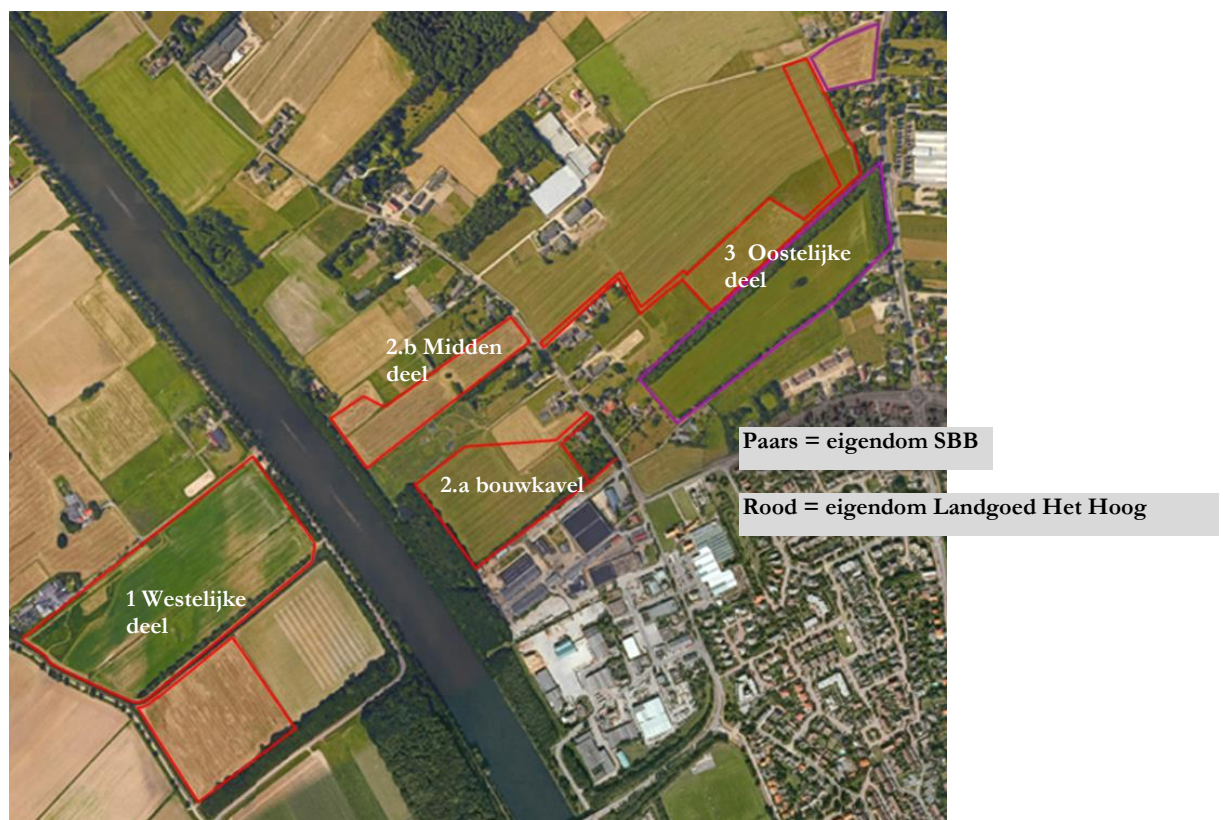


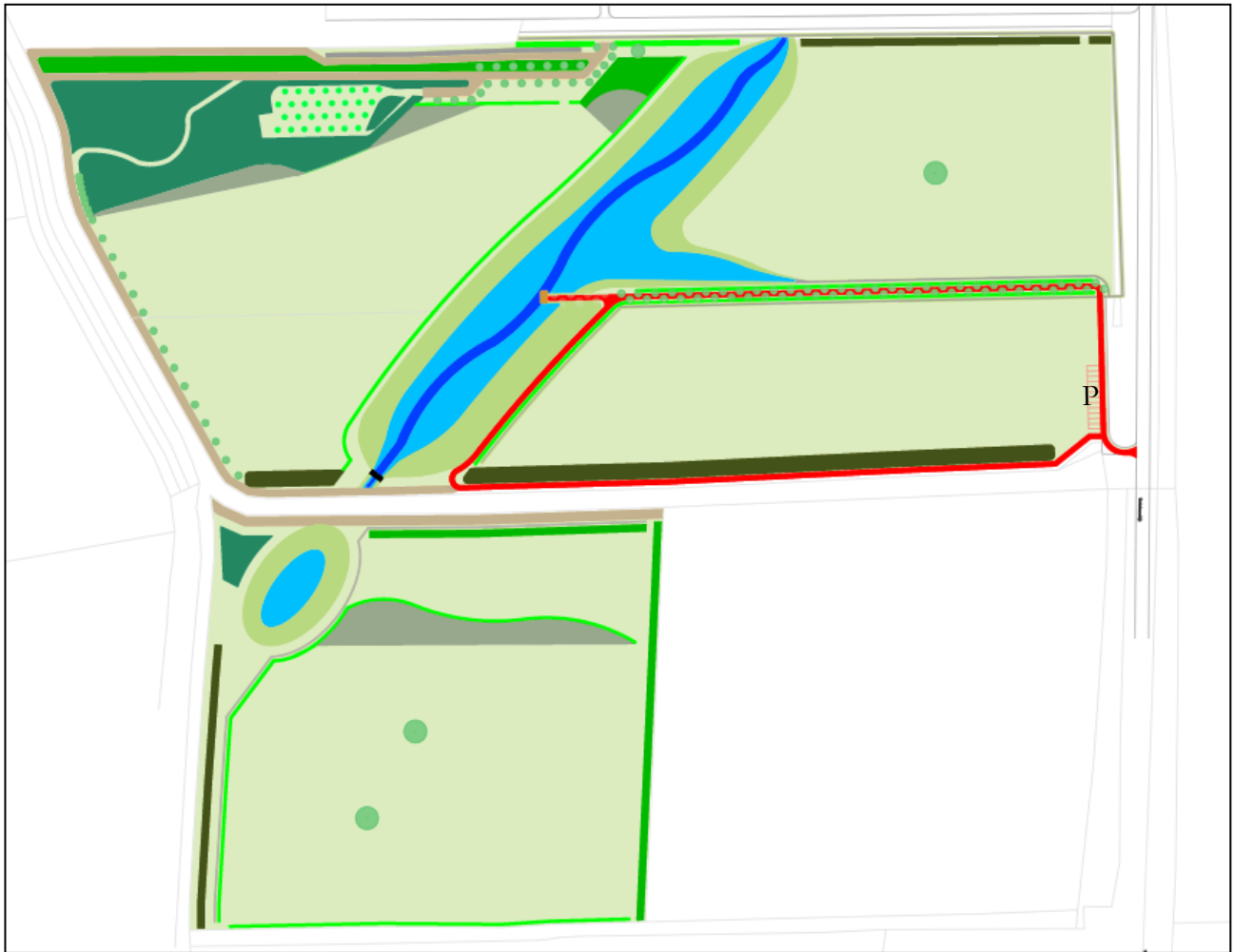
LANDGOED HET HOOG IN MALDEN

BEPLANTING EN BEHEER



22 januari 2018

1 Westelijk deel



	L01.04 bos		N12.06 Ruigte vegetatie
	L01.02.01 houtwal		wandelpad
	L01.06.01 struweel		onderhoudspad
	L01.05.01 heg		vlonder
	L01.09 hoogstam fruit		N04.02 Zoete plas
	L01.13.02 solitaire bomen		N04.02 Zoete plas
	L01.08.01 Knotboom		L01.01 poel
	N12.02 kruiden- en faunarijkgrasland		greppels
	L01.15.01 natuurvriendelijke oever		

