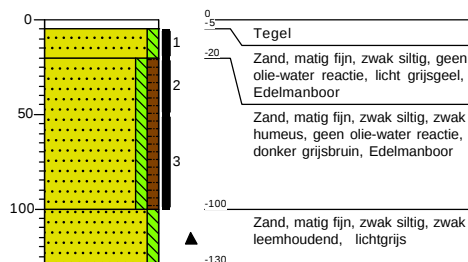
Boring: B02

Datum: 27-2-2020



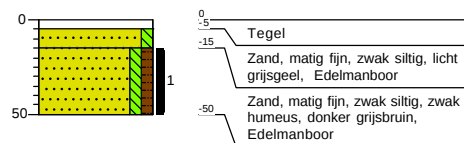
Boring: B03

Datum: 27-2-2020



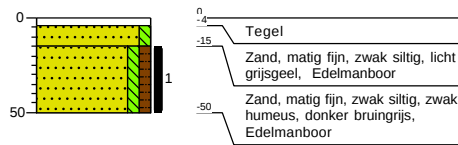
Boring: B04

Datum: 27-2-2020



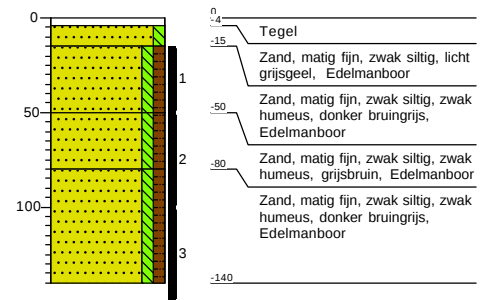
Boring: B05

Datum: 27-2-2020



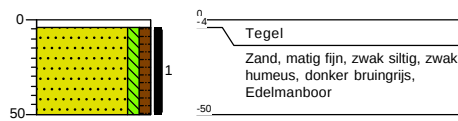
Boring: B06

Datum: 27-2-2020



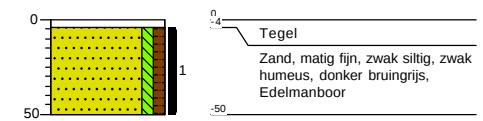
Boring: B07

Datum: 27-2-2020



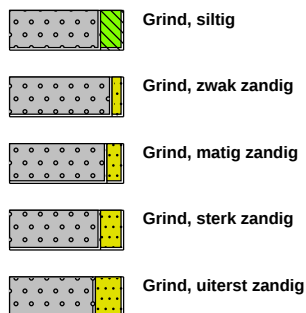
Boring: B08

Datum: 27-2-2020

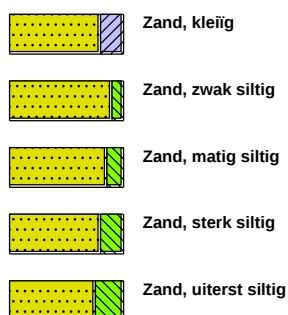


Legenda (conform NEN 5104)

grind



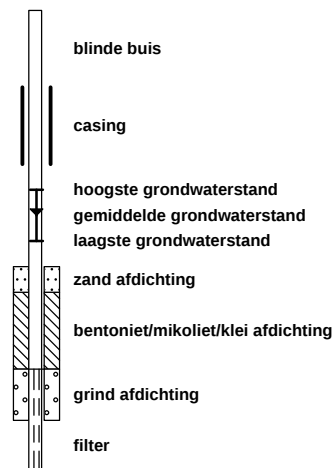
zand



veen



peilbuis



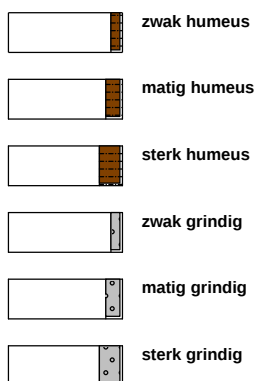
klei



leem



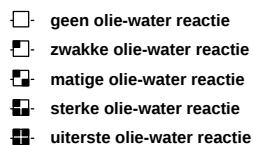
overige toevoegingen



geur



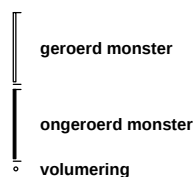
olie



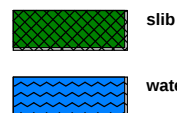
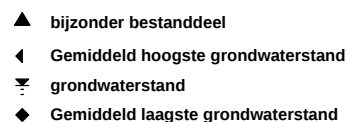
p.i.d.-waarde



monsters



overig





Bijlage 5: Toegepaste methoden / normen veldwerk en laboratoriumonderzoek





Toegepaste methode bij veldwerk en laboratoriumonderzoek

1 Boringen tot aan de grondwaterspiegel

Voor het uitvoeren van de handboringen is gebruik gemaakt van de Edelmanboor. In vrijwel alle bodemtypen kan men met de Edelmanboren van diverse diameters grondmonsters nemen. Afhankelijk van de grondslag kunnen ook andere boren worden ingezet, zoals de grindboor, de riversideboor en de gutsboor.

2 Boringen onder de grondwaterspiegel

Bij het boren onder de grondwaterspiegel is een zuigerboor gebruikt waarmee de grond omhoog is gehaald.

3 Het plaatsen van een waarnemingsfilter

Voor het nemen van een grondwatermonster is een zware metalen vrij PVC waarnemingsfilter in het boorgat geplaatst met een diameter van 32 mm. Het waarnemingsfilter bestaat uit een geperforeerd deel [het filter] van 1m en een blind bovenstuk tot aan het maaiveld. Om het geperforeerde deel wordt een nylon filterkous aangebracht.

De bovenkant van het filter ter bemonstering van het freatisch grondwater, wordt 0,5 – 1,0 meter beneden grondwaterniveau geplaatst. Het filter is direct na plaatsing schoongepompt waarbij een hoeveelheid van driemaal de boorgatinhoud wordt weggepompt.

4 Het nemen van grondmonsters

Van de bij de boringen vrijkomende grond zijn (per halve meter) grondmonsters in glazen monsterpotten gedaan. Van deze monsters zijn op het laboratorium mengmonsters samengesteld.

De monsterpotten worden opgeslagen in een koele ruimte en 4 weken bewaard voor eventuele aanvullende analyse.

5 Het nemen van grondwatermonsters

Voordat het watermonster is genomen, is het waarnemingsfilter doorgepompt. Bij het doorpompen is gebruik gemaakt van een slangenpomp met een polyetheen slang. De glazen monsterflessen worden voorbehandeld en direct na bemonstering gekoeld [4 °C] en vervoerd naar het laboratorium.



Normen veldwerk en analyse

De uitvoering van het veldwerk is afgeleid van de hieronder genoemde normen.

NPR 5741: Bodem – Boorsystemen en bemonsteringstoestellen voor grond, sediment en grondwater, november 2003;

NEN 5742: Bodem – Monsterneming van grond en sediment ten behoeve van de bepaling van metalen, anorganische verbindingen, matig vluchtige organische verbindingen en fysisch-chemische bodemkenmerken, september 2001;

NEN 5744: Bodem – Monsterneming van grondwater, maart 2011;

NEN 5766: Bodem – Plaatsing van peilbuizen en bepaling van stijghoogten van grondwater in de verzadigde zone, augustus 2003;

NEN 5743: Bodem – Monsterneming van grond en sediment ten behoeve van de bepaling van vluchtige verbindingen, augustus 1995;

Analyse van grond- en grondwatermonsters worden op verschillende elementen en verbindingen bemonsterd volgens de Voorlopige praktijkrichtlijnen voor bemonstering en analyse bij bodemverontreinigingsonderzoek [VPR] en NEN normen bij het AS 3000 erkende laboratorium van Synlab te Rotterdam.





Bijlage 6: Analyseresultaten + toetsing



Boluwa Eco Systems B.V.

Gerrit van Dijk

Postbus 11

8180 AA HEERDE

Blad 1 van 7

Uw projectnaam : Zonnenbergstraat 47 Wilp-Achterhoek
Uw projectnummer : 20047
SYNLAB rapportnummer : 13207495, versienummer: 1.

Rotterdam, 05-03-2020

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project 20047. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste monsters. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters, het project en de monsternamedatum (indien aangeleverd) zijn overgenomen in dit analyserapport. SYNLAB is niet verantwoordelijk voor de gegevens verstrekt door de opdrachtgever.

Het onderzoek is uitgevoerd door SYNLAB Analytics & Services B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden of het SYNLAB laboratorium in Frankrijk (99-101 Avenue Louis Roche, Gennevilliers) is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 7 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analyseresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



Jaap-Willem Hutter
Technical Director

Projectnaam Zonnenbergstraat 47 Wilp-Achterhoek
Projectnummer 20047
Rapportnummer 13207495 - 1

Orderdatum 27-02-2020
Startdatum 27-02-2020
Rapportagedatum 05-03-2020

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie			
001	Grond (AS3000)	MM1 B01,B02,B03			
002	Grond (AS3000)	MM2 B04,B05,B06,B07,B08			
003	Grond (AS3000)	MM3 B01,B06			

Analyse	Eenheid	Q	001	002	003
droge stof	gew.-%	S	87.0	86.6	87.8
gewicht artefacten	g	S	<1	<1	<1
aard van de artefacten	-	S	geen	geen	geen
organische stof (gloeiverlies)	% vd DS	S	1.8	1.8	0.9
KORRELGROOTTEVERDELING					
lutum (bodem)	% vd DS	S	6.6	4.9	6.4
METALEN					
barium	mg/kgds	S		26	30
cadmium	mg/kgds	S		<0.2	<0.2
kobalt	mg/kgds	S		1.7	1.6
koper	mg/kgds	S		5.5	<5
kwik	mg/kgds	S		<0.05	<0.05
lood	mg/kgds	S		17	11
molybdeen	mg/kgds	S		<0.5	<0.5
nikkel	mg/kgds	S		5.3	4.5
zink	mg/kgds	S		29	69
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN					
naftaleen	mg/kgds	S		<0.01	<0.01
fenantreen	mg/kgds	S		0.03	0.01
antraceen	mg/kgds	S		0.01	<0.01
fluoranteen	mg/kgds	S		0.10	0.07
benzo(a)antraceen	mg/kgds	S		0.04	0.02
chryseen	mg/kgds	S		0.05	0.03
benzo(k)fluoranteen	mg/kgds	S		0.04	0.02
benzo(a)pyreen	mg/kgds	S		0.04	0.02
benzo(ghi)peryleen	mg/kgds	S		0.05	0.03
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kgds	S		0.04	0.02
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kgds	S		0.407 ¹⁾	0.234 ¹⁾
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)					
PCB 28	µg/kgds	S		<1	<1
PCB 52	µg/kgds	S		<1	<1
PCB 101	µg/kgds	S		<1	<1
PCB 118	µg/kgds	S		<1	<1
PCB 138	µg/kgds	S		<1	<1
PCB 153	µg/kgds	S		<1	<1
PCB 180	µg/kgds	S		<1	<1
som PCB (7) (0.7 factor)	µg/kgds	S		4.9 ¹⁾	4.9 ¹⁾

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Boluwa Eco Systems B.V.
Gerrit van Dijk

Analysrapport

Blad 3 van 7

Projectnaam Zonnenbergstraat 47 Wilp-Achterhoek
Projectnummer 20047
Rapportnummer 13207495 - 1

Orderdatum 27-02-2020
Startdatum 27-02-2020
Rapportagedatum 05-03-2020

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grond (AS3000)	MM1 B01,B02,B03
002	Grond (AS3000)	MM2 B04,B05,B06,B07,B08
003	Grond (AS3000)	MM3 B01,B06

Analyse	Eenheid	Q	001	002	003
MINERALE OLIE					
fractie C10-C12	mg/kgds		<5	<5	<5
fractie C12-C22	mg/kgds		<5	<5	<5
fractie C22-C30	mg/kgds		8	<5	<5
fractie C30-C40	mg/kgds		5	<5	<5
totaal olie C10 - C40	mg/kgds	S	<20	<20	<20

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Projectnaam Zonnenbergstraat 47 Wilp-Achterhoek
Projectnummer 20047
Rapportnummer 13207495 - 1

Orderdatum 27-02-2020
Startdatum 27-02-2020
Rapportagedatum 05-03-2020

Monster beschrijvingen

- | | | |
|-----|---|--|
| 001 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 002 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 003 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
-

Voetnoten

- 1 De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa.

