

Notitie

GEMEENTE NIJKERK
T.a.v. dhr. P. Westra
Postbus 1000
3860 BA Nijkerk

Datum 3 mei 2018
Kenmerk BE/2017/215/br1
Uw kenmerk Email d.d. 19 april 2018
Auteur(s) T.J.P. den Otter

BLOM ECOLOGIE B.V.
ADVIES & ONDERZOEK

Zandweg 46
4181 PM Waardenburg

t 0418 820 288
e info@blomecologie.nl
i www.blomecologie.nl

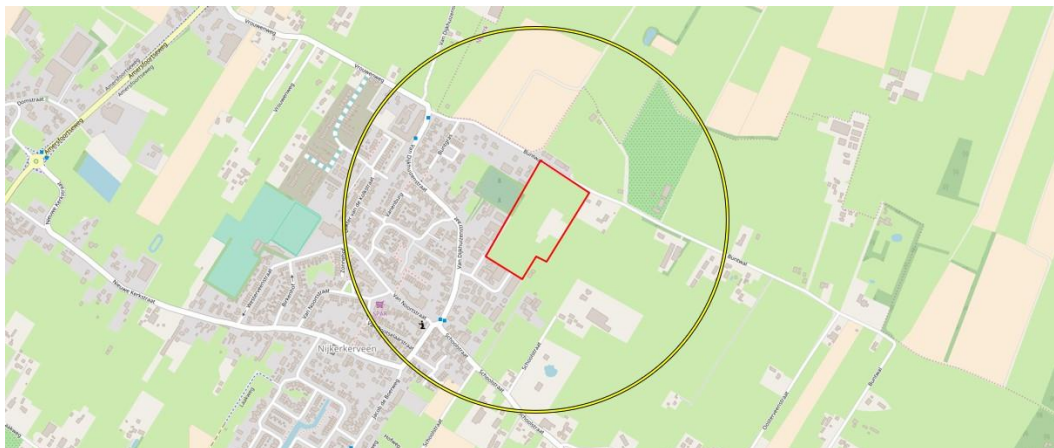
KvK 67221904
BTW 856882999B01
IBAN NL21RABO0314240683

Geachte heer Westra,

De gemeente Nijkerk is voornemens om de komende jaren het aantal woningen in Nijkerkerveen uit te breiden. Hiertoe is een stedenbouwkundige visie opgesteld wat bestaat uit verschillende deelplannen. De gemeente Nijkerk heeft onlangs de ruimtelijke procedure voor Deelplan 1a, gelegen ten oosten van Nijkerkerveen, opgestart. De locatie bestaat thans uit enkele agrarische graslandpercelen. Het indicatieve woningbouwprogramma dat is opgenomen in de voorlopige verkaveling van Deelplan 1a bestaat in totaal uit circa 42 woningen en circa 6.000 m² nog uit te werken bestemming bedrijven. Omtrent de voorgenomen ontwikkeling heeft de gemeente Nijkerk het verzoek aan Blom Ecologie B.V. gedaan om een locatiebezoek te verzorgen om te onderzoeken of het plangebied een functie vervult ten aanzien van steenuilen. Het aanvullend locatiebezoek is gedaan naar aanleiding van de zienswijze van de omgevingsdienst. Hierin is het volgende opgenomen: Als aanvulling op de ecologische QuickScan: verkennend veldonderzoek naar (potentiële) nestlocaties binnen een gebied van 300m rondom de grenzen van het plangebied.

Planlocatie

De planlocatie is gelegen ten oosten van Nijkerkerveen en wordt ingesloten door de Buntwal (noord), bedrijventerrein (west, zuid) en agrarisch grasland (oost). De locatie in zijn geheel uit agrarische graslandpercelen. In bijlage 1 zijn een aantal foto's opgenomen die een impressie geven van de planlocatie.



Figuur 1 De voorgenomen ontwikkeling betreft Deelgebied 1a (rood kader) en vindt plaats aan de oostzijde van Nijkerkerveen. De gele cirkel weergeeft het onderzoeksgebied ten behoeve van steenuil (bron kaart: arccgis.com).

Methode

De inventarisatie is een aanvullend bezoek waarbij gedetailleerd een beoordeling wordt gegeven van de aanwezigheid van de specifieke potentie voor steenuil binnen een gebied van 300m rondom de grenzen van het gebied, de betekenis van het plangebied voor de soort en de effecten van de voorgenomen ingreep op de soort. Tijdens het locatiebezoek wordt, naast het onderzoeken van het plangebied en de omgeving, aanvullende informatie opgevraagd bij aanwonenden en bij de lokale steenuilenwerkgroep. Op basis van het informeren en veldonderzoek wordt besproken wat de potentie van de planlocatie en de invloedssfeer daarvan is en welke effecten op steenuil te verwachten zijn. Het veldbezoek heeft plaatsgevonden op 1 mei 2018. De weersomstandigheden tijdens het veldbezoek waren; droog, 7/8 bewolkt, 6° Celsius en windkracht 3-4 (Bft.).

