



Bodemonderzoek

Bodemsanering

Bouwstoffenkeuring



RAPPORT:

Diverse onderzoeken,

Nieuwbouw 2^e scoutinggebouw met toegangsroute

De Breelaan 5 te Scherpenzeel

PROJECTNUMMER:

B19.7674

Versie: 01

VERHOEVEN MILIEUTECHNIEK B.V.

Van Voordenpark 16
5301 KP Zaltbommel
TEL: 0418-572060
www.verhoevenmilieu.nl
info@verhoevenmilieu.nl

RAPPORT:

Diverse onderzoeken,
Nieuwbouw 2^e scoutinggebouw met toegangsroute
De Breelaan 5 te Scherpenzeel

PROJECTNUMMER:

B19.7674
Versie: 01

OPDRACHTGEVER:

Gemeente Scherpenzeel

DATUM:

6 maart 2020

Auteur:



M.W.W.M. van Mol BSc
Projectmedewerker
Verhoeven Milieutechniek B.V.

Autorisatie:



Ing. H.M.W. van der Donk
Senior Projectleider
Verhoeven Milieutechniek B.V.

B19.7674/R7674-01/MM

SAMENVATTING

Gemeente Scherpenzeel heeft Verhoeven Milieutechniek B.V. opdracht gegeven voor het uitvoeren van een verkennend bodemonderzoek, inclusief historisch onderzoek, ter plaatse van De Breelaan 5 te Scherpenzeel.

De onderzoeken zijn uitgevoerd naar aanleiding van de voorgenomen nieuwbouw van een 2° scoutinggebouw met bijbehorende toegangsroute vanaf het huidige scoutinggebouw. De onderzoeken zijn uitgevoerd conform de normen NEN 5725:2017 en de NEN 5740:2009/A1:2016.

De onderzoeken hebben tot doel de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem vast te stellen, om te bepalen of en in welke mate belemmeringen bestaan tegen de voorgenomen nieuwbouw van een 2° scoutinggebouw met bijbehorende toegangsroute. Tevens wordt de veiligheidsklasse conform CROW bepaald.

Verhoeven Milieutechniek B.V. (certificaatnummer: EC-SIK-20250, geldig tot 20-6-2022, afgegeven door Normec Certification) is gecertificeerd conform BRL SIKB 2000 (versie 6). Verhoeven Milieutechniek B.V. heeft op geen enkele wijze belangen bij de uitkomsten van het bodemonderzoek.

Namens Verhoeven Milieutechniek B.V. zijn de werkzaamheden gecoördineerd door de heer ing. H.M.W. van der Donk.

Conclusies historische gegevens

Op basis van de beschikbare gegevens kan het volgende worden geconcludeerd:

- Van de onderzoekslocatie zijn geen gegevens bekend van de bodemkwaliteit;
- In de direct omgeving is in 2016 een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd, waarbij in de onderzochte grond- en grondwatermonsters maximaal licht verhoogde gehalten zijn aangetroffen voor de onderzochte parameters. Daarnaast zijn zintuiglijk geen asbestverdachte materialen en/of (puin)bijmengingen waargenomen, waardoor een verkennend onderzoek naar asbest niet uitgevoerd is;
- Uit de asbestdakenkaart blijkt dat op, en in de directe omgeving van onderhavige onderzoekslocatie, geen asbestverdachte dakbedekking aanwezig is;
- De locatie betreft een natuur/groenstrook;
- Op de locatie zijn geen bodembedreigende activiteiten, kassen en/of boomgaarden, gedempte sloten en (opslag)tanks aanwezig (geweest);
- Op de locatie zijn op basis van het uitgevoerde historisch onderzoek geen (punt)bronnen aanwezig (geweest) voor PFAS.

In verband met de voorgenomen nieuwbouw en realisatie van een aanvoerroute dient een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd te worden conform de onverdachte strategie.

Aangezien op de locatie voorsnog geen asbestverdachte (puin)bijmengingen worden verwacht en daarnaast geen asbestverdachte dakbedekking aanwezig is, is de locatie voorsnog onverdacht op het voorkomen van een asbestverontreiniging.

Op verzoek van de opdrachtgever wordt er geen aanvullend onderzoek op PFAS uitgevoerd.

Conclusies en aanbevelingen

Conclusies verkennend bodemonderzoek

Voor de onderzoekslocatie werd de hypothese gesteld van een onverdachte locatie met betrekking tot de aanwezigheid van bodemverontreiniging met diverse NEN parameters.

Op basis van de onderzoeksresultaten wordt de gestelde hypothese aangenomen, aangezien in de onderzochte grondmengmonsters geen verhoogde gehalten zijn aangetoond en in het onderzochte grondwater maximaal een marginaal verhoogd gehalte voor barium is aangetoond.

Het aangetoonde marginaal verhoogde gehalte betreft een overschrijding van de betreffende streefwaarde. Aangezien de (gestandaardiseerde) meetwaarden de indexwaarde van 0,5 niet overschrijdt, zijn geen vervolgstappen noodzakelijk in het kader van de Wbb.

Zintuiglijk zijn tijdens de uitgevoerde veldwerkzaamheden geen asbestverdachte materialen op het maaiveld aangetroffen en daarnaast zijn geen (puin)bijmengingen waargenomen in de opgeboorde grond. Derhalve is het definitief niet noodzakelijk om een verkennend onderzoek naar asbest uit te voeren.

Algehele conclusie en aanbevelingen

Middels onderhavig onderzoek is de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem, ten behoeve van de voorgenomen nieuwbouw, ter plaatse van De Breelaan 5 te Scherpenzeel in voldoende mate vastgelegd.

Vanuit milieuhygiënisch oogpunt bestaan ons inziens geen bezwaren tegen de voorgenomen nieuwbouw en aanleg van de toegangsroute.

Conform de CROW 400 is voor graafwerkzaamheden in de grond geen veiligheidsklasse van toepassing.

Voor de volledigheid wordt opgemerkt dat bij ontgraven, afvoeren en toepassen elders de regels van de Regeling en het Besluit bodemkwaliteit van toepassing zijn en mogelijk aanvullende keuringen worden verlangd (inclusief aanvullend onderzoek op PFAS). Daarnaast kunnen gebiedsspecifiek zowel strengere als minder strenge eisen gelden.

INHOUDSOPGAVE

SAMENVATTING.....	2
1. INLEIDING.....	5
2. DOELSTELLINGEN VAN DE ONDERZOEKEN	5
3. LOCATIEGEGEVENS	5
3.1. ALGEMENE GEGEVENS.....	5
3.2. HISTORISCH ONDERZOEK (NEN 5725)	5
4. BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE	8
4.1. BODEMOPBOUW	8
4.2. GEOHYDROLOGIE	8
5. HYPOTHESE	8
6. OPZET VAN HET ONDERZOEK	9
6.1. ONDERZOEKSSTRATEGIE VERKENNEND BODEMONDERZOEK.....	9
6.2. VELDWERKZAAMHEDEN.....	9
7. WIJZE VAN BEOORDELING EN INTERPRETATIE	10
8. LABORATORIUMWERKZAAMHEDEN EN RESULTATEN.....	11
8.1. ZINTUIGLIJKE WAARNEMINGEN.....	11
8.2. LABORATORIUMWERKZAAMHEDEN EN ANALYSERESULTATEN	11
8.3. INTERPRETATIE ANALYSERESULTATEN	12
9. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	13
9.1. CONCLUSIES VERKENNEND BODEMONDERZOEK	13
9.2. ALGEHELE CONCLUSIE EN AANBEVELINGEN	13
10. REFERENTIES.....	14

BIJLAGEN

1. Situering in de regio
2. Situatieschets met geplaatste boringen en peilbuis
3. Boorprofiel beschrijvingen
4. Analysecertificaten grond en grondwater
5. Streef-, achtergrond- en interventiewaarden grond en grondwater
6. Relevante historisch gegevens

1. INLEIDING

Gemeente Scherpenzeel heeft Verhoeven Milieutechniek B.V. opdracht gegeven voor het uitvoeren van een verkennend bodemonderzoek, inclusief historisch onderzoek, ter plaatse van De Breelaan 5 te Scherpenzeel.

De onderzoeken zijn uitgevoerd naar aanleiding van de voorgenomen nieuwbouw van een 2^e scoutinggebouw met bijbehorende toegangsroute vanaf het huidige scoutinggebouw. De onderzoeken zijn uitgevoerd conform de normen NEN 5725:2017 [1] en de NEN 5740:2009/A1:2016 [2].

Verhoeven Milieutechniek B.V. (certificaatnummer: EC-SIK-20250, geldig tot 20-6-2022, afgegeven door Normec Certification) is gecertificeerd conform BRL SIKB 2000 (versie 6). Verhoeven Milieutechniek B.V. heeft op geen enkele wijze belangen bij de uitkomsten van het bodemonderzoek.

Namens Verhoeven Milieutechniek B.V. zijn de werkzaamheden gecoördineerd door de heer ing. H.M.W. van der Donk.

2. DOELSTELLINGEN VAN DE ONDERZOEKEN

De onderzoeken hebben tot doel de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem vast te stellen, om te bepalen of en in welke mate belemmeringen bestaan tegen de voorgenomen nieuwbouw van een 2^e scoutinggebouw met bijbehorende toegangsroute. Tevens wordt de veiligheidsklasse conform CROW bepaald.

3. LOCATIEGEGEVENS

3.1. Algemene gegevens

De locatie van de scouting is gelegen aan de Breelaan 5 te Scherpenzeel en staat kadastraal bekend als gemeente Scherpenzeel, sectie D, nummer 4915, 5060 en 5061.

De gemeente is voornemens om op de locatie een 2^e scoutinggebouw met nieuwe toegangsroute te realiseren. De nieuwbouwlocatie bevindt zich ten zuidoosten van het huidige scoutinggebouw in de oksel van de aanwezige vijver ter plaatse. Vooralnog wordt ervan uitgegaan dat alleen ten behoeve van deze nieuwbouw een verkennend bodemonderzoek hoeft te worden uitgevoerd op de nieuwbouwlocatie met bijbehorende toegangsroute. Het overige gedeelte van de locatie (inclusief waterbodem van de aanwezige vijvers) behoeft niet te worden onderzocht. Onderhavige rapportage richt zich derhalve alleen op de toekomstige nieuwbouwlocatie van het 2^e scoutinggebouw met nieuwe toegangsroute, welke als één locatie wordt onderzocht. De onderzoekslocatie heeft een totale oppervlakte van maximaal 1.500 m².

Voor de situering van de onderzoekslocatie in de regio wordt verwezen naar bijlage 1.

3.2. Historisch onderzoek (NEN 5725)

Voorafgaand aan het verkennend bodemonderzoek is een historisch onderzoek uitgevoerd door een medewerker van Verhoeven Milieutechniek B.V. (VMT) conform de NEN 5725. Van de Omgevingsdienst De Vallei is historische informatie opgevraagd en verkregen. Daarnaast is de bodemkaart van de provincie Gelderland bestudeerd.