Paraaf :



Projectnaam Zonnenbergstraat 47 Wilp-Achterhoek
Projectnummer 20047
Rapportnummer 13207495 - 1

Orderdatum 27-02-2020
Startdatum 27-02-2020
Rapportagedatum 05-03-2020

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
droge stof	Grond (AS3000)	Grond: Gelijkwaardig aan ISO 11465 en gelijkwaardig aan NEN-EN 15934 (monstervoorbehandeling conform NEN-EN 16179). Grond (AS3000): conform AS3010-2 en gelijkwaardig aan NEN-EN 15934
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	Conform AS3000 en conform NEN-EN 16179
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
organische stof (gloeiverlies)	Grond (AS3000)	Grond: gelijkwaardig aan NEN 5754. Grond (AS3000): conform AS3010-3
lutum (bodem)	Grond (AS3000)	Grond: eigen methode. Grond (AS3000): conform AS3010-4
totaal olie C10 - C40	Grond (AS3000)	Conform AS3010-7 en conform NEN-EN-ISO 16703
barium	Grond (AS3000)	Conform AS3010-5 en conform NEN 6950 (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform NEN-EN-ISO 17294-2)
cadmium	Grond (AS3000)	Idem
kobalt	Grond (AS3000)	Idem
koper	Grond (AS3000)	Idem
kwik	Grond (AS3000)	Idem
lood	Grond (AS3000)	Idem
molybdeen	Grond (AS3000)	Idem
nikkel	Grond (AS3000)	Idem
zink	Grond (AS3000)	Idem
naftaleen	Grond (AS3000)	Conform AS3010-6
fenantreen	Grond (AS3000)	Idem
antraceen	Grond (AS3000)	Idem
fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)antraceen	Grond (AS3000)	Idem
chryseen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(k)fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(ghi)peryleen	Grond (AS3000)	Idem
indeno(1,2,3-cd)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
PCB 28	Grond (AS3000)	Conform AS3010-8
PCB 52	Grond (AS3000)	Idem
PCB 101	Grond (AS3000)	Idem
PCB 118	Grond (AS3000)	Idem
PCB 138	Grond (AS3000)	Idem
PCB 153	Grond (AS3000)	Idem
PCB 180	Grond (AS3000)	Idem
som PCB (7) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	Y8285298	27-02-2020	27-02-2020	ALC201
001	Y8285249	27-02-2020	27-02-2020	ALC201
001	Y8284043	27-02-2020	27-02-2020	ALC201
002	Y8285510	27-02-2020	27-02-2020	ALC201
002	Y8285501	27-02-2020	27-02-2020	ALC201

Paraaf :



Boluwa Eco Systems B.V.
Gerrit van Dijk

Analysrapport

Blad 6 van 7

Projectnaam Zonnenbergstraat 47 Wilp-Achterhoek
Projectnummer 20047
Rapportnummer 13207495 - 1

Orderdatum 27-02-2020
Startdatum 27-02-2020
Rapportagedatum 05-03-2020

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
002	Y8285295	27-02-2020	27-02-2020	ALC201
002	Y8285294	27-02-2020	27-02-2020	ALC201
002	Y8285297	27-02-2020	27-02-2020	ALC201
003	Y8285260	27-02-2020	27-02-2020	ALC201
003	Y8285290	27-02-2020	27-02-2020	ALC201
003	Y8285296	27-02-2020	27-02-2020	ALC201
003	Y8284048	27-02-2020	27-02-2020	ALC201

Paraaf :



Projectnaam Zonnenbergstraat 47 Wilp-Achterhoek
Projectnummer 20047
Rapportnummer 13207495 - 1

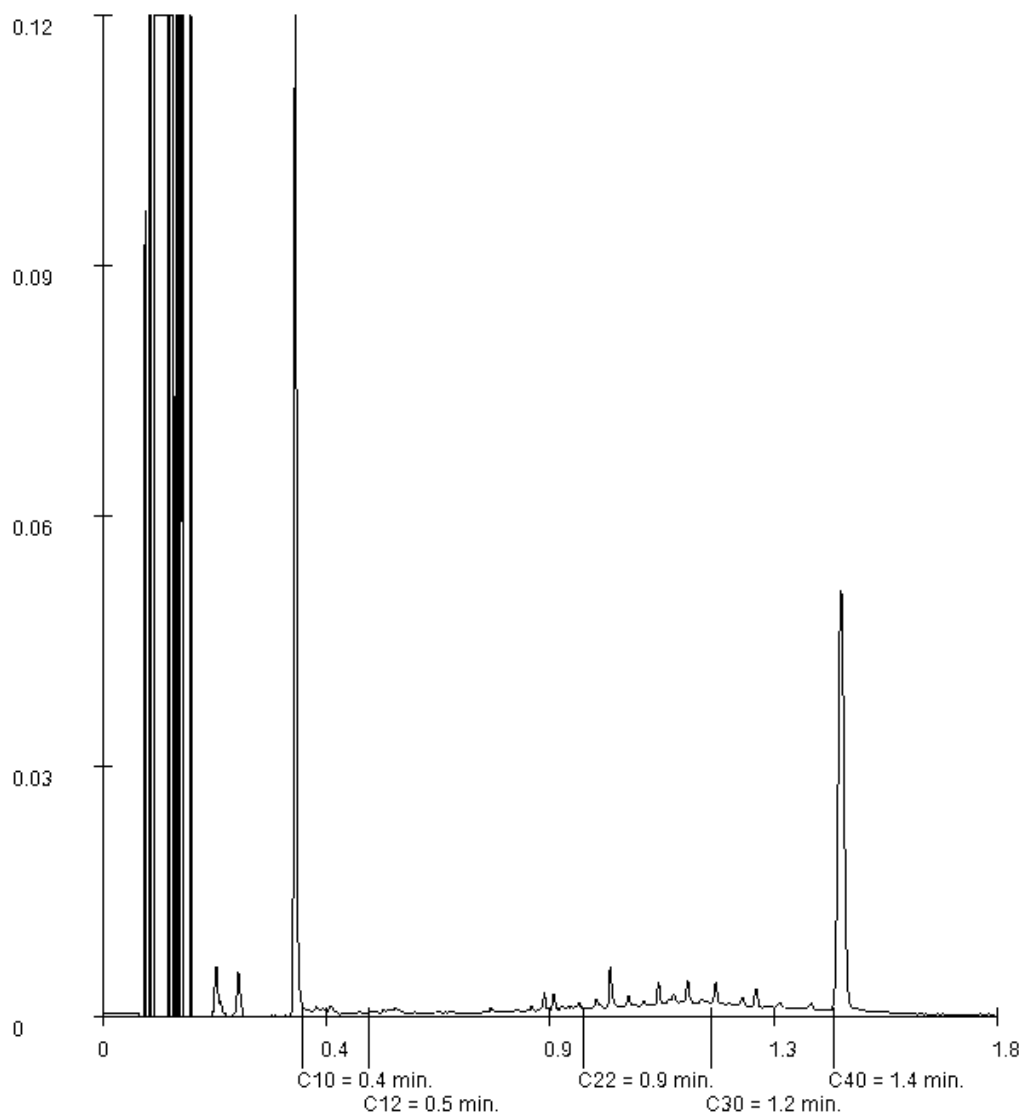
Orderdatum 27-02-2020
Startdatum 27-02-2020
Rapportagedatum 05-03-2020

Monsternummer: 001
Monster beschrijvingen MM1B01,B02,B03

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

Boluwa Eco Systems B.V.

Gerrit van Dijk

Postbus 11

8180 AA HEERDE

Blad 1 van 5

Uw projectnaam : Zonnenbergstraat 47 Wilp-Achterhoek
Uw projectnummer : 20047
SYNLAB rapportnummer : 13213080, versienummer: 1.

Rotterdam, 11-03-2020

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project 20047. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste monsters. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters, het project en de monsternamedatum (indien aangeleverd) zijn overgenomen in dit analyserapport. SYNLAB is niet verantwoordelijk voor de gegevens verstrekt door de opdrachtgever.

Het onderzoek is uitgevoerd door SYNLAB Analytics & Services B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden of het SYNLAB laboratorium in Frankrijk (99-101 Avenue Louis Roche, Gennevilliers) is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 5 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analyseresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



Jaap-Willem Hutter
Technical Director

Projectnaam Zonnenbergstraat 47 Wilp-Achterhoek
 Projectnummer 20047
 Rapportnummer 13213080 - 1

Orderdatum 06-03-2020
 Startdatum 06-03-2020
 Rapportagedatum 11-03-2020

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grondwater (AS3000)	B01-1-1 B01

Analyse	Eenheid	Q	001
---------	---------	---	-----

METALEN

barium	µg/l	S	100
cadmium	µg/l	S	<0.20
kobalt	µg/l	S	<2
koper	µg/l	S	2.2
kwik	µg/l	S	<0.05
lood	µg/l	S	<2.0
molybdeen	µg/l	S	<2
nikkel	µg/l	S	10
zink	µg/l	S	<10

VLUCHTIGE AROMATEN

benzeen	µg/l	S	<0.2
tolueen	µg/l	S	<0.2
ethylbenzeen	µg/l	S	<0.2
o-xyleen	µg/l	S	<0.1
p- en m-xyleen	µg/l	S	<0.2
xylenen (0.7 factor)	µg/l	S	0.21 ¹⁾
styreen	µg/l	S	<0.2

POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN

naftaleen	µg/l	S	0.07
-----------	------	---	------

GEHALOGENEERDE KOOLWATERSTOFFEN

1,1-dichloorethaan	µg/l	S	<0.2
1,2-dichloorethaan	µg/l	S	<0.2
1,1-dichlooretheen	µg/l	S	<0.1
cis-1,2-dichlooretheen	µg/l	S	<0.1
trans-1,2-dichlooretheen	µg/l	S	<0.1
som (cis,trans) 1,2-dichloorethenen (0.7 factor)	µg/l	S	0.14 ¹⁾
dichloormethaan	µg/l	S	<0.2
1,1-dichloorpropaan	µg/l	S	<0.2
1,2-dichloorpropaan	µg/l	S	<0.2
1,3-dichloorpropaan	µg/l	S	<0.2
som dichloorpropanen (0.7 factor)	µg/l	S	0.42 ¹⁾
tetrachlooretheen	µg/l	S	<0.1
tetrachloormethaan	µg/l	S	<0.1
1,1,1-trichloorethaan	µg/l	S	<0.1
1,1,2-trichloorethaan	µg/l	S	<0.1
trichlooretheen	µg/l	S	<0.2
chloroform	µg/l	S	<0.2
vinylchloride	µg/l	S	<0.2
tribroommethaan	µg/l	S	<0.2

