

Gemeente Nijkerk
t.a.v. de heer T. Idema
Postbus 1000
3860 BA NIJKERK

Datum : 6 juli 2010
Onze ref. : 10333.B20100706a

e-mail : t.idema@nijkerk.eu
cc : h.dendaas@nijkerk.eu



Betreft: Onderbouwing RO Hogenhof in Nijkerk t.a.v. gevaar

Behandeld door : ir. R van den Dungen

Geachte heer Idema,

Aan de Hogenhof in Nijkerk wil men 14 nieuwe woningen realiseren. Direct ten zuiden van het bouwplan ligt het bedrijf van Van der Pol, gevestigd aan de Isaac Sweertsstraat 29a.

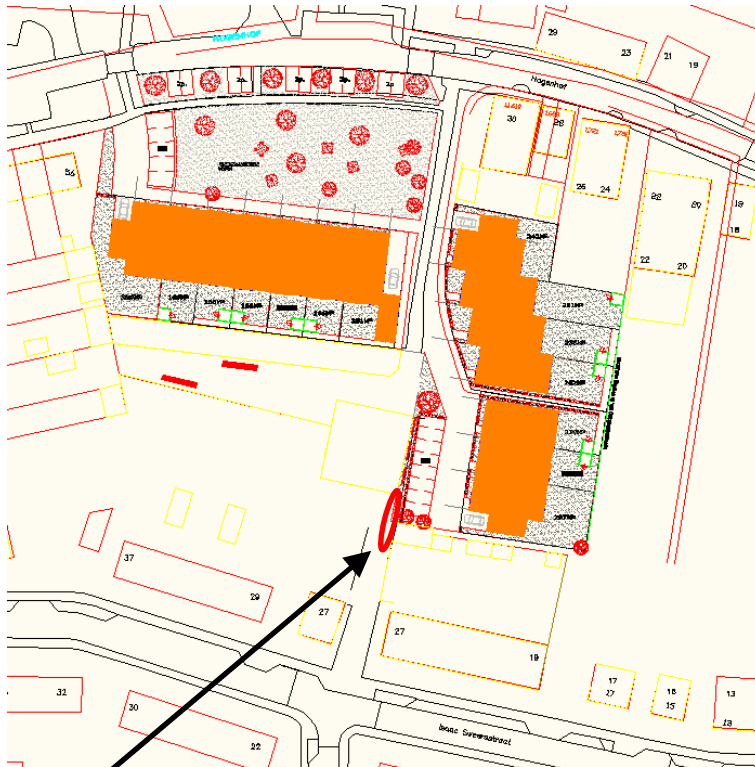
Ten behoeve van de ruimtelijke onderbouwing is in opdracht van de gemeente Nijkerk een indicatief onderzoek verricht naar de gevaren (externe veiligheid) ten aanzien van de nieuwe woningen in relatie tot het bedrijf Van der Pol. Op verzoek is geen locatiebezoek afgelegd of contact gemaakt met Van der Pol (Informatie is verkregen via de gemeente en Google[™] Earth).

Van der Pol is een groothandel voor vlees. Binnen de inrichting is een kleine bedrijfshal aanwezig, die dient als stalling voor de marktwagen, gekoelde opslag en tevens werkruimte voor het verwerken van vlees. De activiteiten binnen deze hal zijn niet relevant voor de externe veiligheid (als er al een ammoniak koelinstallatie aanwezig is, is deze van zeer beperkte omvang vanwege het feit dat de activiteiten via een 8.40 melding zijn gelegaliseerd).

Voor de koeling van de marktwagen zijn gasflessen binnen de inrichting in opslag (waarschijnlijk propaan of butaan, maar in ieder geval een gasoort dat als brandstof kan dienen). In de situatie bij Van de Pol gaat het om enkele gasflessen (ten minste 3 stuks), waarvan de constructie zodanig is dat zij stabiel staan. Het betreffen cilinders met een grote doorsnede (de vermoedelijke waterinhoud is circa 44 liter per fles).

In de volgende afbeelding is de locatie van de gasflessen bij Van der Pol samen met het bouwplan en de directe omgeving weergegeven.





locatie gasflessen rood omcirkeld

Van der Pol moet voldoen aan de voorschriften en bepalingen voor de opslag van stoffen die het Besluit algemene regels inrichtingen milieubeheer (Barim) en de bijbehorende ministeriële regeling (Rarim) stellen. Ten aanzien van gasflessen geldt dat de opslag conform de PGS 15 moet zijn (artikel 4.4). Het Barim verwijst vanaf een totale opslaghoeveelheid gassen in gasflessen van 125 liter waterinhoud (artikel 4.6.2) naar de PGS 15.

Op dit moment lijkt de gasflessenopslag van Van der Pol¹ hier niet aan te voldoen, omdat er ten minste 3 gasflessen zijn waargenomen (3x 44 liter = 132 liter) en tussen de opslag daarvan en de perceelsgrens of (eigen) bebouwing geen veiligheidsafstand van 5 meter aanwezig is (PGS 15, paragraaf 6.2.5).

Tevens bevat het Barim zelf veiligheidsafstanden (artikel 4.1) die gelden voor de opslag van gevaarlijke stoffen, waaronder gasflessen. Deze zijn hier echter niet van toepassing.

Een alternatief voor een kortere of ontbrekende veiligheidsafstand (conform de PGS 15) is de weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO) bouwkundig op te lossen. De WBDBO van een uitpandige opslagvoorziening naar een andere ruimte en vice versa moet volgens de PGS 15 ten minste 60 minuten bedragen. Dit geldt ook naar een op een aangrenzend perceel gelegen gebouw, of naar een op dat perceel volgens het bestemmingsplan mogelijk te realiseren (geprojecteerd) gebouw.

De PGS 15 heeft overigens een voorkeur voor de opslag van gasflessen in de open lucht. Dit is bij Van der Pol het geval.

¹ Opgemerkt wordt dat de gegevens over de gasflessen indicatief zijn en niet duidelijk is of alle gasflessen wel gevuld zijn.

Aangezien Van der Pol moet voldoen aan de betreffende regels uit het Barim, zijn er twee opties voor het bedrijf:

1. De opslag van het aantal gasflessen omlaag brengen (tot minder dan 125 liter waterinhoud), om op die manier aan de uitzonderingsbepaling volgens artikel 4.6.2 van het Barim te kunnen voldoen.
2. Zorgen voor een WBDBO van 60 minuten, die gerealiseerd kan worden door rondom de opslagpositie voor gasflessen een aan één zijnde open (westen) gebouw te plaatsen, met gevels en dak van voldoende brandwerendheid (ten minste 60 minuten).

Hoogachtend,



ir. R.J.P. Henderickx