

Nijmegen Goffert-Winkelsteeg

Bijlagen bij de voorschriften

Bijlage 1. Staat van bedrijfsactiviteiten (model Nijmegen)

1.1. Staat van bedrijfsactiviteiten (model Nijmegen)

01	Landbouw, jacht en bosbouw	Cat	Milieuaspect
0141.1	Hoveniersbedrijven	1	G10
0142	Dienstverlening voor het fokken en houden van dieren (geen veterinaire diensten)	3	G50
15	Industrie Vervaardiging van voedings- en genotmiddelen	Cat	Milieuaspect
1511	Slachterijen (geen pluimveeslachterijen)	3	G-GE100
1513	Vleesverwerking	3	G-GE100
1513.1	Vervaardiging van snacks en kant-en-klaar-maaltijden	3	G-GE100
1513.2	Vervaardiging van vleeswaren (geen snacks) en overige vleesverwerking	3	G-GE100
1551	Vervaardiging van zuivelproducten (geen consumptie-ijs)	3	G100
1552	Bereiding van consumptie-ijs	3	G100
1561	Vervaardiging van meel (geen zetmeel)	4	G-GE200
1562	Vervaardiging van zetmeel	4	G-GE200
1571	Vervaardiging van veevoeder	4	G-GE200
1572	Vervaardiging van voer voor huisdieren	4	G-GE200
1581	Broodfabrieken, brood- en banketbakkerijen met verkoop in winkel	2	G-GE30
1582	Banketfabrieken en vervaardiging van beschuit en biscuit	3	G-GE100
1584.2	Vervaardiging van chocolade en suikerwerk	3	GE100
1585	Vervaardiging van deegwaren	3	GE50
1589	Vervaardiging van overige voedingsmiddelen n.e.g.	3	GE100
1591	Distilleerderijen en likeurstokerijen	4	GE300
1596	Bierbrouwerijen	4	GE300
17	Vervaardiging van textiel en textielproducten	Cat	Milieuaspect
1771	Vervaardiging van gebreide en gehaakte kousen en sokken	3	G50
1772	Vervaardiging van gebreide en gehaakte truien, vesten en pullovers	3	G50
18	Vervaardiging van kleding; bereiden en verven van bont	Cat	Milieuaspect
1822	Vervaardiging van bovenkleding (geen werkkleding en kleding van leer)	2	G30
1823	Vervaardiging van onder- en nachtkleding	2	G30
1824	Vervaardiging van overige kleding en -toebehoren n.e.g.	2	G30
20	Houtindustrie en vervaardiging van artikelen van hout, kurk, riet en vlechtwerk(geen meubels)	Cat	Milieuaspect
2020	Vervaardiging van fineer en plaatmaterialen	3	GE100
2030.2	Vervaardiging van overig timmerwerk	3	G100
21	Vervaardiging van papier, karton en papier- en kartonwaren; uitgeverijen en drukkerijen e.d.	Cat	Milieuaspect
2112.1	Vervaardiging van grafisch papier en karton	3	G-GE-S50

2121.1	Vervaardiging van verpakkingsmiddelen van papier en karton	3	G100
2123	Vervaardiging van kantoorbenodigdheden van papier	3	G100
2125	Vervaardiging van overige papier- en kartonwaren	3	G100

22	Uitgeverijen, drukkerijen en reproductie van opgenomen media	Cat	Milieuaspect
-----------	---	------------	---------------------

2222.1	Drukkerijen van boeken e.d.	3	G100
2222.2	Drukkerijen van tijdschriften	3	G100
2222.3	Drukkerijen van reclame	2	G30
2222.5	Drukkerijen van formulieren	2	G30
2222.6	Overige drukkerijen	2	G30
2223	Grafische afwerking	1	G-GE10
2224	Grafische reproductie en zetten	2	GE30
2225	Overige activiteiten verwant aan de drukkerij	2	G-GE330
2231	Reproductie van geluidsopnamen	1	G-GE10

24	Vervaardiging van chemische producten	Cat	Milieuaspect
-----------	--	------------	---------------------

2416	Vervaardiging van kunststof in primaire vorm	5	GE700
2430	Vervaardiging van verf, lak, vernis, inkt en mastiek	4	GE300
2442	Vervaardiging van farmaceutische producten (geen grondstoffen)	3	G-GE50
2466	Vervaardiging van overige chemische producten n.e.g.	4	GE200

25	Vervaardiging van producten van rubber en kunststof	Cat	Milieuaspect
-----------	--	------------	---------------------

2522	Vervaardiging van verpakkingsmiddelen van kunststof	4	GE200
2524	Vervaardiging van overige producten van kunststof	4	GE200

26	Vervaardiging van glas, aardewerk, cement-, kalk- en gipsproducten	Cat	Milieuaspect
-----------	---	------------	---------------------