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Boluwa Eco Systems B.V.
Gerrit van Dijk

Analysereport

Blad 3 van 5

Projectnaam Zonnenbergstraat 47 Wilp-Achterhoek
Projectnummer 20047
Rapportnummer 13213080 - 1

Orderdatum 06-03-2020
Startdatum 06-03-2020
Rapportagedatum 11-03-2020

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grondwater (AS3000)	B01-1-1 B01

Analyse	Eenheid	Q	001
<i>MINERALE OLIE</i>			
fractie C10-C12	µg/l		<25
fractie C12-C22	µg/l		<25
fractie C22-C30	µg/l		<25
fractie C30-C40	µg/l		<25
totaal olie C10 - C40	µg/l	S	<50

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Projectnaam Zonnenbergstraat 47 Wilp-Achterhoek
Projectnummer 20047
Rapportnummer 13213080 - 1

Orderdatum 06-03-2020
Startdatum 06-03-2020
Rapportagedatum 11-03-2020

Monster beschrijvingen

001 * De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

Voetnoten

1 De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa.

Paraaf :



Projectnaam Zonnenbergstraat 47 Wilp-Achterhoek
Projectnummer 20047
Rapportnummer 13213080 - 1

Orderdatum 06-03-2020
Startdatum 06-03-2020
Rapportagedatum 11-03-2020

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
barium	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-3 en conform NEN 6966 en conform NEN-EN-ISO 11885
cadmium	Grondwater (AS3000)	Idem
kobalt	Grondwater (AS3000)	Idem
koper	Grondwater (AS3000)	Idem
kwik	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-3 en conform NEN-EN-ISO 17852
lood	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-3 en conform NEN 6966 en conform NEN-EN-ISO 11885
molybdeen	Grondwater (AS3000)	Idem
nikkel	Grondwater (AS3000)	Idem
zink	Grondwater (AS3000)	Idem
benzeen	Grondwater (AS3000)	Conform AS3130-1
tolueen	Grondwater (AS3000)	Idem
ethylbenzeen	Grondwater (AS3000)	Idem
o-xyleen	Grondwater (AS3000)	Idem
p- en m-xyleen	Grondwater (AS3000)	Idem
xylenen (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Idem
styreen	Grondwater (AS3000)	Idem
naftaleen	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-4
1,1-dichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Conform AS3130-1
1,2-dichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1-dichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
cis-1,2-dichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
trans-1,2-dichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
som (cis,trans) 1,2-dichloorethenen (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Idem
dichloormethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1-dichloorpropaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,2-dichloorpropaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,3-dichloorpropaan	Grondwater (AS3000)	Idem
som dichloorpropanen (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Idem
tetrachlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
tetrachloormethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1,1-trichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1,2-trichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
trichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
chloroform	Grondwater (AS3000)	Idem
vinylchloride	Grondwater (AS3000)	Idem
tribroommethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
totaal olie C10 - C40	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-5

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	B1918222	06-03-2020	06-03-2020	ALC204
001	G6743622	06-03-2020	06-03-2020	ALC236

Paraaf :



Tabel 1: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		MM1			MM2			MM3		
Certificaatcode		13207495			13207495			13207495		
Boring(en)		B01, B02, B03			B04, B05, B06, B07, B08			B01, B01, B06, B06		
Traject (m -mv)		0,00 - 0,50			0,04 - 0,50			0,50 - 1,50		
Humus	% ds	1,80			1,80			0,90		
Lutum	% ds	6,60			4,90			6,40		
Datum van toetsing		7-4-2020			7-4-2020			7-4-2020		
Monsterconclusie		Voldoet aan Achtergrondwaarde			Voldoet aan Achtergrondwaarde			Voldoet aan Achtergrondwaarde		
Monstermelding 1										
Monstermelding 2										
Monstermelding 3										
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN										
PCB (som 7)	µg/kg ds					<25,0	0,01		<25,0	0,01
PCB 28	µg/kg ds				<1	<4		<1	<4	
PCB 52	µg/kg ds				<1	<4		<1	<4	
PCB 101	µg/kg ds				<1	<4		<1	<4	
PCB 118	µg/kg ds				<1	<4		<1	<4	
PCB 138	µg/kg ds				<1	<4		<1	<4	
PCB 153	µg/kg ds				<1	<4		<1	<4	
PCB 180	µg/kg ds				<1	<4		<1	<4	
METALEN										
Kobalt	mg/kg ds				1,7	4,5	-0,06	1,6	3,8	-0,06
Nikkel	mg/kg ds				5,3	12,4	-0,35	4,5	9,6	-0,39
Koper	mg/kg ds				5,5	10,3	-0,2	<5	<6	-0,23
Zink	mg/kg ds				29	60	-0,14	69	134	-0,01
Molybdeen	mg/kg ds				<0,5	<0,4	-0,01	<0,5	<0,4	-0,01
Cadmium	mg/kg ds				<0,2	<0,2	-0,03	<0,2	<0,2	-0,03
Barium	mg/kg ds				26	74 ⁽⁶⁾		30	75 ⁽⁶⁾	
Kwik	mg/kg ds				<0,05	<0,05	-0	<0,05	<0,05	-0
Lood	mg/kg ds				17	25	-0,05	11	16	-0,07
OVERIG										
Artefacten	g				<1			<1		
Aard artefacten	-				0			0		
Droge stof	% w/w	87,0	87,0 ⁽⁶⁾		86,6	87,0 ⁽⁶⁾		87,8	88,0 ⁽⁶⁾	
Lutum	%	6,6			4,9			6,4		
Organische stof (humus)	%	1,8			1,8			0,9		
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN										
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C12 - C22	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C22 - C30	mg/kg ds	8	40 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C30 - C40	mg/kg ds	5	25 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie (totaal)	mg/kg ds	<20	<70	-0,02	<20	<70	-0,02	<20	<70	-0,02
PAK										
Naftaleen	mg/kg ds				<0,01	<0,01		<0,01	<0,01	
Anthraceen	mg/kg ds				0,01	0,01		<0,01	<0,01	
Fenanthreen	mg/kg ds				0,03	0,03		0,01	0,01	
Fluorantheen	mg/kg ds				0,10	0,10		0,07	0,07	
Chryseen	mg/kg ds				0,05	0,05		0,03	0,03	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds				0,04	0,04		0,02	0,02	
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds				0,04	0,04		0,02	0,02	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds				0,04	0,04		0,02	0,02	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds				0,04	0,04		0,02	0,02	
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds				0,05	0,05		0,03	0,03	
PAK 10 VROM	mg/kg ds					0,41	-0,03		0,23	-0,03

----- : Geen toetsnorm aanwezig
 < : kleiner dan de detectielimiet
 8,88 : <= Achtergrondwaarde
 <=I : Kleiner of gelijk aan Tussenwaarde
 8,88 : <= Interventiewaarde
 8,88 : > Interventiewaarde
 6 : Heeft geen normwaarde
 # : verhoogde rapportagegrens
 GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde
 Index : (GSSD - AW) / (I - AW)

- Getoetst via de BoToVa service, versie 3.0.0 -

Tabel 2: Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

		AW	WO	IND	I
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
PCB (som 7)	mg/kg ds	0,02	0,04	0,5	1
METALEN					
Kobalt	mg/kg ds	15	35	190	190
Nikkel	mg/kg ds	35	39	100	100
Koper	mg/kg ds	40	54	190	190
Zink	mg/kg ds	140	200	720	720
Molybdeen	mg/kg ds	1,5	88	190	190
Cadmium	mg/kg ds	0,6	1,2	4,3	13
Kwik	mg/kg ds	0,15	0,83	4,8	36
Lood	mg/kg ds	50	210	530	530
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
Minerale olie (totaal)	mg/kg ds	190	190	500	5000
PAK					
PAK 10 VROM	mg/kg ds	1,5	6,8	40	40

Tabel 3: Gemeten concentraties in grondwater met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Watermonster		B01-1-1		
Datum		6-3-2020		
Filterdiepte (m -mv)		1,50 - 2,50		
Datum van toetsing		7-4-2020		
Monsterconclusie		Overschrijding Streefwaarde		
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
		Meetw	GSSD	Index
AROMATISCHE VERBINDINGEN				
Benzeen	µg/l	<0,2	<0,1	-0
Ethylbenzeen	µg/l	<0,2	<0,1	-0,03
Tolueen	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01
Xylenen (som)	µg/l		<0,21	0
meta-/para-Xyleen (som)	µg/l	<0,2	<0,1	
ortho-Xyleen	µg/l	<0,1	<0,1	
Styreen (Vinylbenzeen)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,02
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l		<0,77 ^(2,14)	
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
1,3-Dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1	
1,1-Dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1	
Dichloorpropaan	µg/l		<0,42	-0
Dichloorpropanen (0,7 som, 1,1+1,2+1,3)	µg/l	0,42		
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l		<0,14	0,01
1,1-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	0,01
cis-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	
trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	
Dichloormethaan	µg/l	<0,2	<0,1	0
Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01
Tribroommethaan (bromoform)	µg/l	<0,2	<0,1 ⁽¹⁴⁾	
Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	<0,1	<0,1	0,01
1,1-Dichloorethaan	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01
1,2-Dichloorethaan	µg/l	<0,2	<0,1	-0,02
1,2-Dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1	
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0
Trichlooretheen (Tri)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,05
Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	<0,1	<0,1	0
Vinylchloride	µg/l	<0,2	<0,1	0,02
METALEN				
Kobalt	µg/l	<2	<1	-0,24
Nikkel	µg/l	10	10	-0,08
Koper	µg/l	2,2	2,2	-0,21
Zink	µg/l	<10	<7	-0,08
Molybdeen	µg/l	<2	<1	-0,01
Cadmium	µg/l	<0,20	<0,14	-0,05
Barium	µg/l	100	100	0,09
Kwik	µg/l	<0,05	<0,04	-0,04
Lood	µg/l	<2,0	<1,4	-0,23
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	µg/l	<25	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C12 - C22	µg/l	<25	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C22 - C30	µg/l	<25	18 ⁽⁶⁾	

Watermonster		B01-1-1
Datum		6-3-2020
Filterdiepte (m -mv)		1,50 - 2,50
Datum van toetsing		7-4-2020
Monsterconclusie		Overschrijding Streefwaarde
Minerale olie C30 - C40	µg/l	<25 18 ⁽⁶⁾
Minerale olie (totaal)	µg/l	<50 <35 -0,03
PAK		
Naftaleen	µg/l	0,07 0,07 0
PAK 10 VROM	-	0,0010 ⁽¹¹⁾

----- : Geen toetsnorm aanwezig
 < : kleiner dan de detectielimiet
 8,88 : <= Streefwaarde
 8,88 : > Streefwaarde
 8,88 : > Interventiewaarde
 >I : Groter dan Tussenwaarde
 11 : Enkele parameters ontbreken in de berekening van de somfractie
 14 : Streefwaarde ontbreekt zorgplicht van toepassing
 2 : Enkele parameters ontbreken in de som
 6 : Heeft geen normwaarde
 # : verhoogde rapportagegrens
 GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde
 Index : (GSSD - S) / (I - S)

