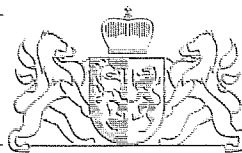


Z-12-00 353  
IN-12-00 258



provincie  
**GELDERLAND**

Bezoekadres  
Huis der Provincie  
Markt 11  
6811 CG Arnhem

Postadres  
Postbus 9090  
6800 GX Arnhem

telefoonnummer (026) 359 91 11  
telefaxnummer (026) 359 94 80  
e-mailadres [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl)  
internetsite [www.gelderland.nl](http://www.gelderland.nl)



Aveco de Bondt  
Stationsweg 3  
3970 HE DRIEBERGEN

datum	zaaknummer
2 mei 2012	2012-001755
onderwerp	
Wet bodembescherming	
Gevalsnaam	: Voormalige stortplaats De Vlakke Waal (Wethouder Arntzstraat ongenummerd)
Plaats	: Millingen aan de Rijn
Gemeente	: Millingen aan de Rijn
Nummer van verontreiniging	: GE026500006

Geachte heer/mevrouw,

Op 25 januari 2012 ontvingen wij van u - namens de opdrachtgever - een melding van een bodemverontreiniging/voornemen tot bodemsanering. Het gaat om de bodemverontreiniging/sanering, die samenhangt met de voormalige stortplaats, lokaal bekend als De Vlakke Waal, gelegen aan de Wethouder Arntzstraat ongenummerd in Millingen aan de Rijn.

Hierbij ontvangt u twee besluiten die op deze verontreiniging betrekking hebben. Ook ontvangt u de kadastrale kaart waarop de plaats van verontreiniging is aangegeven.

In het "Besluit vaststelling ernst en spoedeisendheid" staat dat het hier gaat om een niet spoedeisend geval van ernstige bodemverontreiniging.

Kadastrale registratie in het openbaar register van de vaste bodemverontreiniging boven de interventiewaarde vindt plaats op grond van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen (Wkpb) en artikel 55 Wet bodembescherming (Wbb).

Alle overige bekende verontreinigingscontouren met betrekking tot dit geval van bodemverontreiniging kunnen worden geraadpleegd via de website van de provincie Gelderland, [www.gelderland.nl/bodem](http://www.gelderland.nl/bodem) onder de Bodematlas.

In het "Besluit instemming saneringsplan" staat dat wij instemmen met het saneringsplan.

In de besluiten kunt u lezen hoe en door wie beroep kan worden ingesteld. Wij publiceren in week 18 in De Rozet van de gemeente Millingen aan de Rijn. In de kennisgeving staat gedurende welke periode genoemde stukken ter inzage liggen. Gedurende deze periode kan beroep worden ingesteld. De stukken zijn in te zien bij de informatiebalie van het Provincieloket in het Huis der Provincie, Markt 11 in Arnhem of via [www.gelderland.nl](http://www.gelderland.nl) onder Actueel - Bekendmakingen door bij Kenmerk GE026500006 in te vullen.

inlichtingen bij dhr. W. van Hoorn  
e-mailadres [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl)

telefoonnummer (026) 359 99 99

BNG 's-Gravenhage, rekeningnummer 28.50.10.824  
Rabobank, rekeningnummer 14.39.37.529  
ING, rekeningnummer 869762  
btw-nummer NL001825100.B03

IBAN-nummer NL74BNGH0285010824  
SWIFT/BIC: BNGHNL2G

*Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering*

Op onze site [www.gelderland.nl/bodem](http://www.gelderland.nl/bodem) - Melding - Sanering is onder downloads een notitie te vinden met Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens en na sanering (PDF, 90 kB).


Deze besluiten hebben wij gestuurd aan de volgende betrokkenen:

- De heer J.N. Verhoeven, Wethouder Arntzstraat 32, 6566 XL Millingen aan de Rijn
- De gemeente Millingen aan de Rijn.
- Diverse omwonenden (ivm zienswijze)

Wanneer u vragen heeft, kunt u bellen of een e-mail sturen. Contactpersoon en e-mailadres vindt u in de voettekst van deze brief.

Wij verzoeken u bij alle correspondentie het zaaknummer en het nummer van verontreiniging te vermelden. Deze nummers vindt u boven aan deze brief.

