

VERKENNEND BODEMONDERZOEK

Spoorstraat 2

Nijkerk

Kenmerk PJ Milieu BV: 20012001A

The background image shows a rural landscape with a river or canal in the foreground, a green field with cows, a line of trees, and wind turbines in the distance under a blue sky with birds.

**LEVEN
EN WERKEN
MET LAND
EN WATER**



ASBEST
INVENTARISATIE



BODEM
ONDERZOEK



BODEM
SANERING



GEOHYDROLOGISCH
ADVIES

VERKENNEND BODEMONDERZOEK

Spoorstraat 2 Nijkerk

kenmerk PJ Milieu BV: 20012001A



opdrachtgever: De Bunte Vastgoed Oost BV te Ede

datum rapport: 31 maart 2020

kenmerk: 20012001A

status: Definitief

uitgevoerd door: PJ Milieu BV

projectleider/

rapporteur: ing. J.A. Slotboom-Van Vliet | slotboom@pjmilieu.nl

autorisatie: ir. H.J.R. van Dasselaar



INHOUDSOPGAVE

SAMENVATTING	4
1 INLEIDING.....	5
2 VOORONDERZOEK	6
2.1 Werkwijze	6
2.2 Resultaten vooronderzoek.....	6
2.2.1 Onderzoekslocatie	6
2.2.2 Omgeving.....	7
2.3 Hypothese en onderzoeksopzet.....	8
3 VELDONDERZOEK	9
3.1 Uitvoering	9
3.2 Resultaten	9
4 LABORATORIUMONDERZOEK	11
4.1 Uitvoering	11
4.2 Analyseresultaten	11
5 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	13
5.1 Conclusies.....	13
5.2 Aanbevelingen.....	13

BIJLAGEN

- 1 | Foto-impressie
- 2 | Boorprofielen met legenda en verklaring onafhankelijkheid uitvoering veldwerk
- 3 | Analysecertificaten
- 4 | Toetsing analyseresultaten
- 5 | Achtergrondinformatie
- 6 | Kadastrale kaart en tekening

1 INLEIDING

In opdracht van De Bunte Vastgoed Oost BV te Ede is door PJ Milieu BV in maart 2020 een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd. De onderzoekslocatie bevindt zich ter plaatse van de Spoorstraat 2 te Nijkerk.

Aanleiding

Aanleiding tot het uitvoeren van het onderzoek is een voorgenomen onroerende zaak transactie (aankoop), alsmede de aanvraag van een omgevingsvergunning.

Normering en verantwoording

Voorafgaand aan het veld- en laboratoriumonderzoek is vooronderzoek uitgevoerd volgens de NEN 5725², aanleiding A³. Het aansluitend uitgevoerde verkennend bodemonderzoek is gebaseerd op de NEN 5740⁴.

Doelstelling

Het doel van het vooronderzoek is inzicht krijgen in de mogelijke aanwezigheid van verontreinigingen op de onderzoekslocatie.

Het doel van het verkennend bodemonderzoek is het vaststellen van de actuele bodemkwaliteit. Een nadere uitwerking van deze doelstelling is omschreven in paragraaf 2.3.

Indeling rapport

In de rapportage worden de wijze van uitvoering en de resultaten van het onderzoek besproken. Op de volgende pagina's geven wij de resultaten van het vooronderzoek en het veld- en laboratoriumonderzoek weer. Het rapport sluit af met conclusies en aanbevelingen.

Verantwoording

Dit onderzoek is uitgevoerd met de grootst mogelijke nauwkeurigheid en conform de daarvoor opgestelde normen en richtlijnen. Desondanks dient opgemerkt te worden dat een bodemonderzoek slechts bestaat uit een steekproef, waarbij een relatief gering aantal boringen en analyses uitgevoerd worden. Het kan niet geheel uitgesloten worden dat op de locatie een verontreiniging aanwezig is, die bij dit onderzoek niet aangetroffen is.

Een onderzoek heeft over het algemeen een geldigheid van maximaal vijf jaar. De exacte geldigheidstermijn is afhankelijk van het gebruik van de locatie en het bevoegd gezag dat het onderzoek beoordeelt.

Tenslotte wordt opgemerkt dat PJ Milieu BV geen financieel of zakelijk belang heeft bij de kwaliteit van de onderzochte locatie.

² NEN 5725, Bodem. Strategie voor het uitvoeren van milieuhygiënisch vooronderzoek, Delft 2017

³ De (verplicht) te onderzoeken aspecten worden in de NEN 5725 afhankelijk gesteld van de aanleiding van het onderzoek. Aanleiding A is als volgt geformuleerd: opstellen hypothese over de bodemkwaliteit ten behoeve van uit te voeren bodemonderzoek

⁴ NEN 5740+A1, Bodem. Strategie voor het uitvoeren van verkennend bodemonderzoek, Delft 2016

2 VOORONDERZOEK

2.1 Werkwijze

Het vooronderzoek heeft betrekking op de onderzoekslocatie en de omgeving. De volgende bronnen zijn geraadpleegd:

- het Kadaster;
- de opdrachtgever;
- de gemeente Nijkerk;
- het Bodemloket en Topotijdreis.nl;
- de Grondwaterkaart van Nederland, de Bodemkaart van Nederland en/of het DINOloket.

Voorafgaand aan de uitvoering van het bodemonderzoek zijn de onderzoekslocatie en de omgeving geïnspecteerd.

Voor de resultaten van het vooronderzoek wordt verwezen naar de foto op de voorpagina en de bijlagen 1 en 6. Onder bijlage 1 is een foto-impressie opgenomen.

Onder bijlage 6 zijn opgenomen:

- een kadastrale kaart;
- een situatietekening.

In paragraaf 2.2 wordt het één en ander verwoord en geïnterpreteerd weergegeven. Daarnaast wordt relevante aanvullende informatie verstrekt.

2.2 Resultaten vooronderzoek

2.2.1 Onderzoekslocatie

Topografische en algemene gegevens

Enkele (topografische) gegevens van de onderzoekslocatie zijn weergegeven in tabel 2.

Tabel 2 Topografische en algemene gegevens locatie

Algemeen	
Adres onderzoekslocatie	Spoorstraat 2 Nijkerk
Gemeente	Nijkerk
Kadastrale aanduiding	Gemeente Nijkerk, sectie L, perceel 560
Artikel 55	Ten aanzien van dit perceel zijn geen aantekeningen in het kader van het artikel 55 Wet bodembescherming opgenomen. Dit houdt in dat bij het Kadaster geen bodeminformatie geregistreerd is
Oppervlakte perceel	1.218 m ²
Oppervlakte onderzoekslocatie	1.218 m ²
X-coördinaat	161.945
Y-coördinaat	470.473

Huidig gebruik

Op Spoorstraat 2 is een kantoorpand gesitueerd, welke in het verleden gebruikt is als bankgebouw. Het pand is momenteel buiten gebruik. De locatie is uitpandig voorzien van een klinkerverharding. Tijdens de visuele inspectie van de locatie zijn geen bodembedreigende activiteiten aangetroffen. Te denken valt hierbij aan (ondergrondse) brandstoftanks of een relevante opslag van vloeistoffen. De locatie maakt een verzorgde indruk. In bijlage 6 is een situatietekening opgenomen.

Historisch gebruik

De locatie bevindt zich in een oudstedelijk gebied, waar verontreinigde ophooglagen voorkomen. Er zijn geen aanwijzingen dat (bedrijfs)activiteiten de bodem hebben verontreinigd.

Van de locatie is geen bodeminformatie (bijvoorbeeld een voorgaand bodemonderzoek of een bodemsanering) bekend.

Toekomstig gebruik

Het toekomstige gebruik van de onderzoekslocatie is momenteel onbekend.

Asbest

Om vast te stellen of de bodem van de locatie op voorhand verdacht is op aanwezigheid van asbest, zijn de volgende acties uitgevoerd:

- globale inspecteren van de locatie (maaiveld en gebouwen);
- bestuderen luchtfoto's;
- verzamelen informatie over ophogingen, dempingen en/of stort afval of puin.

De genoemde werkzaamheden hebben niet geleid tot de hypothese 'asbestverdachte locatie'.

2.2.2 Omgeving

Definiëring omgeving

De omgeving wordt gedefinieerd als de onderzoekslocatie en de directe omgeving tot een afstand van maximaal 25 meter.

Gebruik

De onderzoekslocatie is gelegen in een omgeving welke te karakteriseren is als een woongebied. Voor zover bekend blijft dit gebruik ongewijzigd.

Bodeminformatie

Van de omgeving zijn enkele bodemonderzoeksrapporten bekend. Bekend is dat er van de Kleterstraat 20 een olieverontreiniging gesaneerd is tot aan de weg. Het is niet bekend hoe ver de verontreiniging doorloopt. De onderzoeken en sanering zijn uitgevoerd door Aveco De Bondt. De evaluatie is bij ons echter onbekend. Volgens onze gegevens is deze sanering in 2016 uitgevoerd.

Ter plaatse van de Spoorstraat 6 is in 2005 een tank- en bodemsanering uitgevoerd door Infrasoil bv. Er is sprake van een zeer kleine restverontreiniging (max licht verhoogde gehalten) aan xylenen in het grondwater. Gezien de afstand van de Spoorstraat 6 tot de huidige onderzoekslocatie wordt niet verwacht dat de restverontreiniging zich tot de huidige onderzoekslocatie uitstrekt.

Bodembedreigende activiteiten

Van de directe omgeving zijn, met uitzondering van de restverontreiniging ter plaatse van de Kleterstraat 20, geen relevante gegevens bekend met betrekking tot (voormalige) bodembedreigende activiteiten. Voorbeelden zijn (ondergrondse) brandstoftanks, een olie-benzine-afscheider of calamiteiten. Deze kunnen aanleiding geven om bodemverontreiniging ter plaatse van de onderzoekslocatie te verwachten. Expliciete bronnen van PFAS (inclusief GenX) zijn niet bekend.