- Getoetst via de BoToVa service, versie 3.0.0 -

Tabel 4: Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

		S	S Diep	Indicatief	I
AROMATISCHE VERBINDINGEN					
Benzeen	µg/l	0,2			30
Ethylbenzeen	µg/l	4			150
Tolueen	µg/l	7			1000
Xylenen (som)	µg/l	0,2			70
Styreen (Vinylbenzeen)	µg/l	6			300
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l			150	
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
Dichloorpropaan	µg/l	0,8			80
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	0,01			20
1,1-Dichlooretheen	µg/l	0,01			10
Dichloormethaan	µg/l	0,01			1000
Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	6			400
Tribroommethaan (bromoform)	µg/l				630
Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	0,01			10
1,1-Dichloorethaan	µg/l	7			900
1,2-Dichloorethaan	µg/l	7			400
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	0,01			300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	0,01			130
Trichlooretheen (Tri)	µg/l	24			500
Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	0,01			40
Vinylchloride	µg/l	0,01			5
METALEN					
Kobalt	µg/l	20	0,7		100
Nikkel	µg/l	15	2,1		75
Koper	µg/l	15	1,3		75
Zink	µg/l	65	24		800
Molybdeen	µg/l	5	3,6		300
Cadmium	µg/l	0,4	0,06		6
Barium	µg/l	50	200		625
Kwik	µg/l	0,05	0,01		0,3
Lood	µg/l	15	1,7		75
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
Minerale olie (totaal)	µg/l	50			600
PAK					
Naftaleen	µg/l	0,01			70



Bijlage 7: Bodeminformatie



Van: Waldo Ogg <W.Ogg@voorst.nl>
Verzonden: maandag 17 februari 2020 16:38
Aan: Janet Tijssen-Vinke
Onderwerp: RE: Bodemonderzoek Zonnenbergstraat 47 Wilp Achterhoek - 20047
Bijlagen: 19991029 tekening besluit revisie Zonnenbergstraat 47 Wilp.pdf; 20170612 _CONTROLE_Zonnenbergstraat 47 te Wilp_BZV HH niet voldaan.pdf; 19991029 aanvraag besluit revisie Zonnenbergstraat 47 Wilp.pdf

Hallo Janet,

Ik heb mijn collega van RO het volgende geadviseerd over deze locatie:

- Er is geen bodemonderzoek bekend van dit adres.
- Voor de bestemmingswijziging naar een toekomstige woonbestemming moet ter plaatse van de toekomstige woningen plus de tuinen, bodemonderzoek uitgevoerd worden conform NEN 5740 (verkennd bodemonderzoek), indien er asbest wordt aangetroffen in de bodem ook conform NEN 5707 (verkennd asbestonderzoek). Deze rapporten zijn ook nodig voor de toekomstige omgevingsvergunning bouw.
- Voor het beëindigen van de milieuvergunning is bodemonderzoek noodzakelijk ter plaatse van voormalige brandstoftanks. Volgens ons dossier is er één voormalige ondergrondse dieseltank (zonder certificaat verwijderd) en een huidige bovengrondse dieseltank, waarvan de omgevingsdienst in 2017 heeft geconstateerd dat deze niet gekeurd is.
- Bodemonderzoek is niet verplicht voor het totale perceel, en ook het totale erf hoeft niet noodzakelijk volledig onderzocht te worden. Dit kan wel nodig zijn, als er asbestverdachte puinverharding zit die verwijderd moet worden voor de herinrichting. In dat geval zal een aannemer de kwaliteit van de puinverharding moeten weten. Het advies is om nu in één keer het gehele erfperceel te onderzoeken.

Relevante informatie voor uitvoeren van een bodemonderzoek:

- Nr. 30 op bijgevoegde tekening uit 1999 is een bovengrondse dieselolietank.
- De OVIJ heeft in 2017 geconstateerd, dat er een bovengrondse dieselolietank op het bedrijf is, die niet meer voldoet (niet dubbelwandig, niet gekeurd). Ik weet niet, of dit over dezelfde locatie gaat, de OVIJ heeft er geen tekening bij gedaan met de locatie. Wel een foto. Zie bijlage.
- Verder staat in ons milieusysteem, dat naast de woning sprake is geweest van een 3000 liter ondergrondse huisbrandolietank, maar ik heb hier geen tekening van. Deze tank is in 1992 (niet-gecertificeerd) verwijderd. Dus als niemand meer weet, waar deze gelegen heeft, dan kan er ook geen bodemonderzoek naar gedaan worden, dat houdt het op.

Vragen

Heeft u nog vragen? Neem dan gerust contact met mij op. Ik ben bereikbaar op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag.

Waldo Ogg
adviseur milieu



0571-27 93 46
w.ogg@voorst.nl
www.voorst.nl



Wij printen zo min mogelijk!



Checklist/Controlerapport OVIJ

laatst gewijzigd 14-04-2016

1. Algemeen

Controledatum	12 juni 2017	Muteren in MPM? (X)
MPM project nummer / DOS nummer	MpM55416 / DOS-2017-051573	
Inrichting nummer	13112	
Bedrijfsnaam (KVK) https://www.kvk.nl/handelsregister/zoekenframes.asp	A.C. Buitenhuis	
Adres	Zonnebergstraat 47	
Postcode + plaats	7384 DL Wilp	
Contactpersoon + functie		
Telefoon		
E-mail/website		
SBI code (VNG 2008) http://www.vng.nl/onderwerpenindex/milieu-en-mobiliteit/externe-veiligheid/bedrijven-en-milieuzonering	0141, 0142	
Type inrichting (bijv. A1 A2 B1 B2 B3 C3 agr. C3 ind. C4 agr. C4 ind.)	B2	
Controleur(s)	S. de Wit	
Soort controle (bijv. H1 H2 H3, H4, H5, H9)	INTE	
Omschrijving aard bedrijf (aantal werknemers, welke werkzaamheden, site informatie, dag/nacht werkzaamheden)	Rundveehouderij	

Mutaties MPM ivm beëindigen of uitbreiden activiteiten

Informatie t.b.v. MPM	Verwijzen naar onderdeel (bodem, tanks, vergunningen, enz)
Vb: tank geplaatst, vergunning intrekken	
A. Gebruik: jaarlijks elektriciteitsgebruik en gasgebruik B. Verplichting energieaudit EED C. Erkende maatregelenlijst: 1. Geconformeerd 2. Lijsten van toepassing D. Epk certificaat E. Deelname aan energieplatform.	

Overige mutaties

Cross compliance (alleen in te vullen bij landbouwbedrijven)	Ja	Nee	Opmerkingen
Overtreding verbod op het lozen van afvalwater en andere stoffen in of op de bodem (art. 2.2 AB)			
Overtreding verplichting om opslag van mest en kuilvoer goed te onderhouden (gekeurd) zodat geen			



verontreiniging door weglekken ontstaat (artt. 3.48 en/of 3.52 AB)			
--	--	--	--

	Ja	Nee	Opmerkingen
Hercontrole boeken	X		(Motivering invullen als HERC op naam inspecteur wordt geboekt)
Hercontrole op naam boeken?	X		Exsin

Advies controlefrequentie

Uitvoeren vervolgccontrole (hercontrole) (mm/jjjj aangeven)	8 weken na verzenden brief
Uitvoeren volgende eerste controle. (jaartal invullen)	2021

	Datum	Nr.	Opmerkingen (bijzonderheden, tekortkomingen, afspraken)
Gegevens vorige controle	-	-	-

2. Gegevens Vergunningen/meldingen

1. Bestaande gegevens vergunning (art. 2.1 lid 1 sub e Wabo)/melding (art. 1.10 Activiteitenbesluit) (invullen)

Bor	Categorie (1 t/m 29)	8
	Bevoegd gezag (Gemeente/ Provincie)	gemeente
Vergunning	Nummer	-
	Datum besluit	-
Melding	Naam	Activiteitenbesluit
	Datum ontvangen	Van rechtswege 1-1-2013
Maatwerkvoorschriften	Nee	-

2. Actualiteit van de vergunning (art. 2.1 lid 1 sub e Wabo)/melding (art. 1.10 Activiteitenbesluit)

Inrichting in werking zoals vergund / gemeld	Ja	Nee	Opmerkingen
	X		Meneer is al op leeftijd en gaat afbouwen met het bedrijf en mogelijk binnen een jaar verhuizen. 1 oude stal staat leeg en meneer is voornemens deze te verhuren voor (enkel) opslag materiaal.

Indien **Nee**, dan is de vervolgactie het indienen van een:

- O Melding (art. 1.10 Activiteitenbesluit)
- O Vergunning (art. 2.1 lid 1 sub e Wabo)
- O Vergunning milieuneutraal (art. 2.1 lid 1 sub e jo art. 3.10 lid 3 Wabo)
- O OBM (Wabo artikel 2.1, eerste lid, onder i, in combinatie met het betreffende artikel 2.2a Bor.)



3. Oog- & oorfunctie

Zijn er zaken waargenomen (signaalfunctie) die van belang kunnen zijn voor afdelingen/diensten/gemeenten/provincie/andere externe organisatie zoals: Bouw- en RO-zaken, Brandveiligheid, Wegen en Riolering, Waterschapstaken, Arbeidsomstandigheden en taken NVWA, ILT, wijkagent, etc.
(**Let op!** Hier ook de cross compliance overtredingen vermelden.)

O Nee:

4. Conclusie

O Voldoet **niet**. Het betreft (de) voorschrift(en) (*invullen*):

- Enkelwandige dieselolietank (zonder mangat) in lekbak, geen installatiecertificaat. Tijdens de controle kon geen installatiecertificaat van de enkelwandige dieselolietank worden getoond. Dit is een overtreding van artikel 3.54d Activiteitenbesluit juncto de artikelen 3.71b lid 1 en 3.71d, lid 1 en lid 2, aanhef en onder a van Activiteitenregeling juncto voorschrift 2.2.1 van de Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen 30 (PGS 30).

5. Interventie ([zie matrix met toelichting](#))

De geconstateerde overtreding(en) is (zijn) op basis van de interventiematrix gepositioneerd in segment (*invullen*): A3

Korte motivering: Meneer Buitenhuis was ervan op de hoogte maar wist nog niet wat hij ermee ging doen.

