

## HISTORISCH ONDERZOEK

## BESTEMMINGSPLAN TIEL-OOST

Afdeling Bouwen, milieu & monumenten  
Steller: Ing. M.R.A. van Herwijnen  
rapportnummer: TIEL2012001-2  
datum: 29 januari 2013



## Inhoudsopgave

1.	Inleiding .....	2
2.	Locatiegegevens .....	2
2.1	Algemene locatiegegevens.....	2
2.2	Bodemopbouw en geohydrologie .....	2
3.	Algemene bodemkwaliteit .....	3
4.	Kwaliteit per deelgebied .....	4
4.1	Algemeen, Historisch bodembestand (HBB-bestand) .....	4
4.2	Spoorparallel-Oost .....	4
4.2.1	Verdachte locaties .....	4
4.2.2	Uitgevoerde onderzoeken .....	4
4.3	Fabriekslaantje watertoren .....	5
4.3.1	Verdachte locaties .....	5
4.3.2	Uitgevoerde onderzoeken .....	5
4.4	Hogeweidseweg 56.....	5
4.4.1	Verdachte locaties .....	5
4.4.2	Uitgevoerde onderzoeken .....	5
4.5	Laan van Westroijen kantorenlocatie.....	6
4.5.1	Verdachte locaties .....	6
4.5.2	Uitgevoerde onderzoeken .....	6
4.6	Hovenierslaantje tussen nr. 1 en 5.....	6
4.6.1	Verdachte locaties .....	6
4.6.2	Uitgevoerde onderzoeken .....	6
4.7	Grotebrugse Grintweg 87.....	6
4.7.1	Verdachte locaties .....	6
4.7.2	Uitgevoerde onderzoeken .....	7
4.8	Meeslaan C6527.....	7
4.8.1	Verdachte locaties .....	7
4.8.2	Uitgevoerde onderzoeken .....	7
4.9	Fabrieksklaantje 17-19 .....	7
4.9.1	Verdachte locaties .....	7
4.9.2	Uitgevoerde onderzoeken .....	7
4.10	Grotebrugse Grintweg 16.....	7
4.10.1	Verdachte locaties .....	8
4.10.2	Uitgevoerde onderzoeken .....	8
5.	Gewenste kwaliteit .....	8
6.	Conclusie.....	8

## Bijlagen

Kaartbijlage 1	onderzoeksgebied
Kaartbijlage 2	bodemkwaliteitszones
Kaartbijlage 2a	functieklassenkaart
Kaartbijlage 3	boomgaarden
Kaartbijlage 4	grootschalige grondwaterverontreinigingen
Kaartbijlage 5	potentiële bodemverontreinigingen in Tiel-Oost
Kaartbijlage 6	dempingen in Tiel-Oost
Kaartbijlage 7	uitgevoerde bodemonderzoeken in Tiel-Oost

## 1. Inleiding

In verband met de herziening van het bestemmingsplan Tiel-Oost is door de afdeling bouwen, milieu & monumenten een bodemonderzoek uitgevoerd. Vanwege het grotendeels conserverende karakter van het nieuwe bestemmingsplan is volstaan met het uitvoeren van een historisch bodemonderzoek. Voor het uitbreiden van verblijfruimten met een oppervlakte van meer dan 50 m<sup>2</sup> of op verdachte locaties zal in op grond van de bouwverordening een bodemonderzoek conform NEN 5740 moeten worden uitgevoerd.

Op 6 locaties wordt in het plan een functiewijziging middels een wijzigingsbevoegdheid of uitwerkingsverplichting mogelijk gemaakt. Voor deze gebieden is aanvullend historisch onderzoek uitgevoerd. Het daadwerkelijke (verkennd) bodemonderzoek zal bij de planuitwerking moeten worden uitgevoerd.

Op 3 locaties worden in het plan nieuwe functies toegelaten of uitgebreid. Op deze plaatsen is daadwerkelijk bodemonderzoek uitgevoerd m.u.v. de locatie Grotebrugse Grintweg 16. Deze locatie is deels nog bebouwd. Hierom en omdat de gebruiksfunctie niet wijzigt, is voorsnog volstaan met een historisch onderzoek. Daadwerkelijk bodemonderzoek wordt in het kader van de omgevingsvergunning uitgevoerd.

## 2. Locatiegegevens

### 2.1 Algemene locatiegegevens

Het bestemmingsplangebied omvat het oosten van Tiel, dat grotendeels is gelegen tussen de A15, het Amsterdam-Rijnkanaal, de Waal, de stadsgracht en de Kijkuit. De oppervlakte van het gebied bedraagt ruwweg 236 hectare. In bijlage 1 is de onderzoekslocatie weergegeven.

### 2.2 Bodemopbouw en geohydrologie

De navolgende gegevens zijn ontleend aan de Grondwaterkaart van Nederland, blad Tiel (TNO-Dienst Grondwaterverkenning, 1976).

De regionale bodemopbouw in de gemeente Tiel kan globaal als volgt worden geschematiseerd:

**Tabel 1: Regionale bodemopbouw**

Diepte tov NAP	Geologische omschrijving	Lithostratigrafie	Bodemsoort
5 tot 0	Slecht tot matig doorlatende deklaag		Klei
0 tot -25	Eerste watervoerend pakket	Formatie van Kreftenheije, Urk en Sterksel	(matig) grof zand
-25 tot -40	Slecht doorlatende laag	Formatie van Kedichem	Klei
Vanaf -40	Tweede watervoerend pakket		(matig) grof zand

De maaiveldhoogte in Tiel varieert van 4 tot 9 m+NAP en bedraagt op de onderzoekslocatie gemiddeld circa 4 tot 5 m+NAP. Het eerste watervoerende pakket heeft een doorlaatvermogen (transmissiviteit) van 2000 tot 3000 m<sup>2</sup>/dag.

De locatie ligt in een gebied waar regionaal afwisselend kwel en infiltratie optreden. Het grondwater bevindt zich op een diepte van circa 1,0-1,5 m-mv. Het grondwater in het eerste watervoerend pakket stroomt binnen Tiel in noordwestelijke richting (Syncera Geodata, S0430029, d.d. 22-12-2004).

De onderzoekslocatie is niet gelegen in een grondwaterbeschermingsgebied. Het dichtstbijzijnde grondwaterbeschermingsgebied bevindt zich circa 1,5 kilometer ten noordwesten van de onderzoekslocatie (bron: Atlas milieu informatie, Provincie Gelderland).

### 3. Algemene bodemkwaliteit

De Gemeente Tiel beschikt over een bodemkwaliteitskaart en een bodembeheerplan (Bodemkwaliteitskaart regio Rivierenland, CSO Adviesbureau, rapportnummer 09K083, d.d. 12 september 2011; Nota bodembeheer regio Rivierenland, CSO Adviesbureau, rapportnummer 08K083, d.d. 6 oktober 2001). De onderzoekslocatie valt grotendeels in zone "Wonen voor 1950 I". Een deel van de onderzoekslocatie ligt in de zone "Wonen 1950-1970" en een deel ligt binnen de zone "Industrie na 1950". De ligging van de kwaliteitszones is weergegeven in bijlage 2. De kwaliteit van de zones "Wonen voor 1950 I" en "Wonen 1950-1970" en "Industrie na 1950" is weergegeven in de onderstaande tabel.

