



Gegevens controle	
Zaaknummer	021433213
Zaaktype	Controle uitvoeren
Zaakomschrijving	een inventarisatie worden uitgevoerd van de bestaande (bedrijfs)activiteiten c.q. het gebruik en de inrichting van de verschillende gebouwen.
Datum zaak	12 februari 2015
Naam toezichthouder	C. van Son
Type controle	Milieucontrole inventarisatie
Datum controle	5 maart 2015
Tijdstip aanvang controle	14.00
Tijdstip einde controle	± 15.30
Inrichting/locatie/object	
Naam	De Koetserij (Haasnoot)
Adres	Paterstraat 13 – 15
Postcode en plaats	5331 EA Kerkdriel
Naam contactpersoon	De heer J. Haasnoot
Bevoegd gezag	Gemeente Maasdiel
Aanwezig tijdens controle	
Naam, functie, instantie	De heer J. Haasnoot, eigenaar
Naam, functie, instantie	Mevrouw Berkers, advocaat van Haasnoot
Naam, functie, instantie	Dochter van de heer Haasnoot
Grondslag controle	
Activiteitenbesluit milieubeheer	Activiteitenbesluit milieubeheer
Overig	Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)
Werkwijze	
Op 5 maart 2015 is er een controle uitgevoerd bij het bedrijf aan de Paterstraat 13-15 te Kerkdriel. Gecontroleerd is welke activiteiten er op dat moment aanwezig zijn op het bedrijf.	
Wettelijk kader	
Op 19 april 2011 is een melding Activiteitenbesluit geaccepteerd welke op 22 maart 2011 is ingediend.	
<u>Activiteiten</u> De volgende activiteiten zijn op 22 maart 2011 gemeld: - Lozen van hemelwater, dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening - Opslaan en overslaan van goederen - Opslaan van gevaarlijke stoffen en bodembedreigende stoffen in verpakking niet zijnde vuurwerk, vaste - kunstmeststoffen, asbest, gedemonteerde airbags en gordelspanners en andere ontplofbare stoffen	

- Opslaan van vloeistoffen in een bovengrondse opslagtank
- In werking hebben van een stookinstallatie
- Mechanische bewerkingen van hout of kurk dan wel van houten, kurken of houtachtige voorwerpen
- Reinigen, coaten en lijmen van hout of kurk dan wel van houten, kurken of houtachtige voorwerpen
- Spaanloze, verspanende en thermische bewerking of mechanische eindafwerking van metalen
- Lassen van metalen
- Reinigen, lijmen en coaten van metalen
- Afleveren van vloeibare brandstof, mengsmering en aardgas anders dan voor openbare verkoop aan derden
- voor motorvoertuigen voor het wegverkeer en voor vaartuigen
- Inwendig reinigen van tanks, tankwagens, vrachtwagens en andere transportmiddelen
- Activiteiten met luchtmissies algemeen
- Bodembedreigende activiteiten algemeen

De volgende activiteiten geconstateerd op 5 maart 2015:

- Opslag van 25 antieke koetsen;
- Houden van 5 friezen (paarden);
- 9 stallen waarvan 5 bezet en een buitenstal
- Stallen van 1 vrachtwagen, luxe wagen, aanhangwagen voor de koetsen en een personenwagen;
- Opslag van hooi en voer in een silo;
- Stalling van een aanhangwagen t.b.v. transport mest;
- Opslag van ± 15 liter aan bodembedreigende/gevaarlijke stoffen;
- Werkplaats welke wordt gebruikt voor het poetsen van de riemen, halsters en klein onderhoud aan de koetsen.
- Opslag van bodembedreigende stoffen/gevaarlijke stoffen

Vaststelling inrichting en werkingssfeer van het Activiteitenbesluit milieubeheer

Door de aanwezige paarden, het doel waarvoor de paarden worden gehouden, het feit dat sprake is van een bedrijf dat bij de KvK staat ingeschreven, de regelmaat en continuïteit waarmee de activiteiten worden uitgevoerd en het feit dat de activiteiten binnen een zekere begrenzing plaatsvinden nog sprake is van een bedrijfsmatige, of in een omvang als zijnde bedrijfsmatige, activiteit.

De activiteiten vallen onder categorie 8.1 van bijlage 1 van het Besluit omgevingsrecht (Bor).

Inrichtingen voor:

a. het kweken, fokken, mesten, houden, verhandelen, verladen of wegen van dieren;

De dieren aantallen overschrijden de aantallen genoemd in categorie 8.3 niet waardoor geen sprake is van vergunningplichtige activiteiten. Hiermee valt de inrichting volledig onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit milieubeheer.

Vanwege de aanwezigheid van 5 paarden is sprake van de activiteit:

- houden van dieren bij een type B bedrijf

De inrichting is hierdoor meldingsplichtig.