Afstemming geweest met (*betreffende collega's invullen*):

6. Vervolgactie

- O Terugmeldbrief geen overtredingen
- X Aanschrijving (waarschuwbrieven) > boeken H3 (hercontrole)
- O Handhavingbesluit nemen (voornemen LOD) > boeken H6
- O Handhavingbesluit nemen (voorn. LOD) + Strafrechtelijke handhaving > boeken H6 + H13
- O Strafrechtelijke handhaving (BSBM/proces verbaal) > boeken H13

7. Check op Activiteiten tijdens dossierstudie: wat gebeurt er binnen de inrichting?

Hoofdstuk 3 Bepalingen met betrekking tot activiteiten, tevens geldend voor inrichtingen type c

		Van toepassing X = indien van toepassing
	Afdeling 3.1 Afvalwaterbeheer	-
§ 3.1.1	Bodemsanering en proefbronnering	
§ 3.1.2	Lozen van grondwater bij ontwatering	
§ 3.1.3	Lozen van hemelwater, dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening	X
§ 3.1.4	Behandelen van huishoudelijk afvalwater op locatie	
§ 3.1.4a	Behandelen van stedelijk afvalwater	
§ 3.1.5	Lozen van koelwater	
§ 3.1.6	Lozen ten gevolge van werkzaamheden aan vaste objecten	
	Afdeling 3.2 Installaties	-
§ 3.2.1	Het in werking hebben van een stookinstallatie, niet zijnde een grote stookinstallatie	X
§ 3.2.2	In werking hebben van een installatie voor het reduceren van aardgasdruk, meten en regelen van aardgashoeveelheid of aardgaskwaliteit	
§ 3.2.3	In werking hebben van een windturbine	
§ 3.2.4	In werking hebben van een installatie voor het doorvoeren, bufferen of keren van	



	rioolwater	
§ 3.2.5	In werking hebben van een natte koeltoren	
§ 3.2.6	In werking hebben van een koelinstallatie	
§ 3.2.7	In werking hebben van een wisselverwarmingsinstallatie	
§ 3.2.8	Installeren en in werking hebben van een gesloten bodemenergiesysteem	
	Afdeling 3.3 Activiteiten met voer- of vaartuigen	-
§ 3.3.1	Afleveren van vloeibare brandstof of gecompriemd aardgas aan motorvoertuigen voor het wegverkeer of afleveren van vloeibare brandstof aan spoorvoertuigen	
§ 3.3.2	Het uitwendig wassen en stallen van motorvoertuigen of werktuigen of van spoorvoertuigen	
§ 3.3.3	Het demonteren van autowrakken of wrakken van tweewielige motorvoertuigen en daarmee samenhangende activiteiten	
§ 3.3.4	Bieden van parkeer gelegenheid in een parkeergarage	
§ 3.3.5	Bieden van gelegenheid tot het afmeren van pleziervaartuigen in een jachthaven	
§ 3.3.6	Het gebruik van hefschroefvliegtuigen bij ziekenhuizen	
	Afdeling 3.4 Opslaan van stoffen of het vullen van gasflessen	-
§ 3.4.1	Opslaan van propaan	
§ 3.4.2	Opslaan in ondergrondse opslagtanks van vloeibare brandstof, afgewerkte olie, bepaalde organische oplosmiddelen of vloeibare bodembedreigende stoffen die geen gevaarlijke stoffen of CMR stoffen zijn	
§ 3.4.3	Opslaan en overslaan van goederen	
§ 3.4.5	Opslaan van agrarische bedrijfsstoffen	X
§ 3.4.6	Opslaan van drijfmest en digestaat	
§ 3.4.7	Opslaan van vloeibare bijvoedermiddelen	
§ 3.4.8	Het vullen van gasflessen met propaan of butaan	
§ 3.4.9	Opslaan van gasolie, smeerolie of afgewerkte olie in een bovengrondse opslagtank	X
§ 3.4.10	Opslaan of bewerken van ontplofbare stoffen/voorwerpen bij defensie-inrichtingen	
§ 3.4.11	Op- en overslaan van verwijderd asbest	
	Afdeling 3.5 Agrarische activiteiten	-
§ 3.5.1	Telen of kweken van gewassen in een kas	
§ 3.5.2	Telen en kweken van gewassen in een gebouw, anders dan in een kas	
§ 3.5.3	Telen van gewassen in de openlucht	
§ 3.5.4	Waterbehandeling voor agrarische activiteiten	
§ 3.5.5	Aanmaken of transporteren via vaste leidingen of apparatuur van gewasbeschermingsmiddelen, biociden of bladmeststoffen	
§ 3.5.6	Het behandelen van gewassen	
§ 3.5.7	Composteren	
§ 3.5.8	Houden van landbouwhuisdieren in dierenverblijven	X
§ 3.5.9	Bereiden van brijvoer voor eigen landbouwhuisdieren	
§ 3.5.10	Kleinschalig vergisten van uitsluitend dierlijke meststoffen	
	Afdeling 3.6 Voedingsmiddelen	-
§ 3.6.1	Bereiden van voedingsmiddelen	
§ 3.6.2	Slachten van dieren, uitsnijden van vlees of vis, bewerken dierlijke bijproducten	
§ 3.6.3	Industrieel vervaardigen of bewerken van voedingsmiddelen of dranken	
	Afdeling 3.7 Sport en recreatie	-
§ 3.7.1	Binnenschietbanen	
§ 3.7.2	Traditioneel schieten	
§ 3.7.3	Bieden van gelegenheid voor het beoefenen van sport in de buitenlucht	
§ 3.7.4	Recreatieve visvijvers	
§ 3.7.5	Gebruiken van gewasbeschermingsmiddelen op sport- of recreatieterreinen	
	Afdeling 3.8 Overige activiteiten	-
§ 3.8.1	Tandheelkunde	
§ 3.8.2	Gemeentelijke milieustraat	
§ 3.8.3	Buitenschietbanen	
§ 3.8.4	Coaten of lijmen van planten of onderdelen van planten	



§ 3.8.5	Fokken, houden of trainen van vogels of zoogdieren	
---------	--	--

Hoofdstuk 4 Bepalingen wat betreft overige activiteiten, geldend voor een inrichting type A of een type B

		Van Toepassing X = indien van toepassing
	Afdeling 4.1 Op- en overslaan van gevaarlijke en andere stoffen en gasen en het vullen van gasflessen	-
§ 4.1.1	Opslaan van gevaarlijke stoffen, CMR-stoffen of bodembedreigende stoffen in verpakking, niet zijnde vuurwerk, pyrotechnische artikelen voor theatergebruik, andere ontplofbare stoffen, bepaalde organische peroxiden, asbest, gedemonteerde airbags, gordelspanners of vaste kunstmeststoffen	
§ 4.1.2	Opslaan van vuurwerk, pyrotechnische artikelen voor theatergebruik of andere ontplofbare stoffen	
§ 4.1.3	Opslaan van stoffen (zoals zuurstof of stikstof) in opslagtanks	
§ 4.1.3.3	Opslaan van propeen	
§ 4.1.4	Parkeren van vervoerseenheden met gevaarlijke stoffen	
§ 4.1.5	Gebruik of opslag van bepaalde organische peroxiden	
§ 4.1.7	Opslaan van vaste kunstmeststoffen	
	Afdeling 4.3 Activiteiten met betrekking tot hout of kurk	-
§ 4.3.1	Mechanische bewerkingen van hout of kurk dan wel van houten, kurken of houtachtige voorwerpen	
§ 4.3.2	Reinigen, coaten of lijmen van hout of kurk dan wel houten, kurken of houtachtige voorwerpen	
	Afdeling 4.4 Activiteiten met betrekking tot rubber of kunststof	-
§ 4.4.1	Mechanische bewerking van rubber, kunststof of rubber- of kunststofproducten	
§ 4.4.2	Reinigen, coaten en lijmen van kunststof of kunststofproducten	
§ 4.4.3	Wegen of mengen van rubbercompounds of het verwerken van rubber, thermoplastisch kunststof of polyesterhars	
	Afdeling 4.5 Activiteiten met betrekking tot metaal	-
§ 4.5.1	Spaanloze, verspanende of thermische bewerking of mechanische eindafwerking van metalen	
§ 4.5.2	Lassen van metalen	
§ 4.5.3	Solderen van metalen	
§ 4.5.4	Stralen van metalen	
§ 4.5.5	Reinigen, lijmen of coaten van metalen	
§ 4.5.6	Aanbrengen anorganische deklagen op metalen	
§ 4.5.7	Beitsen of etsen van metalen	
§ 4.5.8	Elektrolytisch of stroomloos aanbrengen van metaallagen op metalen	
§ 4.5.9	Drogen van metalen	
§ 4.5.10	Aanbrengen van conversielagen op metalen	
§ 4.5.11	Thermisch aanbrengen van metaallagen op metalen	
§ 4.5.12	Lozen van afvalwater afkomstig van activiteiten in § 4.5.1 t/m 4.5.11	
§ 4.5.13	Smelten en gieten van metalen	
	Afdeling 4.5a Activiteiten met betrekking tot steen	-
§ 4.5a.1	Mechanische bewerkingen van steen	
§ 4.5a.2	Aanbrengen van lijmen, harsen of coatings op steen	
§ 4.5a.3	Chemisch behandelen van steen	
§ 4.5a.4	Het vervaardigen van betonmortel	
§ 4.5a.5	Het vormgeven van betonproducten	
§ 4.5a.6	Het breken van steenachtig materiaal	
	Afdeling 4.6 Activiteiten met betrekking tot motoren, motorvoer- en	-



	vaartuigen en andere gemotoriseerde apparaten	
§ 4.6.1	Lozen van afvalwater (algemeen)	
§ 4.6.3	Afleveren van vloeibare brandstoffen aan vaartuigen	
§ 4.6.4	Afleveren van vloeibare brandstof of gecompriemd aardgas anders dan aan motorvoertuigen voor het wegverkeer, vaartuigen of spoorvoertuigen	
§ 4.6.5	Onderhouden of repareren van motoren, motorvoertuigen, spoorvoertuigen of andere gemotoriseerde apparaten of proefdraaien van verbrandingsmotoren	
§ 4.6.6	Onderhouden, repareren of afsputten van pleziervaartuigen	
	Afdeling 4.7 Activiteiten met betrekking tot grafische processen	-
§ 4.7.1	Ontwikkelen of afdrukken van fotografisch materiaal	
§ 4.7.2	Zeefdrukken	
§ 4.7.3	Vellenoffset druktechniek	
§ 4.7a.1	Bewerken, lijmen, coaten of lamineren van papier of karton	
§ 4.7a.2	Reinigen of wassen van textiel	
§ 4.7a.3	Mechanische bewerking of verwerking van textiel	
§ 4.7a.4	Lassen van textiel	
§ 4.7a.5	Lijmen of coaten van textiel	
	Afdeling 4.8 Overige activiteiten	-
§ 4.8.1	Inwendig reinigen of ontsmetten van transportmiddelen	
§ 4.8.6	In werking hebben acculader	
§ 4.8.9	In werking hebben van een crematorium of het in gebruik hebben van een strooiveld	
§ 4.8.10	In werking hebben van een laboratorium of een praktijkruimte	

2. Afvalwater/lozingen(2.2/3.1)

(Aandachtspunten: afkoppeling hemelwater (hoe geregeld?), wat wordt geloosd op riolering?, eerdere monsternames, voorzieningen - vet-/olieafscheider, controlevoorziening, debiet, afwijking t.a.v. vergunning (vergunningvoorschriften toereikend v.w.b. afvalwater), algemene regels overgangsrecht enz.)

Let op: Bij controles in het buitengebied van Epe van percelen die in de [bijlage](#) genoemd zijn s.v.p. dit aspect niet betrekken, maar in de controlebrief noemen dat deze in een apart traject door de gemeente Epe zullen worden opgenomen. ([verzoek Epe](#))

Voorschriften van toepassing: ja

Controlepunten	Voldoet	Voldoet niet	Nvt	Opmerkingen
Lozing afvalwater (afdeling 2.2)	X			Op riool; huishoudelijk afvalwater woonhuis
Olief-/water-/vet-/slibafscheider			X	
Gescheiden afvoer hemelwater (§ 3.1.3)	X			
Overige				

Maatwerkvoorschriften noodzakelijk?

Let op: Indien geen slibvangput en vetafscheider aanwezig is dan moet dit zijn toegestaan met een maatwerk op grond van artikel 3.131 lid 5 (kan ook als gevolg van overgangsrecht) óf op basis van artikel 3.131 lid 2.

X Nee **O Ja, want**

Conclusie (Hier zo nauwkeurig mogelijk de overtredingen omschrijven)
Tijdens de controle zijn geen overtredingen geconstateerd.