**tabel 2: bodemkwaliteitszones**

Bodemkwaliteitszone	Bodemfunctieklaas	Kwaliteitsklasse	Ontgravingsklasse	Toepassingseis
<i>Bovengrond (0,0-0,5 m-mv)</i>				
Wonen voor 1950 I	Wonen	Industrie	Industrie	Specifiek wonen
Wonen 1950-1970	Wonen	Landbouw/natuur	Landbouw/natuur	Wonen
Industrie voor 1950	Wonen	Wonen	Industrie	Specifiek wonen
	Industrie	Wonen	Industrie	Industrie
<i>Ondergrond (0,5-2,0 m-mv)</i>				
Wonen voor 1950 I	Wonen	Wonen	Industrie	Specifiek wonen
Wonen 1950-1970	Wonen	Landbouw/natuur	Landbouw/natuur	Wonen
Industrie voor 1950	Wonen	Wonen	Industrie	Specifiek wonen
	Industrie	Wonen	Industrie	Industrie

Uit de tabel blijkt dat in de zone "Wonen voor 1950" de bodemkwaliteit niet voldoet aan de generieke kwaliteit wonen uit het Besluit bodemkwaliteit. Voor deze zone is een specifieke norm voor wonen vastgesteld. Daar waar de bodemkwaliteit beter is dan de functieklaas vereist, is op grond van de nota bodembeheer een verslechtering van de kwaliteit tot de betreffende functienorm toegelaten. De functieklaaskaart is weergegeven in bijlage 2a.

In de zone "Wonen na 1950" zijn in het verleden soms boomgaarden aanwezig geweest. In deze voormalige boomgaarden zijn vaak bestrijdingsmiddelen toegepast. Uit de bodemkwaliteitskaart blijkt dat de kwaliteitsklasse en ontgravingsklasse in deze zone in de klasse industrie valt. Ook voor deze zone is specifiek beleid ontwikkeld.

Hiervoor wordt verwezen naar de nota bodembeheer. De ligging van de voormalige boomgaarden is weergegeven in bijlage 3.

In Tiel komen verschillende grootschalige grondwaterverontreinigingen voor.

De belangrijkste zijn de grondwaterverontreiniging afkomstig van de voormalige Wetro-terrein en het voormalige Metawa-terrein aan de Papesteeg/Spoorstraat, de grondwaterverontreiniging afkomstig van het voormalige Daalderop-terrein aan de Binnenhoek en de grondwaterverontreiniging van de firma Latenstein op Latenstein.

Het grondwater in het gebied Tiel-Oost is grootschalig verontreinigd met VOC's afkomstig van de laatste twee locaties (zie bijlage 4).

#### **4. Kwaliteit per deelgebied**

##### **4.1 Algemeen, Historisch bodembestand (HBB-bestand)**

In het kader van het project Landsdekkend beeld zijn door de gemeente Tiel in samenwerking met de provincie Gelderland in 2004 alle (potentieel) ernstige verontreinigingen in beeld gebracht. Ook zijn een groot aantal dempingen en stortlocaties in kaart gebracht

Op grond van rijksbeleid moeten alle spoedeisende locaties uiterlijk in 2015 zijn gesaneerd. De overige ernstige gevallen moeten uiterlijk in 2030 zijn gesaneerd of worden beheerd. Voor zover onderzoek en sanering niet door de eigenaar of veroorzaker moet worden uitgevoerd, zal de provincie Gelderland in 2008 beleid ontwikkeld op welke wijze verdere aanpak van deze locaties zal plaatsvinden.

In Tiel-Oost is 1 mogelijk spoedeisend geval bekend. Deze ligt niet binnen een ontwikkellocatie.

##### **4.2 Spoorparallel-Oost**

Het gebied heeft een oppervlakte van ongeveer 1 hectare en omvat de spoorlijn Tiel-Arnhem, de Kijkuit, de Eerste Parallelweg, de Tweede Parallelweg en de Westroijensestraat.

###### **4.2.1 Verdachte locaties:**

Er bevinden zich geen verdachte locaties binnen het gebied.

###### **4.2.2 Uitgevoerde onderzoeken:**

In dit uitwerkinggebied zijn de onderstaande bodemonderzoeken uitgevoerd:

Locatie	Bureau	Type onderzoek	Rapportnummer	Datum
Predikbroederweg volkstuinten	BK Ingenieurs	Verkennd onderzoek NEN 5740	20040659	20041013

Uit het onderzoek blijkt dat de bodem ter plaatse licht verontreinigd is met zware metalen en PAK. Het grondwater is plaatselijk sterk verontreinigd met cis-1,2-dichlooretheen. De verontreiniging is waarschijnlijk afkomstig van het voormalige Daalderop-terrein.

### 4.3 Fabriekslaantje watertoren

Dit gebied heeft een oppervlakte van ca. 1500 m<sup>2</sup> en ligt op het terrein van de voormalige waterleidingsmaatschappij.

#### 4.3.1 Verdachte locaties

Ter plaatse is vanaf einde 19<sup>de</sup> eeuw een waterleidingsmaatschappij met grondwaterwinning aanwezig geweest. De winning is eind jaren 80 van de vorige eeuw beëindigd.

#### 4.3.2 Uitgevoerde onderzoeken:

Locatie	Bureau	Type onderzoek	Rapportnummer	Datum
Echteldsedijk/Nachtegaallaan	TAUW	Verkennend onderzoek NVN5740	3331490	19940301
Fabriekslaantje 67	Oranjewoud	Nader onderzoek	15009-84967-01	19990401
Fabriekslaantje 67	Oranjewoud	Aanvullend onderzoek	15009-105489	20010622
Fabriekslaantje 67	Oranjewoud	Saneringsplan	15009-105489	20020513

Uit de onderzoeken blijkt dat het terrein matig tot sterk verontreinigd is met zware metalen en PAK. In 2002 is het saneringsplan door de provincie goedgekeurd. In 2010 heeft de provincie ingestemd met een gewijzigd plan.

### 4.4 Hogewidseweg 56

Deze locatie heeft een oppervlakte van ongeveer 250 m<sup>2</sup> en omvat het perceel sectie C, nummer 6774 en het noordelijk hieraan grenzende deel van perceel sectie C nummer 3940.

#### 4.4.1 Verdachte locaties

Er bevinden zich geen verdachte locaties binnen het gebied.

#### 4.4.2 Uitgevoerde onderzoeken:

Locatie	Bureau	Type onderzoek	Rapportnummer	Datum
Hogewidseweg	Chemielinco	Indicatief onderzoek	90122	19901008
Hogewidseweg ong	Zeeuws-Vlaanderen	Verkennend onderzoek NEN 5740	08A0817	20081114

Uit de uitgevoerde onderzoeken blijkt dat de bodem is verontreinigd met zware metalen. Plaatselijk komen spots met lood voor. In het grondwater zijn licht verhoogde gehalten aan VOCI's aangetroffen.

Het perceel C6774 is niet onderzocht.

#### 4.5 Laan van Westroijen kantorenlocatie

Deze locatie heeft een oppervlakte van ca. 0,9 ha en ligt tussen de doorgetrokken Laan van Westroijen en de spoorlijn Tiel-Arnhem.

