
NATUURTOETS

Datum : 25 oktober 2013

Bestemd voor : Berlaere Vastgoedontwikkeling B.V.

Van : AGEL adviseurs (ing. G. Moret) Paraaf : 

Projectnummer : 20040363

Betreft : Bestemmingsplan Hedel herziening 2014

AANLEIDING

Bij ruimtelijke ingrepen dient rekening gehouden te worden met de natuurwaarden ter plaatse. Daarbij dient onderscheid gemaakt te worden tussen gebiedsbescherming (Natuurbeschermingswet en EHS) en soortenbescherming (Flora- en Faunawet). Doormiddel van een beknopte natuurtoets is er een inschatting gemaakt naar de natuurwaarden ter plaats van de ruimtelijke ontwikkeling. De nieuwe ruimtelijke ontwikkeling omvat de realisatie van 14 woningen binnen het bestemmingsplan "Hedel herziening 2014", bestaande uit een vrije bouwkevel aan de zijde van de Akkerseweg, 6 patiowoningen grenzend aan het bedrijvent centrum Akkerhof en 7 woningen grenzend aan de zuidzijde van de in aanbouw zijnde woonwijk De Grutakker.

WERKWIJZE NATUURTOETS

In de natuurtoets zijn de gevolgen van de ruimtelijke ingreep afgezet tegen de aanwezige natuurwaarden vanuit de Flora- en faunawet, de Natuurbeschermingswet en de planologische beschermde natuurwaarden. Deze werkwijze vloeit voort uit de "Wijziging beoordeling ontheffing Flora- en faunawet bij ruimtelijke ingrepen" van het ministerie van LNV van september 2009. Om een beeld te krijgen van de natuurwaarden is op 18 oktober 2013 door een ecologisch adviseur van AGEL adviseurs een verkennend veldbezoek uitgevoerd in het plangebied. Mogelijke standplaatsen van beschermde planten en verblijfplaatsen van dieren zijn onderzocht. Naast een veldbezoek is er een bronnenonderzoek gedaan. Voor dit bronnenonderzoek is gebruik gemaakt van:

- Gegevens van Quicksanhulp;
- Waarneming.nl;
- Landelijke verspreidingsatlassen;
- Provinciale gegevens;

Aan de hand van het uitgevoerde onderzoek is vervolgens een inschatting gemaakt van de effecten van de ruimtelijke ontwikkeling op beschermde natuurwaarden.

TOETS GEBIEDSBESCHERMING

Het plangebied is gelegen ten zuidwesten van de kern van Hedel. In de directe omgevingen zijn geen beschermde gebieden aanwezig in het kader van de natuurbeschermingswet. Het dichtstbijzijnde beschermde gebied ligt op een afstand van tenminste 5 kilometer ten zuiden van het plangebied en betreft het Natura 2000-gebied "Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek". Het Natura 2000-gebied betreft een Habitatrichtlijngebied. Het plangebied maakt geen onderdeel uit van de Ecologische Hoofdstructuur (EHS). De Maas en haar uiterwaarden behoren tot de EHS en bevinden zich op een afstand van ca. 1000 meter van het plangebied.

Aangezien de beoogde plannen geen directe relatie hebben met de beschermde gebieden en gezien tussenliggende afstand zijn negatieve effecten op het Natura 2000-gebied en de EHS als gevolg van de beoogde plannen uit te sluiten.

TOETS SOORTENBESCHERMING

In de Flora- en faunawet is een zorgplicht opgenomen. Dit houdt in dat voorafgaande de ingreep alle maatregelen dienen te worden getroffen om nadelige gevolgen op flora en fauna voor zover mogelijk dient te worden voorkomen, te beperken of ongedaan te maken. Deze zorgplicht geldt altijd en voor alle soorten, ook als er omgevingsvergunning of vrijstelling is verleend.

(Vaat)planten

Het plangebied is in zijn geheel onbebouwd en er zijn geen bomen dan wel bosschages aanwezig. Het plangebied wordt meerdere malen per jaar geklept en bestaat uit gras- en kruidenvegetatie, bestaande uit algemene soorten. Op basis van het gehanteerde onderhoudsregime kan worden geconstateerd dat binnen het plangebied geen potentiële natuurlijke groeiplaatsen voor strikt beschermde (vaat)planten aanwezig zijn. Strikt beschermde (vaat)planten worden dan ook niet binnen het plangebied verwacht. Aangeplante of gezaaide exemplaren van beschermde soorten zijn niet beschermd in de Flora- en faunawet, omdat het geen natuurlijke groeiplaatsen betreft. Omgevingsvergunning van de Flora- en faunawet en/of compensatie is daarom niet noodzakelijk.

Zoogdieren

Op basis van het gebruik van het plangebied wordt verwacht dat slechts enkele algemene voorkomende beschermde zoogdiersoorten zoals de mol, egel en een aantal algemene muissoorten voor kunnen komen binnen de onderzoekslocatie. Omdat het hier gaat om zoogdiersoorten die in grote delen van Nederland en Gelderland algemeen zijn, doet het verdwijnen van een zeer beperkt leefgebied in het plangebied geen afbreuk aan de gunstige staat van instandhouding van regionale of landelijke populaties. Een Omgevingsvergunning van de Flora- en faunawet en/of compensatie is daarom niet noodzakelijk.