Bodemopbouw en geohydrologie

De locatie is opgenomen in rapport GWK-37 en gelegen op kaartblad 32 oost. Het volgende blijkt: de bodem bestaat tot 10 meter min maaiveld (m-mv) uit matig fijn zand. De grondwaterstroming is noordwestelijk gericht. De onderzoekslocatie bevindt zich in een grondwaterbeschermingsgebied (intrekzone).

Achtergrondgehalten

De gemeente Nijkerk beschikt over een (regionale) bodemkwaliteitskaart. De uitkomsten van het onderzoek kunnen met de in deze kaart genoemde achtergrondgehalten worden vergeleken. Over het algemeen vindt dit echter alleen plaats als in de grondmonsters matig of sterk verhoogde gehalten zijn aangetoond.

2.3 Hypothese en onderzoeksopzet

Op basis van de resultaten van het vooronderzoek wordt verwacht dat op de locatie sprake zal zijn van aanwezigheid van bodemverontreiniging. Het verkennend bodemonderzoek wordt uitgevoerd conform de NEN 5740.

Het algemene doel van verkennend bodemonderzoek is: het vaststellen van de actuele bodemkwaliteit. Formeel (volgens de NEN 5740) is de doelstelling in deze situatie als volgt: het bepalen van de aard van een heterogeen verdeelde verontreinigende stof op schaal van monsterneming. Tevens wordt vastgesteld of de concentraties van de vermoede verontreinigende stof in de grond en het freatische grondwater boven respectievelijk de achtergrondwaarde en de streefwaarde wordt aangetroffen.

In de onderstaande tabel zijn de gehanteerde onderzoeksstrategie (NEN 5740) en de daarop gebaseerde veld- en laboratoriumwerkzaamheden schematisch weergegeven.

Tabel 3 Onderzoeksstrategie en veld- en laboratoriumonderzoek

Onderzoeksstrategie voor een verdachte niet-lijnvormige locatie, diffuse bodembelasting, heterogeen verdeelde verontreiniging op schaal van monsterneming (VED-HE-NL)				
Veldonderzoek Aantal boringen en peilbuizen*			Laboratoriumonderzoek Aantal (meng)monsters	
Boring in verdachte laag	èn boring tot onder verdachte laag	èn boring met peilbuis	Grond	Grondwater
3	5	1	3 + 1*	1

* = In verband met de olieverontreiniging aan de overzijde van de straat (Kleterstraat 20) zullen er 2 diepe boringen en de peilbuis aan deze zijde van het perceel geplaatst worden. Aanvullend zal tevens een ondergrondmonster separaat op minerale olie geanalyseerd worden.

Inpandig worden, op verzoek van de opdrachtgever, geen boringen verricht. Aanvullend onderzoek naar asbest in de bodem wordt, op basis van de resultaten van het vooronderzoek, op voorhand niet noodzakelijk geacht. De locatie is ten aanzien van asbest als onverdacht te beschouwen.

3 VELDONDERZOEK

3.1 Uitvoering

Het veldonderzoek is uitgevoerd door minimaal 1 gecertificeerd persoon van PJ Milieu BV (bijlage 2, verklaring onafhankelijkheid uitvoering veldwerk) conform de Beoordelingsrichtlijn voor het SIKB-procescertificaat voor veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek (BRL SIKB 2000) en de protocollen 2001⁵ en 2002⁶.

Op 3 maart 2020 is het veldwerk uitgevoerd als omschreven in paragraaf 2.3. De verrichte boringen en de geplaatste peilbuis zijn gecodeerd vanaf nummer 1.

Het grondwater is bemonsterd op 10 maart 2020. Gelijktijdig zijn de stand, de zuurgraad (pH), het geleidingsvermogen (ec) en de troebelheid van het grondwater bepaald.

De situering van de boorpunten is aangegeven op de tekening (bijlage 6). Een uitgebreide omschrijving van de onderzoeksmethodiek is opgenomen in bijlage 5.

3.2 Resultaten

In bijlage 2 is van elke boring een boorprofiel opgenomen. De globale bodemopbouw van de locatie is in tabel 4 omschreven.

Tabel 4 Globale bodemopbouw onderzoekslocatie

Traject (m-mv)	Lithologische beschrijving
0,0 – 0,08	Verharding (klinker)
0,08 – 0,5	Zand, matig fijn, deels zwak tot matig humeus
0,5 – 1,5	Zand, matig fijn, matig siltig, zwak humeus
1,5 – 3,0	Zand, matig fijn

m-mv = meter minus maaiveld

Zintuiglijke waarnemingen vaste bodem

Bij de uitvoering van het veldwerk zijn bij de boringen 1, 2, 3, 5 en 9 bijmengingen met puin aangetroffen in het traject variërend van 0,4 tot maximaal 1,0 m-mv. Gezien de resultaten van het vooronderzoek, de maaiveldinspectie en de samenstelling van het puin (eenduidig te herkennen en ongemengd) wordt niet verwacht dat de bodem ter plaatse asbest bevat. Bij de overige boringen zijn geen bijzonderheden (waaronder olie-indicaties) of bijmengingen aangetroffen, die kunnen duiden op aanwezigheid van bodemverontreiniging. Op het maaiveld en in het omhoog gebrachte materiaal zijn ook geen asbestverdachte materialen aangetroffen.

⁵ Plaatsen van handboringen en peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen, nemen van grondmonsters en waterpassen

⁶ Het nemen van grondwatermonsters

Grondwaterstand, zuurgraad, geleidingsvermogen en troebelheid

In tabel 5 zijn de resultaten van de veldmetingen aan het grondwater schematisch weergegeven.

Tabel 5 Veldmetingen grondwater

Peilbuis	Datum monstername	Grondwaterstand (m-mv)	Zuurgraad (-)	Geleidbaarheid ($\mu\text{S}/\text{cm}$)	Troebelheid (NTU)
1	10 maart 2020	0,97	6,61	1.728	5,46

De in tabel 5 genoemde waarden aan zuurgraad, geleidbaarheid en troebelheid kunnen als normaal beschouwd worden.

Zintuiglijke waarnemingen grondwater

In tabel 6 zijn de zintuiglijke waarnemingen bij de watermonstername schematisch weergegeven.

Tabel 6 Zintuiglijke waarnemingen grondwater

Peilbuis	Bijzonderheden	Goed-/slechtlopend	Belucht
1	Geen	Goedlopend	Onbelucht

4 LABORATORIUMONDERZOEK

4.1 Uitvoering

De verzamelde monsters zijn ter analyse aangeboden aan het RvA-geaccrediteerde laboratorium Eurofins Analytico Milieu B.V. te Barneveld.

De resultaten van het veldonderzoek geven geen aanleiding aanvullende analyses uit te voeren boven hetgeen voorgeschreven is in de gehanteerde strategie (zie paragraaf 2.3 en paragraaf 3.2).

In tabel 7 zijn de monsteromschrijvingen en de stoffen waarop de betreffende monsters zijn onderzocht, schematisch weergegeven.

Tabel 7 Monsteromschrijvingen en geanalyseerde parameters

Monstercode	Boringen	Traject (m-mv)*	Geanalyseerde parameters
Grond			
MM-1	2, 3, 7 en 8	0,08 - 0,6	Standaardpakket bodem ⁷ , lutum en organische stof
MM-2	4, 5 en 9	0,08 - 0,4	Standaardpakket bodem, lutum en organische stof
MM-3	1, 2, 3 en 5	0,5 - 1,0	Standaardpakket bodem, lutum en organische stof
1-4	1	1,5 - 2,0	Minerale olie, lutum en organische stof
Grondwater			
1-1-1	1	2,0 - 3,0	Standaardpakket grondwater ⁸

MM = mengmonster

* = het betreft de minimale en maximale monsternamediepte. Op het analysecertificaat is het monsternametraject per boring weergegeven

4.2 Analyseresultaten

De analysecertificaten zijn opgenomen in bijlage 3.

De analyseresultaten zijn getoetst met behulp van BoToVa aan de achtergrond-/streef⁹- en interventiewaarden. Informatie over het toetsingskader is opgenomen in bijlage 5. De analyseresultaten van de grond zijn ook indicatief¹⁰ getoetst volgens het Besluit¹¹ en de Regeling¹² bodemkwaliteit. Deze toetsing geeft een indicatie van toepassingsmogelijkheden zodra grond wordt afgevoerd. De toetsing doet geen uitspraak over de (gezondheids)risico's bij het gebruik van de grond.

⁷ Droge stof, metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, molybdeen, nikkel, lood en zink), minerale olie (GC), PAK (10) en PCB (7)

⁸ Metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, molybdeen, nikkel, lood en zink), aromaten (BTEXN), styreen, VOCL (11), vinylchloride, 1,1 dichlooretheen, chloorpropanen (3), bromoform en minerale olie (GC)
⁹ Het betreffen de door de gemeente vastgestelde locatiespecifieke achtergrondwaarden (zie bodemkwaliteitskaart) en/of de landelijk vastgestelde generieke waarden (AW2000)

¹⁰ Mogelijke klassen zijn: 'Altijd toepasbaar', 'Klasse Wonen', 'Klasse Industrie', 'Niet toepasbaar' en 'Nooit toepasbaar'

¹¹ Besluit van 22 november 2007

¹² Regeling van 13 december 2007, nr. DJZ2007124397. Tevens zijn navolgende wijzigingen van de Regeling van toepassing

In onderstaande tabellen is het resultaat van de toetsing verwoord¹³ opgenomen voor respectievelijk de grond en het grondwater.