Het westelijk deel van het landgoed bestaat uit:

- Percelen in eigendom van landgoed Het Hoog B.V. die landbouwbestemming hebben en die, in het kader van het project, worden omgevormd naar de bestemming natuur

HEUMEN I 832	0 ha 71 a 00 ca
HEUMEN I 833	0 ha 17 a 26 ca
HEUMEN I 834	0 ha 20 a 09 ca
HEUMEN I 835	5 ha 03 a 25 ca
HEUMEN I 41	4 ha 20 a 00 ca
HEUMEN I 25	3 ha 69 a 69 ca

Dit laatste perceel is nu nog gemeente eigendom; de overdracht vindt binnen enkele maanden plaats.

- Perceel in eigendom van WSR.

HEUMEN I 281

De totale oppervlakte waar inrichtingsmaatregelen worden uitgevoerd is **14 ha 01 a 29 ca**

CODE	OMSCHRIJVING nieuwe aanplant	soorten	opp m2	aantal st
N04.02	Zoete plas		7961	
L01.01	Poel		606	
L01.04	Bos	eik, beuk	6039	
N12.02	Kruiden- en faunarijk grasland		104672	
N12.06	Ruigte vegetatie		2974	
L01.02.01	Houtsingel en houtwal	hazelaar, sleedoorn, meidoorn, viburnum, hulst	3076	
L01.05.01	Knip- of scheerheg	meidoorn en sleedoorn	1310	
L01.06.01	Struweelhaag snoeicyclus 5-7 jaar	hazelaar, sleedoorn, meidoorn, viburnum, hulst, kardinaalsmuts, Zoete kers	632	
L01.08.01a	Knotboom langs wandelpad	eik		64
L01.08.01a	bomenrij langs oprit	es		22
L01.08.01a	knotwilgen langs onderhoudspad	wilg		23
L01.09	hoogstamboomgaard	oude fruitrassen appel, peer		30
L01-10	Struweelrand	hazelaar, sleedoorn, meidoorn, viburnum, hulst, kardinaalsmuts, Zoete kers	1676	
L01.13.02	Solitaire boom stamdiameter	linde		3
L01.15.01	Natuurvriendelijke oever		7588	
	Onderhoudspad	Halfverharding	2200	
	Wandelpad	Halfverharding	1395	
	Parkeerplaatsen	grasbetontegels	180	12
	greppels			
	TOTALEN		140309	

2.a Midden gedeelte



- | | | | |
|---|---|---|------------------|
|  | L01.02.01 houtwal |  | onderhoudspad |
|  | L01.06.01 struweel |  | laagte:drinkplek |
|  | L01.05.01 knip-of scheerheg |  | greppel |
|  | L01.13.02 solitaire bomen | | |
|  | L01.08.01 Knotboom | | |
|  | N12.02 kruiden- en faunarijkgrasland | | |

Het middengedeelte bestaat uit de percelen:

- Percelen in eigendom van landgoed Het Hoog B.V. die landbouwbestemming hebben en die, in het kader van het project, worden omgevormd naar de bestemming natuur

HEUMEN G 4726	0 ha 62 a 90 ca	waarvan 0.35.18 ha bestemmingsplanwijziging
HEUMEN G 4729	1 ha 37 a 10 ca	
HEUMEN G 4730	1 ha 04 a 12 ca	waarvan 0.97.00 ha bestemmingsplanwijziging

De totale oppervlakte waar inrichtingsmaatregelen worden uitgevoerd is **3 ha 04 a 12 ca**

CODE	OMSCHRIJVING nieuwe aanplant	soorten	opp m2	aantal st
N12.02	Kruiden- en faunarijk grasland		26005	
L01.02.01	Houtsingel en houtwal	hazelaar, sleedoorn, meidoorn, viburnum, hulst	612	
L01.05.01	Knip- of scheerheg	meidoorn	540	
L01.06.01	Struweelhaag snoeicyclus 5-7 jaar	hazelaar, sleedoorn, meidoorn, viburnum, hulst, kardinaalsmuts, Zoete kers	823	
L01.08.01a	Knotboom	eik of es		48
L01.13.02	Solitaire boom stamdiameter	linde		1
	Onderhoudspad	halfverharding	2432	
	greppels			
	TOTALEN		30412	