De beschikbare stukken zijn door VMT bestudeerd. Tevens zijn door VMT de websites www.topotijdreis.nl, www.kadaster.nl bekeken. De relevante historische informatie is opgenomen als bijlage 6.

Bodemkwaliteitsgegevens

Bodemkaart provincie Gelderland

Conform de bodemkaart van de provincie Gelderland zijn er ter plaatse van en in de directe omgeving (< 25 meter) van onderhavige onderzoekslocatie geen verontreinigings- en/of saneringscontour bekend. Wel is er één verkennend bodemonderzoek bekend. Dit onderzoek is reeds verkregen van de Omgevingsdienst De Vallei.

Informatie bodemloket

Uit informatie van www.bodemloket.nl blijkt dat in de omgeving van onderhavige onderzoekslocatie een aantal (verkennende) bodemonderzoek bekend zijn. Deze bodemonderzoeken zijn opgevraagd bij de Omgevingsdienst De Vallei. Echter zijn deze rapportages niet verkregen. Gezien de afstand (> 25 meter) tot onderhavige onderzoekslocatie heeft dat naar verwachting geen invloed op onderhavige onderzoeksopzet en rapportage.

Verkennend bodemonderzoek, RPS, kenmerk: 1600011A00-R16-050, d.d. 22 januari 2016

In 2016 is, ten behoeve van de uitbreiding van het reeds aanwezige clubgebouw, een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd ten noordwesten van onderhavige onderzoekslocatie. In de onderzochte bovengrond zijn geen verhoogde gehalten aangetoond voor de onderzochte parameters. In de onderzochte ondergrond is een licht verhoogd gehalte voor PAK aangetoond ten opzichte van de betreffende achtergrondwaarde. In het onderzochte grondwater zijn licht verhoogde gehalten voor zware metalen en naftaleen aangetoond. Uit milieuhygiënisch oogpunt bestaan geen bezwaren tegen de voorgenomen nieuwbouw.

Historisch kaartmateriaal

Op basis van het historisch kaartmateriaal en de BAG-viewer van het kadaster is het nabijgelegen scouting clubgebouw met naastgelegen vijver omstreeks 2004 gerealiseerd. Hiervoor is vanaf de beginjaren '60 tot midden jaren '80 een zwembad aanwezig geweest en hierna tot omstreeks 2004 sportvelden. Voor de jaren '60 heeft de locatie altijd een agrarisch/natuur bestemming gehad. Momenteel is de locatie in gebruik als groenstrook/natuur.

Boomgaarden en/of kassen

Uit historisch kaartmateriaal blijkt dat op de locatie geen boomgaarden en/of kassen aanwezig zijn (geweest).

Opslagtanks

Op de locatie zijn, voor zover als bekend, geen boven- en/of ondergrondse opslagtanks aanwezig (geweest) op de locatie.

Slootdemping

Uit het historisch kaartmateriaal van www.topotijdreis.nl blijkt dat ter plaatse van de onderzoekslocatie naar verwachting geen gedempte sloten aanwezig zijn.

Asbest

De onderzoekslocatie is in gebruik als groenstrook/natuur. Tijdens het uitgevoerde bodemonderzoek ten noordwesten van onderhavige onderzoekslocatie in 2016 zijn geen (puin)bijmengingen aangetroffen. Eveneens blijkt uit de asbestdakenkaart van de provincie Gelderland dat er geen asbestverdachte dakbedekking aanwezig is op en in de directe omgeving van onderhavige onderzoekslocatie. Derhalve is de locatie vooralsnog onverdacht op het voorkomen van een bodemverontreiniging met asbest.

Locatiebezoek

Tijdens het locatiebezoek, voorafgaand aan de veldwerkzaamheden, zijn op de locatie geen bodembedreigende activiteiten aangetroffen of overige waarnemingen gedaan die kunnen duiden op een bodemverontreiniging. Ter plaatse van de nieuwbouwlocatie van het 2^e scoutinggebouw zijn wel afgezaagde takken en bramenstruiken aangetroffen.

PFAS

Uit het uitgevoerde historisch onderzoek is gebleken dat op de locatie geen (punt)bronnen voor PFAS aanwezig zijn (geweest). Aangezien verder naar verwachting geen grond zal worden afgevoerd van de locatie is, op verzoek van de opdrachtgever, geen aanvullend onderzoek naar PFAS uitgevoerd.

Conclusies historisch onderzoek en locatiebezoek

Op basis van de beschikbare gegevens kan het volgende worden geconcludeerd:

- Van de onderzoekslocatie zijn geen gegevens bekend van de bodemkwaliteit;
- In de directe omgeving is in 2016 een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd, waarbij in de onderzochte grond- en grondwatermonsters maximaal licht verhoogde gehalten zijn aangetroffen voor de onderzochte parameters. Daarnaast zijn zintuiglijk geen asbestverdachte materialen en/of (puin)bijmengingen waargenomen, waardoor een verkennend onderzoek naar asbest niet uitgevoerd is;
- Uit de asbestdakenkaart blijkt dat op, en in de directe omgeving van onderhavige onderzoekslocatie, geen asbestverdachte dakbedekking aanwezig is;
- De locatie betreft een natuur/groenstrook;
- Op de locatie zijn geen bodembedreigende activiteiten, kassen en/of boomgaarden, gedempte sloten en (opslag)tanks aanwezig (geweest);
- Op de locatie zijn op basis van het uitgevoerde historisch onderzoek geen (punt)bronnen aanwezig (geweest) voor PFAS.

In verband met de voorgenomen nieuwbouw en realisatie van een aanvoerroute dient een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd te worden conform de onverdachte strategie.

Aangezien op de locatie vooralsnog geen asbestverdachte (puin)bijmengingen worden verwacht en daarnaast geen asbestverdachte dakbedekking aanwezig is, is de locatie vooralsnog onverdacht op het voorkomen van een asbestverontreiniging.

Op verzoek van de opdrachtgever wordt er geen aanvullend onderzoek op PFAS uitgevoerd.

4. BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE

4.1. Bodemopbouw

Op de locatie is geen deklaag aanwezig. Het eerste watervoerende pakket is een zandige eenheid tot circa 8 m-mv, hoofdzakelijk bestaande uit midden en fijn zand uit de Formatie van Boxtel. Het eerste watervoerend pakket wordt van het tweede watervoerend pakket gescheiden door een circa 0,5 meter dik slecht doorlatend pakket, hoofdzakelijk bestaande uit zandige klei uit de Formatie van Boxtel. Hieronder is tot circa 15 m-mv een tweede watervoerend pakket aanwezig voornamelijk bestaande uit midden en fijn zand van de Formatie van Boxtel. Hieronder bevindt zich een circa 4 meter dikke scheidende laag uit de Formatie van Eem hoofdzakelijk bestaande uit klei tot zandige klei. Het derde watervoerende pakket bestaat tot een diepte van circa 108 m-mv hoofdzakelijk uit grof en midden zand uit de Formaties van Drenthe, Sterksel, Peize en Waalre [3].

4.2. Geohydrologie

De grondwaterstromingsrichting in het eerste watervoerende pakket en freatisch vlak is naar alle waarschijnlijkheid westelijk gericht in de richting van het Valleikanaal. De stromingsrichting van het ondiepe grondwater wordt beïnvloed door lokale factoren, zoals het drainagepatroon, oppervlaktewater, de ligging van rioleringen en de aanwezigheid van zandlichamen (voor kabels, leidingen en funderingen) [3].

De onderzoekslocatie is niet gelegen binnen een grondwaterbeschermingsgebied.

5. HYPOTHESE

Op basis van de bekende gegevens wordt voor de nieuwbouwlocatie met aanvoerroute uitgegaan van een onverdachte locatie met betrekking tot het voorkomen van een bodemverontreiniging.

Aangezien op de locatie vooralsnog geen asbestverdachte (puin)bijmengingen worden verwacht en daarnaast geen asbestverdachte dakbedekking aanwezig is, is de locatie vooralsnog onverdacht op het voorkomen van een asbestverontreiniging.

6. OPZET VAN HET ONDERZOEK

6.1. Onderzoeksstrategie verkennend bodemonderzoek

De onderzoeksopzet voor het verkennend bodemonderzoek is opgesteld conform de NEN 5740:2009/A1:2016 voor een onverdachte niet-lijnvormige locatie (ONV-NL) met een oppervlakte van maximaal 1.500 m².

6.2. Veldwerkzaamheden

Algemeen / certificering

Verhoeven Milieutechniek B.V. is gecertificeerd conform BRL SIKB 2000 (certificatienr: EC-SIK-20250 geldig tot 20-06-2022, afgegeven door Normec Certification). De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd onder certificaat conform de geldende NEN/NPR-normen, conform BRL SIKB 2000 (versie 6), protocol 2001, het plaatsen van handboringen en peilbuizen (versie 6) en protocol 2002: het nemen van grondwatermonsters (versie 6).

De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd met behulp van een Edelmanboor.

In tabel 6.1 zijn de uitvoeringsdata, gehanteerde protocollen en gecertificeerde medewerker weergegeven.

Tabel 6.1: Uitvoeringsdata en gehanteerde onderzoeksprotocollen

Data	Bedrijf	Gecertificeerde medewerker	Protocol BRL SIKB
13 februari 2020	Verhoeven Milieutechniek B.V.	De heer D.W. Sluis	2001 (v. 6)
20 februari 2020	Verhoeven Milieutechniek B.V.	De heer D.W. Sluis	2002 (v. 6)

Verhoeven Milieutechniek B.V. heeft op geen enkele wijze belangen bij de uitkomsten van het bodemonderzoek.

Grond

Ten behoeve van het verkennend bodemonderzoek zijn in totaal 8 boringen (B01 t/m B08) geplaatst waarbij boring PB07, ter plaatse van de nieuwbouwlocatie, is afgewerkt met een peilbuis.

Zintuiglijk zijn tijdens de uitgevoerde veldwerkzaamheden geen asbestverdachte materialen op het maaiveld aangetroffen en daarnaast zijn geen (puin)bijmengingen waargenomen in de opgeboorde grond. Derhalve is het definitief niet noodzakelijk om een verkennend onderzoek naar asbest uit te voeren.

In tabel 6.2 zijn de uitgevoerde veldwerkzaamheden weergegeven.

Tabel 6.2: Uitgevoerde veldwerkzaamheden

Boringen/peilbuis		
Ca. 0,5 m-mv	Ca. 2,0 m-mv	Peilbuis (filterstelling m-mv)
B01, B03, B04, B05, B06, B08	B02	PB07 (2,50 - 3,50)

Grondwater

Het grondwater uit peilbuis PB07 is, na een standtijd van minimaal één week en twee keer afpompen, op 20 februari 2020 bemonsterd. De bemonstering heeft plaatsgevonden volgens de techniek van lage- troebelheidsbemonstering, waarbij de grondwaterstand (GWS), zuurgraad (pH), geleidbaarheid (EC) en troebelheid van het grondwater in het veld zijn bepaald.