Tabel 8 Monsteromschrijving grond(meng)monsters en resultaat toetsing

Monstercode	Boringen	Grondsoort*	Bijmengingen**	Resultaat toetsing***	Klasse-indeling****
Bovengrond					
MM-1	2, 3, 7 en 8	Zand	-	-	Altijd toepasbaar
MM-2	4, 5 en 9	Zand	-	-	Altijd toepasbaar
Ondergrond					
MM-3	1, 2, 3 en 5	Grond	Baksteen	Licht: kwik (0,35) en lood (98)	Wonen
1-4	1	Zand	-	-	Altijd toepasbaar

- MM = mengmonster
 * = indeling in hoofdnamen: zand, grond (humeus zand), klei, leem of veen
 ** = voor de mate en voor meer details wordt verwezen naar de boorprofielen in bijlage 2
 *** = mate van verhoging (licht, matig of sterk). Tussen haakjes het gemeten gehalte in mg/kg d.s.
 - = geen bijmengingen of geen verhoogde gehalten boven de achtergrondwaarden
 **** = betreft indicatieve toetsing aan Besluit en Regeling bodemkwaliteit met het oog op afvoer en hergebruik van grond

Tabel 9 Monsteromschrijving grondwater en resultaat toetsing

Monstercode	Peilbuis	Resultaat toetsing*
1-1-1	1	Licht: barium (63) en xylenen (0,43)

- * = mate van verhoging (licht, matig of sterk). Tussen haakjes het gemeten gehalten in µg/l
 - = geen verhoogde gehalten boven de streefwaarden

13

- niet verhoogd: het gehalte overschrijft de achtergrond-/streefwaarde niet; er is in principe sprake van een 'schoon' monster (NB: ook de als licht verhoogd gerapporteerde 'parameters * factor 0,7' kunnen als 'niet verhoogd' worden beschouwd, indien alle individuele parameters de detectiegrens AS3000 niet overschrijden)
- licht verhoogd: het gehalte overschrijft de achtergrond-/streefwaarde, maar de tussenwaarde (het gemiddelde van de achtergrond-/streef- en interventiewaarde) wordt niet overschreden. De verontreiniging is naar verwachting dermate gering dat veelal geen nadere actie (onderzoek of sanering) noodzakelijk is
- matig verhoogd: het gehalte overschrijft de tussenwaarde. Nader onderzoek kan worden aanbevolen om te bepalen of er inderdaad sprake is van relevante bodemverontreiniging
- sterk verhoogd: het gehalte overschrijft de interventiewaarde. Nader onderzoek naar de aard, mate, omvang en oorzaken van de verontreiniging is in de meeste gevallen noodzakelijk

5 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

5.1 Conclusies

Op basis van de resultaten van het uitgevoerde vooronderzoek is geconcludeerd dat de onderzoekslocatie verdacht is ten aanzien van bodemverontreiniging. De opzet van het bodemonderzoek is gebaseerd op de NEN 5740.

Geconcludeerd wordt dat de hypothese 'verdachte locatie' stand houdt. Enkele parameters zijn licht verhoogd aangetoond. De vastgestelde milieuhygiënische bodemkwaliteit vormt geen belemmering voor een voorgenomen onroerende zaak transactie (aankoop), alsmede de aanvraag van een omgevingsvergunning.

5.2 Aanbevelingen

De onderzoeksresultaten geven geen aanleiding om aanvullend of nader bodemonderzoek te adviseren.

Het onderzoek is onder Kwalibo (een onderdeel van het Besluit bodemkwaliteit) uitgevoerd. Het betreft echter geen partijkeuring. Bij afvoer van grond of verhardingsmaterialen van de locatie kan er sprake zijn van verwerkingskosten. Door derden kan, ongeacht de resultaten van dit bodemonderzoek, een keuring van de af te voeren partij verlangd worden.

Bijlage | 1

Foto-impressie



Foto 01



Foto 02



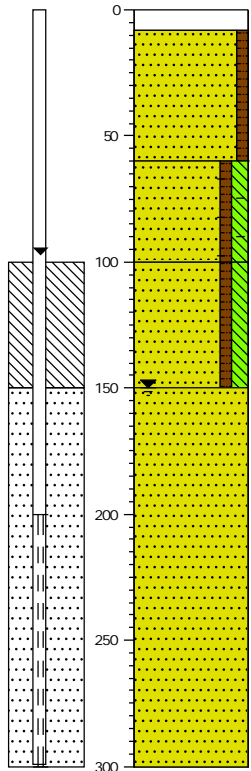
Foto 03

Bijlage | 2

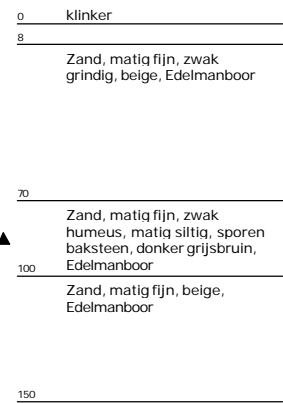
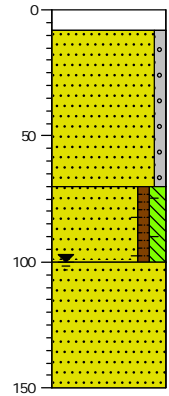
Boorprofielen met legenda

Verklaring onafhankelijkheid uitvoering veldwerk

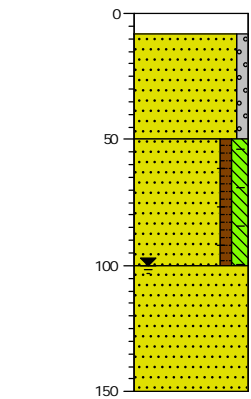
Boring: 1
 Datum: 3-3-2020
 Boormeester: Gerben van Dasselaar



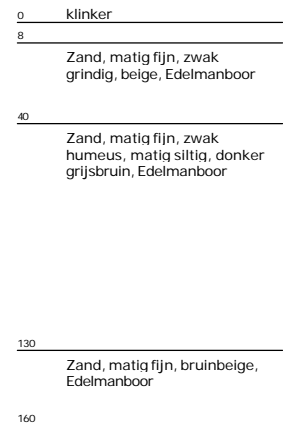
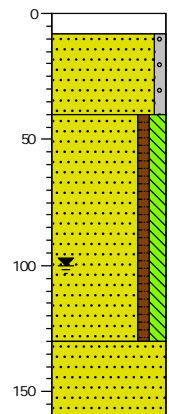
Boring: 2
 Datum: 3-3-2020
 Boormeester: Gerben van Dasselaar



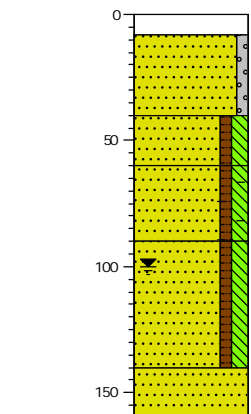
Boring: 3
 Datum: 3-3-2020
 Boormeester: Gerben van Dasselaar



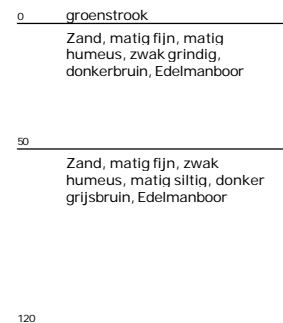
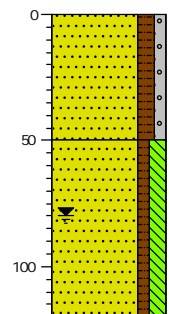
Boring: 4
 Datum: 3-3-2020
 Boormeester: Gerben van Dasselaar



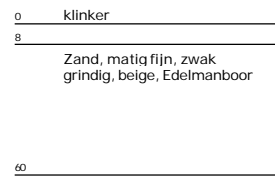
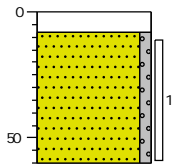
Boring: 5
 Datum: 3-3-2020
 Boormeester: Gerben van Dasselaar



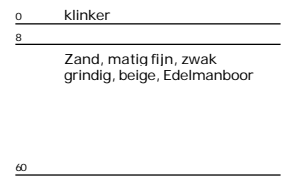
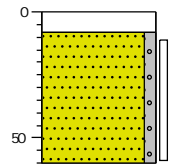
Boring: 6
 Datum: 3-3-2020
 Boormeester: Gerben van Dasselaar



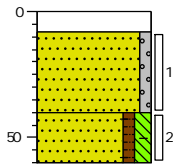
Boring: 7
 Datum: 3-3-2020
 Boormeester: Gerben van Dasselaar



Boring: 8
 Datum: 3-3-2020
 Boormeester: Gerben van Dasselaar

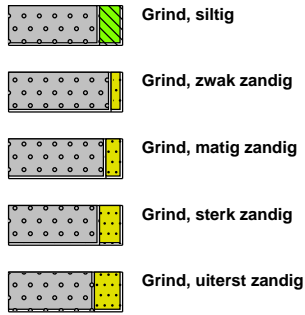


Boring: 9
 Datum: 3-3-2020
 Boormeester: Gerben van Dasselaar

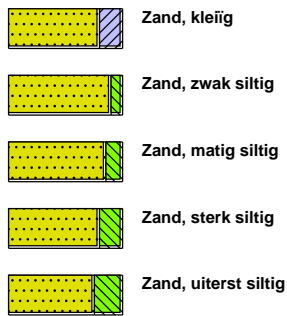


Legenda (conform NEN 5104)

grind



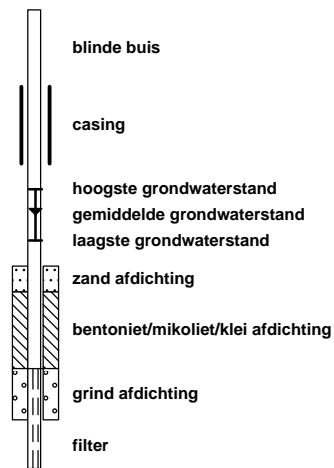
zand



veen



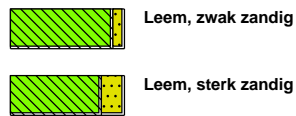
peilbuis



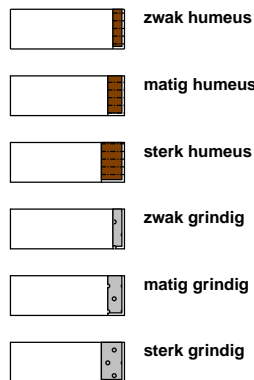
klei



leem



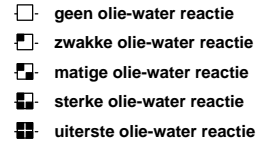
overige toevoegingen



geur



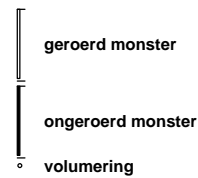
olie



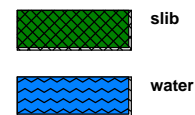
p.i.d.-waarde



monsters



overig



Projectcode: 20012001A
Locatie: Spoorstraat 2 Nijkerk
Projectleider: Jantine Slotboom-van Vliet

