

## Mark Peters

---

**Van:** Dengerink, Marjan (ON) <marjan.dengerink@rws.nl> namens ON  
Ruimtelijkeplannen <roplannenoostnederland@rws.nl>  
**Verzonden:** dinsdag 3 maart 2020 11:02  
**Aan:** Mark Peters  
**Onderwerp:** RE: voorontwerpbestemmingsplan Rheden - Haveland 2019

Goedemorgen Mark Peters,

Ik merk op dat het bedrijventerrein iets is uitgebreid, waardoor een deel van de plas De Engel ook tot het plangebied behoort. In deze uitbreiding is het Barro en de beleidslijn grote rivieren van kracht (bergend regime). Hiervoor dient inderdaad een dubbelbestemming worden opgenomen. Graag naast de aanpassing van de Verbeelding en de Regels hierop ook de Toelichting aanpassen. Zo dient de tekst in paragraaf 3.1 Rijk onder Barro te worden aangepast: een klein onderdeel van het plangebied valt onder het regime van het Barro, namelijk een deel van de plas en bijbehorende oevers. Ook paragraaf 5.1 (rijksbelang) dient dit te worden aangepast. Ook paragraaf 5.4.8 Water van de toelichting dient te worden aangepast, bijvoorbeeld de tabel waterhuishoudkundige aspecten: onder 1 veiligheid: In het plangebied liggen gronden die behoren tot het rivierbed/winterbed van de IJssel, en onder 8 oppervlaktewaterkwaliteit: in het gebied is oppervlaktewater aanwezig.

Ik vertrouw erop u hierbij voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

**Marjan Dengerink**

Adviseur Ruimtelijke Ordening

.....  
**Afdeling Netwerkontwikkeling en Visie(NONV)**

**Rijkswaterstaat Oost-Nederland**

Eusebiusbuitensingel 66 | 6828 HZ Arnhem

Postadres: Postbus 2232 | 3500 GE Utrecht

.....  
M 06 21 64 96 40 bgg 088 – 7974913

[Marjan.Dengerink@rws.nl](mailto:Marjan.Dengerink@rws.nl)

[www.rijkswaterstaat.nl](http://www.rijkswaterstaat.nl)

.....  
**Water. Wegen. Werken. Rijkswaterstaat.**

.....  
Ik werk op maandag, dinsdag- en woensdagochtend en donderdag

---

**Van:** Mark Peters

**Verzonden:** dinsdag 18 februari 2020 15:26

**Aan:** ON Ruimtelijkeplannen

**CC:** 'marian.dengerink@rws.nl'

**Onderwerp:** voorontwerpbestemmingsplan Rheden - Haveland 2019

Dag,

De gemeente Rheden heeft een actualisering van het bestemmingsplan in voorbereiding voor het (bestaande) bedrijventerrein Haveland in Rheden. Gelet op de ligging bij het rivierbed, is het passend Rijkswaterstaat te betrekken bij het vooroverleg ex 3.1.1. Besluit ruimtelijke ordening. Ik hoor graag binnen 3 weken of het voorontwerp aanleiding geeft tot het maken van opmerkingen.