2612	Vormen en bewerken van vlakglas	3	G100
2613	Vervaardiging van holglas	3	G100
2621	Vervaardiging van huishoudelijk en sieraardewerk	3	S-G100
2661.1	Vervaardiging van producten van beton voor de bouw	5	G700
2663	Vervaardiging van stortklare beton	3	S-G100
2670	Natuursteenbewerking	3	G100

27	Vervaardiging van metalen in primaire vorm en van producten van metaal	Cat	Milieuaspect
-----------	---	------------	---------------------

2710	Vervaardiging van ijzer en staal en van ferro-legeringen (EGKS)	5	GE-G700
2751	Gieten van ijzer	4	G300
2754	Gieten van overige non-ferrometalen	4	G300

28	Vervaardiging van producten van metaal (geen machines en transportmiddelen)	Cat	Milieuaspect
-----------	--	------------	---------------------

2811	Vervaardiging van metalen constructiewerken	3	G100
2812	Vervaardiging van metalen ramen, deuren en kozijnen	3	G100
2851	Oppervlaktebehandeling	3	G-GE100
2852	Overige metaalbewerking	3	G100
2863	Vervaardiging van hang- en sluitwerk	3	G100
2875	Vervaardiging van overige producten van metaal n.e.g.	3	G100

29	Vervaardiging van machines en apparaten	Cat	Milieuaspect
2911	Vervaardiging en revisie van motoren en turbines (geen motoren voor vliegtuigen, motorvoertuigen en -fietsen)	4	G200
2921	Vervaardiging van industriële ovens en branders	4	G200
2922	Vervaardiging van hijs-, hef- en andere transportwerktuigen	4	G200
2932	Vervaardiging van landbouwmachines en -werktuigen (geen tractoren)	4	G200
2955	Vervaardiging van machines en apparaten voor de productie van papier, karton en papier- en kartonwaren	4	G200
2956	Vervaardiging van overige machines en apparaten n.e.g. voor specifieke industriële activiteiten	4	G200
30	Vervaardiging van elektrische en optische apparaten en instrumenten	Cat	Milieuaspect
3002	Vervaardiging van computers	3	G50
31	Vervaardiging van overige elektrische machines, apparaten en benodigdheden	Cat	Milieuaspect
3110	Vervaardiging van elektromotoren en elektrische generatoren en transformatoren	4	G200
3130	Vervaardiging van geïsoleerde kabel en draad	4	GE200
3162	Vervaardiging van overige elektrische benodigdheden n.e.g.	6	GE1500
32	Vervaardiging van audio-, video- en telecommunicatieapparaten en benodigdheden	Cat	Milieuaspect
3210	Vervaardiging van elektronische componenten	3	G-GE50
3220	Vervaardiging van zendapparaten voor televisie en radio en van apparaten voor lijntelefonie en -telegrafie	3	G50
33	Vervaardiging van medische apparaten en instrumenten, orthopedische artikelen e.d., precisie- en optische instrumenten en uurwerken	Cat	Milieuaspect
3310.1	Tandtechnische bedrijven	2	G-GE30
3310.2	Vervaardiging van medische apparaten en instrumenten en overige orthopedische en protheseartikelen	2	G-GE30
3320	Vervaardiging van meet-, regel- en controleapparaten (niet voor de bewaking van industriële processen)	2	G-GE30
3350	Vervaardiging van uurwerken	2	G-GE30
35	Vervaardiging van transportmiddelen (geen auto's, aanhangwagens en opleggers)	Cat	Milieuaspect
3542	Vervaardiging van fietsen	3	G100
3543	Vervaardiging van invalidenwagens	3	G100
3550	Vervaardiging van overige transportmiddelen n.e.g.	3	G100
36	Vervaardiging van meubels; vervaardiging van overige goederen n.e.g.	Cat	Milieuaspect
3611	Vervaardiging van zitmeubels	3	G100
3612.1	Interieurbouw	3	G100
3612.2	Vervaardiging van bedrijfsmeubels	3	G100
3615	Vervaardiging van matrassen	3	G100
3622	Vervaardiging van sieraden e.d. (geen imitatiesieraden)	2	G-GE30
3630	Vervaardiging van muziekinstrumenten	2	G-GE30
3663.1	Sociale werkvoorziening	3	G50
3663.2	Vervaardiging van overige goederen n.e.g.	3	G50