7. WIJZE VAN BEOORDELING EN INTERPRETATIE

De verontreinigingssituatie van de bodem kan worden beoordeeld door toetsing van de gemeten gehalten in grond en/of grondwater aan de streef-, achtergrond- en interventiewaarden. De achtergrondwaarden voor grond zijn opgenomen in de Regeling bodemkwaliteit [4]. De meest recente streef- en interventiewaarden voor grondwater en interventiewaarden voor grond zijn vermeld in de Circulaire bodemsanering per 1 juli 2013 [5] en worden gebruikt voor de toetsing van de analysesresultaten.

De *streefwaarden* geven voor het grondwater het niveau aan waarbij sprake is van een duurzame bodemkwaliteit. In het bodembeschermingsbeleid geven zij het te bereiken en te behouden kwaliteitsniveau voor het grondwater aan.

De *achtergrondwaarden* geven voor de grond het niveau aan waarbij sprake is van een duurzame bodemkwaliteit. In het bodembeschermingsbeleid geven zij het te bereiken en te behouden kwaliteitsniveau voor de grond aan.

De *interventiewaarden* geven aan wanneer de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, dier en plant ernstig zijn of dreigen te worden verminderd.

Om van een geval van ernstige bodemverontreiniging te spreken dient voor ten minste één stof de gemiddelde concentratie van minimaal 25 m³ grond of 100 m³ bodemvolume voor grondwater hoger te zijn dan de interventiewaarde.

De achtergrond- en interventiewaarden voor de vaste bodem zijn gerelateerd aan het lutum- en/of het organische stofgehalte van de bodem. Om de verkregen analysesresultaten te kunnen toetsen aan de achtergrond- en interventiewaarden worden de meetwaarden, met behulp van de analytisch vastgestelde gehalten aan lutum en/of organische stofgehalte, teruggerekend naar gestandaardiseerde meetwaarden (GSSD). Indien de lutum en/of organische stofgehalten niet analytisch zijn vastgesteld, zijn ze aan de hand van de zintuiglijke waarnemingen, in combinatie met de overige analysesresultaten, ingeschat.

Aan de hand van bovenstaande waarden wordt een index berekend. De index wordt voor grond berekend met de formule: $(GSSD - \text{achtergrondwaarde}) / (\text{interventiewaarde} - \text{achtergrondwaarde})$. Voor grondwater wordt de achtergrondwaarde in de formule vervangen door de streefwaarde. Indien de index groter is dan 1 wordt de interventiewaarde overschreden.

Uit de toetsing van de GSSD aan de streef-, achtergrond-, en interventiewaarden kan het volgende worden afgeleid:

- Bij een overschrijding van de streef- en/of achtergrondwaarde is het vermoeden van bodemverontreiniging bevestigd.
- Bij een berekende index groter dan 0,5 bestaat het vermoeden van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Middels de uitvoering van de aanvullende analyses, mogelijk gevolgd door een verkennend bodemonderzoek, dient de omvang van de verontreiniging(en) te worden bepaald. Afhankelijk van de resultaten wordt het vermoeden van een geval van ernstige bodemverontreiniging bevestigd dan wel verworpen. In het eerste geval dient overgegaan te worden tot de uitvoering van een saneringsonderzoek, gevolgd door een sanering.

8. LABORATORIUMWERKZAAMHEDEN EN RESULTATEN

8.1. Zintuiglijke waarnemingen

De bodem ter plaatse van de onderzoekslocatie bestaat vanaf maaiveld tot de maximaal geboorde diepte van 3,5 m-mv uit matig fijn, zwak siltig, plaatselijk matig humeus zand.

Tijdens de veldwerkzaamheden zijn in de opgeboorde grond zintuiglijk geen bijmengingen met bodemvreemd materiaal aangetroffen en zijn eveneens geen overige waarnemingen gedaan die duiden op de aanwezigheid van een bodemverontreiniging (bijvoorbeeld slib en/of olie-waterreacties).

De volledige boorprofiel beschrijvingen zijn opgenomen als bijlage 3.

8.2. Laboratoriumwerkzaamheden en analyseresultaten

De analyses zijn uitgevoerd door het geaccrediteerde laboratorium van SYNLAB Analytics & Services B.V. te Rotterdam (grond en grondwater). De analysecertificaten zijn opgenomen in bijlage 4. De achtergrondwaarden voor grond zijn opgenomen in de Regeling bodemkwaliteit. De meest recente streef- en interventiewaarden voor grondwater zijn vermeld in de Circulaire bodemsanering per 1 juli 2013 en worden gebruikt voor de toetsing van de analyseresultaten. Een volledig overzicht van de toetsings- en analyseresultaten voor de grond en het grondwater is opgenomen als bijlage 5.

In tabel 8.1 is een overzicht opgenomen van de opmerkingen die aan de analysecertificaten zijn toegevoegd.

Tabel 8.1: Opmerkingen analysecertificaten

Certificaat-nummer	Monster	Parameter	Opmerking	Toelichting
<i>Grondwater</i>				
13203088	PB07	Vluchtige aromaten, gehalogeneerde koolwaterstoffen	Het aangeleverde monster bevat een luchtlaag. De analyseresultaten betreffen derhalve indicatieve waarden.	Het monster is wel op de correcte manier afgesloten en geconserveerd, waardoor geen vluchtige verbindingen hebben kunnen ontsnappen. Derhalve bestaan ons inziens geen redenen om het analyseresultaat in twijfel te trekken en wordt deze zonder verdere aanpassing gerapporteerd en geïnterpreteerd.

Grond

Op basis van de onderzoeksopzet zijn de onderstaande grondmengmonsters samengesteld, geselecteerd en geanalyseerd.

De grondmengmonsters met bijbehorende analyses en resultaten zijn in tabel 8.2 weergegeven.

Tabel 8.2: Overzicht grondmengmonsters met bijbehorende analyses en resultaten

Meng-monster	Omschrijving	Boringen (traject in (m -mv))	Analysepakket	Resultaten	
				> AW < I	> I
MM01	Bovengrond, zand Zintuiglijk: -	B01 (0,00 - 0,50) B03 (0,00 - 0,50) B04 (0,00 - 0,50) B06 (0,00 - 0,50) PB07 (0,00 - 0,50) B08 (0,00 - 0,50)	NEN, L en H	-	-
MM02	Ondergrond, zand Zintuiglijk: -	B02 (0,50 - 1,00) B02 (1,00 - 1,50) B02 (1,50 - 2,00) PB07 (0,50 - 1,00) PB07 (1,00 - 1,50) PB07 (1,50 - 2,00)	NEN, L en H	-	-

Toelichting bij tabel 8.2:

NEN	De zware metalen barium [Ba], cadmium [Cd], kobalt [Co], koper [Cu], kwik [Hg], lood [Pb], molybdeen [Mo], nikkel [Ni] en zink [Zn], polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK, 10 VROM), Polychloor bifenylen (PCB) en minerale olie (MO);
L	Lutum;
H	Organische stof (humus);
AW	Achtergrondwaarde;
I	Interventiewaarde;
-	Niets waargenomen/aangetoond.

Grondwater

Het grondwatermonster met bijbehorende analyses- en toetsingsresultaten is in tabel 8.3 weergegeven.

Tabel 8.3: Peilbuis met bijbehorende analyses- en toetsingsresultaten grondwater

Peilbuis	Filterdiepte (m -mv)	GWS (m -mv)	pH	EC (µS/cm)	Troebel- heid	Analyse- pakket	Resultaten	
							> S < I	> I
PB07	2,50 - 3,50	1,80	6,8	456	5,47	NEN	Ba	-

Toelichting bij tabel 8.3:

NEN	Zware metalen (Barium [Ba], cadmium [Cd], kobalt [Co], koper [Cu], kwik [Hg], lood [Pb], molybdeen [Mo], nikkel [Ni], zink [Zn]), Vluchtige aromaten (benzeen, toluen, ethylbenzeen, xylenen en naftaleen), vluchtige chloorkoolwaterstoffen (VOC) en minerale olie (MO);
S	Streefwaarde;
I	Interventiewaarde;
-	Niets aangetoond.

De gemeten waarden voor de zuurgraad (pH), de geleidbaarheid (EC) en de troebelheid zijn niet afwijkend van een natuurlijke situatie.

8.3. Interpretatie analyseresultaten

Grond

In het onderzochte grondmengmonster MM01 van de zintuiglijk schone bovengrond (0,0-0,5 m-mv; zand) uit de boringen B01, B03, B04, B06, PB07, B08 zijn voor de onderzochte parameters geen verhoogde gehalten aangetoond ten opzichte van de betreffende achtergrondwaarden.

In het onderzochte grondmengmonster MM02 van de zintuiglijk schone ondergrond (0,5-2,0 m-mv; zand) uit de boringen B02 en PB07 zijn voor de onderzochte parameters geen verhoogde gehalten aangetoond ten opzichte van de betreffende achtergrondwaarden.

Grondwater

In het grondwatermonster uit peilbuis PB07, ter plaatse van de nieuwbouwlocatie, is een marginaal verhoogde gehalte (index = 0,02) voor barium aangetoond ten opzichte van de betreffende streefwaarde. De overige onderzochte parameters zijn niet verhoogd aangetoond ten opzichte van de betreffende streefwaarden.

9. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

9.1. Conclusies verkennend bodemonderzoek

Voor de onderzoekslocatie werd de hypothese gesteld van een onverdachte locatie met betrekking tot de aanwezigheid van bodemverontreiniging met diverse NEN parameters.

Op basis van de onderzoeksresultaten wordt de gestelde hypothese aangenomen, aangezien in de onderzochte grondmengmonsters geen verhoogde gehalten zijn aangetoond en in het onderzochte grondwater maximaal een marginaal verhoogd gehalte voor barium is aangetoond.

Het aangetoonde marginaal verhoogde gehalte betreft een overschrijding van de betreffende streefwaarde. Aangezien de (gestandaardiseerde) meetwaarden de indexwaarde van 0,5 niet overschrijdt, zijn geen vervolgstappen noodzakelijk in het kader van de Wbb.

Zintuiglijk zijn tijdens de uitgevoerde veldwerkzaamheden geen asbestverdachte materialen op het maaiveld aangetroffen en daarnaast zijn geen (puin)bijmengingen waargenomen in de opgeboorde grond. Derhalve is het definitief niet noodzakelijk om een verkennend onderzoek naar asbest uit te voeren.

9.2. Algehele conclusie en aanbevelingen

Middels onderhavig onderzoek is de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem, ten behoeve van de voorgenomen nieuwbouw, ter plaatse van De Breelaan 5 te Scherpenzeel in voldoende mate vastgelegd.

Vanuit milieuhygiënisch oogpunt bestaan ons inziens geen bezwaren tegen de voorgenomen nieuwbouw en aanleg van de toegangsroute.

