Wet geluidhinder

beschikking

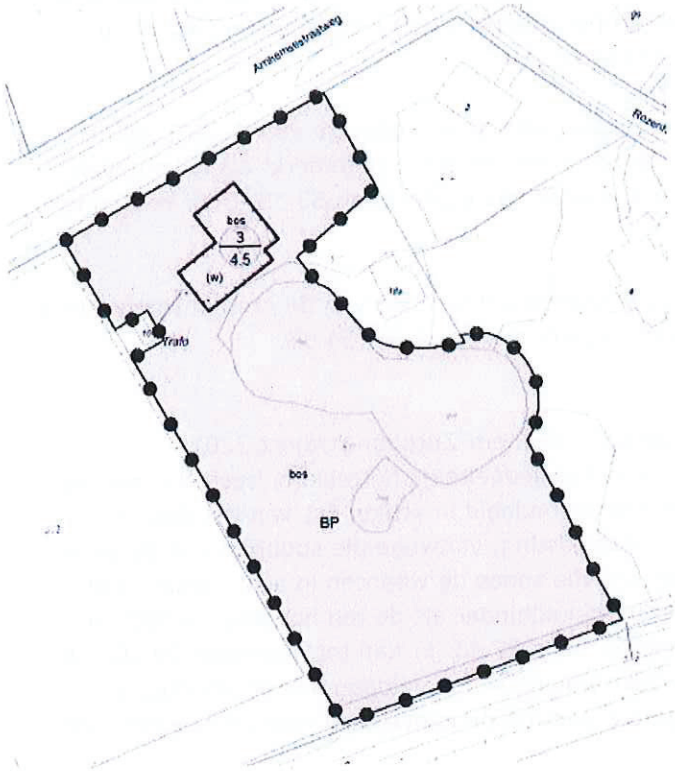
Beslissing van het college van burgemeester en wethouders van Rheden, gelet op artikel 83 van de Wet geluidhinder en artikel 4.10 van het Besluit geluidhinder, beschouwende de noodzaak tot vaststelling van een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting in het kader van het bestemmingsplan Velp-Midden, locatie Arnhemsestraatweg 101A, op grond van artikel 3.1 Wro, en kadastraal bekend als gemeente Velp, sectie E, nummer 612.

Datum 29 juni 2015 (besluit)

Aanleiding hogere waarden
De gemeente Rheden bereidt een bestemmingsplan voor, voor de locatie Arnhemsestraatweg 101A te Velp. Om dit bestemmingsplan mogelijk te maken is een hogere waarde in het kader van de Wet geluidhinder noodzakelijk.

Het plan
Het plangebied ligt in de kern Velp en biedt de mogelijkheid voor de bouw van een nieuwe woning.

Locatie Arnhemsestraatweg 101A te Velp.



Verbeelding

De Wet geluidhinder

Ingevolge artikel 76a Wet geluidhinder wordt bij een bestemmingsplan als bedoeld in de Wet ruimtelijke ordening – dat geheel of gedeeltelijk betrekking heeft op gronden, behorende tot een zone van een weg of spoorlijn als bedoeld in artikel 74 van de Wet geluidhinder en artikel 4.9 van het Besluit geluidhinder, ter zake van de geluidsbelasting vanwege die weg of spoorlijn, van de gevel van geluidsgevoelige bestemmingen de waarden in acht genomen die ingevolge artikel 83 Wet geluidhinder en artikel 4.10 van het Besluit geluidhinder als de ten hoogste toelaatbare worden aangemerkt.

De geluidsbronnen

De locatie is gelegen in de zones van de Rijksweg A12, Arnhemsestraatweg en de spoorlijn Arnhem-Zutphen.

De wettelijke basis van het besluit

Wegverkeerslawaai

Ten behoeve van onderhavig plan dat geheel of gedeeltelijk betrekking heeft op gronden, behorende tot een zone langs een weg als bedoeld in artikel 74 van de Wet geluidhinder, wordt ter zake van de geluidsbelasting, vanwege die weg van de gevel van de geluidsgevoelige bestemming binnen die zones de waarden in acht genomen die ingevolge artikel 82 Wet geluidhinder als de ten hoogste toelaatbare worden aangemerkt (48 dB voor de geluidsbelasting, dit is de zogenaamde voorkeursgrenswaarde).

In afwijking hiervan kan het college van burgemeester en wethouders met toepassing van artikel 83 van de Wet geluidhinder, een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting dan de voorkeursgrenswaarde vaststellen, met dien verstande dat deze waarde in stedelijk gebied 63 dB (zone Arnhemsestraatweg) niet te boven gaat en in buitenstedelijk gebied 53 dB (zone Rijksweg A12).