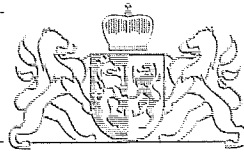
Hoogachtend,  
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



ir. E.N. Boere  
teammanager Bodem & Nazorg

bijlagen:

- besluiten
- kadastrale kaart



provincie  
**GELDERLAND**

**BESLUIT VASTSTELLING ERNST EN SPOEDEISENDHEID BIJ VOLLEDIG ONDERZOEK  
VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND**

Datum besluit : 2 mei 2012  
Nummer besluit : 2012-001755  
Geval van verontreiniging : Voormalige stortplaats De Vlakke Waal  
(Wethouder Arntzstraat ongenummerd)  
Plaats : Millingen aan de Rijn  
Gemeente : Millingen aan de Rijn  
Nummer van verontreiniging : GE026500006

## BESLUIT

### Onderwerp

Op 25 januari 2012 ontvingen wij een melding van een bodemverontreiniging. Het gaat om de bodemverontreiniging, die samenhangt met de aanwezige voormalige stortplaats lokaal bekend als De Vlakke Waal, gelegen aan de Wethouder Arntzstraat in Millingen aan de Rijn.

Op basis van de melding nemen wij een Besluit vaststelling ernst en spoedeisendheid.

### Besluit

Hierbij stellen wij vast dat bij voormalige stortplaats De Vlakke Waal aan de Wethouder Arntzstraat in Millingen aan de Rijn sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Bij het huidige gebruik zijn er geen onaanvaardbare risico's. Een sanering is bij gelijkblijvend gebruik op grond van de Wet bodembescherming niet noodzakelijk. Een tijdstip voor saneren blijft in het besluit daarom achterwege. Sanering kan wel noodzakelijk zijn op een "natuurlijk moment", zoals bij bouwactiviteiten. Voor een sanering is in dat geval instemming van het bevoegd gezag op grond van de Wet bodembescherming nodig.

### Besluitvormingsprocedure

Voor het vaststellen van dit besluit volgen wij op grond van de provinciale milieuverordening de procedure van hoofdstuk 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Dit betekent dat het besluit pas genomen wordt nadat het ontwerp ter inzage is gelegd en belanghebbenden de gelegenheid hebben gehad hun mening te geven over ons voorstel.

### Zienswijzen

Het ontwerpbesluit is gepubliceerd. Naar aanleiding hiervan zijn twee zienswijzen binnengekomen. Hierbij wordt 1 zienswijze door meerdere belanghebbenden gesteund.

Beide zienswijzen hebben allen betrekking op het te hanteren bouwpeil en hebben derhalve betrekking op het saneringsplan (waarin dit peil is opgenomen) en het besluit waarin met dit plan wordt ingestemd. De zienswijzen worden dan ook in het Besluit instemming saneringsplan behandeld.

### Verplichte melding gebruikswijziging

Het kan zijn dat na dit besluit het bodemgebruik verandert. Verandering van de gebruiksfunctie naar een gevoeliger gebruik moet *schriftelijk* aan ons gemeld worden. Om het gevoeliger zijn van het gebruik te kunnen beoordelen worden de volgende situaties onderscheiden:

- wijziging van alle landgebruik naar gebruik "natuur";
- wijziging van "bebouwing", "verharding", "industrie" naar "woningbouw";
- wijziging van "landbouw" (met name fruitteelt) naar "woningbouw".

Bij een voormalige stortplaats dient in aanvulling op bovenstaande algemene regel ook de wijziging van "natuur" naar "woningbouw" aan ons te worden gemeld.

### Overige meldingsverplichting(en)

Op de locatie is in de grond een bodemverontreiniging aanwezig. Graven en andere werkzaamheden op of in de verontreinigde bodem (ook buiten de kadastraal geregistreerde contour) behoeven, gelet op het bepaalde in artikel 28 en/of 39 van de Wet bodembescherming instemming van het bevoegd gezag.

## Registratie

Kadastrale registratie in het openbaar register vindt plaats binnen vier dagen na bekendmaking van het definitieve besluit op grond van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen (Wkpb) en artikel 55 van de Wet bodembescherming (Wbb). Deze registratie geldt voor de percelen die zijn gelegen binnen de contour, die de verontreiniging boven de interventiewaarde in de vaste bodem weergeeft.