3. Lucht (2.3/5.0)

(Aandachtspunten: klachten, nieuwe emissiepunten, hoeveel/welke emissie, toetsing aan NeR, regeling lekdichtheid. Beschrijving reducerende maatregelen)

Voorschriften van toepassing: ja

Controlepunten	Voldoet	Voldoet niet	nvt	Opmerkingen
Lasactiviteiten (welke methode en hoeveel kilogram lasdraad?) (§ 4.5.2)			X	
Mechanisch bewerken van hout, kunststof, rubber, metaal of steenachtig materiaal? (§ 4.3.1, 4.4.1, 4.5.1, 4.5a.1)			X	
Lijmen of coaten (hoeveel kilogram lijm of lak/VOS boekhouding <1000 kg niet noodzakelijk) (§ 4.3.2, 4.4.2, 4.5.5, 4.5a.2, 4.7a.1)			X	
Op- en overslag van stuifgevoelige stoffen? (artikel 3.32)			X	
Overige industriële emissies?			X	
Bereiding voedingsmiddelen? (artt. 3.103, 3.141)			X	
Afzuiginstallatie aanwezig en goed onderhouden			X	
Voorziening (pijp/ontgeuringsinstallatie/emissiereducerende maatregel) aanwezig			X	
Keuringen uitgevoerd			X	
Registratie aanwezig			X	
Overige	X			Emissiepunten; stallen en meststalo

Maatwerkvoorschriften noodzakelijk? **X Nee** **O Ja, want**

Conclusie (Hier zo nauwkeurig mogelijk de overtredingen omschrijven)
Tijdens de controle zijn geen overtredingen geconstateerd.

4. Koelinstallaties (3.2.)

De overheid heeft besloten het koudemiddel R22 vanaf 1 januari 2010 tot 1 januari 2015 uit te faseren. R22 mag vanaf 1 januari 2015 in geen enkele vorm meer bijgevoerd worden in koel- en klimaatinstallaties. Behalve R22 gaat het hier ook om de met R22 gemengde servicekoudemiddelen waaronder R401, R402, R403, R408 en R409. Meer informatie, onder andere over wat te doen als u nog een installatie heeft gevuld met R22, vindt u op de site www.nvkl.nl.)

Voorschriften van toepassing: nee

Controlepunten	Voldoet	Voldoet niet	nvt	Opmerkingen
Koelinstallaties aanwezig (w.o. airco's)			X	Eind 2016 gestopt met melkvee en dus ook geen koelinstallaties meer.
Natte koeltoren aanwezig			X	
Logboek aanwezig (indien > 3 kg koudemiddel)			X	
Overige			X	



Installatie (type of nr.)	Koudemiddel	Inhoud (in kg)	CO2 equiva- lenten	Onderhouds frequentie	Onderhouds data	Bijzonderheden

**)De frequentie van de lekcontroles voor installaties met F-gassen (broeikasgassen) wordt per 1 januari 2015 niet meer uitgevoerd op basis van de koudemiddelinhoud van de installatie in kg maar op basis van de inhoud in CO2 equivalenten, die voor elk koudemiddel anders zijn. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor het aantal lekcontroles van de installaties. Voor het omrekenen kan gebruik worden gemaakt van de app "F-Gas Solutions van Climalife". Voor de lekcontrolefrequentie van ozonlaagafbrekende stoffen geldt de verplichting voor een periodieke controlefrequentie nog steeds vanaf 3 kg vulling van die stoffen.*

Maatwerkvoorschriften noodzakelijk? ☒ Nee ☐ Ja, want

Conclusie (Hier zo nauwkeurig mogelijk de overtredingen omschrijven)
Binnen de inrichting zijn geen koelinstallaties aanwezig.

5. Stookinstallaties (3.2/6.20) Voorschriften van toepassing: nee

Controlepunten	Voldoet	Voldoet niet	nvt	Opmerkingen
Stookinstallatie gasgestookt > 100 kW keuring 1x/4 jaar en (zonodig) onderhouden (SCIOS erkend)			X	
Stookinstallatie niet gasgestookt 20 - 100 kW keuring 1x/4 jaar en (zonodig) onderhouden (SCIOS erkend) (art. 3.7m)			X	
Stookinstallatie niet gasgestookt > 100 kW keuring 1x/2 jaar en (zonodig) onderhouden (SCIOS erkend) (art. 3.7m)			X	
Overige	X			Enkel stookinstallatie in woonhuis 20-30kW

* Het gaat om het gezamenlijke vermogen

Maatwerkvoorschriften noodzakelijk? ☒ Nee ☐ Ja, want

Conclusie (Hier zo nauwkeurig mogelijk de overtredingen omschrijven)
Binnen de inrichting is alleen een gasgestookte stookinstallatie <100 kW aanwezig, voorschriften niet van toepassing.

6. Bodem (2.4)

(Aandachtspunten: bodembedreigende activiteiten, bodembescherming conform NRB, bodembeschermingsgebied, mestbassins, lozing op bodem/oppervlaktewater vanaf bodembeschermende voorziening, keuringen/inspecties/rapportages, controlevoorzieningen (peilbuizen), besluit financiële zekerheid, bodemsituatie t.o.v. vergunning, algemene regels enz.)

Voorschriften van toepassing: ja

Controlepunten	Voldoet	Voldoet niet	nvt	Opmerkingen
Bodembeschermende maatregelen aanwezig (art. 2.9 AB)	X			Stalling voertuigen en werkplaats zijn voorzien van een vloestofdkerende vloer.
Vloestofdichte vloer of voorziening			X	Datum



aangelegd (art. 2.1/2.3 AR)				
Interne inspectie voorzieningen uitgevoerd (art. 2.1/2.3 AR)			X	
Incidentenmanagement aanwezig (art. 2.1/2.3 AR)	X			
Overige			X	

Maatwerkvoorschriften noodzakelijk? **X Nee** **O Ja, want**

Conclusie (Hier zo nauwkeurig mogelijk de overtredingen omschrijven)
Tijdens de controle zijn geen overtredingen geconstateerd.

7. Afvalstoffen (2.5)

(Aandachtspunten: Checklist Infomil m.b.t afvalscheiding en - preventie, gevaarlijk afval, administratie in orde/ noodzaak voor ketentoezicht?, afwijking t.a.v. vergunning, algemene regels enz.)

Voorschriften van toepassing: ja

Controlepunten	Voldoet	Voldoet niet	nvt	Opmerkingen
Afval gescheiden https://amice.lma.nl/Amice.WebAppHome/	X			Restafval → Remondis Kadavers → Rendac
Afgiftebewijzen			X	(datum laatste afvoer)
Overige			X	

Maatwerkvoorschriften noodzakelijk? **X Nee** **O Ja, want**

Conclusie (Hier zo nauwkeurig mogelijk de overtredingen omschrijven)
Tijdens de controle zijn geen overtredingen geconstateerd.

8. Energie (2.6)

(Aandachtspunten: Checklist INFOMIL (bekende besparingsmaatregelen uitgevoerd?), bepaling energieverbruik, bedrijfsenergieplan, afwijking t.a.v. vergunning, meerjarenafspraak, algemene regels enz.)

Voorschriften van toepassing: ja

Verbruik Elektriciteit (kWh/jr)	☒ Conform MPM	☒ Controle 4.364
Verbruik Gas (m ³ /jr)	☒ Conform MPM	☒ Controle 2.459
EED van toepassing	Ja/Nee	Zie inlegvel Energie
MJA3 van toepassing	Ja/Nee	Altijd energievoorschriften AB controleren.
Deelname EPK* of energieplatform** (MPM)	Ja --> EPK/Energieplatform (energie terughoudend behandelen. Wordt projectmatig gecontroleerd.) Nee	
EML Branche ☐ Kantoor ☐ Zorginstelling ☐ School ☐ Datacenter	(meerdere opties mogelijk) ☐ Metaal- elektro ☐ Automotive ☐ Rubber en Kunststof ☐ Detailhandel ☐ Autoschadeherstelbedrijf ☐ Horeca ☒ Agrarisch ☐ Sport- en recreatie ☐ Voedingsmiddelen	
Verbruik > 200.000 kWh/jaar en/of 75.000 m ³ gas/jaar (art.	EML?	Datum EBP



2.15 AB)	Ja --> zie inlegvel Energie Nee -> kolom rechts van toepassing.	Onderzoek goedgekeurd? Ja / nee
Verbruik < 200.000 kWh/jaar en/of 75.000 m ³ gas/jaar (art. 2.15 AB)		Maatregelen doorgevoerd? Ja / nee
Verbruik < 50.000 kWh/jaar en/of 25.000 m³ gas/jaar (art. 2.15 AB)		Checklist bij bevestigingsbrief naar behoren ingevuld? Ja / nee
	Besparingspotentieel aanwezig?	Besparingspotentieel aanwezig? Ja / nee
Verbruik < 50.000 kWh/jaar en/of 25.000 m³ gas/jaar (art. 2.15 AB)	Besparingspotentieel aanwezig?	nee
Te nemen maatregelen: Verlichting Verwarming Koeling Proces		

*Energie Prestatie Keur

** Stimuleringstraject in samenwerking met OVIJ

Conclusie:

Maatwerkvoorschriften noodzakelijk? **X Nee** **O Ja, want**

Conclusie (Hier zo nauwkeurig mogelijk de overtredingen omschrijven)
Tijdens de controle zijn geen overtredingen geconstateerd.

9. Geluid (2.8)

(Aandachtspunten: bestaande/ nieuwe bronnen, klachten, omgevingsituatie, geluidrapport, geluidssituatie t.o.v. vergunning, algemene regels, gezoneerd industrieterrein, overgangsrecht, maatwerk, enz.)

Voorschriften van toepassing: ja

Controlepunten	Voldoet	Voldoet niet	nvt	Opmerkingen
Geluidproducerende activiteiten/werkzaamheden (art 2.17/ 2.18 AB) (tevens aangeven de tijdsperiode wanneer deze plaatsvinden)	X			
Voorzieningen t.b.v. geluidreductie voorgeschreven en aanwezig			X	
Overige			X	

Maatwerkvoorschriften noodzakelijk? **X Nee** **O Ja, want**

Conclusie (Hier zo nauwkeurig mogelijk de overtredingen omschrijven)
Tijdens de controle zijn geen overtredingen geconstateerd.



10. Tanks (3.4/2.4/4.1.)

(Denk aan hekwerk, gevaarssymbolen, aarding, fundering enz)

Gastanks

<VOEG FOTO IN!>

Voorschriften van toepassing: ja/nee/niet gecontroleerd

Product	Installatiedatum	Algehele keuring (6/10 jaar)	Voldoet aan PGS/Bijzonderheden?
(m ³)			Denk aan hekwerk, gevaarssymbolen, aarding, fundering etc.

- vul voor LPG het [inlegvel LPG](#) in!

Maatwerkvoorschriften noodzakelijk? ☒ Nee ☐ Ja, want

Conclusie (Hier zo nauwkeurig mogelijk de overtredingen omschrijven)
Binnen de inrichting is geen gastank aanwezig.

Tanks voor opslag van vloeibare brandstoffen (ondergronds) § 3.4.2 AB/AR

	Installatie- datum	Keuringen						
		Algehele keuring (15 jaar)	KB (elk jaar)	Water/sludge (elk jaar)	Bodemweerstand (15 jaar)	Grondwater-moni- toring (elk jaar)	Dampretour Stage- II (3 jaar)	Aarding vul- en dampretourleiding
Brandstof (m ³)								
Brandstof (m ³)								
Brandstof (m ³)								
Brandstof (m ³)								

*) Aarding geldt niet voor dieselopslag

- Financiële zekerheid (art. 2.24): <datum invullen>
- Verklaring vloeistofdichtheid <datum invullen>
- Jaarlijkse controle vloeistofdichtheid <datum invullen>

Maatwerkvoorschriften noodzakelijk? ☒ Nee ☐ Ja, want

Conclusie (Hier zo nauwkeurig mogelijk de overtredingen omschrijven)
Binnen de inrichting is geen ondergrondse tank aanwezig.

