

## Bijlage 4: Lijst kleinschalige nevenactiviteiten bij agrarische bedrijven

<u>Thema</u>	<u>Activiteit</u>	<u>Maximaal omvang bebouwd oppervlak en overige parameters (m2, aantal, zonering e.d.)</u> <sup>1</sup>
Landbouwverwante /agrarische functies	Agrarische hulpbedrijven	350 m <sup>2</sup>
	- Landbouwmechanisatie - Loonbedrijf	niet in rode zwermgebieden
	Toeleverende bedrijven	350 m <sup>2</sup>
	- Spermabank - fouragehandel - zaaizaad en pootgoed - hoefsmederij	
Bedrijven gebonden aan het landelijk gebied	- hoveniersbedrijven - boomverzorgingsbedrijven - Landbouw & zorg (dagopvang)	350 m <sup>2</sup>
Agrotoerisme/Recreatie	Verblijven:	
	- Vakantiewoning/bungalow - Appartementen - Bed & breakfast	500 m <sup>2</sup> max. 6 eenheden idem
	Dagrecreatie:	500 m <sup>2</sup>
	- terras/theetuin - ijsjesverkoop - bezoekerscentrum - verhuur van fietsen - manege - ijsmakerij	manege uitsluitend in rode zwermgebieden
Dienstverlening in het kader van zorg	- zorg met woonvoorziening - (para)medische praktijk - groepspraktijk - kinderopvang - privé-kliniek	500 m <sup>2</sup>
Overige dienstverlening	- kapper - atelier - cursuscentrum - adviesbureau - kunsthandel - museum - verkoop aan huis (zuivelproducten e.d.) - vergaderaccommodatie - dierenkliniek - dierenarts - dierenasiel	350 m <sup>2</sup> Overige dienstverlening uitsluitend in rode zwermgebieden

Ambachtelijke landbouwproductverwerkende bedrijven	- zuivelverwerking + verkoop - slachterij	350 m <sup>2</sup>
Overige bedrijven	- rietdekkersbedrijf - bouwbedrijf - assemblage (fietsen, speelgoed, kleding) - boerderijwinkel	350 m <sup>2</sup>
Alle qua aard en hinder vergelijkbare activiteiten		350 m <sup>2</sup>

Noot:

Bij stapeling van meerdere activiteiten kan niet op voorhand worden uitgegaan van het optellen van de verschillende oppervlaktes. De maximaal toelaatbare hoeveelheid m<sup>2</sup> moet voor elke afzonderlijke situatie bepaald worden, waarbij het kleinschalige karakter behouden blijft (maatwerk).