## Motivering

Bij de melding hebben wij de volgende rapporten ontvangen:

- Verkennend bodemonderzoek Wethouder Arntzstraat te Millingen a/d Rijn: Aveco de Bondt, 24 november 2009, Nr.: 091455 R-LBN/1.
- Aanvullend bodemonderzoek Weth. Arntzstraat (ongenummerd) te Millingen aan de Rijn: Aveco de Bondt, 4 juli 2011, Nr.: 110792 R-NEN/01.
- Deelsaneringsplan Weth. Arntzstraat (ongenummerd) te Millingen aan de Rijn: Aveco de Bondt, 23 januari 2012, Projectnr:110792 Kenmerk: R-DVI/4.

### *Beschrijving situatie*

De locatie heeft in het verleden dienst gedaan als stortplaats. De voormalige stortplaats bestrijkt een groot deel van kadastraal perceel gemeente Millingen, sectie A, nummer 5573, maar strekt zich voor een klein deel uit over perceel 5572. Er is destijds huishoudelijk afval en bouw- en sloopaafval gestort. Het terrein heeft grotendeels een natuurlijk(e) gebruik/bestemming en is begroeid met bomen. Een gedeelte van perceel 5573 ter grootte van 690 m<sup>2</sup> is aangemerkt als bouwlocatie ten behoeve van woningbouw.

De grond bestaat ter plaatse tot circa 3,5 m-mv uit zandige klei, waaronder zich het eerste watervoerend pakket bevindt. Het grondwater is aangetroffen op circa 4,5 m-mv. De grondwaterstromingsrichting is sterk afhankelijk van de waterstand in de Rijn, maar overwegend noordoostelijk gericht (richting de Rijn).

Uit de uitgevoerde onderzoeken is de volgende verontreinigings situatie gebleken.

Over een oppervlakte van ruim 2000 m<sup>2</sup> is stortmateriaal in de bodem aanwezig. De locatie ligt nabij de dijk. De steundijk die tegen de zomerdijk is aangeplaatst, bestaat uit opgebracht materiaal. De diepteligging van het stortmateriaal varieert hierdoor sterk. Plaatselijk is het stortmateriaal aanwezig vanaf maaiveld tot circa 2 m-mv. Over het algemeen bevat de bovenste bodemlaag (deklaag) slechts een geringe bijmenging van hoofdzakelijk puin. Deze deklaag is overwegend licht verontreinigd. De onderliggende bodemlaag bevat sterke bijmengingen met o.a. puin, glas en plastic en is plaatselijk sterk verontreinigd met zware metalen (lood, koper, zink). In het grondwater zijn geen verontreinigen aangetoond.

Het uitgevoerde onderzoek heeft betrekking op het volledige geval van bodemverontreiniging. Opgemerkt wordt dat ten westen van de locatie in het verleden ook percelen in gebruik zijn geweest als stortplaats. Die voormalige stortplaatsen worden als aparte gevallen van bodemverontreiniging beschouwd.

### *Ernst*

De gemiddelde concentraties van de overschrijding van de interventiewaarde(n) komen voor in een bodemvolume van meer dan 25 m<sup>3</sup> vaste bodem en/of 100 m<sup>3</sup> grondwater. Op grond van de concentraties en de omvang is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging (artikel 1 Wet bodembescherming).

### *Risicobeoordeling*

Er is een standaard risicobeoordeling uitgevoerd. Hieruit blijkt dat de aanwezige bodemverontreiniging bij het huidige gebruik en voorgenomen gebruik niet tot onaanvaardbare risico's voor mens of milieu leidt. De grens van het saneringscriterium wordt niet overschreden. Een sanering hoeft niet spoedig te worden uitgevoerd.

### **Mogelijke herziening**

Dit besluit is genomen op basis van de door de melder overgelegde gegevens. Bij de voorbereiding van het besluit is bij ons geen twijfel gerezen over de juistheid en/of volledigheid van de overgelegde gegevens. Mocht in een later stadium blijken dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn of dat de feitelijke situatie is veranderd, dan behouden wij ons het recht voor een nieuw besluit te nemen. Wij achten ons niet aansprakelijk voor de schade die hieruit kan voortvloeien.

