

ONTVANGEN

17 AUG 2009

te kiefte architecten b.v.

Kruse Milieu BV.
t.a.v. de heer P.N. Haverkort
Postbus 51
7650 AB TUBBERGEN

Datum : 13 augustus 2009
Onze ref. : 09.318 B20090813/R01

e-mail: p.haverkort@krusegroep.nl



Betref: Luchtkwaliteit en Externe veiligheid Holkerweg Nijkerk

Geachte heer Haverkort,

Voor het realiseren van 9 woningen aan de Holkerweg te Nijkerk (perceel Sectie H nummer 466) is een wijziging van het bestemmingsplan noodzakelijk. Daarvoor dient onder andere getoetst te worden aan de wetgeving op het gebied van externe veiligheid en luchtkwaliteit. Bijgaand zenden wij u de rapportage met betrekking tot externe veiligheid en onderstaand wordt nader ingegaan op de Wet luchtkwaliteit.

Externe veiligheid

Op basis van de uitgevoerde inventarisatie en beoordeling externe veiligheid kan geconcludeerd worden dat het aspect externe veiligheid met betrekking tot het plaatsgebonden risico (PR) geen belemmering vormt voor het bouwplan. Er is echter wel een kleine toename van het groepsrisico (GR). Deze is echter zodanig dat dit naar verwachting met een advies van de plaatselijke brandweer kan worden opgelost. Wij adviseren u dan ook de rapportage voor te leggen aan de gemeente en in overleg te treden met de brandweer.

Luchtkwaliteit

Op 15 november 2007 is de AMvB Niet In Betekenende Mate (Besluit NIBM) en de ministeriële regeling NIBM (Regeling NIBM) in werking getreden. Hierin zijn de uitvoeringsregels vastgelegd die betrekking hebben op het begrip NIBM. Voor de periode tussen het in werking treden van de Wet luchtkwaliteit en het in werking treden van het NSL is het begrip 'niet in betekenende mate' gedefinieerd als 1% van de grenswaarde voor NO₂ en PM₁₀. Per 1 augustus 2009 gaat het NSL in en wordt het begrip 'niet in betekenende mate' gedefinieerd als 3% van de grenswaarde voor NO₂ en PM₁₀.

In de Regeling NIBM is een lijst met categorieën van gevallen (inrichtingen, kantoor- en woningbouwlocaties) opgenomen die niet in betekende mate bijdragen aan de luchtverontreiniging. Deze gevallen kunnen zonder toetsing aan de grenswaarden voor het aspect luchtkwaliteit uitgevoerd worden.



Voor bovengenoemd plan geldt dat er 9 woningen worden gerealiseerd. Dit aantal valt (ruim) binnen het criterium voor de categorie woningbouwlocaties (de grens ligt op 1500 woningen, bij één ontsluitingsweg). Met andere woorden, het plan draagt niet of nauwelijks bij aan de luchtverontreiniging en is in dat opzicht niet in betekenende mate. Daarom is een onderzoek naar de luchtkwaliteit en/of toetsing aan de grenswaarden niet nodig.

Vanuit het oogpunt van een goede ruimtelijke ordening is het ook van belang om af te wegen of het aanvaardbaar is om het (bouw)plan op de gewenste plek te realiseren. Daarbij speelt de mate van blootstelling en de gevoeligheid van bepaalde groepen mensen voor luchtverontreiniging een rol. Wat dat laatste betreft is het Besluit Gevoelige bestemmingen van belang. Het Besluit Gevoelige bestemmingen is op 15 januari 2009 in werking getreden. Dit besluit hanteert vaste zones langs drukke infrastructuur waarbinnen gevoelige bestemmingen, scholen, kinderdagverblijven (incl. crèches), bejaarden-, verzorgings- en verpleegtehuizen, niet gerealiseerd mogen worden indien ter plekke sprake is van een overschrijding of dreigende overschrijding van de grenswaarden voor fijn stof (PM₁₀) of stikstofdioxide (NO₂).

Met betrekking tot het voorgaande wordt opgemerkt dat het plan niet voorziet in het mogelijk maken van een gevoelige bestemming zoals bedoeld in het (ontwerp) besluit. In dat verband vormt de nieuwe regelgeving dus geen belemmering voor de gewenste ontwikkeling.

Wij vertrouwen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en tot het geven van een toelichting graag bereid,

Hoogachtend,



Mevr. Ing N. Jacobs