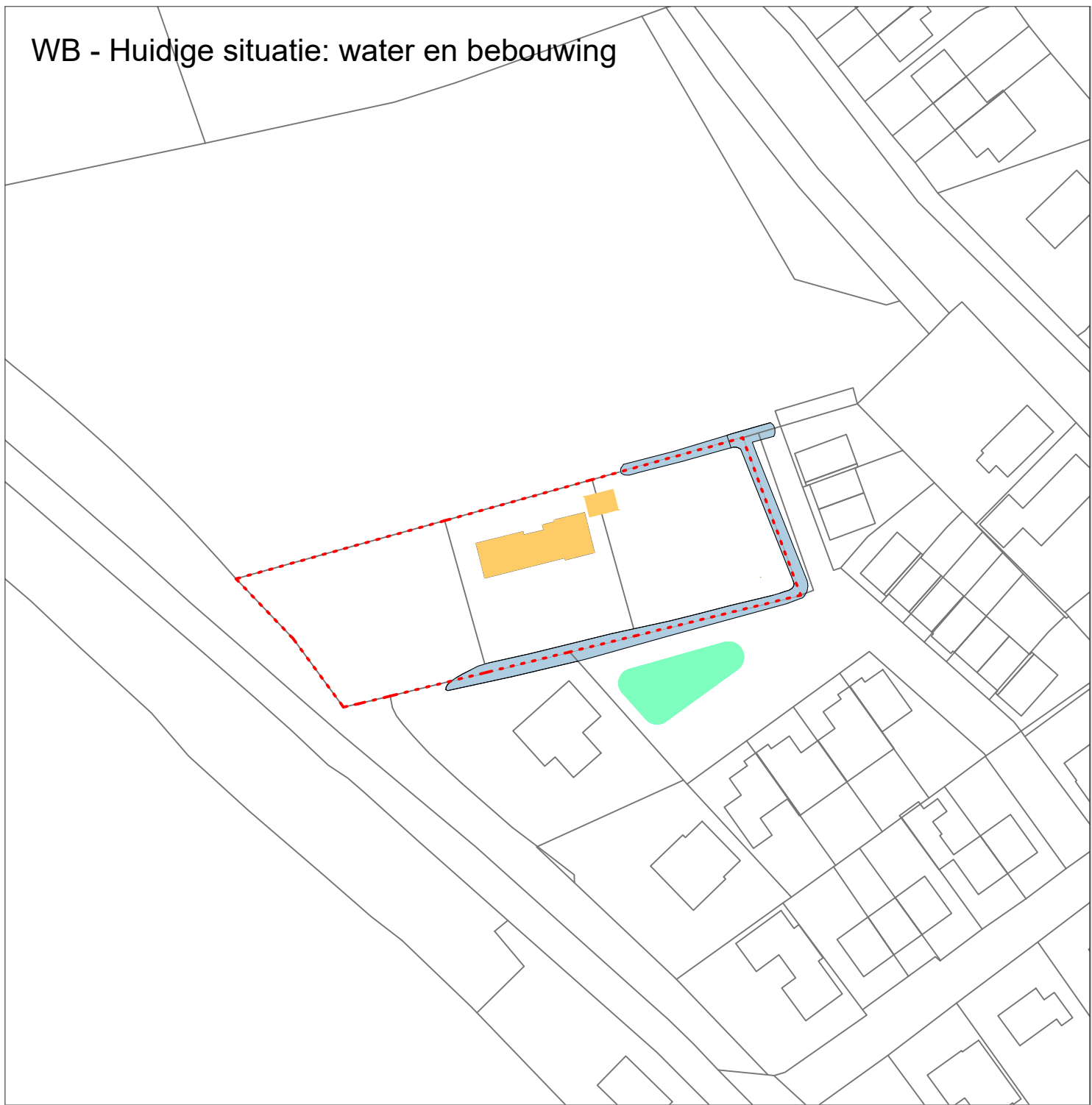








WB - Huidige situatie: water en bebouwing




Bestemmingsplan Wellsedijk 26, Kaarten waterberging

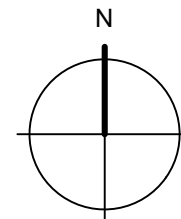
Kaart 1 - huidige situatie: water en bebouwing

LEGENDA

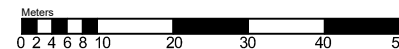
-  Plangebied
-  Bebouwing bestaand: 152 m²
-  watergangen binnen plangebied: 127 m²
-  watergangen buiten plangebied: 188 m²
-  watergangen totaal: 315 m²
-  wadi: 180 m², diepte 0,3 m - inhoud: 54 m³

