

2009- 009972

De raad van de gemeente Lochem

Gelezen het voorstel van het college van 17 november 2009, nr. 2009- 009972;  
Betreffende Bestemmingsplan Kern Exel 2009;

Gehoord de beraadslagingen;

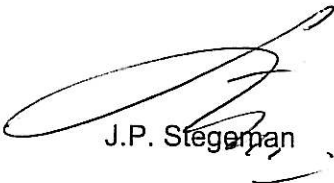
**BESLUIT**

Bestemmingsplan Kern Exel 2009 vast te stellen.

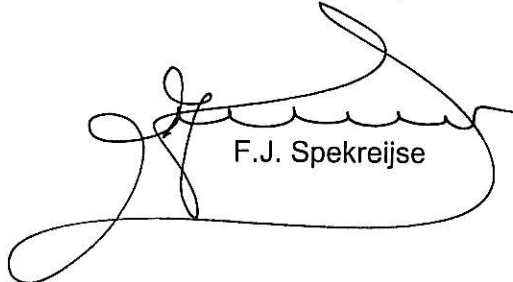
Aldus besloten door de raad van de gemeente Lochem  
in zijn openbare vergadering van 18 januari 2010

de griffier,

de voorzitter,



J.P. Stegeman



F.J. Spekrijse

---

**Aan de Raad van de gemeente Lochem**

Informatie bij:	H. Dalhuisen	Kenmerk:	2009-009972
Portefeuillehouder:	J. Kottelenberg	Vergadering:	18 januari 2010
Onderwerp:	<b>Bestemmingsplan Kern Exel 2009</b>		

---

**Voorstel**

Bestemmingsplan Kern Exel 2009 vaststellen

---

**Inleiding**

Met de komst van de nieuwe Wet ruimtelijke ordening, die voorschrijft dat bestemmingsplannen niet ouder mogen zijn dan 10 jaar, is het noodzakelijk dat de huidige plannen worden herzien. Tevens bestaat de wens tot verdere digitalisering en digitaal gebruik van de bestemmingsplannen en is er daarom behoefte aan herziening van de plannen.

**Beoogd resultaat**

Beoogd resultaat is te komen tot een vastgesteld bestemmingsplan voor de kern Exel voor een periode van 10 jaar.

**Argumenten***1. Het voorontwerp-bestemmingsplan heeft ter inzage gelegen*

Hoewel volgens de inpraakverordening van de gemeente voor een bestemmingsplan geen inspraak hoeft te worden gegeven zijn de burgers toch betrokken bij de ontwikkeling van het plan. Voorafgaande aan de totstandkoming van het voorontwerp is overleg gevoerd met de Belangenvereniging Exel-Beo. Het voorontwerp bestemmingsplan heeft vervolgens van 19 maart 2009 tot 1 mei 2009 ter inzage gelegen bij de publieksbalie op de Markt in Lochem.

*2. Het ontwerp bestemmingsplan heeft ter inzage gelegen*

Het ontwerp bestemmingsplan heeft met ingang van 17 september 2009 voor de duur van zes weken ter inzage gelegen. Binnen deze periode is een zienswijze ingebracht.

*3. Beoordeling zienswijzen*

In de bijgevoegde reactienota is de zienswijze samengevat en van een reactie voorzien. De zienswijze heeft aanleiding gegeven om het bestemmingsplan te wijzigen.

## **Uitvoering**

De vaststelling van het bestemmingsplan wordt bekend gemaakt. Het vastgestelde plan wordt voor een periode van zes weken ter inzage gelegd.

---

De volgende stukken zijn voor u bijgevoegd:

- Reactienota bestemmingsplan Kern Exel 2009

De volgende stukken liggen voor u ter inzage:

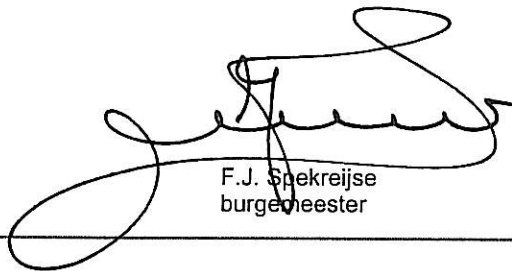
- Bestemmingsplan Kern Exel 2009  
- Reactienota bestemmingsplan Kern Exel 2009  
- Wijziging plankaart

Lochem, 17 november 2009

Burgemeester en wethouders van Lochem,



drs. J. ten Brinke  
secretaris



F.J. Spekrijse  
burgemeester

---