Uit onderzoek blijkt dat de maximale ontheffingwaarde ten gevolge van de A12 op de westelijke gevels wordt overschreden. Deze gevels worden aangemerkt als dove gevels. Voor de overige gevels wordt een hogere waarde vastgesteld van 53 dB. Doof wil zeggen zonder te openen delen.

Uit onderzoek blijkt dat de voorkeursgrenswaarde ten gevolge van de Arnhemsestraatweg wordt overschreden. Er wordt een hogere waarde verleend van 54 dB.

Railverkeer
De locatie ligt binnen de zone van de spoorlijn Arnhem-Zutphen (traject 220).
Ten behoeve van onderhavig plan dat geheel of gedeeltelijk betrekking heeft op gronden, behorende tot een zone langs een spoorlijn als bedoeld in artikel 4.1 van het Besluit geluidhinder, wordt ter zake van de geluidsbelasting, vanwege die spoorlijn van de gevel van de geluidsgevoelige bestemming binnen die zones de waarden in acht genomen die ingevolge artikel 4.9 en artikel 4.10 Besluit geluidhinder als de ten hoogste toelaatbare worden aangemerkt. De voorkeursgrenswaarde is 55 dB. Er kan tot maximaal 68 dB een hogere waarde worden verleend. Voor deze woning wordt voldaan aan de voorkeurs-grenswaarde. Vaststelling van een hogere grenswaarde is derhalve voor de spoorlijn niet nodig.

De voorbereiding
De voorbereiding van de beschikking heeft plaatsgevonden overeenkomstig het bepaalde in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb), de Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder.

In opdracht van de heer P.A. van den Brandeler heeft DGMR Industrie, Verkeer en Milieu B.V. een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Dit onderzoek bevat naar ons inzicht voldoende gegevens voor een goede beoordeling en voldoet aan de wettelijke vereisten op basis van de Wet geluidhinder, het Besluit geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht.

Het akoestisch onderzoek uitgevoerd door DGMR gedateerd 18 november 2014, met rapportnummer M.2014.0154.02.R001 maakt deel uit van het besluit.

Beleidsuitgangspunten gemeente Rheden
De gemeente Rheden heeft op 1 juli 2008 de notitie 'Hogere grenswaarden Wet geluidhinder' vastgesteld. De beleidsuitgangspunten in deze notitie vormen de basis voor de te verlenen hogere grenswaarden. In deze notitie is aansluiting gezocht bij de milieuzoneringssystematiek van de gemeente Rheden.

De gemeente Rheden heeft de systematiek voor milieuzonering, zoals weergegeven in de publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten,

aangepast aan de specifieke situatie binnen de gemeente. Dit heeft onder andere geleid tot een verdeling van het grondgebied in de gemeente Rheden in vier omgevingstypen. Ten aanzien van de hogere waarden procedure wordt aansluiting gezocht bij de notitie en de daarbij behorende gebiedsindeling. De gemeenteraad van de gemeente Rheden heeft op 25 mei 2004 de notitie milieuzonering vastgesteld. In deze notitie is een beschrijving gegeven van 4 soorten gebieden:

1) woongebied: gebied waarin wonen het karakter bepaalt. Andere functies komen voor, maar zijn duidelijk ondergeschikt.
2) gemengd gebied: gebied waarin een grote diversiteit aan functies en bebouwing het karakter bepaalt. Veelal zijn het de centra van de dorpen met de kernwinkelvoorzieningen en historische bebouwing of gebieden gelegen aan een ontsluitingsroute.
3) werkgebied: gebied waarin bedrijven het karakter bepalen. Andere functies komen voor, maar zijn duidelijk ondergeschikt.
4) landelijk gebied: gebied waarin het karakter wordt bepaald door agrarische activiteit, natuurwaarden en de beleving van de groene ruimte (bos en weide).

In de verschillende omgevingstypen zijn verschillende geluidsniveaus aanwezig die behoren bij het omgevingsgeluid van het type gebied. Zo zal in een werkgebied het aanwezige geluidsniveau doorgaans hoger zijn dan in een woongebied. Voor elk omgevingstype kan op basis van het aanwezige omgevingsgeluid een maximale ontheffingswaarde voor nieuwe geluidsgevoelige bestemmingen worden vastgesteld. De omschrijving van de omgevingstypen is gebruikt als uitgangspunt voor een inschatting van het aanwezige omgevingsgeluid.