2.a Bouwkavels



	L01.02.01 houtwal	
	L01.06.01 struweel	
	L01.05.01 heg	
	L01.13.02 solitaire bomen	
	L01.07.01 laanboom	
	L01.09 hoogstam fruit	
	gras	
	toegangsweg, parkeerplaatsen	
	wandelpad	
	onderhoudspad	
	greppel	
	watergangen	
	privé erven met landgoedwoningen, bijgebouwen en tuinen	
		werkschuur en erf

De bouwkaavel bestaat uit:

- Percelen in eigendom van landgoed Het Hoog B.V. die landbouwbestemming hebben en die, in het kader van het project, worden omgevormd naar de bestemming natuur

HEUMEN G 5753 0 ha 07 a 14 ca

HEUMEN G 5796 0 ha 33 a 60 ca

HEUMEN G 5797 3 ha 34 a 11 ca

De genoemde oppervlakken staan in koopaktes of ruilaktes en zijn voorlopige oppervlakken die nog nader door het kadaster moeten worden vastgesteld.

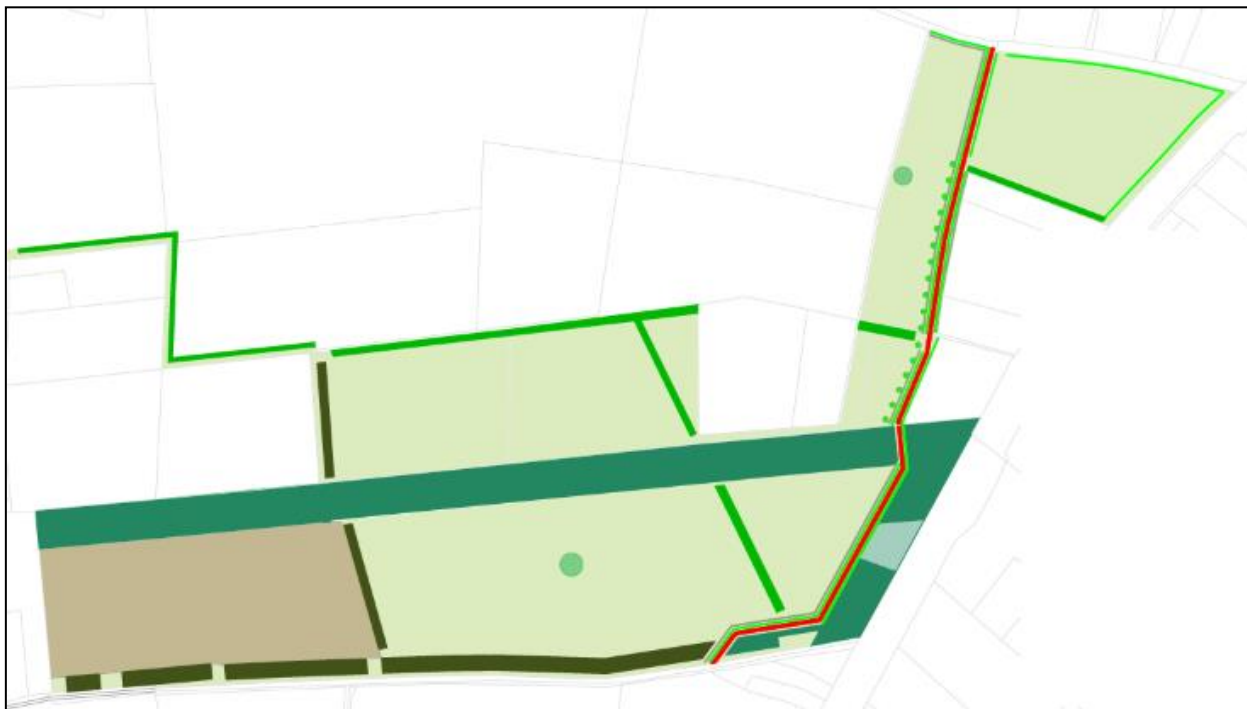
- Percelen die landbouwbestemming hebben en die, in het kader van het project, worden omgevormd naar de bestemming wonen

