

2010-012789

De raad van de gemeente Lochem

Gelezen het voorstel van het college van 10 januari 2012, nr. 2010-012789,
Betreffende Bestemmingsplan Kijksteeg 10 Lochem;

Gehoord de beraadslagingen;

BESLUIT

Het bestemmingsplan Kijksteeg 10 Lochem digitaal en analoog vast te stellen,
overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand
NL.IMRO.0262.buKijksteeg10Loch-BP41.gml met bijbehorende bestanden, waarbij voor de
locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond met de
bestandsnaam o_NL.IMRO.0262.buKijksteeg10Loch-BP41.dwg.

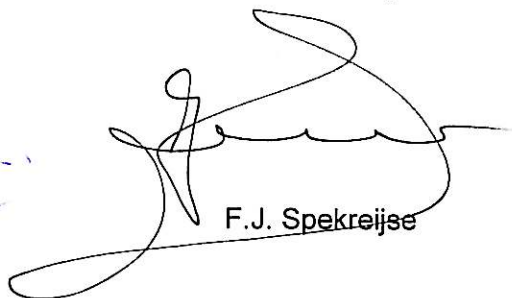
Aldus besloten door de raad van de gemeente Lochem
in zijn openbare vergadering van 13 februari 2012

de griffier,



J.P. Stegeman

de voorzitter,



F.J. Spekreijse

Aan de Raad van de gemeente Lochem

Informatie bij:	A. de Bert	Kenmerk:	2010-012789
Portefeuillehouder:	J. Kottelenberg	Vergadering:	13 februari 2012
Onderwerp:	Bestemmingsplan Kijksteeg 10 Lochem		

Voorstel

Het bestemmingsplan Kijksteeg 10 Lochem digitaal en analoog vaststellen, overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0262.buKijksteeg10Loch-BP41.gml met bijbehorende bestanden, waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o_NL.IMRO.0262.buKijksteeg10Loch-BP41.dwg.

Inleiding

Het ontwerpbestemmingsplan Kijksteeg 10 Lochem heeft de procedure nu zover doorlopen, dat dit kan worden vastgesteld door de raad.

Beoogd resultaat

Op grond van het regionale beleidskader voor functieverandering "Waar de stallen verdwijnen: Oude erven, nieuwe functies" meewerken aan een functieverandering naar wonen op het perceel Kijksteeg 10 te Lochem, waarbij één woning wordt gerealiseerd.

Argumenten

1. De aanvraag is getoetst aan het beleidskader voor functieverandering

De aanvraag om functieverandering is getoetst aan het beleidskader voor functieverandering. Voor inhoudelijke argumenten wordt u verwezen naar de toelichting van het bestemmingsplan.

2. Een bestemmingsplan moet door de gemeenteraad worden vastgesteld

Gelet op hetgeen in de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bepaald is in artikel 3.1, is het noodzakelijk dat de gemeenteraad het bestemmingsplan vaststelt.

3. Een bestemmingsplan moet binnen twaalf weken na de tervisielegging van het ontwerp worden vastgesteld

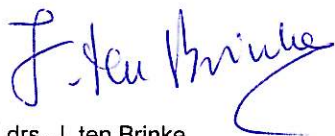
Het ontwerpbestemmingsplan Kijksteeg 10 Lochem heeft met ingang van 3 november 2011 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Gedurende deze periode zijn geen zienswijzen ingebracht. In de Wro artikel 3.8, lid 1, onder e is bepaald, dat de gemeenteraad binnen twaalf weken na de termijn van terinzagelegging beslist omtrent vaststelling van het bestemmingsplan. Dit is een termijn van orde. Voorgesteld wordt om in de raadsvergadering van 13 februari 2012 het plan vast te stellen.

Uitvoering

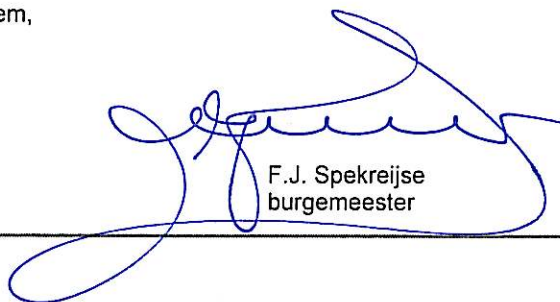
Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan wordt gedurende zes weken ter inzage gelegd.

Lochem, 10 januari 2012

Burgemeester en wethouders van Lochem,



drs. J. ten Brinke
secretaris



F.J. Spekrijse
burgemeester