BRL SIKB:

<input type="checkbox"/>	1000	Monsterneming voor partijkeuringen
<input checked="" type="checkbox"/>	2000	Veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek
<input type="checkbox"/>	2100	Mechanisch boren
<input type="checkbox"/>	6000	Milieukundige begeleiding van (water)bodemsaneringen en nazorg

Protocollen:

<input type="checkbox"/>	1001	Monsterneming voor partijkeuringen grond en baggerspecie
<input type="checkbox"/>	1002	Monsterneming voor partijkeuringen niet-vormgegeven bouwstoffen
<input checked="" type="checkbox"/>	2001	Plaatsen van handboringen en peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen, nemen van grondmonsters en waterpassen
<input checked="" type="checkbox"/>	2002	Het nemen van grondwatermonsters
<input type="checkbox"/>	2003	Veldwerk bij milieuhygiënisch waterbodemonderzoek
<input type="checkbox"/>	2018	Locatie-inspectie en monsterneming van asbest in bodem
<input type="checkbox"/>	2101	Mechanisch boren
<input type="checkbox"/>	6001	Milieukundige begeleiding landbodemsanering met conventionele methoden
<input type="checkbox"/>	6002	Milieukundige begeleiding van landbodemsanering met in-situ methoden

Ik verklaar dat het veldwerk onafhankelijk van de opdrachtgever is uitgevoerd conform de eisen van de BRL SIKB 2000 en de daarbij behorende protocollen.

Naam:

G.B. van Dasselaar

Handtekening:

E. Dunnewold

Bijlage | 3

Analysecertificaten



PJ Milieu BV
T.a.v. Jantine Slotboom
Nijverheidsstraat 21
3861 RJ NIJKERK

Analyscertificaat

Datum: 09-Mar-2020

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2020033588/1
Uw project/verslagnummer	20012001A
Uw projectnaam	Spoorstraat 2 Nijkerk
Uw ordernummer	
Monster(s) ontvangen	03-Mar-2020

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analyscertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	20012001A	Certificaatnummer/Versie	2020033588/1
Uw projectnaam	Spoorstraat 2 Nijkerk	Startdatum	03-Mar-2020
Uw ordernummer		Rapportagedatum	09-Mar-2020/09:16
Monsternemer	Gerben van Dasselaar	Bijlage	A, B, C
Monstermatrix	Grond (AS3000)	Pagina	1/2

Analyse	Eenheid	1	2	3	4
Voorbehandeling					
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses					
S Droge stof	% (m/m)	89.5	88.1	82.1	81.4
S Organische stof	% (m/m) ds	<0.7	<0.7	3.1	<0.7
Gloeirest	% (m/m) ds	100	100	97	99
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	4.0	<2.0	4.2	3.4
Metalen					
S Barium (Ba)	mg/kg ds	<20	<20	39	
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0.20	<0.20	<0.20	
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3.0	3.2	3.0	
S Koper (Cu)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	21	
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0.050	<0.050	0.35	
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	<1.5	<1.5	
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	<4.0	4.3	<4.0	
S Lood (Pb)	mg/kg ds	<10	<10	98	
S Zink (Zn)	mg/kg ds	<20	<20	44	
Minerale olie					
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11	<11	<11	<11
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0	<6.0	<6.0	<6.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	<35	<35	<35
Polychloorbifenylen, PCB					
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	
S PCB 52	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	
S PCB 101	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	

Nr.	Monsterschrijving	Datum monstername	Monster nr.
1	MM-1	03-Mar-2020	11235690
2	MM-2	03-Mar-2020	11235691
3	MM-3	03-Mar-2020	11235692
4	1-4	03-Mar-2020	11235693



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende verrichting
 S: AS SIKB erkende verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
 3771 NB Barneveld
 P.O. Box 459
 3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
 Fax +31 (0)34 242 63 99
 E-mail info-env@eurofins.nl
 Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	20012001A	Certificaatnummer/Versie	2020033588/1
Uw projectnaam	Spoorstraat 2 Nijkerk	Startdatum	03-Mar-2020
Uw ordernummer		Rapportagedatum	09-Mar-2020/09:16
Monsternemer	Gerben van Dasselaar	Bijlage	A, B, C
Monstermatrix	Grond (AS3000)	Pagina	2/2

Analyse	Eenheid	1	2	3	4
S PCB 138	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	
S PCB 153	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	
S PCB 180	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾	
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK					
S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	
S Fenanthreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	0.073	
S Anthraceen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	
S Fluorantheen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	0.14	
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	0.078	
S Chryseen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	0.075	
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	0.078	
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	0.074	
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	0.080	
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.35 ¹⁾	0.35 ¹⁾	0.70	

Nr. Monsteromschrijving

Nr.	Monsteromschrijving	Datum monstername	Monster nr.
1	MM-1	03-Mar-2020	11235690
2	MM-2	03-Mar-2020	11235691
3	MM-3	03-Mar-2020	11235692
4	1-4	03-Mar-2020	11235693

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
R: AP04 erkende verrichting
S: AS SIKB erkende verrichting
V: VLAREL erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



Akkoord
Pr.coörd.

VA



Bijlage (A) met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat 2020033588/1

Pagina 1/1

Monster nr.	Boornr	Omschrijving	Van	Tot	Barcode	Monstername ID/Monsteromsch.
11235690	2	1	8	50	0537899262	MM-1
11235690	3	1	8	50	0537899272	MM-1
11235690	7	1	10	60	0537947148	MM-1
11235690	8	1	10	60	0537947144	MM-1
11235691	4	1	8	40	0537899266	MM-2
11235691	5	1	8	40	0537899261	MM-2
11235691	9	1	8	40	0537947137	MM-2
11235692	3	2	50	100	0537899269	MM-3
11235692	5	3	60	90	0537947136	MM-3
11235692	1	2	60	100	0537899273	MM-3
11235692	2	3	70	100	0537899270	MM-3
11235693	1	4	150	200	0537899274	1-4



Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
 3771 NB Barneveld
 P.O. Box 459
 3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
 Fax +31 (0)34 242 63 99
 E-mail info-env@eurofins.nl
 Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2020033588/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \cdot RG$ **Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPNL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2020033588/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Voorbehandeling			
Cryogeen malen	W0106	Voorbehandeling	Cf. AS3000
Bodemkundige analyses			
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	Cf. pb 3010-2 en gw. NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	Cf. pb 3010-3 en cf. NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (lutum)	W0171	Sedimentatie	Cf. pb 3010-4 en gw. NEN 5753
Metalen			
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale olie			
Minerale olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	Cf. pb 3010-7 en gw. NEN-EN-ISO 16703
Polychloorbifenylen, PCB			
PCB (7)	W0271	GC-MS	Cf. pb 3010-8 en gw. NEN 6980
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK			
PAK som AS3000/AP04	W0271	GC-MS	Cf. pb. 3010-6 en gw. NEN-ISO 18287
PAK (10) (VROM)	W0271	GC-MS	Cf. pb. 3010-6 en gw. NEN-ISO 18287

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2019.





PJ Milieu BV
T.a.v. Jantine Slotboom
Nijverheidsstraat 21
3861 RJ NIJKERK

Analyscertificaat

Datum: 17-Mar-2020

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2020039283/1
Uw project/verslagnummer	20012001A
Uw projectnaam	Spoorstraat 2 Nijkerk
Uw ordernummer	
Monster(s) ontvangen	10-Mar-2020

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analyscertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 20012001A
 Uw projectnaam Spoorstraat 2 Nijkerk
 Uw ordernummer

Certificaatnummer/Versie 2020039283/1
 Startdatum 11-Mar-2020
 Rapportagedatum 17-Mar-2020/09:32
 Bijlage A, B, C
 Pagina 1/2

Monsternemer Edwin Dunnewold
 Monstermatrix Water (AS3000)

Analyse	Eenheid	1
Metalen		
S Barium (Ba)	µg/L	63
S Cadmium (Cd)	µg/L	<0.20
S Kobalt (Co)	µg/L	<2.0
S Koper (Cu)	µg/L	<2.0
S Kwik (Hg)	µg/L	<0.050
S Molybdeen (Mo)	µg/L	<2.0
S Nikkel (Ni)	µg/L	<3.0
S Lood (Pb)	µg/L	<2.0
S Zink (Zn)	µg/L	13
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen		
S Benzeen	µg/L	<0.20
S Toluëen	µg/L	0.28
S Ethylbenzeen	µg/L	<0.20
S o-Xyleen	µg/L	0.13
S m, p-Xyleen	µg/L	0.30
S Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0.43
BTEX (som)	µg/L	<0.90
S Naftaleen	µg/L	<0.020
S Styreen	µg/L	<0.20
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen		
S Dichloormethaan	µg/L	<0.20
S Trichloormethaan	µg/L	<0.20
S Tetrachloormethaan	µg/L	<0.10
S Trichlooretheen	µg/L	<0.20
S Tetrachlooretheen	µg/L	<0.10
S 1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0.20
S 1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0.20
S 1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0.10
S 1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0.10
S cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10

Nr. Monsteromschrijving

1 1-1-1

Datum monstername

10-Mar-2020

Monster nr.

11253934

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
 3771 NB Barneveld
 P.O. Box 459
 3770 AL Barneveld NL
 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 Fax +31 (0)34 242 63 99
 E-mail info-env@eurofins.nl
 Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 A: AP04 erkende verrichting
 S: AS SIKB erkende verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).





Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 20012001A
 Uw projectnaam Spoorstraat 2 Nijkerk
 Uw ordernummer

Certificaatnummer/Versie 2020039283/1
 Startdatum 11-Mar-2020
 Rapportagedatum 17-Mar-2020/09:32
 Bijlage A, B, C
 Pagina 2/2

Monsternemer Edwin Dunnewold
 Monstermatrix Water (AS3000)

Analyse	Eenheid	1
S trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10
CKW (som)	µg/L	<1.6
S Tribroommethaan	µg/L	<0.20
S Vinylchloride	µg/L	<0.10
S 1,1-Dichlooretheen	µg/L	<0.10
S 1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0.14 ¹⁾
S 1,1-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20
S 1,2-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20
S 1,3-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20
S Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0.42
Minerale olie		
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	<10
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	<10
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	<10
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	<15
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	<10
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	<10
S Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<50

Nr. Monsteroomschrijving

1 1-1-1

Datum monstername

10-Mar-2020

Monster nr.

11253934

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
 3771 NB Barneveld
 P.O. Box 459
 3770 AL Barneveld NL
 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 Fax +31 (0)34 242 63 99
 E-mail info-env@eurofins.nl
 Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 A: AP04 erkende verrichting
 S: AS SIKB erkende verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Akkoord
 Pr.coörd.





Bijlage (A) met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat 2020039283/1

Monster nr.	Boornr	Omschrijving	Van	Tot	Barcode	Monstername ID/Monsteromsch.
11253934	1	1	200	300	0680451159	1-1-1
11253934	1	2	200	300	0680451164	1-1-1
11253934	1	3	200	300	0800846495	1-1-1



Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
 3771 NB Barneveld
 P.O. Box 459
 3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
 Fax +31 (0)34 242 63 99
 E-mail info-env@eurofins.nl
 Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2020039283/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \cdot RG$ **Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPNL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).


Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2020039283/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Metalen			
Barium (Ba)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen			
Xylenen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Aromaten (BTEXN)	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Styreen	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen			
VOCl (11)	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Tribroommethaan (Bromoform)	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Vinylchloride	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,1-Dichlooretheen	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
DiClEtheen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,1-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,2-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,3-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
DiChlprop. som AS3000	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Minerale olie			
Minerale olie (C10-C40)	W0215	GC-FID	Cf. pb 3110-5

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2019.

Bijlage | 4

Toetsing analyseresultaten

Toetsing analyseresultaten grond

Certificaatnummer 2020033588
 w projectnummer 20012001A
 w projectnaam Spoorstraat 2 Nijkerk
 Datum monsternamen 03-03-2020

Parameter	Eenheid	MM-1	GSSD	-	RG	AW	T	I
Voorbehandeling								
Crogeen malen AS3000								
Bodemkundige analyses								
Droge stof	(m/m)	8,5	8,5					
Organische stof	(m/m) ds	0,0	0,4					
Gloeirest	(m/m) ds	100						
Korrelgrootte 2 m (Lutum)	(m/m) ds	4,0	4,0					
Metalen								
Barium (Ba)	mg/kg ds	20	43,4		20,0	10,0	555,0	20,0
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0,20	0,2338	-	0,2	0,6	6,8	13,0
Kobalt (Co)	mg/kg ds	3,0	6,058	-	3,0	15,0	103,0	10,0
Koper (Cu)	mg/kg ds	5,0	6,04	-	5,0	40,0	115,0	10,0
Kwik (Hg)	mg/kg ds	0,050	0,048	-	0,05	0,15	18,1	36,0
Molibdeen (Mo)	mg/kg ds	1,5	1,05	-	1,5	1,5	5,8	10,0
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	4,0	0	-	4,0	35,0	6,5	100,0
Lood (Pb)	mg/kg ds	10	10,63	-	10,0	50,0	20,0	530,0
Zink (Zn)	mg/kg ds	20	30,15	-	20,0	140,0	430,0	20,0
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	3,0	10,5					
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	5,0	1,5					
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	5,0	1,5					
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	11	38,5					
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	5,0	1,5					
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	6,0	21,0					
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	35	122,5	-	35,0	10,0	2600,0	5000,0
Polychloorbifenylen, PCB								
PCB 28	mg/kg ds	0,0010	0,0035					
PCB 52	mg/kg ds	0,0010	0,0035					
PCB 101	mg/kg ds	0,0010	0,0035					
PCB 118	mg/kg ds	0,0010	0,0035					
PCB 138	mg/kg ds	0,0010	0,0035					
PCB 153	mg/kg ds	0,0010	0,0035					
PCB 180	mg/kg ds	0,0010	0,0035					
PCB (som) (factor 0,)	mg/kg ds	0,004	0,0245	-	0,00	0,02	0,51	1,0
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK								
Naftaleen	mg/kg ds	0,050	0,035					
Fenantheen	mg/kg ds	0,050	0,035					
Anthraceen	mg/kg ds	0,050	0,035					
Fluorantheen	mg/kg ds	0,050	0,035					
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,050	0,035					
Chriseen	mg/kg ds	0,050	0,035					
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,050	0,035					
Benzo(a)pireen	mg/kg ds	0,050	0,035					
Benzo(ghi)perieen	mg/kg ds	0,050	0,035					
Indeno(123-cd)pireen	mg/kg ds	0,050	0,035					
PAK VROM (10) (factor 0,)	mg/kg ds	0,35	0,35	-	0,35	1,5	20,8	40,0

Legenda

- Achtergrondwaarde of RG
 Achtergrondwaarde
 Tussenwaarde (T)
 Interventiewaarde (I)
 Niet getoetst
 RG Rapportagegrens
 GSSD Gestandaardiseerd gehalte

GSSD is gecorrigeerd met de volgende gegevens:
 Lutum: 4,0 van droge stof en organische stof: 0, van droge stof.

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.

Zie voor info: <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

Toetsing analyseresultaten grond

Certificaatnummer 2020033588
 w projectnummer 20012001A
 w projectnaam Spoorstraat 2 Nijkerk
 Datum monsternaam 03-03-2020

Parameter	Eenheid	MM-2	GSSD	□/-	RG	AW	T	I
Voorbehandeling								
Cr□ogeen malen AS3000								
Bodemkundige analyses								
Droge stof	□ (m/m)	88,1	88,1					
Organische stof	□ (m/m) ds	□0,□	0,4□					
Gloeirest	□ (m/m) ds	100						
Korrelgrootte □2 □m (Lutum)	□ (m/m) ds	□2,0	1,4					
Metalen								
Barium (Ba)	mg/kg ds	□20	54,25		20,0	1□0,0	555,0	□20,0
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	□0,20	0,241	-	0,2	0,6	6,8	13,0
Kobalt (Co)	mg/kg ds	3,2	11,25	-	3,0	15,0	103,0	1□0,0
Koper (Cu)	mg/kg ds	□5,0	□241	-	5,0	40,0	115,0	1□0,0
Kwik (Hg)	mg/kg ds	□0,050	0,0502	-	0,05	0,15	18,1	36,0
Molibdeen (Mo)	mg/kg ds	□1,5	1,05	-	1,5	1,5	□5,8	1□0,0
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	4,3	12,54	-	4,0	35,0	6□5	100,0
Lood (Pb)	mg/kg ds	□10	11,02	-	10,0	50,0	2□0,0	530,0
Zink (Zn)	mg/kg ds	□20	33,22	-	20,0	140,0	430,0	□20,0
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	□3,0	10,5					
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	□5,0	1□5					
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	□5,0	1□5					
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	□11	38,5					
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	□5,0	1□5					
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	□6,0	21,0					
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	□35	122,5	-	35,0	1□0,0	2600,0	5000,0
Polychloorbifenylen, PCB								
PCB 28	mg/kg ds	□0,0010	0,0035					
PCB 52	mg/kg ds	□0,0010	0,0035					
PCB 101	mg/kg ds	□0,0010	0,0035					
PCB 118	mg/kg ds	□0,0010	0,0035					
PCB 138	mg/kg ds	□0,0010	0,0035					
PCB 153	mg/kg ds	□0,0010	0,0035					
PCB 180	mg/kg ds	□0,0010	0,0035					
PCB (som □) (factor 0,□)	mg/kg ds	0,004□	0,0245	-	0,00□	0,02	0,51	1,0
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK								
Naftaleen	mg/kg ds	□0,050	0,035					
Fenanthreen	mg/kg ds	□0,050	0,035					
Anthraceen	mg/kg ds	□0,050	0,035					
Fluorantheen	mg/kg ds	□0,050	0,035					
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	□0,050	0,035					
Chr□seen	mg/kg ds	□0,050	0,035					
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	□0,050	0,035					
Benzo(a)p□teen	mg/kg ds	□0,050	0,035					
Benzo(ghi)per□leen	mg/kg ds	□0,050	0,035					
Indeno(123-cd)p□teen	mg/kg ds	□0,050	0,035					
PAK VROM (10) (factor 0,□)	mg/kg ds	0,35	0,35	-	0,35	1,5	20,8	40,0

Legenda

- □ Achtergrondwaarde of RG
 □ □ Achtergrondwaarde
 □ □ □ Tussenwaarde (T)
 □ □ □ □ Interventiewaarde (I)
 Niet getoetst
 RG Rapportagegrens
 GSSD Gestandaardiseerd gehalte

GSSD is gecorrigeerd met de volgende gegevens:
 Lutum: 2,0 □ van droge stof en organische stof: 0,□ □ van droge stof.

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.