Vleermuizen

Ter hoogte van de planontwikkeling kunnen op basis van de verspreidingsgegevens vanuit de gegevens van de Quickscanhulp de volgende vleermuissoorten op korte afstand van het plangebied voorkomen:

	<i>Bescherming:</i>	<i>Afstand:</i>
▪ Baard- of brandtsvleermuis;	Tabel 3	0-1 km
▪ Gewone dwergvleermuis;	Tabel 3	1-5 km
▪ Rosse vleermuis	Tabel 3	1-5 km
▪ Watervleermuis	Tabel 3	1-5 km
▪ Gewone-, kleine- of ruige dwergvleermuis;	Tabel 3	1-5 km
▪ Laatvlieger;	Tabel 3	1-5 km
▪ Ruige dwergvleermuis.	Tabel 3	1-5 km

In het plangebied zijn de door de reeds verrichte sloopwerkzaamheden en bouwrijp maken geen bebouwingen dan wel bomen aanwezig. Hierdoor zijn eventuele vaste rust- en verblijfplaatsen van

gebouw- en boombewonende vleermuizen uit te sluiten. Ontheffing van de Flora- en faunawet en/of compensatie is daarom niet noodzakelijk.

Wel is het mogelijk dat vleermuizen gebruik maken van de bomen en bosschages in de directe omgeving van het plangebied. Omdat vleermuizen vaak jarenlang gebruik maken van vaste aanvliegeroutes, kan het behoud van groene lijnelementen cruciaal zijn voor de instandhouding van het leefgebied. Door de ontwikkeling zullen de bomen en bosschages in de directe omgeving van het plangebied niet verdwijnen. Het aantasten van mogelijk vaste vliegroutes (onderdeel van het leefgebied) is hierdoor niet aan de orde. Ontheffing van de Flora- en faunawet en/of compensatie is daarom niet noodzakelijk.

Tevens is het mogelijk dat het onderzoeksgebied wordt gebruikt als foerageerterrain voor vleermuizen. Het aantasten van het foerageergebied zal gezien de ligging van de groene lijnelementen in de directe omgeving en de positionering van de bouwvlakken, geen negatieve invloeden uitoefenen op het leefgebied van de vleermuis, daarnaast is er voldoende alternatief foerageergebied aanwezig in de omgeving van het plangebied. Ontheffing van de Flora- en faunawet en/of compensatie is daarom niet noodzakelijk.

Overige omgevingselementen zoals opgaande gewassen, grotten, groeven, groot oppervlakte water, kelders en andere objecten die mogelijke aanwezigheid van vleermuizen aantonen zijn niet aanwezig in het plangebied.

Vogels

Conform de Quickscanhulp zijn er binnen een afstand van één km van het plangebied 12 soorten waargenomen die behoren tot tabel 3 van de Flora- en faunawet. Van deze vogelsoorten zijn er 5 roofvogels, 1 zwaluwachtige, 3 zang, 2 uilachtige en 1 ooievaarachtige. De huismus en gierzwaluw kunnen hun territorium in stedelijk gebied hebben en nestelen voornamelijk onder dakpannen, hierdoor zijn mogelijke verblijfplaatsen van deze soorten in plangebied uitgesloten.

Gezien het ontbreken van groot open water en meerdere hoge bomen binnen het plangebied vervult deze geen rol voor de grote gele kwikstaart en roek.

Tijdens het veldbezoek is specifiek aandacht besteed naar de aanwezigheid van roofvogels en uilachtige soorten en de rust- en verblijfplaats van deze vogels. Nesten (of nesten van voorgaande jaren) van in bomen broedende jaarrond beschermde (roof)vogels en gebouwbewonende jaarrond beschermde vogelsoorten (zoals uilen) zijn ten tijden van het oriënterend veldbezoek niet waargenomen.

Alle vogels zijn beschermd in het kader van de Vogelrichtlijn en de Flora- en faunawet. Met broedvogels kan in het algemeen relatief eenvoudig rekening worden gehouden door eventuele kap-, en sloopwerkzaamheden niet uit te voeren in de broedtijd (circa maart tot en met juli) indien concrete broedgevallen aanwezig zijn. Op deze wijze zijn geen belemmeringen vanuit de Flora- en faunawet aan de orde.

Overige soorten

Vanuit de gegevens van de Quickscanhulp is de bittervoorn, kleine modderkruiper, heikikker en Kamsalamander op een afstand van 1 tot 5 km van het plangebied waargenomen. Aangezien met de voorgenomen planontwikkeling geen oppervlakte aan water wordt gedempt is het aantasten van deze soorten niet aan de orde. Een omgevingsvergunning van de Flora- en faunawet en/of compensatie is daarom niet noodzakelijk.

Uit de inventarisatie van de overige soortgroepen (ongewervelde en reptielen) binnen het plangebied is naar voren gekomen dat verder geen sprake is van beschermde diersoorten. Het mogelijk aantasten van de leefomgeving van de overige soortgroepen is met de voorgenomen planontwikkeling niet aan de orde.