Bevindingen

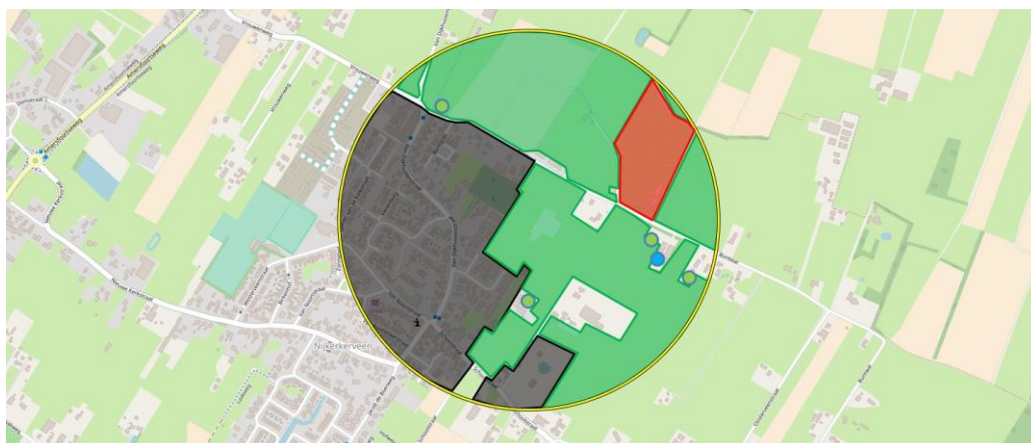
Locatiebezoek

De steenuil is een soort van kleinschalig cultuurlandschap. De steenuil broedt met name in oude schuren, boomholtes (m.n. knotwilgen), boerderijzolders en bomen met grote holten. Het foerageergebied bestaat uit graslanden, gazon en weide. Het is voor de steenuil met name gunstig indien er sprake is van kortgemaaide of -begraste vegetatie. Tevens is het zeer bevorderlijk voor steenuilen als er op en rondom dergelijke open structuren sprake is van afrastering met palen, bomenlanen of andere uitkijpunten. Gedurende het veldbezoek is binnen een straal van 300m rondom de grenzen van het plangebied gezocht naar geschikte nestlocaties, foerageergebieden en rustplekken.

Behoudens achter de woning aan de Buntwal 9a zijn geen nestkasten van steenuil aanwezig binnen het onderzoeksgebied. Ten oosten van de woning zijn enkele stallen aanwezig waar openingen aangetroffen zijn die potentieel een functie hebben voor steenuilen. Tegenover Buntwal 1 is een oud schuurtje gesitueerd waarvan een gedeelte van het golfplaten dak kapot en toegankelijk voor steenuil is. Op het perceel aan de Buntwal 9b zijn enkele veestallen gesitueerd. De stallen zijn voorzien van ventilatienokken. De nokken zijn voldoende open dat deze toegankelijk zijn voor steenuil. Aan de Schoolstraat 20 is tevens een veehouderij gesitueerd. Het terrein was niet toegankelijk, echter gelet op de staat van de daken is het aannemelijk dat de bebouwing toegankelijk is voor steenuilen. Behoudens op het perceel aan de Buntwal 9a zijn geen sporen van steenuil aangetroffen.

Het westelijke gedeelte van het onderzoeksgebied betreft woonwijken, infrastructuur en overige stedelijke structuren. Dit gedeelte is zeer ongeschikt voor steenuilen en vormt derhalve geen onderdeel van het leefgebied van de soort. Ten noorden van de Buntweg zijn onder andere een plantenkwekerij met een kas, woning en een groot terrein dat afgedekt is met worteldoek, enkele graslanden, weides en bewoonde percelen. Ten zuiden van de Buntweg en ten noorden van de Schoolstraat zijn tevens (paarden- en koeien-)weides en graslanden aanwezig waarbij de perceelsgrenzen begroeid zijn met hogere vaatplanten en een dichte onderbegroeiing.

Open agrarische graslanden en weides vormen geschikte foerageergebieden voor steenuilen.