40	Productie en distributie van elektriciteit, aardgas en water	Cat	Milieuaspect
4000.2	Decentrale productie van elektriciteit, stoom en warm water	3	G100
4000.3	Distributie van elektriciteit, aardgas, stoom en warm water	3	G100
41	Winning en distributie van water	Cat	Milieuaspect
4100	Winning en distributie van water	3	G-GV50
45	Bouwnijverheid	Cat	Milieuaspect
4511	Slopen van bouwwerken; grondverzet	3	G50
4521	Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw	3	G50
4522	Dakdekken en bouwen van dakconstructies	3	G50
4523	Aanleggen van wegen, luchthavens, spoorwegen en sportterreinen	3	G50
4525	Overige gespecialiseerde werkzaamheden in de bouw	3	G50
4531	Elektrotechnische bouwinstallatie	3	G50
4532	Isolatiwerkzaamheden	3	G50
4533	Niet elektrotechnische bouwinstallatie	3	G50
4541	Stukadoeren	3	G50
4542	Timmeren	3	G50
4544	Schilderen en glaszetten	3	G50
4545	Overige afwerking van gebouwen	3	G50
50	Handel in en reparatie van auto's en motorfietsen; benzineservicestations	Cat	Milieuaspect
5020.1	Auto-onderdelenservicebedrijven	2	G30
5020.2	Bandenservicebedrijven	2	G30
5020.3	Reparatie van specifieke auto-onderdelen	2	G30
5020.4	Carrosserieherstel	2	G30
5020.5	Overig onderhoud en slepen van auto's	2	G30
5030.1	Groothandel en handelsbemiddeling in auto-onderdelen en -accessoires	2	G30
5030.2	Groothandel en handelsbemiddeling in banden	2	G30
5040.1	Groothandel en handelsbemiddeling in motorfietsen en onderdelen en accessoires daarvan	2	G30
51	Groothandel en handelsbemiddeling (niet in auto's en motorfietsen)	Cat	Milieuaspect
5116	Handelsbemiddeling in kleding, overig textiel, schoeisel en lederwaren	1	G10
5121.5	Groothandel in veevoeder (geen ruw-, meng- en krachtvoeder)	2	G30
5121.8	Groothandel in overige akkerbouwproducten	2	G-GE-GV30
5122	Groothandel in bloemen en planten	2	G30
5123.2	Groothandel in huisdieren, siervissen, siervogels en wilde dieren	3	G100
5131.1	Groothandel in groenten en fruit	2	G-GE-GV30
5132	Groothandel in vlees en vleeswaren, pluimvee, wild en gevogelte (geen levende dieren)	2	G-GV30
5133.1	Groothandel in zuivelproducten, spijsoliën en -vetten	2	G-GV30
5134	Groothandel in dranken	2	G30
5136	Groothandel in suiker, chocolade en suikerwerk	2	G30
5137	Groothandel in koffie, thee, cacao en specerijen (geen ruwe tropische producten)	2	G30
5138.1	Groothandel in snacks	2	G30

5138.3	Gespecialiseerde groothandel in overige voedings- en genotmiddelen n.e.g.	2	G30
5139	Groothandel in voedings- en genotmiddelen algemeen assortiment	2	G30
5142.1	Groothandel in bovenkleding	2	G30
5142.3	Groothandel in onderkleding	2	G30
5142.6	Groothandel in textielwaren algemeen assortiment	2	G30
5143.2	Groothandel in audio- en videoapparaten	2	G30
5143.3	Groothandel in beeld- en geluidsdragers	2	G30
5143.4	Groothandel in verlichtingsartikelen	2	G30
5143.5	Groothandel in overige elektrische huishoudelijke apparaten	2	G30
5146.2	Groothandel in medische en tandheelkundige instrumenten, verpleeg- en orthopedische artikelen en laboratoriumbenodigdheden	2	G30
5147.1	Groothandel in sportartikelen (geen watersportartikelen)	2	G30
5147.4	Groothandel in speelgoed	2	G30
5147.5	Groothandel in optische artikelen	2	G30
5147.8	Groothandel in muziekinstrumenten	2	G30
5147.9	Groothandel in huismeubelair	2	G30
5148.1	Groothandel in woningtextiel en vloerbedekking	2	G30
5148.3	Groothandel in papier- en kartonwaren (geen verpakkingsmateriaal)	2	G30
5148.4	Groothandel in boeken, tijdschriften en ander drukwerk	2	G30
5148.5	Groothandel in kantoor- en schoolbenodigdheden (geen schoolboeken, kantoormeubels en -machines)	2	G30
5148.6	Groothandel in fietsen en bromfietsen	2	G30
5148.7	Groothandel in overige non-food consumentenartikelen n.e.g.	2	G30
5151.2	Groothandel in vloeibare en gasvormige brandstoffen <100.000 M3/JR	4	G200
5151.3	Groothandel in minerale olieproducten (geen brandstoffen)	3	G100
5152.2	Groothandel in ferrometalen en -halfabrikaten	3	G100
5152.3	Groothandel in non-ferrometalen en -halfabrikaten	3	G100
5153.1	Groothandel in hout en plaatmateriaal	3	G50
5153.2	Groothandel in verf en verfwaren	3	G50
5153.3	Groothandel in vlakglas	3	G50
5153.5	Groothandel in tegels en plavuizen	3	G50
5153.6	Groothandel in sanitaire artikelen en sanitair installatiemateriaal	3	G50
5153.7	Groothandel gespecialiseerd in overige bouwmaterialen	3	G50
5153.8	Groothandel in bouwmaterialen algemeen assortiment	3	G50
5154.1	Groothandel in ijzer- en metaalwaren	3	G50
5154.2	Groothandel in verwarmingsapparaten	3	G50
5155.1	Groothandel in chemische grondstoffen en chemicaliën voor industriële toepassing	3	GV100
5155.2	Groothandel in bestrijdingsmiddelen en kunstmeststoffen	3	GV100
5156.2	Groothandel in papier en karton	2	G30
5161	Groothandel in gereedschapswerktuigen	3	G50
5164.1	Groothandel in computers en -randapparaten e.d.	3	G50
5164.3	Groothandel in kantoormeubels	3	G50
5165.2	Groothandel in machines voor de productie van voedings- en genotmiddelen (geen verpakkingsmachines)	3	G50
5165.3	Groothandel in intern transportmaterieel	3	G50
5165.4	Groothandel in machines en apparaten warmte-,koel- en Vriestechniek	3	G50
5165.5	Groothandel in verbrandingsmotoren, pompen en compressoren	3	G50
5165.6	Groothandel in appendages, technische toebehoren e.d.	3	G50
5165.7	Groothandel in elektromotoren, elektrotechnische en elektronische instrumenten, schakelkasten en ander installatiemateriaal	3	G50
5165.8	Groothandel in meet- en regelapparaten	3	G50