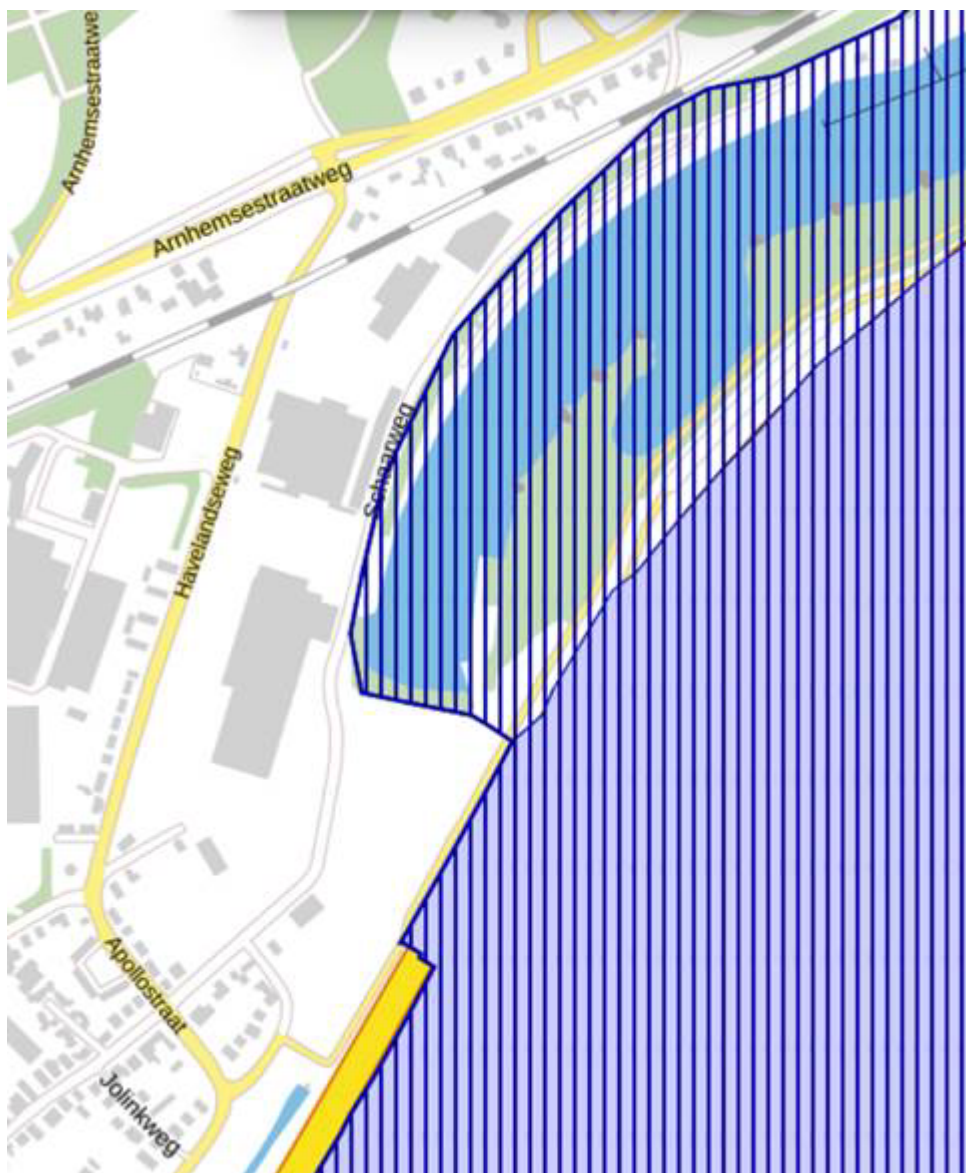
Het voorontwerp is hier te vinden:

<https://www.ruimtelijkeplannen.nl/viewer/viewer?planidn=NL.IMRO.0275.BPRHHA2019-VO01>

Hierbij merk ik op dat ambtelijk het voornemen is om een dubbelbestemming op te nemen voor het rivierbed, waarvoor in het voorontwerp van het bestemmingsplan nog een regeling ontbreekt.

Concreet is de bedoeling om het gebied op onderstaande afbeelding, voor zover dat binnen het plangebied valt, te bestemmen met de dubbelbestemming Waterstaat – Waterstaatkundige functie, met daarbij de regels zoals die bij een eerder plan op een andere locatie zijn opgenomen:

[https://www.ruimtelijkeplannen.nl/documents/NL.IMRO.0275.BPLG11-VA01/r\\_NL.IMRO.0275.BPLG11-VA01.html#\\_5\\_Waterstaat-Waterstaatkundigefunctie](https://www.ruimtelijkeplannen.nl/documents/NL.IMRO.0275.BPLG11-VA01/r_NL.IMRO.0275.BPLG11-VA01.html#_5_Waterstaat-Waterstaatkundigefunctie)



Ik zie de reactie van Rijkswaterstaat met belangstelling tegemoet. Als er geen opmerkingen zijn, ontvang ik daar ook graag bericht van.

**Met vriendelijke groeten,**

**Mark Peters** | Juridisch medewerker ruimtelijke ordening  
Gemeente Rheden | Team Omgevingsrecht en Veiligheid  
Hoofdstraat 3, 6994 AB De Steeg | Postbus 9110, 6994 ZJ De Steeg  
T 026 - 49 76 448 (doorkiesnummer)

E [m.peters@rheden.nl](mailto:m.peters@rheden.nl) | [www.rheden.nl](http://www.rheden.nl)

*Aanwezig: maandag, dinsdag, donderdag, vrijdag*