### **Grondslag**

Dit besluit is gebaseerd op de Wet bodembescherming (zie met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40) inclusief de daarbij behorende regelgeving en de volgende beleidsdocumenten:

- Circulaire bodemsanering 2009;
- Provinciale milieuverordening Gelderland;
- De Gelderse "Beleidsnota Bodem 2008".

Namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,

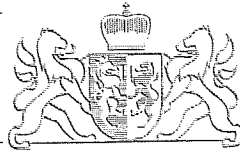


ir. E.N. Boere  
teammanager Bodem & Nazorg

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd hiertegen beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage). Indien een besluit ingevolge de Waterwet is vastgesteld in samenhang met dit besluit, kan een uitspraak in beroep over dit besluit ook betrekking hebben op het besluit ingevolge de Waterwet.

Zij die partij zijn in de hoofdzaak kunnen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Als gedurende de beroepstermijn om een voorlopige voorziening is verzocht, wordt het besluit niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist.

Voor het behandelen van het beroepsschrift en voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de Raad van State, telefoonnummer (070) 426 44 26.



*provincie*  
**GELDERLAND**

BESLUIT INSTEMMING DEELSANERINGSPLAN VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN  
GELDERLAND

Datum besluit : 2 mei 2012  
Nummer besluit : 2012-001755  
Geval van verontreiniging : Voormalige stortplaats De Vlakke Waal  
(Wethouder Arntzstraat ongenummerd)  
Plaats : Millingen aan de Rijn  
Gemeente : Millingen aan de Rijn  
Nummer van verontreiniging : GE026500006  
Melder : de heer J.N. Verhoeven

## BESLUIT

### Onderwerp

Op 25 januari 2012 ontvingen wij een melding van een voornemen tot verminderen, verplaatsen of saneren van een bodemverontreiniging. Het gaat om de bodemverontreiniging, die samenhangt met de aanwezige voormalige stortplaats, lokaal bekend als De Vlakke Waal, gelegen aan de Wethouder Arntzstraat in Millingen aan de Rijn.

Op basis van de melding nemen wij een Besluit instemming saneringsplan.

Bij dit besluit hoort het "Besluit vaststelling ernst en spoedeisendheid bodemverontreiniging". In dit besluit staat dat het gaat om een geval van ernstige bodemverontreiniging, waarvan de sanering niet spoedeisend is.

### Besluit

Wij stemmen in met het saneringsplan.

Er is sprake van een functiegerichte en kosteneffectieve sanering. Dit betekent dat de grond onder de leeflaag na de sanering nog verontreiniging bevat, maar de bodemkwaliteit van de leeflaag geschikt is voor de gebruiksfunctie(s): wonen en tuin. De leeflaag ter plaatse voldoet tot 1 meter beneden maaiveld aan de landelijke Maximale Waarden voor Wonen

Na de sanering blijven in de grond onder de leeflaag concentraties achter boven de interventiewaarde.

### Besluitvormingsprocedure

Voor het vaststellen van dit besluit volgen wij op grond van de provinciale milieuverordening de procedure van hoofdstuk 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Dit betekent dat het besluit pas genomen wordt nadat het ontwerp ter inzage is gelegd en belanghebbenden de gelegenheid hebben gehad hun mening te geven over ons voorstel.

### Zienswijzen

Het ontwerpbesluit is gepubliceerd. Naar aanleiding hiervan zijn twee zienswijzen binnengekomen. Beide zienswijzen hebben betrekking op het bouwpeil. Eén zienswijze wordt door meerdere belanghebbenden gesteund.

Verschillende omwonenden hebben bezwaar tegen het in het saneringsplan aangegeven bouwpeil van 13,39 m+NAP. Een dergelijke ophoging van het maaiveld zou een negatieve invloed hebben op de waterhuishouding (kwel) ten tijde van hoogwater. Daarnaast geeft het bestemmingplan Kom Millingen aanwijzing voor het te hanteren bouwpeil. Het in het saneringsplan aangegeven peil van 13,39 m+NAP past hier niet bij en hantering van een lager peil betekent dat niet voldoende wordt gesaneerd (niet wordt voldaan aan de leeflaagdikte van 1 meter).