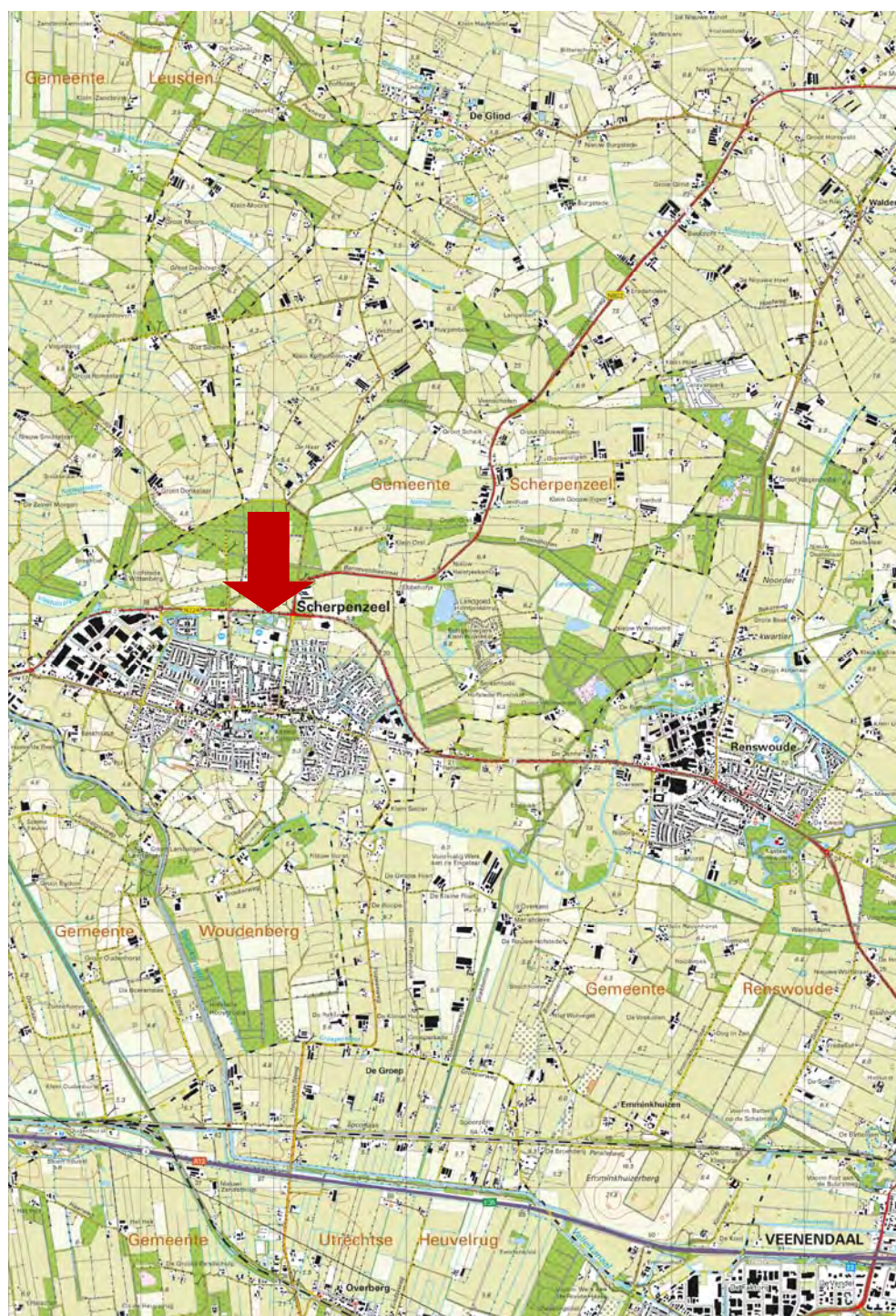
Conform de CROW 400 is voor graafwerkzaamheden in de grond geen veiligheidsklasse van toepassing.

Voor de volledigheid wordt opgemerkt dat bij ontgraven, afvoeren en toepassen elders de regels van de Regeling en het Besluit bodemkwaliteit van toepassing zijn en mogelijk aanvullende keuringen worden verlangd (inclusief aanvullend onderzoek op PFAS). Daarnaast kunnen gebiedsspecifiek zowel strengere als minder strenge eisen gelden.

10. REFERENTIES

1. Nederlands Normalisatie Instituut, Delft 2017. NEN 5725:2017, norm Bodem – Landbodem – Strategie voor het uitvoeren van milieuhygiënisch vooronderzoek.
2. Nederlands Normalisatie Instituut, Delft 2009. NEN 5740/A1:2016, Norm Bodem - Landbodem - Onderzoeksstrategie bij verkennend bodemonderzoek, onderzoek naar de kwaliteit van de bodem en grond.
3. Dienst grondwaterverkenning TNO, Utrecht 1978, J. A. M. van der Gun. Grondwaterkaart van Nederland, Woudenberg (32 west).
4. Ministerie van VROM en Verkeer en Waterstaat, Regeling bodemkwaliteit, Staatscourant, 20 december 2007, nr. 247 (inclusief rectificaties en wijzigingen hierop volgend).
5. Ministerie van VROM, Circulaire bodemsanering per 1 juli 2013, Staatscourant, 27 juni 2013, nr. 16675 (inclusief rectificaties en wijzigingen hierop volgend).

Bijlage 1



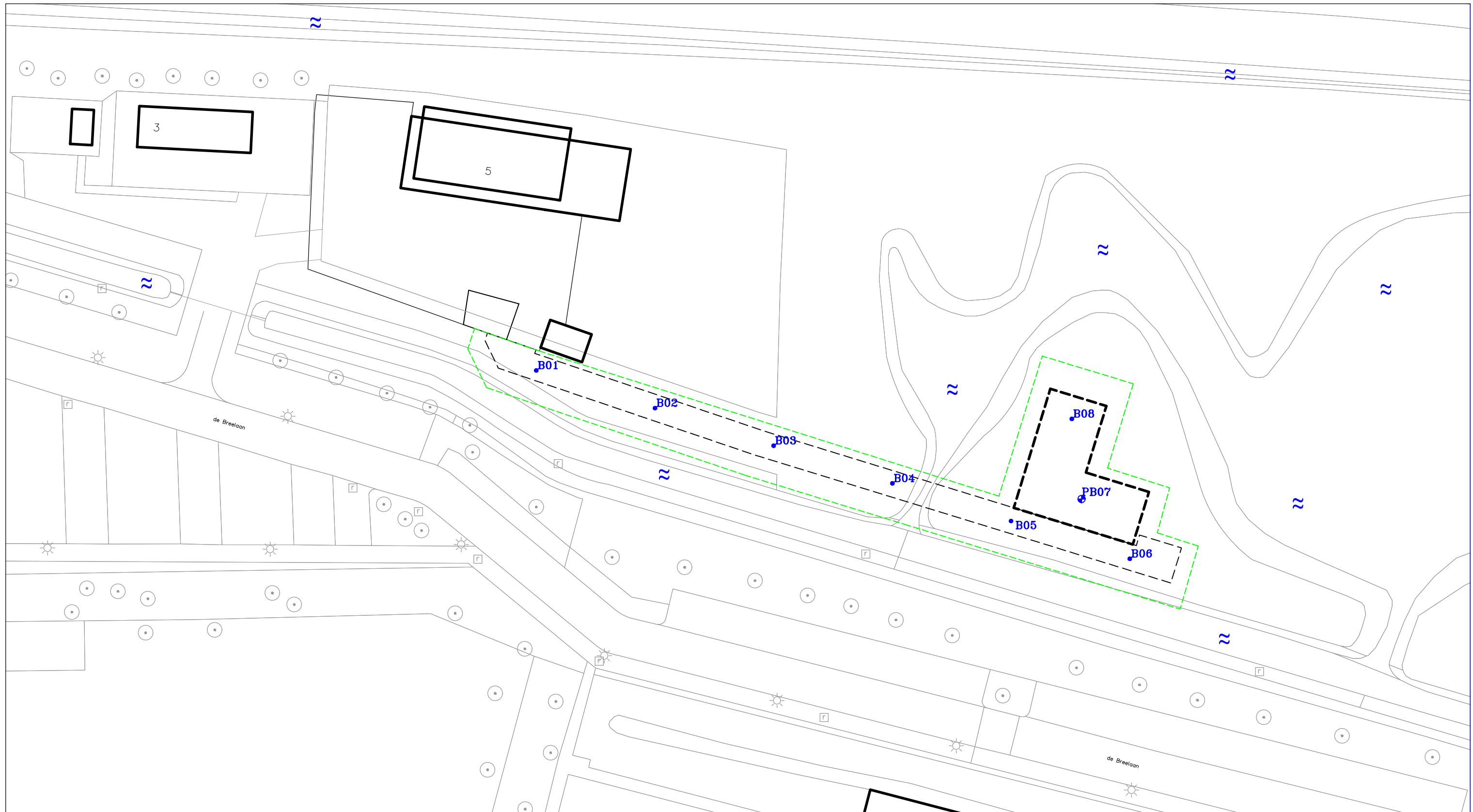
Tekening: B19.7674

Schaal: 1 : 50.000

Bron: CC-BY Kadaster; Topografische kaart van Nederland (uitgave 2016)

Onderdeel:
Situering in de regio

Bijlage 2



LEGENDA:

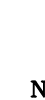
0 5 10m

- Boring met peilbuis
- Boring
- Onderzoeksgrens
- ~ Water
- Bebouwing
- Toekomstige bebouwing
- Toekomstige weg

Situatieschets met boringen en peilbuis behorend bij het verkennend bodemonderzoek voor de locatie gelegen aan de Breelaan 5 te Scherpenzeel

opdrachtgever: Gemeente Scherpenzeel

get. JB	d.d. 04-03-'20	voorafgaand projectnr.	
gew.	d.d.	Schaal 1 : 500	formaat A3
gez. HD	d.d. 04-03-'20	projectnr.B19.7674	bijlage 2

