

1. Bestemmingsomschrijving

De voor Natuur aangewezen gronden zijn bestemd voor:

1. het behoud, het herstel en/of de ontwikkeling van natuurgebieden en de natuurlijke, landschappelijke en ecologische waarden daarvan;
2. extensief recreatief en/of educatief medegebruik;
3. het agrarisch medegebruik;
4. de instandhouding en ondergeschikte aanpassing van bestaande openbare wegen, paden (inclusief kabels en leidingen) en infrastructurele voorzieningen en de aanleg van infrastructurele voorzieningen;
5. voorzieningen ten behoeve van de waterhuishouding, waaronder begrepen sprengen en beken, en voorzieningen ten behoeve van het vasthouden, bergen, aan- en afvoeren van water, niet zijnde voorzieningen ten behoeve van ijsbanen of siervijvers;
6. ter plaatse van de aanduiding 'parkeerterrein', is een parkeerterreinen toegestaan;
7. ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van natuur - bos en parkstrook', uitsluitend voor bos, struikgewas of hakhout, zulks met het oog op het bereiken van een visuele scheiding tussen de naastliggende bestemmingen, dan wel ten behoeve van het behoud van de aldaar voorkomende of daaraan eigen landschappelijke of natuurwetenschappelijke waarden, alsmede ten behoeve van extensieve dagrecreatie;
8. ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch - schaapskooi' , is een schaapskooi toegestaan;
9. ter plaatse van de aanduiding 'kampeerterrain', is een (natuur)kampeerterrain toegestaan;
10. ter plaatse van de aanduiding 'begraafplaats, is een begraafplaats toegestaan;
11. ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch - schaapskooi', is een schaapskooi toegestaan;
12. ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van maatschappelijk - militair gebruik toegestaan', is militair gebruik toegestaan;

met daarbij behorende bouwwerken, andere-bouwwerken en voorzieningen.

2. Bouwregels

Op de voor Natuur aangewezen gronden mogen uitsluitend worden gebouwd bouwwerken - niet zijnde woningen - ten dienste van de bestemming.

2.1 Gebouwen

Voor gebouwen gelden de volgende bepalingen:

1. ter plaatse van de aanduiding 'kampeerterrain' mogen niet meer dan twee gebouwen worden gebouwd, waarvan de gezamenlijke oppervlakte niet meer mag bedragen dan 50 m²;
2. ter plaatse van de aanduiding 'begraafplaats' mogen gebouwen worden gebouwd ten behoeve van de begraafplaats, waarvan de gezamenlijke oppervlakte niet meer mag bedragen dan 100 m²;
3. ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch - schaapskooi' mogen gebouwen worden gebouwd waarvan de oppervlakte niet meer mag bedragen dan 400 m²;
4. de goothoogte mag niet meer dan 3,5 m bedragen;
5. de bouwhoogte mag niet meer dan 10 m bedragen;
6. de dakhelling mag niet minder dan 18° bedragen.

2.2 Andere-bouwwerken

Voor andere-bouwwerken gelden de volgende bepalingen:

1. de bouwhoogte van andere-bouwwerken mag niet meer bedragen dan 2 m;
2. in afwijking van het bepaalde onder 1 geldt dat:
 - a. de bouwhoogtes voor hoogzitten en wildkansels niet meer dan 8 m mag bedragen;
 - b. de oppervlakte per wildkansel niet meer dan 5 m² mag bedragen.

3. Nadere eisen

Burgemeester en wethouders kunnen nadere eisen stellen aan:

1. de plaats en de afmetingen van de bebouwing ten behoeve van:
 - a. het beginsel van bebouwingsconcentratie;
 - b. een samenhangend straat- en bebouwingsbeeld;
 - c. de landschappelijke inpassing;
 - d. de verkeersveiligheid;
 - e. de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden;
 - f. de milieusituatie;
 - g. het landschappelijk karakter van het gebied.
2. de plaats, de afmetingen en de nokrichting van de bebouwing ten behoeve van een verantwoorde stedenbouwkundige en landschappelijke situering (= bebouwings- en landschapsstructuur) van zowel de bebouwing onderling als ten opzichte van het landschap en ter bescherming van de cultuurhistorische waarde;
3. de bouw van gebouwen ter plaatse van de aanduiding 'ehs-natuur', 'ehs-verweving' of de dubbelbestemming 'Waarde - Ecologische verbindingzone' met het oog op bescherming van de kernkwaliteiten en omgevingscondities van de ecologische hoofdstructuur.

4. Afwijken van de bouwregels

4.1 Bevoegdheid

Burgemeester en wethouders kunnen een omgevingsvergunning verlenen in afwijking van het bepaalde in:

1. 2.1 onder 4 ten behoeve van het vergroten van de goothoogte;
2. 2.1 ten behoeve van gebouwen ten behoeve van het bosonderhoud en -beheer zijn toegestaan, met dien verstande dat:
 - a. de aaneengesloten oppervlakte van het onderhouds- en/of beheersgebied ten minste 50 ha bedraagt;
 - b. de gezamenlijke oppervlakte aan bebouwing maximaal 400 m² bedraagt.

4.2 Afwegingskader

Bij toepassing van de afwijkingsbevoegdheid vindt een evenredige belangenafweging plaats als bedoeld in Artikel 9 Algemene afwijkingsregels.

5 Specifieke gebruiksregels

5.1 Strijdig gebruik

Tot een met de bestemming strijdig gebruik als bedoeld in Artikel 41 Algemene gebruiksregels, wordt in ieder geval gerekend:

1. het gebruik van gronden als stort- of opslagplaats van al dan niet aan het gebruik onttrokken voorwerpen, stoffen en materialen, behoudens opslag die geschiedt in het kader van het normale onderhoud;
2. het gebruik van de gronden als sport-, wedstrijd-, speel-, en/of kampeerterrein, tenzij anders is aangegeven;
3. het gebruik van de gronden voor het beproeven van motorvoertuigen of voor het beoefenen van gemotoriseerde snelheids- en/of behendigheidssporten en de (model) vliegsport;
4. het gebruik van de gronden voor doeleinden van handel- en/of bedrijf met uitzondering van het bosbouwbedrijf.

6 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken of werkzaamheden

Artikel 10 (Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken of werkzaamheden) is van toepassing op het uitvoeren van in dat artikel aangegeven werken en werkzaamheden, op en in de daarbij aangegeven gronden, met daarbij aangegeven voorwaarden en uitzonderingen.

7 Wijzigingsbevoegdheid

7.1 Aanduiding 'parkeerterrein'

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd het plan te wijzigen, zodanig dat de aanduiding 'parkeerterrein':

1. wordt vergroot met maximaal 10 %;
2. wordt verwijderd en elders binnen de bestemming Natuur wordt opgenomen, mits de totale oppervlakte van de aanduidingen 'parkeerterrein' binnen de bestemming Natuur in het plangebied niet wordt vergroot;
3. wordt verwijderd.