

Mariska van Vorselen

Van: Wiggers, Marion [M.Wiggers@brummen.nl]
Verzonden: dinsdag 6 september 2016 14:31
Aan: Mariska van Vorselen
CC: Noordermeer, Alex; Voorde ten, Marius; Harkema, Matthijs
Onderwerp: Vooroverleg voorontwerp bestemmingsplan "Laag-Soeren 2016" (zaaknummer 330370)

Geachte mw. Van Vorselen, beste Mariska,

In het kader van vooroverleg is ons gevraagd een reactie te geven op het voorontwerp bestemmingsplan "Laag-Soeren 2016".

Wij hebben een aantal aandachtspunten voor de verder planuitwerking. Deze betreffen:

- Het afstemmen van de bestemming van het tuincentrum aan de Soerense Zand Zuid 29 te Eerbeek op de bestemming die het Brummense gedeelte van dit bedrijf heeft op basis van de partiële herziening "Soerense Zand Zuid 29" (planidn: NL.IMRO.0213.BPBG700026-va01) (bestemming 'Detailhandel – Tuincentrum' conform functielijst SVBP 2012 i.p.v. 'Bedrijf' met aanduiding 'tuincentrum');
- In paragraaf 5.4.1.1 van de plantoelichting wordt ingegaan op een beschermingszone ten aanzien van het gebruik van bestrijdingsmiddelen die wij hebben opgenomen in ons bestemmingsplan "Buitengebied 2008" en "Buitengebied beschermingszone bestrijdingsmiddelen". Deze zone heeft betrekking op het gebruik van gronden binnen de gemeente Brummen, zoals mijn collega dhr. (Gertie) Schoenmaker in een mail d.d. 5 april 2016 over de werking van deze beschermingszone ook heeft aangegeven. Het is daarom vreemd dat wordt geconcludeerd dat ten aanzien van het plan Laag-Soeren 2016 van de gemeente Rheden "Concluderend kan worden vastgesteld dat geen gevoelige functies binnen deze zone worden toegelaten" en dat "In specifieke gevallen is het mogelijk om te laten beoordelen of afwijken mogelijk is...".

Mochten er naar aanleiding van deze mail vragen zijn, dan kan contact op worden genomen met:

- Dhr. M. (Marius) ten Voorde (Adviseur RO procedures), tel. (0575) 568 517 of e-mail m.tenvoorde@brummen.nl
- Dhr. M (Matthijs) Harkema (Adviseur RO procedures), tel. (0575) 568 507 of e-mail m.harkema@brummen.nl

Met vriendelijke groet,

Marion Wiggers-Hesselink
Beleidsmedewerker ruimtelijke ordening | Afdeling Dienstverlening

Gemeente Brummen
Postbus 5 | 6940 AA | Brummen
T: (0575)-568523
E: m.wiggers@brummen.nl
I: www.brummen.nl

aanwezig:
wk 36: di, wo-mi
wk 37: ma, wo-mi
wk 38 e.v.: einde detachteringsopdracht gem. Brummen