Zie voor info: <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

Toetsing analyseresultaten grond

Certificaatnummer 2020033588
 w projectnummer 20012001A
 w projectnaam Spoorstraat 2 Nijkerk
 Datum monsternaam 03-03-2020

Parameter	Eenheid	MM-3	GSSD	-	RG	AW	T	I
Voorbehandeling								
Crögeen malen AS3000								
Bodemkundige analyses								
Droge stof	(m/m)	82,1	82,1					
Organische stof	(m/m) ds	3,1	3,1					
Gloeirest	(m/m) ds							
Korrelgrootte 2 (Lutum)	(m/m) ds	4,2	4,2					
Metalen								
Barium (Ba)	mg/kg ds	3	118,5		20,0	10,0	555,0	20,0
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0,20	0,2222	-	0,2	0,6	6,8	13,0
Kobalt (Co)	mg/kg ds	3,0	8,501	-	3,0	15,0	103,0	10,0
Koper (Cu)	mg/kg ds	21	301	-	5,0	40,0	115,0	10,0
Kwik (Hg)	mg/kg ds	0,35	0,4814		0,05	0,15	18,1	36,0
Molibdeen (Mo)	mg/kg ds	1,5	1,05	-	1,5	1,5	5,8	10,0
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	4,0	601	-	4,0	35,0	65	100,0
Lood (Pb)	mg/kg ds	8	145,4		10,0	50,0	200	530,0
Zink (Zn)	mg/kg ds	44	16	-	20,0	140,0	430,0	20,0
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	3,0	64					
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	5,0	11,2					
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	5,0	11,2					
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	11	24,84					
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	5,0	11,2					
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	6,0	13,55					
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	35	103	-	35,0	100,0	2600,0	5000,0
Polychloorbifenylen, PCB								
PCB 28	mg/kg ds	0,0010	0,0022					
PCB 52	mg/kg ds	0,0010	0,0022					
PCB 101	mg/kg ds	0,0010	0,0022					
PCB 118	mg/kg ds	0,0010	0,0022					
PCB 138	mg/kg ds	0,0010	0,0022					
PCB 153	mg/kg ds	0,0010	0,0022					
PCB 180	mg/kg ds	0,0010	0,0022					
PCB (som) (factor 0,)	mg/kg ds	0,004	0,0158	-	0,00	0,02	0,51	1,0
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK								
Naftaleen	mg/kg ds	0,050	0,035					
Fenantheen	mg/kg ds	0,03	0,03					
Anthraceen	mg/kg ds	0,050	0,035					
Fluorantheen	mg/kg ds	0,14	0,14					
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,08	0,08					
Chroseen	mg/kg ds	0,05	0,05					
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,050	0,035					
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,08	0,08					
Benzo(ghi)perleen	mg/kg ds	0,04	0,04					
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	0,080	0,08					
PAK VROM (10) (factor 0,)	mg/kg ds	0,0	0,03	-	0,35	1,5	20,8	40,0

Legenda

- Achtergrondwaarde of RG
 Achtergrondwaarde
 Tussenwaarde (T)
 Interventiewaarde (I)
 Niet getoetst
 Rapportagegrens
 GSSD Gestandaardiseerd gehalte

GSSD is gecorrigeerd met de volgende gegevens:
 Lutum: 4,2 van droge stof en organische stof: 3,1 van droge stof.

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.

Zie voor info: <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

Toetsing analyseresultaten grond

Certificaatnummer 2020033588
 w projectnummer 20012001A
 w projectnaam Spoorstraat 2 Nijkerk
Datum monstername 03-03-2020

Parameter	Eenheid	1-4	GSSD	<input type="checkbox"/> -	RG	AW	T	I
Voorbehandeling								
Cr ₂ O ₃ malen AS3000				<input type="checkbox"/>	itgevoerd			
Bodemkundige analyses								
Droge stof	<input type="checkbox"/> (m/m)	81,4	81,4					
Organische stof	<input type="checkbox"/> (m/m) ds	0,0	0,4	<input type="checkbox"/>				
Gloeirest	<input type="checkbox"/> (m/m) ds			<input type="checkbox"/>				
Korrelgrootte <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> m (Lutum)	<input type="checkbox"/> (m/m) ds	3,4	3,4					
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	3,0	10,5					
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	5,0	1,5					
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	5,0	1,5					
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	11	38,5					
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	5,0	1,5					
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	6,0	21,0					
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	35	122,5	-	35,0	1,0	2600,0	5000,0

Legenda

- Achtergrondwaarde of RG
 Achtergrondwaarde
 Tussenwaarde (T)
 Interventiewaarde (I)
Niet getoetst
RG Rapportagegrens
GSSD Gestandaardiseerd gehalte

GSSD is gecorrigeerd met de volgende gegevens:
Lutum: 3,4 van droge stof en organische stof: 0,0 van droge stof.

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.

Zie voor info: <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

Toetsing analyseresultaten toepassing van grond/bagger op landbodern

Certificaatnummer 2020033588
 □w projectnummer 20012001A
 □w projectnaam Spoorstraat 2 Nijkerk
 Datum monstername 03-03-2020

Parameter	Eenheid	MM-1	GSSD	□-	AW	Wonen	Industr.	IW
Voorbehandeling								
Cr□geen malen AS3000								□itgevoerd
Bodemkundige analyses								
Droge stof	□ (m/m)	8□,5	8□,5					
Organische stof	□ (m/m) ds	0,□	0,4□					
Gloeirest	□ (m/m) ds	100						
Korrelgrootte □ 2 □m (Lutum)	□ (m/m) ds	4,0	4,0					
Metalen								
Barium (Ba)	mg/kg ds	□20	43,4					□20,0
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	□0,20	0,2338	-	0,6	1,2	4,3	13,0
Kobalt (Co)	mg/kg ds	□3,0	6,058	-	15,0	35,0	1□0,0	1□0,0
Koper (Cu)	mg/kg ds	□5,0	6,□4	-	40,0	54,0	1□0,0	1□0,0
Kwik (Hg)	mg/kg ds	□0,050	0,048□	-	0,15	0,83	4,8	36,0
Mol□bdeen (Mo)	mg/kg ds	□1,5	1,05	-	1,5	88,0	1□0,0	1□0,0
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	□4,0	□0	-	35,0		100,0	100,0
Lood (Pb)	mg/kg ds	□10	10,63	-	50,0	210,0	530,0	530,0
Zink (Zn)	mg/kg ds	□20	30,15	-	140,0	200,0	□20,0	□20,0
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	□3,0	10,5					
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	□5,0	1□,5					
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	□5,0	1□,5					
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	□11	38,5					
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	□5,0	1□,5					
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	□6,0	21,0					
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	□35	122,5	-	1□0,0	1□0,0	500,0	5000,0
Polychloorbifenylen, PCB								
PCB 28	mg/kg ds	□0,0010	0,0035					
PCB 52	mg/kg ds	□0,0010	0,0035					
PCB 101	mg/kg ds	□0,0010	0,0035					
PCB 118	mg/kg ds	□0,0010	0,0035					
PCB 138	mg/kg ds	□0,0010	0,0035					
PCB 153	mg/kg ds	□0,0010	0,0035					
PCB 180	mg/kg ds	□0,0010	0,0035					
PCB (som □) (factor 0,□)	mg/kg ds	0,004□	0,0245	-	0,02	0,04	0,5	1,0
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK								
Naftaleen	mg/kg ds	□0,050	0,035					
Fenantheen	mg/kg ds	□0,050	0,035					
Anthraceen	mg/kg ds	□0,050	0,035					
Fluorantheen	mg/kg ds	□0,050	0,035					
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	□0,050	0,035					
Chr□seen	mg/kg ds	□0,050	0,035					
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	□0,050	0,035					
Benzo(a)p□reen	mg/kg ds	□0,050	0,035					
Benzo(ghi)per□reen	mg/kg ds	□0,050	0,035					
Indeno(123-cd)p□reen	mg/kg ds	□0,050	0,035					
PAK VROM (10) (factor 0,□)	mg/kg ds	0,35	0,35	-	1,5	6,8	40,0	40,0

Legenda

- klasse achtergrondwaarde
 □ klasse wonen
 □□ klasse industrie
 □□□ niet toepasbaar
 □□□□ nooit toepasbaar
 GSSD Gestandaardiseerd gehalte

Eindoordeel Altijd toepasbaar

GSSD is gecorrigeerd met de volgende gegevens:
 Lutum: 4,0 □ van droge stof en organische stof: 0,□□ van droge stof.

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.

Zie voor info: <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

Toetsing analyseresultaten toepassing van grond/bagger op landbodern

Certificaatnummer 2020033588
 w projectnummer 20012001A
 w projectnaam Spoorstraat 2 Nijkerk
 Datum monstername 03-03-2020