Figuur 2 Bevindingen steenuilenleefgebied:

- zwarte arcering: ongeschikt stedelijk gebied;
- rode arcering: tuincentrum;
- groene arcering: weilanden, graslanden en overige geschikte foerageergebieden;
- groene stip: potentiële broed-/verblijfslocatie steenuil;
- blauwe stip: bevestigde broedlocatie steenuil.

Interviews

Locatie:	Buntwal 5
Waarnemingen steenuil:	Geen steenuilen gehoord of gezien
Jaren woonachtig:	>5 jaar
Kenmerken:	Geitenweide, solitaire bomen, knotwilgen, fruitbomen en siertuin. Geen steenuilenkast aanwezig
Locatie:	Buntwal 9
Waarnemingen steenuil:	Geen steenuilen gehoord of gezien
Jaren woonachtig:	Circa 10 jaar
Kenmerken:	Siertuin, paardenrijbak, verharding en hagen. Geen steenuilenkast aanwezig
Locatie:	Buntwal 4
Waarnemingen steenuil:	Geen steenuilen gehoord of gezien, wel kerkuilen enkele jaren geleden
Jaren woonachtig:	5 jaar
Kenmerken:	Siertuin, weide, grasland en enkele bomen. Geen steenuilenkast aanwezig
Locatie:	Buntwal 4a
Waarnemingen steenuil:	Geen steenuilen gehoord of gezien
Jaren woonachtig:	18 jaar
Kenmerken:	Tuinder, gepotte planten op worteldoek (enkele ha.), kas, loods, woning, siertuin, paardenstal en verharding. Geen steenuilenkast aanwezig
Locatie:	Buntwal 9a
Waarnemingen steenuil:	Hoort regelmatig steenuilen. Tot 2 jaar geleden broedend in nestkast achter op het perceel. Laatste 2 jaar alleen spreuwen in kast. Kast wordt beheerd door de Steenuilenwerkgroep Nijkerk
Jaren woonachtig:	34 jaar
Kenmerken:	Woning, siertuin met veel hoge beplanting (bosachtig), grenst aan koeienweide, op deze grens is in een berk een steenuilenkast bevestigd

Locatie:	Buntwal 9b
Waarnemingen steenuil:	Hoort enkele keren per jaar steenuilen
Jaren woonachtig:	>40 jaar
Kenmerken:	Woning, siertuin, veestallen, verharding en hagen. Geen steenuilenkast aanwezig. Stallen potentieel geschikt voor steenuilen
Locatie:	Schoolstraat 18
Waarnemingen steenuil:	Geen steenuilen gehoord of gezien
Jaren woonachtig:	Onbekend
Kenmerken:	Woning, siertuin en erfgronden beplant met hoge dichte hagen. Geen steenuilenkast aanwezig
Locatie:	Schoolstraat 20
Waarnemingen steenuil:	Circa 2 jaar geleden voor het laatst steenuilen gehoord
Jaren woonachtig:	22 jaar
Kenmerken:	Schuren, stallen, woning, verharding en kleine siertuin. Geen steenuilenkast aanwezig. Stallen potentieel geschikt, erf was niet toegankelijk
Locatie:	Schoolstraat 13
Waarnemingen steenuil:	Geen steenuilen gehoord of gezien
Jaren woonachtig:	1 jaar
Kenmerken:	Woning, siertuin en verharding. Geen steenuilenkast aanwezig
Locatie:	Schoolstraat 28
Waarnemingen steenuil:	Circa 4 jaar geleden voor het laatst steenuilen gehoord
Jaren woonachtig:	>25 jaar
Kenmerken:	Paardenmanege, (overdekte) paardenrijbakken, overdekte longecirkel, overdekte stapmolen, verharding, gemaaid gazon, siertuin en hagen. Circa 15 jaar geleden broedend in oude boom, omgewaaid door storm. Sindsdien geen steenuilen meer gezien op perceel
Locatie:	Schoolstraat 28a
Waarnemingen steenuil:	Geen steenuilen gehoord of gezien
Jaren woonachtig:	Huurt pas enkele jaren het perceel
Kenmerken:	Tuincentrum, kas, parkeerterrein, hoge hagen en gecultiveerde bomen, struiken en heesters. Sterk begroeid en deels bebouwd terrein. Geen steenuilenkast aanwezig