5165.9	Groothandel in overige machines en apparaten voor industrie/handel	3	G50
5166	Groothandel in landbouwmachines, -werktuigen en -tractoren	3	G50
5171.2	Groothandel in scheepsbenodigdheden en visserijartikelen	2	G30
5171.3	Groothandel in emballage	2	G30
5171.4	Groothandel in vakbenodigdheden n.e.g.	2	G30
5171.5	Overige gespecialiseerde groothandel n.e.g.	2	G30
5172.2	Niet-gespecialiseerde groothandel in overige goederen	2	G30

52	Detailhandel en reparatie van consumentenartikelen (geen auto's, motorfietsen en motorbrandstoffen)	Cat	Milieuaspect
5261	Postorderbedrijven	1	G10
5263	Straathandel, colportage e.d.	1	G10
5271	Reparatie van schoeisel en lederwaren	1	G10
5272	Reparatie van elektrische huishoudelijke apparaten	1	G10
5273	Reparatie van uurwerken en juweliersartikelen	1	G10
5274	Reparatie van consumentenartikelen n.e.g.	1	G10

60	Vervoer, opslag en communicatie	Cat	Milieu-aspect
6010	Vervoer per spoor	4	G300
6021.1	Openbaar personenvervoer over de weg	3	G100
6021.2	Geregeld besloten personenvervoer over de weg	3	G100
6022	Ongeregeld personenvervoer per taxi	2	G30
6023	Ongeregeld personenvervoer per autobus	3	G100

63	Dienstverlening voor het vervoer	Cat	Milieuaspect
6311.2	Laad-, los- en overslagactiviteiten (niet voor zeeschepen)	5	G700
6312.1	Opslag in tanks	3	G50
6312.2	Opslag in koelhuizen e.d.	3	G50
6312.3	Opslag (geen opslag in tanks, koelhuizen e.d.)	3	G50
6321	Overige dienstverlening voor het vervoer over land n.e.g.	2	G30
6322	Overige dienstverlening voor het vervoer over water n.e.g.	1	G10
6340.1	Expediteurs, cargadoors, bevrachters en andere tussenpersonen in het goederenvervoer	1	G10

64	Post en telecommunicatie	Cat	Milieuaspect
6412	Lokale post- en koeriersdiensten	2	G30

71	Verhuur van en handel in onroerend goed, verhuur van roerende goederen en zakelijke dienstverlening	Cat	Milieuaspect
7110.1	Verhuur van personenauto's (geen operational lease)	2	G30
7110.2	Operational lease van personenauto's	2	G30
7121	Verhuur van transportmiddelen voor vervoer over land (geen personenauto's)	2	G30
7122	Verhuur van schepen	3	G50
7123	Verhuur van vliegtuigen	3	G50
7132	Verhuur van bouwmachines en -werktuigen	3	G50
7133	Verhuur van computers en kantoormachines	3	G50
7134.2	Verhuur van machines en werktuigen n.e.g.	3	G50
7140.3	Verhuur van leesportefeuilles	2	G30
7140.4	Verhuur van kleding, huisraad e.d.	2	G30
7140.5	Verhuur van overige roerende goederen n.e.g.	2	G30

