



Legenda

Deelgebieden:

1. Noordelijke perceelsgrens:

Aan te planten houtwal binnen een zone van 5m over de gehele lengte van de perceelsgrens. Beplanting bestaat uit struik- en boomvormers van gebiedseigen soorten.

Voorbeeldsoorten: Berk, Eik, Hazelaar, Krent, Kardinaalsmuts, Meidoorn, Populier, Sleedoorn, Vlier, Vogelkers, Wilg, Zwarte els.

Minimale aan te planten maat 50 - 80 cm

Beplanting wordt aangeplant in ten minste 3 rijen met een onderlinge afstand tussen 1.00 - 1.50m en een maximale plantafstand van 1.50m.

Het is toegestaan doorgangen te creëren naar naastgelegen perceel.

2. Zuidelijke perceelsgrens:

Aan te planten houtwal zoals omschreven voor deelgebied 1 óf

aanplanten van een haag (maximaal 1.20m hoog) aangevuld met laanbeplanting bestaande uit opgekroonde bomen van gebiedseigen soorten.

Voorbeeldsoorten haag: Beuk, Veldesdoorn, Meidoorn, Zwarte els.

Minimale aan te planten maat 50 - 80 cm

Aantal: ten minste 4 st. / m

Voorbeeldsoorten laanbeplanting: Eik, Populier, Beuk, Kastanje

Minimale aan te planten maat 150 - 180 cm

Maximale onderlinge afstand 15m

3. Voormalig gelegen ven / poel:

Herstellen van voormalig ven / poel ter plaatste van historische ligging. Creëren van nattige laagte middels maaiveldverlaging. Indien er sprake is van taluds hebben deze een helling van 1:4 of flauwer.

4. Zone rond geplande nieuwbouw:

Beoogde nieuwbouw dient te worden ingepast aan de 3 zijden die het dichtst bij de Hatertseweg zijn gelegen.

Deze zijden worden ingeplant met een groene rand van opgaande beplanting van gebiedseigen soorten volgens de beschrijving van deelgebied 1 óf

Deze zijden worden tot tenminste 1.00m onder de bouwhoogte bedekt met een begroeid talud (bijvoorbeeld een gras- of kruidenmengsel) waardoor het gebouw aan deze zijden a.h.w. wordt opgenomen in een grondlichaam.