



**Besluit vaststelling wijzigingsplan "Inpassingsplan Tuinbouw Bommelerwaard wijziging 2018, H.C. de Jonghweg 21" (BP1179)**

Burgemeester en wethouders;

Gelezen het verzoek van de heer Nendels woonachtig aan de H.C. de Jonghweg 21 te Rossum en ingekomen op 2 januari 2018 tot wijziging van het Provinciale Inpassingsplan Tuinbouw Bommelerwaard ten behoeve van het mogelijk maken van een hoveniers- en boomverzorgingsbedrijf ter plaatse van H.C. de Jonghweg 21 kadastraal bekend als gemeente Rossum sectie E nummer 266.

Overwegende:

Dat in artikel 29.4.1 van de regels van het inpassingsplan "Reparatie Inpassingsplan Tuinbouw Bommelerwaard", vastgesteld door Provinciale Staten op 27 september 2017, een wijzigingsbevoegdheid is opgenomen om met toepassing van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening de mogelijkheid voor functiewijziging is opgenomen.

Dat deze wijzigingsbevoegdheid door Provinciale Staten aan het college van Maasdriel is gedelegeerd;

Dat met het wijzigingsplan "Inpassingsplan Tuinbouw Bommelerwaard wijziging 2018, H.C. de Jonghweg 21" (BP1179) wordt voldaan aan de voorwaarden zoals die zijn opgenomen in artikel 29.4.1 van het inpassingsplan.

Dat uit de beoordeling van het wijzigingsplan en alle bijbehorende onderzoeksrapporten is vast komen te staan dat tegen onderhavige wijziging geen ruimtelijke en milieuplanologische belemmeringen bestaan.

Dat de bestemmingsplanwijziging de procedure als bedoeld in Afdeling 3.4 van de Awb dorlopen heeft en in dit kader het ontwerp vanaf 13 januari tot en met 13 maart 2019 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen, waarvan de bekendmaking heeft plaatsgevonden op 30 januari 2019.

Dat gedurende deze termijn geen zienswijzen zijn ingediend en dat de provincie Gelderland heeft aangegeven geen bezwaar te hebben tegen de voorgenomen ontwikkeling. Ambtshalve is voorgesteld de titel van het bestemmingsplan te wijzigen van "Buitengebied wijziging 2018, H.C. de Jonghweg 21" naar wijzigingsplan "Inpassingsplan Tuinbouw Bommelerwaard wijziging 2018, H.C. de Jonghweg 21".

Gelet op artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 29.4.1 van de regels van het "Reparatie Inpassingsplan Tuinbouw Bommelerwaard";

**Besluiten**

In te stemmen met de ambtshalve wijziging van de titel naar bestemmingsplan "Inpassingsplan Tuinbouw Bommelerwaard wijziging 2018, H.C. de Jonghweg 21" en het bestemmingsplan "Inpassingsplan Tuinbouw Bommelerwaard wijziging 2018, H.C. de Jonghweg 21" (NL.IMRO.0263.BP1179-VG01, BP1179) elektronisch en analoog vast te stellen, ter visie te leggen in het kader van de bestemmingsplanprocedure en dit op de gebruikelijke wijze te publiceren.

Kerkdriel, 9 april 2019  
Het college van Maasdriel

  
G.T. Wildeman  
secretaris

  
H. van Kooten  
burgemeester