

Stationsweg 2
8011 CZ ZWOLLE

T +31 (0)88-5152505
E info@cauberghuygen.nl
www.cauberghuygen.nl

K.v.K 58792562
IBAN NL71 RABO 0112 075584

Notitie 05116-51857-01
Herontwikkeling Beursplein te Tiel
Effecten stikstofdepositie vanwege aanlegfase en
gebruiksfase

Datum	Referentie	Behandeld door
23 september 2019	05116-51857-01	M. Blankvoort

1 Inleiding

Op de locatie van het voormalige Nuon kantoor aan het Beursplein te Tiel wordt door Reales een hoogwaardig appartementencomplex ontwikkeld.

In navolgende afbeelding is een artist impression gegeven van het ontwerp.



Het bouwplan is niet in overeenstemming met het vigerende bestemmingsplan. Voorts is een aanvraag omgevingsvergunning benodigd voor het aspect bouwen ingevolge de Wabo.

Voor zowel de aanlegfase als de gebruiksfase zijn inzichten gevraagd in de aard en omvang van de stikstofdepositie in de omliggende Natura2000 gebieden.

Cauberg Huygen B.V. is door Reales gevraagd om de effecten vanwege stikstofdepositie inzichtelijk te maken. Deze notitie brengt hiervan verslag uit.

2 Plan van aanpak

Op 29 mei 2019 heeft de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State het Programma Aanpak Stikstofdepositie (PAS) onverbindend verklaard. Sindsdien mag het PAS niet meer gebruikt worden. In het verlengde hiervan heeft de minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit op 16 september 2019 een herziene rekentool Aerius Calculator beschikbaar gesteld. Om een zorgvuldige afweging te maken bij nieuwe activiteiten wordt AERIUS Calculator ingezet. Hiermee kunnen initiatiefnemers berekenen welke depositie een project veroorzaakt en op welke natuurgebieden die depositie neerslaat.

Volgens de brief van voormelde minister van 13 september 2019, kenmerk DGNVLG-NP/19219179, kunnen projecten doorgang vinden waar met een berekening kan worden aangetoond dat een activiteit niet tot een toename van depositie leidt. Er is dan namelijk geen toestemming vereist voor het aspect stikstofdepositie.

In onderhavig onderzoek is daarom de volgende werkwijze gehanteerd. Reales heeft voor de gebruiksfase een opgave gedaan van de verkeersaantrekkende werking van het plangebied. Voor de realisatiefase is een opgave gedaan van de bedrijfsduur van het in te zetten materieel alsmede de verkeersaantrekkende werking gedurende de aanlegfase. Deze gegevens zijn aansluitend door ons vertaald naar invoergegevens in de nieuwe rekentool. Daarmee is vervolgens de stikstofdepositie berekend in de omliggende natuurgebieden. Als uit de berekeningen van de afzonderlijke fase blijkt dat er geen rekenresultaten hoger zijn dan 0,00 mol/ha/jaar, dan leiden deze fasen afzonderlijke niet tot een toename van de depositie, zodat voor het bestemmingsplan alsmede de aanleg van de bouwwerken geen vergunning benodigd is ingevolge de Wet natuurbescherming.