##### 4.5.1 Verdachte locaties

Het gebied is grotendeels in gebruik geweest als boomgaard en is dus verdacht op bestrijdingsmiddelen. Voor het overige zijn geen bodembedreigende activiteiten bekend.

##### 4.5.2 Uitgevoerde onderzoeken:

Locatie	Bureau	Type onderzoek	Rapportnummer	Datum
Grotebrugse Grintweg 225	Arcadis	Verkennd onderzoek NEN 5740	076707602:0.2	20121019

Uit het onderzoek blijkt dat de bodem lokaal licht verontreinigd is met zware metalen en PAK. Bestrijdingsmiddelen zijn niet aangetroffen.

#### 4.6 Hovenierslaantje tussen nr. 1 en 5

De locatie heeft een oppervlakte van ca 200 m2. Op het terrein staan een aantal garageboxen.

##### 4.6.1 Verdachte locaties

Het terrein is in het verleden in gebruik geweest bij een machinale houtbewerkinginrichting als houtloods.

##### 4.6.2 Uitgevoerde onderzoeken

Locatie	Bureau	Type onderzoek	Rapportnummer	Datum
Groenlandstraatje 22-24	BMD	Basisdocument	-	19971031
Groenlandstraatje 22-24	Haskoning	Inventariserend onderzoek	G1091.A0/R074/HBAA/IP	19990601

Uit het onderzoek blijkt dat de bodem ter plaatse van de garageboxen sterk verontreinigd is met zware metalen en PAK.

#### 4.7 Grotebrugse Grintweg 87

De locatie ligt op het perceel sectie C, nummer 6368 en heeft een oppervlakte van ca. 150 m2.

##### 4.7.1. Verdachte locaties

De locatie is in het verleden in gebruik geweest als meubelfabriek, machinefabriek en metaalwarenfabriek.

#### 4.7.2 Uitgevoerde onderzoeken

Op het perceel zijn geen bodemonderzoeken uitgevoerd.

#### 4.8 Meeslaan C6527

De locatie heeft een oppervlakte van ongeveer 675 m<sup>2</sup> en omvat het perceel sectie C, nummer 6527.

##### 4.8.1 Verdachte locaties

Het perceel is in het verleden in gebruik geweest als houtwarenfabriek met verfspuitinrichting.

##### 4.8.2 Uitgevoerde onderzoeken

Locatie	Bureau	Type onderzoek	Rapportnummer	Datum
Medelsestraat 2	Haskoning	Inventariserend onderzoek	G1091.A0/R018/JVDW/IP	19981209
Medelsestraat 2	Bakker Milieuadviezen	Verkennend onderzoek NEN 5740	BM/18100-12	20120801
Medelsestraat 2	Linge Milieu B.V.	Asbest onderzoek NEN 5707	12-2138	20120816

Uit de bodemonderzoeken blijkt de locatie slechts in lichte mate verontreinigd te zijn.

#### 4.9 Fabriekslaantje 17-19

De locatie omvat de percelen C, nummers 4535 en 4536 en heeft een oppervlakte van 690 m<sup>2</sup>.

##### 4.9.1 Verdachte locaties

Op de locatie zijn resp. een handel in oude metalen, een handel in verfwaren, een non-ferrogieterij, een metaalconstructiebedrijf en een metaalwarenfabriek aanwezig geweest.

##### 4.9.2 Uitgevoerde onderzoeken

Locatie	Bureau	Type onderzoek	Rapportnummer	Datum
Fabriekslaantje C4535/C4536	Bakker Milieuadviezen	Verkennend onderzoek NEN 5740	BM/18135-12	20121001

Uit het onderzoek blijkt dat de locatie sterk verontreinigd is met zware metalen.

#### 4.10 Grotebrugse Grintweg 16

Het perceel is kadastraal bekend sectie C, nummer 3781 en heeft een oppervlakte van 1915 m<sup>2</sup>. Het gebruik is school en schoolplein.



#### 4.10.1 Verdachte locaties

Op het perceel heeft een 10.000 liter ondergrondse tank gelegen. De tank is in 2004 door een KIWA erkend bedrijf verwijderd.

#### 4.10.2 Uitgevoerde onderzoeken

Locatie	Bureau	Type onderzoek	Rapportnummer	Datum
Grotebrugse Grintweg 16	Oranjewoud	Verkennd onderzoek NEN 5740	176252	20070718

Uit het onderzoek blijkt dat de locatie licht verontreinigd is met zware metalen. In de ondergrond is een matig verhoogd gehalte koper aangetroffen.

### 5. Gewenste kwaliteit

In de milieuvisie 2010-2020 zijn per gebiedstype de gewenste milieukwaliteitsprofielen vastgesteld.

In onderstaande tabel is voor het bestemmingsplangebied de voorkomende gebiedstypen en de bijbehorende milieukwaliteitsprofielen weergegeven:

**tabel 3: milieukwaliteitsprofielen**

gebied	gebiedstype	milieukwaliteitsprofiel
Tiel-Oost	Buitencentrum	Gebiedsspecifiek wonen
	Groenstedelijk wonen	Generiek wonen
	Werken 2	Generiek wonen
	Bos en park	Generiek wonen

De milieukwaliteit "Generiek wonen" is vastgelegd in het Besluit bodemkwaliteit. De milieukwaliteit "Gebiedsspecifiek wonen" is vastgelegd in de regionale bodemnota. Bij planuitwerking en bij het verlenen van bouwvergunning waarvoor op grond van de bouwverordening een bodemonderzoek moet worden uitgevoerd, zal aan het milieukwaliteitsprofiel van het betreffende gebiedstype worden getoetst.