Bevindingen

Geur

De stallen worden wekelijks uitgemest. De mest wordt d.m.v. een aanhanger dezelfde dag dat de stallen zijn uitgemest afgevoerd. Een enkele keer kan het voorkomen dat de mest 1 nacht aanwezig is op perceel. De stal is voorzien van een ventilator voor het ventileren van de lucht van de stal.

De paarden staan vanaf april t/m september in de wei welke gelegen is naast de stallen. Indien het heel slecht weer is staan de paarden in die periode op stal.

Gezien de huidige situatie is niet aannemelijk dat er geuroverlast zal plaatsvinden.

Geluid

De heer Haasnoot geeft aan dat in de zomerperiode gemiddeld per week 4 transportbewegingen plaatsvinden en in de winterperiode gemiddeld 1 á 2 transportbewegingen per maand.

De vrachtwagen en luxe wagen zijn voorzien van rubberen matten ten behoeve van geluidsdemping zodra er paarden vervoerd moeten worden.

Bodem

- De paardenboxen zijn mestdicht.
- Geen bovengrondse dieselolie tank aanwezig.
- Mestplaat wordt niet meer gebruikt. Vast mest wordt op een kar verzameld voordat deze wordt afgevoerd.
- Minimale opslag van bodembedreigende stoffen/gevaarlijke stoffen. Er wordt o.a. wat verven voor de riemen en halsters en wat thinner opgeslagen.

Bijlage

Plattegrond



Foto's



1



1



2



3



4



4



5



5



5



6



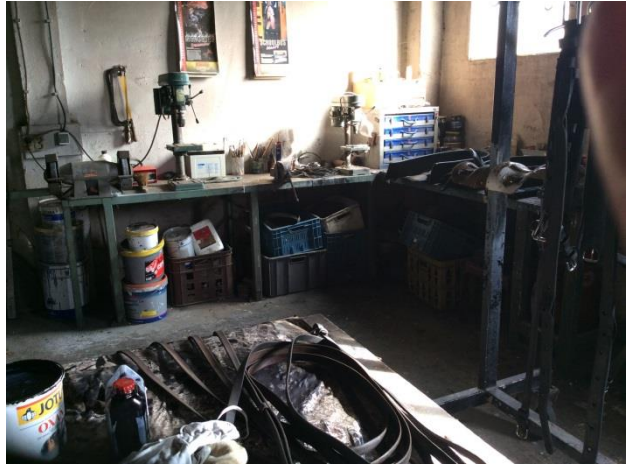
7



7



7



7



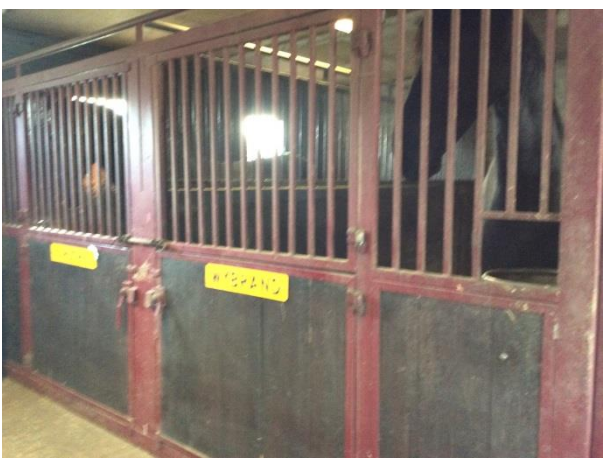
8



9



9



9



9



9



9



9



9



9



9



9



9



10



10



10



11



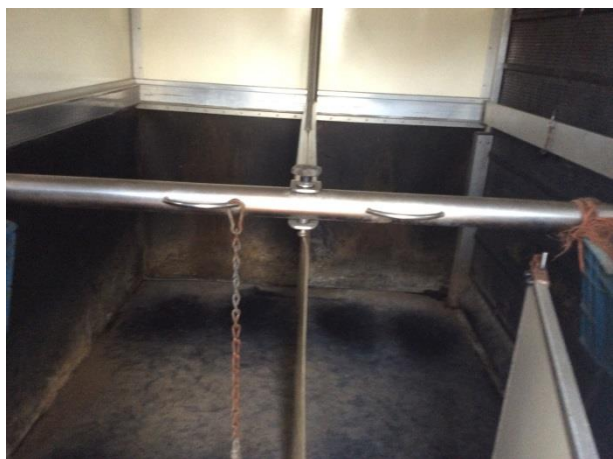
12



Wei



Recht van overpad



Geluidsdempende rubberen matten



Geluidsdempende rubberen matten

Opgemaakt door

Naam

Claudia van Son

Dagtekening

2 april 2015

Handtekening

Claudia van Son