Parameter	Eenheid	MM-2	GSSD	<input type="checkbox"/> /-	AW	Wonen	Industr.	IW
Voorbehandeling								
Cr ₂ O ₃ geen malen AS3000		<input type="checkbox"/> itgevoerd						
Bodemkundige analyses								
Droge stof	<input type="checkbox"/> (m/m)	88,1	88,1					
Organische stof	<input type="checkbox"/> (m/m) ds	0,0	0,4					
Gloeirest	<input type="checkbox"/> (m/m) ds	100						
Korrelgrootte <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> m (Lutum)	<input type="checkbox"/> (m/m) ds	2,0	1,4					
Metalen								
Barium (Ba)	mg/kg ds	<input type="checkbox"/> 20	54,25					<input type="checkbox"/> 20,0
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<input type="checkbox"/> 0,20	0,241	-	0,6	1,2	4,3	13,0
Kobalt (Co)	mg/kg ds	3,2	11,25	-	15,0	35,0	100,0	100,0
Koper (Cu)	mg/kg ds	<input type="checkbox"/> 5,0	<input type="checkbox"/> 241	-	40,0	54,0	100,0	100,0
Kwik (Hg)	mg/kg ds	<input type="checkbox"/> 0,050	0,0502	-	0,15	0,83	4,8	36,0
Molibdeen (Mo)	mg/kg ds	<input type="checkbox"/> 1,5	1,05	-	1,5	88,0	100,0	100,0
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	4,3	12,54	-	35,0		100,0	100,0
Lood (Pb)	mg/kg ds	<input type="checkbox"/> 10	11,02	-	50,0	210,0	530,0	530,0
Zink (Zn)	mg/kg ds	<input type="checkbox"/> 20	33,22	-	140,0	200,0	<input type="checkbox"/> 20,0	<input type="checkbox"/> 20,0
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<input type="checkbox"/> 3,0	10,5					
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<input type="checkbox"/> 5,0	10,5					
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<input type="checkbox"/> 5,0	10,5					
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<input type="checkbox"/> 11	38,5					
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<input type="checkbox"/> 5,0	10,5					
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<input type="checkbox"/> 6,0	21,0					
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<input type="checkbox"/> 35	122,5	-	100,0	100,0	500,0	5000,0
Polychlorobifenylen, PCB								
PCB 28	mg/kg ds	<input type="checkbox"/> 0,0010	0,0035					
PCB 52	mg/kg ds	<input type="checkbox"/> 0,0010	0,0035					
PCB 101	mg/kg ds	<input type="checkbox"/> 0,0010	0,0035					
PCB 118	mg/kg ds	<input type="checkbox"/> 0,0010	0,0035					
PCB 138	mg/kg ds	<input type="checkbox"/> 0,0010	0,0035					
PCB 153	mg/kg ds	<input type="checkbox"/> 0,0010	0,0035					
PCB 180	mg/kg ds	<input type="checkbox"/> 0,0010	0,0035					
PCB (som <input type="checkbox"/> (factor 0,0))	mg/kg ds	0,004	0,0245	-	0,02	0,04	0,5	1,0
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK								
Naftaleen	mg/kg ds	<input type="checkbox"/> 0,050	0,035					
Fenantheen	mg/kg ds	<input type="checkbox"/> 0,050	0,035					
Anthraceen	mg/kg ds	<input type="checkbox"/> 0,050	0,035					
Fluorantheen	mg/kg ds	<input type="checkbox"/> 0,050	0,035					
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<input type="checkbox"/> 0,050	0,035					
Chryseen	mg/kg ds	<input type="checkbox"/> 0,050	0,035					
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<input type="checkbox"/> 0,050	0,035					
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<input type="checkbox"/> 0,050	0,035					
Benzo(ghi)perylene	mg/kg ds	<input type="checkbox"/> 0,050	0,035					
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<input type="checkbox"/> 0,050	0,035					
PAK VROM (10) (factor 0,0)	mg/kg ds	0,35	0,35	-	1,5	6,8	40,0	40,0

Legenda

- klasse achtergrondwaarde
 klasse wonen
 klasse industrie
 niet toepasbaar
 nooit toepasbaar
 GSSD Gestandaardiseerd gehalte

Eindoordeel Altijd toepasbaar

GSSD is gecorrigeerd met de volgende gegevens:
 Lutum: 2,0 van droge stof en organische stof: 0,0 van droge stof.

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.

Zie voor info: <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

Toetsing analyseresultaten toepassing van grond/bagger op landbodern

Certificaatnummer 2020033588
 □ w projectnummer 20012001A
 □ w projectnaam Spoorstraat 2 Nijkerk
 Datum monstername 03-03-2020

Parameter	Eenheid	MM-3	GSSD	□/-	AW	Wonen	Industr.	IW
Voorbehandeling								
Cr□geen malen AS3000								□itgevoerd
Bodemkundige analyses								
Droge stof	□ (m/m)	82,1	82,1					
Organische stof	□ (m/m) ds	3,1	3,1					
Gloeirest	□ (m/m) ds	□□						
Korrelgrootte □2 □m (Lutum)	□ (m/m) ds	4,2	4,2					
Metalen								
Barium (Ba)	mg/kg ds	3□	118,5					□20,0
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	□0,20	0,2222	-	0,6	1,2	4,3	13,0
Kobalt (Co)	mg/kg ds	3,0	8,501	-	15,0	35,0	1□0,0	1□0,0
Koper (Cu)	mg/kg ds	21	3□,01	-	40,0	54,0	1□0,0	1□0,0
Kwik (Hg)	mg/kg ds	0,35	0,4814	□	0,15	0,83	4,8	36,0
Mol□bdeen (Mo)	mg/kg ds	□1,5	1,05	-	1,5	88,0	1□0,0	1□0,0
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	□4,0	6,□01	-	35,0		100,0	100,0
Lood (Pb)	mg/kg ds	□8	145,4	□	50,0	210,0	530,0	530,0
Zink (Zn)	mg/kg ds	44	□1,6	-	140,0	200,0	□20,0	□20,0
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	□3,0	6,□4					
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	□5,0	11,2□					
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	□5,0	11,2□					
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	□11	24,84					
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	□5,0	11,2□					
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	□6,0	13,55					
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	□35	□□,03	-	1□0,0	1□0,0	500,0	5000,0
Polychlorobifenylen, PCB								
PCB 28	mg/kg ds	□0,0010	0,0022					
PCB 52	mg/kg ds	□0,0010	0,0022					
PCB 101	mg/kg ds	□0,0010	0,0022					
PCB 118	mg/kg ds	□0,0010	0,0022					
PCB 138	mg/kg ds	□0,0010	0,0022					
PCB 153	mg/kg ds	□0,0010	0,0022					
PCB 180	mg/kg ds	□0,0010	0,0022					
PCB (som □) (factor 0,□)	mg/kg ds	0,004□	0,0158	-	0,02	0,04	0,5	1,0
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK								
Naftaleen	mg/kg ds	□0,050	0,035					
Fenantheen	mg/kg ds	0,0□3	0,0□3					
Anthraceen	mg/kg ds	□0,050	0,035					
Fluorantheen	mg/kg ds	0,14	0,14					
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,0□8	0,0□8					
Chr□seen	mg/kg ds	0,0□5	0,0□5					
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	□0,050	0,035					
Benzo(a)p□reen	mg/kg ds	0,0□8	0,0□8					
Benzo(ghi)per□leen	mg/kg ds	0,0□4	0,0□4					
Indeno(123-cd)p□reen	mg/kg ds	0,080	0,08					
PAK VROM (10) (factor 0,□)	mg/kg ds	0,□0	0,□03	-	1,5	6,8	40,0	40,0

Legenda

- klasse achtergrondwaarde
 □ klasse wonen
 □□ klasse industrie
 □□□ niet toepasbaar
 □□□□ nooit toepasbaar
 GSSD Gestandaardiseerd gehalte

Eindoordeel Klasse wonen

GSSD is gecorrigeerd met de volgende gegevens:
 Lutum: 4,2 □ van droge stof en organische stof: 3,1 □ van droge stof.

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.

Zie voor info: <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

Toetsing analyseresultaten toepassing van grond/bagger op landbodem

Certificaatnummer 2020033588
 w projectnummer 20012001A
 w projectnaam Spoorstraat 2 Nijkerk
 Datum monstername 03-03-2020

Parameter	Eenheid	1-4	GSSD	<input type="checkbox"/> /-	AW	Wonen	Industr.	IW
Voorbehandeling								
Cr <input type="checkbox"/> geen malen AS3000				<input type="checkbox"/>				
								<input type="checkbox"/> itgevoerd
Bodemkundige analyses								
Droge stof	<input type="checkbox"/> (m/m)	81,4	81,4					
Organische stof	<input type="checkbox"/> (m/m) ds	0,0	0,4					
Gloeirest	<input type="checkbox"/> (m/m) ds							
Korrelgrootte <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> m (Lutum)	<input type="checkbox"/> (m/m) ds	3,4	3,4					
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	3,0	10,5					
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	5,0	1,5					
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	5,0	1,5					
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	11	38,5					
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	5,0	1,5					
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	6,0	21,0					
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	35	122,5	-	1,0	1,0	500,0	5000,0

Legenda

- klasse achtergrondwaarde
 klasse wonen
 klasse industrie
 niet toepasbaar
 nooit toepasbaar
 GSSD Gestandaardiseerd gehalte

Eindoordeel Altijd toepasbaar

GSSD is gecorrigeerd met de volgende gegevens:

Lutum: 3,4 van droge stof en organische stof: 0,0 van droge stof.

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.

Zie voor info: <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

Toetsing analyseresultaten grondwater

Certificaatnummer 202003□283
 □w projectnummer 20012001A
 □w projectnaam Spoorstraat 2 Nijkerk
 Datum monsternamen 10-03-2020