### 6. Conclusie

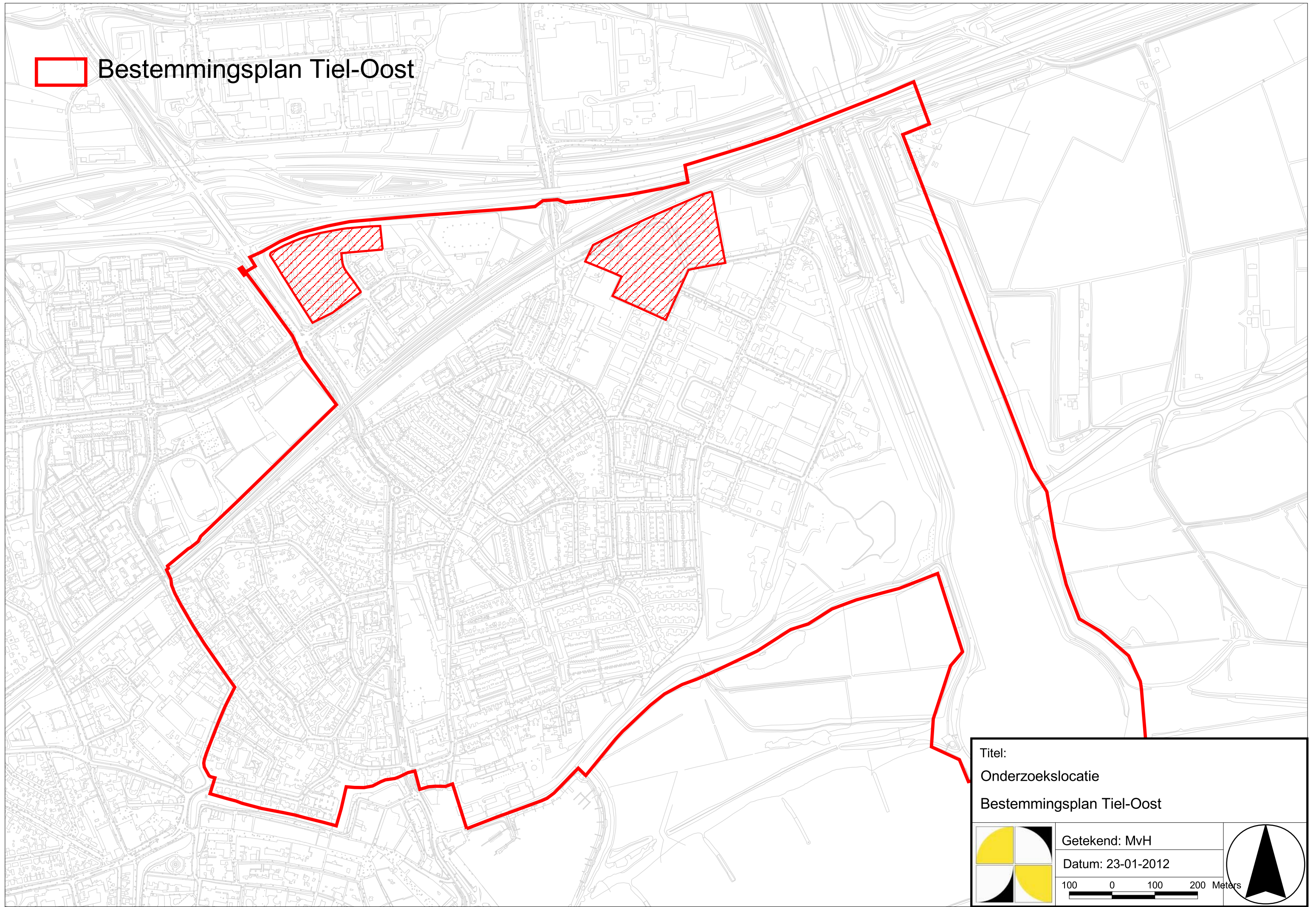
In verband met de herziening van het bestemmingsplan Tiel-Oost is door de afdeling bouwen, milieu & monumenten een onderhavig historisch onderzoek uitgevoerd. Uit het onderzoek blijkt dat er in het plangebied verschillende (potentiële) bodemverontreinigingen voorkomen. Ook in de uitwerkingsgebieden komen bodemverontreinigingen voor. Niet alle delen van de uitwerkingsgebieden zijn onderzocht. Bij planuitwerking zal middels verder bodemonderzoek de omvang van de verschillende verontreinigingen worden vastgesteld en de kwaliteit van de bodem op de nog niet onderzochte delen moeten worden bepaald. De uitkomsten van de bodemonderzoeken worden getoetst aan het van toepassing zijnde milieukwaliteitsprofiel.

Op 3 locaties worden in het plan nieuwe functies toegelaten of uitgebreid. Op deze plaatsen is daadwerkelijk bodemonderzoek uitgevoerd m.u.v. de locatie Grotebrugse Grintweg 16. Deze locatie is deels nog bebouwd. Hierom en omdat de gebruiksfunctie niet wijzigt, is vooralsnog volstaan met een historisch onderzoek. Daadwerkelijk bodemonderzoek wordt in het kader van de omgevingsvergunning uitgevoerd. Op de locatie Fabriekslaantje 17-19 is de bodem ernstig verontreinigd en zal een sanering moeten worden uitgevoerd voordat gebouwd kan worden.

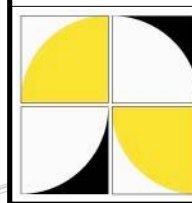
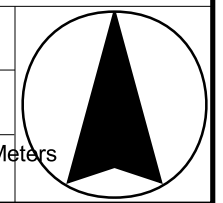
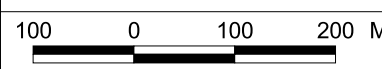
**Kaartbijlage 1**