### Overwegingen

Het saneringsplan geeft aan de beoogde saneringsdoelstelling te bereiken door het aanbrengen van een leeflaag met een dikte van 1 meter. Met het gebruik van grond die voldoet aan de kwaliteit "wonen" wordt de locatie geschikt gemaakt voor het beoogde gebruik (woonperceel). In het saneringsplan is in paragraaf 2.1 een toekomstige maaiveldhoogte (bouwpeil) aangegeven van 13,26 m+NAP.



Daarbij is ook vermeld dat de toekomstige maaiveldhoogte nog niet definitief is vastgesteld en in paragraaf 6.2 dat gekozen kan worden voor een andere mate van ophoging. Een lager bouwpeil zou leiden tot extra ontgraving. Het saneringsplan is derhalve volgend op de te kiezen toekomstige maaiveldhoogte. Als uitgangspunt geldt en blijft gelden dat een leeflaag van minimaal 1 meter dikte wordt aangebracht, ongeacht de hoogte van het toekomstige maaiveld. De Wet bodembescherming (Wbb) geeft richting aan de te bereiken saneringsdoelstelling. De Wbb is geen instrument om de hoogte van het maaiveld of het bouwpeil te bepalen; daarvoor geldt andere wet en regelgeving. Het saneringsplan en onderhavig besluit doen dan ook géén uitspraak over het te hanteren (bouw)peil.

De zienswijzen leiden daarom niet tot een andere conclusie dan in het ontwerpbesluit aangegeven. De gegeven reacties hebben ons wel aanleiding gegeven om de motivering aan te vullen met een toelichting op het te hanteren bouwpeil in relatie tot de saneringsdoelstelling.

### Deelsanering

De sanering heeft betrekking op een deel van het geval van bodemverontreiniging. Wij kunnen met een deelsanering instemmen omdat het belang van de bescherming van de bodem zich daartegen niet verzet en de deelsanering een latere sanering van het resterende deel van het geval van bodemverontreiniging volgens artikel 38 Wet bodembescherming niet in de weg staat.

### Voorwaarden

Bij de uitvoering van het saneringsplan gelden de volgende voorwaarden:

#### *Melden startdatum sanering en bereiken einddiepte*

- De melder moet via het Meldingsformulier start bodemsanering ten minste twee weken voor de feitelijke aanvang van de sanering de startdatum melden aan de afdeling **Handhaving, team Bodem Water Ontgravingen en Natuur (BWON)** van de provincie Gelderland. Dit moet gebeuren om controle door de provincie mogelijk te maken. Dit Meldingsformulier is te vinden op de site [www.gelderland.nl/bodem](http://www.gelderland.nl/bodem) onder Melding - Sanering bij de downloads.  
Als de melder verontreinigde grond ontgraaft, moet hij van tevoren aan het team BWON melden wanneer hij de einddiepte zal bereiken. Ook moet de beëindiging van de sanering direct worden gemeld. Deze meldingen moeten per mail worden toegezonden aan [bodemtoezicht@gelderland.nl](mailto:bodemtoezicht@gelderland.nl) of per fax aan (026) 359 87 90.

#### *Evaluatierapport (Artikel 39c Wet bodembescherming)*

- De melder moet zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen drie maanden na afronding van (een fase van) de sanering het evaluatieverslag zoals genoemd in artikel 39c van de Wet bodembescherming (Wbb) indienen bij de afdeling Handhaving, team BWON. Het verslag moet in viervoud worden ingediend met het Meldingsformulier evaluatie (PDF, 0,57 Mb), dit is te vinden op de site [www.gelderland.nl/bodem](http://www.gelderland.nl/bodem) onder Melding - Evaluatie en nazorg bij de downloads.

#### *Melding afwijking saneringsplan (artikel 39, lid 4 Wet bodembescherming)*

- De melder moet, indien hij wil afwijken van het saneringsplan, uiterlijk twee weken voorafgaand aan de uitvoering van de afwijking, deze afwijking schriftelijk melden aan het team Bodem en Nazorg (**B&N**) van de provinciale afdeling Vergunningverlening. Bij de melding moet worden aangegeven wat wijzigt ten opzichte van het saneringsplan waarmee door ons is ingestemd en wat de reden is voor deze afwijking. Naar aanleiding van deze melding kunnen wij aanwijzingen geven omtrent de verdere uitvoering van de sanering. Om meldingen afwijking saneringsplan snel en accuraat af te kunnen handelen moet op de linkerbovenhoek van de enveloppe dan wel duidelijk op uw fax, "**afwijking saneringsplan**" worden vermeld.