Steenuilenwerkgroep Nijkerk

Ter aanvulling van de bevindingen is navraag gedaan bij de plaatselijke steenuilenwerkgroep. De Steenuilenwerkgroep Nijkerk is hiervoor benaderd. De werkgroep gaf aan dat er in de nestkast aan de Buntwal 9a tot 2 jaar geleden jaarlijks succesvolle broedgevallen van steenuilen geconstateerd werden. Sindsdien is de kast overgenomen door spreeuwen. Circa 2 jaar geleden is er een broedgeval van steenuilen waargenomen in de nabijgelegen veestallen op hetzelfde perceel. Het betreffende broedgeval is dit jaar bevestigd. Aannemelijk betreft het broedgeval hetzelfde steenuilenpaar als voorheen in de nestkast broedde. Behoudens het voornoemde broedpaar zijn er binnen het onderzoeksgebied geen broedgevallen of nestkasten bekend bij de steenuilenwerkgroep. Enkele tientallen tot honderden meters ten zuiden (tot Laakweg) en ten oosten (tot Wolfsesteeg) zijn in een verspreid gebied diverse territoria bekend. Dit betreft minimaal 6 territoria onder andere aan de Schoolstraat 50, Oosterveenstraat 15, Buntwal 21a, Klaarwaterweg 1 (tevens kerkuil) en Schoolstraat 76. Aannemelijk zijn er in de verdere omgeving in zuidelijke en oostelijke richting meer steenuilenterritoria aanwezig.

Conclusies

Ten aanzien van de ontwikkeling betreffende het Deelgebied 1a te Nijkerkerveen is onderzoek gedaan naar potentieel leefgebied en verblijfplaatsen van steenuilen. Het onderzoek bestaat uit een inspectie, navraag bij bewonende en navraag bij de lokale steenuilenwerkgroep. Uit voornoemde onderdelen is gebleken dat er binnen een straal van 300m rondom de grenzen van het plangebied slechts 1 broedgeval bekend is. Het broedgeval bevindt zich circa 250m ten oosten van het plangebied in een veestal. De totale oppervlakte van de beoogde ontwikkeling betreft circa 3 hectare. De hoeveelheid geschikt foerageergebied binnen het onderzoeksgebied van circa 65 hectare betreft circa 40 hectare. De overige oppervlakten die als niet geschikt bevonden zijn bestaan met name uit stedelijk gebied, tuincentra, verharding en particuliere percelen met ongeschikte tuinen. Binnen een straal van 300m rondom het broedgeval aan de Buntwal 9a is naar inschatting circa 55 hectare potentieel geschikt foerageergebied aanwezig voor het steenuilenpaar. De onderdelen van het foerageergebied bestaan hier onder andere uit begraasde weides, onbegraasde weides, kruidenrijke graslanden, gemaaide graslanden, siertuinen en houtwallen. Gezien de grote hoeveelheid geschikt en potentieel geschikt foerageergebied in de omgeving van het broedgeval en de planlocatie is het zeer aannemelijk dat de planlocatie aan de rand van een bedrijventerrein en stedelijk gebied geen essentiële functie vervult. De afname van circa 3 hectare aan grasland zal geen gevolgen hebben voor het steenuilenterritorium aan de Buntwal 9a. Andere bekende territoria in de directe omgeving reiken niet tot het plangebied waardoor tevens een gevolg uitgesloten kan worden.

We hopen u met deze notitie voldoende te hebben geïnformeerd. Mochten er desondanks vragen zijn kunt u vrijblijvend contact opnemen.

Met vriendelijke groet,



ing. T.J.P. den Otter

Bijlage 1 Fotografische impressie

© BLOM ECOLOGIE B.V.
ZANDWEG 46 - 4181 PM WAARDENBURG

Niets uit deze rapportage mag zonder schriftelijke toestemming van de opdrachtgever en Blom Ecologie bv worden gebruikt door derden. Onder gebruik worden alle vormen van kopie, openbaarmaking en elke andere toepassing begrepen. Deze rapportage mag alleen gebruikt worden voor het doel waarvoor het is samengesteld.

Blom Ecologie bv is niet aansprakelijk voor schade die voortkomt uit toepassing van de resultaten van werkzaamheden en/of gegevens verkregen van Blom Ecologie bv.

Bijlage 1 Fotografische impressie



Figuur 1 Achter het perceel aan de Buntwal 9a is een steenuilenkast bevestigd in een boom. De is tot 2 jaar geleden in gebruik geweest door steenuilen.



Figuur 2 De steenuilenkast aan de Buntwal 9a heeft zicht op een begraasde koeienweide. Links op de afbeelding is de stal te zien waar het steenuilenpaar naar verhuisd is.



Figuur 3 Het meest oostelijke gedeelte van het onderzoeksgebied betreft enkele stroken grasvelden met op de perceelsgrenzen lanen van bomen en struiken.



Figuur 4 Ten noorden van de Buntwal 1 is een ouder schuurtje gesitueerd. Het dak is deels kapot waardoor de betreffende schuur potentie biedt voor steenuilen.