**onderzoeksgebied**

 Bestemmingsplan Tiel-Oost



Titel:  
Onderzoekslocatie  
Bestemmingsplan Tiel-Oost







	Getekend: MvH	
	Datum: 23-01-2012	
		

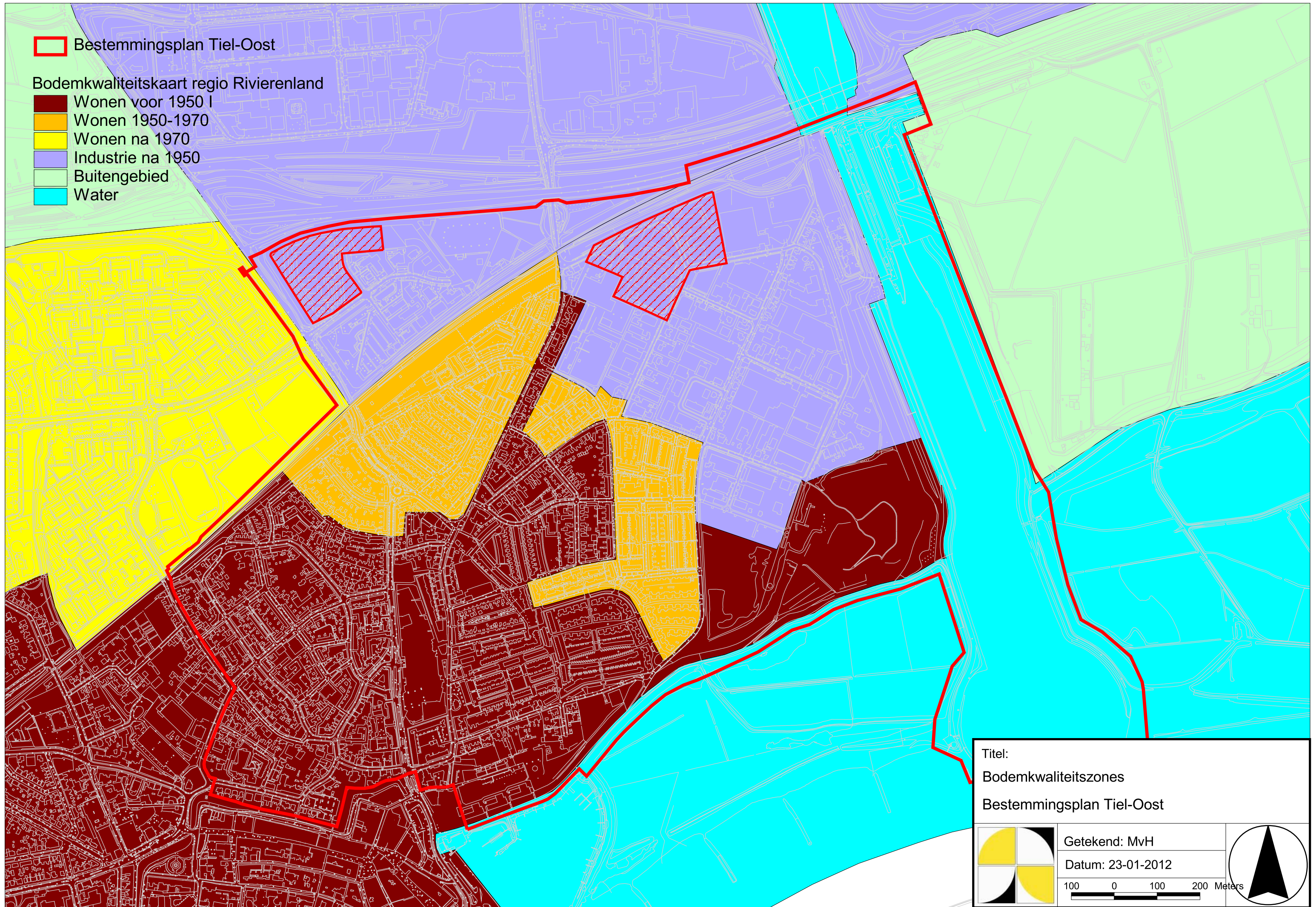
**Kaartbijlage 2**

**bodemkwaliteitszones**

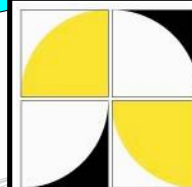
 Bestemmingsplan Tiel-Oost

Bodemkwaliteitskaart regio Rivierenland

-  Wonen voor 1950 I
-  Wonen 1950-1970
-  Wonen na 1970
-  Industrie na 1950
-  Buitengebied
-  Water