#### *Bouwen op de voormalige stortplaats*

- De melder dient rekening te houden met de beperkingen die de voormalige stortplaats in zich heeft ten aanzien de fundatie van bebouwing. Het creëren van lekstromen waarmee eventueel verontreinigd grondwater zich in verticale richting kan verspreiden moet zo veel mogelijk voorkomen worden. Het toepassen van heipalen is hierdoor niet zondermeer toegestaan.

In het saneringsplan is de beoogde funderingswijze beschreven. Een wijziging hierin wordt gezien als een afwijking op het saneringsplan en dient voorafgaande aan de uitvoering te worden gemeld conform artikel 39, lid 4 Wbb.

#### *Controle grondwaterkwaliteit*

- Om aan te tonen dat de voorziene ontwikkeling, het bijbehorende grondverzet en de wijze van fundatie geen nadelige gevolgen heeft op de kwaliteit van het grondwater, dient de melder een grondwatermonitoring uit te voeren. De kwaliteit van het grondwater moet op de volgende momenten worden vastgesteld: na afronding van de saneringswerkzaamheden en na realisatie van het bouwplan.

#### **Gebruiksbeperkingen en/of zorg**

Na saneren zullen naar verwachting de volgende gebruiksbeperkingen gelden voor de locatie.

#### *Omgaan met de leeflaag*

Op de locatie is beplanting toegestaan met een maximale worteldiepte gelijk aan de dikte van de leeflaag. Beplanting met een worteldiepte dieper dan de leeflaag is niet toegestaan.

Graven tot een diepte van 1 meter is toegestaan. Dieper graven is niet toegestaan zonder instemming van het bevoegd gezag, vanwege de kans op vermenging met de daaronder gelegen grond. Beschadigingen waarbij de leeflaag wordt doorbroken moeten zo spoedig mogelijk, maar uiterlijk binnen vier weken, worden hersteld.

#### *In stand houden verhardingslaag op verontreinigde grond*

Op de locatie is na saneren bebouwing aanwezig waardoor geen direct contact met de onderliggende verontreinigde bodem mogelijk is. Deze verhardingslaag moet in stand worden gehouden en mag niet worden verwijderd en/of doorbroken zonder schriftelijke instemming van het bevoegd gezag Wet bodembescherming. Beschadigingen waarbij de vloer wordt doorbroken moeten zo spoedig mogelijk, maar uiterlijk binnen vier weken, worden hersteld.

#### **Startdatum**

Dit besluit treedt onmiddellijk in werking na toezending van het "definitieve" Besluit instemming saneringsplan. Wel kunnen belanghebbenden beroep instellen tegen de sanering en vragen de sanering te stoppen of de sanering op een andere manier uit te voeren. Als dit het geval is, krijgt de melder hierover van ons onmiddellijk bericht.

- De start van de sanering hangt samen met het uit te voeren bouwplan en is naar verwachting in 2012. De sanering wordt direct na realisatie van het bouwplan afgerond met de uitvoering van een controle monitoring van het grondwater.
- Als blijkt dat de start van de sanering anders uitvalt dan gepland en buiten de in het saneringsplan gestelde termijn valt, dan moet degene die de bodem saneert dit schriftelijk melden bij het team Bodem en Nazorg (**B&N**) van de provinciale afdeling Vergunningverlening als wijziging van het saneringsplan (artikel 39, lid 4, Wet bodembescherming).

## Motivering

Bij de melding hebben wij de volgende rapporten ontvangen:

- Deelsaneringsplan Weth. Arntzstraat (ongenummerd) te Millingen aan de Rijn: Aveco de Bondt, 23 januari 2012, Projectnr:110792 Kenmerk: R-DVI/4.

### *Beschrijving situatie*

Het bouwplan en aangegeven woonperceel betreft een gedeelte van een voormalige stortplaats. Het stortmateriaal is in het verleden afgedekt met grond. Het stortmateriaal komt voor in verschillende gradaties van bijmenging. De bovengrond bevat over het algemeen minder bodemvreemd materiaal. De ondergrond bevat veel stortmateriaal en is sterk verontreinigd met zware metalen.