Tanks voor opslag van vloeibare brandstoffen (bovengronds) (§ 4.1.3. AB/ § 4.1.3.1 AR)



Controlepunten	Voldoet	Voldoet niet	nvt	Opmerking
Is sprake van kleinschalige aflevering vloeibare brandstof (niet voor wegvervoer, alleen eigen gebruik, jaarverbruik < 25.000 l)		X		Enkelwandige tank (geen mangat) in lekbak – geen installatiecertificaat. Verbruik op jaarbasis minder dan 25.000 liter.
Lekbak aanwezig (tegen inregenen beschermd?)	X			
Vloeistofdichte of vloeistofkerende voorziening aangelegd	X			vloeistofkerend
Verklaring vloeistofdichtheid aanwezig			X	
Interne inspectie voorzieningen uitgevoerd			X	
Incidentenmanagement aanwezig	X			
Overige			X	

Maatwerkvoorschriften noodzakelijk? **X Nee** **O Ja, want**

Conclusie (Hier zo nauwkeurig mogelijk de overtredingen omschrijven)

Geen installatiecertificaat beschikbaar bij de enkelwandige dieselolietank

Tanks voor opslag van brandbare vloeistoffen

<zie bovenstaande fotos>

Product	ADR	Kg / l	Wijze van opslag	Locatie	Voldoet aan van toepassing zijnde PGS / bijzonderheden?
dieselolie	3	1500	Enkelwandig in lekbak	Stalling	Geen installatiecertificaat



Maatwerkvoorschriften noodzakelijk? ☒ Nee ☐ Ja, want

Conclusie (Hier zo nauwkeurig mogelijk de overtredingen omschrijven)

Geen installatiecertificaat aanwezig bij de enkelwandige dieselolietank

Opslag en gebruik gevaarlijke stoffen en gasflessen

<VOEG FOTO IN!>

Voorschriften van toepassing: nee

Gevaarlijke en bodembedreigende stoffen	Voldoet	Voldoet niet	nvt	Opmerkingen
Bodembeschermende maatregelen			X	
Voldoet opslag aan PGS 15 (Deuren Ventilatie, vlamkerende roosters) brandweerbaarheid)			X	
Overige			X	

Gevaarlijke en bodembedreigende stoffen

<VOEG FOTO IN!>

Product	ADR	kg/l	Wijze van opslag	Locatie	Bijzonderheden

Gasflessen

<VOEG FOTO IN!>

Gasflessen:	Voldoet	Voldoet niet	nvt	Opmerkingen
Gasflessen aanwezig			X	
Tegen omvallen beschermd			X	
> 125 liter aanwezig			X	
Voldoet gasflessen opslag aan PGS 15 (Brandweerbaarheid, openingen in de gevels, putten en kelders)			X	
Overige			X	

Product	ADR	kg/l	Wijze van opslag	Locatie	Bijzonderheden

Maatwerkvoorschriften noodzakelijk? ☒ Nee ☐ Ja, want

Conclusie (Hier zo nauwkeurig mogelijk de overtredingen omschrijven)

Binnen de inrichting zijn geen gevaarlijke of bodembedreigende stoffen danwel gasflessen aanwezig.



11. Agrarisch (3.5)

Vergunde dieren aantallen

Toelichting: Voor de toegestane dieren aantallen zie vergunning of melding. Web BVB (<http://gelderland.vaa.com/webbvb/>) kan gebruikt worden als extra check; juridische basis blijft vergunning of melding, eventueel in combinatie met OBM.

Onderstaande tabel is afkomstig van Web BVB. Het aantal dieren is het maximaal toegestaan aanwezige aantal (bij volledig opgericht en in werking). Afwijkingen boven dit aantal is niet toegestaan! Bij andere diersoorten overleggen met de vergunningverlener.

7384 DL, Zonnenbergstraat 47, WILP GLD, VOORST

Beschikingsdatum: 10-06-2011

RAV-tabelversie: RAV 2010-1

NB: onderstaande emissies zijn vertaald naar de meest recente emissiewaarden

Stalgroepen

Dier cat	Omschrijving	RAV code	2e RAV code	Emissie punt	NH3fac (kg/jr/dierpl)	Aantal dieren	NH3 emis (kg/jr)	MVE	NGE tot	Geur Emis (Ou/s)	PM10 Emis (kg/jr)
A1	melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar	A1.100		Stal	12,35	57	704	0	69	0	7
A3	vrouwelijk jongvee tot 2 jaar	A3.100		Stal	4,40	29	128	0	7	0	1
A6	vleesstieren en overig vleesvee van 6 tot 24 maanden(roodvleesproductie)	A6.100		Stal	5,30	45	239	45	7	1602	8
A7	fokstieren en overig rundvee ouder dan 2 jaar	A7.100		Stal	6,20	1	6	0	1	0	0
Totalen						132	1077	45	84	1602	16

Sluit venster

(Web BVB)

Aanwezige dieren aantallen

Diercategorie	Aanwezig	Bijzonderheden
A1.100	55	-

IPPC-inrichting: **nee**

Meststoffen

Voorschriften van toepassing: ja

Controlepunten	Voldoet	Voldoet niet	nvt	Opmerkingen
Opslag meststoffen aanwezig	X			Mestkelder/mestsilo
Voldoet aan de eisen	X			
Keuringen voorzieningen uitgevoerd (bassin/kelder)	X			Appelbouw BV, referentieperiode tot 27-11-2017.
Registratie aanwezig			X	
Overige			X	

Maatwerkvoorschriften noodzakelijk? **X Nee** **O Ja, want**

Conclusie (Hier zo nauwkeurig mogelijk de overtredingen omschrijven)
Tijdens de controle zijn geen overtredingen geconstateerd.

Stalsystemen

Voorschriften van toepassing: ja



Controlepunten	Voldoet	Voldoet niet	nvt	Opmerkingen
Stalsysteem aanwezig volgens vergunning	X			
Uitgevoerd volgens de beschrijving			X	
Welk type stalsysteem is aanwezig	X			Overige stalsystemen
Keuringen			X	
Voldoet aan Besluithuisvesting			X	
Voldoet aan stopperregeling			X	(maatregelen)
Overige			X	

Conclusie stalsystemen (voorschrift en termijn vermelden):
Tijdens de controle zijn geen overtredingen geconstateerd.



Bijlage 1. (interventiematrix)

Toelichting invullen interventiematrix

De toezichthouder bepaalt ten eerste in welk segment van de in bijlage 1. opgenomen interventiematrix hij de bevinding positioneert door:

- (1) het beoordelen van de gevolgen van de bevinding voor milieu, natuur, water, veiligheid, gezondheid en/of maatschappelijke relevantie, en
- (2) het typeren van de normadressaat.

Ad. 1

De gevolgen van bevindingen beoordeelt de toezichthouder als:

1. Vrijwel nihil; of
2. Beperkt; of
3. Van belang – er is sprake van aanmerkelijk risico dat de bevinding maatschappelijke onrust geeft en/of milieuschade, natuurschade, waterverontreiniging en/of doden, zieken of gewonden (mens, plant én dier) tot gevolg heeft; of
4. Aanzienlijk, dreigend en/of onomkeerbaar – onder andere het geval als de overtreding maatschappelijke onrust en/of ernstige milieuschade, ernstige natuurschade, ernstige waterverontreiniging en/of doden, zieken of gewonden (mens, plant én dier) tot gevolg heeft.

Ad. 2

De toezichthouder typeert de normadressaat als:

- A. Goedwillend, proactief en geneigd om de regels te volgen, de bevinding is het gevolg van onbedoeld handelen; of
- B. Onverschillig/reactief, neemt het niet zo nauw met het algemeen belang, heeft een onverschillige houding, de bevinding en de gevolgen van zijn handelen laten hem koud; of
- C. Opportunistisch en calculerend, er is sprake van het bewust belemmeren van controlerenden, er is sprake van mogelijkheidsbewustzijn, maar de gevolgen van het handelen worden op de koop toe genomen, bewust risico nemend; of
- D. Bewust en structureel de regels overtredend en/of crimineel of deel uitmakend van een criminele organisatie, houdt zich bezig met fraude, oplichting of witwassen.

Bij de typering van de normadressaat kijkt de toezichthouder dus verder dan de bevinding op zich en neemt hij diens gedrag en toezicht- en handavinghistorie mee in beschouwing.

Als de toezichthouder niet in staat is om de normadressaat te typeren, dan is typering B (onverschillig/reactief) het vertrekpunt.

De toezichthouder bepaalt tot slot of er sprake is van verzachtende of verzwarende argumenten. Bij verzachtende argumenten wordt de in de interventiematrix gepositioneerde bevinding één segment naar links en vervolgens één segment naar onder verplaatst. Bij verzwarende argumenten, waaronder recidive, is de verplaatsing één segment naar rechts en vervolgens één segment naar boven. Als er meer verzachtende of verzwarende argumenten zijn, levert dit toch maar één verplaatsing op.

Afspraken:

- A. Een Boa gaat mee met hercontroles bij overtredingen die vallen in het middensegmenten A4, B3, B4, C2, D2 en D1 (**oranje**), de coördinator ontvangt een afschrift van de waarschuwingsbrief;
- B. De Boa-coördinator wordt direct na een controlebezoek geïnformeerd door de toezichthouder bij overtredingen die vallen in de zware segmenten C3, C4, D3 en D4 (**rood**).
- C. In de lichte segmenten A1, A2, A3, B1, B2 en C1 (**groen**) kan het zinvol zijn dat de toezichthouder overleg pleegt met de boa of boa-coördinator als sprake is van verzwarende aspecten.
- D. De Boa-coördinator zorgt voor toedeling van een Boa, zodat benodigde informatie onderling kan worden uitgewisseld.



DE (MOGELIJKE) GEVOLGEN ZIJN:

Aanzienlijk, dreigend en/of onomkeerbaar	4	Strafrecht BSBm/PV Bestuursrecht herstellend Tijdelijk stilleggen, LOB, LOD, Verscherpt toezicht	Strafrecht BSBm/PV Bestuursrecht herstellend Tijdelijk stilleggen, LOB, LOD, Verscherpt toezicht	Strafrecht BSBm/PV Bestuursrecht bestraffend Exploitatieverbod, sluiting, schorsen of intrekken vergunning certificaat, erkenning Bestuursrecht herstellend Tijdelijk stilleggen, LOB, LOD	Strafrecht PV Bestuursrecht bestraffend Exploitatieverbod, sluiting, schorsen of intrekken vergunning certificaat, erkenning Bestuursrecht herstellend Tijdelijk stilleggen, LOB, LOD
		Strafrecht BSBm/PV Bestuursrecht herstellend Waarschuwen	Strafrecht BSBm/PV Bestuursrecht herstellend Tijdelijk stilleggen LOB, LOD, Verscherpt toezicht	Strafrecht BSBm/PV Bestuursrecht herstellend Tijdelijk stilleggen LOB, LOD, Verscherpt toezicht	Strafrecht PV Bestuursrecht bestraffend Exploitatieverbod, sluiting, schorsen of intrekken vergunning certificaat, erkenning Bestuursrecht herstellend Tijdelijk stilleggen LOB, LOD
		Bestuursrecht herstellend Aanspreken/ Informeren	Strafrecht BSBm/PV Bestuursrecht herstellend Waarschuwen	Strafrecht BSBm/PV Bestuursrecht herstellend Tijdelijk stilleggen LOB, LOD, Verscherpt toezicht	Strafrecht PV Bestuursrecht herstellend Tijdelijk stilleggen LOB, LOD
		Bestuursrecht herstellend Aanspreken/ Informeren	Bestuursrecht herstellend Aanspreken/ Informeren	Strafrecht BSBm/PV Bestuursrecht herstellend Waarschuwen	Strafrecht PV Bestuursrecht herstellend Waarschuwen

A
Goedwillend:

- Onbedoeld
- Pro-actief

B
Moet kunnen:

- Onverschillig

C
Calulerend:

- Recidive
- Bewust
belemmerend

D
Crimineel:

- Fraude
- Oplichting
- Witwassen

GEDRAG VAN DE OVERTREDER



Tanksaneringscertificaat

BRL-K902

Registratienummer

170800728.02

Opdrachtgever

LTO Ledenvoordeel - Tankslag
Agro Business Park 1
6708 PV Wageningen

Tanksaneringsbedrijf

Wubben Noord B.V.
Vogelshemweg 2
9514 BT GASSELTERNIJVEEN
Contact: 0599-513342

Plaats van inrichting

Mts. A.C. Buijtenhuis

Zonnenbergstraat 47
7384 DL WILP

Datum melding

21-8-2017

Datum uitvoering

12-09-2017

Validatie

Boersma, M.D.