HEUMEN G 5797 1 ha 20 a gedeeltelijk

De totale oppervlakte waar inrichtingsmaatregelen worden uitgevoerd is **ca.3 ha 70 a**

CODE	OMSCHRIJVING nieuwe aanplant	soorten	opp m2	aantal st
L01.02.01	Houtsingel en houtwal	hazelaar, sleedoorn, meidoorn, viburnum, hulst	2722	
L01.05.01	Knip- of scheerheg	meidoorn	264	
L01.05.01	scheerheg rond parkeerplaats	beuk	174	
L01.06.01	Struweelhaag snoeicyclus 5-7 jaar	hazelaar, sleedoorn, meidoorn, viburnum, hulst, kardinaalsmuts, Zoete kers	404	
L01.07.01a	Laantbomen langs toegangsweg	plataan		40
L01.08.01a	bomenrij langs onderhoudspad	plataan		7
L01.09	hoogstamboomgaard	oude fruitrassen: appel, (kwee)peer en jongere rassen appel peer, kers, pruim	73	
L01-10	Struweelrand	hazelaar, sleedoorn, meidoorn, viburnum, kardinaalsmuts, Zoete kers op eiland: taxus, hulst, krentenboom,	838	
L01.13.02	Solitaire boom stamdiameter	linde, tamme Kastanje, rode beuk, treurwilg		7
	gras		8825	
	Toegangsweg	halfverharding	1898	
	Onderhoudspad	halfverharding	4103	
	Wandelpad	halfverharding	136	
	watergangen		6449	
	bouwkavels		10337	
	werkschuur + erf		777	
	parkeren privé landhuizen	P1 en P 2 halfverharding	332	
	greppels			
	TOTALEN		37332	

3 Oostelijk deel



-  **L01.04** bos
-  **L01.02.01** houtwal
-  **L01.06.01** struweelhaag
-  **L01.05.01** heg
-  **L01.13.02** solitaire bomen
-  **N12.02** kruiden- en faunarijkgrasland
-  **N12.05** Kruiden- en faunarijke akker (rogge)
-  wandelpad
-  greppel

Oostelijk deel bestaat uit:

- Percelen die reeds de bestemming natuur hebben en geen onderdeel uitmaken van de bestemmingsplan wijzigingsaanvraag

HEUMEN A 633	0 ha 92 a 70 ca
HEUMEN A 1034	0 ha 18 a 80 ca
HEUMEN A 1277	0 ha 90 a 50 ca
HEUMEN A 1341	0 ha 69 a 01 ca
HEUMEN A 1343	0 ha 02 a 75 ca
HEUMEN A 1345	0 ha 01 a 18 ca

- Percelen met bestemming landbouw, waarvan de bestemming landbouw gehandhaafd blijft.

Heumen A 1360	0 ha 07 a 86 ca
Heumen A 1364	0 ha 02 a 03 ca

De genoemde oppervlakken staan in koopaktes of ruilaktes en zijn voorlopige oppervlakken die nog nader door het kadaster moeten worden vastgesteld.

De totale oppervlakte in het oostelijk deel van het landgoed in eigendom van landgoed het Hoog B.V. waar inrichtingsmaatregelen worden uitgevoerd is 2 ha 82 a 08 ca.