Het saneringsplan heeft betrekking op het beoogde woonperceel/bouwplan, een gedeelte van de voormalige stortplaats en betreft derhalve een deelsanering. Wij kunnen met een deelsanering instemmen omdat het belang van de bescherming van de bodem zich daartegen niet verzet.

De voorgestelde sanering bestaat uit de volgende maatregelen:

- De woningen zullen worden gefundeerd met schroefpalen. Hiermee worden milieurisico's (als gevolg van mogelijke lekstromen) zoveel mogelijk tegengegaan. Er komt geen kruipruimte onder de nieuwe bebouwing. Met de bebouwing wordt contact met de onderliggende verontreiniging voorkomen.
- Bij de functiegerichte sanering wordt de rest van het woonperceel voorzien van een leeflaag met een dikte van 1 meter en kwaliteit "wonen". Om aan te sluiten bij de toekomstige maaiveldhoogte wordt de bovengrond gedeeltelijk ontgraven. Onder de leeflaag wordt een signaallaag (doek) aangebracht. Het te hanteren bouwpeil en de toekomstige maaiveldhoogte wordt in een ander kader vastgesteld. Het saneringsplan is hierop volgend, uitgangspunt blijft dat een leeflaag van 1 meter dikte wordt aangebracht. De keuze voor een lager bouwpeil zien wij dan ook niet aan een afwijking op het saneringsplan; in het plan is er al rekening mee gehouden dat het bouwpeil anders kan uitvallen dan gepland.
- Aan te brengen nutsvoorzieningen worden in een aparte sleuf aangelegd. De sleuf zal worden aangevuld met grond die voldoet aan kwaliteit "wonen".
- Grond met stortmateriaal zal worden afgevoerd naar een erkend verwerker. Ontgraven grond zonder significante bijmenging kan na keuring mogelijk worden hergebruikt in de leeflaag.
- De op locatie in depot opgeslagen grond voldoet aan de vereiste kwaliteitsklasse en kan derhalve als leeflaag worden toegepast.

Om aan te tonen dat de voorziene ontwikkeling en het bijbehorende grondverzet geen nadelige gevolgen heeft op de kwaliteit van het grondwater, dient een grondwatermonitoring worden uitgevoerd na afronding van de saneringswerkzaamheden en de realisatie van het bouwplan.

## Mogelijke herziening

Dit besluit is genomen op basis van de door de melder overgelegde gegevens. Bij de voorbereiding van het besluit is bij ons geen twijfel gerezen over de juistheid en/of volledigheid van de overgelegde gegevens. Mocht in een later stadium blijken dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn of dat de feitelijke situatie is veranderd, dan behouden wij ons het recht voor een nieuw besluit te nemen. Wij achten ons niet aansprakelijk voor de schade die hieruit kan voortvloeien.

### Grondslag

Dit besluit is gebaseerd op de Wet bodembescherming (zie met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40) inclusief de daarbij behorende regelgeving en de volgende beleidsdocumenten:

- Circulaire bodemsanering 2009;
- Provinciale milieuverordening Gelderland;
- De Gelderse "Beleidsnota Bodem 2008".

Namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



ir. E.N. Boere  
teammanager Bodem & Nazorg

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd hiertegen beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage). Indien een besluit ingevolge de Waterwet is vastgesteld in samenhang met dit besluit, kan een uitspraak in beroep over dit besluit ook betrekking hebben op het besluit ingevolge de Waterwet.