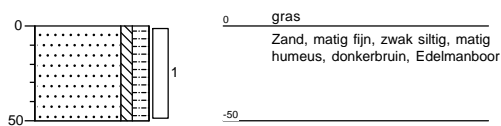


VERHOEVEN MILIEUTECHNIEK B.V.
 • ADVISERING • BODEMONDERZOEKEN • SANERINGEN

Bijlage 3

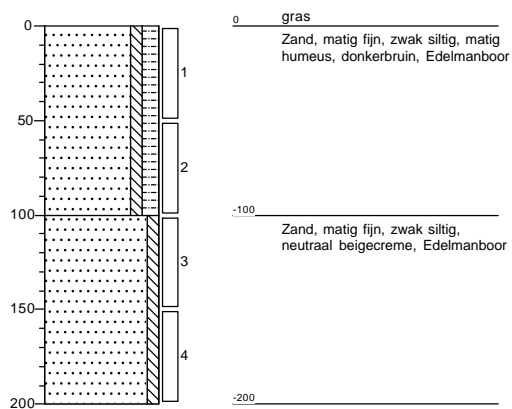
Boring: B01

Datum: 13-2-2020



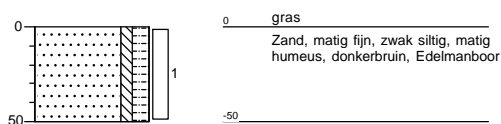
Boring: B02

Datum: 13-2-2020



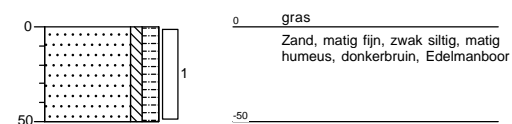
Boring: B03

Datum: 13-2-2020



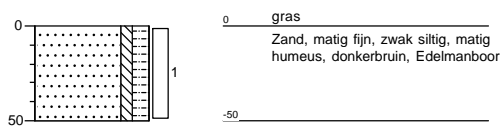
Boring: B04

Datum: 13-2-2020



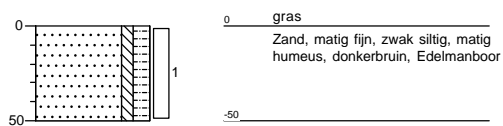
Boring: B05

Datum: 13-2-2020



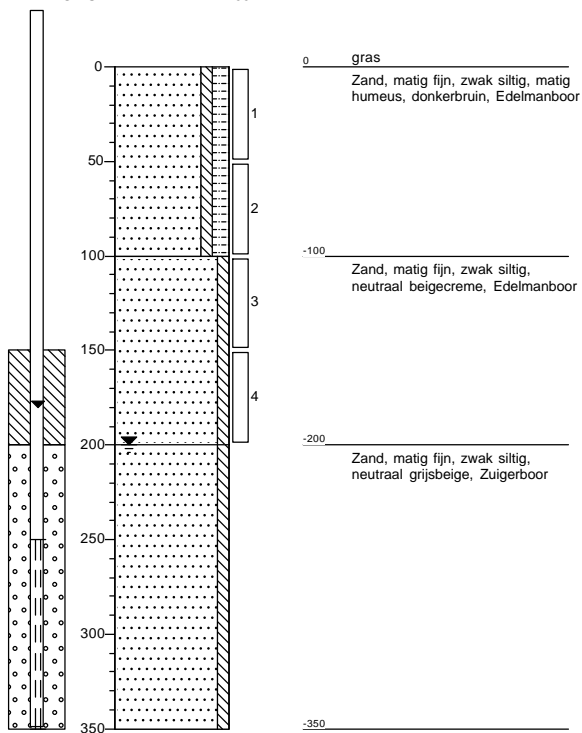
Boring: B06

Datum: 13-2-2020



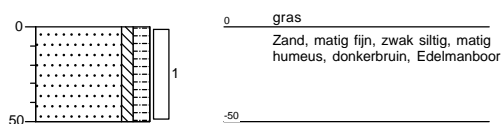
Boring: PB07

Datum: 13-2-2020
GWS: 200



Boring: B08

Datum: 13-2-2020



Legenda (conform NEN 5104)

grind

	Grind, siltig
	Grind, zwak zandig
	Grind, matig zandig
	Grind, sterk zandig
	Grind, uiterst zandig

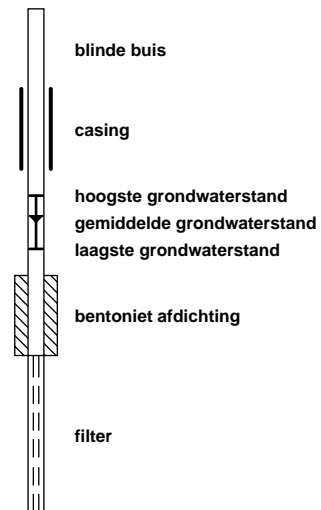
zand

	Zand, kleiig
	Zand, zwak siltig
	Zand, matig siltig
	Zand, sterk siltig
	Zand, uiterst siltig

veen

	Veen, mineraalarm
	Veen, zwak kleiig
	Veen, sterk kleiig
	Veen, zwak zandig
	Veen, sterk zandig

peilbuis



klei

	Klei, zwak siltig
	Klei, matig siltig
	Klei, sterk siltig
	Klei, uiterst siltig
	Klei, zwak zandig
	Klei, matig zandig
	Klei, sterk zandig

leem

	Leem, zwak zandig
	Leem, sterk zandig

overige toevoegingen

	zwak humeus
	matig humeus
	sterk humeus
	zwak grindig
	matig grindig
	sterk grindig

geur

	geen geur
	zwakke geur
	matige geur
	sterke geur
	uiterste geur

olie

	geen olie-water reactie
	zwakke olie-water reactie
	matige olie-water reactie
	sterke olie-water reactie
	uiterste olie-water reactie

p.i.d.-waarde

	>0
	>1
	>10
	>100
	>1000
	>10000

monsters

	geroerd monster
	ongeroerd monster

overig

	bijzonder bestanddeel
	Gemiddeld hoogste grondwaterstand
	grondwaterstand
	Gemiddeld laagste grondwaterstand

	slib
	water

Bijlage 4

VERHOEVEN MILIEUTECHN.BV

Michel van Mol

Postbus 2225

5300 CE ZALTBOMMEL

Blad 1 van 7

Uw projectnaam : WAAS
Uw projectnummer : B19.7674
SYNLAB rapportnummer : 13199379, versienummer: 1.

Rotterdam, 24-02-2020

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project B19.7674. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste monsters. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters, het project en de monsternamedatum (indien aangeleverd) zijn overgenomen in dit analyserapport. SYNLAB is niet verantwoordelijk voor de gegevens verstrekt door de opdrachtgever.

Het onderzoek is uitgevoerd door SYNLAB Analytics & Services B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden of het SYNLAB laboratorium in Frankrijk (99-101 Avenue Louis Roche, Gennevilliers) is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 7 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analyseresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



Jaap-Willem Hutter
Technical Director

Projectnaam WAAS
Projectnummer B19.7674
Rapportnummer 13199379 - 1

Orderdatum 14-02-2020
Startdatum 14-02-2020
Rapportagedatum 24-02-2020

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grond (AS3000)	MM01 MM01
002	Grond (AS3000)	MM02 MM02

Analyse	Eenheid	Q	001	002
droge stof	gew.-%	S	81.8	83.7
gewicht artefacten	g	S	<1	<1
aard van de artefacten	-	S	geen	geen
organische stof (gloeiverlies)	% vd DS	S	4.9	3.4
KORRELGROOTTEVERDELING				
lutum (bodem)	% vd DS	S	6.3	2.7
METALEN				
barium	mg/kgds	S	<20	<20
cadmium	mg/kgds	S	<0.2	<0.2
kobalt	mg/kgds	S	<1.5	<1.5
koper	mg/kgds	S	17	<5
kwik	mg/kgds	S	0.05	<0.05
lood	mg/kgds	S	23	<10
molybdeen	mg/kgds	S	<0.5	<0.5
nikkel	mg/kgds	S	<3	<3
zink	mg/kgds	S	<20	<20
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN				
naftaleen	mg/kgds	S	<0.01	<0.01
fenantreen	mg/kgds	S	0.07	<0.01
antraceen	mg/kgds	S	0.02	<0.01
fluoranteen	mg/kgds	S	0.25	0.01
benzo(a)antraceen	mg/kgds	S	0.14	<0.01
chryseen	mg/kgds	S	0.12	<0.01
benzo(k)fluoranteen	mg/kgds	S	0.08	<0.01
benzo(a)pyreen	mg/kgds	S	0.12	<0.01
benzo(ghi)peryleen	mg/kgds	S	0.08	<0.01
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kgds	S	0.09	<0.01
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kgds	S	0.977 ¹⁾	0.073 ¹⁾
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)				
PCB 28	µg/kgds	S	<1	<1
PCB 52	µg/kgds	S	<1	<1
PCB 101	µg/kgds	S	<1	<1
PCB 118	µg/kgds	S	<1	<1
PCB 138	µg/kgds	S	<1	<1
PCB 153	µg/kgds	S	<1	<1
PCB 180	µg/kgds	S	<1	<1
som PCB (7) (0.7 factor)	µg/kgds	S	4.9 ¹⁾	4.9 ¹⁾

MINERALE OLIE

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Projectnaam WAAS
Projectnummer B19.7674
Rapportnummer 13199379 - 1

Orderdatum 14-02-2020
Startdatum 14-02-2020
Rapportagedatum 24-02-2020

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grond (AS3000)	MM01 MM01
002	Grond (AS3000)	MM02 MM02

Analyse	Eenheid	Q	001	002
fractie C10-C12	mg/kgds		<5	<5
fractie C12-C22	mg/kgds		<5	<5
fractie C22-C30	mg/kgds		7	<5
fractie C30-C40	mg/kgds		6	<5
totaal olie C10 - C40	mg/kgds	S	<20	<20

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Projectnaam WAAS
Projectnummer B19.7674
Rapportnummer 13199379 - 1

Orderdatum 14-02-2020
Startdatum 14-02-2020
Rapportagedatum 24-02-2020

Monster beschrijvingen

- 001 * De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
- 002 * De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
-

Voetnoten

- 1 De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa.

Paraaf :



Projectnaam WAAS
Projectnummer B19.7674
Rapportnummer 13199379 - 1

Orderdatum 14-02-2020
Startdatum 14-02-2020
Rapportagedatum 24-02-2020

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
droge stof	Grond (AS3000)	Grond: Gelijkwaardig aan ISO 11465 en gelijkwaardig aan NEN-EN 15934 (monstervoorbehandeling conform NEN-EN 16179). Grond (AS3000): conform AS3010-2 en gelijkwaardig aan NEN-EN 15934
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	Conform AS3000 en conform NEN-EN 16179
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
organische stof (gloeiverlies)	Grond (AS3000)	Grond: gelijkwaardig aan NEN 5754. Grond (AS3000): conform AS3010-3
lutum (bodem)	Grond (AS3000)	Grond: eigen methode. Grond (AS3000): conform AS3010-4
barium	Grond (AS3000)	Conform AS3010-5 en conform NEN 6950 (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform NEN-EN-ISO 17294-2)
cadmium	Grond (AS3000)	Idem
kobalt	Grond (AS3000)	Idem
koper	Grond (AS3000)	Idem
kwik	Grond (AS3000)	Idem
lood	Grond (AS3000)	Idem
molybdeen	Grond (AS3000)	Idem
nikkel	Grond (AS3000)	Idem
zink	Grond (AS3000)	Idem
naftaleen	Grond (AS3000)	Conform AS3010-6
fenantreen	Grond (AS3000)	Idem
antraceen	Grond (AS3000)	Idem
fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)antraceen	Grond (AS3000)	Idem
chryseen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(k)fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(ghi)peryleen	Grond (AS3000)	Idem
indeno(1,2,3-cd)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
PCB 28	Grond (AS3000)	Conform AS3010-8
PCB 52	Grond (AS3000)	Idem
PCB 101	Grond (AS3000)	Idem
PCB 118	Grond (AS3000)	Idem
PCB 138	Grond (AS3000)	Idem
PCB 153	Grond (AS3000)	Idem
PCB 180	Grond (AS3000)	Idem
som PCB (7) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
totaal olie C10 - C40	Grond (AS3000)	Conform AS3010-7 en conform NEN-EN-ISO 16703