CODE	OMSCHRIJVING nieuwe aanplant	soorten	opp m2	aantal st
N12.02	Kruiden- en faunarijck grasland	bestaand		
N12.05	Kruiden- en faunarijck akker	rogge	15129	
L01.04	Bos	bestaand		
L01.02.01	Houtsingel en houtwal	hazelaar, sleedoorn, meidoorn, viburnum, hulst	3932	
L01.05.01	Knip- of scheerheg	meidoorn en sleedoorn	1036	
L01.06.01	Struweelhaag snoeicyclus 5-7 jaar	hazelaar, sleedoorn, meidoorn, viburnum, hulst, kardinaalsmuts, Zoete kers	2756	
L01.08.01a	Knotboom langs wandelpad	eik		17
L01.13.02	Solitaire boom stamdiameter	linde (nieuw) en 1 boom bestaand (populier)		2
	Wandelpad		871	
	greppels			

Beheersmaatregelen

Beplanting en beheer vindt plaats conform het inrichtingsplan. Indien de daadwerkelijke praktijk inzichten oplevert die daartoe aanleiding geven, kan overleg tussen alle betrokkenen plaatsvinden om inrichting en beheer aan te passen.

N04.02 Zoete plas:

- Er is weinig beheer nodig om zoete plas in stand te houden. Wanneer de plas dreigt te verlanden, wordt deze opgeschoond.
- Periodiek zullen bomen en struweelopslag in de oevers worden verwijderd.

N12.02 kruiden- en faunarijk grasland

- Het extensieve weiland wordt als regel niet bemest. Met het oog op een voldoende wormenpopulatie in de grond als voedsel voor de dassen, kan het nodig zijn om incidenteel met droge stalmest bij te mesten.
- Begrazing met runderen, paarden of schapen met een lage veebezetting. De veebezetting is zo laag dat kruiden de kans krijgen om te bloeien en zaad te zetten.
- Beweiding wordt incidenteel afgewisseld met maaibeheer.
- Er wordt gezorgd voor structuurvariatie in het terrein door overhoeken met ruigtekruiden en opslag van struweel te laten staan.

N12.06 Ruigte vegetatie

- 1 tot 2 keer per jaar maaien
- Geen begrazing

L01.01 Poel

- Minimaal de helft van het natte oppervlakte van de poel bestaat in de lente uit open water. Voor behoud van voldoende open water wordt het element periodiek opgeschoond. Incidenteel mag het element in de zomerperiode droogvallen
- Vertrapping van de oevers bij het gebruik als veedrinkpoel is minimaal de helft van de oeverlengte uitgerasterd
- Maximaal 25% van de oeverlengte is begroeid met inheemse bomen en/of struiken
- Er worden geen gewasbeschermingsmiddelen en meststoffen in het element gebruikt
- Sloopmaaisel of bagger wordt niet verwerkt in het element
- Maai- en schoningswerkzaamheden worden verricht in de periode tussen 1 september en 15 december.

L01.02.01 Houtsingel en houtwal

- Het element wordt periodiek afgezet in een cyclus van éénmaal per 6-15 jaar.

L01.04 Bosje

- Het element wordt als bos met hoog opgaande bomen beheerd
- Het element wordt periodiek gedund en overhangende takken kunnen het gehele jaar worden gesnoeid
- Randen van het element kunnen als hakhout beheerd worden
- Snoeihout worden op stapels of rillen in het element verwerkt voor zover het de ondergroei en/of de stoven niet schaadt
- Er wordt geen snoeihout verbrand in of in de directe omgeving van het element, en als snoeihout versnipperd wordt, worden de snippers niet verwerkt in het element

- Er worden geen gewasbeschermingsmiddelen, behalve bij bestrijding van ongewenste houtsoorten (Amerikaanse vogelkers, Amerikaanse eik, Robinia en Ratelpopulier) middels een stobbenbehandeling, en meststoffen in het element gebruikt
- Het element wordt niet betreden en/of beschadigd door vee
- Sloopmaaisel of bagger wordt niet verwerkt in het element
- Dunningswerkzaamheden en het eventueel terugzetten van hakhout worden alleen verricht in de periode tussen 1 oktober en 15 maart.