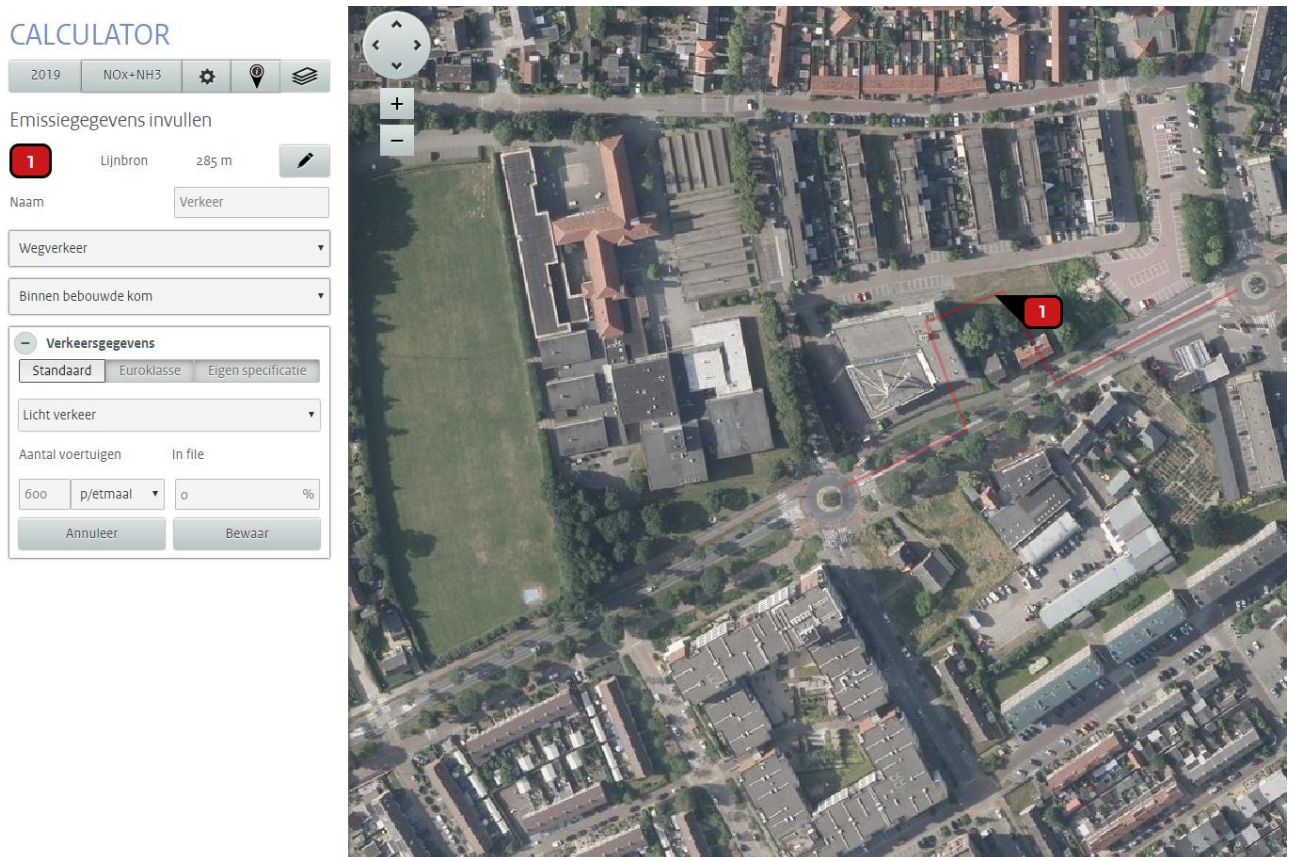
3 Uitgangspunten

3.1 Gebruiksfase

Bron 1

De verkeersgeneratie in de toekomstige situatie omvat, uitgaande van 105 wooneenheden in de categorie 'koop, etage, midden', op basis van de Crow-rekentool op een gemiddelde werkdag 567 mvt per etmaal met een correctiefactor van +/- 7 %. In onderhavig onderzoek is uitgegaan van een worstcase benadering van 600 mvt/etmaal.

Vanwege het aardgasloos bouwen is er geen sprake van emissie van NO_x uit de gebouwen.



The image shows a screenshot of a web-based calculator interface on the left and an aerial satellite map on the right. The calculator is titled 'CALCULATOR' and is set for the year '2019' and 'NOx+NH3'. It has several input fields and dropdown menus for configuring traffic data. The map shows a residential area with a red '1' marker on a building, indicating the location of 'Bron 1'.

CALCULATOR

2019 NOx+NH3

Emissiegegevens invullen

1 Lijnbron 285 m

Naam Verkeer

Wegverkeer

Binnen bebouwde kom

Verkeersgegevens

Standaard Euroklasse Eigen specificatie

Licht verkeer

Aantal voertuigen In file

600 p/etmaal 0 %

Annuleer Bewaar

3.2 Aanlegfase

Volgens opgave van Reales bedraagt de te verwachten bouwtijd circa 2 jaar. Voor de realisatie van de beoogde bouwwerken binnen het bouwplan is de volgende inzet van bouwmaterieel en verkeersaantrekkende werking voorzien. Per bron zijn de invoergegevens van Aeries weergegeven.

Bron 1

1.819 uur per jaar inzet van diesel-aangedreven materieel (Stage IV, 75-130 kW), met een gemiddeld verbruik van 11 liter per uur, resulterend in 20.000 liter diesel per jaar.

CALCULATOR

2019 NOx+NH3

Emissiegegevens invullen

1 Puntbron X:157869 Y:432706

Naam: Bouwplaats materieel

Mobiele werktuigen

Bouw en Industrie

Voer- en werktuigen

Materieel

Stage klasse: Eigen specificatie

Klasse: STAGE IV, 75 - 130 kW, bouwjaar

Brandstofverbruik: 20000 l/j

Annuleer Bewaar



Bron 2

Tijdens de aanlegfase wordt de volgende verkeersaantrekkende werking verwacht, waarbij het verkeer van en naar de bouwplaats via een doorgaande rondrijroute rijdt:

- 10.710 personenauto's per jaar.
- 582 zware motorvoertuigen per jaar.

