

DE RAAD VAN DE GEMEENTE VOORST;

overwegende:

dat de gemeente Voorst medewerking wil verlenen aan de realisatie van vijftien appartementen met daaronder een parkeergarage op het perceel kadastraal bekend als gemeente Twello, sectie B, nummers 4902 en 4903 aan de Stationsstraat 30 in Twello ;

dat dit niet in overeenstemming is met het geldende bestemmingsplan Twello-Centrum en daarom een nieuw bestemmingsplan is opgesteld, ingevolge artikel 3.1 en verder van de Wet ruimtelijke ordening (Wro);

dat dit bestemmingsplan het volgende ID-nummer heeft: NL.IMRO.0285.171051.VS00;

dat de BGT-ondergrond van dit bestemmingsplan dateert van 8 april 2021;

dat het ontwerp van het bestemmingsplan Hoek Stationsstraat-Veilingstraat, Twello vanaf 2 december 2021 voor een periode van zes weken ter inzage heeft gelegen;

dat deze terinzagelegging bekend is gemaakt door publicatie in het Gemeenteblad en het Voorster Nieuws op 1 december 2021;

dat tegen het ontwerp, zoals dat ter inzage heeft gelegen, één zienswijze is ingediend;

dat naar aanleiding van voorgenomen wijzigingen in de toelichting en planregels de zienswijze is geaccepteerd;

dat het bestemmingsplan gewijzigd wordt vastgesteld;

dat het gaat om het toevoegen van bijlage 9 aan de toelichting en de resultaten in paragraaf 4.2.5 zijn verwerkt;

dat het gaat om de volgende wijzigingen in de planregels:

- artikel 3 lid 2.2. onder 5;
- artikel 3 lid 2.2 onder 6;

gelet op artikel 3.8 lid 1 van de Wro;

B E S L U I T:

het bestemmingsplan Hoek Stationsstraat-Veilingstraat, Twello gewijzigd vast te stellen.

Twello, 16 mei 2022

de raad

Bernadette Jansen

Bernadette Jansen
griffier

Paula Jorritsma-Verkade

Paula Jorritsma-Verkade
burgemeester