Titel:  
Bodemkwaliteitszones  
Bestemmingsplan Tiel-Oost



Getekend: MvH  
Datum: 23-01-2012

100 0 100 200 Meters



**Kaartbijlage 2a**

**bodemfunctieklassenkaart**

 Bestemmingsplan Tiel-Oost

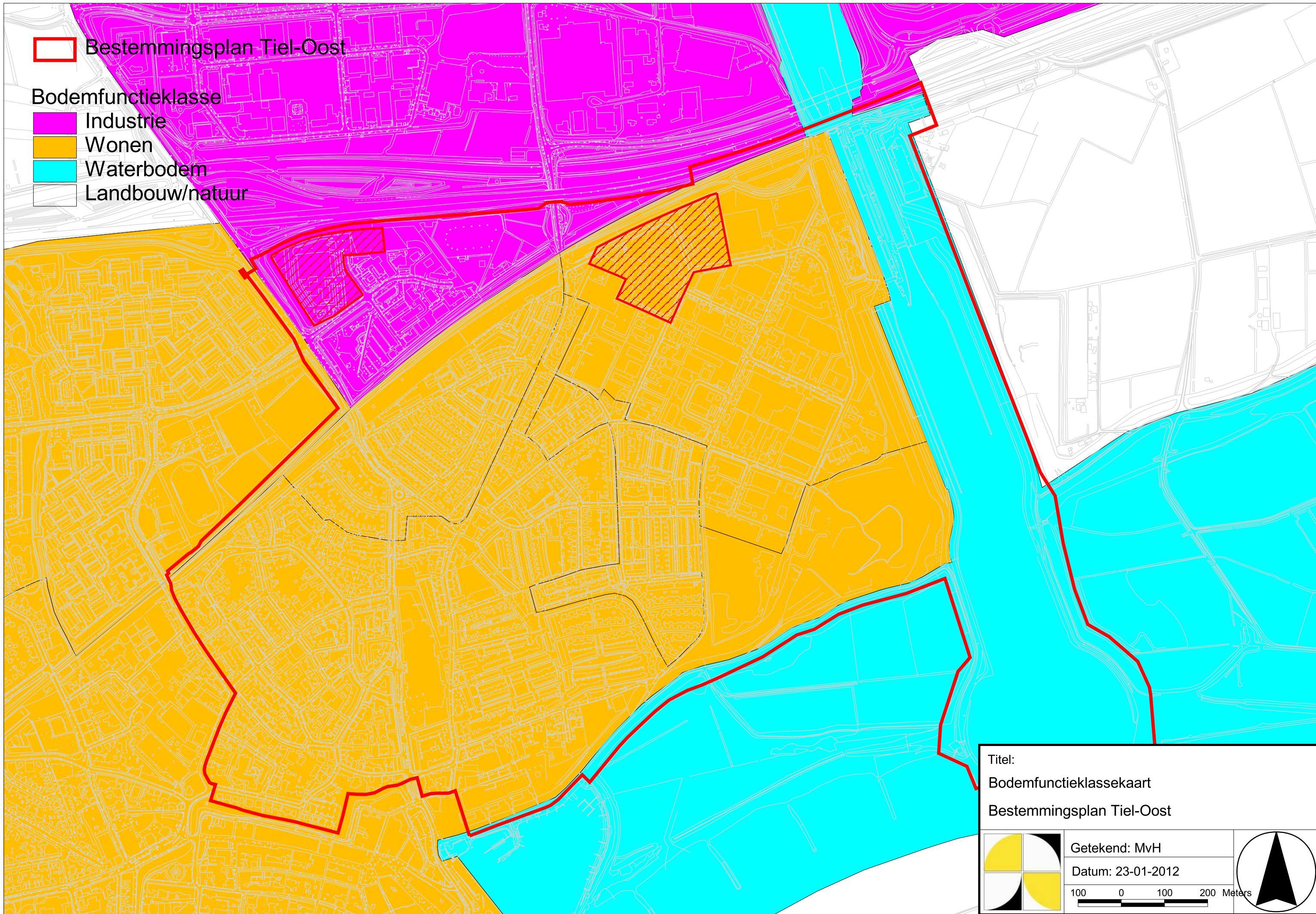
Bodemfunctieklasse

 Industrie

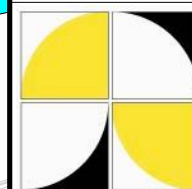
 Wonen

 Waterbodem

 Landbouw/natuur

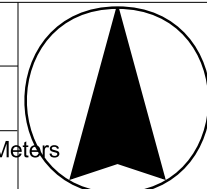


Titel:  
Bodemfunctieklassekaart  
Bestemmingsplan Tiel-Oost



Getekend: MvH  
Datum: 23-01-2012

100 0 100 200 Meters




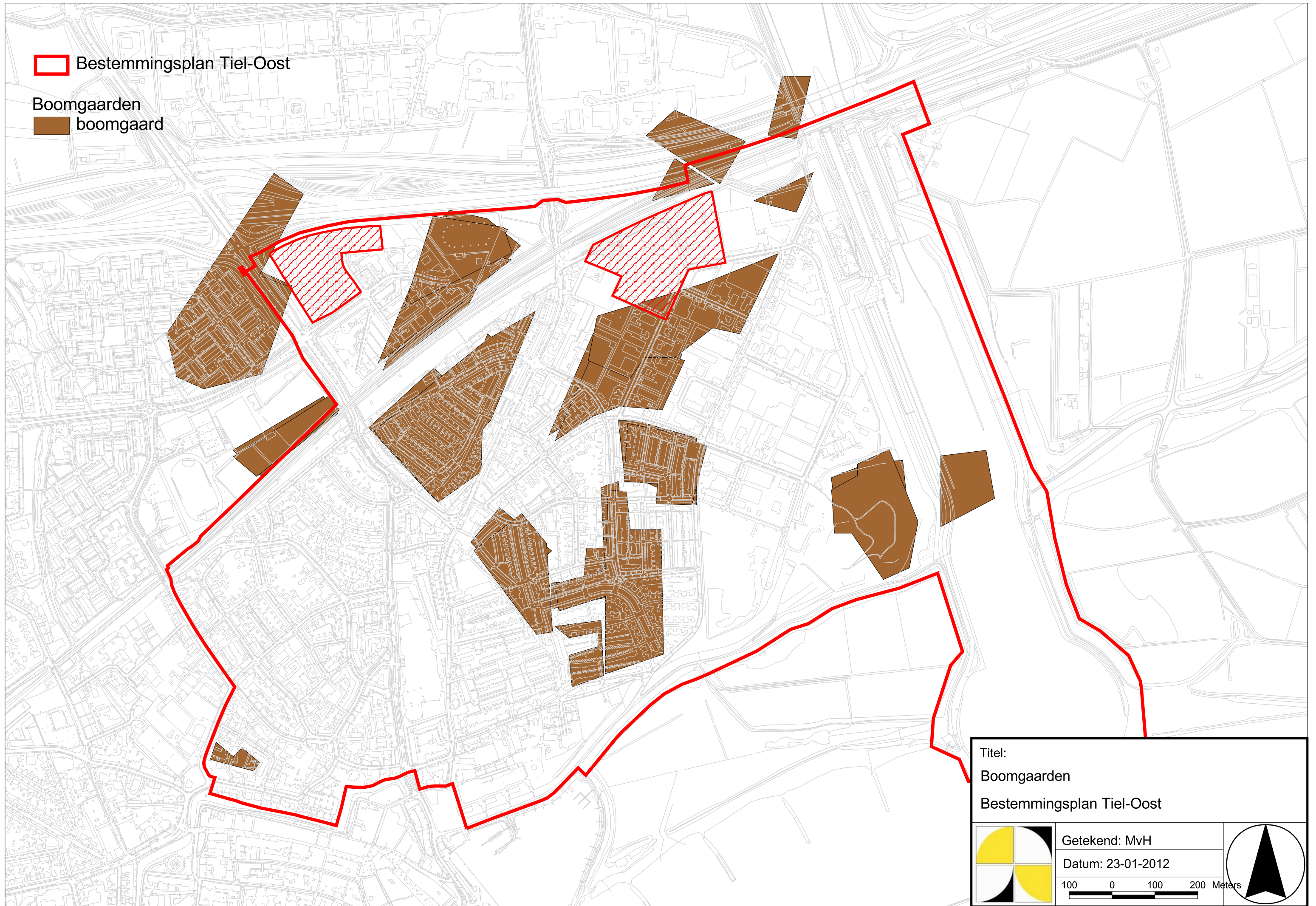


**Kaartbijlage 3**

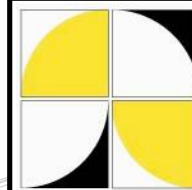
**boomgaarden**

 Bestemmingsplan Tiel-Oost

Boomgaarden  
 boomgaard

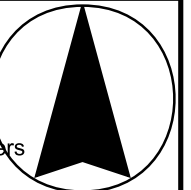


Titel:  
Boomgaarden  
Bestemmingsplan Tiel-Oost



Getekend: MvH  
