



## RAADSBESLUIT

De raad van de gemeente Rozendaal;

### Overwegende

dat ons college het ontwerp bestemmingsplan Rozendaal 2019 in procedure heeft gebracht waarbij de voorgeschreven kennisgevingen hebben plaatsgevonden op 22 november 2019 in het plaatselijke nieuwsblad 'In de Roos' en op 22 november 2019 op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening in de Staatscourant, en dat het ontwerpbestemmingsplan met de hierbij behorende stukken tevens langs elektronische weg beschikbaar zijn gesteld;

dat conform het bepaalde in 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht met ingang van maandag 25 november 2019 tot en met zondag 5 januari 2020 voor een ieder, het ontwerp bestemmingsplan Rozendaal 2019 ter inzage heeft gelegen.

dat er tien zienswijzen naar voren zijn gebracht;

dat de zienswijzen zijn samengevat in de *Nota van Zienswijzen Rozendaal 2019*, en dat de zienswijzen voorzien zijn van een inhoudelijke beoordeling door het college van burgemeester en wethouders;

dat de raad zich kan vinden in deze inhoudelijke beoordeling en deze tot de zijne maakt en dat de *Nota van Zienswijzen Rozendaal 2019*, inclusief ambtshalve wijzigingen geacht wordt deel uit te maken van dit besluit;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 5 mei 2020;

gelet op de Gemeentewet, de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

## BESLUIT

1. In te stemmen met de *Nota van Zienswijzen Rozendaal 2019*.
2. Geen exploitatieplan op grond van artikel 6.12 Wro vast te stellen.
3. De begrenzing van het beschermd dorpsgezicht Kasteeldorp aan te passen.
4. Het bestemmingsplan 'Rozendaal 2019' gewijzigd vast te stellen, zoals in het raadsvoorstel is aangegeven, een en ander conform de bij het besluit behorende en gewaarmerkte bescheiden.

Aldus besloten in de openbare vergadering van  
de gemeenteraad van Rozendaal d.d. 26 mei 2020,  
de griffier  
K. Schaap



de voorzitter  
d/s. E. Weststeijn