Uitvoerder

Broekhuizen, M.

Tankgegevens

Tank (nr)	Product	Inhoud (m3)	Gereinigd	Afvullen	Afgevoerd	Opmerking
1	diesel	1,5	ja		ja	

Nadere omschrijving en eigenschappen van de installatie

Tanksituatie	: Bovengronds	
Wettelijk bodemonderzoek uitgevoerd	: Nee, reden:	n.v.t.
Tank afgevoerd/overgedragen	: Ja, aan :	Wubben Noord BV
Leidingwerk	: n.v.t.	
Afvalstoffen	: Afgevoerd naar:	Wubben Noord BV asn: 03101456A302

Opmerkingen:

Ongereinigd vervoer

Verklaring van Kiwa Nederland B.V.

Op grond van onderzoek, alsmede regelmatig door Kiwa uitgevoerde audits, worden de door bovengenoemde tanksaneringsbedrijf uitgevoerde tanksaneringswerkzaamheden, die gespecificeerd zijn op dit certificaat, geacht te voldoen aan de Kiwa beoordelingsrichtlijn BRL-K902.

Verklaring van het tanksaneringsbedrijf

Het tanksaneringsbedrijf verklaart dat de tanksaneringswerkzaamheden zijn uitgevoerd in overeenstemming met de voorschriften zoals die zijn vastgelegd in beoordelingsrichtlijn BRL-K902.

Wenken voor de afnemer

Bij ontvangst van het certificaat controleren of dit volledig is ingevuld.

Indien de tanksanering of certificaat niet in orde wordt bevonden, dient u contact op te nemen met:

1. Het tanksaneringsbedrijf;
2. Kiwa Nederland B.V.



Kiwa Nederland B.V.
Sir Winston Churchill-laan 273
Postbus 70, 2280 AB Rijswijk
Telefoon 088 998 44 00
Internet www.kiwa.nl

Een exemplaar van dit certificaat is bestemd voor: Opdrachtgever, tanksaneringsbedrijf, hoofdaannemer (2x)

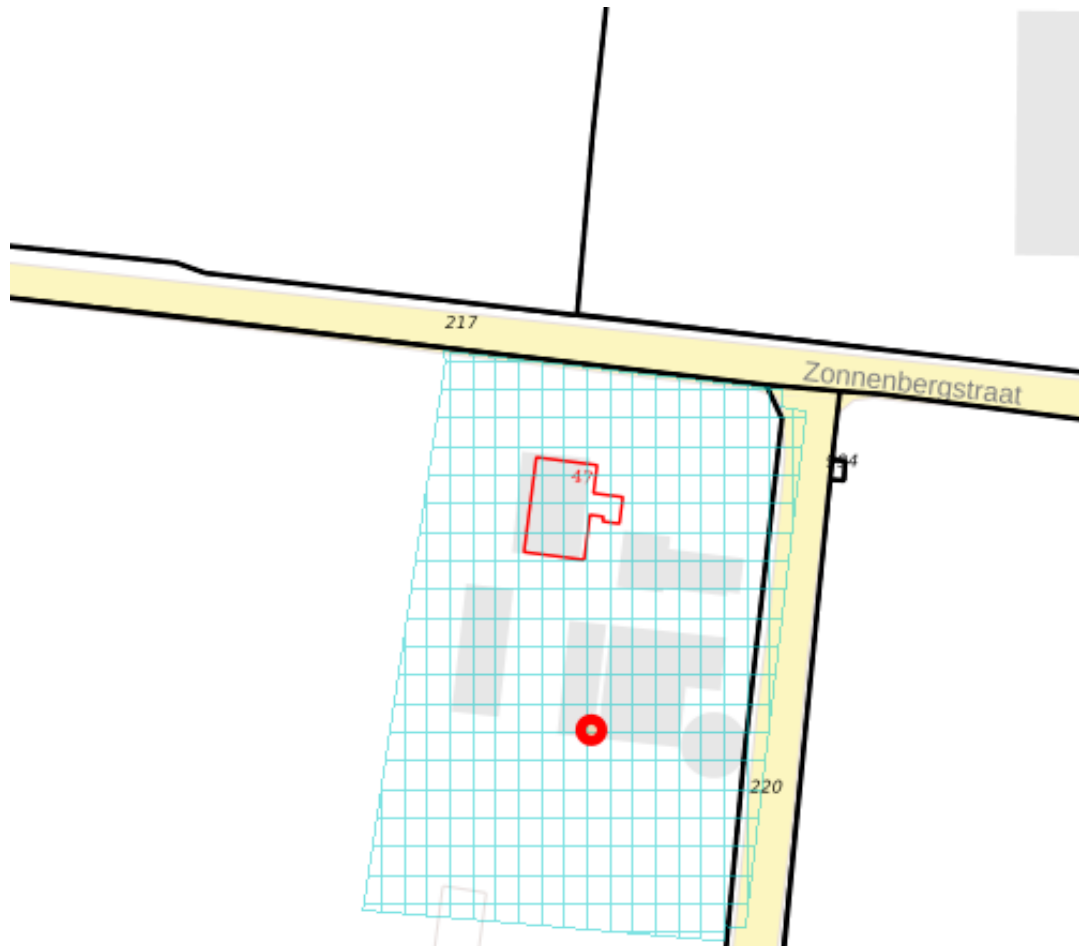
170800728.02

Rapport Bodemloket

GE028500864

HBB: Buitenhuis; Zonnenbergstraat 47

Datum: 25-05-2020



Legenda

Locatie



Voortgang onderzoek

-  Gegevens aanwezig, status onbekend
-  Saneringsactiviteit
-  Voldoende onderzocht/gesaneerd
-  Onderzoek uitvoeren
-  Historie bekend

Mijnsteengebieden

- Mijnteengebieden Limburg
Besluit Bodemkwaliteit

Inhoud

1 Algemeen

- 1.1 Administratieve gegevens
- 1.2 Statusinformatie
- 1.3 Verontreinigende (onderzochte) activiteiten
- 1.4 Onderzoeksrapporten
- 1.5 Besluiten
- 1.6 Saneringsinformatie
- 1.7 Contactgegevens

2 Disclaimer

1 Algemeen

Dit rapport is opgesteld met de gegevens uit <http://www.bodemloket.nl/>

1.1 Administratieve gegevens

Locatienaam: HBB: Buitenhuis; Zonnenbergstraat 47
Identificatiecode volgens bevoegd gezag: GE028500864
Locatiecode gemeentelijk BIS: AA028500732
Adres:
Gegevensbeheerder: Provincie Gelderland
Als de gegevensbeheerder de provincie is, kan er bij de gemeente en/of de omgevingsdienst waar de locatie onder valt meer informatie beschikbaar zijn.

1.2 Statusinformatie

Vervolg: Uitvoeren historisch onderzoek.
Omschrijving: Op de onderzoekslocatie moet een historisch onderzoek worden uitgevoerd. Uit dit onderzoek moet blijken of op de onderzoekslocatie activiteiten aanwezig zijn (geweest) die de bodem mogelijk hebben verontreinigd.

1.3 Verontreinigende (onderzochte) activiteiten

Omschrijving	Start	Eind
hbo-tank (ondergronds) (631242)	1992	onbekend
dieseltank (ondergronds) (631241)	1982	onbekend
smeeroliettank (bovengronds) (631308)	1982	onbekend
hbo-tank (bovengronds) (631302)	1982	onbekend

1.4 Onderzoeksrapporten

Type	Auteur	Nummer	Datum
------	--------	--------	-------

1.5 Besluiten

Type	Kenmerk	Datum
------	---------	-------

1.6 Saneringsinformatie

Bovengronds	Ondergronds	Start	Eind
-------------	-------------	-------	------

1.7 Contact

Gedetailleerde informatie over deze locatie kunt u opvragen bij

Provincie Gelderland

Bezoekadres: Markt 11, 6811 CG Arnhem (route)

Postadres: Postbus 9090, 6800 GX Arnhem

Telefoon: (026) 359 99 99

Fax: (026) 359 94 80

E-mail: provincieloket@gelderland.nl

Twitter: twitter.com/provgelderland

2 Disclaimer

De bodeminformatie omvat alleen informatie die bij de provincie en gemeenten bekend is. Wanneer er geen gegevens op de kaart staan kunnen we niet met zekerheid zeggen dat de ondergrond schoon is. Andersom wijzen historische bedrijfsactiviteiten op de kaart niet zonder meer op bodemverontreiniging. Om daar duidelijkheid in te krijgen moet de bodem verder onderzocht worden.

De inhoud van deze bodeminformatiekaart is met de grootste zorg samengesteld. Toch kan het voorkomen dat de informatie verouderd is of onjuistheden bevat. Wij vragen daarvoor uw begrip. Neem voor de meest actuele situatie van een locatie contact op met de gegevensbeheerder van de locatie. De contactgegevens van de gegevensbeheerder staat hierboven.

Uw reactie stellen we op prijs. Het geeft ons gelegenheid de fouten en gebreken te herstellen. Rijkswaterstaat beheert de website Bodemloket. Vragen over de werking van de website kunt u stellen via onze helpdesk: <http://www.bodemplus.nl/helpdesk>.

Asbestdakenkaart Gelderland

[Kaart](#)[Informatie](#)[Vraag & antwoord](#)[Contact](#)

- Asbest aanwezig
- Verdacht, mogelijk asbest aanwezig

- Gesaneerd / sloopmelding verleend
- Niet verdacht / gesloopt

Op deze pagina kunt u zien of een dak op een adres asbestverdacht is.

Heeft u opmerkingen over de status van uw dak(en) in de asbestdakenkaart dan kunt u hierover contact opnemen met uw eigen gemeente zie [Contact](#).

Geef hieronder uw postcode (*zonder spatie*) en huisnummer met eventuele toevoeging (*bijv. 35A*), en bekijk de situatie in de kaart.

Tip. Een dak komt pas vanaf een bepaald schaalniveau in beeld. Als u geen huisnummer opgeeft, ziet u de daken niet. Klik dan in de pop-up op 'Zoomen naar'.