72	Computerservice- en informatietechnologiebureaus e.d.	Cat	Milieu-aspect
7250	Onderhoud en reparatie van computers en kantoormachines	1	G10
73	Speur- en ontwikkelingswerk	Cat	Milieuaspect
7310.1	Speur- en ontwikkelingswerk op het gebied van landbouw en visserij	2	G30
7310.3	Medisch en farmacologisch speur- en ontwikkelingswerk	2	G30
7310.4	Overig natuurwetenschappelijk speur- en ontwikkelingswerk	2	G30
74	Overige zakelijke dienstverlening	Cat	Milieuaspect
7470.1	Reiniging van gebouwen	3	G50
7470.2	Reiniging van transportmiddelen en overige reiniging n.e.g.	3	G50
7481.1	Fotografie	2	G30
7481.3	Ontwikkelcentrales	2	G30
75	Openbaar bestuur, overheidsdiensten en verplichte sociale verzekeringen	Cat	Milieuaspect
7511	Algemeen overheidsbestuur	2	G30
7525	Brandweer	3	G50
85	Gezondheids- en welzijnszorg	Cat	Milieuaspect
8520	Veterinaire diensten	2	G30
90	Miliedienstverlening, cultuur, recreatie en overige dienstverlening	Cat	Milieuaspect
9000.1	Afvalwaterinzameling en –behandeling <1000.000 i.e.	4	GE200
	Afvalwaterinzameling en –behandeling <3000.000 i.e.	4	GE300
92	Cultuur, sport en recreatie	Cat	Milieuaspect
9211.1	Productie van (video)films (geen televisiefilms)	2	G30
9220.1	Omroeporganisaties	2	G30
93	Overige dienstverlening	Cat	Milieuaspect
9301.1	Wasserijen en linnenverhuur	3	G50
9301.2	Chemische wasserijen en ververijen	2	G30
9301.3	Wassalons en -verzendinginrichtingen	2	G30

1.2. Toelichting op Staat van bedrijfsactiviteiten (model Nijmegen)

Inleiding

In dit bestemmingsplan wordt de toelaatbaarheid van bedrijven en bedrijfsactiviteiten gekoppeld aan een Staat van bedrijfsactiviteiten model Nijmegen. Dit is een lijst waarin de meest voorkomende bedrijven en bedrijfsactiviteiten al naar gelang de te verwachten belasting voor het milieu zijn ingedeeld in een aantal categorieën. Omdat de Staat van bedrijfsactiviteiten wordt gebruikt voor de milieuzonering in het kader van bestemmingsplannen

zijn hierbij alleen de ruimtelijk relevante milieuaspecten van belang:

- I. geluid;
- II. geur;
- III. stof;
- IV. gevaar (met name brand- en explosiegevaar);
- V. verkeer;
- VI. visuele aspecten.

Gebruikte bronnen

Als belangrijkste bron bij het opstellen van de Staat van bedrijfsactiviteiten model Nijmegen is gebruik gemaakt van de lijst van bedrijfstypen uit de publicatie "Bedrijven en milieuzonering" van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten van 1999. In deze lijst worden voor een groot aantal bedrijfstypen en -activiteiten richtafstanden ten opzichte van een rustige woonwijk gegeven. Uitgangspunt hierbij is de hoofdactiviteit van het desbetreffende bedrijf. Daarbij is ervan uitgegaan dat de bedrijven ter voorkoming van hinder en/of gevaar die technieken toepassen, die thans als de meest gebruikelijke worden beschouwd. In deze staat is voor de indeling van de bedrijven naar activiteiten, net als in de VNG-publicatie, uitgegaan van de Standaard Bedrijfsindeling (SBI) uit 1993.

Model Nijmegen

De Staat van bedrijfsactiviteiten model Nijmegen gaat net zoals voorgenoemde uitgave van de VNG uit van een rustige woonwijk. In deze staat is niet afgeweken van de hindercirkels per bedrijfsactiviteit (gevaar, geur, geluid, stof, verkeer en visueel) zoals vermeld in de VNG-publicatie.

De Staat van bedrijfsactiviteiten model Nijmegen deelt de bedrijven in een vijftal categorieën, variërend van categorie 1 (bedrijven die geen hinder van belang veroorzaken) tot en met categorie 5 en 6 (industriële bedrijven met een grote mate hinder).