L01.05.01a Knip- en scheerheg jaarlijkse cyclus

- De heg wordt eenmaal per jaar geknipt of geschoren . Na het knippen/scheren heeft de heg een hoogte van minimaal 0,8 meter.

L01.05.01b Knip- en scheerheg 2-3 jaarlijkse cyclus

- De heg bestaat voor meer dan 50% uit meidoorn en wordt om de 2-3 jaar geknipt of geschoren. Na het knippen/scheren heeft de heg een hoogte van minimaal 1,0 meter en een breedte van minimaal 0,8 meter, lengte van minimaal 25 meter.

L01.06.01a Struweelhaag snoeicyclus 5-7 jaar

- Het element kan vrij uitgroeien en wordt periodiek in een cyclus van éénmaal per 5 - 7 jaar aan drie zijden gesnoeid. Na het snoeien heeft de haag een hoogte van minimaal 1,0 meter en een breedte van minimaal 0,8 meter.

L01.07 Laan

- De bomen worden periodiek gesnoeid
- De platanen als laanboom nabij de erfgrens worden eenmaal per 2-4 jaar gekandelaberd
- Er wordt geen snoeihout verbrand in of in de directe omgeving van het element
- Er worden geen gewasbeschermingsmiddelen, behalve bij bestrijding van ongewenste houtsoorten (Amerikaanse vogelkers, Amerikaanse eik, Robinia en Ratelpopulier) middels een stobbenbehandeling, en meststoffen in het element gebruikt
- Sloopmaaisel of bagger wordt niet verwerkt worden in het element
- Snoeiwerkzaamheden worden alleen verricht in de periode tussen 15 juli en 15 maart.

L01.08.01a Knotboom stamdiameter < 20 cm

De diameter van de stammen wordt op 1,0 meter boven het maaiveld bepaald en als het element uit meerdere knotbomen bestaat wordt het element als geheel in een van de diameterklassen ingedeeld op basis van de gemiddelde diameter van de bomen van het element.

- Een knotboom wordt periodiek geknot.
- Knoteiken worden geknot in een cyclus van éénmaal per 3-6 jaar.
- Bij knotessen vindt het knotten plaats in een cyclus van éénmaal per 3-6 jaar
- Er mag geen snoeihout verbrand worden in de directe omgeving van de knotboom;
- De boom mag niet beschadigd worden door vee;
- Knotwerkzaamheden worden alleen verricht in de periode tussen 1 oktober en 15 maart.

L01.09 Hoogstamboomgaard

- Indien het appel of peer betreft wordt de boom tenminste éénmaal per 2 jaar gesnoeid. Andere soorten enkel vormsnoei indien nodig
- De grasvegetatie wordt jaarlijks gemaaid en het maaisel wordt afgevoerd of de grasvegetatie wordt beweide

- Er wordt geen snoeihout verbrand in de directe omgeving van de bomen of hout verwerkt in de boomgaard
- Er worden geen gewasbeschermingsmiddelen, behalve bij bestrijding van ongewenste houtsoorten (Amerikaanse vogelkers, Amerikaanse eik, Robinia en Ratelpopulier) middels een stobbenbehandeling, en de pleksgewijze bestrijding van Akkerdistel, Ridderzuring en Brandnetel in het element gebruikt
- De hoogstamfruitboom mag niet beschadigd worden door vee. Jonge bomen zijn voorzien van een boomkorf, indien wordt beweide
- Bemesten en bekalken van de boomgaard wordt toegepast. Bij bemesten van de boomgaard worden de fruitbomen en wortels niet beschadigd
- Snoeiwerkzaamheden kunnen gedurende het gehele jaar worden verricht.

L01-10 Struweelrand

De rand is minimaal 25 meter lang en maximaal 20 meter breed.

