

## Mark Peters

---

**Van:** Henk Meulenveld <h.meulenveld@wrij.nl>  
**Verzonden:** donderdag 18 juli 2019 14:17  
**Aan:** Mark Peters  
**CC:** Bas Boone  
**Onderwerp:** RE: vooroverleg bestemmingsplan 'Rheden-Haveland 2019' zaaknr. 648848

Beste heer Peters, beste Mark,

In het kader van de Bor en het vooroverleg heb ik het voorontwerp beoordeeld. Hoewel het plan een conserverend karakter heeft, heb ik de volgende opmerking(en):

- De waterparagraaf is summier en de watertoets ontbreekt. Graag zien wij die wel verwerkt.
- De watertoets is van belang omdat binnen het plangebied een primaire waterkering (dijkkring 47) ligt in beheer en eigendom bij het waterschap.
- Binnen het plan zie ik wel de mogelijkheid tot functiewijziging van de bestaande bedrijvigheid. Via de watertoets wordt duidelijk of dit gevolgen kan hebben voor eventuele berging en mogelijk vertraagd afvoeren van water. En of dat gevolgen kan hebben voor de waterkwaliteit.
- Aangenomen mag worden dat de afvoer nu grotendeels via de dode tak van de IJssel verloopt. In dat geval zie ik dan graag benoemd in de waterparagraaf dat dit geen gevolgen heeft voor het waterbergend vermogen van de ten zuiden van het plangebied gelegen Beekhuizerbeek.

Graag word ik op de hoogte gesteld of wijzigingen doorgevoerd worden in het ontwerp.

Met vriendelijke groet,

**Henk Meulenveld**  
**Medewerker watersysteem**

**T:** +31314369759 **M:** +31653911328 **E:** h.meulenveld@wrij.nl

---

**Waterschap**  **Rijn en IJssel**  
WATERBEHEER: VEILIG EN OP MAAT

Liemersweg 2, 7006 GG - Postbus 148, 7000 AC Doetinchem  
**T:** 0314-369 369 - **F:** 0314-343 258 - **I:** [www.wrij.nl](http://www.wrij.nl)

---

**Van:** Mark Peters  
**Verzonden:** vrijdag 21 juni 2019 10:33  
**Aan:** Info Waterschap Rijn en IJssel  
**CC:** Henk Meulenveld  
**Onderwerp:** vooroverleg bestemmingsplan 'Rheden-Haveland 2019'

Dag,

Hierbij stellen wij het waterschap in de gelegenheid een reactie te geven over het bestemmingsplan 'Rheden-Haveland 2019'. Dit in het kader van het vooroverleg en de watertoets.

Het betreft een bestemmingsplan voor het bestaande bedrijventerrein Haveland.

Wij zien uw reactie graag uiterlijk 15 augustus tegemoet. Als u geen opmerkingen heeft, horen wij dat ook graag.

Het voorontwerpbestemmingsplan is beschikbaar op ruimtelijkeplannen.nl:  
<https://www.ruimtelijkeplannen.nl/viewer/#!/idn/NL.IMRO.0275.BPRHHA2019-VO01/>  
Ik stuur het bestemmingsplan zodadelijk ook in pdf-vorm toe, via wettransfer.

Zou u bij uw reactie ons zaaknummer willen vermelden? Dat is 648848.

Neem bij eventuele vragen gerust contact op met mij. Vanaf 31 juli ben ik een paar weken met verlof.

Ik zie de reactie met belangstelling tegemoet.

**Met vriendelijke groeten,**

**Mark Peters** | Juridisch medewerker ruimtelijke ordening  
Gemeente Rheden | Team Omgevingsrecht en Veiligheid

Hoofdstraat 3, 6994 AB De Steeg | Postbus 9110, 6994 ZJ De Steeg  
T 026 - 49 76 448 (doorkiesnummer)  
E [m.peters@rheden.nl](mailto:m.peters@rheden.nl) | [www.rheden.nl](http://www.rheden.nl)

*Aanwezig: maandag, dinsdag, donderdag, vrijdag*

---Proclaimer De informatie in deze e-mail (inclusief de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor het gebruik door de geadresseerde. Indien uit de aanhef of de inhoud blijkt dat dit bericht niet voor u bedoeld is, verzoeken wij u de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht te verwijderen. Waterschap Rijn en IJssel gebruikt e-mail niet als medium voor het aangaan van verplichtingen of rechtsbetrekkingen, tenzij anders is overeengekomen.