De verschillen tussen de Staat van bedrijfsactiviteiten model Nijmegen en de Staat van bedrijfsactiviteiten uit de VNG-publicatie zijn:

1. bedrijven die niet in Nijmegen voorkomen, en ook niet te verwachten zijn, zijn niet in de staat opgenomen;
2. alle bedrijven die vallen binnen de categorie bedrijfsbestemming zijn in de staat opgenomen;
3. dienstverlenende bedrijven, begraafplaatsen, kantoren, detailhandel, horecabedrijven, maatschappelijke, agrarische en culturele functies zijn niet in de staat opgenomen. Deze functies zullen namelijk een eigen bestemming krijgen en niet vallen onder de bestemming Bedrijfsdoeleinden;
4. activiteiten die niet plaatsgebonden zijn, zijn wel vermeld in de staat maar krijgen niet vanzelfsprekend de bestemming bedrijfsdoeleinden;
5. aan de staat is een staat "Toevoeging op de Staat van bedrijfsactiviteiten (categorie 2+)" toegevoegd. De reden hiervan is dat er in deze toevoeging de indicatieve typering gevoeligheid naar milieuaspect (VNG Bedrijven en milieuzonering paragraaf 3.2) is meegenomen. In betreffende paragraaf staat geschreven hoe gevoelig een gebied is voor bedrijfsactiviteiten in verhouding tot het omgevingstype. De gevoeligheid van een gebied kan daarom aanleiding zijn om af te wijken van de afstanden in de bedrijvenlijst.
6. Voor de omgevingstypen drukke woonwijk, en gemengd gebied is het milieuaspect dat bijzonder gevoelig kan liggen het aspect gevaar. De milieuaspecten die in de omgevingstypen drukke woonwijk en gemengd gebied minder gevoelig kunnen liggen zijn de geluids-, verkeers- en visuele aspecten.

N.B. De Staat van bedrijfsactiviteiten model Nijmegen is voor het plangebied Goffert-Winkelsteeg aangepast. Een aantal bedrijfsactiviteiten, zoals benzineservicestations, bouwmarkten en garagebedrijven is niet opgenomen in de Staat van bedrijfsactiviteiten, maar met een aanduiding op de plankaart aangegeven en opgenomen in de planvoorschriften. Dit heeft de consequentie dat deze bedrijven niet overal binnen de bedrijfsbestemming zijn toegestaan, maar alleen daar waar op de plankaart hiervoor een aanduiding is opgenomen. Ook is een aantal bedrijfsactiviteiten uit de Staat van bedrijfsactiviteiten model Nijmegen geschrapt, zoals groothandel in autosloopmaterialen, afvalinzameling en afvalverwerking omdat deze activiteiten op het bedrijventerrein Winkelsteeg niet wenselijk worden geacht. Een aantal bestaande bedrijven is aan de Staat van bedrijfsactiviteiten toegevoegd, zoals algemeen overheidsbestuur en de brandweer.

Categorie-indeling en criteria voor de toelaatbaarheid van bedrijven

In de VNG-publicatie zijn de 10 richtafstanden van de lijst van bedrijfstypen teruggebracht tot zes categorieën welke hieronder vermeld staan:

categorie 1:	bedrijfstypen c.q. bedrijfsactiviteiten die gelet op hun aard en invloed op de omgeving toelaatbaar zijn in woonwijken.
categorie 2:	bedrijfstypen c.q. bedrijfsactiviteiten die gelet op hun aard en invloed op de omgeving toelaatbaar zijn tussen of onmiddellijk naast woonbebouwing, echter alleen in gebieden met gemengde functies.
categorie 3:	bedrijfstypen c.q. bedrijfsactiviteiten die gelet op hun aard en invloed op de omgeving in enige mate ruimtelijk gescheiden dienen te zijn van woonwijken en dienen te zijn voorzien van een eigen autoverbinding met de hoofd- en/of verzamelwegen.
categorie 4:	bedrijfstypen c.q. bedrijfsactiviteiten die gelet op hun aard en invloed op de omgeving op behoorlijke afstand van woonwijken gesitueerd dienen te zijn:
categorieën 5 en 6:	bedrijfstypen c.q. bedrijfsactiviteiten die gelet op hun aard en invloed op grote afstand van woonwijken gesitueerd dienen te zijn. De aan te houden afstanden dienen per geval te worden bepaald (richtafstanden van bedrijven uit categorie 5: 500 - 1.000 meter, categorie 6: 1.500 meter).

Bij de bovenbeschreven criteria voor de toelaatbaarheid is uitgegaan van zonering (afstandscriteria/hindercirkels) ten opzichte van een rustige woonwijk.

Opzet van de Staat van bedrijfsactiviteiten

In de Staat van bedrijfsactiviteiten model Nijmegen is de categorie-indeling op grond van bedrijfsactiviteiten. Hiervoor is gebruikgemaakt van de SBI. Deze indeling wordt hier gebruikt om bedrijfsactiviteiten in te kunnen delen. Het kan dus voorkomen dat de activiteiten binnen een bedrijf in twee of meer verschillende groepen volgens de SBI-indeling vallen. In die gevallen geldt dan de hoogste categorie van deze Staat van Bedrijfsactiviteiten. Indien de bedrijfsonderdelen duidelijk ruimtelijk van elkaar kunnen worden gescheiden, kunnen de bedrijfsonderdelen echter ook apart worden ingedeeld.

In de Staat van bedrijfsactiviteiten is uitgegaan van zonering (afstandscriteria/hindercirkels) ten opzichte van een rustige woonwijk als vermeld in de VNG-publicatie.

