

**De raad van de gemeente Nijmegen****Gelezen het voorstel van**

College van burgemeester en wethouders van 19 oktober 2021;

**Gelet op**

Het voorstel Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan en beeldkwaliteitplan Nijmegen Vossenpels Noord

**Geamendeerd Besluit**

1. Het bestemmingsplan Nijmegen Vossenpels Noord gewijzigd vast te stellen overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het bestand NL.IMRO.0268.BP22300-VG01 met bijbehorende bestanden, met dien verstande dat de bestemming van de kavel aan Smitjesland 4 gewijzigd wordt conform de bijlage.

Bijlage bij amendement



Ofwel deze plankaartuitsnede in de plaats te stellen van dezelfde locatie op de plankaart zoals deze thans is weergegeven op bladzijde 24 van het bestemmingsplan Nijmegen Vossenpels Noord.

Voorts met dien verstande dat in het Bestemmingsplan Vossenpels Noord Regels artikel 5.2.2 sub c 'de bouwhoogte van palen, (licht)masten en ballenvangers niet meer dan 10 meter bedragen, met dien verstande dat reclamemasten niet zijn toegestaan' wordt vervangen door 'de bouwhoogte van palen, (licht)masten en ballenvangers niet meer dan 15 meter bedragen, met dien verstande dat reclamemasten niet zijn toegestaan'.

2. De zienswijzennota bestemmingsplan Nijmegen Vossenpels Noord vast te stellen.

**Raadsbesluit**

3. Geen exploitatieplan vast te stellen als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening.
4. Het toetsingsniveau voor het plangebied van Vossenpels Noord in de Kadernota Beeldkwaliteit aan te passen naar het ambitieniveau 'aandacht'.
5. Het beeldkwaliteitplan Nijmegen Vossenpels Noord gewijzigd vast te stellen.
6. De inspraaknota beeldkwaliteitplan Nijmegen Vossenpels Noord vast te stellen.

Aldus vastgesteld door de gemeenteraad in de openbare vergadering van 22 december 2021.

raadsgriffier



drs. S.J. Ruta

burgemeester

drs. H.M.F. Bruls