Overig

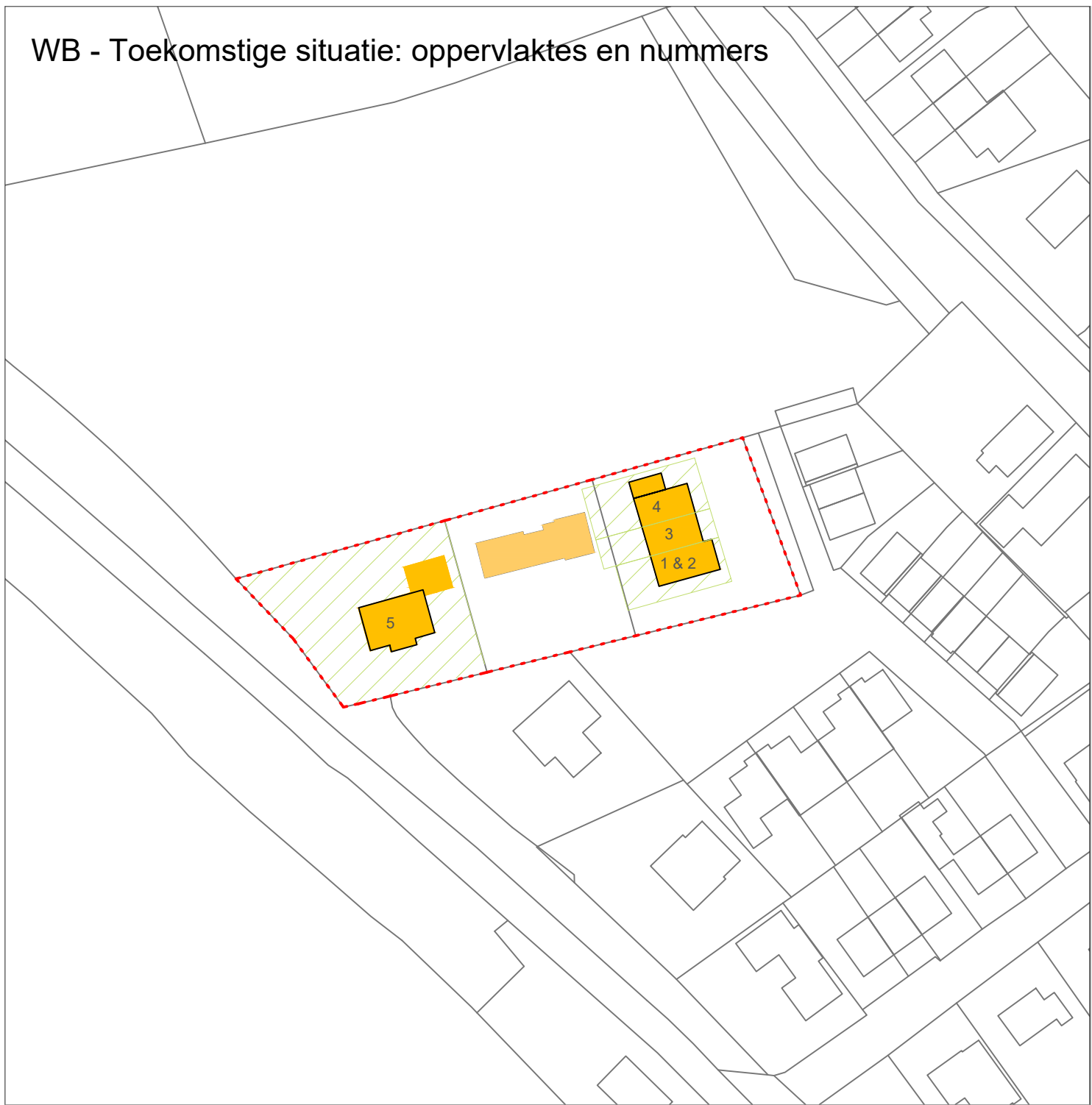
-  Ondergrond_KAD_14 januari 2021



1:1000




WB - Toekomstige situatie: oppervlaktes en nummers




Bestemmingsplan Wellsedijk 26, Kaarten waterberging

Kaart 2 - toekomstige situatie: oppervlaktes en nummers

LEGENDA


 Plangebied

 Bestaande bebouwing behouden: 132 m²

Nieuwe kavels:

1&2  Kavel (incl. bebouwing): 160 m²


 Waarvan bebouwd: 67 m²

3  Kavel (incl. bebouwing): 115 m²

 Waarvan bebouwd: 52 m²


4  Kavel (incl. bebouwing): 200 m²

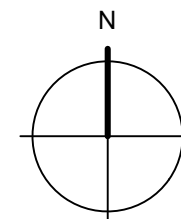
 Waarvan bebouwd: 73 m²

5  Kavel (incl. bebouwing): 890 m²

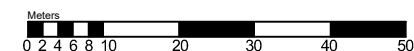
 Waarvan bebouwd: 145 m²

Overig

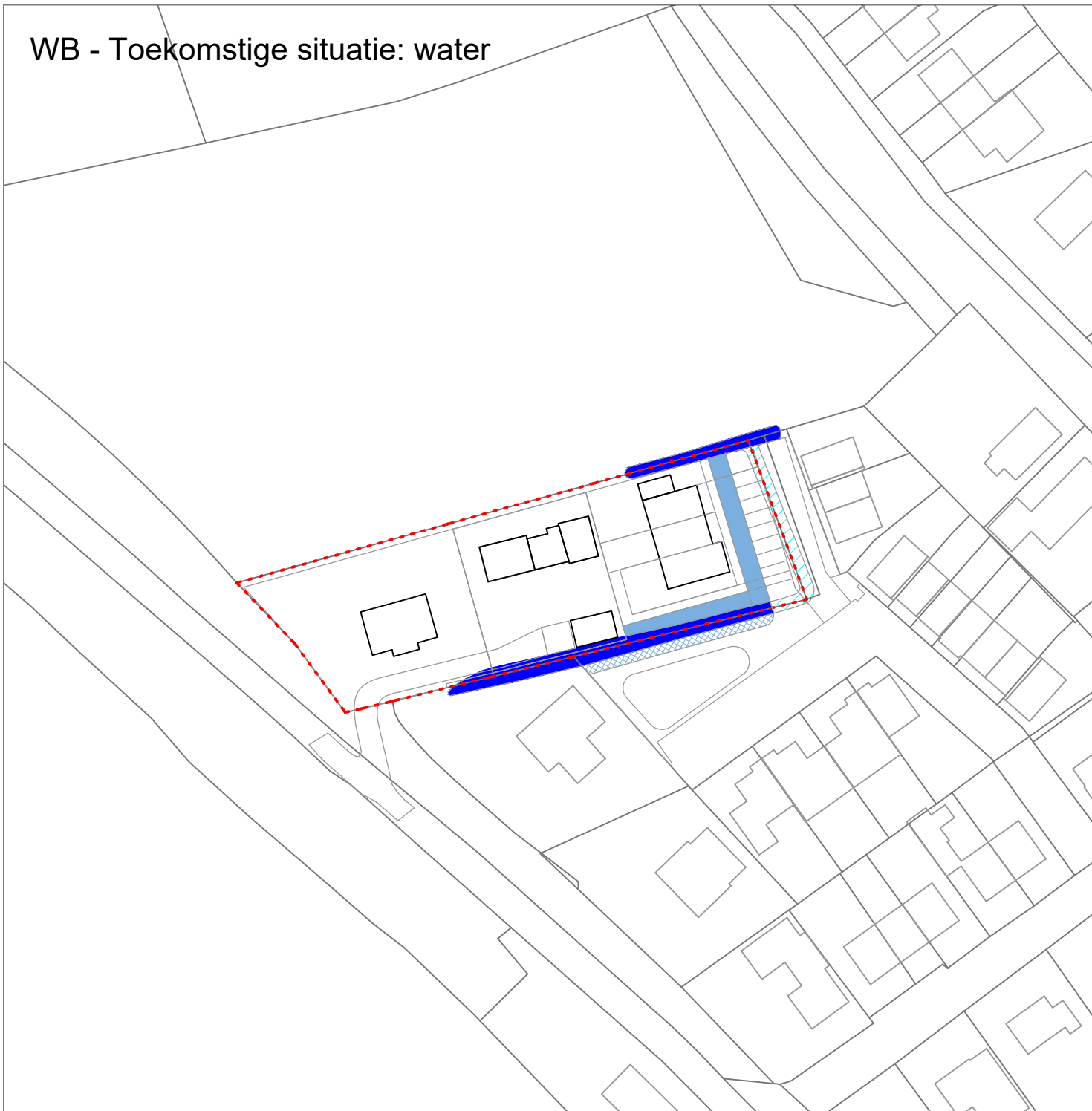
 Ondergrond_KAD_14 januari 2021



1:1000








WB - Toekomstige situatie: water




Bestemmingsplan Wellsedijk 26, Kaarten waterberging

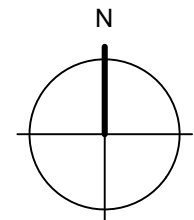
Kaart 3 - toekomstige situatie: water

LEGENDA

-  Plangebied
-  Bestaande watergang
-  te dempen watergangen: 82 m²
-  aanleg nieuwe B-watergangen binnen plangebied: 144 m²
-  aanleg nieuwe B-watergangen buiten plangebied: 60 m²

Overig

-  Ondergrond_KAD_14 januari 2021



1:1000