Parameter	Eenheid	1-1-1	GSSD	□/-	RG	S	T	I
Metalen								
Barium (Ba)	□g/L	63	63,0	□	20,0	50,0	338,0	625,0
Cadmium (Cd)	□g/L	□0,20	0,14	-	0,2	0,4	3,2	6,0
Kobalt (Co)	□g/L	□2,0	1,4	-	2,0	20,0	60,0	100,0
Koper (Cu)	□g/L	□2,0	1,4	-	2,0	15,0	45,0	□5,0
Kwik (Hg)	□g/L	□0,050	0,035	-	0,05	0,05	0,1□5	0,3
Molibdeen (Mo)	□g/L	□2,0	1,4	-	2,0	5,0	153,0	300,0
Nikkel (Ni)	□g/L	□3,0	2,1	-	3,0	15,0	45,0	□5,0
Lood (Pb)	□g/L	□2,0	1,4	-	2,0	15,0	45,0	□5,0
Zink (Zn)	□g/L	13	13,0	-	10,0	65,0	433,0	800,0
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen								
Benzeen	□g/L	□0,20	0,14	-	0,2	0,2	15,1	30,0
Tolueen	□g/L	0,28	0,28	-	0,2	□0	504,0	1000,0
Eth□benzeen	□g/L	□0,20	0,14	-	0,2	4,0	□□0	150,0
o-□□deen	□g/L	0,13	0,13					
m,p-□□deen	□g/L	0,30	0,3					
□□enen (som) factor 0,□	□g/L	0,43	0,43	□	0,2	0,2	35,1	□0,0
BTE□ (som)	□g/L	□0,□0						
Naftaleen	□g/L	□0,020	0,014	-	0,02	0,01	35,0	□0,0
St□reen	□g/L	□0,20	0,14	-	0,2	6,0	153,0	300,0
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen								
Dichloormethaan	□g/L	□0,20	0,14	-	0,2	0,01	500,0	1000,0
Trichloormethaan	□g/L	□0,20	0,14	-	0,2	6,0	203,0	400,0
Tetrachloormethaan	□g/L	□0,10	0,0□	-	0,1	0,01	5,0	10,0
Trichlooretheen	□g/L	□0,20	0,14	-	0,2	24,0	262,0	500,0
Tetrachlooretheen	□g/L	□0,10	0,0□	-	0,1	0,01	20,0	40,0
1,1-Dichloorethaan	□g/L	□0,20	0,14	-	0,2	□0	454,0	□00,0
1,2-Dichloorethaan	□g/L	□0,20	0,14	-	0,2	□0	204,0	400,0
1,1,1-Trichloorethaan	□g/L	□0,10	0,0□	-	0,1	0,01	150,0	300,0
1,1,2-Trichloorethaan	□g/L	□0,10	0,0□	-	0,1	0,01	65,0	130,0
cis 1,2-Dichlooretheen	□g/L	□0,10	0,0□					
trans 1,2-Dichlooretheen	□g/L	□0,10	0,0□					
CKW (som)	□g/L	□1,6						
Tribroommethaan	□g/L	□0,20	0,14					630,0
Vin□chloride	□g/L	□0,10	0,0□	-	0,2	0,01	2,5	5,0
1,1-Dichlooretheen	□g/L	□0,10	0,0□	-	0,1	0,01	5,0	10,0
1,2-Dichlooretheen (Som) factor 0,□	□g/L	0,14	0,14	-	0,2	0,01	10,0	20,0
1,1-Dichloorpropaan	□g/L	□0,20	0,14					
1,2-Dichloorpropaan	□g/L	□0,20	0,14					
1,3-Dichloorpropaan	□g/L	□0,20	0,14					
Dichloorpropanen som factor 0.□	□g/L	0,42	0,42	-	0,6	0,8	40,4	80,0
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	□g/L	□10	□0					
Minerale olie (C12-C16)	□g/L	□10	□0					
Minerale olie (C16-C21)	□g/L	□10	□0					
Minerale olie (C21-C30)	□g/L	□15	10,5					
Minerale olie (C30-C35)	□g/L	□10	□0					
Minerale olie (C35-C40)	□g/L	□10	□0					
Minerale olie totaal (C10-C40)	□g/L	□50	35,0	-	50,0	50,0	325,0	600,0

Legenda

- □ streefwaarde/aw2000 of RG
 □ □ Streefwaarde (S)
 □□ □ Tussenwaarde (T)
 □□□ □ Interventiewaarde (I)
 Niet getoetst
 RG Rapportagegrens
 GSSD Gestandaardiseerd gehalte

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.

Zie voor info: <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

Bijlage | 5

Achtergrondinformatie

1 Toelichting bij verschillende onderzoeken/onderzoeksstappen

Vooronderzoek: Ook wel bekend als historisch onderzoek. Het betreft het verzamelen van informatie over de locatie middels archiefonderzoek, historisch bronnen en kaarten en een locatie-inspectie. Het vooronderzoek wordt uitgevoerd conform de NEN 5725.

Verkendend bodemonderzoek: Op basis van de gekozen strategie (onverdachte of verdachte locatie) worden een aantal boringen en/of peilbuizen geplaatst. Een aantal grond- en grondwatermonsters wordt geanalyseerd op de relevante parameters. In de rapportage wordt verwoord of de milieuhygiënische kwaliteit voldoende is voor hetgeen is voorgenomen of dat nader bodemonderzoek noodzakelijk is. Het verkendend bodemonderzoek wordt uitgevoerd conform de NEN 5740.

Nader bodemonderzoek: Het in één of meerdere fasen vaststellen van de aard, oorzaak, mate, omvang en ligging van een verontreiniging. In de rapportage wordt de verontreinigingssituatie omschreven. Over het algemeen wordt ook een risicobeoordeling uitgevoerd (bepaling ernst en spoedeisendheid). Uitvoering (behoudens voor asbest) conform de NTA 5755.

Verkendend asbest in grondonderzoek: Onderzoek naar asbest in de bodem met minder dan 50 gewichtsprocent bodemvreemd materiaal. In de rapportage wordt verwoord of het asbestgehalte aanleiding geeft tot nader onderzoek. Uitvoering conform de NEN 5707.

Verkendend asbest in puinonderzoek: Onderzoek naar asbest in funderingslagen, stortlocaties en wegen met meer dan 50 gewichtsprocent bodemvreemd materiaal. In de rapportage wordt verwoord of het asbestgehalte aanleiding geeft tot nader onderzoek. Uitvoering conform de NEN 5897.

Nader asbest in grond- of puinonderzoek: onderzoek naar de oorzaak, mate, omvang en ligging van een asbestverontreiniging. In de rapportage worden de verontreinigingssituatie omschreven. Over het algemeen wordt ook een risicobeoordeling uitgevoerd (bepaling ernst en spoedeisendheid). Uitvoering conform de NEN 5707 of NEN 5897.

Partijkeuring: Ook wel bekend als AP04. Een onderzoek gericht op het vervoeren en elders toepassen van grond of bouwstof. In de rapportage worden de hergebruiksmogelijkheden verwoord.

2 Toetsingskader

De toetsingen worden conform de geldende richtlijnen uitgevoerd. Voor parameters anders dan asbest geschiedt dit middels BoToVa (Bodem Toets- en Validatieservice). In de toetstabellen zijn ook de normwaarden voor de geanalyseerde parameters weergegeven.

De toetsingswaarden zijn opgenomen in de Regeling Bodemkwaliteit bijlage B en de Circulaire Bodemsanering bijlage 1. De meest recente versies zijn te raadplegen via wetten.overheid.nl.

De toetsingswaarden zijn als volgt gedefinieerd:

Achtergrondwaarde

Voor grond en baggerspecie bij regeling vastgestelde gehalten aan chemische stoffen voor een goede bodemkwaliteit, waarvoor geldt dat er geen sprake is van belasting door lokale verontreinigingsbronnen. Deze waarden zijn (door gemeenten) vastgesteld in het project 'achtergrondwaarden 2000 (AW 2000)'.

Interventiewaarde

Waarde waarmee voor verontreinigende stoffen in grond en grondwater het concentratieniveau wordt aangegeven waarboven sprake is van ernstige vermindering of dreigende vermindering van de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, plant of dier.

Streefwaarden grondwater

Aanduiding van het ijkpunt voor de milieukwaliteit voor de lange termijn, uitgaande van verwaarloosbare risico's voor het ecosysteem waarbij voor metalen onderscheid wordt gemaakt tussen diep en ondiep grondwater.

Tussenwaarde

Voor grond: het rekenkundig gemiddelde van de achtergrondwaarde en de interventiewaarde van een verontreinigende stof.

Voor grondwater: het rekenkundig gemiddelde van de streefwaarde en de interventiewaarde van een verontreinigende stof.

De tussenwaarde is de concentratiegrens waarboven in beginsel nader onderzoek wordt uitgevoerd, omdat het vermoeden van ernstige bodemverontreiniging bestaat.

Naast de toetsing aan de bovenstaande waarden kan ook (indicatief) getoetst worden aan bodemkwaliteitsklassen (Altijd Toepasbaar, Wonen, Industrie, Niet of Nooit Toepasbaar).

3 Betrouwbaarheid van onderzoeken

Bodemonderzoeken worden op zorgvuldige wijze verricht volgens de algemeen gebruikelijke inzichten en methoden. Het gehele proces van offerte tot en met rapportage is geborgd in een gecertificeerd ISO 9001 kwaliteitssysteem. Analyses vinden, tenzij anders vermeld, plaats in geaccrediteerde laboratoria.

PJ Milieu BV streeft bij elk bodem- en/of grondwateronderzoek naar een optimale representativiteit. Echter, een dergelijk onderzoek is gebaseerd op het verrichten van een beperkt aantal boringen en het nemen van een beperkt aantal monsters. Hierdoor blijft het mogelijk, dat plaatselijke afwijkingen in de samenstelling van grond en/of grondwater aanwezig zijn, welke tijdens het onderzoek niet naar voren zijn gekomen.

PJ Milieu BV is niet aansprakelijk voor hieruit voortvloeiende schade of gevolgen van welke aard ook.


Hierbij wordt er tevens op gewezen, dat het uitgevoerde bodemonderzoek een momentopname is. Beïnvloeding van grond- en grondwaterkwaliteit zal ook plaats kunnen vinden na uitvoering van dit onderzoek, bijvoorbeeld door bouwrijp maken of aanvoer van grond van elders.

Naarmate een langere tijd is verlopen na uitvoering van het onderzoek, dient men meer voorzichtigheid te betrachten en voorbehoud te maken bij het gebruik van de onderzoeksresultaten.

Bijlage | 6

Kadastrale kaart en tekening



<p>12345 Perceelnummer</p> <p>25 Huisnummer</p> <p>— Vastgestelde kadastrale grens</p> <p>— Voorlopige kadastrale grens</p> <p>— Administratieve kadastrale grens</p> <p>— Bebouwing</p>	<p>Schaal 1: 500</p> <p>Kadastrale gemeente Nijkerk Gelderland</p> <p>Sectie L</p> <p>Perceel 560</p>	<p>kadaster</p> 
--	---	--

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 17 februari 2020
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Deskundig advies en gecertificeerde uitvoering van:



ASBEST INVENTARISATIE

Wilt u een gebouw of een object slopen, beheren of aankopen?

PJ Milieu BV maakt het asbest risico voor u inzichtelijk.



BODEM ONDERZOEK

Van een container grond tot een volledig bedrijfsterrein. Van een vergunningsaanvraag tot een erfenis: PJ Milieu BV toetst de bodemkwaliteit en geeft u een advies op maat.



BODEM SANERING

Door de kosten en de uitvoeringsmethode van een bodemsanering helder te presenteren, helpt PJ Milieu BV u bij de keuze tussen beheersen of verwijderen.



GEOHYDROLOGISCH ADVIES

Bemalingsadvies, drainageplan, infiltratieonderzoek? PJ Milieu BV zet haar kennis graag in voor het verbeteren van de (grond)waterkwaliteit en kwantiteit.