

# ERFINRICHTINGSPLAN Beukenlaan 4, Spankeren



Meeuwis de Vries Tuinen

1 februari 2012



## ***Inleiding***

Het erf van de familie Harmsen is gelegen aan de Beukenlaan 4 te Spankeren. De eigenaar heeft het voornemen de bestaande bijgebouwen te verwijderen en een woongebouw met twee wooneenheden daarvoor in de plaats te bouwen.

De gemeente Rheden wil dat verandering van de erven bijdraagt aan de ruimtelijke kwaliteit van de omgeving. Daarom heeft de gemeente aan de initiatiefnemers geadviseerd de ervenconsulent in te schakelen om advies te geven over de erftransformatie.

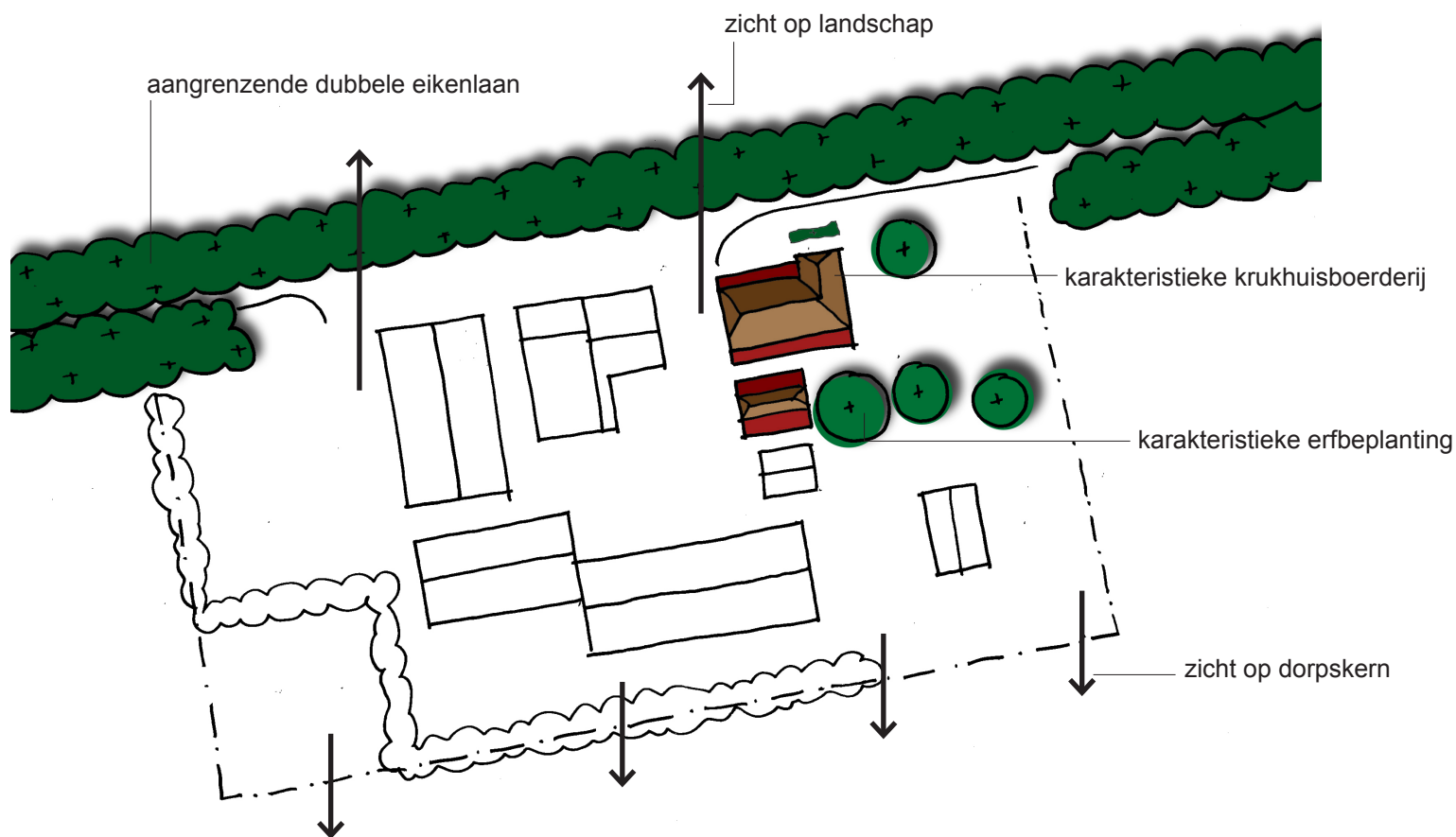
Dit heeft geresulteerd in een rapportage genoemd; Erftransformatie Beukenlaan 4, Spankeren (d.d. Augustus 2011). In deze rapportage worden de uitgangspunten en randvoorwaarden voor het ruimtelijk ontwerp van het erf en de bebouwing omschreven.

## ***Opgave***

Aan meeuwis de Vries tuinontwerpbureau is gevraagd een erfinrichtingsplan op te stellen met als uitgangspunt de voorgenoemde rapportage van de ervenconsulent van het Gelders Genootschap.

Het plan dat voor u ligt, laat een beeld zien van de huidige situatie zoals het perceel er op dit moment uit ziet en hoe het er in de toekomst uit gaat zien.