Gebiedstype	**Bovengrens gerelateerd aan gebiedstype**
Woongebied	58 dB wegverkeer 65 dB railverkeer 55 dB(A) industrielawaai
Gemengd gebied	63 dB wegverkeer 68 dB railverkeer 55 dB(A) industrielawaai
Werkgebied	63 dB wegverkeer 68 dB railverkeer 55 dB(A) industrielawaai

De locatie waarvoor een hogere waarde wordt verzocht is gelegen binnen gemengd gebied in de zin van de bovenstaande nota.

De aan te vragen hogere grenswaarde voldoet aan de vastgestelde gemeentelijke notitie 'Hogere grenswaarden Wet geluidhinder'.

Omdat er sprake is van een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde is onderzocht of het mogelijk is de geluidsbelasting van de nieuwbouw te reduceren door:

- bronmaatregelen;
- overdrachtsmaatregelen;
- gevelmaatregelen;
- indeling van het terrein.

Bronmaatregelen

Wegverkeer A12

Op de Rijksweg is reeds zeer open asfalt aanwezig. De woning verder van de weg plaatsen zal niet tot gevolg hebben dat de geluidsbelasting wel kan voldoen aan de voorkeurswaarde en/of de maximale grenswaarde. Doortrekken van het bestaande scherm langs de rijksweg valt niet binnen de mogelijkheden van de initatiefnemer en is ook niet kosteneffectief voor een enkele woning.

Wegverkeer Arnhemsestraatweg

Door het toepassen van het wegdektype 'dunne deklaag' kan het geluid worden verminderd met circa 3 dB: de voorkeurswaarde blijft daarmee overschreden.
Het toepassen van geluidreducerende asfalt ligt buiten de mogelijkheden van de initatiefnemer.

Overdrachtsmaatregelen

Middels schermen kan een reductie worden gehaald. Het toepassen van schermen stuit in de bebouwde kom op stedenbouwkundige-, veiligheids- en bereikbaarheidsbezwaren.

Gevelmaatregelen

Op grond van het Bouwbesluit moet voldaan worden aan het binnenniveau. Bij de omgevingsvergunningverlening zal hierop getoetst worden. De westelijke gevels worden doof uitgevoerd dat wil zeggen zonder te openen delen.

Indeling van het terrein

Het is mogelijk om de woning verder van weg te projecteren. Vanuit stedenbouw is dit niet gewenst. Ook zal dit ten aanzien van de geluidsbelasting niet veel effect hebben.

Overige wetten en regels

Het vaststellen van deze hogere grenswaarden houdt niet in dat hiermee is voldaan aan de bepalingen die in andere wetten, verordeningen, etc. (zoals bijvoorbeeld Woningwet, Bouwverordening en bestemmingsplan) zijn gesteld dan wel op grond hiervan worden voorgeschreven.

Rechtsbescherming

Belanghebbenden hebben op grond van artikel 3.15 en 3.16 Awb gedurende een termijn van 6 weken, met ingang van de dag waarop deze ontwerpbeschikking ter inzage is gelegd, een zienswijze over deze ontwerpbeschikking naar voren kunnen brengen.

De ontwerpbeschikking is op 22 april 2015 gepubliceerd in de Regiobode, en heeft van 23 april 2015 tot en met 3 juni 2015 ter inzage gelegen. Naar aanleiding van de terinzagelegging zijn geen zienswijzen ontvangen.

BESLUIT

Gelet op het voorgaande en de bepalingen uit de Wet geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht, besluiten wij de hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting ten behoeve van het bestemmingsplan Velp-Midden, locatie Arnhemsestraatweg 101A, op grond van artikel 3.1 Wro, en kadastraal bekend als gemeente Velp, sectie E nummer 612 vast te stellen als volgt:

Betreft	**Vastgestelde geluids-belasting in dB**	**Geluid afkomstig van**
woning	53 dB	A12
woning	54 dB	Arnhemsestraaatweg

Daarbij geldt de volgende voorwaarde

- de westelijke gevels moeten doof worden uitgevoerd.

De maatregelen aan de gevel die tot gevolg hebben dat het binnenniveau voldoet aan de waarde van 28 dB dienen gebaseerd te zijn op de berekende geluidsbelasting zonder rekening te houden met de genoemde aftrek ex artikel 110g Wet geluidhinder.

De volgende bijlage maakt onderdeel uit van dit besluit:

- Het akoestisch onderzoek uitgevoerd door DGMR, gedateerd 18 november 2014 maakt deel uit van het besluit.

Burgemeester en wethouders van Rheden,
namens hen,

mevrouw drs. C.M. ter Braak,
teammanager Regie Ruimte,
afdeling Ruimte.