CALCULATOR

2019 NOx+NH3

Emissiegegevens invullen

2 Lijnbron 285 m

Naam: Verkeer bouwplaats

Wegverkeer

Binnen bebouwde kom

Verkeersgegevens




Verkeer toevoegen

Zwaar vrachtverkeer


Licht verkeer



CALCULATOR

2019 NOx+NH3   

Emissiegegevens invullen

2 Lijnbron 285 m 

Naam Verkeer bouwplaats

Wegverkeer ▼

Binnen bebouwde kom ▼

Verkeersgegevens

Standaard Euroklasse Eigen specificatie




Licht verkeer ▼

Aantal voertuigen In file


10710 p/jaar ▼ 0 %

Annuleer Bewaar

CALCULATOR

2019 NOx+NH3   

Emissiegegevens invullen

2 Lijnbron 285 m 

Naam Verkeer bouwplaats

Wegverkeer ▼

Binnen bebouwde kom ▼

Verkeersgegevens

Standaard Euroklasse Eigen specificatie

Zwaar vrachtverkeer ▼

Aantal voertuigen In file

582 p/jaar ▼ 0 %

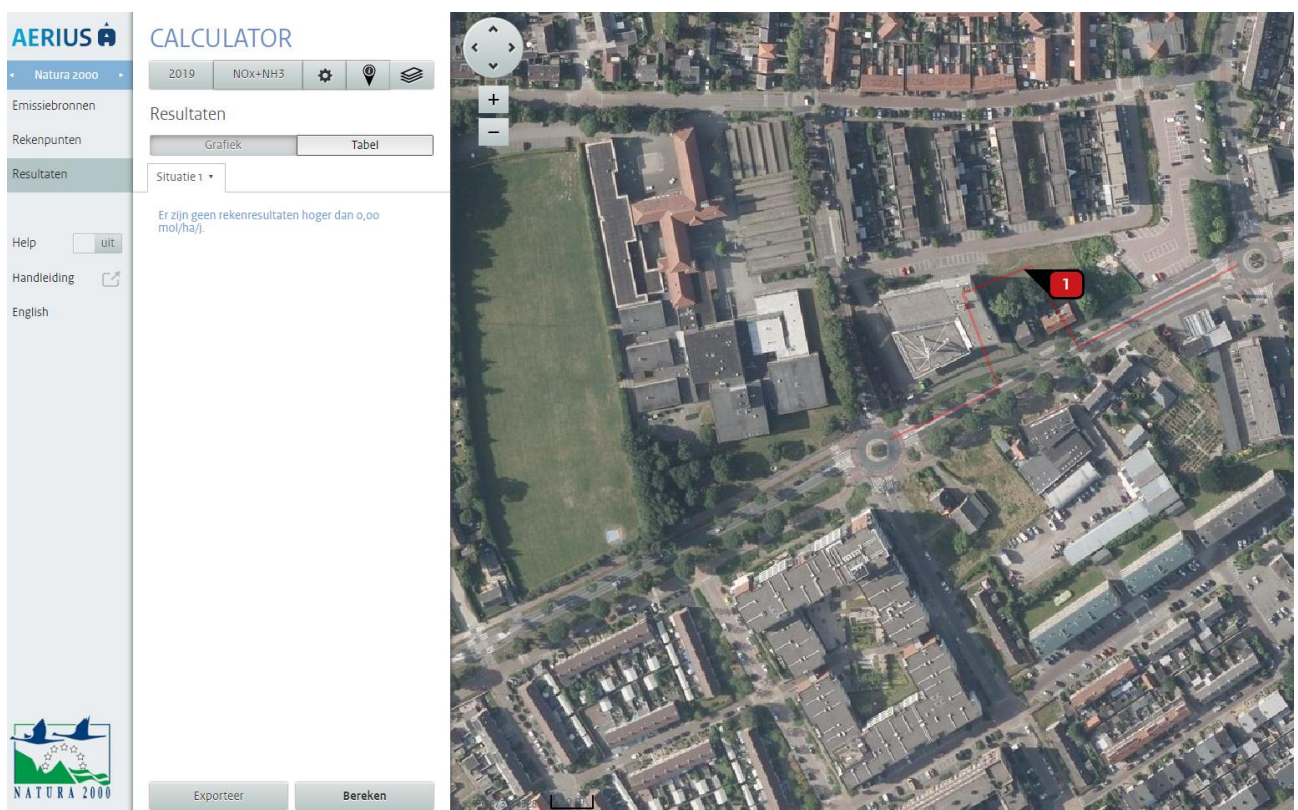
Annuleer Bewaar

4 Rekenresultaten

4.1 Gebruiksfase

Met voormelde uitgangspunten van het rekenmodel in de gebruiksfase zijn de berekeningen uitgevoerd in Aerius. Uit de berekeningen blijkt dat er geen rekenresultaten zijn hoger dan 0,00 mol/ha/jaar.