Datum: 23-01-2012

100 0 100 200 Meters



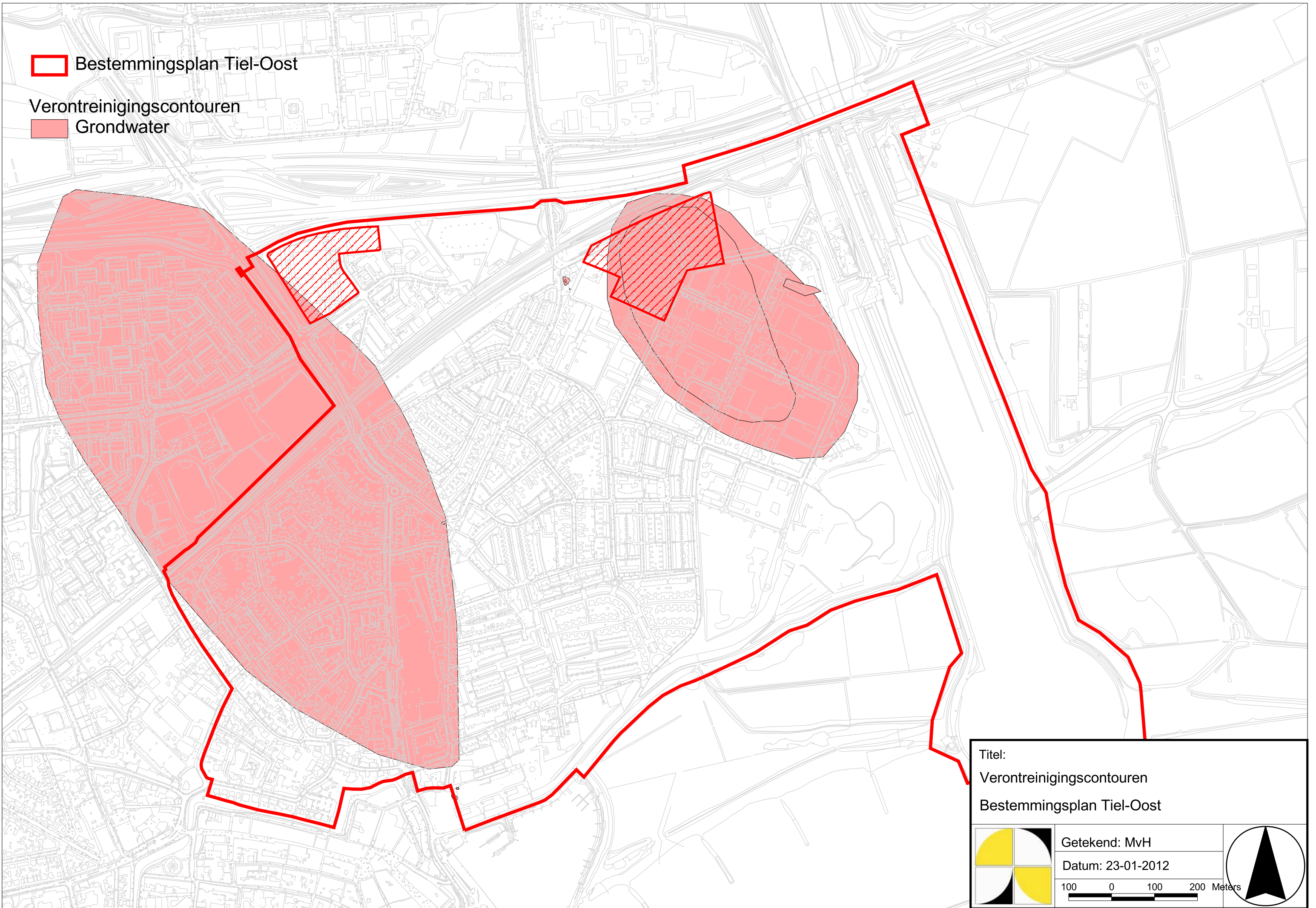
**Kaartbijlage 4**

**grootschalige grondwater-  
verontreinigingen**

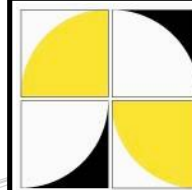
 Bestemmingsplan Tiel-Oost

Verontreinigingscontouren

 Grondwater

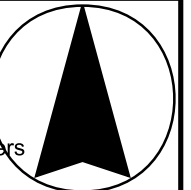


Titel:  
Verontreinigingscontouren  
Bestemmingsplan Tiel-Oost



Getekend: MvH  
Datum: 23-01-2012

100 0 100 200 Meters



**Kaartbijlage 5**

**bodemverontreinigingen in Tiel-  
West**

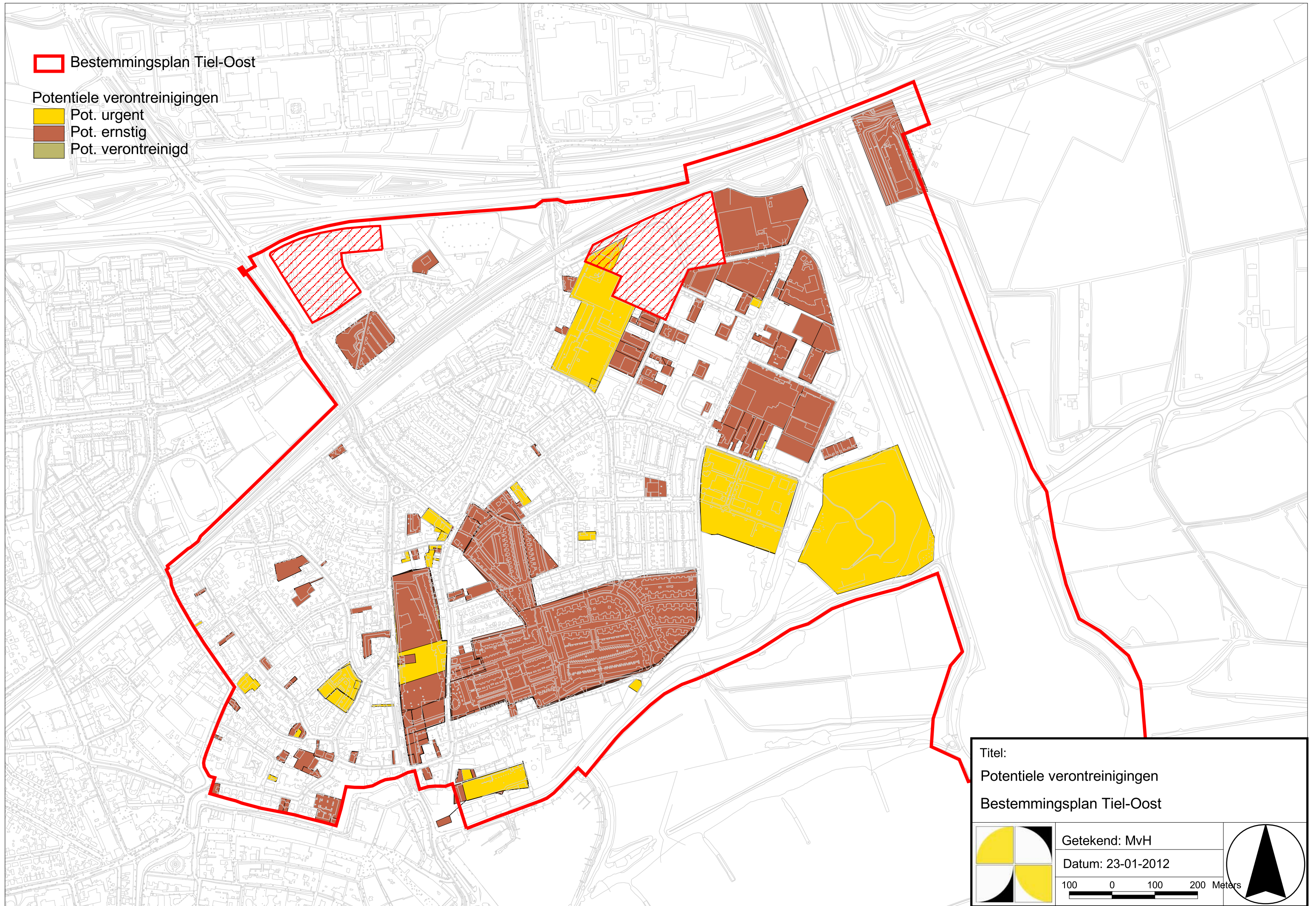
 Bestemmingsplan Tiel-Oost

Potentiele verontreinigingen

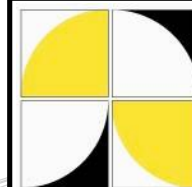
 Pot. urgent

 Pot. ernstig

 Pot. verontreinigd



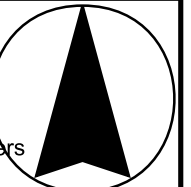
Titel:  
Potentiele verontreinigingen  
Bestemmingsplan Tiel-Oost