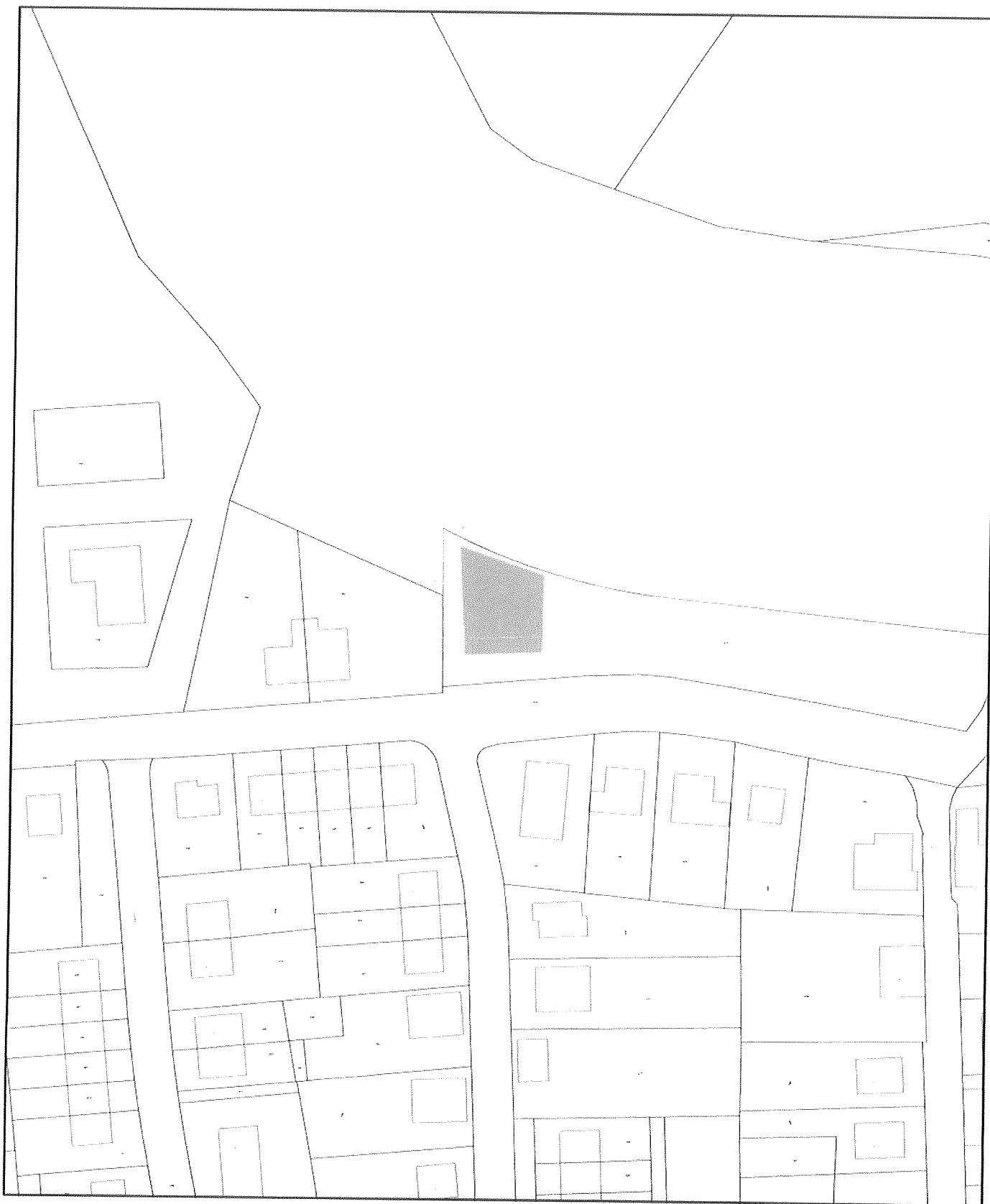
Zij die partij zijn in de hoofdzaak kunnen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Als gedurende de beroepstermijn om een voorlopige voorziening is verzocht, wordt het besluit niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist.

Voor het behandelen van het beroepschrift en voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de Raad van State, telefoonnummer (070) 426 44 26.



kopie met besluit(en) + kadastrale kaart:

- B & W van de gemeente Millingen aan de Rijn, Postbus 3, 6566 ZG Millingen aan de Rijn
- De heer J.N. Verhoeven, Wethouder Arntzstraat 32, 6566 XL, Millingen aan de Rijn
- VV/B&N, de heer W. van Hoorn
- DIS\_PROCESBEWAKING\_BB
- HH/BWON, de heer H.T.J. van Merwijk



Deze kaart is noordgericht

-----  
tekst  
25

Bebouwing  
Overige tekst  
Huisnummer

Kenmerk: GE026500006  
Peildatum: 02-02-2012  
Kadastrale situatie per  
Locatie X = 201166 Y = 430705

Schaal 1 : 1000