Behoud en herstel van het karakteristieke landschapstype is hierbij van belang. Het herstel van erf- en perceelsrandenbepantingen zal is dan ook een belangrijk uitgangspunt zijn voor de toekomstvisie.



Karakteristieke krukhuisboerderij



Karakteristieke leilinde



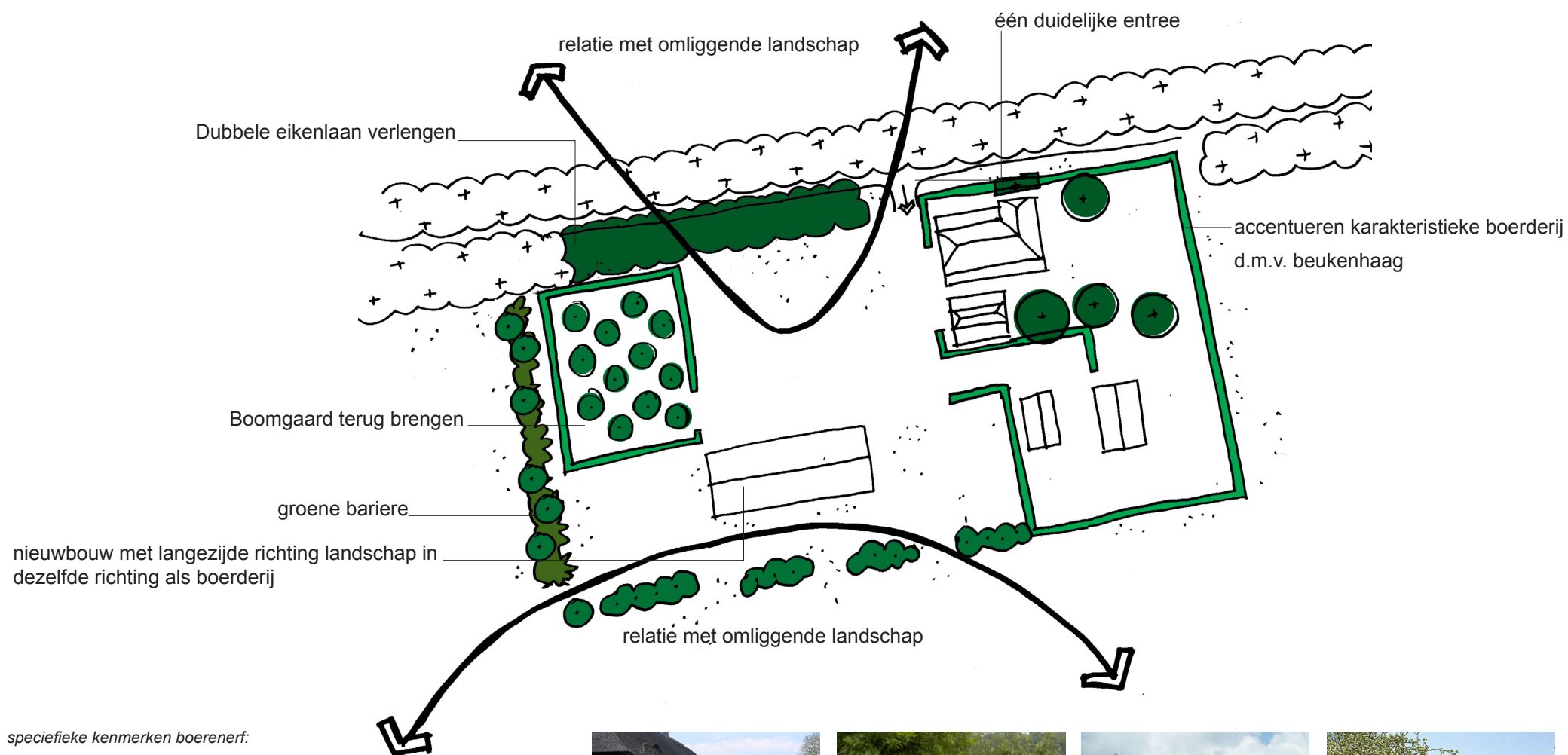
Zicht richting spankeren



Aangrenzende eikenlaan



## HERSTEL BOERENERF



### specifieke kenmerken boerenerf:

- omkadering van hagen
- markente bomen zoals linde, platanen, kastanje, walnoot, beuk
- aanwezigheid moestuin, boomgaard
- waardevolle vergezichten over velden en richting dorpen



Haag rondom karakteristieke boerderij



Relatie met landschap



Boomgaard



Praktische inrichting



# INRICHTINGSPLAN





## Erfinrichting

- aansluitend op boerenerf.
- relatie / zichtlijnen creëren met omliggende landschap



Boerderij planten



Beukenhagen



soltair

## Architectuur nieuwbouw

- aansluitend op boerenerf.
- relatie / zichtlijnen creëren met omliggende landschap



Zichtlijn landschap



karakter nieuwbouw passend op boerenerf





MEEUWIS  
DE VRIES  
TUINEN

HOVENIERS & TUINONTWERPBUREAU

Meeuwis de Vries Tuinen - Soerense Zand Zuid 13 6961 RA Eerbeek

T 0313 619398

[anneke@meeuwisdevries.nl](mailto:anneke@meeuwisdevries.nl)