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	Y8124605	14-02-2020	13-02-2020	ALC201
001	Y8253116	14-02-2020	13-02-2020	ALC201
001	Y8252912	14-02-2020	13-02-2020	ALC201
001	Y8124529	14-02-2020	13-02-2020	ALC201
001	Y8124728	14-02-2020	13-02-2020	ALC201

Paraaf :



Projectnaam WAAS
Projectnummer B19.7674
Rapportnummer 13199379 - 1

Orderdatum 14-02-2020
Startdatum 14-02-2020
Rapportagedatum 24-02-2020

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	Y8124515	14-02-2020	13-02-2020	ALC201
002	Y8124473	14-02-2020	13-02-2020	ALC201
002	Y8253119	14-02-2020	13-02-2020	ALC201
002	Y8124884	14-02-2020	13-02-2020	ALC201
002	Y8124889	14-02-2020	13-02-2020	ALC201
002	Y8124734	14-02-2020	13-02-2020	ALC201
002	Y8125039	14-02-2020	13-02-2020	ALC201

Paraaf :



Projectnaam WAAS
Projectnummer B19.7674
Rapportnummer 13199379 - 1

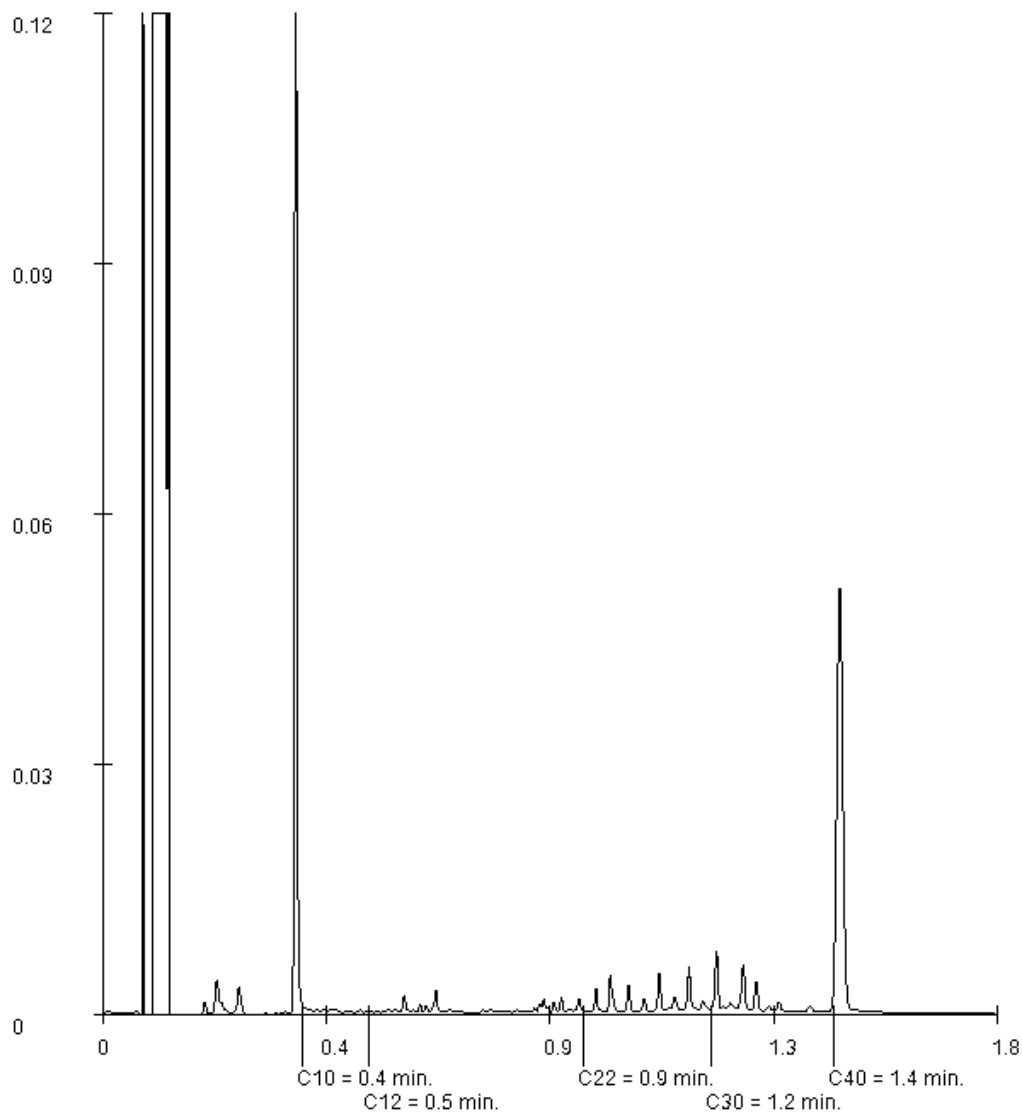
Orderdatum 14-02-2020
Startdatum 14-02-2020
Rapportagedatum 24-02-2020

Monsternummer: 001
Monster beschrijvingen MM01MM01

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

VERHOEVEN MILIEUTECHN.BV

Michel van Mol

Postbus 2225

5300 CE ZALTBOMMEL

Blad 1 van 5

Uw projectnaam : WAAS
Uw projectnummer : B19.7674
SYNLAB rapportnummer : 13203088, versienummer: 1.

Rotterdam, 27-02-2020

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project B19.7674. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste monsters. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters, het project en de monsternamedatum (indien aangeleverd) zijn overgenomen in dit analyserapport. SYNLAB is niet verantwoordelijk voor de gegevens verstrekt door de opdrachtgever.

Het onderzoek is uitgevoerd door SYNLAB Analytics & Services B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden of het SYNLAB laboratorium in Frankrijk (99-101 Avenue Louis Roche, Gennevilliers) is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 5 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analysesresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



Jaap-Willem Hutter
Technical Director

Projectnaam WAAS
Projectnummer B19.7674
Rapportnummer 13203088 - 1

Orderdatum 20-02-2020
Startdatum 20-02-2020
Rapportagedatum 27-02-2020

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grondwater (AS3000)	PB07 PB07

Analyse	Eenheid	Q	001
---------	---------	---	-----

METALEN

barium	µg/l	S	63
cadmium	µg/l	S	<0.20
kobalt	µg/l	S	4.0
koper	µg/l	S	2.3
kwik	µg/l	S	<0.05
lood	µg/l	S	2.6
molybdeen	µg/l	S	4.3
nikkel	µg/l	S	13
zink	µg/l	S	<10

VLUCHTIGE AROMATEN

benzeen	µg/l	S	<0.2 ¹⁾
tolueen	µg/l	S	<0.2 ¹⁾
ethylbenzeen	µg/l	S	<0.2 ¹⁾
o-xyleen	µg/l	S	<0.1 ¹⁾
p- en m-xyleen	µg/l	S	<0.2 ¹⁾
xylenen (0.7 factor)	µg/l	S	0.21 ¹⁾²⁾
styreen	µg/l	S	<0.2 ¹⁾

POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN

naftaleen	µg/l	S	<0.02
-----------	------	---	-------

GEHALOGENEERDE KOOLWATERSTOFFEN

1,1-dichloorethaan	µg/l	S	<0.2 ¹⁾
1,2-dichloorethaan	µg/l	S	<0.2 ¹⁾
1,1-dichlooretheen	µg/l	S	<0.1 ¹⁾
cis-1,2-dichlooretheen	µg/l	S	<0.1 ¹⁾
trans-1,2-dichlooretheen	µg/l	S	<0.1 ¹⁾
som (cis,trans) 1,2-dichloorethenen (0.7 factor)	µg/l	S	0.14 ¹⁾²⁾
dichloormethaan	µg/l	S	<0.2 ¹⁾
1,1-dichloorpropaan	µg/l	S	<0.2 ¹⁾
1,2-dichloorpropaan	µg/l	S	<0.2 ¹⁾
1,3-dichloorpropaan	µg/l	S	<0.2 ¹⁾
som dichloorpropanen (0.7 factor)	µg/l	S	0.42 ¹⁾²⁾
tetrachlooretheen	µg/l	S	<0.1 ¹⁾
tetrachloormethaan	µg/l	S	<0.1 ¹⁾
1,1,1-trichloorethaan	µg/l	S	<0.1 ¹⁾
1,1,2-trichloorethaan	µg/l	S	<0.1 ¹⁾
trichlooretheen	µg/l	S	<0.2 ¹⁾
chloroform	µg/l	S	<0.2 ¹⁾
vinylchloride	µg/l	S	<0.2 ¹⁾
tribroommethaan	µg/l	S	<0.2 ¹⁾

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Projectnaam WAAS
Projectnummer B19.7674
Rapportnummer 13203088 - 1

Orderdatum 20-02-2020
Startdatum 20-02-2020
Rapportagedatum 27-02-2020

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grondwater (AS3000)	PB07 PB07

Analyse	Eenheid	Q	001
<i>MINERALE OLIE</i>			
fractie C10-C12	µg/l		<25
fractie C12-C22	µg/l		<25
fractie C22-C30	µg/l		<25
fractie C30-C40	µg/l		<25
totaal olie C10 - C40	µg/l	S	<50

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Projectnaam WAAS
Projectnummer B19.7674
Rapportnummer 13203088 - 1

Orderdatum 20-02-2020
Startdatum 20-02-2020
Rapportagedatum 27-02-2020

Monster beschrijvingen

001 * De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

Voetnoten

1 Het aangeleverde monster bevatte een luchtlaag. Hierdoor is mogelijk de representativiteit van het monster beïnvloed.
2 De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa.

