

Toename verharding	Kavel [m2]	Factor [%]	Oppervlak
Bouwnummer 1 + 2	160	90%	144 m2
Bouwnummer 3	115	90%	104 m2
Bouwnummer 4	200	90%	180 m2
Bouwnummer 5	890	-	425 m2
Bestaande woning	755	-	375 m2
Verkeersruimte gelegen aan De Bogerd			250 m2
Verharding huidige situatie Wellsedijk 26			-660 m2
Vrijstelling stedelijk gebied			0 m2
Toename verharding totaal			818 m2

Wateropgave vanuit toename verharding	119 m2
Te dempen B-watergang	82 m2
Totale wateropgave	201 m2

Berging dmv verlegging en verbreding B-watergang **204 m2**

*werkelijke verhard opp.
*werkelijke verhard opp.
*werkelijke verhard opp.

(T=10, 436m³/ha)