Maximaal 50% van de oppervlakte van de rand wordt ingenomen door inheemse bomen n/of struiken. De struweelrand kan langs een bosrand of een landschapselement liggen maar ook vrij in het veld, bijvoorbeeld langs een perceelsrand.

Beheereisen

- Periodiek wordt de begroeiing gemaaid en/of afgezet;
- 50% van de oppervlakte van de rand bestaande uit een kruidachtige begroeiing van inheemse grassen en kruiden mag periodiek gemaaid worden met een cyclus van maximaal éénmaal per 5 jaar. Het maaisel wordt afgevoerd;
- Snoeihout mag op stapels of rillen in het element verwerkt worden voor zover het de ondergroei en/of de stoven niet schaadt;
- Er mag geen snoeihout verbrand worden in of in de directe omgeving van het element, en als snoeihout versnipperd wordt mogen de snippers niet verwerkt worden in het element;
- Er mogen geen gewasbeschermingsmiddelen, behalve bij bestrijding van ongewenste houtsoorten (Amerikaanse vogelkers, Amerikaanse eik, Robinia en Ratelpopulier) middels een stobbenbehandeling en de pleksgewijze bestrijding van Akkerdistel, Ridderzuring en Brandnetel, en meststoffen in het element gebruikt worden.
- Sloopmaaisel of bagger mag niet verwerkt worden in het element;
- Het element mag niet betreden en/of beschadigd worden door vee;
- Maaiwerkzaamheden worden uitgevoerd tussen 15 juli en 15 maart en het afzetten van struweel wordt alleen verricht in de periode tussen 1 november en 15 maart.

L01.13 Bomenrij en solitaire boom

- De bomen worden periodiek gesnoeid. Jonge bomen gemiddeld eenmaal per 5 jaar en oudere bomen gemiddeld eenmaal per 10 jaar. Bij oudere bomen kan het snoeien zich beperken tot het verwijderen van dood hout
- Na het snoeien bestaat de blijvende kroon altijd minimaal tweederde deel bestaat van de totale lengte van de boom
- Er wordt geen snoeihout verbrand in de directe omgeving van het element
- Ongewenste houtsoorten (Amerikaanse vogelkers, Amerikaanse eik, Robinia en Ratelpopulier) in het element worden middels een stobbenbehandeling bestreden
- De bomen mogen niet beschadigd worden door vee. Jonge bomen in het weiland zijn voorzien van een boomkorf of zijn uitgerasterd
- Snoeiwerkzaamheden worden alleen verricht in de periode tussen 15 juli en 15 maart.

L01.15.01 Natuurvriendelijke oever

Een natuurvriendelijke oever is een aaneengesloten oever langs een bestaande waterloop, in de vorm van een plas- of drasberm of flauw talud (flauw talud minimaal 1: 3) met een begroeiing van inheemse planten. De oever heeft een breedte van minimaal 3 en maximaal 10 meter en is minimaal 25 meter lang.

Beheereisen

- Het element wordt periodiek gemaaid in een cyclus van minimaal éénmaal per 2 jaar en maximaal éénmaal per jaar. Het maaisel wordt afgevoerd;
- Er mogen geen gewasbeschermingsmiddelen en meststoffen in het element gebruikt worden;
- Het element mag niet betreden en/of beschadigd worden door vee;
- Sloopmaaisel of bagger mag niet verwerkt worden in het element
- Maaiwerkzaamheden worden verricht in de periode tussen 15 juli en 1 maart.

N12.05 Kruiden- en faunarijke akker

- Er mogen geen gewasbeschermingsmiddelen en meststoffen in het element gebruikt worden;
- Het element mag niet betreden en/of beschadigd worden door vee;
- Sloopmaaisel of bagger mag niet verwerkt worden in het element
- zaaimengsel is een 2-jarige mengsel
- gedurende 2 jaar wordt er niet geoogst
- na 2 jaar bijzaaien