Paraaf :



Projectnaam WAAS
Projectnummer B19.7674
Rapportnummer 13203088 - 1

Orderdatum 20-02-2020
Startdatum 20-02-2020
Rapportagedatum 27-02-2020

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
barium	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-3 en conform NEN 6966 en conform NEN-EN-ISO 11885
cadmium	Grondwater (AS3000)	Idem
kobalt	Grondwater (AS3000)	Idem
koper	Grondwater (AS3000)	Idem
kwik	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-3 en conform NEN-EN-ISO 17852
lood	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-3 en conform NEN 6966 en conform NEN-EN-ISO 11885
molybdeen	Grondwater (AS3000)	Idem
nikkel	Grondwater (AS3000)	Idem
zink	Grondwater (AS3000)	Idem
benzeen	Grondwater (AS3000)	Conform AS3130-1
tolueen	Grondwater (AS3000)	Idem
ethylbenzeen	Grondwater (AS3000)	Idem
o-xyleen	Grondwater (AS3000)	Idem
p- en m-xyleen	Grondwater (AS3000)	Idem
xylenen (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Idem
styreen	Grondwater (AS3000)	Idem
naftaleen	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-4
1,1-dichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Conform AS3130-1
1,2-dichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1-dichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
cis-1,2-dichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
trans-1,2-dichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
som (cis,trans) 1,2-dichloorethenen (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Idem
dichloormethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1-dichloorpropaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,2-dichloorpropaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,3-dichloorpropaan	Grondwater (AS3000)	Idem
som dichloorpropanen (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Idem
tetrachlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
tetrachloormethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1,1-trichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1,2-trichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
trichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
chloroform	Grondwater (AS3000)	Idem
vinylchloride	Grondwater (AS3000)	Idem
tribroommethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
totaal olie C10 - C40	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-5

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	G6764692	20-02-2020	20-02-2020	ALC236
001	G6764698	20-02-2020	20-02-2020	ALC236
001	B1904435	20-02-2020	20-02-2020	ALC204

Paraaf :



Bijlage 5

Tabel 1: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		MM01			MM02		
Grondsoort		Zand			Zand		
Certificaatcode		13199379			13199379		
Boring(en)		B01, B03, B04, B06, B08, PB07			B02, B02, B02, PB07, PB07, PB07		
Traject (m -mv)		0,00 - 0,50			0,50 - 2,00		
Humus		% ds	4,90		3,40		
Lutum		% ds	6,30		2,70		
Datum van toetsing		26-2-2020			26-2-2020		
Monsterconclusie		Voldoet aan Achtergrondwaarde			Voldoet aan Achtergrondwaarde		
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
METALEN							
Barium	mg/kg ds	<20	<35 ⁽⁶⁾		<20	<50 ⁽⁶⁾	
Cadmium	mg/kg ds	<0,2	<0,2	-0,03	<0,2	<0,2	-0,03
Kobalt	mg/kg ds	<1,5	<2,5	-0,07	<1,5	<3,4	-0,07
Koper	mg/kg ds	17	28	-0,08	<5	<7	-0,22
Kwik	mg/kg ds	0,05	0,07	-0	<0,05	<0,05	-0
Lood	mg/kg ds	23	32	-0,04	<10	<11	-0,08
Molybdeen	mg/kg ds	<0,5	<0,4	-0,01	<0,5	<0,4	-0,01
Nikkel	mg/kg ds	<3	<5	-0,46	<3	<6	-0,45
Zink	mg/kg ds	<20	<26	-0,2	<20	<31	-0,19
PAK							
Anthraceen	mg/kg ds	0,02	0,02		<0,01	<0,01	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,14	0,14		<0,01	<0,01	
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	0,08	0,08		<0,01	<0,01	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,08	0,08		<0,01	<0,01	
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,12	0,12		<0,01	<0,01	
Chryseen	mg/kg ds	0,12	0,12		<0,01	<0,01	
Fenanthreen	mg/kg ds	0,07	0,07		<0,01	<0,01	
Fluorantheen	mg/kg ds	0,25	0,25		0,01	0,01	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	0,09	0,09		<0,01	<0,01	
Naftaleen	mg/kg ds	<0,01	<0,01		<0,01	<0,01	
PAK 10 VROM	mg/kg ds		0,98	-0,01		0,073	-0,04
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN							
PCB 28	µg/kg ds	<1	<1		<1	<2	
PCB 52	µg/kg ds	<1	<1		<1	<2	
PCB 101	µg/kg ds	<1	<1		<1	<2	
PCB 118	µg/kg ds	<1	<1		<1	<2	
PCB 138	µg/kg ds	<1	<1		<1	<2	
PCB 153	µg/kg ds	<1	<1		<1	<2	
PCB 180	µg/kg ds	<1	<1		<1	<2	
PCB (som 7)	µg/kg ds		<10,00	-0,01		<14,00	-0,01
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN							
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<5	7 ⁽⁶⁾		<5	10 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C12 - C22	mg/kg ds	<5	7 ⁽⁶⁾		<5	10 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C22 - C30	mg/kg ds	7	14 ⁽⁶⁾		<5	10 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C30 - C40	mg/kg ds	6	12 ⁽⁶⁾		<5	10 ⁽⁶⁾	
Minerale olie (totaal)	mg/kg ds	<20	<29	-0,03	<20	<41	-0,03
OVERIG							
Aard artefacten	-	0			0		
Artefacten	g	<1			<1		
Droge stof	% w/w	81,8	82,0 ⁽⁶⁾		83,7	84,0 ⁽⁶⁾	
Lutum	%	6,3			2,7		
Organische stof (humus)	%	4,9			3,4		

----- : Geen toetsnorm aanwezig
 < : kleiner dan de detectielimiet
 8,88 : <= Achtergrondwaarde
 8,88 : <= Interventiewaarde
 8,88 : > Interventiewaarde
 6 : Heeft geen normwaarde
 # : verhoogde rapportagegrens
 GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde
 Index : (GSSD - AW) / (I - AW)

- Getoetst via de BoToVa service, versie 3.0.0 -

Tabel 2: Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

		AW	WO	IND	I
METALEN					
Cadmium	mg/kg ds	0,6	1,2	4,3	13
Kobalt	mg/kg ds	15	35	190	190
Koper	mg/kg ds	40	54	190	190
Kwik	mg/kg ds	0,15	0,83	4,8	36
Lood	mg/kg ds	50	210	530	530
Molybdeen	mg/kg ds	1,5	88	190	190
Nikkel	mg/kg ds	35	39	100	100
Zink	mg/kg ds	140	200	720	720
PAK					
PAK 10 VROM	mg/kg ds	1,5	6,8	40	40
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
PCB (som 7)	mg/kg ds	0,02	0,04	0,5	1
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
Minerale olie (totaal)	mg/kg ds	190	190	500	5000

Tabel 3: Gemeten concentraties in grondwater met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Watermonster		PB07		
Datum		20-2-2020		
Filterdiepte (m -mv)		2,50 - 3,50		
Datum van toetsing		28-2-2020		
Monsterconclusie		Overschrijding Streefwaarde		
		Meetw	GSSD	Index
METALEN				
Barium	µg/l	63	63	0,02
Cadmium	µg/l	<0,20	<0,14	-0,05
Kobalt	µg/l	4,0	4,0	-0,2
Koper	µg/l	2,3	2,3	-0,21
Kwik	µg/l	<0,05	<0,04	-0,04
Lood	µg/l	2,6	2,6	-0,21
Molybdeen	µg/l	4,3	4,3	-0
Nikkel	µg/l	13	13	-0,03
Zink	µg/l	<10	<7	-0,08
AROMATISCHE VERBINDINGEN				
Benzeen	µg/l	<0,2	<0,1	-0
Tolueen	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01
Ethylbenzeen	µg/l	<0,2	<0,1	-0,03
meta-/para-Xyleen (som)	µg/l	<0,2	<0,1	
ortho-Xyleen	µg/l	<0,1	<0,1	
Xylenen (som)	µg/l		<0,21	0
Styreen (Vinylbenzeen)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,02
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l		<0,77 ^(2,14)	
PAK				
Naftaleen	µg/l	<0,02	<0,01	0
PAK 10 VROM	-		<0,00020 ⁽¹¹⁾	
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	<0,1	<0,1	0
Trichlooretheen (Tri)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,05
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l		<0,14	0,01
cis-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	
trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	
Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	<0,1	<0,1	0,01
Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01
Dichloormethaan	µg/l	<0,2	<0,1	0
1,1-Dichloorethaan	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0
1,2-Dichloorethaan	µg/l	<0,2	<0,1	-0,02
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0
Vinylchloride	µg/l	<0,2	<0,1	0,02
Dichloorpropaan	µg/l		<0,42	-0
1,1-Dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1	
1,3-Dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1	
Dichloorpropanen (0,7 som, 1,1+1,2+1,3)	µg/l	0,42		
1,1-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	0,01
Tribroommethaan (bromoform)	µg/l	<0,2	<0,1 ⁽¹⁴⁾	
1,2-Dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	µg/l	<25	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C12 - C22	µg/l	<25	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C22 - C30	µg/l	<25	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C30 - C40	µg/l	<25	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie (totaal)	µg/l	<50	<35	-0,03

----	: Geen toetsnorm aanwezig
<	: kleiner dan de detectielimiet
8,88	: <= Streefwaarde
8,88	: > Streefwaarde
8,88	: > Interventiewaarde
11	: Enkele parameters ontbreken in de berekening van de somfractie
14	: Streefwaarde ontbreekt zorgplicht van toepassing
2	: Enkele parameters ontbreken in de som
6	: Heeft geen normwaarde
#	: verhoogde rapportagegrens
GSSD	: Gestandaardiseerde meetwaarde
Index	: (GSSD - S) / (I - S)

- Getoetst via de BoToVa service, versie 3.0.0 -

Tabel 4: Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

		S	S Diep	Indicatief	I
METALEN					
Barium	µg/l	50	200		625
Cadmium	µg/l	0,4	0,06		6
Kobalt	µg/l	20	0,7		100
Koper	µg/l	15	1,3		75
Kwik	µg/l	0,05	0,01		0,3
Lood	µg/l	15	1,7		75
Molybdeen	µg/l	5	3,6		300
Nikkel	µg/l	15	2,1		75
Zink	µg/l	65	24		800
AROMATISCHE VERBINDINGEN					
Benzeen	µg/l	0,2			30
Tolueen	µg/l	7			1000
Ethylbenzeen	µg/l	4			150
Xylenen (som)	µg/l	0,2			70
Styreen (Vinylbenzeen)	µg/l	6			300
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l			150	
PAK					
Naftaleen	µg/l	0,01			70
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	0,01			40
Trichlooretheen (Tri)	µg/l	24			500
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	0,01			20
Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	0,01			10
Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	6			400
Dichloormethaan	µg/l	0,01			1000
1,1-Dichloorethaan	µg/l	7			900
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	0,01			300
1,2-Dichloorethaan	µg/l	7			400
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	0,01			130
Vinylchloride	µg/l	0,01			5
Dichloorpropaan	µg/l	0,8			80
1,1-Dichlooretheen	µg/l	0,01			10
Tribroommethaan (bromoform)	µg/l				630
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
Minerale olie (totaal)	µg/l	50			600

Bijlage 6



Prins Mauritsstraat 17, 4141 JC I eerdam, Postbus 75, 4140 AB I eerdam
T +31 345 63 96 96 W rps.nl

**VERKENNEND BODEMONDERZOEK T.B.V.
UITBREIDING CLUBGEBOUW 'DE PADDENBURCHT'
DE BREELAAN 5 IN SCHERPENZEEL (GLD)**

Definitief

opdrachtgever
contactpersonen

Stichting De Vallei
De heren S. Elfes en J.A. Zwamborn
p.a. Secretariaat
Rijnschoten 14
3925 HX SCHERPENZEEL

RPS advies- en ingenieursbureau bv

projectnummer	1600011A00
projectleider	P.C.T. Moerman
kenmerk	1600011A00-R16-050
datum	22 januari 2016
aantal pagina's	14 exclusief bijlagen
aantal bijlagen	6

paraaf voor akkoord:

P.C.T. Moerman
(projectleider/auteur)

F.J.E. van der Sterre
(controleur)

Dit rapport is vertrouwelijk. Geen enkel deel van dit rapport mag aan derden openbaar worden gemaakt zonder schriftelijke toestemming van RPS advies- en ingenieursbureau bv of van de opdrachtgever.