Voor de volledigheid is navolgend de schermafdruk van de resultaten van Aerius weergegeven (het gml-bestand is op aanvraag beschikbaar).



4.2 Aanlegfase

Met voormelde uitgangspunten van het rekenmodel in de aanlegfase zijn de berekeningen uitgevoerd in Aerius. Uit de berekeningen blijkt dat er geen rekenresultaten zijn hoger dan 0,00 mol/ha/jaar.

Voor de volledigheid is navolgend de schermafdruk van de resultaten van Aerius weergegeven (het gml-bestand is op aanvraag beschikbaar).

AERIUS

< Natura 2000 >

2019 NOx+NH3

Resultaten

Grafiek Tabel

Situatie 1

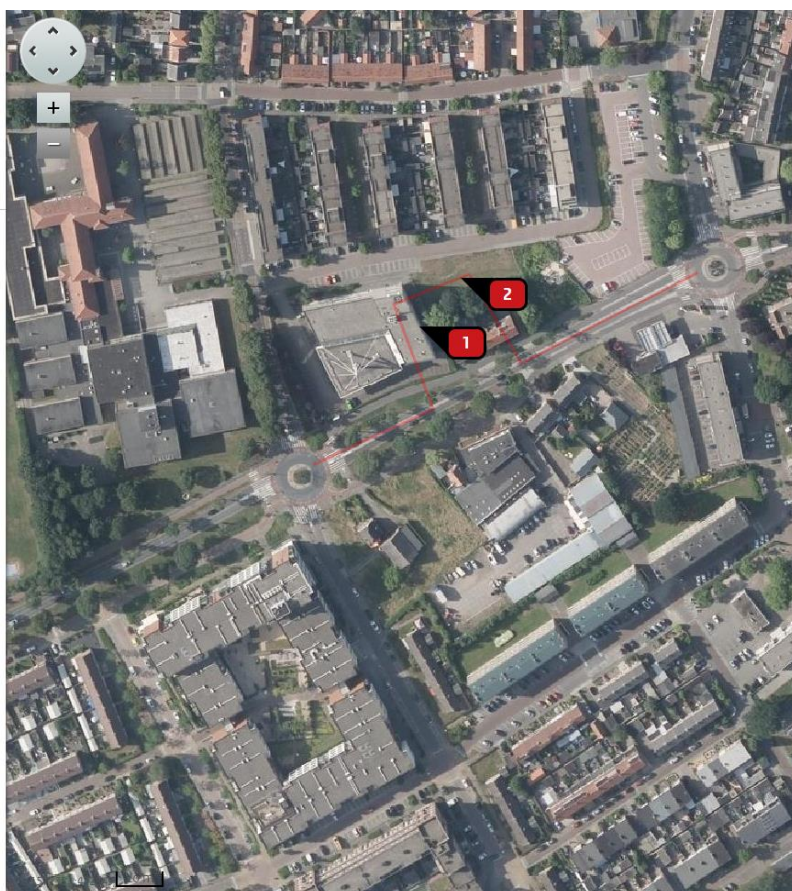
Er zijn geen rekenresultaten hoger dan 0,00 mol/ha/j.

Help uit

Handleiding

English

Exporteer Bereken



5 Conclusie

B Op de locatie van het voormalige Nuon kantoor aan het Beursplein te Tiel wordt door Reales een hoogwaardig appartementencomplex ontwikkeld. Het bouwplan heeft een te verwachten bouwtijd van 2 jaar.

Het bouwplan is niet in overeenstemming met het vigerende bestemmingsplan. Voorts is een aanvraag omgevingsvergunning benodigd voor het aspect bouwen ingevolge de Wabo. Voor zowel de aanlegfase als de gebruiksfase zijn inzichten gevraagd in de aard en omvang van de stikstofdepositie in de omliggende Natura2000 gebieden.

Uit de berekeningen blijkt dat voor zowel de gebruiksfase als de aanlegfase **geen rekenresultaten hoger zijn dan 0,00 mol/ha/jaar**.

Daarmee leiden zowel de gebruiksfase als de aanlegfase niet tot een toename van de depositie, zodat geen vergunning benodigd is ingevolge de Wet natuurbescherming.

Cauberg Huygen B.V.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'M.J.M. Blankvoort', written over a horizontal line.

mr. ing. M.J.M. Blankvoort
Senior Adviseur