Flexibiliteit

De Staat van bedrijfsactiviteiten blijkt in de praktijk een relatief grof hulpmiddel te zijn om

hinder door bedrijfsactiviteiten in te schatten. Het is bovendien tijdsgebonden. Het komt in de praktijk dan ook voor dat een bepaald bedrijf als gevolg van een geringe omvang van hinderlijke deelactiviteiten, een milieuvriendelijke werkwijze of bijzondere voorzieningen minder hinder veroorzaakt dan in de staat is verondersteld. In de Bedrijfsbestemming is daarom bepaald dat burgemeester en wethouders een dergelijk bedrijf via een vrijstelling een categorie lager kunnen indelen (dus bijvoorbeeld van categorie 3 naar 2 of van categorie 4 naar 3). Om een vrijstelling te kunnen verlenen moet worden aangetoond dat het bedrijf naar aard en invloed op de omgeving vergelijkbaar is met andere bedrijven uit de desbetreffende lagere categorie. Deze beoordeling dient zich te richten op de in de staat aangegeven maatgevende milieuaspecten. Bij sommige bedrijfsactiviteiten is bij de indeling uitgegaan van een continue bedrijfsvoering, waarbij de hinderlijke activiteiten ook 's nachts plaatsvinden. Het kan echter voorkomen dat een specifiek bedrijf niet continu werkt. Dit gegeven kan eveneens aanleiding zijn om het bedrijf via bovengenoemde vrijstellingsmogelijkheid een categorie lager in te delen. Daarnaast is het mogelijk dat bepaalde bedrijven zich aandienen, waarvan de activiteiten niet zijn genoemd in de staat. Wanneer deze bedrijven wat betreft milieubelasting gelijk kunnen worden gesteld met volgens de bestemmingsregeling toegelaten bedrijven kan voor de vestiging van deze bedrijven eveneens een vrijstelling worden verleend.

Bijlage 2. Staat van horeca-activiteiten (model Nijmegen)

2.1. Staat van horeca-activiteiten

Categorie 1: lichte horeca

Bedrijven die beperkte hinder voor omwonenden veroorzaken. Deze bedrijven zijn in beginsel alleen overdag en 's avonds geopend (vooral verstrekking van etenswaren en maaltijden). Onder lichte horeca wordt geen detailhandel en/of ondersteunende horeca verstaan. Binnen deze categorie worden de volgende subcategorieën onderscheiden:

1a. Lichte horeca

- I. automatiek;
- II. broodjeszaak;
- III. cafetaria;
- IV. croissanterie;
- V. koffiebar;
- VI. lunchroom;
- VII. ijssalon;
- VIII. snackbar;
- IX. tearoom;
- X. traiteur.

1b. Overige lichte horeca

- I. bistro;
- II. restaurant (zonder bezorg- en/of afhaalservice);
- III. hotel of pension.

Categorie 2: middelzware horeca

Bedrijven die aanzienlijke hinder kunnen veroorzaken voor omwonenden. Deze hinder kan onder andere bestaan uit openingstijden 's nachts en/of verkeersaantrekkende werking. Binnen deze categorie worden de volgende subcategorieën onderscheiden:

2a. Middelzware horeca

- I. bar;
- II. bierhuis;
- III. biljartcentrum;
- IV. café;
- V. proeflokaal;
- VI. shoarma/grillroom;
- VII. zalenverhuur (zonder regulier gebruik ten behoeve van feesten en muziek-/dansevenementen).

2b. Bedrijven met een relatief grote verkeersaantrekkende werking

- I. bedrijven genoemd onder categorie 1a, 1b en 2a met een bedrijfsoppervlak van meer dan 250 m²;
- II. restaurant met bezorg- en/of afhaalservice (o.a. pizzeria, chinees, McDrive).

Categorie 3: zware horeca

Bedrijven die grote hinder veroorzaken voor omwonenden. Deze hinder bestaat onder andere uit een combinatie van openingstijden 's nachts en verkeersaantrekkende werking:

- I. dancing;
- II. discotheek;
- III. nachtclub;
- IV. partycentrum (regulier gebruik ten behoeve van feesten en muziek-/dansevenementen).

2.2. Toelichting op Staat van horeca-activiteiten

Milieuozonering van horeca-activiteiten

De problematiek van hinder door horecabedrijven onderscheidt zich als zodanig nauwelijks van de problematiek van hinder veroorzaakt door "gewone" (niet agrarische) bedrijven. Bij het opstellen van de in de voorschriften opgenomen Staat van horeca-activiteiten en het daarmee samenhangende toelatingsbeleid is daarom nauw aangesloten bij de Staat van Bedrijfsactiviteiten die al veel langer in bestemmingsplannen wordt toegepast. Het vestigen van horecabedrijven middels een bestemmingsplan is ruimtelijk relevant om vormen van hinder te voorkomen. Verdere regulering van individuele bedrijven vindt plaats middels de Wet milieubeheer en de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) welke mogelijkheden biedt om vormen van hinder te voorkomen. De milieuozonering van horecabedrijven in het bestemmingsplan richt zich in aanvulling op de beide genoemde instrumenten met name op de volgende vormen van hinder:

- I. geluid;
- II. geur;
- III. verkeer.