6 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

In dit hoofdstuk vindt de integratie plaats van de resultaten van het veld- en laboratoriumonderzoek. Op basis hiervan is de milieuhygiënische kwaliteit van de grond en het grondwater beschreven. Vervolgens vindt de toetsing plaats van de vooraf opgestelde hypothese.

6.1 Conclusies

Op basis van het veld- en laboratoriumonderzoek kan worden geconcludeerd dat de ondergrond binnen het bouwvak van 100 m² aan De Breelaan 5 in Scherpenzeel licht is verontreinigd met PAK. In de bovengrond zijn geen verontreinigingen aangetoond.

Het grondwater op de onderzoekslocatie bevat licht verhoogde concentraties aan zware metalen en naftaleen.

De resultaten van dit bodemonderzoek staan de aanvraag van een WABO-omgevingsvergunning voor het uitbreiding van het clubgebouw niet in de weg. Uit milieuhygiënisch oogpunt bestaan er geen bezwaren met het oog op de ontwikkeling van de locatie.

6.2 Toetsing hypothese

De onderzoekshypothese, zoals opgesteld in paragraaf 3.1, is vergeleken met de resultaten van dit bodemonderzoek. Een overzicht van de toetsing van de hypothese is in tabel 6.1 opgenomen.

Tabel 6.1: toetsing onderzoekshypothese per deellocatie

locatie	hypothese	conclusie
De Breelaan 5 in Scherpenzeel - uitbreiding clubgebouw	onverdacht van bodemverontreiniging	hypothese verworpen

Formeel dient de hypothese 'onverdachte locatie' te worden verworpen. De resultaten geven echter geen aanleiding tot het instellen van vervolgonderzoek.

6.3 Aanbevelingen

De opdrachtgever wordt geadviseerd een exemplaar van dit rapport aan de gemeentelijke instantie te overleggen voor de aanvraag van een WABO-omgevingsvergunning (voorheen bouwvergunning).

6.4 Hergebruiksmogelijkheden grond

Bij de voorgenomen bouwwerkzaamheden dient rekening gehouden te worden met de aangetroffen (lichte) verontreiniging in de ondergrond. Grond die tijdens graafwerkzaamheden binnen de onderzochte locatie vrijkomt, mag zonder verder onderzoek binnen de onderzoekslocatie teruggebracht worden. Het is echter niet de bedoeling dat de (licht) verontreinigde (onder)grond als aanvulling dient of wordt gemengd met schone(re) (boven)grond.

Wanneer grond van de locatie of naar buiten de geldende bodemkwaliteitszone moet worden afgevoerd, geeft dit verkennend bodemonderzoek onvoldoende informatie over de hergebruiksmogelijkheden en wordt door de toepasser een partijkeuring (AP04) geëist.

Werkzaamheden met grond dienen conform het CROW-publicatieblad 132 "Werken in of met verontreinigde grond en verontreinigd (grond)water worden uitgevoerd.

6.5 Slotwoord

RPS heeft, naast de relatie opdrachtgever - opdrachtnemer, geen enkele relatie met de opdrachtgever en is door het ministerie van Infrastructuur en Milieu aangewezen als erkend monsternemer. Het procescertificaat en het hierbij behorende keurmerk zijn uitsluitend van toepassing op de monsterneming en de overdracht van de monsters aan een erkend laboratorium.

Dit onderzoek betreft een momentopname. Naar gelang de tijd tussen onderzoek en toepassing groter is, dient voorzichtigheid betracht te worden bij het gebruik van de resultaten van dit onderzoek.

Dit onderzoek is geheel uitgevoerd volgens de NEN 5740. Onderzoek naar een mogelijke verontreiniging met asbest maakt echter geen deel uit van dit protocol. Dit onderzoek doet derhalve geen uitspraak over de aanwezigheid van asbest ter plaatse.

De Dreef

schakelhuis

bestaand clubhuis

Breelaan



Legenda

- Bebouwing
- Topografische ondergrond
- Kadastrale ondergrond
- Onderzoekslocatie
- Ondiepe boring
- Diepe boring
- Boring met peilbuis



Project:
Uitbreiding clubhuis Breelaan 5 Scherpenzeel

Opdrachtgever:
Stichting De Vallei

Omschrijving:
Overzichtskaart met boorlocaties

RPS
Waterbodem en bodem
Prins Mauritsstraat 17, 4141 JC Leerdam
Postbus 75, 4140 AB Leerdam
T +31 345 - 539 596
W www.rps.nl

Projectnummer: 160011A00
Projectleider: P. Moerman
Auteur: E. Kamperdijk
Veldwerk: J.T.E. Warring

Formaat: A4
Schaal: 1:500
Status: Definitief
Datum: 04-01-2016
Blad: 1 van 1
Nummer: 160011A00-001
Wjz:

GEMEENTE SCHERPENZEEL

Aan Scouting De Valleigroep
t.a.v. de heer R. Bakker
Hondsdraflaan 12
3925 RR SCHERPENZEEL

Scherpenzeel, 28 juni 2005

Uw brief d.d. :
Uw kenmerk :
Ons kenmerk : VROM/ABr
Bijlage(n) :

Onderwerp : controle Wet milieubeheer

Geachte heer Bakker,

Op 27 januari 2005 heeft mevrouw J. Hoedemaker van Syncera De Straat namens de gemeente Scherpenzeel een bezoek gebracht aan het clubhuis van de scouting op het perceel De Breelaan 5.

Tijdens de controle is gebleken dat de CV-installatie een verbrandingsvermogen van minder dan 1,5 kW heeft, een elektromotorisch vermogen van minder dan 1,5 kW en een termisch vermogen van minder dan 130 kW. Hieruit blijkt dat het clubhuis van de scouting niet beschouwd kan worden als een inrichting in de zin van artikel 1.1 van de Wet milieubeheer en dus ook niet valt onder het gestelde in het Besluit horeca-, sport- en recreatieinrichtingen. Uw inrichting wordt dus ook niet meer bezocht in het kader van de controle op de Wet milieubeheer.

Indien u over het bovenstaande nadere informatie wenst, kunt u contact opnemen met mevrouw A. Bouwmeester van de sector Grondgebied.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

namens burgemeester en wethouders van Scherpenzeel,


A.C. Baarda
hoofd sector Grondgebied

verz.: 29 JUNI 2005
c.c.: ABr/DSMa

Postbus 100
3925 ZJ
Scherpenzeel
T (033) 277 23 24
F (033) 277 46 84
E info@scherpenzeel.nl

www.scherpenzeel.nl

Buitenplaats
Stationsweg 389a

Koetshuis
Burg.Royaardslaan 3

Postbank 845683
Bank 28.50.07.548

Opleveringscontrole

1 Bedrijfsgegevens

Naam inrichting : Scouting
Adres : De Breelaan 5
Postcode/plaats : 3925 HX Scherpenzeel
Gemeente : Scherpenzeel
Contactpersoon : De heer Rien Bakker
Telefoon : p/a 033-2772939
Huidige controle : 27 januari 2005
Soort controle : opleveringscontrole
Inspecteur : José Hoedemaker (Syncera De Straat)
Gesproken met : De heer K. de Ruiter
Categorie : 2
Aard bedrijf : Jeugd- en jongerenwerk
Documentnaam : V_99_

2 Historie

Historie

In het dossier zijn geen historische gegevens opgenomen. Dus een opleveringscontrole.

Klachten

In het dossier zijn geen gegevens opgenomen over klachten.

3 Wettelijk kader

De inrichting is volgens het Inrichtingen- en vergunningenbesluit milieubeheer niet Wm-plichtig.

Op 24 oktober 2003 is een melding in het kader van het Besluit horeca-, sport- en recreatie inrichtingen milieubeheer ontvangen.

4 Bevindingen

4.1 Algemeen

Het betreft een clubgebouw van de scouting groep "De Valleigroep". De inrichting bestaat uit een clubhuis met daarnaast een container met opslag.
De inrichting maakt een goede indruk.

4.2 Bodem

Tijdens de controle is geen bodembedreigende situatie aangetroffen.

Boven- en of ondergrondse tanks voor de opslag van gevaarlijke stoffen zijn niet aanwezig.

4.3 Lucht

Binnen de inrichting vindt geen emissie plaats van stof en lucht.

De inrichting wordt verwarmd door middel van een CV installatie. De installatie is in september 2004 gebouwd. De installatie is daarom ook nog niet gekeurd. Of de installaties jaarlijks onderhouden gaat worden was niet duidelijk tijdens de controle. De installatie heeft een verbrandingsvermogen van minder dan 1,5kWatt en een elctromotoren vermogen van minder dan 1,5 kWatt tevens is het thermisch vermogen minder dan 130kW. De inrichting is daarom niet Wm-plichtig.

4.4 Water

Vanuit de inrichting komt uitsluitend huishoudelijk afvalwater vrij. Dit afvalwater wordt direct op het riool geloosd.

4.5 Veiligheid

De brandblussers worden niet op contractbasis gecontroleerd, steekproefsgewijs is geconstateerd dat de brandblussers niet gecontroleerd zijn.

4.6 Afvalstoffen

De opslag van afvalstoffen is conform de daarvoor gestelde eisen. Afvalstoffen worden regelmatig afgevoerd en zijn ordelijk opgeslagen. Op het terrein lagen nog een paar aluminium strips, de heer de Ruiter heeft aangegeven deze op te ruimen.

4.7 Geluid en trillingen

Tijdens de controle is geen geluidsoverlast waargenomen rondom de inrichting.

4.8 Verruimde reikwijdte

De jaarlijkse verbruiksgegevens van elektriciteit, gas en water waren niet aanwezig omdat het clubhuis nog geen jaar in gebruik is. De gegevens zijn daarom niet bekend.

5 Uitbreidingen/wijzigingen

Tijdens de controle is geconstateerd dat de inrichting en de werkzaamheden binnen de inrichting niet uitgebreid of gewijzigd zijn.

6 Naleven voorschriften

De inrichting is volgens het Inrichtingen- en vergunningenbesluit milieubeheer niet Wm-plichtig.

7 Acties en termijnen

Handhaving

Syncera De Straat

- geen actie

Gemeente Scherpenzeel:

- archiveren van het verslag en de brief

Vergunningverlening

- de inrichting is niet Wm-plichtig

Annet in de brief gericht aan de Scouting kun je opnemen dat ze niet Wm-plichtig zijn.