

Gescand 02/10/12 09:01:36

Bezoekadres De Blomboogerd 1, 4003 BX Tiel
Postadres Postbus 599, 4000 AN Tiel
T (0344) 64 90 90 F (0344) 64 90 99
E info@wsrl.nl I www.waterschaprivierenland.nl
Bank 63.67.57.269



Waterschap
Rivierenland

Gemeente Maasdriel
Postbus 10000
5330 GA KERKDRIEL



VERZONDEN 09 FEB 2012

Datum:	Ons kenmerk:	Uw kenmerk:	Behandeld door:
3 januari 2012	201144055/172176	-	de heer P. van den Ring
Onderwerp:			Doorkiesnummer:
Wateradvies voorontwerp bestemmingsplan Hurwenen herziening 2011, Wielewaallaan			(0344) 64 92 20 p.vanden.ring@wsrl.nl

Geachte heer/mevrouw,

Uw toegezonden voorontwerp bestemmingsplan Hurwenen herziening 2011, Wielewaallaan geeft aanleiding tot het maken van opmerkingen. Deze reactie is aan te merken als wateradvies in het kader van de watertoetsprocedure.

Ruimtelijke consequenties

De te compenseren waterberging zal gerealiseerd worden in de nieuwe bestemming 'Groen'. Binnen de bestemming groen is voldoende ruimte om de benodigde waterberging te realiseren en zelfs nog extra waterberging te realiseren ten behoeve van de bestaande wateropgave uit het stedelijk waterplan. Wij hebben nog enkele opmerkingen op de Toelichting:

- Op pagina 17 staat dat ruimtelijke uitbreidingsplannen in het landelijk gebied met een toename van verharding van minder dan 1.500 m² geen verlies aan waterberging hoeven te compenseren. Dit is correct buiten de bebouwde kom. Binnen de bebouwde kom (zoals het betreffende plangebied) ligt deze grens op 500 m² toename verharding. Deze nuance dient toegevoegd te worden in de tekst;
- Op pagina 18 wordt de huidige waterhuishoudkundige situatie beschreven. Hierbij ontbreekt het feit dat het plangebied in twee verschillende peilgebieden ligt. In de nieuwe situatie zal het plangebied hetzelfde waterpeil krijgen. Deze informatie dient toegevoegd te worden in de tekst;
- Op pagina 19 staat dat het waterschap het beheer van de nieuwe waterberging graag op zich neemt. Dit geldt alleen als de waterberging gerealiseerd wordt conform de beleidsregels van het waterschap. Deze informatie dient eveneens toegevoegd te worden in de tekst;
- De nieuw aan te leggen waterberging mag geen extra kwel tot gevolg hebben. Voorafgaand aan de uitvoering hiervan zal de dikte van huidige deklaag bekend moeten zijn. Deze deklaag mag niet geheel verdwijnen bij het graven van de waterberging. Deze aanvulling dient opgenomen te worden in de tekst.

Conclusie

Wij adviseren positief over het plan, mits bovenstaande opmerkingen opgenomen worden in het plan.

Wij verzoeken u aan te geven op welke wijze onze opmerkingen worden verwerkt in het plan. Daarnaast verzoeken wij u het waterschap te betrekken bij de verdere procedure van het plan en de planning hiervan aan te geven.

Voor de uitvoering van het plan is een watervergunning van het waterschap vereist. In deze watervergunning kunnen nadere technische eisen aan uw plan gesteld worden. De initiatiefnemer kan hierover contact opnemen met het secretariaat van de afdeling Vergunningen van ons waterschap. Zij zijn bereikbaar via e-mailadres secretariaat-afdelingvergunningen@wsrl.nl en telefoonnummer (0344) 64 94 94.

Vermeld hierbij het nummer van het locatiedossier **L-2011-051594**.

Als u nog vragen heeft over deze brief, kunt u contact opnemen met de heer P. van den Ring, telefoonnummer (0344) 64 92 20, e-mailadres p.vanden.ring@wsrl.nl.

Hoogachtend,
namens het college van dijkgraaf en heemraden
van Waterschap Rivierenland,
de teamleider Plannen West,

H.A.J. Smeets



Bijlage(n): Geen
Afschrift: Archief