Analoog aan de regeling voor "gewone" bedrijven worden bij de uitwerking van een ruimtelijk beleid voor hinderlijke horeca-activiteiten drie stappen onderscheiden:

1. indelen van activiteiten in ruimtelijk relevante hindercategorieën;
2. onderscheiden van gebiedstypen met een verschillende hindergevoeligheid;
3. uitwerken van een beleid in hoofdlijnen: in welke gebieden zijn welke categorieën in het algemeen toelaatbaar.

De onderstaande toelichting gaat nader in op de gehanteerde hindercategorieën en het algemene toelatingsbeleid voor deze categorieën. In het bestemmingsplan vindt de verdere ruimtelijke afweging per locatie plaats.

Gehanteerde criteria

Voor een indicatie van de mate van hinder veroorzaakt door horeca-activiteiten biedt de basiszoneringslijst uit de VNG-publicatie "bedrijven en milieuozonering" een goed vertrekpunt. De daar gehanteerde, nogal grove benadering behoeft echter voor een in de praktijk bruikbare Staat van horeca-activiteiten aanvulling en nadere motivering. In aanvulling op de gegevens uit de VNG-publicatie is gebruikgemaakt van de volgende ruimtelijk relevante criteria:

1. de voor verschillende soorten horeca-inrichtingen over het algemeen gebruikelijke openingstijden. Het Besluit horecabedrijven en de circulaire industrielawaai hanteren voor de dag-, avond- en nachtperiode verschillende milieunormen;
2. de mate waarin een bedrijfstype naar verwachting bezoekers en in het bijzonder bezoekers per auto en/of brommers (scooters) aantrekt.

Categorieën van horeca-activiteiten

Mede op grond van bovengenoemde criteria worden in de Staat van horeca-activiteiten de volgende drie categorieën onderscheiden (onderverdeeld in subcategorieën):

Categorie 1: lichte horeca

Bedrijven die in beginsel alleen overdag en 's avonds geopend zijn (in hoofdzaak verstrekking van etenswaren en maaltijden) en slechts beperkte hinder voor omwonenden veroorzaken: restaurants, cafetaria's, ijssalons en dergelijke. Het gaat om bedrijven die uit het oogpunt van hinder vooral in woongebieden niet wenselijk zijn. In gemengde gebieden en weinig gevoelige gebieden dient mede in relatie tot de verkeersontsluiting een nadere afweging plaats te vinden. In deze categorie zijn de volgende subcategorieën onderscheiden:

- a. horeca die qua ruimtelijke uitstraling vergelijkbaar is met detailhandel, zoals: ijssalons, cafetaria's, snackbars en dergelijke; met name in centrumgebieden kan het in verband met ruimtelijk-functionele aspecten gewenst zijn deze groep als afzonderlijke categorie te beschouwen;
- b. overige lichte horeca, zoals restaurants (zonder bezorg en/of afhaalservice)

Categorie 2: middelzware horeca

Bedrijven die aanzienlijke hinder kunnen veroorzaken voor omwonenden door enerzijds de openingstijden (ook 's nachts) en/of de grote verkeersaantrekkende werking:

- a. cafés, bars, biljartcentra, zalenverhuur e.d. Deze bedrijven zijn over het algemeen alleen toelaatbaar in weinig gevoelige gebieden, zoals centrumgebieden met primair een functie voor detailhandel en voorzieningen.
- b. bedrijven met een relatief grote verkeersaantrekkende werking: grotere restaurants, grotere hotels, McDrives e.d. (bedrijfsoppervlak van meer dan 250 m²). Deze bedrijven zijn vooral toelaatbaar langs grotere verkeerswegen.

Categorie 3: zware horeca

Bedrijven die voor een goed functioneren ook 's nachts zijn geopend en tevens een groot aantal bezoekers aantrekken en hetgeen grote hinder voor de omgeving met zich mee kan brengen, zoals: dancings, discotheken en partycentra. Deze bedrijven zijn alleen toelaatbaar in specifiek voor dergelijke bedrijven aangewezen gebieden.

Flexibiliteit

Het is mogelijk dat bepaalde horeca-activiteiten zich aandienen die niet zijn genoemd in de Staat van horeca-activiteiten. Wanneer deze bedrijven wat betreft milieubelasting gelijk kunnen worden gesteld met volgens de bestemmingsregeling toegestane horecabedrijven, kan voor de vestiging van deze bedrijven een vrijstelling worden verleend.