Getekend: MvH

Datum: 23-01-2012

100 0 100 200 Meters

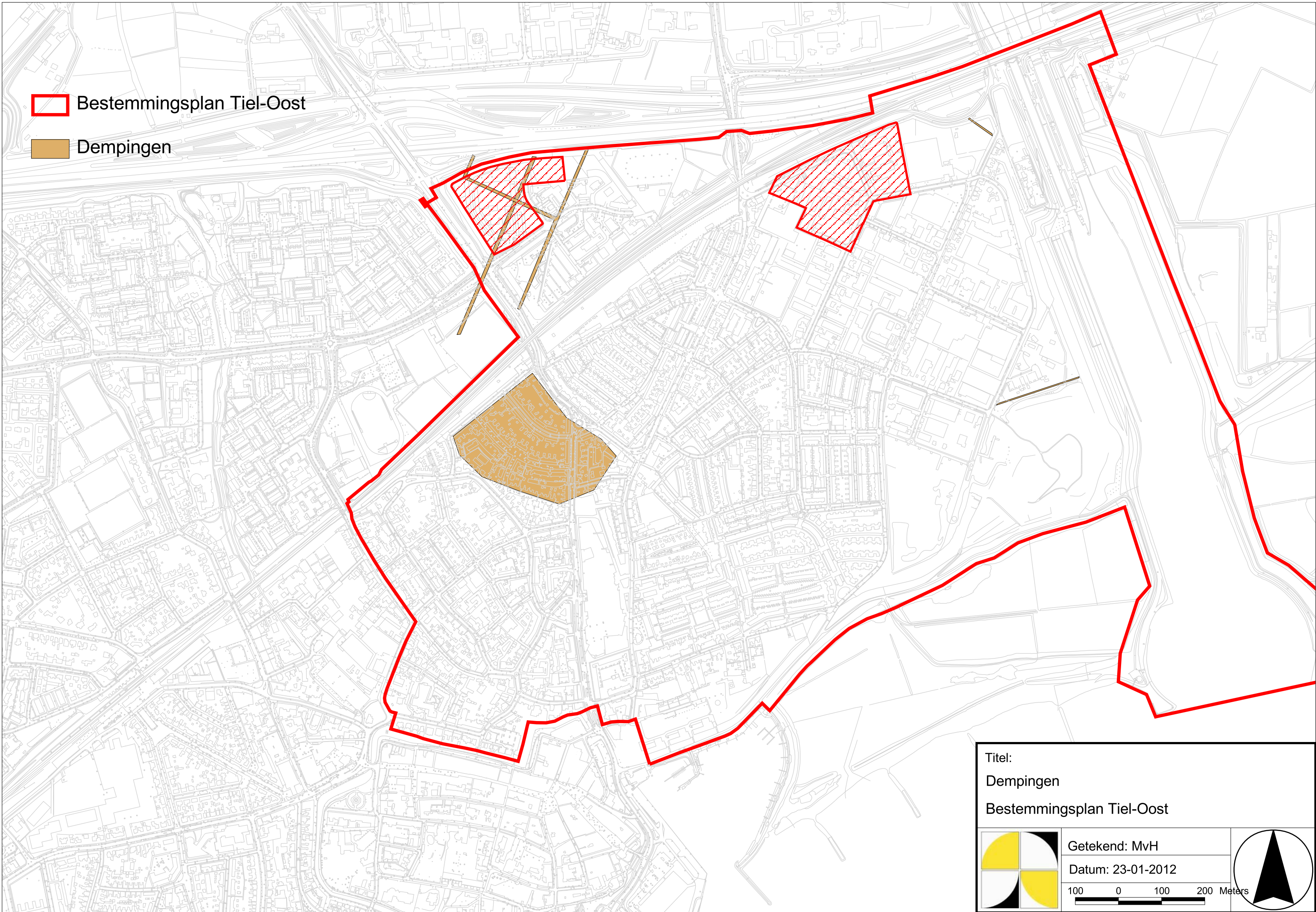


**Kaartbijlage 6**

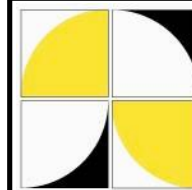
**dempingen in Tiel-West**

 Bestemmingsplan Tiel-Oost

 Dempingen

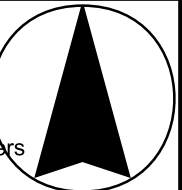


Titel:  
Dempingen  
Bestemmingsplan Tiel-Oost



Getekend: MvH  
Datum: 23-01-2012

100 0 100 200 Meters





**Kaartbijlage 7**

**uitgevoerde bodemonderzoeken  
in Tiel-West**

 Bestemmingsplan Tiel-Oost

Bodemonderzoek


 Monitoringsrapportage

 Sanerings evaluatie

 Saneringsplan

 Sanerings onderzoek

 Nader onderzoek

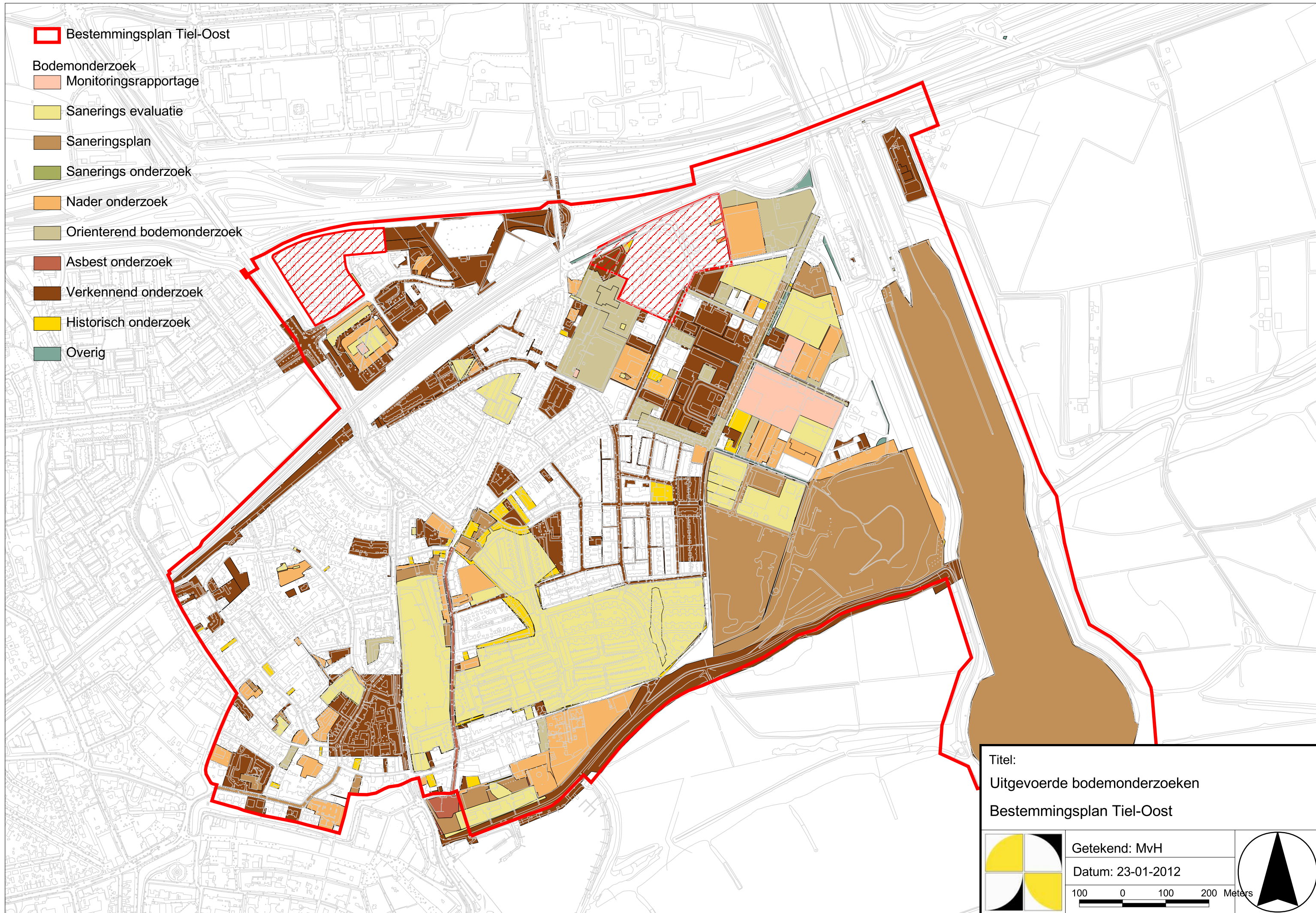
 Oriënterend bodemonderzoek

 Asbest onderzoek

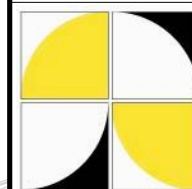
 Verkennend onderzoek

 Historisch onderzoek

 Overig



Titel:  
Uitgevoerde bodemonderzoeken  
Bestemmingsplan Tiel-Oost



Getekend: MvH

Datum: 23-01-2012

100 0 100 200 Meters

