



besluit

Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan "Woongebouw Laantje te Malden" Datum 20 augustus 2013 Besluitnr

Het college van burgemeester en wethouders van Heumen in vergadering bijeen;

gelet op de in het artikel 6.6.5 van het bestemmingsplan "Buitengebied 2009" aan het college toegekende bevoegdheid het bestemmingsplan te wijzigen door na bedrijfsbeëindiging van de glastuinbouw de agrarische bestemming onder voorwaarden om te zetten in een woonbestemming;

Dat voldaan is aan de in het bestemmingsplan opgenomen voorwaarden;

Overwegende dat het ontwerp van het bestemmingsplan "Woongebouw Laantje te Malden" met ingang van donderdag 24 januari 2013 tot en met woensdag 6 maart 2013 op grond van de uniforme voorbereidingsprocedure ter visie heeft gelegen;

dat gedurende voornoemde termijn iedereen schriftelijk of mondeling een zienswijze ten aanzien van het ontwerpplan bij de gemeenteraad kenbaar kon maken;

dat gedurende voornoemde termijn geen zienswijzen zijn ingediend;

dat in het ontwerpplan een deel van de te slopen kassen niet binnen het plangebied viel, wat noopt tot aanpassing van de begrenzing van het wijzigingsplan waardoor de voormalige bedrijfswoning bij het wijzigingsplan wordt betrokken;

b e s l u i t:

1. gewijzigd vast te stellen het bestemmingsplan "Woongebouw Laantje te Malden", overeenkomstig de bij dit besluit behorende en gewaarmerkte toelichting, regels en verbeelding;
2. geen exploitatieplan vast te stellen conform artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening.

AL

Malden, maart 2013

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN HEUMEN;

De secretaris,

De burgemeester,

drs. J. Wijnia

P. Mengde